"ПЪРСЪНЪЛ ФАЙНАНС БЪЛГАРИЯ" АД, ЕИК: 200111369

гр. София, ж.к. "Младост 4", бл. 438, вх. 3

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ЗА 2012 ГОДИНА

БАЛАНС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ 2
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ 3
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ 4

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО 6
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО 6
3. ПРИХОДИ 8
4. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ 9
5.ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ 10
6. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА 10
7. ПАСИВИ И АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ 11
8. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ И АМОРТИЗАЦИЯ 11
9.ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ 12
10. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ 13
11. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ 13
12. ЗАДЪЛЖЕНИЯ 13
13. ДИВИДЕНТИ 14
14. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА 14
15.УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ 15
16.СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА 15

"ПЪРСЪЙПЪЛ ФАЙНАНС БЪЛГАРИЯ" АД, ЕИК: 200111369

Съставител (предприятие)

гр. София, ж.к. "Младост 4", бл. 438, вх. 3

Град, (село) ул.

БАЛАНС
към 31 декември 2012година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Лицензии, патенти и програмни продукти	2	9	18
Общо за група I:		9	18
II. Дълготрайни материални активи			
Съоръжения и други	2	19	27
Дълготрайни материални активи в процес на изграждане		5	
Общо за група II:		24	27
III. Дългосрочни финансови активи			
Дялове в предприятия	3	1	1
Общо за група III:		1	1
Общо за раздел "А":		34	46
Б. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици		178	197
Други вземания, в т.ч		5	3
Общо за група I:	4.1	183	200
II. Парични средства, в т.ч.	4.2		
- в брой Б		278	247
- в безсрочни сметки (депозити)		45	63
Общо за група II:		323	310
Общо за раздел "Б":		506	510
В. Разходи за бъдещи периоди			1
Сума на актива		540	557

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	5	403	379
II. Резерви			
Законови резерви	5	40	40
Общо за група II:		40	40
III.Текуща печалба		2	24
Общо за раздел "А":		445	443
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за данъци, в т.ч.	12	8	6
- отсрочени данъци		-	6
Общо за раздел "Б":		8	6
В. Задължения			
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	6	15	24
- до 1 година		8	9
- над 1 година		7	15
Получени аванси, в т.ч.	6		1
- до 1 година			1
Задължения към доставчици, в т.ч.		1	
- до 1 година		1	
Други задължения, в т.ч.	6	71	83
- до 1 година		20	19
- над 1 година		51	64
- Към персонала в т.ч.	6	10	5
-- до 1 година		10	5
- Осигурителни задължения, в т.ч.	6	3	2
-- до 1 година		3	2
- Данъчни задължения, в т.ч.	6	1	1
-- до 1 година		1	1
Общо за раздел "В", в т.ч.:	**6**	87	108
- до 1 година		29	29
- над 1 година		58	79
Сума на пасива		540	557

Годишният финансов отчет е одобрен за излаване от Съвета на директорите на 11.02.2013

Ръководител: Пирин Гълов

Съставител: Милен Ангелов/Първъл Сънрайз ООД

Заверил съгласно доклад:
Регистриран одитор: Олга Миленкова
Диплом № 0036
Адрес: София 1330, жк Красна поляна 2 част бл.40, вх. Д
14,02,2013 година

"ПЪРСЪПЪЛ ФАЙНАНС БЪЛГАРИЯ" АД, ЕИК: 200111369

Съставител (предприятие)

гр. София, ж.к. "Младост 4", бл. 438, вх. 3

Град, (село) ул.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за 2012 година

Наименование на приходите и разходите	Бележки	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Б. Приходи			
I. Нетни приходи от продажби на:			
1. Други приходи, в т.ч.	7		3
Общо приходи от оперативна дейност			3
II. Финансови приходи			
1. Други лихви и финансови приходи	8	296	208
Общо финансови приходи		296	208
Общо приходи		296	211
Всичко (Общо приходи)		296	211

