

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите
на АТН БУХОВО АД
гр. София

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на АТН БУХОВО АД (Дружеството) към 31 декември 2010 година, включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2010 г., отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни бележки.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също

така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на АТН БУХОВО АД към 31 декември 2010 година, както и нейните финансови резултати от дейността и паричните й потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с **Международните стандарти за финансово отчитане**.

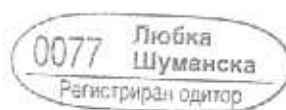
Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на Дружеството по изискванията на Закона за счетоводството (чл. 33)

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл. 38, пар. 4), ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната 2010 година. Този доклад не представлява част от годишния финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността, с дата 03 февруари 2011 година, се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация представена в годишния доклад за дейността, съответства на всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2010 година, изготвен в съответствие с **Международните стандарти за финансово отчитане**.

18.03.2011

Любка Шуманска
Регистриран одитор



София 1784, ЖК Младост 1, бл.51, вх.1, ап.1

АТП - Бухово АД
Финансов отчет
31 Декември 2010 г.

"АТП - Бухово" АД

“АТП – Бухово” АД
Финансов отчет
31 Декември 2010 г.

1

Съдържание

	Страница
Отчет за финансовото състояние	2
Отчет за всеобхватния доход	4
Отчет за паричните потоци	5
Отчет за промените в собствения капитал	6
Пояснителни приложения към финансовите отчети	7 - 21

Отчет за финансовото състояние

	Бележка	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
АКТИВИ			
Дълготрайни (нестекущи) активи			
Имоти, машини и оборудване	4.1	101	106
Активи по отсрочени данъци	4.2	1	1
Общо дълготрайни активи		102	107
Краткотрайни (текущи) активи			
Вземания от свързани лица	4.13.3	122	88
Други вземания	4.3	25	34
Парични средства	4.4	3	3
Общо краткотрайни активи		150	125
ОБЩО АКТИВИ		252	232

Дата: 03.02.2011 г.

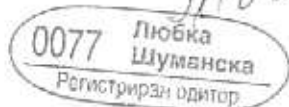
Съставил:

М.Кълчищев

Изпълнителен
директор:

Борис Н. Гаганев

Заверил съгласно одиторски доклад:
Л. Шуманска



Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват неразделна част от него.

Отчет за финансовото състояние

	Бележка	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	4.5.1	60	60
Преоценъчни резерви	4.6	18	18
Други резерви	4.7	248	248
Непокрита загуба	4.8	(112)	(98)
Общо собствен капитал		214	228
Пасиви			
Краткосрочни (текущи) задължения			
Данъчни задължения		-	1
Търговски задължения		3	-
Задължения към свързани лица	4.13.3	35	3
Общо пасиви		38	4
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		252	232

Дата: 03.02.2011 г.

Съставил:

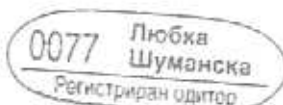
М.Кълчишков

Изпълнителен
директор:

Борис Н. Гаганелов

Заверил съгласно одиторски доклад:
Л. Шуманска

Л. Шуманска



Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват неразделна част от него.

Отчет за всеобхватния доход

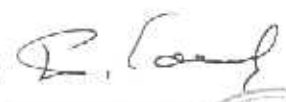
	Бележка	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
Приходи от продажба на услуги	4.9	47	57
Други приходи		-	3
Разходи за материали		(2)	(4)
Разходи за външни услуги		(30)	(44)
Разходи за амортизации		(5)	(5)
Разходи за персонала	4.10	(13)	(9)
Други разходи		(13)	(5)
Приходи от лихви	4.11	2	1
Печалба / загуба преди данъчно облагане		(14)	(6)
Разход за данък	4.12	-	-
Печалба / загуба за периода		(14)	(6)
Общо всеобхватен доход за периода		(14)	(6)

Дата: 03.02.2011 г.

Съставил:


 М. Кълчишков

Изпълнителен
 директор:


 Борис Н. Гаганелов

Заверил съгласно одиторски доклад:
 Л. Шуманска



0077 Любка
 Шуманска
 Регистриран одитор



Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представяват неразделна част от него.

