

Годишен финансов отчет
и доклад за дейността
на

ЕКО ТЕХ АД

гр. Димитровград 6400, ул. Химкомбинатска 3

за 2015 година

11 март 2016г.

гр.Димитровград

ЕКО ТЕХ АД

гр. Димитровград 6400, ул. Химкомбинатска 3

2015 година

СЪДЪРЖАНИЕ

1. Годишен доклад за дейността	9 страници
2. Одиторски доклад	3 страници
3. Годишен финансов отчет	18 страници

ЕКО ТЕХ АД

гр. Димитровград 6400, ул. Химкомбинатска 3

ДОКЛАД

НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА

ЕКО ТЕХ АД ЗА УПРАВЛЕНИЕТО И ДЕЙНОСТТА НА

ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2015 ГОДИНА

11 март 2016г.

1. Обща информация за дружеството и дейността му през 2015 г.

1.1. Дата на учредяване на дружеството и срок на съществуване

ЕКО ТЕХ АД е българско търговско акционерно дружество, създадено чрез преобразуване по реда на чл.264 и сл. от ТЗ, чрез промяна на правната форма на ЕКО ТЕХ ООД (учредено на 09.07.2001г.) без срок. Решението на ОС за преобразуване на дружеството е от 08.08.2008г. Вписано е в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 200355633. ЕКО ТЕХ АД е със седалище и адрес на управление гр. Димитровград, ул.Химкомбинатска” № 3.

С решение на ОС от 08.08.2008г. ЕКО ТЕХ ООД е преобразуван в АД. С план за преобразуване на ЕКО ТЕХ ООД е уреден начина за преобразуване на дружеството в АД. Капиталът на новоучреденото ЕКО ТЕХ АД , формиран от 50,000 (Петдесет хиляди) акции с номинална стойност 1/един/лев всяка.

1.2. Данни за членовете на управителните и на контролните органи на ЕКО ТЕХ АД

ЕКО ТЕХ АД се управлява от Съвет на директорите по едностепенна система на управление. Към 31 декември 2015 г. Съветът на директорите е в състав:

- Димчо Стайков Георгиев – Председател на Съвета на директорите;
- Катя Господинова Петрова – Изпълнителен член на Съвета на директорите;
- Таня Димитрова Кованлъшка – Член на Съвета на директорите.

1.3 Общ преглед на дейността на Дружеството през 2015 г.

На 25.06.2015г. на общо събрание на акционерите на ЕКО ТЕХ АД е одобрен и приет Доклада на Съвета на Директорите за дейността и управлението на дружеството за 2014г. и доклада на Регистрирания одитор Димитринка Ангелова Вълева за извършената проверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2014г., избран е одитор за 2015г. –Димитринка Ангелова Вълева; взето е решение печалбата на дружеството за 2014г. и част от печалбата от предходни години, отнесена във фонд със социално и стопанско предназначение да бъде разпределен дивидент, според акционерното участие в размер на 25 лева преди облагане с данък за всяка притежавана акция.

През 2015г дейността на ЕКО ТЕХ АД бе управление на собствени инвестиции.

ЕКО ТЕХ АД е регистрирало в патентното ведомство марка НЕОХИМ. Притежава свидетелство за регистрация на марка рег.№68443 /20.01.2009г.

2. Важни събития настъпили след годишното счетоводно приключване

Няма настъпили важни събития след датата на финансовия отчет на дружеството.

3. Вероятно бъдещо развитие на предприятието

Предприятието и през 2016г. ще управлява инвестициите си.

4. Информация изисквана по реда на чл.187д и 247 от Търговския закон

Акциите на ЕКО ТЕХ АД са собственост на 9 акционери.

Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителния директор Катя Господинова Петрова. Конкретните правомощия и възнаграждението на изпълнителния директор се посочват в договора за възлагане на управлението.

Председателят на Съвета на директорите Димчо Стайков Георгиев

а) Притежава пряко/непряко поне 25% от гласовете в Общото събрание на –

“Беттран” АД, ЕИК: 836144149, гр. Хасково, ул. “Старо пловдивско шосе” № 1.

“Консилиум” ЕООД, ЕИК: 200438794, гр.Хасково, ул. Кенали № 6

“Земя”ООД-Димитровград, ЕИК: 126543851, гр. Димитровград, ул. “Шандор Петьофи” № 1.

б) Участва в управлението на:

“Неохим” АД – Димитровград, ЕИК: 836144932, гр. Димитровград, ул. “Химкомбинатска” 3.

“Беттран” АД, ЕИК: 836144149, гр.Хасково, ул. “Старо пловдивско шосе” № 1.

“Земя” ООД – Димитровград, ЕИК: 126543851, гр. Димитровград, ул. “Шандор Петьофи” 1.

“Консилиум” ЕООД, ЕИК: 200438794, гр. Хасково, ул. “Кенали” № 6.

“Благоустройство и комунално стопанство” ООД, ЕИК: 836144284, гр. Димитровград, ул. “Простор” 21.

