КЕЗ ЕАД
Съставител (предприятие)

ПЛОВДИВ
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ **203490458**

Вид дейност 74.90 Други

БАЛАНС
на КЕЗ ЕАД
към 31`12`2021 година

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	Сума (хил. лева) предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Дълготрайни материални активи		
Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	6 754	
- сгради	6 754	
Общо за група I:	6 754	
II. Дългосрочни финансови активи		
Дългосрочни инвестиции, включително инвестиционни имоти	1 135	60
Общо за група II:	1 135	60
Общо за раздел "Б":	7 889	60
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	160	80
Други вземания, в т.ч		4 094
Общо за група I:	160	4 174
II. Парични средства, в т.ч.		
- в брой - (включително в подотчетни лица)	177	1 646
- в безсрочни сметки (депозити)	2	1
Общо за група II:	179	1 647
Общо за раздел "В":	339	5 821
Г. Разходи за бъдещи периоди		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	8 228	5 881
Д. Условни активи		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	Сума (хил. лева) предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	50	50
II. Резерви		
Други резерви	8 115	5 845
Общо за група II:	8 115	5 845
III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч		
- неразпределена печалба	68	68
- непокрита загуба	(88)	(78)
Общо за група III:	(20)	(10)
VI.Текуща печалба (загуба)	77	(10)
Общо за раздел "А":	8 222	5 875
Б. Провизии и сходни задължения		
В. Задължения		
Задължения към доставчици, в т.ч.		6
- до 1 година		6
Други задължения, в т.ч.	6	
- до 1 година	6	
- Данъчни задължения, в т.ч.	6	
-- до 1 година	6	
Общо за раздел "В", в т.ч.:	6	6
- до 1 година	6	6
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	8 228	5 881
Д. Условни пасиви		

Дата на съставяне: 31`03`2022

Ръководител:
Пенка Костадинова Карайотева

Съставител:
Галина Николова

Заверил съгласно доклад от:
Регистриран одитор:

"КЕЗ" ЕАД ПЛОВДИВ

КЕЗ ЕАД
Съставител (предприятие)
ПЛОВДИВ
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ **203490458**
Вид дейност 74.90 Други професионални
Приложение№ 2 към СС1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на КЕЗ ЕАД
за 2021 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
I. Нетни приходи от продажби на:		
II. Финансови приходи		
1. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	107	
Общо финансови приходи	107	
2. Загуба от обичайна дейност		10
Общо приходи (1+2+)	107	
3. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		10
4. Загуба		10
Всичко	107	10

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I. Разходи за оперативна дейност		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	19	10
а) външни услуги	19	10
2. Други разходи, в т.ч.	2	
Общо разходи за оперативна дейност	21	10
II. Финансови разходи		
3. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	3	
Общо финансови разходи	3	
4. Печалба от обичайна дейност	83	
Общо разходи	24	10
5. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	83	
6. Разходи за данъци от печалбата	6	
7. Печалба	77	
Всичко	107	10

Дата на съставяне: 31`03`2022

Ръководител:
Пенка Костадинова Карайотова

Съставител:
Галина Николова

Заверил съгласно доклад от:
Регистриран одитор:

КЕЗ ЕАД
Съставител (предприятие)

ПЛОВДИВ
Град, (село) ул.

Приложение№ 4 към СС1
БУЛСТАТ **203490458**
Вид дейност 74.90 Други професионални дейности

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на КЕЗ ЕАД

за 2021 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени особствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	50						5 845	68	(78)	(10)	5 875
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	50						5 845	68	(78)	(10)	5 875
3. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.							2 270		(10)	10	2 270
- увеличение							2 270		(10)	10	2 270
4. Финансов резултат за текущия период										77	77
5.Салдо към края на отчетния период	50						8 115	68	(88)	77	8 222
6. Собствен капитал към края на отчетния период	50						8 115	68	(88)	77	8 222

СС 1 т. 22.4. "Увеличението на неразпределената печалба в резултат на отписване на резерв от последващи оценки на активите и пасивите се посочва в статия "Други изменения в собствения капитал"."

