

**ГОДИШЕН ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА НА
БУКЛИМА ЕООД
ПРЕЗ 2016 Г.**

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

БУЛКЛИМА ЕООД е регистрирано във СГС на 18.02.1999г. с фирмено дело № 1883/1999 том110

Седалище и адрес на управление: гр. София 1164.,бул.Свети Наум 66
Адрес за кореспонденция: гр. София 1164 бул.Свети Наум 66

2. ПРЕГЛЕД И АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2016 Г.

За 2016г. дружеството реализира печалба в размер на 1179 хил.лв. Спрямо финансовия резултат за 2015 г. е отчетено увеличение с 118 хил.лв

2.1. Анализ на продажбите и структура на приходите

Приходите на дружеството през 2016 г са 11815 хил.лв и са с 1266 хил.лв повече от предходната година.

Приходи от оперативна дейност са 11516 хил.лв

в т.ч.:

приходи от продажби на стоки - 10419 хил.лв

приходи от продажба на услуги - 1091 хил.лв

други приходи – 6 хил.лв

Финансови приходи - 299 хил.лв

През 2016 г дружеството е направило повече продажби, на което се дължат и увеличените приходи в сравнение с предходната година.

2.2. Анализ на разходите

Разходите направени за отчетната година са 10502 хил.лв и са с 1128 хил. лв. повече от 2015 г, като основно са увеличени други разходи в т.ч. балансовата стойност на продадените стоки.

Структурата на разходите е както следва:

Разходи за оперативна дейност в т.ч.

Разходи за суровини, материали и външни услуги

Разходи за персонал

Разходи за амортизация

Други разходи

2.3. Анализ на дейността

Финансови показатели за последните 2 години

- приходи от дейността
- 2016 11815 хил.лв
- 2015 10549 хил.лв
- общо активи
- 2016 11259 хил.лв
- 2015 10038 хил.лв
- нетни активи
- 2016 10783 хил.лв

- 2015 9460 хил.лв
- нетна печалба
- 2016 1179 хил.лв
- 2015 1061 хил.лв
- рентабилност на приходите
- 2016 10.24 %
- 2015 11.00 %
- възвращаемост на СК
- 2016 10.98 %
- 2015 11,08 %

Персонал

В дружеството са назначени на трудови договори 13 човека със средна възраст 35 години, с преобладаващо висше образование и необходима квалификация за дейностите, които упражняват.

Структурата на Материалните ресурси в дружеството е както следва:

Материали

Продукция

Стоки,

като най голям относителен дял се пада на стоките.

Парични средства се управляват и контролират от управителя /собственика/ на дружеството.

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2016 г. е 10733 хил.лв. и се е увеличил с 1323 хил. лв. или с 14.4 %.

Общите задължения на дружеството към 31.12.2016 г. възлизат на 476 хил.лв. и са намалели с 102 хил.лв. спрямо същите към 31.12.2015 г. Намалението се дължи на намаление на получени аванси, намаление на задължения към доставчици и на другите задължения.

Булклима ЕООД приключва 2016 година с 32 хил. лв. търговски задължения. Другите задължения са от получени аванси и към бюджета.

Прогнозите за финансиране на дейността през следващата година – ще се осигурява със собствени средства.

Дружеството е сертифицирано по ИСО 9001:2008

И през 2016 година пазарът на този сегмент от търговията се характеризира като пазар на „ниските цени”и приоритет на стандартните модели. Всичко това е следствие на икономическата криза, застой в строителния бизнес, голямата конкуренция. Въпреки всичко дружеството успя да задържи относителен дял от 10 % от продажби на японските марки на климатична техника в страната.

3. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Булклима ЕООД е в състояние да покрива всички свои задължения. Основните финансови ангажименти на дружеството са свързани с плащания към доставчици и бюджета.

По отношение на вземанията, когато съществува несигурност относно тяхната събираемост, дружеството търси своите права по законово установения ред.

Дружеството има плащанията във валута различна от лева и евро, въпреки това не е изправено пред съществен валутен риск.

Дружеството няма задължения по кредити към банки или други финансови институции.

Коментар на рисковете касаещи дейността на дружеството и управлението на риска е представен и в т. 4 Цели и политики за управление на финансовия риск от Бележките към Финансовите отчети към 31.12.2016г.

4. ВАЖНИ СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА СЪСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

След датата на съставяне на финансовия отчет не е произлязло важно събитие което да окаже влияние върху развитието на дружеството.

5. ПЕРСПЕКТИВА И ПРОГНОЗА ЗА РАЗВИТИЕ

На база постигнати резултати, анализ на пазара и обща макроикономическа обстановка в страната прогнозите и очакванията за развитието на дружеството са за запазване и увеличаване на приходите.

Управител на Булклима ЕООД

инж.Н.Арnaudов



По отношение на вземанията, когато съществува несигурност относно тяхната събираемост, дружеството търси своите права по законово установения ред.

Дружеството има плащанията във валута различна от лева и евро, въпреки това не е изправено пред съществен валутен риск.

Дружеството няма задължения по кредити към банки или други финансови институции.

Коментар на рисковете касаещи дейността на дружеството и управлението на риска е представен и в т. 4 Цели и политики за управление на финансовия риск от Бележките към Финансовите отчети към 31.12.2016г.

4. ВАЖНИ СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА СЪСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

След датата на съставяне на финансовия отчет не е произлязло важно събитие което да окаже влияние върху развитието на дружеството.