Сдружение “Българска асоциация на торвата индустрия”, БУЛСТАТ: 130720371, гр. София, ул. “Беловодски път” 15-17.

Възнагражденията, получени през годината от органите за управление възлизат на 21 хил.лв.

5. Клонове на предприятието

ЕКО ТЕХ АД няма клонове.

6. Анализ на резултатите от дейността през 2015г.**6.1. Икономически анализ на дейността на дружеството****6.1.1. Приходи**

През годината дружеството е получило 1,663 хил.лв. (2014г. :50 хил.лв.) приходи от дивиденди.

Приходите от лихви са 19 хил.лв. (2014г. :101 хил.лв.).

6.1.2.Разходи за дейността и структура на разходите

Разходи по Икономически елементи	2015		2014	
	ст/ст хил.лв.	Относ. Дял	ст/ст хил.лв.	Относ. Дял
Разходи за външни услуги	59	71.951%	17	37.778%
Разходи за персонала	23	28.049%	28	62.222%
Общо	82		45	

6.2. Финансово състояние**Показатели за финансов счетоводен анализ**

Показатели	2015	2014	Изменения
Показатели за рентабилност			
Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	0.000	17.667	(17.667)
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0.334	0.024	0.310
Показатели за ефективност			
Коефициент на ефективност на разходите	20.024	3.489	16.535
Коефициент на ефективност на приходите	0.050	0.287	(0.237)
Показатели за ликвидност			
Коефициент на обща ликвидност	9.588	8.858	0.730
Коефициент на бърза ликвидност	9.588	8.858	0.730
Коефициент на абсолютна ликвидност	8.379	0.489	7.890
Показатели за финансова автономност			
Коефициент на финансова автономност/платежоспособност	22.701	20.283	2.418
Коефициент на зъдлъжнялост	0.044	0.049	(0.005)

Показатели за рентабилност

Рентабилността (*ефективността, доходността*) е един от най-важните параметри на финансовото състояние на дружеството. Тя отразява потенциала (*способността*) на дружеството да генерира доходи. Рентабилността се изчислява чрез система от показатели, изразяващи определени съотношения между реализирани доходи и направени разходи или използвани активи. Показателите за рентабилност са количествени характеристики на ефективността на приходите от продажби, на собствения капитал, на пасивите и на реалните активи на дружеството. Те отразяват каква част от финансовия резултат съответства на използваните от дружеството активи или наличните пасиви, с цената на какво са постигнати.

Когато финансовият резултат е печалба (*положителна величина*), показателите за рентабилност показват темповете на възвращаемост на капитала:

а. *коэффициент на рентабилност на приходите от продажби*. Равен е на 0.000. Изчислява се като съотношение между финансовия резултат преди разходи за данъци и нетния размер на приходите от продажби. Изразява възвращаемостта на единица приход, реализиран от дружеството при формиране на финансовия резултат. Рентабилността на приходите от продажби е намалена с 17.667 пункта, спрямо 2014г. когато е била 17.667. Дружеството няма приходи от продажби.

б. *коэффициент на рентабилност на собствения капитал*. Равен е на 0.334. Изчислява се като съотношение между финансовия резултат преди разходи за данъци и собствения капитал. Показва възвращаемостта на собствения капитал на дружеството при формиране на финансовия резултат. Анализът показва увеличение на рентабилността на собствения капитал с 0.310 пункта. Печалбата на 1 лв. собствен капитал се е увеличила спрямо капиталовата величина.

Показатели за ефективност

Изследването на ефективността (*доходността*) на дружеството се извършва с цел да се установи способността му да генерира приходи от продажбите, с които да е в състояние да възстанови извършените разходи по дейността и да осигури доходи:

а. *коэффициент на ефективност на разходите*. Изчислява се като отношение на приходите към разходите (*в случая без разходите за данъци*). Означава размера приходите реализирани от единица разходи. Равен е на 20.024. Стойността на коефициента е над 1, което показва, че приходите превишават разходите. В сравнение с базисния период, когато е бил 3,489 се е увеличил с 16,535 пункта.

б. *коэффициент на ефективност на приходите*. Изчислява се като отношение на разходите (*в случая без разходите за данъци*) към приходите. Този показател обозначава единица приходи от какъв размер на разходите е осъществен. Равен е на 0.050. Стойността над 1 има негативен характер (*разходите превишават приходите*). В сравнение с базисния период, когато показателят е бил със стойност 0,287 има намаление на ефективността на приходите от продажби с 0.237.

Показатели за ликвидност

Ликвидността показва способността на дружеството непрекъснато и в съответните размери да посреща своите платежни задължения към доставчици, персонал, държавата, да извърши своите текущи плащания към кредитори, оценява нейните възможности за погасяване на наличните краткосрочни задължения. Като краткосрочни задължения е възприето да се определят задълженията със срок за погасяване до една година.