Отчет за паричните потоци

Бележка	31.12.2010 '000 лв	31.12.2009 '000 лв
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	25	74
Присъдени вземания от съдебни спорове	-	3
Плащания към доставчици	(10)	(69)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(13)	(13)
Плащания по съдебни спорове	-	(5)
Други разходи от оперативна дейност	(3)	(4)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(1)	(14)
Финансова дейност		
Нетен паричен поток от предоставен депозит	1	4
Нетен паричен поток от финансова дейност	1	4
Парични средства в началото на периода	3	13
Нетно увеличение/(намаление) на парични средства	-	(10)
Парични средства в края на периода	4,4	3

Дата: 03.02.2011 г.

Съставил:

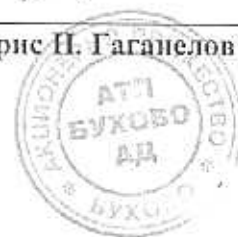
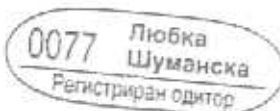
М.Кълчишков

Изпълнителен
директор:

Борис Н. Габанелов

Заверил съгласно одиторски доклад:
Л. Шуманска





Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват неразделна част от него.

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв	Основен капитал	Преоценъ-чен резерв	Други резерви	Ненюкрита загуба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2009	60	18	248	(92)	234
Общ всеобхватен доход за периода					
Загуба за периода	-	-	-	(6)	(6)
Салдо към 31 Декември 2009	60	18	248	(98)	228
Общ всеобхватен доход за периода					
Загуба за периода	-	-	-	(14)	(14)
Салдо към 31 Декември 2010	60	18	248	(112)	214

Дата: 03.02.2011 г.

Съставил:

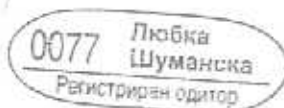
М. Кълчишков

Изпълнителен директор:

Борис Н. Гаганелов

Заверил съгласно одиторски доклад:
 Л. Шуманска

[Своеручен подпис]



Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват неразделна част от него.

Пояснителни приложения

1 Обща информация.

"АТП Бухово" АД е акционерно дружество регистрирано в София. Седалището на дружество е в Република България, град София, ул. Незабравка № 25, ет.1, адресът на управление е град София, ул. Незабравка № 25, ет.1, пощенски код 1113. Основното място на дейност на "АТП Бухово" АД е гр.София, район София – Кремиковци гр. Бухово, пощенски код 1830.
Телефони : 9942124

Предметът на дейност на дружеството е отдаване под наем на недвижимо имущество.

Дружеството е учредено без определен срок.

"АТП Бухово" АД е с едностепенна структура на управление – съвет на директорите в състав : Борис Николов Гаганелов – изпълнителен директор, членове на Съвета на директорите Михаил Кирилов Гебрев и Васил Стоянов Христов. Дружеството се представлява от изпълнителния директор – Борис Николов Гаганелов.

Записаният капитал на дружеството е в размер на 60 372 лева, разпределен в 30 186 броя поименни и налични акции, всяка една с номинална стойност 2 лева.

2 База за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните счетоводни стандарти (МСС), разработени и публикувани от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), действащи за 2009 година и приети от Европейската комисия.

Международните счетоводни стандарти включват :

- а) Международни счетоводни стандарти
- б) Международни стандарти за финансово отчитане и
- в) Разясненията за тяхното прилагане

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват неразделна част от него.

3 Значими счетоводни политики

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по долу.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

3.1 Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва въз основа на метода на справедливата стойност. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за всеобхватния доход за съответния период. Ако не съществува преоценъчен резерв.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

• Сгради	25	години
• Машини	3.33	години
• Стопански инвентар	6.7	години
• Компютри	2	години
• Други	6.66	години

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 лв.

Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват неразделна част от него.

3.2 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации за обезценка.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са прегледани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

3.3 Данъци върху дохода

Данъчният разход (приход) включва текущия данък и отсрочените данъци. Текущият данък върху дохода е изчислен в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики, възникващи при сравнение на балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер.

Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за всеобхватния доход за периода.

3.4 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и вземания възникнали първоначално в предприятието.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват неразделна част от него.

Вземанията, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор.

Вземанията се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрещими в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

3.5 Капитал

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Общите резерви са образувани от отчисления от печалбата съгласно устава на дружеството.

Непокритата загуба включва текущата за периода печалба и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за доходите.

3.6 Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват търговски и други задължения.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за всеобхватния доход.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

3.7 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване.

При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват неразделна част от него.

- значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача;
- не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Разходите се признават в Отчета за всеобхватния доход в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване.

