АКТИВ®
9000 Варна, ул."Дунав" №5,
тел.: 052/66 07 00, 66 07 22, факс: 052/ 66 07 30, 66 07 31
e-mail: activbg@dir.bg; http://www.activ.bg
I/M ACTIVITY NATIONAL NETWORK I/M GENEVA GROUP INTERNATIONAL

До
член-кооператорите на
К"ВККЧЗС Марица Инвест",
гр.Пловдив

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Доклад относно одита на финансовия отчет

Квалифицирано мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **К"ВККЧЗС Марица Инвест"** („Кооперацията"), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2018г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, с изключение на ефекта от въпроса, описан в раздела от нашия доклад *"База за изразяване на квалифицирано мнение"*, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Кооперацията към 31 декември 2018г. и нейните финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България и Наредба Н - 21 от 29.12.2006г. за изискванията към формата, структурата и съдържанието на финансовите отчети, които се съставят от кредитни и финансови институции.

База за изразяване на квалифицирано мнение

Както е оповестено в пояснителна бележка 5 на приложението към финансовия отчет, Кооперацията е обезценила всички свои съдебни и присъдени вземания в съответствие с оповестената си счетоводна политика. Ръководството на Кооперацията е приело, че всички останали просрочени вземания по предоставени заеми, включени в балансова позиция „кредити и аванси, предоставени на клиенти" и балансова позиция „други активи" в т.ч. просрочени главници в размер на 535 хил.лв. и наказателни и просрочени лихви в размер на 142 хил.лв. са с балансова стойност, която е равна на тяхната възстановима стойност в бъдеще, поради което не е начислило обезценки за тях. В хода на одита обаче, ние не можахме да се убедим с разумна степен на сигурност в приблизителните оценки на Ръководството относно просрочени, продължително необслужени вземания по предоставени заеми в размер на 155 хил.лв. в т.ч. просрочени главници в размер на 116 хил.лв. и наказателни и просрочени лихви в размер на 39 хил.лв., поради което не можем да потвърдим тяхната възстановима стойност.

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад *"Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет"*. Ние сме независими от Кооперацията в съответствие с *Етичния кодекс на професионалните счетоводители* на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето квалифицирано мнение.

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и Наредба Н - 21 от 29.12.2006г. за изискванията към формата, структурата и съдържанието на финансовите отчети, които се съставят от кредитни и финансови институции и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Кооперацията да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Кооперацията или да преустанови дейността й, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Кооперацията.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да

ЗЯРНО С ОРИГИНАЛА

разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Кооперацията.

- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Кооперацията да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Кооперацията да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Одиторско дружество
"АКТИВ" ООД,
гр.Варна, ул."Дунав"N: 5

.....

Регистриран одитор, отговорен за одита (диплом №0662): Пламена Маринова

.....

Управител: Симеон Симов

Дата: 01.04.2019г.

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО Варна Рег. № 005 АКТИВ ООД

ВЗАИМОСПОМАГАТЕЛНА КРЕДИТНА КООПЕРАЦИЯ НА ЧАСТНИ ЗЕМЕДЕЛЦИ КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на К "ВККЧЗС Марица Инвест", гр. Пловдив
Към 31.12.2018 г.

Раздели, групи, статии		Сума (хил. лева)	
		Текуща година	Предходна година
	1	2	3
	А к т и в		
1	Парични средства в наличност, салда при централни банки и при пощенски банкови офиси	**1651**	**926**
2	Държавни ценни книжа и други ценни книжа, приемани за рефинансиране от централни банки:		
	а) държавни ценни книжа и други сходни ценни книжа		
	б) други ценни книжа, приемани за рефинансиране от централни банки		
3	Кредити и аванси, предоставени на кредитни институции:		
	а) подлежащи на изплащане при поискване		
	б) други кредити и аванси		
4	Кредити и аванси, предоставени на клиенти	**4639**	**5332**
5	Дългови ценни книжа, включително дългови ценни книжа с фиксиран доход:		
	а) издадени от държавата или общините		
	б) издадени от други кредитополучатели		
6	Акции и други ценни книжа с променлива доходност		
7	Значителни дялови участия, в т.ч.:	**5**	5
	—в дъщерни предприятия	5	5
8	Дялови участия в свързани предприятия, в т.ч.:		
9	Нематериални активи, в т.ч.:		
	—положителна репутация, възникнала в резултат на бизнес комбинация		
10	Дълготрайни материални активи, в т.ч.:	**29**	**32**
	—използваните за собствени нужди земи и сгради	21	24
11	Записан, но невнесен капитал		
12	Собствени акции и дялове (в допълнение се посочва и тяхната номинална стойност)		
13	Други активи	**383**	**439**
14	Разходи за бъдещи периоди и натрупан доход		
	Общо активи	**6707**	**6734**
1	**П а с и в**		
1	Суми, дължими на кредитни институции:	**2498**	**2664**
	а) подлежащи на изплащане при поискване		
	б) суми с договорен падеж или със срок на предизвестие	2498	2664
2	Суми, дължими на клиенти:	**444**	**442**
	а) спестовни влогове, в т.ч.:		
	—тези, които са подлежащи на изплащане при поискване, и тези, които са с договорен падеж или със срок на предизвестие		
	б) други задължения:	444	442
	ба) подлежащи на изплащане при поискване	6	9
	бб) с договорен падеж или уговорена дата на падеж или с уговорен срок на предизвестие	438	433

3	Задължения, удостоверявани със сертификати:		
	а) емитирани дългови ценни книжа, намалени със стойността на обратно придобитите		
	б) други		
4	Други пасиви	24	20
5	Начисления и приходи за бъдещи периоди и финансирания	691	691
6	Провизии:		
	а) провизии за пенсии и други подобни задължения		
	б) отсрочени данъци		
	в) други провизии		
7	Подчинени пасиви		
8	Записан капитал	686	738
9	Премии от емисии		
10	Резерви	2156	1929
11	Преоценъчен резерв		
12	Печалби или загуби от минали години		
13	Печалби или загуби за финансовата година	208	250
	Общо пасиви	6707	6734
1	Задбалансови позиции		
	Условни задължения, в т.ч.:		
	—акцепти и джиросвания		
2	—гаранции и активи, заложени като обезпечение		
	Ангажименти, в т.ч.:		
	—ангажименти, произтичащи от сделки за продажба с обратно изкупуване		

Дата на съставяне: 14.03.2019 г.

Съставител: ..... / Васка Пранджева /

Председател: ..... / Рангел Ботев /

ЗАВЕРИЛ:
Регистриран одитор №0668
Пламена Маринова
Управител: Симеон Симов

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО Варна Рег. № 005 АКТИВ ООД

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

КООПЕРАЦИЯ НА ЧАСТНИ ЗЕМЕДЕЛСКИ СТОПАНИ * ВЗАИМОСПОМАГАТЕЛНА КРЕДИТНА КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на К "ВККЧЗС Марица Инвест" , гр. Пловдив
за 2018 г.

	Наименование на разходите	Сума /хил.лева/ текуща година	Сума /хил.лева/ предходна година
	1	2	3
1	Приходи от лихви и други подобни приходи, като се посочват поотделно тези, произтичащи от ценни книжа с фиксиран доход	**867**	**950**
2	Разходи за лихви и други подобни разходи	**150**	**170**
3	Приходи от ценни книжа:		
	а) приходи от акции и други ценни книжа с променлива доходност		
	б) приходи от значителни дялови участия		
	в) приходи от дялови участия в свързани предприятия		
4	Приходи от комисиони		
5	Разходи за комисиони		
6	Нетна печалба или загуба от финансови операции	**717**	**780**
7	Други приходи, свързани с дейността	**46**	**9**
8	Общи административни разходи	**333**	**316**
	а) разходи за персонала, в т.ч.	253	257
	—възнаграждения и заплати	221	226
	—осигуровки, с отделно посочване на тези, свързани с пенсии	32	31
	б) други административни разходи	80	59
9	Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	**3**	**16**
10	Други оперативни разходи		
11	Разходи от обезценка на кредити и аванси и разходи за провизии, свързани с условни задължения и ангажименти	**283**	**260**
12	Приходи от възстановяване на загуби от обезценки на кредити и аванси и на разходи за провизии, свързани с условни задължения и ангажименти	**87**	**81**
13	Разходи от обезценка на прехвърляеми ценни книжа, държани като дълготрайни финансови активи, на значителни дялови участия и дялови участия в свързани предприятия		
14	Приходи от възстановяване на загуби от обезценки на прехвърляеми ценни книжа, държани като дълготрайни финансови активи, на значителни дялови участия и дялови участия в свързани предприятия		
15	Данъци върху печалбата или загубата от обичайни дейности	**23**	**28**
16	Печалба или загуба от обичайни дейности след данъци	**208**	**250**
17	Извънредни приходи		
18	Извънредни разходи		
19	Извънредна печалба или загуба		
20	Данък върху извънредната печалба или загуба		
21	Извънредна печалба или загуба след данъци		
22	Други данъци, които не са отразени в предходните позиции		
23	Печалба или загуба за финансовата година	**208**	**250**

ЗЯРНО С ОРИГИНАЛА

Дата на съставяне: 14.03.2019 г.