Наименование на приходите и разходите	Бележки	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.		62	54
а) суровини и материали	9.1	16	13
б) външни услуги	9.2	46	41
2. Разходи за персонала, в т.ч.	9.3	139	98
а) разходи за възнаграждения		121	84
б) разходи за осигуровки, в т.ч.		18	14
- осигуровки, свързани с пенсии		12	
3. Разходи за амортизация и обезценка	2	76	15
а) разходи за амортизация и обезценка		20	15
- разходи за амортизация		20	15
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		56	
4. Други разходи, в т.ч.	9.4	5	6
Общо разходи за оперативна дейност		282	173
II. Финансови разходи			
5. Разходи за лихви и други финансови разходи	10	12	12
Общо финансови разходи		12	12
6. Печалба от обичайна дейност		2	26
Общо разходи		294	185
7. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		2	26
8. Разходи за данъци от печалбата	11		2
9. Печалба		2	24
Всичко		296	211

Годишният финансов отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите на 11.02.2013 г.

Ръководител: Пирин Галов

Съставител: Милен Ангелов/Първа Сънрайз ООД

Заверил съгласно доклад:
Регистриран одитор: Олга Миленкова
Диплом № 0036
Адрес: София 1330, жк Красна поляна
14.02.2013 г.

"ПЪРСЪНЪЛ ФАЙНАНС БЪЛГАРИЯ" АД, ЕИК: 200111369

Съставител (предприятие)

гр. София, ж.к. "Младост 4", бл. 438, вх. 3

Град, (село) ул.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за 2012 година

Показатели	Записан капитал	Резерви	Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
		Законови		
а	1	2	4	5
1. Салдо в началото на отчетния период	379	40	24	443
2. Изменения , в т.ч.	24		(24)	
- увеличение	24			24
- намаление			(24)	(24)
3. Финансов резултат за текущия период			2	2
4. Салдо към края на отчетния период	403	40	2	445
5. Собствен капитал към края на отчетния период	403	40	2	445

Годишният финансов отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите на 11.02.2013 г.

Ръководител: Пирин Галов

Съставител: Милен Ангелов/Пършъл Сънрайз ООД

Заверил съгласно доклад:
Регистриран одитор: Олга Миленкова Диплом № 0036
Адрес: София 1330, жк Красна поляна 2 част
бл.40, вх. Д
14,02,2013 година

0036 Олга Миленкова Регистриран одитор

"ПЪРСЪНЪЛ ФАЙНАНС БЪЛГАРИЯ" АД, ЕИК: 200111369

гр. София, ж.к. "Младост 4", бл. 438, вх. 3

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за 2012 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		69	(69)		66	(66)
Парични потоци, свързани с предоставени кредити на клиенти	839	578	261	735	512	223
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		131	(131)		99	(99)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни		3	(3)		1	(1)
Платени и възстановени данъци от печалбата		2	(2)		9	(9)
Други парични потоци от основна дейност		1	(1)		1	(1)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	839	784	55	735	688	47
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		7	(7)		2	(2)
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		7	(7)		2	(2)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		16	(16)		9	(9)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни		9	(9)		7	(7)
Плащания на задължения по лизингови договори		10	(10)		10	(10)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)		35	(35)		26	(26)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	839	826	13	735	716	19
Д. Парични средства в началото на периода			310			291
Е. Парични средства в края на периода			323			310

Годишният финансов отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите на 11.02.2013

Ръководител: Пирин Галов

Съставител: Милен Ангелов/Пърпъл Сънрайз ООД

Заверил съгласно доклад:
Регистриран одитор: Олга Миленкова Диплом № 0036
Адрес: София 1330, жк Красна поляна 2 част бл.40, вх. Д
14,02,2013 година

0036 Олга Миленкова Регистриран одитор

Пояснителни бележки

Към ГФО за 2012 година на ПФБ АД

1. ***ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО***

"ПЪРСЪНЪЛ ФАЙНАНС БЪЛГАРИЯ" АД е със седалище и адрес на управление гр.София, ж.к. Младост 4, бл.468, вх.3, ет.9. Дружеството е създадено през 2008 г. и е регистрирано в Търговския регистър на 10.05.2008 г.

От 01.10.2009 г. е вписано в Регистъра за финансовите институции по чл. 3 на ЗКИ. През 2012 г. записаният капитал на дружеството е увеличен от 379 300 лв. на 403 000 лв. изцяло внесен. Капиталът е разпределен на 403 000 бр. поименни акции с един лев номинална стойност. Акционери са само физически лица. През календарната 2012 г. дружеството е осъществявало дейността си чрез– централен офис в град София и три регионални офиса в градовете Ловеч, Враца и Стара Загора.

