НЮ АРТ КОНСТРАКШЪН ЕООД
ГР. СОФИЯ, БУЛ. СИМЕОНОВСКО ШОСЕ 115Б, ЕТ. 4, АП.19

Булстат: 175359178

Приложение № 1 към СС 1
Двустранна форма

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на НЮ АРТ КОНСТРАКШЪН ЕООД
към 31.12.2014г.

АКТИВ	Сума (в хил. лв.)		ПАСИВ	Сума (в хил. лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			*I. Записан капитал*	5	5
I. Нематериални активи			*Акционерен капитал*		
1. Продукти от развойна дейност			*Котирани акции на финансовите пазари*		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			*Некотирани акции на финансовите пазари*		
3. Търговска репутация			*Други видове основен капитал*	5	5
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			*II. Премии от емисии*		
Общо за група I:			*III. Резерви от последващи оценки*		
II. Дълготрайни материални активи			*в т.ч. резерви от последващи оценки на финансови инструменти*		
1. Земи и сгради, в т.ч.:			*IV. Резерви*		
- земи			1. Законови резерви		
- сгради			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			3. Резерв съгласно учредителен акт		
3. Съоръжения и други			4. Други резерви		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			*Общо за група IV:*		
			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
в.т.ч. предоставени аванси			- неразпределена печалба		
Общо за група II:			- непокрита загуба	(92)	(85)
III. Дългосрочни финансови активи			*Общо за група V:*	(92)	(85)
1. Акции и дялове в предприятия от група			*VI. Текуща печалба (загуба)*		(7)
2. Предоставени заеми на предприятия от група			***Общо за раздел А:***	(87)	(87)
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия					
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			**Б. Провизии и сходни задължения**		
			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
6. Други заеми			- отсрочени данъци		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност			3. Други провизии и сходни задължения		
Общо за група III:			***Общо за раздел Б:***		
IV. Отсрочени данъци	3	2	**В. Задължения**		
Общо за раздел Б:	3	2	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
В. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година		
I. Материални запаси			над 1 година		
1. Суровини и материали			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
2. Незавършено производство			до 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			над 1 година		
- продукция			3. Получени аванси, в т.ч.:		
- стоки			до 1 година		
4. Предоставени аванси			над 1 година		
Общо за група I:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
II. Вземания			до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			5. Задължения по облиги, в т.ч.:		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
предприятия, в т.ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
Общо за група II:			до 1 година		
III. Инвестиции			над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			8. Други задължения, в т.ч.:	91	91
2. Изкупени собствени акции			до 1 година	91	91
номинална стойност хил. лв			над 1 година		
3. Други инвестиции			- към персонала, в т.ч.:		
Общо за група III:			до 1 година		
IV. Парични средства			над 1 година		
Касови наличности и сметки в страната	1	2	- осигурителни задължения, в т.ч.:		
Касови наличности в лева	1	2	до 1 година		
Касови наличности във валута /по равностойност/			над 1 година		
Разплащателни сметки			- данъчни задължения, в т.ч.:		
Блокирани парични средства			до 1 година		
Парични еквиваленти			над 1 година		
Касови наличности и сметки в чужбина			***Общо за раздел В, в т.ч.:***	91	91
Касови наличности в лева			до 1 година	91	91
Касови наличности във валута /по равностойност/			над 1 година		
Разплащателни сметки във валута			**приходи, в т.ч.:**		
Общо за група IV:	1	2	- финансирания		
Общо за раздел В:	1	2	- приходи за бъдещи периоди		
Г. Разходи за бъдещи периоди					
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	4	4	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**		

Дата на съставяне: 30.01.2015

Съставител: /СОФТРЕЙД 2003 ЕООД - ЖОРЖЕТА МИНКИН/

Ръководител: /ЛЮБЕН ВАСИЛ

НЮ АРТ КОНСТРАКШЪН ЕООД СОФИЯ SOFIA NEW ART CONSTRUCTION LTD.