Съставител: / Васка Прапджева /

Председател: / Рангел Ботев /

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО Варна Рег. № 005 АКТИВ ООД

ЗАВЕРИЛ:
Регистриран одитор №0002
Пламена Маринова
Управител: Симеон Симов

КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на К "ВККЧЗС МАРИЦА ИНВЕСТ", гр.Пловдив
За 2018 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	738			1752			177			250	**2917**
2. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:	**-75**										**-75**
- увеличение	*97*										*97*
- намаление	*-172*										*-172*
3. Финансов резултат от текущия период										208	**208**
4. Разпределение на печалба в т.ч.:	**23**			210			17			**-250**	**-23**
- за дивиденти	*23*									*-23*	*-23*
5. Салдо към края на отчетния период	**686**			**1962**			**194**			**208**	**3050**

Дата на съставяне: 14 март 2019 г.

Съставител: /Васка Пранджева/

Председател: /Рангел Ботев/

ЗЯРНО С ОРИГИНАЛА

ВЗАИМОПОМАГАТЕЛНА КРЕДИТНА КООПЕРАЦИЯ НА ЧАСТНИ ЗЕМЕДЕЛСКИ СТОПАНИ * КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

ОТЧЕТ
за паричните потоци
на К " ВККЧЗС МАРИЦА ИНВЕСТ ", гр.Пловдив
За 2018г.

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		2018			2017		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с предоставени заеми на член - кооператори	2653	1978	675	2159	2685	(526)
2	Парични потоци, свързани с лихви и такси по предоставени заеми на член - кооператори	724		724	834		834
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		255	(255)		260	(260)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни и други подобни		8	(8)		18	(18)
5	Платени и възстановени данъци върху печалбата		20	(20)		36	(36)
6	Плащания при разпределения на печалби		1	(1)		7	(7)
7	Парични потоци от дялови вноски и връщането им на член - кооператори	17	30	(13)	25	39	(14)
8	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	47	120	(73)	10	111	(101)
9	Други парични потоци от основна дейност	15	18	(3)	4	8	(4)
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**3456**	**2430**	**1026**	**3032**	**3164**	**(132)**
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци, свързани с получени заеми	1428	1594	(166)	2031	1391	640
2	Парични потоци, свързани с лихви и такси по получени заеми		135	(135)		124	(124)
3	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни разлики			0		0	0
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**1428**	**1729**	**(301)**	**2031**	**1515**	**516**
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**4884**	**4159**	**725**	**5063**	**4670**	**384**
Д.	Парични средства в началото на периода			**926**			**542**
Е.	Парични средства в края на периода			**1 651**			**926**

Дата на съставяне: 14.03.2019 г.

Съставител: / Васка Пранджева/

Председател: / Рангел Ботев /

ЗАВЕРИЛ:
Регистриран одитор:
Пламена Мерилова
Управител: Симеон Симов

ЗЯРНО С ОРИГИНАЛА

КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

ПРИЛОЖЕНИЕ

към годишния финансов отчет

за 2018 година

на К " ВККЧЗС МАРИЦА ИНВЕСТ "

гр.ПЛОВДИВ

ЗЯРНО С ОРИГИНАЛА

КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

I. ПРАВЕН СТАТУТ

1. ПРАВНА ФОРМА

Кооперация "Взаимоспомагателна Кредитна Кооперация на Частни Земеделски Стопани Марица Инвест", гр. Пловдив е основана през 1996 год. като кооперация , регистрирана от Пловдивски Окръжен Съд с решение № 1028 от 05.02.1996 г., вписана в регистъра на кооперативните организации под № 4 , партида 10, том 1, стр. 22 по ф.д.№ 711/.1996 г. / ЕИК 115013944 при Търговски регистър към Агенцията по вписванията.

КООПЕРАЦИЯТА е със седалище и адрес на управление гр. Пловдив , община Пловдив , ул. " Брезовска " № 8 , офис 3

Адресът за кореспонденция е гр. Пловдив , ул. " Брезовска " № 8 , офис 3

2. Капитал и собственици

Кооперацията е с 100 % - частна собственост, учредена по реда на Закона за кооперациите.

Капиталът на кооперацията не подлежи на регистрация и представлява сумата от дяловите вноски на членовете на кооперацията. Всеки член кооператор има дялова вноска. Номиналната стойност на дяловете се плаща на 100%.

3.Ръководство и лица, натоварени с общо управление

3.1.Ръководство

През отчетната 2018г. Кооперацията се управлява от Управителен съвет и се представлява от Рангел Пенчев Ботев - председател на кооперацията.

Управителния съвет е в следния състав:

1. Рангел Пенчев Ботев
2. Илко Костадинов Караиванов
3. Николай Руменов Читалов
4. Иван Тодоров Христев
5. Методи Видолов Попов

3.2.Лица, натоварени с общо управление

Контролния съвет на Кооперацията проверява дейността ѝ и се отчита за своята работа пред Общото събрание. Функциите на Контролния съвет включват и надзор върху процеса на финансово отчитане.

Контролния съвет е в следния състав:

1.Запрянка Василева Ходжева
2. Гитка Илиева Енчева
3. Запрянка Георгиева Дараджанска

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Регистрираният предмет на дейност е: предоставяне на кредити на членовете на кооперацията.

Съгласно чл. 3 от Закона за Кредитните институции Кооперация "ВККЧЗС Марица Инвест " Пловдив е финансова институция и осъществява дейността си на основание на § 12 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за Кредитните институции и ПМС № 343 от 30.12.2008г. Кооперацията е вписана в регистъра по чл.3. ал 2 от Закона за кредитните институции, воден към БНБ под номер BGK00237.

Основната дейност на Кооперация "Взаимоспомагателна Кредитна Кооперация на Частни Земеделски Стопани Марица Инвест" гр.Пловдив през 2018 година е свързана с кредитиране на своите членове със средства, които не са набрани чрез публично привличане

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА
ВКККЧЗС КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

на влогове или други възстановими средства, съгласно чл.3, ал.1 от Закона за кредитните институции.

III. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. Основни положения

Настоящия финансов отчет на Кооперация "Взаимоспомагателна Кредитна Кооперация на Частни Земеделски Стопани Марица Инвест" гр. Пловдив , е изготвен в съответствие с изискванията на Наредба № Н-21 от 29.12.2006г отнасяща се за структурата и съдържанието на финансовите отчети , които се съставят от кредитни и финансови институции и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП).

2. Отчетна валута

Финансовия отчет е изготвен и представен в Български лева, закръглени до хиляда, освен ако изрично не е посочено друго.

3. Счетоводни принципи

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципите:

- действащо предприятие;
- последователност на представянето и сравнителна информация;
- предпазливост;
- начисляване;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс
- същественост;
- компенсиране;
- предимство на съдържанието пред формата;
- оценяване на позициите, които са признати във финансовите отчети, се извършва по цена на придобиване, която може да е покупна цена или себестойност или по друг метод, когато това се изисква в приложимите счетоводни стандарти.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Кооперацията да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Кооперацията Управителният съвет очаква, че Кооперацията има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

4. База за оценяване

Базата за оценяване на дълготрайни материални и нематериални активи, използвана при изготвянето на финансовия отчет е цената на придобиване.

