УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на „ЦЕЛЗИ” ЕООД

(изм. с решение на едноличния собственик на капитала от 29.06.2026 г.)

Днес, 29.06.2026 г., подписаният Огнян Перов Пеков, ЕГН), в качеството ми на управител на **„ГЕО СИС” ЕООД**, **ЕИК 115812318**, на основание Решение от 29.06.2026г., приемам изменения в настоящия учредителен акт на **„ЦЕЛЗИ” ЕООД**, при следните условия:

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС, СТАТУТ И СРОК

Чл. (1) Учредено е еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование: **„ЦЕЛЗИ” ЕООД**, на латиница: **„CELSI” EOOD**.

Чл. (2) Седалището на дружеството е с. Брани поле, п.к. 4109, община Родопи, Пловдивска област, Република България; Адресът на управление: местност „Чиирите” № 305, база „Клима Вент Сервиз”.

Чл. (3) Дружеството е ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ с обособено имущество, самостоятелен баланс и собствена банкова сметка.

Чл. (4) Едноличен собственик на капитала е „ГЕО СИС” ЕООД, ЕИК 115812318.

Чл. (5) Дружеството е учредено БЕЗ ОПРЕДЕЛЕН СРОК.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2 Предметът на дейност на дружеството е следният: търговия със стоки и услуги със страни от Европейския съюз, търговско представителство, консултации, посредничество при извършване на сделки, производство и търговия с климатични системи, внос, износ, както и всякакъв друг вид търговска дейност, незабранена със закон или друг нормативен акт.

ИМУЩЕСТВО, КАПИТАЛ. ДЯЛОВЕ

Чл. 3.(1) Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 евро (пет хиляди евро) и е разпределен в 100 (сто) дяла, всеки на стойност от 50 евро (петдесет евро).

Чл. 3.(2) Капиталът на дружеството е внесен изцяло.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 4 Единствен орган на управление на дружеството е управителят, който управлява и представлява дружеството.

Чл. 5 /1/ Едноличният собственик:

1. Изменя и допълва учредителния акт.
2. Приема годишния отчет и баланса на дружеството.
3. Взема решение за увеличаване и намаляване на капитала.
4. Избира управителя и определя възнаграждението му.
5. Взема решения за откриване и закриване на клонове на дружеството и за участие на дружеството в други такива.
6. Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и на вещни права върху тях.
7. Взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на дела срещу него.
8. Определя и контролира разходите на дружеството и урежда отношенията му с бюджета.
9. Сключва и прекратява трудовите договори с работници и служители на дружеството.
10. Осъществява предоставената му от Кодекса на труда дисциплинарна власт и командирова работещите в дружеството в страната и чужбина.
11. Подписва всички документи издавани от дружеството.
12. Упълномощава трети лица или служители на дружеството да го представляват и задължават по различни въпроси.
13. Сключва всички видове договори с трети лица, както и заеми, като решава условията по тях.

14. Взема решение за приемане на други съдружници.

/2/ ВСИЧКИ РЕШЕНИЯ СЕ ВЗЕМАТ В ОБИКНОВЕНА ПИСМЕНА ФОРМА, НОТАРИАЛНА ЗАВЕРКА НЕ Е НЕОБХОДИМА.

Чл. 6 Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и го представлява.

ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

Чл. 7 (1) Нов съдружник се приема от Собственика по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на учредителния акт. Решението за приемане се вписва в Търговския регистър.

Чл. 7 (2) С решение за приемане, Собственикът определя размера на вноските, които новите съдружници следва да направят в дружеството, извършва преразпределяне на дяловото участие и взема решение по всички останали имуществени и финансови въпроси.

ИЗДРЪЖКА И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл. 8 Издръжката на дружеството се осигурява от приходите на осъществяваната от него дейност.

Чл. 9. Собственикът разпределя печалба, определя средствата за работна заплата.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 10 Дружеството се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик на капитала.
2. Чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.
3. При обявяване в несъстоятелност.
4. По решение на съда в предвидените от закона случаи.
5. При смърт на едноличния собственик.

Чл. 11 Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на чл. 266 и сл. от ТЗ.

Чл. 12 За неуредените в този устав въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско законодателство.

УЧРЕДИТЕЛ: .....

/„ГЕО СИС” ЕООД чрез управителя/