

**Годишен финансов отчет
за 2017 г.**

Съдържание:

1. Баланс
2. Отчет за приходите и разходите

Пояснителни бележки относно публикуването на Годишния финансов отчет:

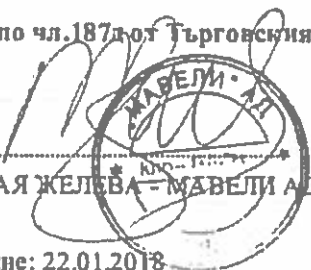
За 2017 година предприятието ХИДРОСТРОЙ ИНВЕСТ - ХОЛДИНГ АД е микропредприятие, съгласно чл. 19, ал. 2 от Закона за счетоводството и съгласно чл. 29, ал. 4 от същия закон годишният финансов може да се състои само от съкратен баланс и съкратен отчет за приходите и разходите по раздели, които съдържат най-малко информация, изискуема по точки 16.24. и 20.4. от СС 1 – Представяне на финансови отчети.



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ХИДРОСТРОЙ ИНВЕСТ - ХОЛДИНГ АД
към 31.12.2017 г.

А К Т И В			П А С И В		
Раздели	Сума (хил. лева)		Раздели	Сума (хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи	4032	4032	А. Собствен капитал	5225	6847
Б. Текущи (краткотрайни) активи	1242	2853	Б. Задължения	49	38
СУМА НА АКТИВА (А + Б)	5274	6885	СУМА НА ПАСИВА (А + Б)	5274	6885

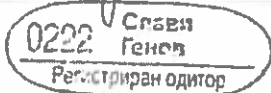
Оповестяване по чл.187 от Търговския закон:

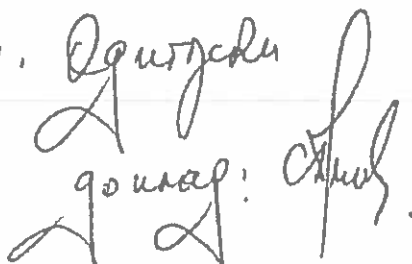
Съставител: 
МАЯ ЖЕЛЕВА - МАВЕЛИ АД

Ръководител: 
НИКОЛАЙ ИТАШОВ
ХИДРОСТРОЙ ИНВЕСТ - ХОЛДИНГ
ГР. ВАРНА

Дата на съставяне: 22.01.2018

Заведен, отв. Директор



до износ: 

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ХИДРОСТРОЙ ИНВЕСТ - ХОЛДИНГ АД
за периода от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г.

Статии	Сума (хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година
1. Други приходи	2120	3745
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги	1	1
3. Други разходи		8
4. Разходи за данъци	13	8
Финансов резултат (печалба или загуба)	2106	3728

Съставител:

МАЯ ЖЕЛЕВА - МАВЕЛИ АД

Ръководител:

НИКОЛАЙ ПАШОВ

Дата на съставяне: 22.01.2018

Забележка, отг. Директор

0222 Слави
Ганса
Регистриран одитор

Забележка, отг. Директор



**"ХИДРОСТРОЙ ИНВЕСТ -
ХОЛДИНГ" АД**

гр. Варна, ул. „Андрей Сахаров“ № 1, ЕИИ 103270-443

**ГОДИШЕН
ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА
2017 г.**

Ние, Съвета на Директорите на „ХИДРОСТРОЙ ИНВЕСТ – ХОЛДИНГ“ АД на основание изискванията на разпоредбите на Закона за счетоводство и изискванията на Търговския закон изготвихме настоящия доклад за дейността на дружеството през 2017 г. Докладът представлява коментар и анализ на финансовия отчет, както и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството.

Акционерно дружество „ХИДРОСТРОЙ ИНВЕСТ – ХОЛДИНГ“ е вписано във Варненски окръжен съд по ФД 2791 от 14.10.1998 г. и в Търговския регистър с ЕИК 103270443. Дружеството е с предмет на дейност: Стронтелство, търговия, придобиване, управление, оценка и продажба на участие в български и чуждестранни дружества; управление и продажба на облигации; отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва, финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва.