Базата за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниската от цената на придобиване, съответно себестойността и тяхната нетната реализируема стойност. Нетна реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата.

5. Операции с чуждестранна валута

За операциите в чуждестранна валута, левовата им равностойност се определя, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централният курс на Българска народна банка към датата на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат във финансовия резултат за периода.

ЗЯРНО С ОРИГИНАЛА

КООПЕРАЦИЯ НА ЧАСТНИ ЗЕМЕДЕЛСКИ СТОПАНИ * ВЗАИМОСПОМАГАТЕЛНА КРЕДИТНА КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

Валутният курс, използван към 31.12.2018г. за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута е, както следва:

EUR – 1.95583 лв.

6.Пояснения във връзка с прилагането на Наредба N: Н-21 от 29.12.2006г. за изискванията към формата, структурата и съдържанието на финансовите отчети, които се съставят от кредитни и финансови институции (наричана за кратко НАРЕДБАТА).

При изготвянето на Счетоводния баланс и Отчета за приходите и разходите кооперацията се е съобразила с общите и специални изисквания на Наредбата, като за неуредените въпроси в нея е приложило изискванията на Националните счетоводни стандарти (НСС).

За по – ясно разбиране на Счетоводния баланс е *направена по* – детайлна разбивка на позициите „други активи", „други пасиви" и „кредити и аванси, предоставени на клиенти" на лицевата част на баланса.

При потребление на информацията в ГФО следва да се прави разграничение между *понятията „свързани предприятия"* на лицевата част на Счетоводния баланс и Отчета за приходите и разходите и понятието „свързани лица" в настоящото оповестяване.

Понятието „свързани предприятия" е дефинирано в т.5 от пар. 1 на Наредбата и включва предприятията, които участват в група, за която следва да се изготви консолидиран финансов отчет *по реда на Закона за счетоводството*

III. ПРИЛАГАНА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Нетекущи (дълготрайни) активи

1. Нематериални активи

1.1. Като дълготрайни нематериални активи в Кооперация"Взаимоспомагателна Кредитна Кооперация на Частни Земеделски Стопани Марица Инвест" се признават придобитите и контролирани от кооперацията установими нефинансови ресурси, които нямат физическа субстанция, са със съществено значение при употребата им и от използването им се очакват икономически изгоди.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 500 лева се капитализират.

1.2. Първоначално всеки дълготраен нематериален актив се оценява, както следва:

Първоначално всеки дълготраен нематериален актив се оценява, както следва:

а) При доставка от външен доставчик – по цена на придобиване, покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на твърда база, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на променяща се база, първоначалната оценка се определя приблизително съобразно зависимостта на заложената промяна на базата.

б) Първоначалната оценка на създаден в предприятието нематериален актив се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието и представлява сборът от разходите, извършени до момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.

в) Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на безвъзмездна сделка, се определя по справедливата му стойност.

г) Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се определя по стойността му, вписана в Агенцията по вписванията, респ. оценката в Устава, която не може да бъде по-висока от дадената от вещите лица.

д)По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен недълготраен материален актив или други активи.

ЗЯРНО С ОРИГИНАЛА

КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

е)Първоначалната оценка на нематериален актив, придобит и признат в бизнескомбинация е неговата справедлива стойност в деня на придобиването.

1.3.Последващите разходи по дълготрайните нематериални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи, в т.ч. и за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност, се признават за разход в периода, през който са направени.

Разходите за усъвършенстване, т.е. тези, които водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив се отразяват като увеличение на отчетната му стойност (или като отделен нематериален актив).

1.4. Временното извеждане от употреба на дълготрайните нематериални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

В КВККЧЗС Марица инвест няма временно извадени от употреба нематериални дълготрайни активи.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни нематериални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

1.5. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод при съответната норма на амортизация.

Амортизацията на дълготрайните нематериални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

2. Дълготрайни материални активи

2.1. Като дълготрайни материални активи в Кооперация "Взаимоспомагателна Кредитна Кооперация на Частни Земеделски Стопани Марица Инвест" се третират и признават придобитите и притежавани от кооперацията установими нефинансови ресурси, които се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период, имат натурално-веществена форма и се използват за продажбата на активи или услуги, за административни или за други цели. Стойностният праг на същественост на ДМА е 500 лв.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 500 лева се капитализират.

2.2.Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която се определя, както следва:

а) По цената на придобиване - покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

б) Себестойност - когато са създадени в предприятието (направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи).

в) Справедлива стойност - когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка.

г) По оценката му, вписана в Агенцията по вписванията, респ. оценката в Устава, която не може да бъде по-висока от дадената от вещите лица, плюс всички преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен дълготраен материален актив или други активи.

е) По балансова стойност на отдадения актив – при замяна на подобен актив, който има сходна употреба в същата сфера на стопанската дейност и сходна справедлива стойност.

2.3. Последващите разходи по дълготрайните материални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

2.4. След първоначалното признаване като актив всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации.

2.5. В КВККЧЗС Марица инвест няма временно изведени от употреба на дълготрайните материални активи (активи, които не се ползват в дейността на кооперацията за период не по-кратък от 12/дванадесет/ месеца и следва да бъдат консервирани).

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни материални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

2.6. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линеен метод при съответната норма на амортизация.

Земята и временно изведените от употреба активи за период по-дълъг от 12 месеца не се амортизират.

Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

През 2018г. не е извършвана промяна в методите на амортизация.

Към 31.12.2018г. е извършена инвентаризация на ДА в КВККЧЗС Марица инвест по реда на Закона за счетоводството.

3.Инвестиции

Дъщерни са предприятията, юридически лица, контролирани от ВККЧЗС Марица Инвест Юридическите лица, които са дъщерни на дъщерното предприятие, също се смятат за дъщерни предприятия. Контрол съществува, когато контролиращото предприятие притежава властта, директно или индиректно, да управлява финансовата и оперативна политика на друго предприятие (контролирано), в резултат на обстоятелствата:

- притежава мнозинство от гласовете на акционерите или съдружниците в друго предприятие (дъщерно предприятие);
- е акционер или съдружник в дъщерното предприятие и има право да назначава или да освобождава мнозинството на членовете на административното ръководство и/или членовете на управителния или надзорния съвет на друго предприятие (дъщерно предприятие);
- има право да упражнява господстващо влияние върху предприятие (дъщерно предприятие), в което е акционер или съдружник по силата на договор или клауза в учредителния му акт;
- е акционер или съдружник, притежаващ най-малко 20 на сто или повече от правата на глас в друго предприятие, и мнозинството на членовете на административното ръководство и/или членовете на управителния или надзорния съвет на другото предприятие, които са заемали длъжностите си през последните два отчетни периода и до датата на съставяне на консолидираните финансови отчети, са назначени единствено по силата на упражняване на правата на глас;
- единствено то контролира мнозинството от гласовете на акционерите или съдружниците в това предприятие (дъщерно предприятие) по силата на договор с други акционери или съдружници в предприятието;
- има правомощията да упражнява или действително да упражнява доминиращо влияние или контрол върху дъщерното предприятие;
- предприятието майка и дъщерното предприятие се управляват общо от предприятието майка.

В индивидуалния си финансов отчет на ВККЧЗС Марица Инвест инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойностния метод съгласно СС 28 - Отчитане на инвестициите

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

в асоциирани предприятия. Инвестицията се отчита по себестойност (цена на придобиване). Отчита се приход от инвестицията единствено до степента, в която се получават суми при разпределение на натрупаните печалби на предприятието (дивиденти), в което е инвестирано, възникнали след датата на придобиване на инвестицията. Разпределенията, надвишаващи тези печалби, представляват възстановяване на инвестицията и се отчитат като намаление на себестойността й.