Дата на съставяне: 31`03`2022

Съставител: Галина Николова

Ръководител: Пенка Костадинова Кавайотова

Заверил съгласно доклад от:

Регистриран одитор:

КЕЗ ЕАД
Съставител (предприятие)

ПЛОВДИВ
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС 7
БУЛСТАТ **203490458**
Вид дейност 74.90 Други професионални дейности

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на КЕЗ ЕАД

за 2021 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		104	(104)		4	(4)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)		104	(104)		4	(4)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		6 754	(6 754)			
Други парични потоци от инвестиционна дейност	7 675	4 552	3 123			
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	7 675	11 306	(3 631)			
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	2 270		2 270			
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		3	(3)			
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	2 270	3	2 267			
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	9 945	11 413	(1 468)		4	(4)
Д. Парични средства в началото на периода			1 647			1 651
Е. Парични средства в края на периода			179			1 647
в т.ч. в подотчетни лица						

Дата на съставяне: 31`03`2022

Съставител: Галина Николова

Ръководител: Пенка Костадинова Карайотова

Заверил съгласно доклад от:

Регистриран одитор:

"КЕЗ" ПЛОВДИВ ЕАД

КЕЗ ЕАД
Съставител (предприятие)

ПЛОВДИВ
Град, (село) ул.

Приложение№ 5 към СС1
БУЛСТАТ **203490458**
Вид дейност 74.90 Други професионални дейности

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на КЕЗ ЕАД
към 31`12`2021 година

(хил. лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи				Последваща оценка		Преоценена стойност	Амортизация							Балансова стойност в края на периода
	В началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	В края на периода	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода	Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода	
												Увеличение	Намаление		
				(1+2-3)			*(4+5-6)*				*(8+9-10)*				(7-14)
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, включително права в т.ч.		6 754		6 754			6 754								6 754
- сгради		6 754		6 754			6 754								6 754
Общо за група II		6 754		6 754			6 754								6 754
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Дългосрочни инвестиции, вкл.инвестиционни имоти	60	4 552	3 477	1 135			1 135	x	x	x	x	x	x	x	1 135
Общо за група III	60	4 552	3 477	1 135			1 135	x	x	x	x	x	x	x	1 135
IV. Отсрочени данъци								x	x	x	x	x	x	x	
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV	60	11 306	3 477	7 889			7 889								7 889

Дата на съставяне: 31`03`2022

Съставител: Галина Николова

Ръководител: Пенка Костадинова Карайотова

Заверил съгласно доклад от:
Регистриран одитор:

"КЕЗ" ПЛОВДИВ ЕАД

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

КЕЗ ЕАД

за 2021 г.

ЕИК: 203490458

Седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. Марица 85

Капитал: 50 000 лв, разпределен в 500 броя поименни акции, всяка с номинална стойност 100 лв., внесен изцяло.

Едноличен собственик на капитала: КОНСОРЦИУМ ЕКОЛОГИЧЕН ЗАВОД ДЗЗД, ЕИК 115798142

Управление: Едноличен собственик на капитала и едностепенна система на управление – Съвет на директорите в състав:

- Джет ООД
- Петър Петков Кошничарски
- Стоян Костадинов Гидиков

Изпълнителен директор: Джет ООД, ЕИК 115577222, със седалище и адрес на управление гр. Смолян, бул. България 2, представлявано от управител Пенка Костадинова Карайотова

КЕЗ ЕАД е дружество учредено през м.03.2015 г. , с предмет на дейност „Участие в обществени поръчи и инвестиционни проекти, изграждане, експлоатация, управление, поддръжка, закриване и следексплоатационни грижи за депа и инсталации за третиране на отпадъци; дейности с отпадъци, строителство, търговия, както и всички незабранени от закона дейности".