1.1Собственост и управление

Дружеството е изцяло частна собственост.

С решение на Общото събрание от 30.05.2011 г. „ПЪРСЪНЪЛ ФАЙНАНС БЪЛГАРИЯ" АД се управлява от Съвет на директорите в състав:

- Радина Иванова Галова - член на СД и Изпълнителен директор
- Пирин Михайлов Галов - Председател на съвета на директорите и ИД
- Михаил Петров Галов - член на СД

1.2.Предмет на дейност

Дружеството е с предмет на дейност търговия, търговско представителство, посредничество и агентство, финансови консултации, отпускане на заеми със собствени средства, съгласно Закона за потребителския кредит, отпускане на заеми със собствени средства, обезпечени с ипотека върху недвижим имот, финансов лизинг, рекламна дейност, превоз на пътници и товари в страната и чужбина,

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за съставяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското законодателство. Настоящият финансов отчет е изготвен, съгласно изискванията на НСФОМСП. За текущата финансова година Дружеството е приело всички промени в НСФОМСП, които са уместни и приложими за неговата дейност.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

2.3. Отчетна валута

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в баланса и приложенията към него са представени в хиляди лева.
От 01 януари 1999г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лв. за 1 евро.

Сделките в чуждестранна валута се вписват, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска народна банка /БНБ/ към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземанията и задълженията при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

2.4. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на основата на принципа за действащо предприятие.

2.5. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.5.1. Нетекущи (дълготрайни) нематериални и материални активи

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са представени във финансовия отчет по историческа цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално придобиване

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи при първоначалното им придобиване са оценени по себестойност, която включва от покупната им стойност и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Дружеството е приело стойностен праг от 700 лева за определяне на даден актив като нетекущ (дълготраен), под който праг те се изписват като разход, независимо че те притежават характеристиката на нетекущ (дълготраен) актив.

2.5.2. Дългосрочни финансови активи

Дългосрочни инвестиции

Дългосрочните инвестиции на дружеството са оценени по цена на придобиване, тъй като не се търгуват на.

2.5.3. Вземания

Вземанията се представят и отчитат по справедлива стойност, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Несъбираемите вземания се отписват, когато се установят правни основания за това, или дадено вземане се прецени като напълно несъбираемо.

2.5.4. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31

декември 2012 г.

2.5.5. Основен капитал

Към 31 декември 2012 г. внесеният напълно основен капитал е в размер на 403 000 хил. лв. и е разпределен в 403 000 броя обикновени поименни акции /дяла/, всяка с номинална стойност от 1 лв.

2.5.6. Като резерви в счетоводния баланс на дружеството са представени положителните финансови резултати от предходни години.

2.5.7. Задължения към доставчици и други задължения.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по цена на придобиване, която се приема за справедливата стойност на сделката .

Краткосрочните и дългосрочните заеми първоначално се записват по получените нетни парични потоци. Всички лихви, такси и комисионни се признават като разход в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

2.6.Амортизация и обезценка на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи

Амортизациите на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод на база полезния живот на активите, определени от ръководството на дружеството, както следва:

- Стопански инвентар 7 години
- Транспортни средства 4 години

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

2.7. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността в Дружеството се признават на база принципа на начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите и разходите могат надеждно да се измерят.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават като приходи и разходи в момента на възникването им.

2.8. Данъчно облагане и отсрочени данъци

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък. Номиналната данъчна ставка за 2012г. е 10% .

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба дружеството отчита отсрочени данъци

3. ПРИХОДИ

	2012	***2011***
	BGN '000	***BGN '000***
Приходи от лихви от предоставени заеми	296	208
Общо	**296**	**211**

Отчетените приходи от лихви, представляват приходи от лихви от предоставени краткосрочни заеми на физически лица.

4. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

4.1. Суровини и материали

	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Разходи за автомобили	7	8
Канцеларски материали и консумативи	4	4
Други	5	1
Общо	**16**	**13**

4.2. Външни услуги

	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Разходи за наеми	18	12
Разходи за одит	13	16
Разходи за комуникации и техническа поддръжка	6	5
Разходи за реклама	6	3
Разходи за застраховки	2	2
Други	1	3
Общо	**46**	**41**

Разходите за наем са за наетите офиси .