а. коефициент на обща ликвидност. Изчислява се като отношението на наличните краткотрайни активи (*материални запаси, краткосрочни вземания, краткосрочни финансови активи и парични средства*) на дружеството към краткосрочните задължения. Равен е на 9.588 през отчетния период при 8.858 през базисния период, което е с 0.730 пункта повече и е в резултат на намаление на краткотрайните активи и увеличение на краткосрочните задължения. Получените резултати следва да се оценят като се вземат предвид, бързината на оборота и спецификата на дейността на дружеството. Общоприетата стойност на показателя е 1.00. От анализа се вижда, че показателят за дружеството е над общоприетата стойност.

б. коефициент на бърза ликвидност. Ако се елиминира ролята на материалните активи като възможност за погасяване на краткосрочните задължения, ще се формира показател на бърза ликвидност. Коефициентът на бърза ликвидност през отчетния период е 9.588 при 8.858 през базисния период, т.е. 0.730 повече. Препоръчваната стойност на показателя е около единица. В дружеството бързоликвидните активи се покриват на 100% от краткосрочните задължения.

в. коефициентът на абсолютна ликвидност е отношението между паричните средства и текущите задължения. Разкрива способността на дружеството да изплаща краткосрочните – текущите си задължения с наличните парични средства. През отчетния период, този коефициент е 8.379, а през базисния 0.489, т.е. увеличен с 7.890 пункта. Общоприетата стойност на показателя е в рамките на 0.2 – 0.5. Анализът показва, че дружеството отговаря на общо приетите стойности на показателя.

Показатели за финансова автономност

Тези показатели характеризират платежоспособността на дружеството в дългосрочен план, финансовата му независимост и способността му да обслужва дългосрочните си задължения. Изчисляват се чрез съпоставяне на собствения капитал и пасивите.

а. коефициент на финансова автономност. Изчислява се като съотношение между собствен капитал и пасиви. Минималната необходима стойност на този показател е 1.00. Тогава собствения капитал покрива напълно пасивите. Коефициентът за текущата година е 22.701 и спрямо базисния период, когато е 20.283 е увеличен с 2.418 и показва увеличение на финансовата независимост на дружеството.

б. коефициент на задлъжнялост. Изчислява се като съотношение между пасиви и собствен капитал. През текущата година коефициентът е равен на 0.044 и е намален спрямо базисния период с 0.005, когато е бил 0.049. Това показва намаление на задлъжнялостта на дружеството.

7. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси

<i>31 декември 2015</i>	<i>Кредити и вземания BGN'000</i>
Финансови активи	
Вземания от клиенти	1
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	252
Други вземания	2
Общо	255

<i>31 декември 2015</i>	<i>Други финансови пасиви BGN'000</i>
Финансови пасиви	
Търговски задължения	61
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	144
Общо	205

<i>31 декември 2014</i>	<i>Кредити и вземания BGN'000</i>
Финансови активи	
Вземания от клиенти	1
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	586
Други вземания	1,003
Общо	1,590

<i>31 декември 2014</i>	<i>Други финансови пасиви BGN'000</i>
Финансови пасиви	
Търговски задължения	61
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	144
Общо	205

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и постигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството.

Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите на дружеството, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска в дружеството се осъществява текущо от ръководството.

Пазарен риск

а. Валутен риск

Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, защото почти всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и/или евро, доколкото последното е с фиксиран курс спрямо лева по закон.

б. Ценови риск

Дружеството не е изложено на директен ценови риск, за негативни промени в цените на стоките и услугите, обект на неговите операции, тъй като те не се влияят от цените на стоковите борси и други открити пазари.

Кредитен риск

Основните финансови активи на дружеството са инвестиции в асоциирани дружества, пари в брой и в банкови сметки, търговски и други вземания.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите (и другите контрагенти) на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания.

Дружеството няма политика да продава с отсрочени плащания. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно съгласно установената политика на дружеството.

Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, включително чрез осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси, постоянно контролно наблюдение на

фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на дружеството.

Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от счетоводител, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

Финансовите недеривативни активи и пасиви на дружеството към датата на отчета за финансово състояние са с остатъчен матуритет до един месец, определен спрямо договорения матуритет и парични потоци.

Риск на лихвоносните парични потоци

Дружеството притежава значителна част лихвоносни активи. Независимо от това, приходите и оперативните парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища, тъй като активите са основно с фиксиран лихвен процент.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на собственика, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите по капитала.

Справедливи стойности

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти.

Притежаваните от дружеството финансови активи са обичайно основно търговски вземания и наличности по разплащателни сметки в банки, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност. Притежаваните от дружеството финансови пасиви представляват основно търговски задължения, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Финансовите активи формирани от акции на публични дружества имат пазарна цена на последния търгуван ден за отчетната година – 23.12.2015г. както следва:

НЕОХИМ АД- 46.40лв. (себестойност - 3.334лв.)

За дяловете в търговски дружества, търговски вземания и наличностите по разплащателни сметки в банки, ръководството счита, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност. Притежаваните от дружеството финансови пасиви представляват основно

търговски задължения, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

8. Планове за развитие на дружеството през 2016г.