4.Свързани лица

ВККЧЗС Марица Инвест има отношение на свързано лице с всяко физическо лице или близък член на това лице, което:

- упражнява контрол или упражнява съвместен контрол върху отчитащото се предприятие;
- упражнява значително влияние върху отчитащото се предприятие; или
- е член на ключов ръководен персонал на отчитащото се предприятие или на предприятието майка на отчитащото се предприятие

И/или предприятие / я, за които

- Предприятието и отчитащото се предприятие са членове на една и съща група;
- Едно предприятие е асоциирано или съвместно предприятие на другото предприятие (или асоциирано, или съвместно предприятие на член от група, на която другото предприятие е член).
- И двете предприятия са съвместни предприятия на едно и също трето лице.
- Дадено предприятие е съвместно предприятие на трето предприятие и другото предприятие е асоциирано предприятие на третото предприятие.
- Предприятието представлява план за доходи след напускане на работа в полза на наетите лица на отчитащото се предприятие или на предприятие, свързано с отчитащото се предприятие. Ако отчитащото се предприятие само по себе си представлява такъв план, финансиращите работодатели също са свързани с отчитащото се предприятие.
- Предприятието е контролирано или контролирано съвместно от лице, свързано с отчитащото се предприятие
- Лице, свързано с отчитащото се предприятие, което упражнява контрол или упражнява съвместен контрол върху отчитащото се предприятие, упражнява значително влияние върху предприятието или е член на ключов ръководен персонал на предприятието (или на предприятието майка).

5. Финансови инструменти

5.1.Значими финансови рискове от гледна точка на финансовата стабилност на кооперацията

С оглед дейността на кооперацията са налице предпоставки за кредитен риск, лихвен риск и ликвиден риск, които могат да окажат влияние върху оперативната й дейност.
Ръководството е разработило кредитна политика и кредитния риск се следи на месечна база.

Управлението на риска се извършва от Управителния съвет.

Действията, предприети за предотвратяване на значимите финансови рискове от гледна точка на финансовата стабилност на кооперацията в бъдеще са: подбор на кандидатите за членове на кооперацията. Сключените договори за кредити в лева са обвързани с фиксинга на БНБ евро- лев. Изисквания за допълнително обезпечаване на кредитите. Проучване на финансовото и имуществено им състояние, задлъжнялост към други кредитори.

5.2. Възприета в кооперацията политика относно финансовите инструменти:

Покупката на финансов инструмент се признава по метода дата на уреждане. Кооперацията признава финансовия инструмент (финансовия актив или финансовия пасив) в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

5.3.Класификация

5.3.1. Финансовите активи се класифицират в зависимост от целта на придобиване, както следва

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

- Финансови активи, държани за търгуване – бързоликвидни активи, придобити с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърски марж;
- Финансови активи, държани до настъпване на падеж – когато са с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, и по отношение на които намерението на предприятието е да ги запази до настъпване на падежа им;
- Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието - финансовите активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги.
- Обявени за продажба - всички активи, които не могат да бъдат отнесени към останалите групи на финансовите активи.

5.3.2. Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им.

Финансови пасиви, държани за търгуване - финансови пасиви, поети от предприятието с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърските маржове.

Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж - финансови пасиви, които са с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, и по отношение на които намерението на предприятието е да ги запази до настъпване на падежа им;

Финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието - финансови пасиви, създадени от предприятието посредством директно получаване на пари, стоки или услуги.

Предоставените на КВККЧЗС Марица инвест заеми от трети лица, се отчитат като финансови пасиви, възникнали първоначално в кооперацията.

5.4. Първоначална оценка

5.4.1. Финансовият актив се зачислява по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на даденото за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансовия инструмент.

5.4.2. Финансовият пасив се зачислява по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на полученото за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансовия инструмент.

5.5. Последваща оценка

5.5.1.Финансови активи

• Финансови активи, държани за търгуване и финансови активи, обявени за продажба - по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи.

• Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието с фиксиран падеж и недържани за търгуване и инвестиции, държани до настъпване на падеж - по амортизируема стойност чрез използване на метода на ефективната лихва, която стойност се коригира с всякакви отчисления за обезценка и несъбираемост.

• Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

5.5.2.Финансови пасиви

• Финансови пасиви, държани за търгуване – по справедлива стойност.

• Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж и възникналите първоначално в предприятието – по амортизируема стойност.

5.6. Обезценка

В края на всеки отчетен период кооперацията определя дали съществува обективно обстоятелство за обезценка на даден финансов актив или група финансови активи. Към 31.12.2018 г. финансовите инструменти се проверяват за обезценка като се прави подробен анализ на кредитния портфейл.

Обезценката на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност и класифицирани като финансови активи, държани за търгуване се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

Обезценката на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност и класифицирани финансови активи, обявени за продажба се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

Обезценката на финансовите активи, класифицирани като кредити и вземания,

ЗА ВЕРНО С ОРИГИНАЛА
КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

възникнали първоначално в предприятието и държани за търгуване, се отчита като текущи финансови разходи.

Възстановяването на загуба от обезценка се отчита като *текущи финансови приходи.*

Възприети критерии за обезценка на вземания:

Степен на просрочие	*Процент загуба от обезценка*
Всички съдебни вземания към края на годината	100% обезценка с решение на УС

Обезценката на финансовите активи, отчитани по амортизируема стойност се отчита като финансов разход.

5.7. Отписване на финансови инструменти.

Предприятието отписва изцяло или частично финансовите си инструменти (включително произтичащите от обезпечения) единствено когато договорените права или задължения по тях бъдат погасени. Последното е налице при реализиране на правата или уреждане на задълженията; отказ от правата или отменяне на задълженията; изтичане на срока за реализиране на правата или за уреждане на задълженията.

6. Стоково-материални запаси

Базата за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност.

Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и от други разходи, направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние (материали, продукция, стоки, незавършено производство и др.).

Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата. В края на отчетния период се прави оценка на нетната реализируема стойност на стоково-материалните запаси. Когато отчетната стойност на стоково-материалните запаси е по-висока от нетната реализируема стойност, тя се намалява до размера на нетната реализируема стойност. Намалението се отчита като други текущи разходи. За всеки следващ отчетен период се прави нова оценка на нетната реализируема стойност. Когато условията, довели до снижаване стойността на стоково-материалните запаси, вече не са налице, предприема се увеличение, което не може да превишава стойността на стоково-материалните запаси, която те са имали преди намалението. Възстановяването изцяло или частично на предишното намаление на отчетната стойност се отчита като увеличение на стойността на съответните стоково-материални запаси и като други текущи приходи.

Прилаганият метод за отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление е метода на конкретно определената стойност

7. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загуби от обезценка.

8. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват наличните парични средства в каса и разплащателни и депозитни сметки в банки.

9.Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на ВККЧЗС Марица Инвест, с изключение на стоково-материалните запаси, активите, произтичащи от доходи на персонала, финансовите активи, включени в обхвата на СС 32 „Финансови инструменти" и отсрочени данъчни активи, се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, с цел да се идентифицира наличието или не на признаци за обезценка.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

В случай, че се установи наличие на признаци за обезценка се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив

Загуба от обезценка се признава винаги и единствено в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. В този случай балансовата стойност на актива се намаля чрез отразяването като текущ разход за дейността на загуба от обезценка до размера на неговата възстановима стойност.

Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка и само, когато загубата от обезценка през предходни периоди е била отчетена като текущ разход и до размера на този разход.

10. Данъци от печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходите и разходите - като задължение към бюджета и намаление на счетоводната печалба или увеличение на счетоводната загуба за периода, с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала. Текущите и отсрочените данъци се дебитират или кредитират директно в собствения капитал, когато данъкът възниква в резултат на операция или събитие, което е признато през същия или различен отчетен период директно в собствения капитал.

Текущият данък е сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими (възстановими) по отношение на данъчната печалба (загуба) за периода, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години. Текущите данъци от печалбата за текущия и предходни данъчни периоди се признават като пасив до размера, до който не са платени. Ако вече платените данъци от печалбата за текущия и предходни периоди надвишават дължимата сума за тези периоди, превишението се призна ва като актив.

Отсроченият данък се начислява като се прилага балансовия метод и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Непризнатите активи по отсрочени данъци и балансовата стойност на признатите активи по отсрочени данъци се преразглеждат към датата на всеки финансов отчет, за да се прецени отново степента на вероятност да има достатъчни бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит.