През отчетната 2021 г. бяха върнати направените допълнителни парични вноски в размер на 4092 хил.лв. С това се погасиха основната част от вземанията на предприятието. Също бе направено увеличене на капитала в притежаваните дружества, с което съучастията се увеличиха от 60 хил.лв. на 3476 хил.лв. Последваща продажба на 6 броя от притежаваните дружества формира приходи от продажба на дружествени дялове в размер на 107 хил.лв.

През 2021 г. бе направена покупка на сграда на територията общ.Раковски, с цена на придобивне 6754 хил.лв.

Дружеството не извършва дейности в областта на научноизследователската и развойната дейност.

През отчетната 2021 г. няма придобиване на собстени акции, изисквани по реда на чл.187д от ТЗ.

Към 31.12.2021 г. дружеството не притежавава клонове.

Основни пера по годишния финансов отчет за 2021 г.

I. Парични средства	**179 хил.лв**
II. Основен капитал	**50 хил.лв.**
III. Други резерви	**8115 хил. лв.**
IV. Непокрита загуба от мин.години	**88 хил.лв.**
V. Неразпределена печалба от мин.години	**68 хил.лв.**
VI. Текуща печалба	**77 хил. лв.**
VII. Общо приходи	**107 хил.лв.**
VIII. Общо разходи	**24 хил. лв.**
IX.Разходи за данъци	**6 хил.лв.**
X. Дългосрочни инвестиции	**1135 хил.лв.**
XI. Вземания	**160 хил.лв**
XII. Задължения	**6 хил.лв.**
XIII. Дълготрайни материални активи	**6754 хил.лв.**

Изп. директор:.....

П. Карайотова

гр. Пловдив
31.03.2022 г.

ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ
ЗА
ОПОВЕСТЯВАНЕ СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2021 г.

КЕЗ ЕАД

1. Общи сведения

Наименование: КЕЗ ЕАД

ЕИК: 203490458

Седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. Марица 85

Капитал: 50 000 лв, разпределен в 500 броя поименни акции, всяка с номинална стойност 100 лв., внесен изцяло.

Едноличен собственик на капитала: КОНСОРЦИУМ ЕКОЛОГИЧЕН ЗАВОД ДЗЗД, ЕИК 115798142

Управление: Едноличен собственик на капитала и едностепенна система на управление – Съвет на директорите в състав:

- Джет ООД
- Петър Петков Кошничарски
- Стоян Костадинов Гидиков

Изпълнителен директор: Джет ООД, ЕИК 115577222, със седалище и адрес на управление гр. Смолян, бул. България 2, представлявано от управител Пенка Костадинова Карайотова

2. База за изгтотвяне на годишиния финасов отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство съобразно приложимите Национални счетоводни стандарти и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Настоящият индивидуален годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2021 г. са представени в хиляди лева.

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1,95583 лева. При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменния курс към момента на сделката или събитието. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута, като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителния обменен курс на БНБ към датата на баланса. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

Валутата на представяне във финансовите отчети на дружеството също е българският лев.

3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

Дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Ежегодно, към датата на баланса, ръководството на дружеството анализира външните и вътрешните източници на информация, които биха дали индикации за наличие на евентуална обезценка на дълготраен материален актив. В случай, че са налице такива индикации, дружеството изчислява възстановимата стойност на актива, сравнява я с балансовата му стойност и я коригира до възстановимата, ако я превишава.

Дълготрайните нематериални активи се оценяват по цена на придобиване, образувана по покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

Дългосрочните инвестиции се оценяват и се представят по цена на придобиване като периодично се тестват за обезценка. Обезценката се начислява в отчета за приходите и разходите, така че да отразява възстановимата стойност на направената инвестиция.

Материалните запаси при тяхната покупка се оценяват по цена на придобиване, а оценката на потреблението им се извършва по метода на среднопретеглената цена. Готовата продукция се оценява по стойността на основните производствени разходи. В края на годината материалните запаси се оценяват по по-ниската между доставната и нетната им реализуема стойност.