Дружеството има инвестиции в асоциирани дружества и очакваните приходи ще са от дивиденди и управление на инвестициите.

9. Информация за висящи съдебни производства

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания.

Доклада за дейността на страници от 1 до 9 е одобрен за издаване от СД и подписан от Изпълнителния директор на 11.03.2016г.

Катя Господинова Петрова

Изпълнителен директор на ЕКО ТЕХ АД

11.03.2016г.

Гр. Димитровград

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите
На "ЕКО ТЕХ" АД
гр.Димитровград

Доклад върху индивидуалния финансов отчет

1. Ние извършихме одит на приложения индивидуален финансов отчет на "ЕКО ТЕХ" АД /Дружеството/, включващ индивидуалния счетоводен баланс към 31 декември 2015 година, индивидуалния отчет за приходите и разходите, индивидуалния отчет за промените в собствения капитал и индивидуалния отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения и информация.

Отговорност на ръководството за индивидуалния финансов отчет

2. Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството по негова преценка определи като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

3. Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този индивидуален финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко индивидуалния финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

4. Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в индивидуалния финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия в индивидуалния финансов отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на индивидуалния финансов отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне в индивидуалния финансов отчет.

5. Считаме, че получените от нас одиторски доказателства представляват достатъчна и подходяща база за изразеното от нас неквалифицирано одиторско мнение.

Мнение

6. По наше мнение индивидуалният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на "ЕКО ТЕХ" АД към 31 декември 2015 година, както и неговите

финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националното счетоводно законодателство.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на предприятието по изискванията на Закона за счетоводството /чл.33/ (Отменен със Закон за счетоводството, обнародван в ДВ бр.95 от 08.12.2015 г., в сила от 01.01.2016 г.), във връзка с §10, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за счетоводството

В съответствие с изискванията на отм. Закон за счетоводството /чл.38 пар.4/ (в сила до 31.12.2015 г.), ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната 2015 г. Този доклад не представлява част от годишния му индивидуален финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад с дата 11 март 2016 г. се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния индивидуален доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена в индивидуалния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2015 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Регистриран одитор:

Димитринка Ангелова Вълева
Гр.Димитровград

12 март 2016 година



Име на дружеството: ЕКО ТЕХ АД

Съвет на директорите: Димчо Стайков Георгиев-Председател на СД
Катя Господинова Петрова -Изпълнителен член на СД
Таня Димитрова Кованлъшка-Член на СД

Съставител: Интерфинансист ООД

Адрес на управление: Димитровград, "Химкомбинатска " № 3

Юрист: Радостина Димитрова

Обслужваща банка: ЦКБ клон Хасково

Одитор: д.е.с.Димитринка Вълева

СЪДЪРЖАНИЕ

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ	
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС	
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	1
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	2
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	3
СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ	4
	5
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	6
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	7
3. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС	12
4. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	15
5. СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	18

ЕКО ТЕХ АД

съставител (предприятие)

ДИМИТРОВГРАД УЛ. ХИМКОМБИНАТСКА №3

адрес по ДОПК

ЕИК

200355633

Вид дейност

Инженерни дейности и технически консултации

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на

ЕКО ТЕХ АД

към

31.12.2015 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невиесен капитал	-	-	А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	50	50
I. Дългосрочни финансови активи			II. Резерви		
1. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	2 978	2 978	1. Законови резерви	5	5
Общо за раздел Б:	2978	2978	2. Резерв съгласно учредителен акт	3 137	4 281
В. Текущи (краткотрайни) активи			III. Текуща печалба (загуба)	1 598	106
I. Вземания			Общо за раздел А:	4790	4442
1. Вземания от клиенти и доставчици	1	1	Б. Провизии и сходни задължения		
2. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	252	586	В. Задължения		
3. Други вземания	2	1 003	1. Получени аванси, в т.ч.:	61	61
Общо за група I:	255	1 590	- до 1 година	61	61
II. Парични средства	1 768	93	2. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	144	144
- безсрочни сметки (депозити)	1 768	93	- до 1 година	144	115
Общо за раздел В:	2023	1683	- над 1 година	-	29
Г. Разходи за бъдещи периоди	-	-	3. Други задължения, в т.ч.:	6	14
			- до 1 година	6	14
			- към персонала, в т.ч.:	2	2
			- до 1 година	2	2
			- данъчни задължения	-	6
			- до 1 година	-	6
			Общо за раздел В, в т.ч.:	211	219
			- до 1 година	211	190
			- над 1 година	-	29
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	-	-
СУМА НА АКТИВА	5001	4661	СУМА НА ПАСИВА	5001	4661

Финансовият отчет на страници от 1 до 18 е одобрен от Съвета на директорите и е подписан от негово име на 11.03.2016г.

Съставител:

Интерфинансист ООД
Маргарита Димитрова
Управител



Изпълнителен директор:

Катя Господинова Петрова



Дата на съставяне

11.03.2016 г.

гр.Димитровград

Завершен: 12.03.2016г.