Пасив по отсрочени данъци се признава задължително за всички възникнали облагаеми временни разлики.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се представят компенсирано във финансовия отчет.

11.Провизии, условни задължения и условни активи

11.1. Като провизия в съответствие с изискванията на СС 37 – Провизии, условни задължения и условни активи във ВККЧЗС Марица Инвест се третира и отчита задължение с неопределена срочност или размер.

Провизията е реално съществуващо задължение на предприятието към датата на финансовия отчет, за което сумата или времето на погасяване са несигурни, неопределими с точност.

Провизия се признава в баланса и като текущ разход, когато се обективират следните условия:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

а) Като резултат от минали събития към датата на изготвянето на баланса предприятието има текущо:

- правно задължение, произтичащо от: договор - според неговите клаузи, действащото законодателство или друго приложение на закона, или
- конструктивно задължение, произтичащо от действия на предприятието, чрез които: то е показало на други страни (персонал, контрагенти, общество), че ще поеме определени задължения, които има намерение да изпълни или то е приело програма за преструктуриране, която се планира и ръководи от ръководството.

б) има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим паричен поток от ресурси, включващи икономически изгоди;

в) може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението.

За признаването й се прилага най-добрата и надеждна приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса, при отчитането на която се вземат под внимание рисковите и несигурни събития и обстоятелства, които ги съпътстват.

Когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, сумата на провизиите се дисконтира като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци, отразяваща текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.

Към всяка дата на баланса сумите на признатите провизии се преразглеждат и и коригират - актуализират чрез доначисляване на провизии или чрез намаляване на вече отчетените провизии, с цел тяхната най-добра приблизителна оценка. В случаите, в които се установи, че за погасяването на задължението вече не е вероятно да настъпи изтичане на ресурси, съдържащи икономически ползи, провизията се реинтегрира.

Не се признават провизии, свързани с бъдещи разходи за дейността на предприятието

11.2. Като условни активи във ВККЧЗС Марица Инвест се третират възможните активи, възникнали в резултат на минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено единствено от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на предприятието.

Условните активи обикновено възникват от непланирани или други неочаквани събития, които пораждат възможност в предприятието да постъпи поток икономически ползи.

Условните активи не се признават във финансовите отчети. Условен актив се оповестява, когато постъпването на поток икономически ползи е вероятно. Когато обаче реализацията на прихода е практически сигурна, тогава свързаният с нея актив не е условен актив и подлежи на признаване.

11.3. Като условни задължения във ВККЧЗС Марица Инвест се третират:

а) Възможните задължения, произтичащи от минали събития, резултатът от които ще бъде потвърден единствено с настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на предприятието.

б) Настоящи задължения, произтичащи от минали събития, които не са признати във финансовия отчет или защото не е налице вероятност погасяването им да доведе до изтичане на икономически ползи, или защото сумата на задължението не може да бъде остойностена достатъчно надеждно.

Условните задължения не се признават във финансовите отчети.

12. Доходи на персонала

В кооперацията са реализират и начисляват суми за доходи на персонала по видове, както следва:

12.1. ***Краткосрочни доходи*** на персонала - онези доходи на персонала, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях.

Предприятието признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

12.2. ***Доходи при напускане*** - доходи при прекратяване на трудовото или служебното правоотношение преди нормалния срок за пенсиониране или поради болест в кооперацията се отчитат като обезщетения по КТ.

13. Правителствени дарения и правителствена помощ

Първоначално финансиране от Правителството (правителствено дарение), както и получените в предприятията дарения от трети лица се отчитат като финансиране, когато има значителна сигурност, че ВККЧЗС Марица Инвест ще получи финансирането и ще изпълни условията, при които то е отпуснато.

Правителствено дарение, целящо да обезщети предприятието за текущо възникнали разходи се признава като приход на систематична база в същия период, в който са възникнали разходите.

Правителствено дарение или дарения от трети лица, целящи да компенсират предприятието за направени разходи по придобиване на амортизируеми активи, се признава като приход от финансиране пропорционално на начислената за периода амортизацията на активите, придобити с полученото финансиране.

Правителствени дарения и дарения от трети лица, свързани с придобиването на неамортизируеми активи, се признава като приход от финансиране на определена от предприятието база, свързана с условията на дарението.

Преотстъпеният корпоративен данък и намалението на корпоративния данъкпо смисъла на Закона за корпоративното подоходно облагане се отчита като резерв.

Опростените данъци се отразяват като приходи от финансиране за периода, в който е направено опрощаването, когато те текущо са били отразени като разход за дейността.

Опростените заеми без условия се отчитат като текущи приходи. Опростените заеми при определени условия се отчитат като финансиране и признават като приходи от финансиране при изпълнение на съответните условия.

14.Търговски и други задължения

Търговските задължения, лихвените заеми и кредити се отчитат първоначално по цена на придобиване, намалена с присъщите разходи по транзакцията. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в обема на разходите през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент .

15.Приходи

Основният източник на приходи за ВККЧЗС Марица Инвест са лихвите от предоставените кредити.

Приходът от продажбата на **стоки и други активи** се признава, когато значителна част от рисковете и ползите, присъщи на собствеността, се прехвърлят на купувача, налице е икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата и направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени.

Приходи от извършени **услуги** се признават пропорционално на степента на завършеност на услугата към датата на баланса при условие, че резултатът от сделката може да се оцени надеждно. Етапът на завършеност се определя на база анализ на свършената работа.

Лихвите се признават текущо пропорционално на времевата база, която отчита ефективния доход от актива. Лихвеният приход включва разликата между отчетната стойност на дълговото вложение и сумата му на падежа. Ефективният доход се определя чрез лихвения процент, с който се дисконтира потокът от бъдещите парични постъпления, очаквани през срока на ползване на актива, до сумата на началната отчетна стойност на актива.

16. Ефекти от промените във валутните курсове

Текуща оценка на валутните активи и пасиви във ВККЧЗС Марица Инвест се извършва към последно число на всеки месец.

Към датата на изготвяне на годишния финансов отчет е извършена оценка на валутните активи и пасиви по заключителен курс.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

17. Промени в приблизителните счетоводни стойности

При изготвянето на финансовите си отчети кооперацията използва приблизителни счетоводни стойности. Използването на разумни приблизителни стойности при изготвянето на финансовите отчети е основно изискване, което осигурява тяхната достоверност.

Очакванията и основните допускания се преразглеждат текущо.

Промяната на счетоводните оценки се признава, както следва:

- в периода на промяната - ако промяната засяга само този период;
- за периода на промяната и бъдещите периоди - ако промяната засяга и тях
- ефектът върху бъдещи периоди, ако има такъв, се признава, когато тези бъдещи периоди настъпят.

18. Фундаментални грешки

Грешка, свързана с представяне на финансово-счетоводната информация за предходен(ни) период(и) се класифицира като фундаментална по смисъла на приложимия СС 8, когато повлиява съществено на информацията във финансовите отчети за този(тези) период(и).

Възприети критерии за класификация на дадена грешка като фундаментална по смисъла на СС 8 – Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика:

- за статиите в Счетоводния баланс - 5 % от стойността на балансовото число;
- за статиите в Отчета за приходите и разходите – 2 % от стойността на приходите.

За коригиране на фундаментална грешка по смисъла на приложимия СС 8, тъй като повлиява съществено на информацията във финансовите отчети предприято се прилага препоръчителния подход, съгл. приложимия СС 8 фундаменталната грешка, свързана с предходния период, за който се отнася се отчита през текущия период чрез увеличаване (или намаляване) на салдото на неразпределената печалба от минали години (непокрита загуба от минали години - когато намалението на неразпределената печалба е по-голямо от салдото на неразпределената печалба преди намалението).

В годишния финансов отчет сравнителната информация от предходния отчетен период се преизчислява.