3.8 Кредитен риск

Рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата страна като не успее да изплати задължението.

3.9 Ликвиден риск

Рискът, че дружеството ще срещне трудност при изпълнение на задължения, свързани с финансови пасиви.

3.10 Валутен риск

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени във валутните курсове.

3.11 Лихвен риск

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени в пазарните лихвени проценти

4 Пояснителна информация към финансовите отчети

4.1 Имоти, машини и съоразения

	Земи ‘000 лв	Сгради ‘000. лв	Машини и оборудване ‘000 лв	Съораз- ения ‘000 лв	Тран. Ср-ва ‘000 лв	Други ‘000 лв	Общо ‘000 лв
Към 1 януари 2009 г.							
Отчетна стойност	24	120	2	52	-	31	229
Нагрупана амортизация	-	(51)	(2)	(25)	-	-	(78)
Обезценка	(2)	(1)	-	(26)	-	(11)	(40)
Балансова стойност	22	68	-	1	-	20	111
За 2009 г.							
Начислена амортизация за период	-	(5)	-	-	-	-	(5)
Балансова стойност	-	(5)	-	-	-	-	(5)
Към 31 Декември 2009							
Отчетна стойност	24	120	2	52	-	31	229
Нагрупана амортизация	-	(56)	(2)	(25)	-	-	(83)
Обезценка на ДМА	(2)	(1)	-	(26)	-	(11)	(40)
Балансова стойност	22	63	-	1	-	20	106
За 2010 г.							
Начислена амортизация за период	-	(5)	-	-	-	-	(5)
Балансова стойност	-	(5)	-	-	-	-	(5)
Към 31 Декември 2010 г.							
Отчетна стойност	24	120	2	52	-	31	229
Нагрупана амортизация	-	(61)	(2)	(25)	-	-	(88)
Обезценка на ДМА	(2)	(1)	-	(26)	-	(11)	(40)
Балансова стойност	22	58	-	1	-	20	101

Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват неразделна част от него.

4.2 Активи по отсрочени данъци

Активите и пасивите по отсрочени данъци са сумите по предплатени, съответно дължими данъци върху дохода. Приложена е данъчна ставка за 2010 г. -10 % (2009 г. – 10 %). Активите и пасивите по отсрочени данъци могат да бъдат представени като:

	31.12.2010 Базисна сума ‘000 лв	31.12.2010 Данъчен ефект ‘000 лв	31.12.2009 Базисна сума ‘000 лв	31.12.2009 Данъчен ефект ‘000 лв
Активи по отсрочени данъци				
- обезценка на вземания	-	-	3	-
- обезценка на ДМА	36	4	36	4
Отсрочени данъчни активи		4		4
Пасиви по отсрочени данъци				
- преоценка на земя	(20)	(2)	(20)	(2)
- разлика между счетоводните и данъчни балансовите стойности на дълготрайните материални активи	(7)	(1)	(5)	(1)
Отсрочени данъчни пасиви		(3)		(3)
Отсрочени данъчни активи, нетно		1		1

4.3 Други вземания

	31.12.2010 ‘000 лв	31.12.2009 ‘000 лв
Вземания по съдебни спорове – Строителна Техника ПБ ООД	25	34
	25	34

За обезпечаване на вземането от Строителна техника ПБ ООД е сключен договор за особен залог върху дълготраен материален актив на стойност 30 000.00 евро, който е на разположение на Дружеството.

Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват неразделна част от него.

4.4 Парични средства

	31.12.2010 ‘000 лв	31.12.2009 ‘000 лв
Парични средства в банки	2	3
Парични средства в каса	1	-
	<u>3</u>	<u>3</u>

4.5 Капитал

4.5.1 Акционерен капитал

Акционерният капитал на Дружеството се състои от поименни и налични акции с номинална стойност в размер на 2 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

	31.12.2010	31.12.2009
Брой акции напълно платени	30 186	30 186
Брой акции напълно платени към 31 Декември 2010 г.	<u>30 186</u>	<u>30 186</u>

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен както следва:

	31.12.2010 Брой акции	31.12.2010 %	31.12.2009 Брой акции	31.12.2009 %
Българска Холдингова Компания АД	21 232	70.33	21 232	70.34
Други – физически лица	8 954	29.67	8 954	29.66
	<u>30 186</u>	<u>100</u>	<u>30 186</u>	<u>100</u>

Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват неразделна част от него.