НЮ АРТ КОНСТРАКШЪН ЕООД
ГР. СОФИЯ, БУЛ. СИМОЕНОВСКО ШОСЕ 110Б, ЕТ.4, АП. 19

Булстат: 175359178

Приложение № 2 към СС 1
Двустранна форма

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на НЮ АРТ КОНСТРАКШЪН ЕООД
за 01.01.2014-31.12.2014г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I. Разходи за оперативна дейност		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни		
а) суровини и материали		
б) външни услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		
- разходи за амортизация		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи		
б) провизии		
Общо за група I		
II. Финансови разходи		
1. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
2. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	5	6
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо за група II	5	6
Б. Печалба от обичайна дейност		
III. Извънредни разходи		
Общо разходи (I+II+III)	5	6
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		
IV. Разходи за данъци от печалбата		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		1
Г. Печалба (В - IV - V)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	5	7

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Приходи		
I. Приходи от оперативна дейност		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:		
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги, в това число:		
- приходи от търговско-посредническа дейност		
- приходи от наеми		
- приходи от промишлени услуги, вкл.на ишлеме		
2. Увеличение на запасите от продукция и		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч:	5	
а) приходи от финансирания		
от тях: от правителството		
б) приходи от продажби на суровини и материали		
в) приходи от продажби на дълготрайни активи		
Общо за група I	5	
II. Финансови приходи		
1. Приходи от от участия в дъщерни,асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
2. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от предприятия от група		
3. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо за група II		6
Б. Загуба от обичайна дейност		
III. Извънредни приходи		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения		
Общо приходи (I+II+III)	5	
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		6
Г. Загуба (В+IV+V)		7
Всичко (Общо приходи + Г)		7

Дата на съставяне: 30.01.2015

Съставител: /СОФТРЕЙД 2003 ЕООД - ЖОРЖЕТА МИНКИН/

Ръководител: ЛЕЕХ АСИФ

Булстат: 175358178

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК
НА НЮ АРТ КОНСТРАКШЪН ЕООД
ЗА 2014 ГОДИНА

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		1	(1)	136	9	127
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Плащания при разпределения на печалби						
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата						
8. Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)		1	(1)	136	9	127
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми					188	(188)
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни					19	(19)
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)					187	(187)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		1	(1)	136	196	(60)
Д. Парични средства в началото на периода			2			62
Е. Парични средства в края на периода			1			2

Съставител:.....
/СОФТРЕЙД 2003 ЕООД - ЖОРЖЕТА МИНКИН/

Ръководител:.....
/ЗАЛЕВСКИ/

НЮ АРТ КОНСТРАКШЪН ЕООД СОФИЯ
NEW ART CONSTRUCTION LTD. SOFIA

Булстат: 175359178

НЮ АРТ КОНСТРАКШЪН ЕООД
ГР. СОФИЯ, БУЛ. СИМОЕНОВСКО ШОСЕ 1106, ЕТ.4, ОФ. 19

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи

на НЮ АРТ КОНСТРАКШЪН ЕООД
към 31.12.2014

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличения	Намаления		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи																
1. Продукти от развойна дейност	6110															
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи, в това число	6120															
Програмни продукти, вкл.разработените по стопански начин	6130															
Авторски и други права върху разпространения, литературни и артистични произведения	6130															
3. Търговска репутация	6130															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140															
в т.ч. предоставени аванси	6100															
Общо за група I:	6100															
II. Дълготрайни материални активи																
1. Земи и сгради, в т.ч.	6210															
- земи	6211															
- сгради невлизащи	6212															
- сгради жилищни	6212															
- сгради със смесено предназначение	6212															
2. Машини, производствено оборудване и апаратура, потребителски производствени машини и др., транспортни средства.	6220															
в т.ч. транспортни средства	6230															
3. Съоръжения	6230															
в т.ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност	6230															
4. Други дълготрайни материални активи																
5. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6240															
в т.ч. предоставени аванси	6200															
Общо за група II:	6200															
III. Дългосрочни финансови активи																
1. Акции и дялове в предприятия от група	6351															
2. Предоставени заеми на предприятия от група	6352															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	6353															
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	6354															
5. Дългосрочни инвестиции	6355															
6. Други заеми	6356															
7. Изкупени собствени акции	6357															
Общо за група III:	6350															3
IV. Отсрочени данъци	6360	2	1		3			3								
Общо нетекущи /дълготрайни/ активи (I+II+III+IV)	6000	2	1		3			3								3