5. ПЕРСПЕКТИВА И ПРОГНОЗА ЗА РАЗВИТИЕ

На база постигнати резултати, анализ на пазара и обща макроикономическа обстановка в страната прогнозите и очакванията за развитието на дружеството са за запазване и увеличаване на приходите.

Управител на Булклима ЕООД

инж.Н.Арнаудов



БУЛКЛИМА ЕООД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината към 31.12.2016

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2016 г. и завършващ на 31.12.2016 г.

Предходен период – периодът започващ на 01.01.2015 г. и завършващ на 31.12.2015 г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на БУЛКЛИМА ЕООД

Адрес на управление : гр.София 1164, бул.Св.Наум 66

Дата на изготвяне: 21.03.2017 г.

Дата на одобрение : 30.03.2017 г. с Решение на едноличния собственик

Годишният финансов отчет е подписан от името на БУЛКЛИМА ЕООД от :

инж.НАСКО АРНАУДОВ

Управител: инж.Наско Арнаудов

Съставител: Капка Лазарова

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния собственик на БУЛКЛИМА ЕООД

седалище: гр. София, ул. Св.Наум 66

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на БУЛКЛИМА ЕООД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2016 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация

По наше мнение, приложеният финансов отчет:

- представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 г. и неговите финансови резултати от дейността за годината, завършваща на тази дата; и
- е изготвен съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на

работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България - Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха

могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят основание (база) за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Одиторско дружество ЕЙ СИ ОДИТ ООД

Управител: Емилия Илиева

Одитор отговорен за одита: Емилия Илиева

Адрес на управление на одиторското дружество:

Гр. София, ул. Раковски № 28



27 юни 2017 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
БУЛКЛИМА ЕООД, гр.София, ул.Св.Наум 66 ЕИК 121847658
Към 31.12.2016

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			А. Собствен капитал		
I. Нематериални активи			I. Записан капитал	5	5
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	8	7	III. Резерви	160	
Общо за група I:	8	7	Общо за група III:	160	
II. Дълготрайни материални активи			IV. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	9 389	8 344
1. Земи и сгради, в т.ч.:	99	83	- неразмислена печалба	9 389	8 344
- земи	99	83	Общо за група IV:	9 389	8 344
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			VI. Текуща печалба (загуба)	1 179	1 061
3. Съоръжения и други	237	230	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	10 733	9 410
4. Аванси за придобиване на ДМА	202	201	Б. Провизии и сходни задължения		
Общо за група II:	538	514	1. Други провизии и сходни задължения	50	50
III. Дългосрочни финансови активи			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	50	50
1. Акции и дялове в предприятия от група	9	9	В. Задължения		
2. Инвестиционни имоти	3 324	3 430	1. Получени аванси, в т.ч.:	234	247
3. Други заеми	410	-	- до 1 година	234	247
Общо за група III:	3 743	3 439	- над 1 година		
IV. Отсрочени данъци	5	5	2. Задължения към доставчици, в т.ч.:	32	49
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	4 294	3 965	- до 1 година	32	49
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година		
I. Материални запаси			3. Други задължения, в т.ч.:	210	282
1. Суровини и материали	-	3	- до 1 година	210	282
3. Продукция и стоки в т.ч.:	1 978	1 792	- над 1 година		
- стоки	1 978	1 792			
4. Предоставени аванси	26	145	- данъчни задължения	210	122
Общо за група I:	2 004	1 940	- до 1 година	210	122
II. Вземания			- над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	896	967	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	476	578
- над 1 година			- до 1 година	476	578
2. Други вземания в т.ч.:	1 874	660	- над 1 година	-	-
- над 1 година					
Общо за група II:	2 770	1 627			
III. Парични средства, в т.ч.:	2 176	2 487			
- в брой	77	130			
- безсрочни сметки (депозити)	2 099	2 357			
Общо за група III:	2 176	2 487			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	6 950	6 054			
Г. Разходи за бъдещи периоди	15	19			
СУМА НА АКТИВА	11 259	10 038	СУМА НА ПАСИВА	11 259	10 038

Дата на съставяне: 21.3.2017 г.

Съставител:

ЕЛИЯ ДАЗАРОВА

Ръководител:

НАСКО АРНАУДОВ

Финансов отчет върху който е издаден одиторски доклад от 27.06.2017 г.

ОД №40 - ЕЙ СИ ОДИТ ООД

Управител: Емилия Илиева

Одитор на ангажмента: Емилия Илиева Д.Е.С.



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
БУЛКЛИМА ЕООД, гр.София, ул.Св.Наум 66 ЕИК 121847658
към 31.12.2016 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	751	1 287	1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	11 510	9 897
а) суровини и материали	188	643	а) стоки	10 419	8 507
б) външни услуги	563	644	б) услуги	1 091	1 390
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	340	423	2. Други приходи, в т.ч.:	6	581
а) разходи за възнаграждения	310	381	<i>Общо приходи от оперативната дейност</i>	11 516	10 478
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	30	42	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	299	71
- осигуровки свързани с пенсии	22	30	<i>Общо финансови приходи</i>	299	71
3. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	192	131			
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	192	131			
- разходи за амортизация	192	131			
4. Други разходи, в т.ч.:	9 204	7 515			
а) балансова стойност на продадени активи	9 011	7 445			
б) провизии	37	28			
<i>Общо разходи за оперативната дейност</i>	10 487	9 356			
5. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	15	18			
- отрицателни разлики от операции с финансови активи	2	5			
<i>Общо финансови разходи</i>	15	18			
<i>Общо разходи за обичайната дейност</i>	10 502	9 374	<i>Общо приходи от обичайната дейност</i>	11 815	10 549
8. Печалба от обичайната дейност	1 313	1 175	<i>Общо приходи</i>	11 815	10 549
<i>Общо разходи</i>	10 502	9 374	Всичко (Общо приходи + 11)	11 815	10 549
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	1 313	1 175			
11. Разходи за данъци от печалбата	134	114			
13. Печалба	1 179	1 061			
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	11 815	10 549			

Дата на съставяне:
21.3.2017 г.