4.5.2 Доходи на акция и дивиденди

Основният доход на акция е изчислен като за знаменател е използвана величината – нетна печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акционерите, е както следва:

	31.12.2010	31.12.2009
Нетна печалба, подлежаща на разпределение	(14)	(6)
Среднопретеглен брой акции	30 186	30 186
Основен доход на акция (лева за акция)	-	-

4.6 Преоценъчни резерви

Преоценъчния резерв към 31.12.2010 г. е в размер на 17 973.90 лв. и се отнася до преоценката на земя и представлява разлика между стойността на преоценката в размер на 19 971.00 и начисления отсрочен данък в размер на 1 997.10 лв.

4.7 Други резерви

	31.12.2010	31.12.2009
Законови резерви	6	6
Допълнителни резерви	242	242
	248	248

4.8 Цепокрита загуба

	31.12.2010	31.12.2009
Неразпределена печалба от минали години	14	14
Непокрита загуба от минали години	(112)	(106)
Печалба/загуба за периода	(14)	(6)
	(112)	(98)

Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват пераделана част от него.

4.9 Приходи от продажба на услуги

	31.12.2010	31.12.2009
ИБЦ АД - наем	39	52
Меганорт ООД - наем	-	4
БЛК АД – наем	1	-
Вимакт 1 ЕООД – наем	2	-
Картаген - 2009 ЕООД – наем	1	-
Зикстрейд ООД – наем	4	1
	<u>47</u>	<u>57</u>

4.10 Разходи за персонала

	31.12.2010	31.12.2009
Разходи за възнаграждения	(11)	(8)
Разходи за осигуровки	(2)	(1)
	<u>(13)</u>	<u>(9)</u>

4.11 Приходи от лихви

	31.12.2010	31.12.2009
БХК АД - Лихви по депозит	2	1
	<u>2</u>	<u>1</u>

Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват неразделна част от него.

4.12 Разходи за данъци

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % и действително признатите данъчните разходи в Отчета за доходите могат да бъдат равнени както следва:

	31.12.2010		31.12.2009	
	‘000 лв		‘000 лв	
	(14)		(6)	
Печалба/загуба/за периода преди данъци				
Данъчна ставка	10 %		10%	
Очакван разход за данък	-		-	
	Базисна сума	Данъчен ефект при 10 %	Базисна сума	Данъчен ефект При 10 %
Намаления				
<i>Времени разлики</i>				
Разлика между счетов. амортизация и данъчно признати разходи за амортизации	(2)	-	(2)	-
<i>Постоянни разлики</i>				
Часта от загубите пренесена от минали години	-	-	-	-
Възстановена обезценка на вземания		-	(2)	
Общо намаление	(2)	-	(4)	-
Финансов резултат след данъчно преобразуване		(16)		(10)
Данъчна ставка		10%		10%
Текущ разход за данък	-		-	

4.13 Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица са извършвани при пазарни условия

4.13.1 Сделки със собственици

	31.12.2010	31.12.2009
	‘000 лв	‘000 лв
Българска Холдингова Компания АД		
Намаление на депозит	1	34
Увеличение на депозит	-	30
Начислени лихви по депозит	2	1
Плащания по фактури	-	(2)

Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват неразделна част от него.

Краткосрочните вземания на предприятието по предоставени депозити са възникнали главно на база сключени договори за предоставени средства на доверително управление със свързани лица с „АТП-Бухово” АД предприятия. Тези вземания нямат фиксиран падеж. Средствата се управляват от „Българска Холдингова Компания” АД до поискването им от предоставилото ги предприятие. Дружеството предоставило депозирани суми начислява лихви ежемесечно в размер на 2% на годишна база за депозит в лева.

4.13.2 Сделки с други свързани предприятия

	31.12.2010 ‘000 лв	31.12.2009 ‘000 лв
Индустриален Бизнес център АД		
Продажба на услуга - наем	39	52
Постъпления по фактури	14	67
БЛК АД		
Продажба на услуги – наем	2	-
Постъпления/плащания по фактури	2	(12)
БЕСТ АД		
Плащания по фактури	-	(47)
Покупка на услуги	26	42

4.13.3 Салда към края на периода

Краткосрочни вземания	31.12.2010	31.12.2009
Вземания от свързани лица	‘000 лв	‘000 лв
Б Х К АД – главница по депозит	85	86
Б Х К АД – лихви по депозит	3	2
Индустриален бизнес център АД – по фактури за наем	34	-
Общо вземания	122	88
Краткосрочни задължения	31.12.2010	31.12.2009
	‘000 лв	‘000 лв
Български Електронни Системи и Технологии АД	35	3
	35	3

Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представяват неразделна част от него.