През отчетния период не са констатирани грешки, свързани с представяне на финасово-счетоводната информация за предходни години, които могат да се квалифицират като фундаментални, съгласно СС 8

19. Промени в счетоводната политика

В предприятието не се третира като промяна на счетоводната политика:

а) приемането на счетоводна политика за събития и сделки, които се различават по същество от случилите се преди това събития или сделки;

б) приемането на нова счетоводна политика за събития и сделки, които не са се случвали преди това или са били незначителни.

За отразяване на промяната в счетоводната политика се прилага **препоръчителния подход**, съгл. приложимия СС 8

Промяната в счетоводната политика се прилага с обратна сила. Всяка корекция вследствие на промяната се отразява като корекция на салдото на неразпределената печалба/непокрита загуба от минали години.

Сравнителната информация се преизчислява.

Разликата от преизчисляване на разходите за данъци в отчета за приходите и разходите за предходния период се сочи като корекция на неразпределената печалба/непокритата загуба.

Промяната в счетоводната политика се прилага без обратна сила, когато корекцията на салдото на неразпределената печалба от минали години не може да бъде надеждно определено.

ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАТИВНА КРЕДИТНА КООПЕРАЦИЯ НА ЧАСТНИ ЗЕМЕДЕЛСКИ СТОПАНИ
КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

V. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Дълготрайни нематериални активи

1.1. Дълготрайните нематериални активи на ВККЧЗС Марица Инвест включват програмни продукти с отчетна стойност 1 хил.лв. и балансова стойност – 0 хил.лв. Определен полезен живот: 2 години

Към датата на финансовия отчет Кооперацията не е поела ангажимент(и) за придобиване на дълготрайни нематериални активи.

2. Дълготрайни материални активи

2.1.Дълготрайните нематериални активи на ВККЧЗС Марица Инвест включват:

- Земи и сгради, представени в балансова статия "Дълготрайни материални активи";
- Машини, компютри и стопански инвентар;
- Транспортни средства.

Всички активи са представени в балансова статия "Дълготрайни материални активи"

2.2. Балансовите стойности на дълготрайните материални активи на предприятието за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

- към 31.12.2018г.

В хиляди лева	**Земи**	**Сгради**	**Машини**	**Транспортни средства**	**Стопански инвентар**	*Общо:*
Отчетна стойност						
Салдо към 01.01.2018 г.	8	69	6	69	15	167
Новопридобити активи						
Отписани активи						
Салдо към 31.12.2018 г.	8	69	6	69	15	167
Последваща оценка						
Увеличение						
Намаление						
Салдо към 31.12.2018 г.						
Амортизация						
Салдо към 01.01.2018 г.		45	6	69	15	135
Амортизация за периода		3				3
Отписани активи						
Салдо към 31.12.2018г.	-	*48*	*6*	*69*	*15*	138
Балансова стойност към 31.12.2018 г.	***8***	***21***	**-**	**-**	**-**	29

- към 31.12.2017г.

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

В хиляди лева	**Земи**	**Сгради**	**Машини**	**Транспортни средства**	**Стопански инвентар**	***Общо:***
Отчетна стойност						
Салдо към 01.01.2017 г.	8	69	6	69	15	167
Новопридобити активи						
Отписани активи						
Салдо към 31.12.2017 г.	8	69	*6*	69	**15**	167
Последваща оценка						
Увеличение						
Намаление						
Салдо към 31.12.2017 г.						
Амортизация						
Салдо към 01.01.2017 г.		43	5	56	15	119
Амортизация за периода		2	1	13		16
Отписани активи						
Салдо към 31.12.2017г.	-	*45*	*6*	*69*	*15*	**135**
Балансова стойност към 31.12.2017 г.	***8***	***24***	-	-	-	32

2.3.Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи:

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи	***Средна норма на полезен живот (год.)***	
	2018 г.	***2017 г.***
Сгради	25	25
Съоръжения- компютри и периферни устройства	2	2
Транспортни средства	4	4
Стопански инвентар	6.7	6.7

2.4. Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи по групи:

Дълготрайни материални активи с нулева балансова стойност	***Отчетна стойност (хил.лв.)***	
	31.12.2018 г.	***31.12.2017 г.***
Сгради	-	-
Машини	6	6
Транспортни средства	69	69
Стопански инвентар	15	15
Общо отчетна стойност:	**90**	**90**

2.5.Временни изведени от употреба активи
През 2018 г. кооперацията няма временно изведени от употреба активи.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
КООПЕРАЦИЯ НА ЧАСТНИ ЗЕМЕДЕЛСКИ СТОПАНИ * ВЗАИМОСТОПАНСКА КРЕДИТНА КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

2.6.През 2018г за дейността си кооперацията използва дълготрайни материални активи, върху които не притежава право на собственост - компютър Lenovo Z570Am , Windows 7 Professional BG 64bit и таблет Samsung .

2.7.За обезпечаване на задължения на кооперацията към датата на финансовия отчет не са предоставени дълготрайни материални активи.

2.8.Към датата на финансовия отчет предприятието не е поело ангажимент(и) за придобиване на дълготрайни материални активи

3.Инвестиции

3.1.Предприятието притежава инвестиции в дъщерни предприятия, за които подробно оповестяване се съдържа в следващата се бележка 4

4.Свързани лица

4.1.Идентификация на свързаните лица

4.1.1.Свързани лица, контролирани от Кооперацията.

Наименование и правна форма	*седалище на свързаното лице*	*Описание на типа свързаност*
Марица капитал Инвест ЕООД	Гр.Пловдив	Дъщерно предприятия

На 26.09.2007г. на основание Решение на Общото събрание на КВККЧЗС Марица инвест е учредено Марица капиталинвест ЕООД с едноличен собственик на капитала КВККЧЗС Марица инвест. Капитала на дъщерното предприятие е 5 хил.лв.

4.1.2.Ключов управленски персонал

Ключовия управленски персонал включва членовете на УС и КС на Кооперацията.

4.2.Сделки със свързани лица

• Предоставени кредити на ключов управленски персонал и административния персонал

Директори, членове на органите на управление и административни служители	*Сума (хил.лв.)*		
	Членове на УС	*Членове на КС*	*Административни служители*
Предоставени кредити в началото на периода	**65**	**4**	**7**
Предоставени през периода	158		
Погасени през периода	58	4	
Предоставени кредити в края на периода	**165**	**0**	**3**

• Начислени лихви през периода

Директори, членове на органите на управление и административни служители	*Сума (хил.лв.)*		
	Членове на УС	*Членове на КС*	*Административни служители*
Начислени лихви по предоставени кредити	15		1

• Получени заеми от дъщерно предприятие

Кооперацията има непогасен заем към 31.12.2018г. и 31.12.2017г. към дъщерното си предприятие Марица Капиталинвест в размер на 4 хил. лв.

• Получени заеми от Членове на КС

През 2018 г. няма получени заеми от членове на КС.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

КООПЕРАЦИЯ НА ЧАСТНИ ЗЕМЕДЕЛСКИ СТОПАНИ * ВЗАИМООБМАТЕЛНА КРЕДИТНА КООПЕРАЦИЯ ПЛОВДИВ МАРИЦА ИНВЕСТ

• Получени заеми от административния персонал
През 2018г. е получен заем от административен служител в размер на 38 хил.лв., по който са начислени лихви в размер на 1 хил.лв. Непогасената част от заема към 31.12.2018г. е 32 хил.лв.
През 2018г. е изплатен заем на административен служител в размер на 15 хил.лв., получен през 2017г., по който са начислени лихви в размер на 1 хил.лв. Към 31.12.2018 г. заема е погасен.