Дружеството се управлява от Съвет на Директорите:

1. Велико Димитров Желев – Председател
2. Николай Купенов Пашов – Член на СД
3. Иван Димитров Желев – Член на СД

и представлявано от Николай Купенов Пашов – Изпълнителен Директор, назначен по Договор за управление и контрол, без възнаграждение.

Към 01.01.2017 г. записаният акционерен капитал на дружеството е 2 494 100 лева, който е внесен изцяло и разпределен в 2 494 100 броя поименни акции с номинална стойност 1 /един/ лев всяка една.

Разпределението на акционерния капитал към 31.12.2017 г. е както следва:

Акционери	Брой акции	Относителен дял в %
"Мавели" АД	2 486 334	99.69%
Група физически лица	7 766	0.31%
ОБЩО:	2 494 100	100.00%

Годишният финансов отчет на Дружеството е съставен към дата 31.12.2017 г.

През 2017 г. в Баланса на Дружеството като *Дългосрочни финансови активи* са отчетени инвестиции в „Хидрострой“ АД с ЕИК: 103029862. Към 31.12.2017г. „Хидрострой инвест – Холдинг“ АД притежава 39.77 % от капитала на Хидрострой“ АД или 793 573 броя акции с номинална стойност 3 967 865,00 лв, отразени по себестойност в Баланса в размер на 4 032 523,51 лв.

Реализираните приходи за отчетния период са от съучастия и лихви по предоставени заеми. Дивидентите са в размер на 1 989 хил.лв., отчетени в Отчета за приходи и разходи в перо „ Приходи от участия в предприятия от група“. Счетоводният финансов резултат на Дружеството е печалба в размер на 2 106 хил.лв.

През 2017 г. Дружеството е разпределило дивиденди в размер на 3 728 хил. лв. както следва:

- Мавели АД – 3 716 хил.лв.
- Група физически лица – 12 хил.лв.,

След датата на съставянето на Годишния финансов отчет не са настъпили важни коригиращи събития, които да променят посочените резултати.

ОТГОВОРНОСТ НА РЪКОВОДСТВОТО:

Ръководството на Дружеството е задължено според Закона за счетоводството и българското законодателство да изготвя финансов отчет за всеки отчетен период, който да представя вярно и честно финансовото състояние, финансовия резултат и паричните потоци на Дружеството според НСС.

Ръководството потвърждава, че се е придържало към действащите стандарти, като финансовият отчет за 2017 г. е изготвен на принципа на действащо предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

РИСКОВИ ФАКТОРИ:

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процедури в страната върху стопанския и инвестиционния процес и конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата конюнктура или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, както за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Председател на СД:
.....

Велико Желев

Член на СД:
.....

Николай Пашов

Член на СД:
.....

Иван Желев



22.01.2018г.

„СДГ“ ЕООД
България
Варна 9000
ул. „Гаврил Кръстевич“ 17

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите на
„ХИДРОСТРОЙ ИНВЕСТ-ХОЛДИНГ“ АД
Варна

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „ХИДРОСТРОЙ ИНВЕСТ-ХОЛДИНГ“ АД („Дружеството“), съдържащ съкратен баланс към 31 декември 2017 г. и съкратен отчет за приходите и разходите за годината, завършваща на тази дата.

По наше мнение, приложеният финансов отчет:

- представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността за годината, завършваща на тази дата; и
- е изготвен съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти, включително освобождаване за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл.29 от Закона за счетоводството.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

0222 Славя
Георги
Регистриран одитор

„СДГ“ ЕООД
България
Варна 9000
ул. „Гаврил Кръстевич“ 17

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да се запознаем с другата информация и по този начин да преценим дали тази информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България - Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

„СДГ“ ЕООД
България
Варна 9000
ул. „Гаврил Кръстевич“ 17

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти, включително освобождаванията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл. 29 от Закона за счетоводството, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали длъжници се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят основание (база) за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е

„СДГ“ ЕООД
България
Варна 9000
ул. „Гаврил Кръстевич“ 17

резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Варна

Сл. Генев – рег. одитор

30.01.2018 г.



Слави
Генов
Регистриран одитор