

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
на Компания за инженеринг и развитие АД гр. Мездра-консолидиран  
към 31.12.2022 г.

| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                       | А К Т И В       |                  | П А С И В                                             |                  |
|--------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-------------------------------------------------------|------------------|
|                                                              | Сума (хил. лв.) |                  | Сума (хил. лв.)                                       |                  |
|                                                              | текуща година   | предходна година | текуща година                                         | предходна година |
| <b>А. ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ</b>                   | <b>1</b>        | <b>2</b>         | <b>А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                            | <b>1</b>         |
| <i>1. Дълготрайни материални активи</i>                      |                 |                  | <i>1. Основен капитал</i>                             | <b>2</b>         |
| 1. Земи (терени)                                             | 5916            | 5844             | 1. Записан капитал                                    | 741              |
| 2. Сгради и конструкции                                      |                 |                  | Общо по група I:                                      | 741              |
| 3. Машини и оборудване                                       | 1               |                  | II. Резерви                                           | 741              |
| 4. Свържания                                                 | 135             | 134              | I. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите | 316              |
| 5. Транспортирни средства                                    |                 |                  | 2. Целеви резерви                                     | 316              |
| 6. Други дълготрайни материални активи                       |                 |                  | в т.ч. общи резерви                                   | 5102             |
| 7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи | 735             | 191              | в т.ч. други резерви                                  | 7                |
| Общо по група I:                                             | 6787            | 6169             | Общо за група II:                                     | 5095             |
| II. Дългосрочни финансови активи                             |                 |                  | III. Финансов резултат                                | 5418             |
| 1. Дялове и участия, в т.ч.:                                 |                 |                  | 1. Нагружана печалба (загуба)                         | 1873             |
| - дъщерни предприятия;                                       |                 |                  | 1.1 неразпределена печалба                            | 1227             |
| - други предприятия                                          |                 |                  | 1.1 непокрита загуба                                  | 1884             |
| 2. Инвестиционни имоти                                       | 1414            | 1359             | 2. Текуща печалба (загуба)                            | -11              |
| Общо по група II:                                            | 1414            | 1359             | Общо за група III:                                    | 762              |
| III. Остатъчни данъци                                        | 1               | 1                | Общо по група IV (I+II+III)                           | 2635             |
| IV. Положителна резултация                                   | 1870            | 1870             |                                                       | 8794             |
| Общо по раздел А (I+II)                                      | 10072           | 9399             | Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ                                 | 8032             |
| <b>Б. КРАТКОТРАЙНИ (КРАТКОСРОЧНИ) АКТИВИ</b>                 |                 |                  | I. Дългосрочни задължения                             |                  |
| I. Материални запаси                                         |                 |                  | 1. Задължения към свързани предприятия                | 1086             |
| 1. Стоки                                                     | 4               |                  | 2. Задължения към доставчици и клиенти                | 216              |
| Общо по група I:                                             | 4               | 4                | 3. Задължения към персонала                           | 1302             |
| II. Краткосрочни вземания                                    |                 |                  | В. КРАТКОСРОЧНИ ПАСИВИ                                | 1244             |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици                          |                 |                  | I. Краткосрочни задължения                            |                  |
| 2. Други краткосрочни вземания                               | 74              |                  | 1. Задължения към свързани предприятия                | 25               |
| Общо по група II:                                            | 74              |                  | 2. Задължения към доставчици и клиенти                | 3                |
| III. Парични средства                                        |                 |                  | 3. Задължения към персонала                           | 6                |
| 1. Парични средства в бещерочни депозити                     | 31              | 0                | 4. Задължения към осигурителни предприятия            | 1                |
| Общо по група III:                                           | 31              | 0                | 5. Данъчни задължения                                 | 43               |
| IV. Разходи за бъдещи периоди                                | 3               | 4                | 6. ДР-краткосрочни задължения                         | 10               |
| Общо по раздел Б (I+II+III+IV)                               | 112             | 8                | Общо за група I:                                      | 88               |
| СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б)                                 | 10184           | 9407             | Общо за раздел В                                      | 88               |
|                                                              |                 |                  | СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В)                        | 131              |
|                                                              |                 |                  |                                                       | 10184            |

Дата на съставяне: 26.05.2023 година

Съставител: .....