5.Финансови инструменти

5.1.Финансови активи

5.1.1.Кредити и аванси, предоставени на клиенти и други финансови активи

Вземания	*2018г.*			*2017 г.*		
	Сума на вземането (хил.лв.):	*Степен на ликвидност*		*Сума на вземането (хил.лв.):*	*Степен на ликвидност*	
		До 12 месеца	*Над 12 месеца*		*До 12 месеца*	*Над 12 месеца*
I.Предоставени заеми, (отчетна стойност,)	4639	260	4379	5332	306	5026
*II. Съдебни и присъдени вземания по предоставени заеми**	1262	1262		1077	1077	
III.Обезценка на съдебни и присъдебни вземания (-):	(1262)	(1262)		(1077)	(1077)	
IV.Суми за възстановяване от бюджета, в т.ч.:						
1. Корпоративен данък						
4. Осигуровки						
V.Други вземания, в т.ч. (отчетна стойност, +):	**161**	**161**		**208**	**208**	
Лихви от предоставени кредити *	158	158		207	207	
Други вземания*	3	3		1	1	
Всичко сума на вземанията (отчетна стойност, +):	***6062***	1683	4379	***6616***	1591	5026
Сума на обезценка (-):	*(1262)*	(1262)		*(1077)*	(1077)	
Нетен размер на вземанията:	***4800***	421	4379	***5540***	514	5026

**Представени са в балансова статия "Други активи".*

Предоставените заеми на членовете на кооперацията са представени в балансова статия **"Кредити и аванси, предоставени на клиенти"**. Според остатъчния им срок до падежа предоставените заеми могат да бъдат анализирани както следва:

	Сума (хил.лв.)	
Остатъчен срок до падежа, както следва:	*2018 г.*	*2017 г.*
Не повече от три месеца	**545**	**189**
Над три месеца, но не повече от една година	**1444**	**735**
Над една година, но не повече от пет години	**2650**	**4408**
Над пет години	-	-
Общо:	**4639**	**5332**

5.1.2.Обезценка на финансови активи

	Сума (хил.лв.)	
	2018 г.	*2017 г.*
Обезценка в началото на периода	**(1077)**	**(940)**
Призната загуба от обезценка, отчетена като финансов разход	(283)	(259)
Възстановена загуба от обезценка, отчетена като финансов приход	98	122
Обезценка в края на периода	**(1262)**	**(1077)**

ЗЯРНО С ОРИГИНАЛА

5.2. Финансови пасиви

5.2.1.Суми, дължими на кредитни институции с договорен падеж

	Сума (хил.лв.)	
Остатъчен срок до падежа, както следва:	*2018 г.*	*2017 г.*
Не повече от три месеца	-	-
Над три месеца, но не повече от една година	992	864
Над една година, но не повече от пет години	1506	1800
Над пет години		
Общо:	2498	2664

Информация за получените заеми от кредитни институции

Получени заеми	*Валута*	*Номинален размер в съответната валута в хиляди*	*Срок на погасяване (година)*	*Задължение към 31.12.2018г. в хил.лв.*	*Кратко-срочна част в хил.лв.*	*Дълго-срочна част в хил.лв.*	*Обезпече-ния*
Ойко кредит	EUR	770	2022	1508	197	1311	необезпечен
Коопест Холандия	EUR	100	2021	208	13	195	необезпечен
ЕИФ	EUR	400	2019	782	782		необезпечен
Общо		**1 270**		**2498**	**992**	**1506**	

5.2.2.Суми, дължими на клиенти

Суми, дължими на клиенти включват:

	Сума (хил.лв.)	
	2018 г.	*2017 г.*
Надвнесени суми по заеми, **подлежащи на изплащане при поискване**	6	9
Лични вноски от член – кооператори под формата на заемни средства - **суми, дължими на клиенти с договорен падеж**	438	433
	444	**442**

Суми, дължими на клиенти с договорен падеж или уговорена дата на падеж

	Сума (хил.лв.)	
Остатъчна стойност до падежа, както следва:	*2018 г.*	*2017г.*
Не повече от три месеца		
Над три месеца, но не повече от една година	361	354
Над една година, но не повече от пет години	77	79
Над пет години		
Общо:	**438**	**433**

5.2.3.Други пасиви

Задължения	*Сума на задължението (хил.лв.):*	
	31.12.2018 г.	*31.12.2017г.*
I. Задължения към доставчици и клиенти:	10	9

ЗЯРНО С ОРИГИНАЛА

1. Задължения към доставчици свързани лица (други, извън предприятия от група)		
2. Задължения към други доставчици		
3. Задължения по получени аванси	10	9
II. Получени заеми от дъщерни предприятия	**4**	**4**
III. Задължения към бюджета, в т.ч.:	**10**	**7**
1. За корпоративен данък	9	5
2. За други данъци	1	2
Всичко сума на задълженията	***24***	**20**

6.Временни разлики и отсрочени данъци.

Временна разлика - произход	Стойност на временната разлика (хил.лв.)		Данъч-на ставка (%)	Стойност на отсрочения данък (хил.лв.)	
	Намаляема	Облагаема		Актив по отсрочен данък	Пасив по отсрочен данък
1	*2*	*3*	*4*	*5 (к.2*к.4)*	*6 (к.3*к.4)*
I. В началото на периода					
1. Доходи за физически лица	10		10%	1	
Общо:	***10***			***1***	
II. Възникнали през годината					
1. Доходи за физически лица	13		10%	1	
Общо:					
III. Признати през годината					
1. Доходи за физически лица	(10)		10%	(1)	
Общо:	*(10)*			**(1)**	
IV. Корекции на временни разлики в резултат на промяна в данъчното законодателство					
V. Други корекции на временни разлики *(напр. установени грешки)*					
Общо:					
VI. В края на периода					
1. Доходи за физически лица	13		10%	1	
Общо:	***13***			***1***	

Отсрочените данъци са представени в балансова статия "Други активи".

- Непризнати данъчни активи – няма

7. Стоково-материални запаси

Като стоково – материални запаси в Кооперацията се отчитат придобити чрез публична продан недвижими имоти, предназначени за продажба. Представени са по нетна реализируема стойност към датата на годишния финансов отчет, която е 221 хил.лв. Не са налице условия за обезценка на недвижимите имоти.

Недвижимите имоти за продажба са представени в балансова статия "Други активи".

9.Пари и парични еквиваленти

Компонентите на паричните наличности и паричните еквиваленти, представени в счетоводния баланс са:

ЗЯРНО С ОРИГИНАЛА

ЗЕМЕДЕЛСКИ * ВЗАИМОСПОМОЩНА КРЕДИТНА КООПЕРАЦИЯ НА ЧАСТНИ
КООПЕРАЦИЯ
МАРИЦА ИНВЕСТ
ПЛОВДИВ

Компонент:	Сума (хил.лв.):	
	2018г.	2017 г.
Парични средства в брой	1	1
Парични средства в безсрочни разплащателни сметки	1650	925
Общо:	**1651**	**926**

Към датата на финансовия отчет всички парични средства са на разположение на Кооперацията.

10.Капитал

10.1.Дялов капитал

Капиталът на кооперацията не подлежи на регистрация и представлява сумата на дяловите вноски на членовете на кооперацията. Всеки член кооператор има дялова вноска. Общата сума на дяловия капитал е 686 хил.лв. към 31.12.2018г., в т.ч. капитализиран дивидент през периода 23 хил.лв.

10.2.Резерви

Резервите на Кооперацията се състоят от:

- Законови резерви – **1 963** хил.лв, формирани от:
  - фонд резервен – 1889 хил. лв.;
  - фонд инвестиционен – 74 хил. лв.

- Допълнителни резерви – **193** хил.лв, формирани от:
  - фонд гаранционен – 159 хил. лв.;
  - преотстъпен корпоративен данък – 30 хил. лв.;
  - други резерви – 4 хил. лв.

10.3.Натрупани печалби (загуби) от минали години

Равнение на неразпределената печалба / непокрита загуба

- ***към 31.12.2018г.***

Финансов резултат	Стойност (хил.лв.)
Натрупани печалби към 01.01.2018г.	**250**
Увеличения от:	**250**
Печалба за годината	208
Намаления от:	**(250)**
Разпределение към резерви	(227)
Разпределение за дивиденти (капитализирани)	(23)
Натрупани печалби към 31.12.2018 г.	**208**

- ***към 31.12.2017г.***

Финансов резултат	Стойност (хил.лв.)
Натрупани печалби към 01.01.2017г.	**293**
Увеличения от:	**250**
Печалба за годината	250
Намаления от:	**(293)**
Разпределение към резерви	(270)
Разпределение за дивиденти (капитализирани)	(23)
Натрупани печалби към 31.12.2017 г.	**250**

11. Правителствени дарения, правителствена помощ и приходи за бъдещи периоди

КВККЧЗС Марица инвест е получила следните финансирания през предходни години:

ЗЯРНО С ОРИГИНАЛА
КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

- Съгласно Договор от 16.12.2005 г. между Германско дружество за техническо сътрудничество и КВККЧЗС Марица инвест за предоставяне на допълнителен кредитен ресурс за изпълнение на подпомагаща програма за производители на плодове и зеленчуци в региона на гр. Пловдив – **20 хил. лв.**

- Съгласно Мемурандум за разбирателство между Правителството на Република България и Европейската комисия на КВККЧЗС Марица инвест са предоставени средства под формата на капиталова субсидия в размер на **94 хил. лв.**

- Съгласно Схема на земеделски капиталов фонд на програма ФАР е получена капиталова субсидия – **577 хил. лв**, отчетени като „финансиране за кредитен ресурс".