ЕКО ТЕХ АД

съставител (предприятие)

ДИМИТРОВГРАД УЛ. ХИМКОМБИНАТСКА №3

адрес по ДОПК

ЕНК
200355633Вид дейност
Инженерни дейности и технически консултации

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на
ЕКО ТЕХ АД
за
2015г.

Наименование на разходите	Сума (хил. лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Преходна година		Текуща година	Преходна година
1	2	3	1	2	3
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:		
а) външни услуги	59	17	а) услуги	-	6
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	23	28	Общо приходи от оперативната дейност	-	6
а) разходи за възнаграждения	21	26	2. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	1 663	50
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	2	2	3. Други лихви и финансови приходи	19	101
- осигуровки свързани с пенсии	1	2	Общо финансови приходи	1 682	151
3. Други разходи:	2	-	Общо приходи	1 682	157
Общо разходи за оперативната дейност	84	45			
Общо разходи	84	45			
4. Печалба от обичайната дейност	1 598	112			
Общо разходи	84	45			
5. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	1 598	112			
6. Разходи за данъци от печалбата	-	6			
7. Печалба	1 598	106			
Всичко (Общо разходи + 6 + 7)	1682	157	Всичко (Общо приходи)	1682	157

Приложения на страници от 6 до 18 са неразделна част от финансовия отчет

Съставител:

Интерфинансист ООД
Маргарита Димитрова
Управител

Изпълнителен директор:

Катя Господинова Петрова

Дата на съставяне
11.03.2016 г.
гр. Димитровград

Заверил: 12.03.2016г.



ЕКО ТЕХ АД

съставител (предприятие)

ДИМИТРОВГРАД УЛ. ХИМКОМБИНАТСКА №3

адрес по ДОНК

ЕИК

200355633

Вид дейност

Инженерни дейности и технически консултации

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на
ЕКО ТЕХ АДза
2015г.

(Хил.лв)

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
а		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
		1	2	3	4	5	6
А.	Парични потоци от основна дейност						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	-	42	(42)	13	14	(1)
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	45	(45)	-	35	(35)
3	Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	6	(6)	-	8	(8)
4	Други парични потоци от основна дейност	-	-	-	-	1	(1)
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	-	93	(93)	13	58	(45)
Б.	Парични потоци от инвестиционна дейност						
1	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	1 418	-	1 418	190	-	190
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	1 418	-	1 418	190	-	190
В.	Парични потоци от финансова дейност						
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	3 575	2 000	1 575	118	1 022	(904)
2	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	25	1 250	(1 225)	169	650	(481)
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	3 600	3 250	350	287	1 672	(1 385)
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	5 018	3 343	1 675	490	1 730	(1 240)
Д.	Парични средства в началото на периода			93			1 333
Е.	Парични средства в края на периода			1 768			93

Приложения на страници от 6 до 18 са неразделна част от финансовия отчет

Съставител:

Интерфинансис ООД
Маргарита Димитрова
Управител

Изпълнителен директор:

Катя Господинова Петрова



Дата на съставяне

11.03.2016 г.

гр.Димитровград

Заверил: 12.03.2016г.



ЕКО ТЕХ АД

съставител (предприятие)

ДИМИТРОВГРАД УЛ. ХИМКОМБИНАТСКА №3

адрес по ДОПК

ЕИК
200355633

Вид дейност
Инженерни дейности и
технически консултации

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на
ЕКО ТЕХ АД
за
2015г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Резерви		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
		Законови	Резерв, съгласно учредителен акт		
а	1	2	3	4	5
1. Салдо в началото на отчетния период	50	5	4 281	106	4 442
2. Финансов резултат от текущия период	-	-	-	1 598	1 598
3. Разпределение на печалба в т.ч.:	-	-	(1 144)	(106)	(1 250)
- за дивиденти	-	-	(1 250)	-	(1 250)
4. Салдо към края на отчетния период	50	5	3 137	1 598	4 790

Приложения на страници от 6 до 18 са неразделна част от финансовия отчет

Съставител:

Интерфинансист ООД
Маргарита Димитрова
Управител



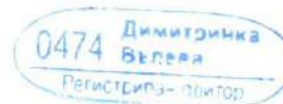
Изпълнителен директор:

Катя Господинова Петрова



Дата на съставяне
11.03.2016 г.
гр.Димитровград

Завершил: 12.03.2016г.



ЕКО ТЕХ АД

съставител (предприятие)

ДИМИТРОВГРАД УЛ. ХИМКОМБИНАТСКА №3

адрес по ДОПК

ЕИК

200355633

Вид дейност

Инженерни дейности и технически консултации

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ

на
ЕКО ТЕХ АД
към
31.12.2015 г.