4.14 Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен при спазване принципа на действащо предприятие.

4.15 Кредитен риск

	31.12.2010 ‘000 лв	31.12.2009 ‘000 лв
Търговски и други вземания	147	122
Пари и парични еквиваленти	2	3
	<u>149</u>	<u>125</u>

Максималната кредитна експозиция към датата на баланса за търговски вземания на дружеството, по географски райони:

	31.12.2010 ‘000 лв	31.12.2009 ‘000 лв
В страната	147	122
В евро зоната	-	-
	<u>147</u>	<u>122</u>

4.16 Ликвиден риск

31.12.2010 ‘000 лв	Балансова стойност	Договорени парични потоци	6-12 месеца
Търговски и други задължения	38	(38)	(38)
	<u>38</u>	<u>(38)</u>	<u>(38)</u>
31.12.2009 ‘000 лв	Балансова стойност	Договорени парични потоци	6-12 месеца
Търговски и други задължения	3	(3)	(3)
	<u>3</u>	<u>(3)</u>	<u>(3)</u>

Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват неразделна част от него.

4.17 Валутен Риск

Експозицията на дружеството към валутен риск е:

31.12.2010	BGN
‘000 лв	
Търговски вземания	59
Пари и парични еквиваленти	2
Търговски и други задължения	(38)
Брутна балансова експозиция	23

31.12.2009	BGN
‘000 лв	
Търговски вземания	34
Пари и парични еквиваленти	3
Търговски задължения и други	(3)
Брутна балансова експозиция	34

4.18 Справедливите стойности на финансовите активи и пасиви, както и техните отчетни стойности в отчета за финансовото състояние са представени както следва:

	31.12.2010 ‘000 лв Балансова стойност	31.12.2010 ‘000 лв Справедлива стойност	31.12.2009 ‘000 лв Балансова стойност	31.12.2009 ‘000 лв Справедлива стойност
Търговски и други вземания	147	147	122	122
Пари и парични еквиваленти	3	3	3	3
Търговски и други задължения	(38)	(38)	(3)	(3)
	112	112	122	122

Пояснителни приложения към финансовия отчет на страници от 7 до 21, представляват неразделна част от него.

Нива на оценяване на справедливата стойност

	31.12.2010 '000 лв
	Ниво 3
Търговски и други вземания	147
Пари и парични еквиваленти	3
Търговски и други задължения	(38)
	<u>112</u>

Ниво 3 – Активи/пасиви, които не се основават на наблюдаема пазарна информация

4.19 Други оповестявания

През ноември 2008 година е сключено споразумение със Строителна техника ПБ ООД, клиент на Дружеството, за издължаване на просрочени задължения от страна на клиента в размер на 98 х.лв. до 30.12.2008. Към края на отчетната 2008 г. година сумата не е събрана, поради което, през февруари 2009 година дружеството е предявило иск за незабавно изпълнение чрез съдебен частен изпълнител. Към 31.12.2010 има три изпълнителни листа за предявени вземания за сумата от 230 хлв разноси 4 хлв. Към 31.12.2010 г. В отчета за финансовото състояние вземането от длъжника е 25 хлв заедно с разносите 4 хлв. Останалата част от предявеното вземане са неустойки. За обезпечаване на вземането на дружеството е сключен договор за особен залог върху верижен багер тип TEREX HR 20 на стойност 30 хил евро, който е на съхранение в Дружеството.

АТП Бухово АД е молител в производство по обявяване в несъстоятелност на длъжника Строителна Техника ПБ ООД. По случая е образувано т.д. № 1808/2009г.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „АТП БУХОВО“ АД ЗА 2010 г.

“АТП Бухово” АД е акционерно дружество регистрирано в гр. София. Седанището на дружество е в Република България, град София, район Изгрев, ул. Незабравка № 25, ет. 1. Адресът на управление е град София, район Изгрев – ул. Незабравка № 25, ет. 1, пощенски код 1113. Основното място на дейност на “ АТП Бухово “ АД е гр.София, район София – Кремиковци гр. Бухово.

Предметът на дейност на дружеството е отдаване под наем на недвижима собственост.