Съставител:
КАПКА ЛАЗАРОВА

Ръководител:

НАСКО АРНАУДОВ

Финансов отчет върху който е издаден
одиторски доклад от 27.06.2017 г.

ОД №40 - ЕЙ СИ ОДИТ ООД

Управител: Емилия Илиева

Одитор на ангажмента: Емилия Илиева Д.Е.С.



ОТЧЕТ
за собствения капитал
БУЛКЛИМА ЕООД, гр.София, ул.Св.Наум 66 ЕИК 121847658
Към 31.12.2016

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I. Салдо в началото на отчетния период	5							8 344		1 061	9 410
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:	160										160
6. Финансов резултат от текущия период										1 179	1 179
7. Разпределение на печалба в т.ч.:								(16)			(16)
- за дивиденди								(16)			(16)
10. Други изменения в собствения капитал								1 061		(1 061)	-
II. Салдо към края на отчетния период	160	-	-	-	-	-	-	8 312	-	1 179	10 733
13. Собствен капитал към края на отчетния период	165	-	-	-	-	-	-	8 312	-	1 179	10 733

Дата на съставяне: 21.3.2017 г.

Съставител:
КАПКА ЛАЗАРОВА



Финансов отчет върху който е издаден

одиторски доклад от 27.06.2017 г.

Од №40 - ЕЙ СИ ОДИТ ООД

Управител: Емилия Илиева

Одитор на ангажмента: Емилия Илиева Д.Е.С.

Ръководител:
НАСКО АРНАУДОВ



ОТЧЕТ

за паричните потоци
 БУЛКЛИМА ЕООД, гр.София, ул.Св.Наум 66 ЕИК 121847658
 Към 31.12.2016 г.

Наименование на паричните потоци		Текуш период		Предходен период	
		Постъпления	Плащания	Постъпления	Плащания
	а	1	2	3	4
А. Парични потоци от основна дейност					
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	13 293	10 560	2 733	12 886
2	Парични потоци, свързани с трудови вознаграждения		342	(342)	425
3	Парични потоци, свързани с дивиденди и други подобни		15	(15)	
4	Платени и възстановени данъци върху печалбата		100	(100)	118
5	Платения при разпределения на печалби		1	(1)	
6	Други парични потоци от основна дейност	111	1 754	(1 643)	1 746
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	13 404	12 772	632	12 996
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност					
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		122	(122)	46
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	122	(122)	46
В. Парични потоци от финансово дейност					
1	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-	431
2	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	98	887	(789)	70
3	Парични потоци от дивиденди, дивиденди и други подобни		11	(11)	
4	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-	5
5	Други парични потоци от финансово дейност			-	13
	Всичко парични потоци от финансово дейност (В)	98	898	(800)	1 145
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	13 502	13 792	(290)	13 116
Д.	Парични средства в началото на периода			2 466	2 487
Е.	Парични средства в края на периода			2 176	2 466

Дата:

21.3.2017 г.

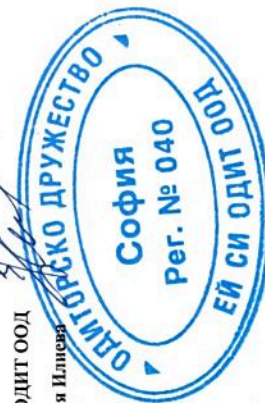
Съставител:
КАПКА ЛАЗАРОВА

Ръководител:
НАСКО АРНАУДОВ

Финансов отчет върху който е издаден
 одиторски доклад от 27.06.2017 г.

ОД №40 - ЕЙ СИ ОДИТ ООД

Управител: Емил Илчев



СПРАВКА

за текущите (дълготрайните) активи към 31.12.2016 година
БУЛКЛИМА ЕООД, зр.София, ул.Св.Науи 66 ЕИК 121847658

(Дил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на текущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпните през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8-9-10)	Увеличение	Намаление		
I. Нематериални активи	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Продукти от развойна дейност							-							-	-
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	14	5	6	13			13	9	2	6	5			5	8
3. Търговска репутация							-							-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане							-							-	-
Общо за група I:	14	5	6	13	-	-	13	9	2	6	5	-	-	5	8
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	83	16		99	-	-	99	-	-	-	-	-	-	-	99
- земи	83	16		99			99							-	99
- сгради				-			-							-	-
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				-			-							-	-
3. Съоръжения и други	431	89	29	491			491	200	83	29	254			254	237
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	202			202			202							-	202
5. Инвестиционни имоти				-			-							-	-
6. Аванси за придобиване на ДМА				-			-							-	-
Общо за група II:	716	105	29	792	-	-	792	200	83	29	254	-	-	254	538
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група	9			9			9							-	9
2. Предоставени заеми на предприятия от група				-			-							-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-							-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-							-	-
5. Инвестиционни имоти	3 430			3 430			3 430		106		106			106	3 324
6. Други заеми		410		410			410							-	410
7. Изкупени собствени акции				-			-							-	-
Общо за група III:	3 439	410	-	3 849	-	-	3 849	-	106	-	106	-	-	106	3 743
IV. Отсрочени данъци	5	4	4	5			5							-	5
Общо текущи активи (I+II+III+IV)	4 174	524	39	4 659	-	-	4 659	200	191	35	365	-	-	365	4 294

Дата на съставяне: 21.3.2017 г.