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
I. Нематериални активи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Дългосрочни финансови активи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
I. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	2 978	-	-	2 978	-	-	2 978	-	-	-	-	-	-	-	-
Общо за група III:	2 978	-	-	2 978	-	-	2 978	-	-	-	-	-	-	-	2 978
IV. Отсрочени данъци	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	2 978	-	-	2 978	-	-	2 978	-	-	-	-	-	-	-	2 978

Приложения на страници от 6 до 18 са неразделна част от финансовия отчет

Съставител:

Интерфинансист ООД
Маргарита Димитрова
Управител



Изпълнителен директор:

Катя Господинова Петрова



Дата на съставяне
11.03.2016 г.
гр. Димитровград

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ЕКО ТЕХ АД е акционерно дружество, създадено чрез преобразуване по реда на чл.264 и сл. от ТЗ, чрез промяна на правната форма на ЕКО ТЕХ ООД (учредено на 09.07.2001г.) без срок. Решението на ОС за преобразуване на дружеството е от 08.08.2008г. Вписано е в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК:200355633.

ЕКО ТЕХ АД е със седалище и адрес на управление гр. Димитровград, ул. „Химкомбинатска“ № 3.

1.1.Собственост и управление

ЕКО ТЕХ АД е търговско дружество с частен капитал.

Към 31 декември 2015г. броя на акциите му е 50,000 обикновени, налични, поименни, като всяка акция е с номинална стойност от 1 (Един) лев. Акциите са разпределени между единадесет акционери.

ЕКО ТЕХ АД се представлява и управлява от Съвет на директорите, който по устав може да се състои от три до седем члена. Съвета на директорите управлява и представлява дружеството и решава всички въпроси, освен тези от компетентност на Общото събрание на акционерите. Съвета на директорите възлага управлението на дружеството на един или няколко изпълнителни членове, избрани измежду неговите членове.

ЕКО ТЕХ АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите, състоящ се от 4 членове:

- Димчо Стайков Георгиев – Председател на СД;
- Катя Господинова Петрова – Изпълнителен член (директор) на СД;
- Таня Димитрова Кованлъшка – Член на СД.

Към 31.12.2015г. в дружеството няма персонал по трудови правоотношения.

1.2. Предмет на дейност

Управление на собствени инвестиции.

1.3. Основни показатели на стопанската среда

Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2013 – 2015 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2013 година	2014 година	2015 година
БВП в млн. лева *	81,971	83,612	62,673
Реален растеж на БВП *	1.3%	1.6%	3.0%
Инфлация в края на годината *	-1.6%	-1.2%	-2.0%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.47	1.47	1.76
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.42	1.61	1.79
Безработица (в края на годината) *	11.8%	10.7%	9.2%
Основен лихвен процент в края на годината	0.02	0.02	0.01

* данни към 30.09.2015 г.;

източник: БНБ, НСИ

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на ЕКО ТЕХ АД е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия на Република България, съгласно редакцията им в сила до 31 декември 2015 година (утвърдени с ПМС № 46/2005 г., ДВ бр. 30/07.04.2005 г. и изменени и допълнени с ПМС 251/2007 г., ДВ бр. 86/26.10.2007 г.).

Годишният финансов отчет е изготвен на основата на счетоводната концепция за историческата цена и въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие, чрез прилагане на концепцията за поддържане на финансовия капитал, като последователно са прилагани и останалите счетоводни принципи определени в СС.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил.лв.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно предприятие функционира и в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за предприятието.

Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев, възприет от Дружеството като функционална валута.

Разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за приходите и разходите като финансови приходи и разходи.

Настоящият индивидуален финансов отчет е изготвен в хиляди лева.

2.4. Акции и дялове в асоциирани предприятия

Първоначална оценка

Акциите и дялове в асоциирани дружества (ценните книги) се оценяват по цена на придобиване, която се формира от стойността, заплатена за придобиването им и разходите за придобиване – брокерска услуга, хонорари и други услуги свързани с придобиването.

Оценка след първоначално признаване

Притежаваните от дружеството акции и дялове в асоциирани дружества са оценяват и представят в счетоводния баланс по средно-претеглената цена (себестойност).

Ръководството определя класификацията на инвестициите си в момента на покупката и оценява предназначението им в края на всеки отчетен период.

Обезценка

Притежаваните ценни книжа се преглеждат към всяка дата на баланса и при установяване на условия за обезценка, и определяне на нейния размер, същата се отразява в отчета за приходите и разходите за текущия период.

2.5. Вземания

Вземанията се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.6. Предоставени заеми

Предоставените заеми се представят и отчитат по историческа цена. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания по предоставени заеми се прави, когато за

събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания по предоставени заеми се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.7. Парижни средства

Парижните средства включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е до 3 месеца.

- за целите на изготвянето на отчета за паричните потоци: паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);

- при изплащане дивиденди се посочват на ред „парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни ” към паричните потоци от финансова дейност брутно с дължимия данък.

- при получаване на дивиденди се посочват на ред „парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни ” към паричните потоци от инвестиционна дейност.

2.8. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.9. Акционерен капитал и резерви

ЕКО ТЕХ АД, е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на акционерен капитал, който да служи като обезпечение на вземанията на кредиторите на дружеството. За задълженията си дружеството отговаря със своето имущество, като акционерите не отговарят за задълженията на дружеството.