Като разходи за одит в размер на 4 хил. лв. е отчетено и възнаграждението на одитора за проверката и заверката на финансовия отчет за 2012 година на основание сключен договор. Одиторът няма други ангажименти към дружеството.

4.3. Разходи за персонала

	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Възнаграждения и заплати	64	52
Възнаграждения ключов управленски персонал	51	31
Вноски за социално осигуряване	17	14
Начисления за неползван платен отпуск	6	1
Начислени суми за осигуровки върху неизползван платен отпуск	1	-
Общо	**139**	**98**

4.4. Разходи за обезценка

	2012	*2011*
	BGN '000	*BGN '000*
Разходи за обезценка на вземания	56	-
Общо	**56**	**-**

С решение на СД от 21.12.2012 просрочените вземания повече от 90 дни са обезценени на 50%.

4.5. Други разходи за оперативна дейност

	2012	*2011*
	BGN '000	*BGN '000*
Командировки	5	5
Представителни разходи	1	1
Общо	**6**	**6**

5.ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	2012	*2011*
	BGN '000	*BGN '000*
Разходи за лихви	9	10
Други финансови разходи,	3	2
Общо	**12**	**12**

6. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

	2011	*2011*
	BGN '000	*BGN '000*
Текущ данък	-	3
Общо разход за данък	**-**	**8**

Съгласно изготвения годишен финансов отчет по българското счетоводно законодателство и обложения въз основа на Закона за корпоративното подоходно облагане облагаем резултат, дружеството е начислило и внесло авансови вноски корпоративен

данък в размер на 1 хил.лв. за 2012 година и 4 хил.лв. за 2011 година.

В резултат на прилагане на балансовия метод на задълженията дружеството отчита следните отсрочени данъчни активи и пасиви:

7. ПАСИВИ И АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата **към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:**

	временна разлика	***данък***	***временна разлика***	***данък***
	31.12.2012 BGN '000	***31.12.2012 BGN '000***	***31.12.2011 BGN '000***	***31.12.2011 BGN '000***
Неизползвани отпуски и обезщетения	3	0	6	1
Нетно салдо на отсрочените данъци върху печалбата (пасиви)/ актив		**8**		**5**

8. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ И АМОРТИЗАЦИЯ

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са представени в справката по-долу. Те са представени по цена на придобиване, минус натрупаната амортизация, минус натрупана евентуална обезценка. Не се начислява амортизация на земите и на активите в процес на изграждане. На останалите активи се начислява амортизация по линейния метод през полезния им живот, установен от ръководството на предприятието.

Дружеството е възприело политика за наемане на част от необходимите му нетекущи (дълготрайни) материални активи по договори за финансов лизинг. Средната продължителност на договорите е 5 години. Наемните плащания са с фиксирани суми и няма извършвани промени към датата на отчета.

В балансовата стойност на нетекущите (дълготрайни) материални активи е включена и балансовата стойност на наетите по договори за финансов лизинг в размер на 15 хил. лв. към 31.12.2012 година .

Материални активи

В хиляди лева	**Транспортни средства**	**Стопански инвентар и други**	**Разходи за придобиване**	**Общо**
Отчетна стойност				
Салдо към 1 януари 2012 година	38	10	-	48
Придобити активи	-	2	5	7

Отписани активи	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2012 година	38	12	5	55
Амортизация и загуби от обезценка				
Салдо към 1 януари 2012 година	13	8	-	21
Амортизация за периода	9	1	-	10
Амортизация на отписани активи	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2011 година	22	9	-	31
Балансова стойност				
Към 1 януари 2012 година	25	3	-	27
Към 31 декември 2012 година	16	3	5	24

Нематериални активи

В хиляди лева	**Софтуер**	**Други**	**Общо**
Отчетна стойност			
Салдо към 1 януари 2012 година	16	8	24
Придобити активи	-	-	-
Отписани активи	-	-	-
Салдо към 31 декември 2012 година	16	8	24
Амортизация и загуби от обезценка			
Салдо към 1 януари 2012 година	3	3	6
Амортизация за периода	8	1	9
Амортизация на отписани активи	-	-	-
Салдо към 31 декември 2012 година	11	4	15
Балансова стойност			
Към 1 януари 2012 година	13	5	18
Към 31 декември 2012 година	5	4	9