Дата на съставяне: 30.01.2015

Съставител: /СОФТРЕЙД 2003 ЕООД - ЖОРЖЕТА МИНКИН/

Ръководител: /СЛАВЕЙ ГАЛИН/

НЮ АРТ КОНСТРАКШЪН | Булстат: 175359178
ГР. СОФИЯ, БУЛ. СИМОЕНОВСКО ШОСЕ 110Б, ЕТ.4, АП. 19

Приложение № 4 към СС 1
в сила от 01.01.2008 г.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на НЮ АРТ КОНСТРАКШЪН ЕООД

за 2014 ГОДИНА

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерви от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерви съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5								(85)	(7)	(87)
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5								(85)	(7)	(87)
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:											
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба									(7)	7	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	5								(92)	0	(92)
12. Промени от приходи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	5								(92)	0	(87)

Дата на съставяне: 30.01.2015

Съставител: /СОФТЕКНИК 2003 ЕООД - ЖЕРКЕТА МИНКИНА/

Ръководител: /ТЕОДОР ВАСИЛЕВ/

Приложение към Годишния финансов отчет
съставен към 31 Декември 2014 година

А. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1.1.Учредяване и регистрация

НЮ АРТ КОНСТРАКЪН ЕООД (Дружеството) е регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията под ЕИК: 175359178. Седалището на Дружеството е в гр.София, район Лозенец, бул. Симеоновско шосе №110Б, ет. 4, ап. 19.

1.2.Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е предприемаческа и строителна дейност, консултантска дейност, посредничество при сделки с недвижими имоти, хотелиерство и ресторантьорство, покупко – продажба на МПС и резервни части за тях, счетоводни услуги, външно и вътрешнотърговска дейност, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни физически и юридически лица, както и всички други дейности, незабранени от закона.

1.3.Собственост и управление

Дружеството е с капитал от 5 000 /пет хиляди/лв.
Едноличен собственик на капитала е Салех Салим Асил.
Дружеството се управлява и представлява от Салех Салим Асил.

Б. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за съставяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Съгласно закона за счетоводството, считано от 01 януари 2005 година, търговските дружества имат възможност да прилагат Международните стандарти за финансови отчети /МСФО/ или Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия /НСФОМСП/. Дружеството е изготвило настоящият финансов отчет съгласно изискванията на НСФОМСП. За текущата финансова година Дружеството е приело всички промени в НСФОМСП, които са уместни и приложими за неговата дейност.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципа на действащо предприятие и историческата цена в хиляди лева.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.
Представени са данни за сравнение от финансовия отчет за 2013 година, с настоящия финансов отчет за 2014 година.

2.3. Отчетна валута

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в баланса и приложенията към него са представени в хиляди лева.
От 01 януари 1999г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лв. за 1 евро.

2.4. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска народна банка /БНБ/ към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземанията и задълженията при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Всички сделки, вземания и задължения в чуждестранна валута са преизчислени по фиксинга на БНБ за съответната валута към 31.12.2014г.

2.5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки
Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.6. Действащо предприятие
Финансовият отчет е изготвен на основата на презумпцията за действащо предприятие.

2.7. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.7.1. Нетекущи (дълготрайни) нематериални и материални активи

Първоначално придобиване

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи при първоначалното им придобиване са оценени по себестойност, която включва от покупната им стойност, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта,

непризнат данъчен кредит и др. и са намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценка. Дружеството е приело стойностен праг от 700 /седемстотин/ лева за определяне на даден актив като нетекущ (дълготраен), под който праг те се изписват като разход, независимо че притежават характеристиката на нетекущ (дълготраен) актив. Някои от нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са били преоценени до тяхната справедлива стойност въз основа на действащото законодателство.
Наемните вноски по експлоатационните наемни договори се начисляват в отчета за приходи и разходи по прекия линеен метод за наемния срок.

Обезценка
Балансовите стойности на нетекущите (дълготрайни) активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че биха могли да се отличават от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в Отчета за приходи и разходи, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава преоценката се отнася в намаление на преоценъчния резерв до изчерпването му. Превишението се включва в Отчета за приходи и разходи.

