# УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

## НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, 25.08.26 г. в гр. Търговище на основание чл. 113 от Търговския закон, между:

1. **ОРХАН АМДИ ОСМАН,**

2. **НЕФИСЕ ИБРЯМ АМДИ,**

наричани по-долу "съдружници", се сключи настоящият договор за учредяване на **ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ** по смисъла на Търговския закон.

## ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Дружеството е юридическо лице.
2. Всеки съдружник отговаря за задълженията на дружеството само до размера на дяловата си вноска в капитала на дружеството.
3. Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците си, възникнали извън стопанската дейност на дружеството.
4. Дружеството ще действа при строго спазване на законите в Република България.
5. Дружеството се учредява за неопределен срок.

## НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

6. Дружеството се учредява и ще действа под фирма: **"ОРИ-БЕ-1" ООД**
7. Седалището и адресът на управление на Дружеството са: Област Търговище, община Търговище, гр. Търговище, ул. Г. Бенковски № 1, вх. А, ет. 5, ап. 20

## ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

8. Търговия на дребно, дейност на ресторанти и заведения за бързо обслужване, производство, вътрешна и външнотърговска дейност на едро и дребно, комисионна и оказионна търговия, транспортна дейност, консултантски услуги, битови услуги, рекламно-информационна, търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни лица в страната и чужбина, експорт и реекспорт, сделки с интелектуална собственост, както и извършване на всякаква стопанска и търговска дейност, разрешена от закона.

## КАПИТАЛ И ДАЛОВЕ

9. Капиталът на дружеството е в размер на 10 евро /десет евро/, разпределен в 10 /десет/ дяла по 1 евро /едно евро/ всеки един. Към датата на регистрация на дружеството, капиталът е внесен изцяло.
10. Дяловете се разпределят между съдружниците както следва:

1. ОРХАН АМДИ ОСМАН – притежава 5 дяла, всеки на стойност 1(едно) евро, равни на 5евро (пет), представляващи 50% от капитала на дружеството.
2. НЕФИСЕ ИБРЯМ АМДИ – притежава 5 дяла, всеки на стойност 1(едно) евро, равни на 5евро (пет), представляващи 50% от капитала на дружеството.

11. Дяловете са неделими и наследими.
12. Всеки дял дава право на един глас в Общото събрание на съдружниците, на дивиденти и на ликвидационен дял.
13. Дружествени дялове могат да се прехвърлят между съдружниците свободно съобразно волята на същите.
14. Съдружник може да прехвърли дружествен дял на трето лице, несъдружник, само при условие, че е поканил писмено съдружниците си да изкупят дела му по стойност, определена по баланса на дружеството, същите са отказали покупката и трета страна купувач е изразила писмено съгласие пред партньорите, че приема условията на настоящия договор, както и всички задължения на продаващия съдружник.
15. Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с договор с нотариално заверени подписи и се вписва в Търговския регистър при Агенция по вписванията. Управляващият отразява промените в дружествените дялове в книгата за дяловете на дружеството. Дяловете се прехвърлят в съответствие с тяхната реална стойност към деня на прехвърлянето. Тази стойност се определя на базата на счетоводен баланс.

## ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

16. Всеки съдружник има право:
/1/ Да участва лично или чрез представител в управлението на дружеството.
/2/ Да участва в Общото събрание на Дружеството с право на глас, като всеки съдружник има толкова гласа, колкото дяла има в капитала на Дружеството.
/3/ Да участва в разпределението на печалбата.
/4/ На пълен достъп до книгите на дружеството, лично или чрез надлежно упълномощен представител, и има право да прави копия и извлечения от тях.
/5/ Да предявява иск за отмяна на решение на Общото събрание при противоречие с Търговския закон или с Учредителния договор.
17. Всеки съдружник е длъжен:
/1/ Да внесе дяловата си вноска в определен срок, включително и когато е гласувано увеличение на дяловете. Неизплащането или невнасянето на дела не може да бъде опрощавано, както и да се прихваща със задължение на дружеството към съдружника.
/2/ Да участва активно в управлението и осъществяването на дейността на Дружеството и да изпълнява решенията на Общото събрание.
/3/ Да съхранява дружествената тайна.
/4/ Да спазва законите на страната при осъществяване на дейността си на съдружник.

/5/ Да не се ангажира пряко или косвено, финансово или по друг начин, в каквато и да е форма на дейност в България, която да е във вреда на дейността на Дружеството.

/6/ Всеки съдружник в качеството си на учредител носи солидарна отговорност пред дружеството за вредите, които са причинени при създаването му.

