УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес 24.07.2026 г. в гр.Бургас, долуподписаният **ДИЯН ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ**, ЕГН [redacted], с адрес: [redacted] на основание решението на едноличния собственик на капитала от 24.07.2026 г., чл.147, ал.2 от ТЗ, във връзка с чл.137, ал.1, т.1 и т.4 ТЗ и чл.32, ал.5 от ЗВЕРБ приемам настоящия учредителен акт на **„КАУЧУК СТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД**, ЕИК 102839183.

НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, КАПИТАЛ

1. Наименованието на дружеството е **„КАУЧУК СТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД.**

2. Дружеството е със седалище гр.Бургас и адрес на управление: гр.Бургас, к-с "Славейков" бл.16, вх.1, ет.2.

3. Дружеството ще сключва по занятие следните сделки: Покупка на стоки или други вещи с цел препродажбата им в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; рекламни, хотелиерски, туристически, информационни, програмни, издателски, импресарски или други услуги; лизинг, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба.

4. Дружеството е с капитал в размер на 2500 € (две хиляди и петстотин евро), разпределен в 50 (петдесет) дяла, всеки от по 50 € (петдесет евро), всички моя собственост. Внесен е целият капитал.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

5. Като едноличен собственик на капитала ще управлявам дружеството лично и ще упражнявам всички правомощия на Общото събрание на Дружеството, а именно:

а/ изменение и допълнение на настоящия учредителен акт;

б/ прекратяването или преобразуването на Дружеството;

в/ приемането на годишния баланс, определяне на възнаграждението на Управителя /ако такъв бъде назначен/ и освобождаването му от отговорност;

г/ намаляване и увеличаване на капитала на дружеството;

д/ откриване или закриване на клонове на Дружеството и участие в други Дружества;

е/ придобиване и отчуждаване на движими и недвижими вещи /имоти/ и вещни права върху тях;

ж/ предявяване на искове от дружеството срещу назначените контрольори и Управител и по назначаване на представител за водене на процеси срещу тях.

6. Организацията и ръководството на дейността на дружеството се извършва лично от мен, като собственик на капитала, а при назначаване на Управител - от Управителя, съобразно закона и решенията на собственика на капитала.

7. Дружеството ще се управлява и представлява еднолично от мен, като едноличен собственик на капитала или от назначен от мен Управител.

8. Договорите между мен и дружеството, когато то се представлява от мен се сключват в писмена форма.

9. Без съгласието на собственика на капитала Управителят /те/ няма право:

а/ от свое или от чуждо име да извършват търговски сделки;

б/ да участват в търговски дружества;

в/ да заемат длъжност в ръководни органи на други дружества.

Тези ограничения се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на настоящото Дружество.

При нарушение на горните забрани от Управителя, същият може да бъде освободен без предизвестие, без право на обезщетение, като дължи обезщетение за причинените на Дружеството вреди.

10. Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на едноличния собственик на капитала. В книгата за дяловете се вписват размерът на дела, направените вноски и всички промени в тях.

11. Собственикът на капитала може да назначи и контрольор, съгласно чл.144 от ТЗ.

12. Контрольорът и Управителят отговарят имуществено за причинени на Дружеството вреди.

13. Годишният финансов отрина Дружеството се изготвя от собственика на капитала или от Управителя, ако има назначен такъв.

ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

14. Увеличаването на първоначално регистрирания капитал се извършва по решение на едноличния собственик на капитала чрез допълнителни парични или имуществени вноски.

15. Намалението на капитала може да стане по решение на едноличния му собственик, но до размера на изискуемия от закона минимум. Решението за намаляване на капитала се представя в търговския регистър и се обявява. С обявяването му се смята, че дружеството е заявило, че е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към момента на обявяването.

16. Съгласието на кредиторите с намалението на капитала на Дружеството се предполага, ако до три месеца от обявяването те не изразят писмено несъгласието си.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

17. Дружеството се прекратява:

а/ по решение на собственика на капитала на дружеството;

б/ чрез сливане или вливане в друго дружество;

в/ при обявяване в несъстоятелност;

г/ по решение на съда в предвидените от закона случаи;

д/ при смърт на собственика на капитала на дружеството, освен ако неговите наследници в тримесечен срок от откриването на наследството не встъпят като съдружници и не продължат дейността му.

18. Дружеството се създава за неопределен срок.

За неуредени въпроси в настоящия акт се прилагат разпоредбите на ТЗ и цялото българско законодателство.

Настоящия акт се изготви в два еднообразни екземпляра - един за Търговския регистър и един за собственика на капитала.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: .....

/Диян Георгиев/