Ръководител: .....

Град: Мездра

/САКС I ЕООД - Н.А.Димитров/

/Ив.Тодор Беломорски/

Дата на заверка: 26.05.2023 г.

Одитор: .....

0424 Кураимир  
Иванс  
Регистриран одитор



**ОТЧЕТ**  
за приходите и разходите  
на Компания за инженеринг и развитие АД гр. Мездра - консолидиран  
за 2022г.

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                               | Сума (х.лв.)  |                  | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ               | Сума (х.лв.)  |                  |
|---------------------------------------------------------|---------------|------------------|-----------------------------------------|---------------|------------------|
|                                                         | Текуща година | Предходна година |                                         | Текуща година | Предходна година |
| А. Разходи за обичайната дейност                        |               |                  | А. Приходи от обичайната дейност        |               |                  |
| 1. Разходи по икономически елементи                     |               |                  | 1. Нетни приходи от продажби на:        |               |                  |
| Разходи за материали                                    | 7             |                  | Услуги                                  | 1 144         | 1 059            |
| Разходи за външни услуги                                | 97            | 4                | Други                                   | 82            |                  |
| Разходи за амортизации                                  | 104           | 88               | Общо за група 1:                        | 1 226         | 1 059            |
| Разходи за възни разходи                                | 112           | 104              | Б. Общо приходи от дейността (I+II+III) | 1 226         | 1 059            |
| Разходи за осигуровки                                   | 9             | 59               |                                         |               |                  |
| Други разходи, в т.ч.:                                  | 7             | 3                |                                         |               |                  |
| Общо за група 1:                                        | 336           | 267              |                                         |               |                  |
| II. Финансови разходи                                   |               |                  |                                         |               |                  |
| Разходи за лихви                                        | 41            | 73               |                                         |               |                  |
| Отрицателни разлики от операции с финансови инструменти |               |                  |                                         |               |                  |
| Други разходи по финансови операции                     | 1             | 1                |                                         |               |                  |
| Общо за група II:                                       | 42            | 74               |                                         |               |                  |
| Б. Общи разходи за дейността (I+II)                     | 378           | 341              |                                         |               |                  |
| В. Печалба от обичайна дейност                          | 848           | 718              |                                         |               |                  |
| Г. Общо разходи (Б)                                     | 378           | 341              |                                         |               |                  |
| Д. Счетоводна печалба                                   | 848           | 718              |                                         |               |                  |
| III. Разходи за данъци от печалбата                     | 86            | 72               |                                         |               |                  |
| - текущ данък от печалбата                              | 86            |                  |                                         |               |                  |
| Е. Печалба (Д-III)                                      | 762           | 646              |                                         |               |                  |
| 3. Положителен общ всеобхватен доход (Е)                | 762           | 646              | Общо приходи                            | 1 226         | 1 059            |

Дата на съставяне: 26.05.2023 година

Съставител: .....

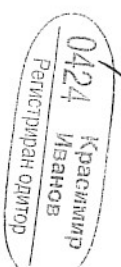
Ръководител: .....

/САКС I ЕООД - Карянов/

/инж. Тодор Беломорски/

Град: Мездра  
Дата на проверка: 26.05.2023 г.

Одитор: .....