2.7.2. Материални запаси
Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Цената на придобиване включва всички разходи по закупуването /покупна цена, вносни мита, такси, невъзстановими данъци и акцизи, разходи по доставката/. В цената на придобиване се включват и основни ремонти, увеличаващи стойността на стоките, докато незначителните ремонти се отнасят като текущ разход. В разходите за закупуването не се отнасят складови разходи за съхранение на материалните запаси, административни разходи, финансови разходи и извънредни разходи. Тези разходи се отчитат като текущи за периода, през който са извършени. В стойността на материалните запаси не се включват и разходите за продажбата им. В края на годината са оценени по по-ниската от двете – цена на придобиване или нетна реализуема стойност. Оценката при потреблението им е по препоръчителния подход и се отписват по метода на конкретно определената стойност.

2.7.3. Търговски и други вземания
Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Несъбираемите вземания се отписват, когато се установят правни основания за това, или дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Изписването става за сметка на формирания коректив, а при липса на такъв, разхода се вписва в Отчета да приходи и разходи.
Вземанията в лева са оценени по стойността при тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31

декември 2014, и са намалени със стойността на признатата обезценка на трудносъбираеми и несъбираеми вземания. Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикации за подобна обезценка, загубите се начисляват в отчета за приходите и разходите. Обезценката е изчислена на база възрастов анализ на вземанията от датата на падежа до 31 декември 2014 година, като са приложени следните проценти:

Срок на възникване над 5 години - 100%

2.7.4. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки.
Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2014г.
За целите на съставянето на отчета за паричния поток парите и паричните еквиваленти са представени като не блокирани пари в банки и в каса.

2.7.5. Разходи за бъдещи периоди
Представени са разходи, които са предплатени през настоящата, но се отнасят за следващата отчетна година.

2.7.6. Основен капитал
Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2014г. внесеният напълно основен капитал е в размер на 5 000 лв.

2.7.7. Задължения към доставчици и други задължения.
Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.
Задълженията, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2014 година. Краткосрочните и дългосрочните заеми първоначално се записват по получените нетни парични потоци. Всички лихви, такси и комисионни се признават като разход в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

2.7.8. Финансов лизинг
Финансовият лизинг, при който се трансферира към Дружеството ни съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния ни баланс като се представя като актив на лизинг по цена на незабавна продажба.
Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение лихва и припадащата се част от лизингово задължение (главница) така, че да се постигне постоянен лихвен процент на неизплатената част от главницата по лизинговото задължение.
Определените лихвените разходи, свързани с наетия под финансов лизинг актив, са включени в отчета за доходите през периода на лизинговия договор, когато същите стават дължими, съгласно договорните условия, така че представляват

един постоянен периодичен процент на начисление върху оставащото задължение за всяка година.

2.7.9. Провизии

Провизии се признават при наличие на правно или конструктивно задължение по най-добрата приблизителна оценка на възможните икономически изгоди, които ще изтекат при погасяване на задължението към датата на финансовия отчет. Към датата на съставяне на годишния финансов отчет няма начислени провизии.

2.7.10.Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Осигурителните отношения на „НЮ АРТ КОНСТРАКШЪН" ЕООД се основават на разпоредбите на действуващото осигурително законодателство.
Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.
Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на ЗК за съответната година.
Съгласно българското законодателство и договорите с персонала, дружеството е длъжно да изплаща обезщетения при пенсиониране на своите служители. При пенсиониране всеки служител има право да получи сума в размер на две до шест брутни работни заплати, в зависимост от броя на прослужените години в дружеството.
Дружеството не разполага с независима актюерска оценка на задължението поради, което няма надеждна оценка по която да признае провизия във финансовия си отчет.

2.8. Амортизация и обезценка на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството се начисляват амортизации на нетекущите материални и нематериални активи, с изключение на земи, гори, произведения на изкуството, както и на напълно амортизирани нетекущи материални и нематериални активи.
В дружеството е утвърден План за амортизация на всеки нетекущ материален и нематериален актив. Годишните размери на амортизациите са определени от ръководството, като се прилага систематично линеен метод. Амортизацията на актива започва, когато той е налице за употреба, т.е. когато е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация по начина, предвиден от ръководството. Начисляването на амортизации започва от началото на месеца, следващ месеца на въвеждането в употреба на актива. Амортизирането на актива се преустановява на по-ранната от датата, на която актива е класифициран като държан за продажба и датата, на която активът е отписан. Амортизационната норма е определена в процент като съотношение между амортизационната сума, приета за сто и полезния срок за ползване на актива в брой години. Към всеки нетекущ дълготраен актив в дружеството е приложен строго индивидуален подход при определяне на „предполагаем полезен живот" на всеки актив. Очакваните срокове на полезен живот за притежаваните нетекущи активи са както следва:

- Машини и оборудване	от 3 до 4г.;
- Компютърна техника	2г.;
- Офис обзавеждане и стопански инвентар	от 6 до 7г.