При отчитането на средствата се спазват изискванията и разпоредбите на СС20 "Отчитане на правителствените дарения и оповестяване на правителствената помощ. **Общият размер на получените средства е 691 хил.лв.** към 31.12.2018г. и 31.12.2017г.

12.Разходи

- Същност на отчетените разходи за оперативната дейност през периода

Категория разходи	*Разход - стойност (хил.лв.)*			
	2018г.	*В т.ч. неплатени към 31.12.2018г.*	*2017 г.*	*В т.ч. неплатени към 31.12.2017г.*
Разходи за материали	*10*	-	*10*	-
Разходи за услуги	22	-	24	-
Разходи за амортизации	3	-	16	-
Разходи за персонала	253	-	257	-
Други административни разходи	16	-	25	-
Други оперативни разходи в т.ч.:	32	-		-
-отчетна стойност на продадени активи	*32*	-		-
Общо оперативни разходи:	***336***	-	***332***	-

Значими по своя характер разходи (отразени по своята същност в горната таблица), са както следва:

- Разходи за материали

Разходи за материали	*Разход - стойност (хил.лв.)*	
	2018г.	*2017 г.*
Канцеларски материали	1	1
Ел. енергия	1	2
Гориво и Консумативи лек автомобил	7	6
Други материали	1	1
Общо разходи за материали	***10***	***10***

- Разходи за външни услуги

Разходи за външни услуги	*Разход - стойност (хил.лв.)*	
	2018 г.	*2017г.*
Застраховки	3	3
Данък сгради и такса смет и пътен данък	3	2
Комуникационни услуги	4	3
Разходи за независим финансов одит	5	4
Услуги с личен труд – гр.договори	1	3

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА
КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

Адвокатски хонорари	1	3
Реклама	1	2
Други услуги	4	4
Общо разходи за външни услуги	***22***	***24***

➢ Разходи за персонала

- *Средносписъчен брой на персонала:*

Категория персонал	*Средносписъчен състав (брой)*	
	2018 г.	*2017 г.*
Административен персонал	4	4
Членове на управителен и контролен съвет	8	8
Общо:	12	12

- *Краткосрочни доходи на персонала – сума, начислена като разход за краткосрочни доходи на персонала*

Разходи за персонала	*Разход - стойност (хил.лв.)*	
	2018г.	*2017 г.*
Административен персонал		
Възнаграждения	140	139
Осигуровки	22	19
Членове на управителен и контролен съвет		
Възнаграждения	81	87
Осигуровки	10	12
Общо разходи за персонала	***253***	***257***

- *Неизплатени доходи на персонала към датата на изготвяне на годишния финансов отчет.*

Неизплатени възнаграждения	*Сума (хил.лв.)*	
	2018г.	*2017 г.*
Административен персонал		
Членове на управителен и контролен съвет	-	-
Общо:	-	-

➢ Други административни и оперативни разходи

Други оперативни разходи	*Разход - стойност (хил.лв.)*	
	2018 г.	*2017 г.*
Командировки	1	
Представителни разходи	2	3
Членски внос за НКС	2	2
Разходи по съдебни спорове	7	7
Данък върху представителни р-ди и разходи по чл.204т.3 от ЗКПО	1	2
Други	1	1
Балансова стойност на продадени активи	32	
Социални р-ди		4
Отписани вземания	2	6
Общо други оперативни разходи	***48***	***25***

➢ Същност на отчетените финансови разходи през периода

Категория финансови разходи	*Разход - стойност (хил.лв.)*	
	2018 г.	*2017 г.*
Разходи за обезценка	283	260
Разходи за лихви	140	149
Разходи от валутни преоценки		
Други финансови разходи	10	21
Общо финансови разходи:	[illegible]	***430***

ЗЯРНО С ОРИГИНАЛА
ПЪРВА КРЕДИТНА КООПЕРАЦИЯ НА ЧАСТНИ ЗЕМЕДЕЛСКИ СТОПАНИ * ЗЕМЛЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

Значими по своя характер разходи (отразени по своята същност в горната таблица), са както следва:

- Разходи за обезценка

Разходи за обезценка	*Разход - стойност (хил.лв.)*	
	2018 г.	*2017 г.*
Съдебни и присъдени вземания	283	260
Общо разходи за обезценка	***283***	***260***

- Разходи за лихви

Разходи за лихви	*Разход - стойност (хил.лв.)*	
	2018г.	*2017 г.*
Лихви по заеми	140	149
Други лихви	-	-
Общо разходи за лихви	***140***	***149***

- Други финансови разходи

Други финансови разходи	*Разход - стойност (хил.лв.)*	
	2018 г.	*2017 г.*
Банкови такси и комисионни	*4*	*3*
Такса кредит Коопест	*3*	*5*
Такса кредит ЕИФ		*1*
Комисион Ойко Кредит	*3*	*12*
Общо други финансови разходи	***10***	***21***

13.Текущ данък върху печалбата:

Параметри:	*Стойност (хил.лв.)*	
	2018 г.	*2017г.*
Облагаема печалба	234	278
Ставка на корпоративния данък	10%	10%
Данък върху печалбата	23	28

14.Приходи

• Приходи според техния характер признати през периода:

Приходи от лихви	*Приход - стойност (хил.лв.)*	
	2018г.	*2017г.*
Лихви по предоставени заеми	***817***	***890***
Приходи от такси	***50***	***69***
Приходи от възстановена загуба от обезценка	***87***	***81***
Приходи от валутни преоценки		
Приходи от продажба на активи	***45***	
Общо приходи от лихви:	***999***	***1040***

• Сума на отчетените през периода приходи, които не са получени до датата на финансовия отчет:

Категория приходи	*2018 г.*		*2017 г.*	
	Приход - стойност (хил.лв.)	*В т.ч. неплатени (хил.лв.)*	*Приход - стойност (хил.лв.)*	*В т.ч. неплатени (хил.лв.)*
Лихви по предоставени заеми	817	158	890	207
Обща сума на приходите:	***817***	***158***	***890***	***207***

16. Промени в счетоводната политика

ЗЯРНО С ОРИГИНАЛА

КООПЕРАЦИЯ НА ЧАСТНИ ЗЕМЕДЕЛСКИ СТОПАНИ * ЗЕМЕДЕЛСКА КРЕДИТНА КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ

През текущия отчетен период не са направени промени във възприетатата и прилагана до началото на отчетния период счетоводната политика.

17.Провизии, условни задължения и условни активи
Към 31.12.2018г. в КВККЧЗС Марица инвест не са налице условия и събития, които да налагат начисляването на провизии и/или оповестяване на условни активи и пасиви по смисъла на СС 37 " Провизии, условни задължения и условни пасиви".

18.След датата на годишния финансов отчет до датата на неговото одобряване за публикуване не са настъпили коригиращи и некоригиращи събития.

Годишният финансов отчет на К "ВККЧЗС Марица Инвест" за 2018 г. е официално одобрен за публикуване от Управителния съвет с Протокол №5 от 14 март 2019 г.

Дата: 14.03.2019г.

Съставител:.....
(Васка Петрова Пранджева)

Ръководител:.....
(Рангел Пенчев Ботев, председател)

ЗЯРНО С ОРИГИНАЛА

КООПЕРАЦИЯ МАРИЦА ИНВЕСТ ПЛОВДИВ