Дружеството е учредено без определен срок.

Телефони : 971 23 91; 971 23 92; Факс : 971 46 83.

“ АТП Бухово “ АД е с едностепенна структура на управление – съвет на директорите в състав : Борис Николов Гаганелов – изпълнителен директор, и членове на СД на Михаил Кирилов Гебрев и Васил Стоянов Христов. Дружеството се представлява от изпълнителния директор – Борис Николов Гаганелов.

Записаният капитал на дружеството е в размер на 60 372.00 /шестдесет хиляди триста седемдесет и два/ лева, разпределен в 30 186 /тридесет хиляди сто осемдесет и шест/ броя акции на преносител, всяка една с номинална стойност 2.00 /два/ лева. Капиталът на дружеството е изцяло внесен.

Списъкът на акционерите на Дружеството е представен както следва:

	31.12.2010	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2009
	Брой акции	%	Брой акции	%
Българска Холдингова Компания АД	21 232	70.33	21 232	70.34
Други – физически лица	8 954	29.67	8 954	29.66
	30 186	100	30 186	100

Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните счетоводни стандарти (МСС), разработени и публикувани от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), действащи за 2010 година и приети от Европейската комисия.

Международните счетоводни стандарти включват :

- а) Международни счетоводни стандарти
- б) Международни стандарти за финансово отчитане и
- в) Разясненията за тяхното прилагане

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

I. Финансово състояние и резултати от дейността на дружеството

A. Разходи на дружеството

През отчетната 2010 г. в дружеството са извършени разходи за дейността в размер на 63 хил. лева, които са разпределени както следва :

- Разходи за материали - в размер на 2 хил.лв и относителен дял 3,17 %
- Разходи за външни услуги - в размер на 30 хил.лв и относителен дял 47,62 %
- Разходи за амортизации – в размер на 5 хил. лв. и относителен дял 7,94 %
- Разходи за персонала - в размер на 13 хил.лв. и относителен дял 20,64 %
- Други разходи – в размер на 13 хил. лв. и относителен дял 20.64 %

Б. Финансов резултат на дружеството

В дружеството през 2010 г. е налице отрицателен финансов резултат, който е в размер на 14 хил. лв. което се дължи на превишението на разходите над сумата на реализираните приходи за годината.

За сравнение посочваме, че през предходната година финансовият резултат на дружеството е загуба в размер на 6 хил.лв.

В. Приходи на дружеството

Общият размер на приходите от дейността е 49 хил. лв и са разпределени, както следва:

- Приходи от продажба на услуги – 47 хил. лева или 95,92 %.
- Приходи от лихви - 2 хил. лв. или 4,08 %

Г. Активи на дружеството

Дълготрайните / нетекущи / активи на дружеството възлизат на 102 хил. лева и заемат 40,47 % от всички активи на дружеството.

Те са структурирани както следва:

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------|
| • Земи в размер на | 22 хил. лева или 8,73 % |
| • Сгради и конструкции в размер на | 58 хил. лева или 23,02 % |
| • Съоразения в размер на | 1 хил. лева или 0,40 % |
| • Други | 20 хил. лв или 7,94 % |
| • Актив по отсрочен данък в размер на | 1 хил. лева или 0,40 % |

Дружеството не притежава дълготрайни нематериални активи .

Краткотрайните / нетекущи / активи заемат дял от 59,52 % или 150 хил. лв.и са структурирани по следния начин:

- | | |
|-------------------------------|---|
| - Вземания от свързани лица - | 122 хил. лева и относителен дял 48,41 % |
| - Други вземания - | 25 хил. лева и относителен дял 9,92 % |
| - Парични средства - | 3 хил. лева и относителен дял 1,19 % |

Д. Пасиви на дружеството

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2010 г. е в размер на 214 хил. лева или 84,92 % от общата сума на пасивите на дружеството и е разпределен както следва:

- Основен капитал – 60 хил.лв.
- Преоценъчни резерви – 18 хил. лв.
- Други резерви – 248 хил.лв.
- Непокрита загуба – 112 хил. лв.

Краткосрочните пасиви на дружеството възлизат на 38 хил. лв. (15,08 % от общата сума на пасивите) и представляват краткосрочни задължения към свързани лица.

II. Важни събития, настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет.

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на публикуването му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на дружеството некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

III. Предвиждано развитие на дружеството

Дружеството ще насочва вниманието си към търсене на нови клиенти за разширяване на дейността си.