За данъчни цели амортизациите на нетекущите активи се начисляват в рамките на максималните норми, утвърдени в Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО):

- Машини, оборудване и апаратура - 30%;
- Компютърно оборудване, софтуер, мобилни телефони - 50%;
- Всички останали амортизируеми активи - 15%.

Промени в утвърдените методи за амортизация и в полезния срок на годност на всеки дълготраен актив се правят по изключение и с решение на ръководството на дружеството. При промяна в избрания метод за амортизация и в полезния срок на годност се определят нови амортизационни норми на база отчетната стойност и на новите амортизационни норми.

Нетекущите активи на дружеството се отчитат по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалена с размера на начислената амортизация и признатата загуба от обезценка, т.е. по модела на цената на придобиване.

Разходите за ежедневно обслужване на текущите активи не се признават в балансовата им стойност, а се отчитат като текущи разходи в момента на извършването им. Това са предимно разходи за труд и консумативи и може да включват стойността на малки резервни части. Разходи, свързани с експлоатацията на активите се капитализират, когато отговарят на принципите за признаване като нетекущи активи. Всички разходи, водещи до увеличаване на функционалните качества и срока на годност са класифицирани като инвестиция и са отразени в увеличаване на балансовата стойност на активите.

2.9. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността в Дружеството се признават на база принципа на начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите и разходите могат надеждно да се измерят. Приходите се признават намалени с направените търговски отстъпки. При продажба на стоки приходите се признават, когато съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминат в купувача. При предоставяне на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

2.10. Данъчно облагане и отсрочени данъци

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък. Номиналната данъчна ставка за 2014г. е 10% /2013г.:10%/

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба дружеството отчита отсрочени данъци на базата на балансовия метод на задълженията.
Временни разлики се получават при сравняване на счетоводната и данъчната основа /счетоводна и данъчна преносна стойност/ на активите и пасивите. Отсрочени данъчни активи се признават, когато е вероятно да има налична облагаема печалба, срещу която може да бъде усвоен отсрочения данъчен актив.
Ефектът от признаването на отсрочените данъчни активи и/или пасиви се отразяват там, където е представен ефектът от самото събитие, което ги е породило. За събития, които засягат отчета за приходите и разходите, ефектът от отсрочените данъчни активи и пасиви е признат също в отчета за приходите и разходите.

В. БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Към 31 декември 2014г. основният капитал на дружеството е 5 000 /пет хиляди/ лв.
Предприятието е самостоятелно и няма поделения.
НЮ АРТ КОНСТРАКШЪН ЕООД не участва като неограничено отговорен съдружник в капиталите на други предприятия, не е издавало ценни книжа, включително конвентируеми облигации и аналогични ценни книжа или права.
Дружеството няма и не е отразявало условни задължения, свързани с пенсии или с предприятия от група.
Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие.
Към датата на съставяне на финансовия отчет в предприятието няма отчетени приходи или разходи, които да не са платени.
Дружеството няма и не е отразявало през 2014г. задължения в счетоводния баланс, които стават дължими и изискуеми след повече от 5 години.
В счетоводния баланс на предприятието няма задължения, за които са предоставени обезпечения
За отчетната година годишният финансов отчет на предприятието не подлежи на независим финансов одит.
Осъществявани са сделки със свързани лица, които не се отличават от обичайните пазарни цени и условия.
Няма настъпили важни събития след датата на баланса, които да доведат до съществени промени в структурата и дейността на фирмата.

Дата на изготвяне
30 януари 2015г.

Съставител:.....
Софтрейд 2000 ООД
/Жоржета М[illegible]кин/

Ръководител:.....
[illegible]рех Асил