18. Съдружниците не могат да искат реален дял от имуществото на дружеството, докато същото съществува. Те имат право само на част от печалбата, съразмерно на дяловете си.
19. /1/ Участието на съдружника се прекратява:
    1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
    2. при изключване;
    3. при прекратяване на дружеството;
    4. при обявяване в несъстоятелност;
    5. при несъгласие с взето от Общото събрание решение за допълнителни парични вноски.

    /2/ Всеки съдружник може да прекрати участието си с писмено предизвестие, отправено до останалите съдружници, най-малко 1 месец преди датата на напускането.

    /3/ Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

20. Изключването на съдружник може да се извърши при спазване изискванията на закона. Съдружник може да бъде изключен:

    /1/ При неплащане или невнасяне на дела си.
    /2/ При неизпълнение на задълженията си.
    /3/ При неизпълнение на решенията на Общото събрание.
    /4/ При действия срещу интересите на Дружеството.
    /5/ При невнасяне на допълнителна парична вноска.

## ОРГАНИ, УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

21. Дружеството се управлява от Общото събрание на съдружниците и се ръководи и представлява и от управители.
22. В дейността на Общото събрание съдружниците при невъзможност за участие гласуват чрез представител с изрично писмено пълномощно.
23. При нужда съдружник може да вземе участие в заседание на Общото събрание и с писмено становище.
24. Общото събрание се състои от съдружниците.
25. Общото събрание с единодушие:
    /1/ Взема решение за намаляване или увеличаване на капитала.
26. С мнозинство повече от 3/4 от капитала, Общото събрание:
    /1/ Изменя и допълва дружествения договор.
    /2/ Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член или на друг съдружник.
    /3/ Взема решение за допълнителни парични вноски.

/4/ Взема решение за прекратяване на дружеството.

27. Общото събрание с мнозинство повече от половината от капитала:

/1/ Взема решения за придобиване или за отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.

/2/ Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.

/3/ Избира управител/и/, определя възнаграждението му/им/ и го/ги/ освобождава от отговорност.

/4/ Взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества.

/5/ Взема решения за предявяване на искове на Дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представители за водене на процеси срещу тях.

/6/ Решава всички други въпроси от компетентността си.

28. Общото събрание провежда заседание при присъствието най-малко на двама съдружника, чието общо дялово участие в капитала е по-голямо от 50%.
29. Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно, както и по искане на който и да е от съдружниците.
30. Поканата за събранието следва да бъде получена най-малко седем дни преди датата на провеждането му. В поканата се посочва дневният ред.
31. Управителят свиква Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл. 247а, ал. 2 спадне под размера на вписания капитал.
32. Съдружниците могат да решават належащи въпроси и без да се свиква Общо събрание, като при несъгласие на един от тях, изразено с особено мнение, се свиква Общо събрание.
33. /1/ Управителят осъществява ръководството на Дружеството, организира управлението на дружествената дейност съобразно закона и решенията на Общото събрание.

/2/ По отношение на Управителя не важат ограниченията на чл. 142 от Търговския закон.

34. Управителят представлява дружеството пред трети лица.
35. При необходимост няколко съдружника може да управляват Дружеството.
36. При необходимост Общото събрание може да назначи за управител и лице, което не е съдружник. В този случай правата и задълженията на управителя се конкретизират в длъжностната характеристика, приета на Общото събрание, и се включват в Договора за управление на Дружеството.
37. За управители на дружеството се определят: **ОРХАН АМДИ ОСМАН**, [redacted] и **НЕФИСЕ ИБРЯМ АМДИ**, [redacted] които занапред ще управляват, представляват и задължават дружеството, **заедно и поотделно**.

## СЧЕТОВОДСТВО И ОТЧЕТНОСТ

38. Счетоводството на Дружеството се води от датата на учредяване на Дружеството.

39. Управителят води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.
40. Дружеството ще води счетоводни книги и ще съставя отчетите си в съответствие с изискванията на нормативните документи.

## ФОНДОВЕ

41. Общото събрание може да образува парични фондове на дружеството.
42. Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя периодично от Общото събрание.

## ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

43. По решение на съдружниците, взето с мнозинство повече от 3/4 от гласовете.
44. При обявяване в несъстоятелност.
45. По решение на съда.
46. Чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.

## ЛИКВИДАЦИЯ

47. Ликвидацията на дружеството се извършва съгласно изискванията на глава 17-та от Търговския закон.

## ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

48. За всички неуредени в настоящия учредителен договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и Гражданското законодателство.

**СЪДРУЖНИЦИ:**

1. .....

   **ОРХАН АМДИ ОСМАН**

2. .....

   **НЕФИСЕ ИБРЯМ АМДИ**