Съставител:

ЕЛЕНА КОСЛУТИНГ
ОД
ФИКА ДЖАРОВА

Ръководител:

НАСКО АРНАУДОВ

**СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА**

I. Обща информация

Наименование на предприятието: **"БУЛКЛИМА" ЕООД**

Държава на регистрация на предприятието: *Република България*

Седалище и адрес на регистрация: *гр.София, бул.Свети Наум № 66*

Място на офис или извършване на стопанска дейност: *гр.София, бул.Свети Наум № 66*

Брой служители / наети лица в края на годината / *23 лица*

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Собственост и управление

Едноличен собственик	Брой дялове	Стойност	Платени	Относителен дял
Наско Арнаудов	10x500	5000лв	5000лв	100%
ОБЩО:		5000	5000	

Управител на Булклима ЕООД е: Наско Георгиев Арнаудов

Дружеството се представлява от Наско Георгиев Арнаудов

Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е търговия с битови електроуреди /продажба на климатична техника/

II. База за изготвяне на финансовите отчети

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти (до 01.01.2016 - Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия), приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г. изменени с Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2015 г. където се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година. Същите са изменени в Национални счетоводни стандарти с ПМС 394 от 30.12.2015 г. в сила от 01.01.2016 г.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо.

III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания

1. Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700.00 лв. Активите, които имат стойност по-ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

БУЛКЛИМА ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2016

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период .

Последващи разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Група	Години
Сгради и конструкции	25
Машини и оборудване	3.3
Транспортни средства	4
Съоръжения	3.3
Други дълготрайни активи	6.6
Компютърна техника	2

Няма ограничени права върху собствеността на дълготрайните материални активи

2. Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38.

При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- √ външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.
- √ създаден в предприятието нематериален актив се оценява по сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване. Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив) и т.н.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Последващи разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив и се определят като разходи за усъвършенстване, когато водят до:

БУЛКЛИМА ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2016

- а) увеличаване на полезния срок на годност;
- б) увеличаване на производителността;
- в) подобряване на качеството на продуктите и/или услугите;
- г) разширяване на възможностите за нови продукти и/или нови услуги;
- д) съкращаване на производствените разходи;
- е) икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива.

Амортизация на дълготрайни нематериални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи нематериални активи, е както следва:

Група	Години
Софтуер	2
Други нематериални активи	6.6

Няма ограничени права върху собствеността на дълготрайните нематериални активи

3. Финансови активи

Финансов актив е всеки актив, който представлява:

- ✓ парична сума;
- ✓ договорно право за:
 - получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие;
 - размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия;
- ✓ инструмент на собствения капитал на друго предприятие;
- ✓ компенсаторен инструмент по смисъла на чл.2 от Закона за сделките с компенсаторни инструменти

Класификация на финансовите активи в съответствие с СС32:

- ✓ Финансови активи, държани за търгуване;
- ✓ Финансови активи, държани до настъпване на падеж;
- ✓ Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието;
- ✓ Обявени за продажба;

Предприятието признава финансовия актив или финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва:

- а) справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение;
- б) разходите по извършване на сделка с финансови инструменти, като:
 - хонорари, комисионни и други възнаграждения, изплатени на агенти, брокери, консултанти, дилъри и други, пряко ангажирани със сделката лица;
 - данъци, такси, разрешения и други, изплатени на борси и на регулационни органи;
 - трансферни данъци и мита и други.

В първоначалната оценка на финансовите инструменти не се включват получените премии и отбивы, финансираня и разпределения на административни и други общи разходи.

След първоначалното признаване предприятието оценява по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи, класифицирани като:

- а) финансови активи, държани за търгуване;
- б) финансови активи, обявени за продажба.

Когато справедливата стойност не може да се определи надеждно, финансовият инструмент се оценява по цена на придобиване.

След първоначалното признаване предприятието оценява по амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва финансовите активи, класифицирани като:

- а) инвестиции, държани до настъпване на падеж, и
- б) заеми и вземания, предоставени от предприятието и недържани за търгуване, които имат фиксиран падеж.

Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност.

Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

3.1 Дългосрочни финансови активи

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС27.

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС28.

Инвестициите които представляват малцинствени дялове се отчитат по справедлива стойност класифицирани като обявени за продажба финансови активи, съгласно изискванията на СС32

Инвестициите представени във финансовия отчет са подробно описани в **Приложение към годишния отчет**.

3.2 Краткосрочни финансови активи

Краткосрочните финансови активи се класифицират и оценяват съобразно изискванията на СС32.

4. Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са текущи (краткотрайни) материални активи под формата на:

- ✓ материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влягане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги, или са обект на преки продажби, когато това се прецени от предприятието;
- ✓ продукция, създадена в резултат на производствен процес в предприятието и предназначена за продажба;
- ✓ стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;
- ✓ незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукция;
- ✓ инвестиция в материален запас - материални активи, придобити за инвестиционни цели, а не за ползване;

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общопроизводствени разходи.

Преките разходи са: разходи за материали по технологични норми, разходи за работна заплата на работниците заети в основното производство, преки разходи за външни услуги от подизпълнители.

Променливите общопроизводствени разходи са: разходи за ел.енерги, вода и други консумативи, които зависят пряко от обема на производството, но не могат да се отнесат конкретно по определен договор или поръчка

Разпределението на променливите разходи в себестойността на продукцията се извършва на база реалното използване на производствените мощности

БУЛКЛИМА ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2016

Постоянни общопроизводствени разходи са тези, които остават сравнително постоянни независимо от обема на производството. Постоянните общопроизводствени разходи са: разходи за амортизации, разходи за работни заплати и осигуровки. Същите се разпределят в себестойността на база изпълнение на производствения капацитет – годишно.

Разходи които не се включват в себестойността на произведената продукция и се отчитат като текущи за периода са:

- ✓ количества материали, труд и други производствени разходи извън нормалните граници.
- ✓ разходи за съхранение в склад.
- ✓ административни разходи.
- ✓ разходи по продажбите.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

Дружеството няма ограничените права върху МЗ.

5. Вземания

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.
- Когато предоставянето на пари, стоки или услуги на дадени дебитори е с намерение получените финансови активи да бъдат продадени незабавно или в близко бъдеще, те се класифицират като финансови активи, държани за търгуване.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване.

След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

Определянето на обезценката се извършва на база на индивидуален подход за всяко вземане по решение на ръководството.

- Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- ✓ без фиксиран падеж
- ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират вземания които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Дружеството няма вземания, които служат за залог и обезпечение.

6. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите немогат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

7. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

БУЛКЛИМА ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2016

- вземания от подотчетни лица;

Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 30.12.2016г.

8. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Основен/записан капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация, както и вноските на собствениците (съдружниците) съгласно дружествен договор, независимо от това дали са изцяло внесени по отношение на предприятията, за които не е необходимо вписване на капитала в търговския регистър.

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба/загуба в началото на отчетния период съгласно СС8.

Промени в счетоводна политика и корекция на грешки

- През 2016 г дружеството няма промяна в счетоводната политика и корекция на грешки

9. Финансови пасиви

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява договорно задължение за:

- ✓ предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие;
- ✓ размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия;

Класификация на финансовите пасиви според СС 32:

- ✓ Държани за търгуване.
- ✓ Държани до настъпване на падеж.
- ✓ Възникнали първоначално в предприятието финансови пасиви.

Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им, а когато са част от портфейл, се класифицират в зависимост от целта, която предприятието си е поставило за постигане с портфейла.

Предприятието признава финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

След първоначалното признаване предприятието оценява финансовите пасиви по:

- а) амортизируема стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж и финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието, и
- б) справедлива стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани за търгуване.

10. Задължения

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансовите пасиви които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

- Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството.Съгласно изискванията на

БУЛКЛИМА ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2016

СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

- Текущи данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък. Данъчните задължения са текущи.
- Провизии се начисляват по най добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития. През текущата година дружеството е начислило провизии по гаранции на стойност 50 хил.лв, което е 0,434 % от продажбите.
- Като краткосрочни се класифицират задължения които са:
 - ✓ без фиксиран падеж
 - ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

11. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към 30 декември 2016 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ. Текущо през годината съгласно счетоводната политика се прави преоценка на валутните позиции месечно.

Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на парични позиции в чуждестранна валута е както следва:

Вид валута	Заключителен курс на БНБ към 30.12.2016
EURO	1.95583
USD	1.85545

12. Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими / по отношение на данъчната печалба/загуба/ за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса .

Данъчната печалба/загуба/ е печалбата/загубата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите /възстановимите/ данъци. Данъчната печалба загуба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период.

Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики.

Активи по отсрочени данъци се признават за намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредити.

Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредит.

Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди. Данъкът върху печалбата за 2016 г. е 10%. Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода, освен в случаите, когато данъците произтичат от операции или събития, признати директно в капитала

Промяна в активите или пасивите по отсрочени данъци възниква на основание на промяна в данъчните ставки, данъчното законодателство или очаквания начин на възстановяване на актива или уреждане на пасива. Промяната се отразява като увеличение/намаление на нетната печалба/загуба за периода, освен ако промяната касае отсрочени данъчни активи или пасиви отчетени директно в собствения капитал.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовия отчет отделно от другите активи и пасиви.

Движението на отсрочените данъци е показано в **Приложенията към ГФО**.

13. Лизинг

Класификация на лизинговите договори

Класификацията на лизинговите договори се осъществява в началото на лизинга на базата на критерии. При промяна на условията на лизинговия договор, които водят до промяна на критериите, се извършва нова класификация на лизинговите договори.

Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа "предимство на съдържанието пред формата"

Лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, когато наемодателят прехвърля на наемателя всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива. Лизинговият договор по принцип се класифицира като финансов лизинг, когато:

- а) наемодателят прехвърля на наемателя собствеността върху актива към края на срока на лизинговия договор;
- б) наемателят притежава опция за закупуване на актива на цена, която се очаква да бъде значително по-ниска от справедливата стойност към датата, на която опцията става изпълнима, като в началото на лизинговия договор в голяма степен е сигурно, че опцията ще бъде упражнена;
- в) срокът на лизинговия договор покрива по-голямата част от икономическия живот на актива, дори ако правото на собственост не е прехвърлено;
- г) в началото на лизинговия договор сегашната стойност на минималните лизингови плащания се равнява на справедливата стойност на наетия актив, и
- д) наетите активи имат специфичен характер, като само наемателят може да ги експлоатира без извършването на съществени модификации.

Следните ситуации, индивидуално или в комбинация, също биха могли да доведат до класифицирането на лизингов договор като финансов лизинг:

- ✓ ако наемателят може да анулира лизинговия договор, свързаните с това загуби, които се понасят от наемодателя, се покриват от наемателя;
- ✓ колебанията в справедливата стойност на остатъчната стойност на актива, които водят до реализирането на печалби или загуби, остават за сметка на наемателя;
- ✓ наемателят има възможност да продължи лизинговия договор за нов срок за наем, който е значително по-нисък от пазарния наем.

Когато предприятието е наемател по финансов лизингов договор:

- ✓ отчита като задължение определената в договора обща сума на наемните плащания;
- ✓ записва наетия актив по справедлива стойност или със стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски;

БУЛКЛИМА ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2016

- ✓ отчита като финансов разход за бъдещи периоди разликата между определената стойност на наетия актив и общата сума на договорените наемни плащания;
 - ✓ признава като текущ финансов разход за периода част от финансовия разход за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
 - ✓ начислява амортизация на амортизируемите наети активи - в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи;
 - ✓ намалява задължението си с изплатените през срока на договора суми.
- Когато предприятието е наемодател по финансови лизингови договори:
- ✓ отчита като вземане определените в договора наемни плащания; в сумата им се включват: справедливата (продажната) цена на отдадения актив; разликата между общата сума на договорените наемни плащания и справедливата цена на отдадения актив, която се отразява като финансови приходи за бъдещи периоди;
 - ✓ отписва отдадения актив по неговата балансова стойност;
 - ✓ отчита в текущия период финансовите приходи за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
 - ✓ отчита в намаление на вземането по договора получените през срока на договора плащания.
- Когато предприятието е наемодател по експлоатационен лизингов договор:
- ✓ отчита предоставените активи в своя счетоводен баланс и им начислява амортизация (когато те са амортизируеми);
 - ✓ отразява начислените в негова полза наемни вноски като постъпления от продажби в текущия период;
 - ✓ начислените разходи за амортизации се отразяват за сметка на постъпленията от наема по съответния експлоатационен лизингов договор.
- Когато предприятието е наемател по експлоатационен лизингов договор отчита:
- ✓ като разходи за външни услуги начислените наемни вноски;
 - ✓ чрез задбалансови сметки наетите активи по справедливата им цена.

14. Доходи на персонала

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.

За ненадрупващите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпуската, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.

Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.

Доходите при напускане, предоставяни на персонала, включват глобална сума, определена законодателно или чрез договорно или друго споразумение

Доходите при напускане не осигуряват на предприятието бъдещи икономически изгоди, поради което се признават за разход в момента на възникването им. Когато доходите при напускане станат изискуеми за повече от 12 месеца след датата на счетоводния баланс, се отчитат дисконтирани чрез коефициент.

15. Обезценки на активи

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на СС32 и СС36 регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.

Съгласно СС 36, когато възстановимата стойност на актива спадне под балансовата (преносната) стойност на актива, предприятието отразява намаление на балансовата стойност до размера на възстановимата му стойност. Намалението се третира като загуба от обезценка. Загубата от обезценка на актив се признава веднага като текущ разход за дейността. Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от

дейността - до размера на предходната обезценка, която е била отразена като текущ разход за дейността.

Когато е невъзможно да се определи възстановимата стойност на отделен актив, предприятието определя възстановимата стойност на генериращия парични постъпления обект, към който принадлежи и оценяваният актив.

През 2016 г. не са отчетени обезценки, поради неустановени условия за това.

16.Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал.

Сделки между свързани лица - прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена са както следва: приходи – 1181 хил.лв, разходи - 20 хил.лв, вземания- 665 хил.лв. задължения 15 хил.лв

Дружеството оповестява свързани лица :

Булклима ЕООД е свързано лице с Наско Георгиев Арnaudов като физическо лице, който е собственик на дружеството.

Булклима ЕООД има участие в МВЕЦ Малък Искър ООД.

Булклима ЕООД е едноличен собственик на капитала на Булклима инженеринг ЕООД.

Биолика Енерджи ЕООД и ДЗЗД Булклима инженеринг

Информация за сделките между свързани лица е представена в **Приложенията за свързани лица.**

17.Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайната дейност и
- извънредните статии.

В отчета за приходите и разходите се отчита общата сума на всички извънредни статии. Естеството и размерът на всяка извънредна статия се оповестява допълнително.

Извънредните статии текущо се отчитат като извънредни приходи и извънредни разходи.

Като извънредни статии се представят:

- балансовата стойност на принудително отчуждените активи;
- балансовата стойност на отписаните активи и пасиви вследствие на природни и други бедствия;
- сумата на получените застрахователни обезщетения.