Дружеството отчита основния си акционерен капитал по номинална стойност на регистрираните в Търговския регистър акции.

Съгласно Устава на дружеството имуществото се разпределя в следните фондове:

- Капитал;
- Резервен;
- Фондове със стопанско и социално предназначение.

Източници на фонд Резервен според Търговския закон могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала;

- средствата, получени над номиналната стойност на акциите и облигациите при издаването им (премиен резерв);
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в Търговския закон минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на акционерния капитал.

Източници на Фонд със стопанско и социално предназначение могат да бъдат:

- печалба или част от печалбата за съответната финансова година, която не следва да бъде задължително отделяна за фонд „Резервен”, съгласно изискванията на чл. 246, ал.2 от ТЗ или няма да бъде разпределяна между акционерите под формата на дивидент;
- други източници, определени с решение на Съвета на директорите.

Средствата от фонда могат да се използват за :

- инвестиции за развитие на дейността дружеството;
- придобиване на акции, дялови участия, както и на недвижима собственост;
- покриване на годишната загуба и /или на загуби от предходни години;

2.10. Данъци от печалбата

Текущите данъци от печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2015 г. е 10% (2014 г.: 10%).

Отсрочените данъци от печалбата се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2015г. отсрочените данъци от печалбата са оценени при ставка 10% (31.12.2014 г.: 10%).

2.11. Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Финансовите приходи се включват в отчета за приходи и разходи и се състоят от: приходи от дивидент, приходи от лихви.

2.12. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Банковите такси за обслужването на разплащателните сметки се третираят като разходи за дейността.

2.13. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност

Признаване на данъчни активи

При признаването на отсрочените данъчни активи от ръководството е оценена вероятността отделните намаляеми временни разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира в перспектива достатъчно данъчни печалби за тяхното компенсиране срещу тези печалби. Ръководството е преценило, че към датата на издаване на настоящия отчет, то ще може да генерира достатъчна облагаема печалба. Към 31.12.2015 г. размерът на намаляемите данъчни разлики е 3 хил.лв., Поради това то е взело решение да признае активи по отсрочени данъци във финансовия отчет за 2015г.

3. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

3.1 Дългосрочни финансови активи

3.1.1.Акции и дялове в асоциирани предприятия представляват акции и дялове в следните асоциирани предприятия:

Наименование на предприятието	Седалище	Балансова стойност 31.12.2015 BGN '000	% на участие	Балансова стойност 31.12.2014 BGN '000	% на участие
НЕОХИМ АД	Димитровград	2,157	24.37	2,157	24.37
НЕО -ТИТАН ООД	Димитровград	501	50.00	501	50.00
Благоустройство и Комунално Стопанство ООД	Димитровград	320	50.00	320	50.00
		<u>2,978</u>		<u>2,978</u>	

Асоциирани предприятия:

- Неохим АД гр. Димитровград – предмет на дейност - производство на неорганични и органични химични продукти и търговска дейност. Собствен капитал за 2014г.-72,082 хил.лв., финансов резултат за 2014г. – загуба 24,346 хил. лв.

- Нео-Титан ООД гр. Димитровград – предмет на дейност - сметосъбиране и сметоизвозване, в това число: събиране и превозване на битови, промишлени, строително-ремонтни и занаятчийски отпадъци в съответните депа; третиране на твърди битови отпадъци и експлоатация на депо; озеленяване и поддържане на паркове; Собствен капитал за 2014г. - 1,348 хил.лв., финансов резултат за 2014г. - печалба 362 хил. лв.

- Благоустройство и Комунално Стопанство ООД гр. Димитровград– предмет на дейност –Отдаване под наем на собствени имоти, строеж и обзавеждане на недвижими имоти и вещни права върху недвижими имоти имоти с цел продажба Собствен капитал за 2014г.- 2,691 хил.лв., финансов резултат за 2014г. - печалба 1,071 хил. лв.

На 15.03.2011г. ЕКО ТЕХ АД е сключил договор за залог на притежавани 833 бр. дружествени дялове с цел обезпечаване задължението по покупка на последните.

3.2. Вземания

3.2.1. Вземания от клиенти и доставчици

Вземанията от клиенти и доставчици включват: аванс за одит 1 хил.лв. (2014 г.: 1 хил.лв.)

3.2.2 Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия включват:

	<i>31.12.2015</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2014</i> <i>BGN '000</i>
Вземания от съучастия	245	-
Търговски вземания	7	7
Предоставени заеми	-	575
Лихви по предоставени заеми	-	4
Общо	252	586

3.2.3. Други вземания

Другите вземания включват:

	<i>31.12.2015</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2014</i> <i>BGN '000</i>
Други	2	1
Предоставен заем	-	1,000
Лихви по предоставен заем	-	2
Общо	2	1,003

3.3. Парични средства включват:

	<i>31.12.2015</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2014</i> <i>BGN '000</i>
Парични средства по разплащателни сметки	1,678	3
Банкови депозити	90	90
Общо	1,768	93

Наличните към 31.12.2015г. парични средства са по сметка на дружеството в банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

3.4. Собствен капитал

	31.12.2015 BGN '000	31.12.2014 BGN '000
Записан капитал	50	50
Законови резерви	5	5
Резерв съгласно учредителен акт	3,137	4,281
Текуща печалба	1,598	106
Общо	4,790	4,442

Към 31.12.2015г. Записаният капитал капитал на ЕКО ТЕХ АД е 50 хил.лв., разпределен в 50,000 акции с номинална стойност 1 лев всяка.