IV. Действия в областта на научно-изследователската и развойната дейност

Дружеството не извършва собствена изследователска и иновационна дейност, както и трансфер на иновации. През текущата година също няма необходимост дружеството да заделя средства за научни изследвания и разработки.

V. Информация по чл.187д от Търговския закон

През 2010 г. дружеството не е придобивало или прехвърляло собствени акции.
Към 31.12.2010 г. дружеството не притежава собствени акции

VI. Информация по чл. 247 от Търговския закон

1. Възнаграждения, получени общо през 2010 г. от членовете на Съвета на директорите на дружеството.

През 2010 г. на членовете на Съвета на директорите не са изплащани възнаграждения.

2. Придобити, притежавани и прехвърлени от членовете на Съвета на директорите акции и облигации на дружеството.

Членовете на Съвета на директорите на дружеството не притежават акции на „АТП БУХОВО“ АД.

През 2010 г. членовете на Съвета на директорите на дружеството не са придобивали и прехвърляли акции на „АТП БУХОВО“ АД.

3. Права на членовете на Съвета на директорите на дружеството да придобиват акции и облигации на „АТП Бухово“ АД

Членовете на Съвета на директорите на „АТП БУХОВО“ АД имат право да придобиват акции и облигации на дружеството при спазване на разпоредбите на Търговския закон.

Съгласно устава на дружеството, членовете на Съвета на директорите на „АТП БУХОВО“ АД имат право от свое или от чуждо име да сключват търговски сделки, участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, както и да бъдат прокуристи, управители или членове на съвети на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна на дружеството дейност

4. Участие на членовете на Съвета на директорите на дружеството в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.

Борис Николов Гаганелов – член на съвета на директорите на „Бистреп“ АД – гр. Кърджали, изпълнителен директор на „Българска компания за текетил“ АД – гр. София, изпълнителен директор на „Българска информационно-консултантска къща“ АД – гр. София.

Михаил Кирилов Гебрев – член на съвета на директорите на „Българска информационно-консултантска къща“ АД – гр. София.

5. Договори по чл.240б от Търговския закон, сключени през 2010г.

През 2010 год. не са сключвани договори по чл.240б от Търговския закон.

6. Планирана стопанска политика през 2011 г., очаквани инвестиции, развитие на персонала, очакван доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящи сделки от съществено значение за дейността на дружеството.

През следващата година ръководството на дружеството ще предприеме необходимите действия за намиране на източници на приходи за „АТП БУХОВО“ АД, а именно разширяване на дейността.

VII. Наличие на клонове на дружеството

Към 31.12.2010 год. дружеството няма открити клонове.

VIII. Използвани от дружеството финансови инструменти

Финансовите инструменти, които дружеството използва представляват финансови пасиви.

Най-важната особеност на финансовите инструменти е техният договорен характер.

Вземания и задължения със законов характер, каквито са например данъчните, се изключват от обхвата на финансовите инструменти.

Оповестяването на информация за финансовите инструменти и за свързаните с тях рискове е важно за потребителите на информация от финансовите отчети.

Финансовият риск (несигурност) представлява възможни колебания в стойността на финансовите инструменти, паричните потоци или във финансовия резултат, дължащи се на външни (в по-голяма степен) и вътрешни фактори.

Финансовият риск бива четири основни вида:

1. Ценови риск, в т.ч.

а) валутен риск, представляващ възможни колебания в стойността на финансовите инструменти в резултат на промени във валутните курсове;

б) лихвен риск, при който стойността на финансовите инструменти може да се промени в резултат на промени в лихвените проценти, както е например при облигации с фиксиран лихвен процент;

в) пазарен риск, при който се променя стойността на финансовия инструмент в резултат на промени в пазарните цени на ценните книжа.

2. Кредитен риск, при който може да се реализира загуба поради неизпълнение на задълженията на една от страните, например при непогасяване от страна на длъжниците на предоставени заеми.

3. Ликвиден риск, който се свързва с трудности при набавяне на парични средства за изпълнение на ангажиментите по финансовия инструмент, например невъзможност за набавяне на парични средства от кредитополучател за погасяване на главница и изплащане на лихви по получен заем.

4. Риск на паричния поток, представляващ колебания в размера на бъдещите парични потоци, свързани с даден финансов инструмент.

Изпълнителен директор:.....

Б. Гагanelov

/Б.Гагanelov/