9.ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

91. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия

	2012 BGN '000	***2011 BGN '000***
Дружество „Пърсънал Файнанс България-Хасково" ООД	1	1
	1	**1**

Дружеството притежава 100 дружествени дяла по 10 лв. в посоченото по-горе дружество, които ръководството е класифицирало като дългосрочни. През годината дружеството не е получило дивиденти от своите инвестиции.

10. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ

10.1. Вземания

	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Вземания от клиенти	234	197
Обезценка на вземания	(56)	-
Други вземания	5	3
Общо	**183**	**200**

Вземанията на Дружеството в размер на 234 хил. лв. са от предоставени кредити на физически лица със срок на плащане до една година.

10.2. Парични средства

	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Парични средства в брой	278	247
Парични средства в безсрочни сметки	45	63
Общо	**323**	**310**

11. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Записан капитал	403	379
Законови резерви	40	40
Натрупана печалба	-	-
Текуща печалба	2	24
Общо	**445**	**443**

Резервите са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и устава на дружеството.

2009 г. – 1 хил.лв
2010 г. – 10 хил.лв.
2011 г. – 29 хил.лв.

12. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Задължения по получени заеми	*57*	*73*
Задължения по финансов лизинг	*15*	*24*
Задължения към персонала	10	5
Осигурителни и данъчни задължения	4	2
Получени аванси	-	1
Други задължения	1	2
Общо	**87**	**108**

Задълженията по получени заеми са по следните договори:

	общо	лихва
Договор 4/2008-Стела Чиликова	8	2
Договор 7/01.07.2008 Радина Галова	136	85
Общо	**144**	**87**

	Общо 2012	В т.ч. Лихва 2012
Срок до една година	12	6
Срок между една и пет години	40	24
Срок над пет години	92	57
Общо	**144**	**87**

Задължения по финансов лизинг се отнасят до договори за придобити транспортни средства и са платими както следва:

	Общо 2012	В т.ч. Лихва 2012
Срок до една година	9	1
Срок между една и пет години	8	1
Общо	**17**	**2**

Дружеството начислява разходи за неизползван платен отпуск на персонала към 31 декември 2012 и свързаните с тях социални осигуровки и ги отразява в Отчета за приходи и разходи. Остатъкът в края на периода е представен в баланса заедно с текущите задължения към персонала и осигурителните организации.

13. ДИВИДЕНТИ

Годишното общо събрание на дружеството проведено на 26.03.2012 год. е взело решение за капитализиране на печалбата за разпределение, както следва: част от неразпределената печалба за периода 2011 година в размер на 24 хил.лв.да бъде капитализирана, и да не се раздават дивиденти.

14. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

	2012	*2011*
	BGN '000	*BGN '000*

Разходи за услуги	-	15
Разходи за лихви	9	7
Общо	**9**	**22**

Свързани лица :

Радина Иванова Галова

Договор за заем 7/2008 месец 07.2028 г.
Договор за заем 8/2008 месец 11.2013 г.
Договор за заем 9/2008 месец 10.2015 г.

Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

15.УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

Фактори на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на множество финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и банковите кредити, залози срещу вземания и кредитни периоди, предоставяни на клиенти.

15.1 Риск от курсови разлики

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем не е изложена на риск от курсови разлики.

15.2. Лихви по търговски и банкови кредити

За финансиране на стопанската си дейност дружеството използва кредити от акционери на дружеството и не се обезпечават.

15.3. Кредитни рискове

Дружеството предоставя заеми на клиентите си с период на погасяване до 32 седмици .

16.СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Към датата на изготвяне на настоящият финансов отчет не са настъпили събития, изискващи корекции на финансовите отчети и на приложенията към тях.

Настящите пояснителни бележки от стр 6 до стр.18 са неразделна част от Годишния финансов отчет за 2012 година и са одобрени от Съвета на директорите на 11,02,2013 година.

Ръководител: Пирин Галов

Съставител: Милен Ангелов