Печалба или загуба от обичайната дейност:

Когато естеството на приходните или разходните статии при определянето на печалбата или загубата от обичайната дейност е важно за обясняване на резултатите от дейността, естеството и размерът на такива статии се отразява отделно.

18. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Информация за отчетените разходи е представена в **Приложения Разходи и Финансови разходи**.

19. Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.

При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

При дългосрочни услуги на базата на етап на завършен договор .

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

Информация за приходите е представена в **Приложения Приходи и Финансови приходи**.

20. Отчет за паричния поток

Дружеството отчита и представя паричните потоци по прекия метод съгласно изискванията на СС 7.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Основна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

21. Отчет за собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на :

Нетна печалба и загуба за периода

Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода

Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.

Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8

Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците

Настъпилите промени в резултат на всички изменение по всички елементи на собствения капитал.

Валутен риск

Дружеството осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което то е изложено на риск, свързан с възможните промени на валутния курс на щатския долар. Дружеството не използва специални финансови инструменти за хеджиране на риска, тъй като употребата на подобни финансови инструменти не е обичайна практика в Република България.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация

IV. Други оповестявания

1. Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС 10.

2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

3. Издадени от предприятието ценни книжа

Дружеството няма облигации, конвертируеми облигации, аналогични ценни книжа или права.

4. Несигурности

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие. Въпреки това на управляващите органи са известни данни, които водят до несигурност относно възможността на предприятието да продължи своята дейност, като по своята същност те се изразяват в свития пазар и силна конкуренция в период на икономическа криза.

5. Условни активи и пасиви

- Дружеството няма поети задължения към трети лица – гаранции, издадени акредитиви в полза трети лица и др
- Дружеството няма условни задължения, свързани с пенсии
- Дружеството няма условни задължения, свързани с предприятия от група, в която отчитащото се предприятие е включено

VI. Финансови показатели

Въз основа на информацията, предоставена в отделните съставни части на годишния финансов отчет за 2016 година, представяме следните показатели, получени в резултат на финансово-счетоводен анализ.

Показатели	Текуща	Предходна
	година	година
Рентабилност:		
Коеф. на рентабилност на приходите от продажби	0.10	0.11
Коеф. на рентабилност на собствения капитал	0.11	0.11

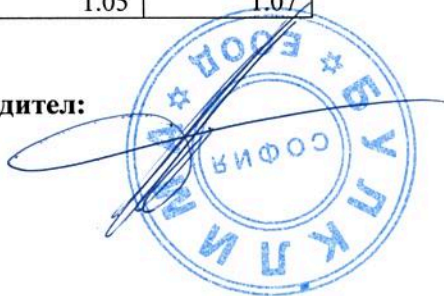
БУЛКЛИМА ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2016

Коеф. на рентабилност на пасивите	0.10	0.10
Коеф. на капитализация на активите	1.16	0.97
Ефективност:		
Коеф. на ефективност на разходите	1.13	1.13
Коеф. на ефективност на приходите	0.89	0.89
Ликвидност:		
Коеф. на обща ликвидност	14.60	10.47
Коеф. на бърза ликвидност	6.45	7.12
Коеф. на незабавна ликвидност	6.45	7.12
Коеф. на абсолютна ликвидност	4.57	4.30
Финансова автономност:		
Коеф. на финансова автономност	0.95	0.94
Коеф. на задлъжнялост	1.05	1.07

Съставител:



Ръководител:



Дата: 21.03.2017 г.

Приложение Разходи

Вид разход	Годината приключваща на 31.12.2016	Годината приключваща на 31.12.2015
Разходи за суровини и материали:		
Основни материали за производство	103	295
Гориво	4	18
ДМА под праг на същественост	19	19
Инструменти	5	5
Компютърни части	2	2
Консумативи	4	1
Софтуер	3	1
Продуктова такса	3	2
Рекламни материали	18	9
Материали за текущ ремонт		222
Ел. енергия	22	18
вода	1	1
Други	4	50
Всичко разходи за материали:	188	643
Разходи за външни услуги:		
Подизпълнители	274	372
Ремонти	26	
СОТ		2
Абонамент		9
Застраховки	17	15
Комисионни дилъри		23
Консултантски и счетоводни услуги	20	29
Трудова медицина		1
Комуникационни услуги		13
Курьерски услуги	41	31
Наеми	104	78
Реклама	14	25
Други	67	46
Всичко разходи за външни услуги:	563	644
Разходи за амортизация и обезценка на :		
Производствени дълготрайни материални активи	107	50
Административни дълготрайни материални активи	83	79
Производствени дълготрайни нематериални активи	2	2
Всичко разходи за амортизации:	192	131
Разходи за персонала:		
Административен персонал в т.ч.:	155	238
Членове на органите на управление в т.ч.:	185	185
Всичко разходи за заплати и осигуровки:	340	423
Други разходи		
Разходи за командировки	17	17
Разходи представителни	8	
Данъци и такси	27	14
Провизии	37	28
Други	104	11
Балансова стойност на подадените активи в т.ч.:	9 011	7 445
- стоки	9 011	7 445
Всичко други разходи:	9 204	7 515
Общо разходи за оперативна дейност	10 487	9 356
Неплатени разходи за оперативна дейност към 31.12.		

Подписано от името на:
БУЛКЛИМА ЕООД

21.3.2017 г.