**ОТЧЕТ**  
за паричните потоци  
на Компания за инженеринг и развитие АД Мездра-консолидиран  
за 2022 г.

| НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ                               | Текущ период |             |             | Предходен период |             |             |
|----------------------------------------------------------------|--------------|-------------|-------------|------------------|-------------|-------------|
|                                                                | Постъпления  | Плащания    | Нетен поток | Постъпления      | Плащания    | Нетен поток |
| <b>а</b>                                                       | <b>1</b>     | <b>2</b>    | <b>3</b>    | <b>4</b>         | <b>5</b>    | <b>6</b>    |
| <b>A. Парични потоци от основна дейност</b>                    |              |             |             |                  |             |             |
| Паричните потоци, свързани с търговски контрагенти             | 1374         | 122         | 1252        | 1271             | 34          | 1237        |
| Парични потоци, свързани с трудови взаимоотношения             |              | 118         | -118        |                  | 67          | -67         |
| Плащени и възстановени данъци върху печалбата                  |              | 132         | -132        |                  | 42          | -42         |
| Други парични потоци от основна дейност                        |              | 233         | -233        |                  | 273         | -273        |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (A):</b>           | <b>1374</b>  | <b>605</b>  | <b>769</b>  | <b>1271</b>      | <b>416</b>  | <b>855</b>  |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>              |              |             |             |                  |             |             |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                  |              | 819         | -819        |                  | 0           | 0           |
| Други парични потоци от инвестиционна дейност                  |              |             | 0           |                  |             | 0           |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B):</b>     |              | <b>819</b>  | <b>-819</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>    | <b>0</b>    |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                  |              |             |             |                  |             |             |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми     | 794          | 672         | 122         | 2                | 876         | -874        |
| Парични потоци, свързани с дивиденди и други подобни           |              | 41          | -41         |                  | 76          | -76         |
| Други парични потоци от финансова дейност                      |              |             | 0           |                  |             | 0           |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (B):</b>         | <b>794</b>   | <b>713</b>  | <b>81</b>   | <b>2</b>         | <b>952</b>  | <b>-950</b> |
| <b>Г. Изменения на паричните средства през периода (A+B+V)</b> | <b>2168</b>  | <b>2137</b> | <b>31</b>   | <b>1273</b>      | <b>1368</b> | <b>-95</b>  |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>               |              |             | <b>0</b>    |                  |             | <b>95</b>   |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                   |              |             | <b>31</b>   |                  |             | <b>0</b>    |

Дата на съставяне: 26.05.2023 година

Г рад: Мездра

Дата на заверка: 26.05.2023г.

Съставител: .....  
/САКС | ЕООД-М. Армянов/

Ръководител: .....  
/инж. Голор Беломорски/

Одитор: .....  
/...../

0424 КРАСИМИР  
МАНОВ  
Регистриран одитор



**ОТЧЕТ**  
за собствения капитал  
на Компания за инженеринг и развитие АД Мездра-консолидиран  
за 2022 г.

| ПОКАЗАТЕЛИ                                            | Основен капитал | РЕЗЕРВИ          |                             |                  |      |       | Финансов резултат |        | Резерв от собствения капитал | Общо |
|-------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|------------------|------|-------|-------------------|--------|------------------------------|------|
|                                                       |                 | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Целеви резерви   |      |       | Печалба           | Загуба |                              |      |
|                                                       |                 |                  |                             | Специални зирани | Общи | Други |                   |        |                              |      |
| а                                                     | 1               | 2                | 3                           | 4                | 5    | 6     | 7                 | 8      | 9                            | 10   |
| Салдо в началото на отчетния период                   | 741             |                  | 316                         |                  | 7    | 5095  | 1884              | -11    |                              | 8032 |
| 1. Финансов резултат за текущия период                |                 |                  |                             |                  |      |       | 762               |        |                              | 762  |
| 2. Покриване на загуби                                |                 |                  |                             |                  |      |       |                   |        |                              | 0    |
| 3. Други изменения в собствения капитал               |                 |                  |                             |                  |      |       |                   |        |                              |      |
| Салдо към края на отчетния период                     | 741             |                  | 316                         |                  | 7    | 5095  | 2646              | -11    |                              | 8794 |
| Пренесен собствен капитал към края на отчетния период | 741             |                  | 316                         |                  | 7    | 5095  | 2646              | -11    |                              | 8794 |

Дата на съставяне: 26.05.2023 година

Град: Мездра

Дата на заверка: 26.05.2023 г.

Съставител: .....  
/САКС У БОДИСЛАВ КРИЯНОВ/

Ръководител: .....  
/инж. Тодор Беломорски/

Одитор: .....

0424 Красимир Иванов  
Регистриран одитор