Законовите резерви са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон.

На 25.06.2015г. с Протокол на Общото събрание на акционерите е взето решение да бъде разпределен и изплатен дивидент, според акционерното участие в размер на 25,00 лв. преди облагане с данък за всяка притежавана акция, от печалбата за 2014г. и част от печалбата от предходни години, която е била отнесена във фонд със социално и стопанско предназначение.

3.5. Задължения

Задълженията на дружеството включват:

	31.12.2015 BGN '000	31.12.2014 BGN '000
Задължения до 1 год.	211	190
Задължения над 1 год.	-	29
Общо	211	219

Текущите задължения (до 1 год.) включват:

	31.12.2015 BGN '000	31.12.2014 BGN '000
1. Неусвоени аванси за инвеститорски контрол	61	61
2. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	144	115
3. Други задължения в т.ч.:	6	14
Задължения към свързани лица в т.ч.:	6	8
Депозирани гаранции съвет на директори	4	6
Задължения към съвет на директорите	1	2
Персонал граждански договори	1	-
Други задължения в т.ч.	-	6
Задължения за ДДС и данък от печалбата	-	6
Общо	211	190

Задължението към асоциирано предприятие е по договор за покупка на дялове и е със срок на издължаване 14.03.2016г.

4. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

4.1. Финансовите приходи включват:

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Дивидент	1,663	50
Лихви	19	101
Общо	1,682	151

4.2. Разходи

4.2.1. Разходи за суровини, материали и външни услуги включват:

Разходи за външни услуги

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Такси и комисионни ценни книжа	29	-
Правно обслужване	10	6
Консултации	10	-
Счетоводна услуга	8	8
Одит по закон	1	1
Банкови такси	1	1
Други	-	1
Общо	59	17

Договорените разходи за годината за одит по закон са в размер на 1 хил.лв. (2014 г.: 1 хил.лв.)

4.2.2. Разходи за персонала

Общо разходите за персонала включват:

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
Разходи за текущи възнаграждения	21	26
в.т. число управленски персонал	21	24
Вноски по социално и здравно осигуряване	2	2
Общо	23	28

4.2.5. Разходи за данъци

Основните компоненти на икономията (разхода) за данъци от печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
<u>Отчет за приходи и разходи</u>		
Данъчна загуба/печалба за годината по данъчна декларация	(66)	62
Текущ разход за данък от печалбата	-	6
Общо разход за данъци от печалбата, отчетени в		
Отчета за приходи и разходи	-	6

	2015 BGN '000	2014 BGN '000
<u>Равнение на данъчния разход на данъци от</u>		
<u>Печалбата определен спрямо счетоводния резултат</u>		
Счетоводна печалба/(загуба) за годината	1,598	112
Данъци от печалбата – 10% (2014 г.: 10%)	160	11
Постоянни разлики между счетоводна и данъчна печалба		
Свързани с намаления - 160 хил.лв (2014 г.:50 хил.лв.)	(160)	(5)
Данък върху постоянни разлики между счетоводната печалба и данъчната печалба	(160)	(5)
Общо разход за данъци от печалбата, отчетени в		
Отчета за приходи и разходи	-	6

Не са признати активи по отсрочени данъци върху печалбата към 31 декември свързани със следния обект в отчета за баланса:

	временна разлика	данък	временна разлика	данък
	31.12.2015	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Данъчни загуби	66	7	-	-
Общо непризнати активи по				
отсрочени данъци		7		-

5. СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

5.1. Свързани предприятия

Асоциирани и смесени предприятия	Вид на свързаност
НЕО-ТИТАН ООД	50,00% собственост на дружеството
БЛАГОУСТРОЙСТВО И КОМУНАЛНО СТОПАНСТВО ООД	50,00% собственост на дружеството
НЕОХИМ АД	24.37% собственост на дружеството
БКС –ДИМИТРОВГРАД- КОНСОРЦИУМ АД	90,00% собственост на БЛАГОУСТРОЙСТВО И КОМУНАЛНО СТОПАНСТВО ООД

5.2. Сделки със свързани предприятия

През годината дружеството е извършвало сделки със следните свързани предприятия:

Други сделки със свързани предприятия

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
<i>Асоциирани и смесени предприятия</i>		
Получен дивидент	1,663	50
Приходи от лихви по предоставени заеми	12	42
Предоставени заеми	-	25
Възстановени заеми	(575)	(118)

Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.