УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на

„ ЪРБАН СЕНС „ ООД

Днес 02.05.2024 г. в гр. Пловдив, подписаните КРАСИМИР ПАВЛОВ ТАНЕВ, , с постоянен адрес : и РИАНА АСИАЙМА, с постоянен адрес : ., учредихме ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.

I.ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ.

Чл.1 (1) Наименованието на дружество с ограничена отговорност е

„ЪРБАН СЕНС „ ООД, изписана на латиница, както следва : **„URBAN SENSE“ Ltd.**

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление: обл. Пловдив, общ. Пловдив, р-н „Северен, п.к.4003, гр. Пловдив, ул. Драгота “ № 11, ет.6.

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.2 Дружеството се учредява за неопределен срок.

Чл.3 (1) Предмет на дейност на дружеството е: Масажни услуги, козметични услуги, Спа и уелнес услуги,търговия на едро и дребно с всякакъв вид стоки от страната и чужбина, както и всякакъв вид дейност и услуги, разрешени от действащото в Република България законодателство.

III. ИМЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ

Чл.4. Собствениците на дружеството са Красимир Павлов Танев, ЕГН , с постоянен адрес: гр. Пловдив, и Риана Асиайма, ЕГН , с постоянен адрес :

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл. 5. (1) Капиталът на дружеството с ограничена отговорност е в размер на 2000.00 лв. (две хиляди лева).

(2) Към момента на регистрацията на дружеството са внесени 100% (сто процента) от капитала му, а именно: 2000.00 лв. (две хиляди лева).

(3) Капиталът се състои от дялове на съдружниците, общо в размер на 200(двеста) равни дяла, от по 10.00 лв. (десет лева) всеки от тях.

- 100/ сто/ дяла на Красимир Павлов Танев.
- 100/ сто/ дяла на Риана Асиайма.

(4) Капиталът може да бъде увеличен с Решение на Собствениците.

(5) Капиталът може да бъде намален с Решение на Собствениците до размера, изискуем в Търговския закон.

(6) Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато дружеството съществува, нито да уговарят лихви за дяловете си.

(7) По решение на Общото събрание при временна необходимост от парични средства или за покриване на загуби, съдружниците могат да направят допълнителни парични вноски за определен срок, които да са съразмерни на дяловете в капитала без да се уговори от съдружниците заплащане на лихви.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6 (1). Дружеството се управлява и представлява от своите Управители ЗАЕДНО И ПООТДЕЛНО.

(2). Компетентност на Управителя:

а) Организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание.

б) Подписва Дружеството при сключване на договори.

в) Следи за опазване името на Дружеството.

г) Управителят няма право да извършва действия на нелоялна конкуренция.

Чл.7.(1).Собствениците имат право:

а) да изменят и допълват настоящия Учредителен акт;

б)да вземат решения за увеличаване и намаляване на капитала;

в)да одобряват перспективни и годишни планове за стопанската дейност и развитие на Дружеството;

г) да одобряват годишния отчет и баланс на Дружеството;

д) да взимат решения по разпределяне на печалбите;

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 10. Дружеството се прекратява :

а) по решение на собствениците;

б) когато капиталът му спадне под изискуемия минимум в Търговския закон;

в) по решение на съда, в случаите, предвидени в закона;

г) при обявяване на несъстоятелност на Дружеството.

д) по решение на съдружниците взето с мнозинство от 2/3 от капитала на Дружеството

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 11. Относно неуредените в този Учредителен акт (Устав) въпроси, се прилагат разпоредбите на общото Гражданско и Търговско законодателство.

Съдружник : Красимир Павлов Танев

.....

Съдружник : Риана Асиайма .....

е) да избират и освобождават Управителя и да определят възнаграждението му;

ж) да взимат решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на Дружеството в други Дружества в страната и в чужбина;

з) да взимат решения по придобиването и отчуждаването на движима и недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху тях за Дружеството;

и) да взимат решения за сливане или прекратяване на Дружеството.

(2). За взетите решения по ал.1,б. „б“, „е“ предложение първо, и б. „з“ се съставя протокол в писмена форма, без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

VI. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ.

Чл.8.(1). Стопанската дейност на Дружеството протича и се отчита на дванадесет месечни периоди от време. Периодът започва от 01 януари и завършва на 31 декември всяка година.

(2). В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от Собствениците опис на Дружественото имущество и:

а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на Дружеството;

б) отчет за приходите и разходите.

Чл.9. Чистата печалба на Дружеството се разпределя както следва :

а) отделят се съответните отчисления за фондовете на Дружеството;

б) печалбата се разделя съразмерно дела им в капитала на Дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

в) загубите се понасят от съдружниците съразмерно дела им.

г) отговорността на съдружниците е ограничена до размера на дела в капитала на Дружеството.