Дългосрочните и краткосрочните вземания в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване и към 31 декември 2021 година са намалени с начислената обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания. Обезценката е определена от ръководството на база възрастов анализ на вземанията и конкретната ситуация, в която се намира клиента.

Паричните средства в лева са оценяват по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителен курс на БНБ към 31.12.2021година. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци, парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари по банкови сметки, в касата на дружеството, както и невъзстановените суми от подотчетни лица.

Основният капитал се представя по неговата номинална стойност и съответства на актуалната регистрация на дружеството.

Дългосрочните и краткосрочните задължения в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута по заключителен курс на БНБ към 31.12.2021 година.

Амортизация на дълготрайни активи. Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи се начисляват, като последователно се прилага линейния метод. Амортизации не се начисляват на земите и на дълготрайните активи, които са в процес на изграждане. За текущата отчетна година, няма начислени амортизации.

Признаване на приходите и разходите. Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Данъчно облагане. Съгласно българското данъчно законодателство за 2021, дружеството е данъчно задължено лице относно корпоративно данъчно облагане при данъчна ставка в размер на 10% върху облагаемата печалба. Данъчната ставка за корпоративно облагане в България за следващата финансова 2022 година остава непроменена – 10%.

Дивиденти. Дивидентите се признават като намаления на нетните активи на дружеството и текущо задължение към собствениците му в периода, в който е възникнало правото им да ги получат.

Свързани лица. През 2021 г. дружеството има отчетени разохди със свързани лица в размер на 18 хил.лв.

Основни пера по годишния финансов отчет за 2021 г.

I. Парични средства

Представените в счетоводния баланс парични средства, представляват наличните парични средства в лева, с които дружеството разполага в каса и по банкови сметки

	2021	2020
Парични средства в брой	177	1646
Парични средства в безсрочни сметки	2	1

II. Основен капитал

Основния капитал на дружеството е в размер на 50 хил.лв. и е изцяло внесен. Съдружник /акционер/ в дружеството е Консорциум екологичен завод ДЗЗД със 100 % от размера на капитала.

	2021	2020
Основен капитал	50	50

III. Други резерви в размер на 8115 хил. лв. представляващи парични вноски предназначени за фонд „Резервен", за увеличение на капитала, с оглед подготовка за участие в обществени поръчки, европейски и инвестиционни и др. проекти

	2021	2020
Други резерви	8115	5845

IV. Печалби и загуби – през отчетната 2021 г. дружеството формира положителен финансов резултат в размер на 77 хил. лв.

	2021	2020
Неразпределена печалба от минали години	68	68
Непокрита загуба от минали години	(88)	(78)
Текуща печалба (загуба)	77	(10)

V. Вземания – към 31.12.2021 г. дружеството притежава вземания в размер на 160 хил. лв.

	2021	2020
Вземания от клиенти и доставчици	160	80
Други вземания		4094

VI. Задължения – към 31.12.2021 г. дружеството няма задължения.

	2021	2020
Задължения	6	6

VII. Приходи – за отчетната 2021 г. дружеството има реализирани приходи в размер на 107 хил.лв.

	2021	2020
Други приходи	107	

VIII. Разходи – за отчетната 2021 г. дружеството е направило общо разходи в размер на 24 хил.лв., като и разходи за данъци върху печалбата в размер на 6 хил.лв .

	2021	2020
Разходи за външни услуги	19	10
Финансови разходи и други разходи	5	
Разходи за данъци от печалбата	6	

IX. Дългосрочини инвестиции – 1135 хил. лв.

	2021	2020
Дългосрочини инвестиции	1135	60

X. Дълготрайни материални активи – 6754 хил. лв.

	2021	2020
Земи и сгради, включителоно ограничени вещни права, в т.ч.:	1135	
-сгради	1135	

XI. Условни задължения – към 31.12.2021 г. дружеството няма условни задължения, гаранции или недпредвидени разходи, които не са включени в баланса.

Съставител:.....
Г. Николова

Изп. директор:.....
П. Карайотова

гр. Пловдив
31.03.2022 г.