Съставител:
КАПКА ЛАЗАРОВА



Приложение Финансови разходи

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума	
	начислени	платени
а	1	2
I. Разходи от обезценка на финансови активи:		
1. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2	5
2. Други финансови разходи	13	13
Обща сума на разходи от обезценка на финансови активи	15	18
Общо финансови разходи	15	18
Общо неплатени финансови разходи към 31.12.2016		

Подписано от името на:
БУЛКЛИМА ЕООД

Съставител:

21.3.2017 г.



Приложение Приходи

Вид на прихода	Годината приключваща на 31.12.2016	Годината приключваща на 31.12.2015
<i>Приходи от продажби</i>		
Продажби на продукция		
Продажби на стоки	10 419	8 507
Услуги	1 091	1 390
Други приходи	6	581
<i>Всичко приходи от продажби:</i>	<i>11 516</i>	<i>10 478</i>
<i>Суми с корективен характер</i>		
<i>Всичко суми с корективен характер:</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Общо приходи от оперативна дейност:</i>	<i>11 516</i>	<i>10 478</i>
<i>Неполучени приходи от оперативна дейност към 31.12.</i>		

Подписано от името на:
БУЛКЛИМА ЕООД

21.3.2017 г.

Съставител:
КАПКА ЛАЗАРОВА



Приложение Финансови приходи

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума	
	начислени	получени
а	1	2
I. Приходи от лихви		
I. Лихви по предоставени дългосрочни и краткосрочни заеми в т.ч.:	299	71
Обща сума на приходите от лихви	299	68
II. Други финансови приходи	-	3
I. Положителни разлики от промяна на валутни курсове		3
Общо финансови приходи	299	71
Общо неполучени финансови приходи към 31.12.2016		

Подписано от името на:
БУЛКЛИМА ЕООД

21.3.2017 г.

Съставител:
КАПКА ЛАЗАРОВА



Приложение Участия над 20%

(в хил.лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастието	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие	Собствен капитал на предприятието от последния наличен ГФО	Печалба или загуба на предприятието от последния наличен ГФО
a	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА				
I. В дъщерни предприятия				
МВЕЦ МАЛЪК ИСКЪР ООД	9	45.00%	9	
БУЛКЛИМА ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД		100.00%		
Обща сума I:	9		9	-
II. В смесени предприятия				
Обща сума II:	-		-	-
III. В асоциирани предприятия				
Обща сума III:	-		-	-
Обща сума IV:	-		-	-
Обща сума за страната (I+II+III)	9		9	-

Подписано от името на:
БУЛКЛИМА ЕООД

21.3.2017 г.

Съставител:
КАПКА ЛАЗАРОВА



Приложение Отсрочени данъци

Временна разлика	31.12.2015		Движение на отсрочените данъци 2016 г.				31.12.2016	
			увеличение		намаление			
	Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика
Активи по отсрочени данъци								
Провизии	50	5	36	4	36	4	50	5
Общо активи:	50	5	36	4	36	4	50	5
Отсрочени данъци (нето)	50	5	36	4	36	4	50	5

Подписано от името на:
БУЛКЛИМА ЕООД

21.3.2017 г.

Съставител:

КАПКА ЛАЗАРОВА



Приложение Свързани лица

Сума на неуредени салда със свързани лица
Включително сделките между предприятието и:
членовете на органите на управление и
административния персонал

Свързано лице доставчик	Годината приключваща на 31.12.2016	Обезпечения/ Гаранции	Годината приключваща на 31.12.2015	Обезпечения/ Гаранции
БУЛКЛИМА ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД	14 838			
Всичко задължения към свързани лица:	14 838	-	-	-

Свързано лице клиент	Годината приключваща на 31.12.2016	Обезпечения/ Гаранции	Годината приключваща на 31.12.2015	Обезпечения/ Гаранции
БУЛКЛИМА ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД	52 040			
ДЗЗД БУЛКЛИМА ИНЖЕНЕРИНГ	56 516			
БИОЛИКА ЕНЕРДЖИ ЕООД	524 708			
МВЕЦ МАЛЪК ИСКЪР	23 925		23 925	
Всичко вземания от свързани лица:	657 189	-	23 925	-

Предоставени заеми на свързани лица	Годината приключваща на 31.12.2016	Лихвен %	Годината приключваща на 31.12.2015	Лихвен %	Обезпече- ния/ Гаранции
МВЕЦ МАЛЪК ИСКЪР ООД	23 925				
ДЗЗД БУЛКЛИМА ИНЖЕНЕРИНГ	8 000				
Всичко предоставени заеми:	31 925		-		-



Съставител:
Капка лазарова

Приложение Свързани лица**Сума на сделки със свързани лица**

Включително сделките между предприятието и:
членовете на органите на управление и
административния персонал

ПРИХОДИ / ПРОДАЖБИ

Продажби на материални запаси	2016 Приходи	2016 Отчетна стойност	2015 Приходи	2015 Отчетна стойност
БУЛКЛИМА ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД	1015542.93			
ДЗЗД БУЛКЛИМА ИНЖЕНЕРИНГ	127833.68			
БИОЛИКА ЕНЕРДЖИ ЕООД	37565.2			
Всичко приходи от продажба на МЗ:	37565.2	0	0	0

РАЗХОДИ / ПОКУПКИ

Покупки на услуги	2016	2015
НАСКО АРНАУДОВ	19656	
Всичко покупки на услуги :	19656	0

София, 21.03 2017

Съставител:

