

**Кроношпан България ЕООД**

**Доклад и Финансов отчет  
31 Декември 2018**

| <b>Съдържание</b>                                               | <b>Страница</b> |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Ръководители и професионални консултанти</b>                 | <b>3</b>        |
| <b>Доклад на управителите</b>                                   | <b>4 – 5</b>    |
| <b>Доклад на независим одитор</b>                               | <b>6 - 8</b>    |
| <b>Отчет за печалбата или загубата и друг всеобхватен доход</b> | <b>9</b>        |
| <b>Отчет за финансовото състояние</b>                           | <b>10</b>       |
| <b>Отчет за паричните потоци</b>                                | <b>11</b>       |
| <b>Отчет за промените в собствения капитал</b>                  | <b>12</b>       |
| <b>Бележки към финансовите отчети</b>                           | <b>13 – 34</b>  |

## **РЪКОВОДИТЕЛИ И ПРОФЕСИОНАЛНИ КОНСУЛТАНТИ**

### **УПРАВИТЕЛИ**

Асен Ников  
Николай Банков  
Радован Цаха

### **АДРЕС НА РЕГИСТРАЦИЯ**

България  
Бургас  
Северозападна промишлена зона

### **МЯСТО НА ДЕЙНОСТ**

България  
Бургас  
Северозападна промишлена зона

### **БАНКИ**

Commerzbank AG  
ECCM Bank PLC  
Raiffeisenbank (Bulgaria) EAD  
Raiffeisenlandesbank Oberösterreich Aktiengesellschaft

### **ОДИТОРИ**

БДО България ООД

## ДОКЛАД НА УПРАВИТЕЛИТЕ

Управителите представят годишния си доклад и финансовите отчети за финансовата година, приключваща на 31 Декември 2018.

## ОСНОВНА ДЕЙНОСТ

Основна дейност на Дружеството е производство и продажба на плоскости от дървесни частици, ламинирани плоскости и плоскости от падлъжно ориентирани дървесни частици (ОСБ).

## АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТТА

|                   | 2018<br>BGN'000 | 2017<br>BGN'000 | Change<br>% |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Приходи           | 178 234         | 184 466         | (3,4)       |
| Оперативна загуба | (12 240)        | (4 605)         | (165,8)     |
| EBITDA            | 10 419          | 12 627          | (17,5)      |

Увеличението в оперативната загуба и намалението на EBITDA се дължи основно на мащабните инвестиции във Велико Търново, които целят увеличение на производствения капацитет на ПДЧ производството и изграждане на ново производство за плочи от дървесни влакна.

## ИНВЕСТИЦИИ

|      | 2018<br>BGN'000 | 2017<br>BGN'000 | Change<br>% |
|------|-----------------|-----------------|-------------|
| Общо | 123 318         | 192 517         | (35,9)      |

През годината Дружеството инвестира в увеличаване на производствените мощности за производство на ПДЧ и изграждане на производствена линия за МДФ във Велико Търново.

## ДИРЕКТОРИ

Членовете на борда на директорите към датата на този отчет е представен на страница 3.

## ДИВИДЕНТИ

През изтеклата финансова година, както и през предходната, компанията не е разпределяла и изплащала дивиденди.

## НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Дружеството не е извършвало действия в областта на научноизследователската и развойна дейност.

## ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

С решение на едноличния собственик на капитала от 25 февруари 2019 г., капитала на Дружеството е увеличен с 17,6 мил. лв. и след увеличението е 195,5 мил. лв..

## НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА КОМПАНИЯТА

Дружеството няма открити клонове в страната и в чужбина.

## ИЗПОЛЗВАНИ ОТ ПРЕДПРИЯТИЕТО ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Информация, относно използваните финансови активи, е представена в бележка 23 към финансовия отчет.

**ДОКЛАД НА УПРАВИТЕЛИТЕ (продължение)****ПЕРСПЕКТИВИ**

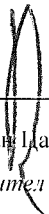
Дружеството очаква следващите 12 месеца да предоставят възможности за развитие и ще продължи да:

- Инвестира в подобряването на произвежданите продукти и предоставяните услуги;
- Дава своя принос за безопасността и подобряване на околната среда и работните места;
- Инвестира в програми за намаляване на разходите;
- Оптимизира съществуващите технологии за подобряване на ефективността;
- Инвестира в нови технологии и производства с цел увеличаване на производствения капацитет.

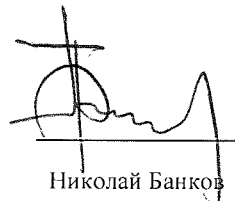
**ОДИТОРИ**

Настоящото ръководство е предприело всички необходими действия, за да се запознае с цялата информация, нужна за целите на одита и е установило, че одиторите са запознати с тази информация. Ръководството не е запознато с каквото и да е свързана с одита информация, за която одиторите не са информирани.

Одобрено от Борда на Директорите  
и подписано от името на Борда

  
Радован Джаба  
Управител



  
Николай Банков  
Управител

**ДО  
СОБСТВЕНИКА НА  
КРОНОШПАН БЪЛГАРИЯ ЕООД  
ГР. СОФИЯ**

**ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

**Мнение**

Ние извършихме одит на индивидуален финансов отчет на КРОНОШПАН БЪЛГАРИЯ ЕООД, съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2018 г. и отчета за я всеобхватния доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

**База за изразяване на мнение**

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

**Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него**

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно глава Седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

## **Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството**

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България - Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

### **Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството**

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансов отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

### **Отговорности на ръководството за финансовия отчет**

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

### **Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет**

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

БДО България ООД е специализирано одиторско предприятие, включено в списъка на Института на дипломираните експерт-счетоводители в България под номер 16, член на BDO International. БДО България ООД е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831255576 и ДДС номер BG831255576.

БДО България ООД, дружество с ограничена отговорност, е член на БДО Интернешънъл Лимитид, юридическо лице с нестопанска цел в Обединеното Кралство и представлява част от международната мрежа на независими фирми членки на БДО.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

БДО БЪЛГАРИЯ ООД  
СОФИЯ, 27.03.2019г.

  
Цветана Стефанина,  
Регистриран Одитор,  
отговорен за одита



  
Недялко Апостолов,  
Управител

БДО България ООД е специализирано одиторско предприятие, включено в списъка на Института на дипломираните експерт-счетоводители в България под номер 16, член на BDO International. БДО България ООД е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831255576 и ДДС номер BG831255576.

БДО България ООД, дружество с ограничена отговорност, е член на БДО Интернешънъл Лимитид, юридическо лице с нестопанска цел в Обединеното Кралство и представлява част от международната мрежа на независими фирми членки на БДО.

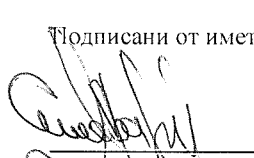
**ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ  
ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД****За периода завършващ на 31 Декември 2018**

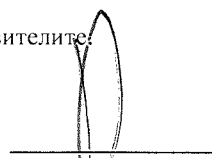
|                                                                        | Бележки  | 2018<br>хил. лева | 2017<br>хил. лева |
|------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Приходи</b>                                                         | <b>3</b> | <b>178 234</b>    | <b>184 466</b>    |
| Други приходи от дейността                                             | 4        | 2 713             | 3 943             |
| Изменение в запасите от готова продукция                               |          | 9 939             | (1 760)           |
| Използвани суровини, материали и консумативи                           |          | (138 666)         | (130 171)         |
| Разходи за персонала                                                   | 5        | (12 605)          | (11 425)          |
| Разходи за амортизация                                                 | 4,8,9    | (22 637)          | (17 206)          |
| Други разходи за дейността                                             | 4        | (29 218)          | (32 452)          |
| <b>Загуба от дейността</b>                                             | <b>4</b> | <b>(12 240)</b>   | <b>(4 605)</b>    |
| Финансови разходи                                                      | 6        | (2 041)           | (544)             |
| <b>Загуба преди данъчно облагане</b>                                   |          | <b>(14 281)</b>   | <b>(5 149)</b>    |
| Разходи за данък печалба                                               | 7        | 1 405             | 480               |
| <b>Загуба след данъчно облагане</b>                                    |          | <b>(12 876)</b>   | <b>(4 669)</b>    |
| <b>Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъка върху дохода</b> |          | <b>-</b>          | <b>-</b>          |
| <b>Общо всеобхватен доход за периода</b>                               |          | <b>(12 876)</b>   | <b>(4 669)</b>    |

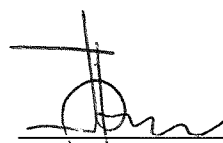
Целият всеобхватен доход принадлежи на акционерите на дружеството.

На 07.03.2019 финансовите отчети на Кроношпан България ЕООД бяха одобрени и оторизирани за издаване.

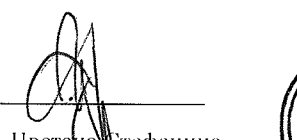
Подписани от името на Управителите:

  
Мануела Стоева  
Съставител

  
Радован Цаха  
Управител

  
Николай Банков  
Управител



  
Цветана Стефанина  
ДЕС, Регистриран одитор,  
отговорен за одита



  
Недялко Апостолов  
Управител

Бележките на стр. 13 до стр. 34 са неразделна част от тези финансови отчети.

## ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

| Бележка                                | 31 Декември 2018 |                | 31 Декември 2017 |                |
|----------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
|                                        | хил. лева        | хил. лева      | хил. лева        | хил. лева      |
| <b>АКТИВИ</b>                          |                  |                |                  |                |
| <b>Нетекущи активи</b>                 |                  |                |                  |                |
| Дълготрайни материални активи          | 8                | 514 751        | 415 236          |                |
| Нематериални активи                    | 9                | 74             | 102              |                |
| Други дългосрочни активи               | 22               | 4 579          | 3 640            |                |
| <b>Общо нетекущи активи</b>            |                  | <b>519 404</b> |                  | <b>418 978</b> |
| <b>Текущи активи</b>                   |                  |                |                  |                |
| Материални запаси                      | 10               | 39 257         | 20 659           |                |
| Търговски и други вземания             | 11               | 6 690          | 11 094           |                |
| Разходи за бъдещи периоди              | 12               | 1 877          | 1 548            |                |
| Парични средства и парични еквиваленти | 13               | 3 597          | 1 723            |                |
| <b>Общо текущи активи</b>              |                  | <b>51 421</b>  |                  | <b>35 024</b>  |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                     |                  | <b>570 825</b> |                  | <b>454 002</b> |
| <b>КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>                |                  |                |                  |                |
| <b>Собствен капитал</b>                |                  |                |                  |                |
| Основен капитал                        | 14               | 177 900        | 177 900          |                |
| Други резерви                          |                  | (7 369)        | (7 369)          |                |
| Неразпределена (загуба)/печалба        |                  | (10 142)       | 2 734            |                |
| <b>Общо капитал</b>                    |                  | <b>160 389</b> |                  | <b>173 265</b> |
| <b>Нетекущи пасиви</b>                 |                  |                |                  |                |
| Дългосрочни подчинени заеми            | 16               | 127 129        | 127 129          |                |
| Дългосрочни заеми                      | 15               | 210 672        | 56 585           |                |
| Отсрочени данъчни пасиви               | 7                | 3 202          | 4 607            |                |
| <b>Общо нетекущи пасиви</b>            |                  | <b>341 003</b> |                  | <b>188 321</b> |
| <b>Текущи пасиви</b>                   |                  |                |                  |                |
| Банкови заеми и овърдрафт              | 15               | 32 830         | 47 489           |                |
| Търговски и други задължения           | 17               | 36 603         | 44 927           |                |
| <b>Общо текущи пасиви</b>              |                  | <b>69 433</b>  |                  | <b>92 416</b>  |
| <b>Общо пасиви</b>                     |                  | <b>410 436</b> |                  | <b>280 737</b> |
| <b>ОБЩО КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>           |                  | <b>570 825</b> |                  | <b>454 002</b> |

На 07.03.2019 финансовите отчети на Кроношпан България ЕООД бяха одобрени и оторизирани за издаване.

Подписан от името на Управителите

Мануела Стоева  
Съставител

Радован Цаха  
Управител

Николай Банков  
Управител



Цветана Стефанина  
ДЕС, Регистриран одитор  
отговорен за одита



Николай Апостолов  
Управител

Бележките на стр. 13 до стр. 34 са неразделна част от тези финансови отчети.

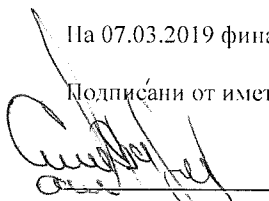
## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

| Бележка                                                                         | 2018<br>хил. лева  | 2017<br>хил. лева |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Парични потоци от дейността</b>                                              |                    |                   |
| Загуба след данъчно облагане                                                    | (12 876)           | (4 669)           |
| <b>Коригирана с :</b>                                                           |                    |                   |
| Амортизация                                                                     | 4,8,9 22 637       | 17 206            |
| Обезценка на технически материали                                               | 4 1 124            | 44                |
| Финансови разходи                                                               | 6 2 041            | 544               |
| Загуба от продажба на дълготрайни активи                                        | 4 677              | 3                 |
| Приходи за данък печалба                                                        | 7 (1 405)          | (480)             |
| <b>Парични потоци от дейността преди промени в оборотния капитал и провизии</b> | <b>12 198</b>      | <b>12 648</b>     |
| (Увеличение)/намаление на материалните запаси                                   | (19 722)           | 2 760             |
| Намаление/(увеличение) на вземанията                                            | 3 136              | (4 763)           |
| Увеличение на търговските задължения                                            | 24 081             | 35 947            |
| <b>Паричен поток генериран от дейността</b>                                     | <b>19 693</b>      | <b>46 592</b>     |
| Платени лихви и такси                                                           | (9 244)            | (4 969)           |
| <b>Нетни парични средства от дейността</b>                                      | <b>10 449</b>      | <b>41 623</b>     |
| <b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                  |                    |                   |
| Приходи от продажба на дълготрайни активи                                       | 4 95               |                   |
| Покупка на дълготрайни материални активи                                        | (147 987)          | (203 442)         |
| Покупка на дълготрайни нематериални активи                                      | (20)               | (89)              |
| <b>Нетни парични потоци за инвестиционна дейност</b>                            | <b>(148 003)</b>   | <b>(203 436)</b>  |
| <b>Парични средства от финансова дейност</b>                                    |                    |                   |
| Постъпления от увеличение на собствения капитал                                 | -                  | 50 845            |
| Погасени заеми гарантирани от собственика                                       | -                  | (28 526)          |
| Получени дългосрочни заеми                                                      | 195 583            | -                 |
| Погасяване на дългосрочни заеми                                                 | (35 237)           | (7 073)           |
| Получен подчинен заем                                                           | -                  | 127 129           |
| <b>Нетни парични потоци от финансова дейност</b>                                | <b>160 346</b>     | <b>142 375</b>    |
| <b>Нетно намаление на паричните средства и еквиваленти</b>                      | <b>22 792</b>      | <b>(19 438)</b>   |
| <b>Парични средства и парични еквиваленти в началото на годината</b>            | <b>(38 693)</b>    | <b>(19 255)</b>   |
| <b>Парични средства и парични еквиваленти в края на годината</b>                | <b>13 (15 901)</b> | <b>(38 693)</b>   |
| <b>Паричните средства и паричните еквиваленти са представени от :</b>           |                    |                   |
| Парични средства и парични еквиваленти в каса и банки                           | 3 597              | 1 723             |
| Овърдрафт                                                                       | (19 498)           | (40 416)          |
|                                                                                 | <b>(15 901)</b>    | <b>(38 693)</b>   |

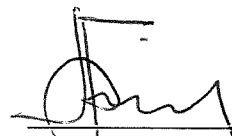
Бележка 23 съдържа допълнителна информация към Отчета за паричните потоци.

На 07.03.2019 финансовите отчети на Кроношпан България ЕООД бяха одобрени и оторизирани за издаване.

Подписани от името на Управителите

  
Мануела Стоева  
Съставител

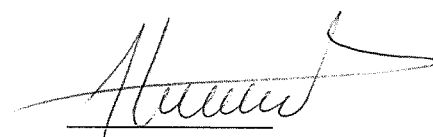
  
Радован Цаха  
Управител

  
Николай Банков  
Управител



  
Цветана Стефалина  
ДЕС, Регистриран одитор,  
отговорен за одита



  
Недялко Апостолов  
Управител

Бележките на стр. 13 до стр. 34 са неразделна част от тези финансови отчети.

## ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНите В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

|                                          | Основен капитал<br>хил. лв. | Други резерви<br>хил. лв. | Неразпределена (загуба)/печалба<br>хил. лв. | Общо капитал<br>хил. лв. |
|------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------------------------------|--------------------------|
| <b>Промени в собствения капитал 2018</b> |                             |                           |                                             |                          |
| Баланс към 01 Януари 2018                | 177 900                     | (7 369)                   | 2 734                                       | 173 265                  |
| <b>Всеохватен доход за периода</b>       |                             |                           |                                             |                          |
| Загуба за текущата година                | -                           | -                         | (12 876)                                    | (12 876)                 |
| Общ всеохватен доход за периода          | -                           | -                         | (12 876)                                    | (12 876)                 |
| <b>Баланс към 31 Декември 2018</b>       | <u>177 900</u>              | <u>(7 369)</u>            | <u>(10 142)</u>                             | <u>160 389</u>           |
| <b>Промени в собствения капитал 2017</b> |                             |                           |                                             |                          |
| Баланс към 01 Януари 2017                | 127 055                     | (7 369)                   | 7 403                                       | 127 089                  |
| <b>Всеохватен доход за периода</b>       |                             |                           |                                             |                          |
| Загуба за текущата година                | -                           | -                         | (4 669)                                     | (4 669)                  |
| Общ всеохватен доход за периода          | -                           | -                         | (4 669)                                     | (4 669)                  |
| Увеличение за сметка на собствениците    | 50 845                      | -                         | -                                           | 50 845                   |
| <b>Баланс към 31 Декември 2017</b>       | <u>177 900</u>              | <u>(7 369)</u>            | <u>2 734</u>                                | <u>173 265</u>           |

Следното описва характера на всички резерви в собствения капитал:

**Резерви****Описание**

Неразпределена печалба

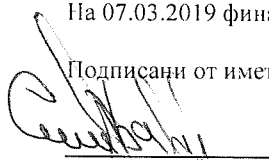
Натрупана печалба и загуба от текущата и предходни години.

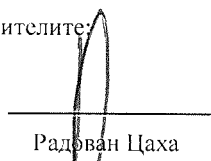
Други резерви

Състоят се от внесен капитал в натура.

На 07.03.2019 финансовите отчети на Кроношпан България ЕООД бяха одобрени и оторизирани за издаване.

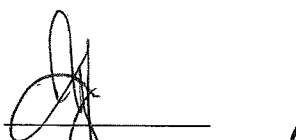
Подписани от името на Управителите:

  
Мануела Стоева  
Съставител

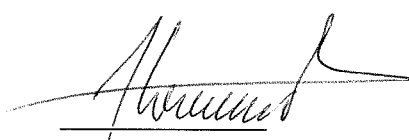
  
Радован Цаха  
Управител

  
Николай Банков  
Управител



  
Цветана Стефанина  
ДЕС, Регистриран одитор  
отговорен за одита



  
Недялко Апостолов  
Управител

Бележките на стр. 13 до стр. 34 са неразделна част от тези финансови отчети.

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**1. ОСНОВНА ДЕЙНОСТ**

Основната дейност на Дружеството е производство и продажба на плоскости от дървесни частици, ламинирани плоскости и плоскости от надлъжно ориентирани дървесни частици (ОСБ). Освен това дружеството е ангажирано към търговски дейности.

**2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА**

Финансовите отчети са изготвени в съответствие с Международните Стандарти за Финансови Отчети приети за използване в Европейския Съюз, включително Международните Счетоводни Стандарти и тълкуванията, издадени от комитета за разяснения по международни финансови отчети.

Управителите са на мнение, че отчетите са изготвени на база действащо предприятие.

Основните счетоводни политики, които са приети като съществени и решаващи при определяне на резултата за годината са изложени по-долу. Тези политики са прилагани последователно за всички представени години, освен ако не е оповестено друго.

Пълен списък на други счетоводни политики е включен в бележка 25.

**Съществени приблизителни оценки**

Изготвянето на финансовите отчети, в съответствие с общоприетите счетоводни принципи и МСФО, изисква управителите да оценят и предположат равностойността на активите и пасивите към датата на финансовия отчет и стойността на приходите и разходите през отчетния период, макар че тези оценки се базират на мениджърските знания за стойностите, събитията или действията, и действителният резултат в основата си може да се отличава от тази оценка.

На непрекъсната база Дружеството оценява своите приблизителни оценки, използвайки предишния си опит и използвайки други методи, които счита за уместни при конкретните обстоятелства.

Следните параграфи детайлно описват приблизителните оценки и решения, за които Дружеството вярва, че имат най-значимите въздействия в годишния резултат съгласно МФСО.

- *Методи за оценка на финансови инструменти.* За категории финансови инструменти, за които няма налична пазарна информация се използват оценъчни методи, основани на дисконтиране на бъдещите парични потоци (метод на ефективната лихва) или алтернативни методи, основани на нормалната пазарна практика. Методите могат да изискват предположения на ръководството, които не се подкрепят от данните, които са общодостъпни. В резултат на това този метод на оценка попада в обхвата на ниво 3 в йерархията на справедливата стойност. Ако печалбата или загубата, приходите и разходите, активите и пасивите се променят значително, последвано от промяната на предположения съответните оповестявания се правят в консолидираните финансови отчети.
- *Методът на ефективния лихвен процент* се използва за оценка на справедливата стойност на финансовите инструменти и за проверка за обезценка. За оценка на справедливата стойност на заеми с фиксирана лихва се използва лихва приложима за инструменти с подобен кредитен риск и остатъчна стойност. За оценка на справедливата стойност на други категории финансови инструменти и тестването за обезценка на стойността в употреба, се използва метода на среднопретеглена цена на капитала към датата на отчета. Среднопретеглената цена на капитала на дружеството се определя според целите на борда на директорите.
- *Провизии за съмнителни вземания.* Към всяка дата на отчета за финансовото състояние Дружеството оценява събираемостта на търговските си вземания, за да прецени дали има обективни предпоставки за формирането на провизия. Тези провизии се базират на сравнение със застрахователно покритие на относителният срок на сметките и действителната история за отписване на вземанията. Актуалното ниво на събраните вземания може да се различава от оцененото ниво на възвращаемост, което може да се отрази на оперативния резултат позитивно или негативно. Допълнителни подробности за провизиите за съмнителни вземания са включени в бележка 11.

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА (продължение)****Съществени приблизителни оценки (продължение)**

- *Осчетоводявания на провизии и непредвидени обстоятелства.* Дружеството е обект на предявяване на искове за щети, които са присъщи на нормалните бизнес отношения. Дружеството определя възможностите за всички неблагоприятни юридически решения или последствия по тези въпроси, също така и диапазона на вероятните и приемливи приблизителни загуби. Разумната приблизителна оценка включва преценка на мениджмънта, направена след като се вземе предвид информацията, съдържаща уведомления, решения, оценки, извършени от трети независими страни и правни съветници, налични факти, определяне на други потенциални отговорни страни и възможността им да дадат своя принос и предходен опит. Отчита се провизия, когато е вероятно едно задължение да съществува и когато сумата на задължението може да се оцени надеждно. Определена провизия може да се промени в бъдеще, базирайки се на нови развития и на допълнителна информация, която е станала достъпна. Суми, които са възможни задължения или не отговарят на критериите за признаване на провизия се оповестяват, освен ако вероятността за изтичане на икономически ползи е минимална.
- *Амортизация на имоти, машини и съоръжения:* Определеният икономически живот на дълготрайните материални активи се базира на опита и на преценката на управителите. Когато управителите установят, че актуалният срок на използване се различава съществено от оценката, използвана за калкулиране на амортизацията, тази стойност се коригира без обратна сила. Поради значимостта на дълготрайните материални активи за Дружеството промени между актуалния и определения полезен живот (срок на ползване) могат да влияят върху оперативния резултат позитивно или негативно, въпреки че малко промени за оценяване на полезния живот са били изисквани исторически.
- *Обезценка на активи:* На всяка балансова дата се изисква Дружеството да прегледа балансовите стойности на дълготрайните активи, за да определи дали подлежат на обезценка. Ако има наличие на такава индикация, се определя възстановимата стойност, като по-голямата от стойността в употреба и нетната продажна цена. Когато балансовата стойност е по-голяма от възстановимата стойност, тя се намалява до възстановимата стойност.  
Преразглеждането на обезценката изисква ръководството да вземе субективни решения, отнасящи се до паричните потоци, темповете на растеж и дисконтиращият процент на генерираните парични единици под наблюдение.  
Репутацията и нематериалните активи с неопределен живот трябва да се преразглеждат за обезценка в края на всеки отчетен период, независимо от това дали има индикация за такава.  
Измененията в машините, съоръженията и оборудването през годината са включени в бележка 8. Измененията в нематериалните активи през годината са включени в бележка 9.

**Приходи от дейността**

Приходите представляват суми, фактурирани за продадени стоки и услуги, намалени с отстъпки, върнати стоки и данък добавена стойност. Приход се признава, когато съответната услуга е извършена и стоката е доставена, т.е. когато рискът е прехвърлен на клиента.

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА (продължение)****Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

Първоначално всички имоти, машини и съоръжения се оценяват по цена на придобиване. Разходи по заеми, отнасящи се директно към придобиването, изграждането или производството на имоти, машини и съоръжения, се капитализират като част от себестойността им.

Когато имоти, машини и съоръжения трябва да се преоценяват, впоследствие трябва да бъдат представени по преоценена стойност, намалена с последваща амортизация. Всяка една последваща преоценка трябва да се извършва в период непревишаващ 5 години.

Промените в балансовата стойност в резултат на преоценка се отнасят във друг всеобхватен доход и се акумулират в преоценъчния резерв, освен в случаите на превишение на тези промени над кредитното салдо на преоценъчния резерв или възстановяване на такава транзакция – тези случаи се признават в печалбата или загубата.

Когато вече преоценен актив се отписва, неговата отчетна стойност се елиминира и съответната част от преоценъчния резерв се отнася към неразпределената печалба.

Датата на въвеждане в експлоатация на съществен актив, като продуктова линия, е датата, на която машината започва да произвежда количества за продажба. Нормално съществува кратък период преди това, когато производството се тества и през този период машината не се счита за въведена в експлоатация.

Амортизацията на имоти, машини и съоръжения се начислява по линейния метод, така че тяхната отчетна или преоценена стойност се намалява до размера на остатъчната им стойност през техния очакван полезен живот. Годишните амортизационни норми са както следва:

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| Сгради и конструкции           | 3.3%  |
| Машини и съоръжения            | 5.0%  |
| Транспортни съоръжения и други | 25.0% |

Земята не се амортизира.

Печалбата или загубата от отписването на имоти, машини и съоръжения активи се определя като разлика между продажната цена (минус разходите по продажбата) и нетната балансова стойност на актива към датата на отписване.

Ремонти или разходи за поддръжка се отнасят директно в печалбата или загубата. Разходите за значителни обновявания или подобрения на дълготрайните активи се капитализират.

Активите в процес на изграждане се отчитат по себестойност, включваща разходите по тяхната покупка или производство, включително разходи за лихви по финансирането на всеки проект до въвеждането му в експлоатация.

Към датата на баланса Дружеството преглежда балансовите стойности на дълготрайните активи, за да определи дали подлежат на обезценка, както беше описано по-горе в съществени приблизителни оценки.

Дружеството прилага ускорена счетоводна амортизация, определена въз основата на прогнозната остатъчен полезен живот на материалните активи, които се намират във Велико Търново.

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**3. ПРИХОД**

|                       | 2018           | 2017           |
|-----------------------|----------------|----------------|
|                       | хил. лв.       | хил. лв.       |
| Продължаващи дейности | 178 234        | 184 466        |
|                       | <u>178 234</u> | <u>184 466</u> |

**4. ПЕЧАЛБА ОТ ДЕЙНОСТТА**

|                                                                                    | 2018      | 2017      |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
|                                                                                    | хил. лв.  | хил. лв.  |
| Печалба от дейността се формира след като освен други се начислят следните разходи |           |           |
| Разходи за персонала (Бел. 5)                                                      | 12 605    | 11 425    |
| Разходи за амортизация (Бел 8 и 9)                                                 | 22 637    | 17 206    |
| Обезценка на технически склад                                                      | 1 124     | 44        |
| Разходи за одит                                                                    | 19        | 19        |
| Курсови разлики                                                                    | 22        | 26        |
| Загуба от отписване на дълготрайни активи                                          | 677       | 3         |
| Плащания по оперативен лизинг - инсталации и съоръжения                            | 2         | 926       |
| Плащания по оперативен лизинг - имоти                                              | 63        | 56        |
|                                                                                    | <u>63</u> | <u>56</u> |

**5. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА**

|                                  | 2018          | 2017          |
|----------------------------------|---------------|---------------|
|                                  | хил. лв.      | хил. лв.      |
| <b>Разходи</b>                   |               |               |
| Разходи за заплати               | 10 989        | 9 823         |
| Разходи за социални осигуровки   | 705           | 786           |
| Разходи за пенсионно осигуряване | 911           | 816           |
|                                  | <u>12 605</u> | <u>11 425</u> |

|                                      | 2018       | 2017       |
|--------------------------------------|------------|------------|
|                                      | Брой       | Брой       |
| <b>Средно-списъчен брой персонал</b> | <u>441</u> | <u>424</u> |

**Възнаграждение на директорите и ключовия управленски персонал**

Ключов управленски персонал са тези лица, които имат власт и отговорност за планиране, ръководене и контролиране на дейността на Дружеството, включително и директорите на компанията.

|                                          | 2018         | 2017         |
|------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                          | хил. лв.     | хил. лв.     |
| Заплати и други краткосрочни обезщетения | 1 366        | 1 277        |
| Социални осигуровки                      | 8            | 8            |
| Пенсионни осигуровки                     | 10           | 10           |
|                                          | <u>1 384</u> | <u>1 295</u> |

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**6. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ**

|                          | 2018         | 2017       |
|--------------------------|--------------|------------|
|                          | хил. лв.     | хил. лв.   |
| <b>Финансови разходи</b> |              |            |
| По банкови заеми         | 2 014        | 484        |
| Подчинен заем            | -            | 53         |
| По други заеми           | 27           | 7          |
|                          | <u>2 041</u> | <u>544</u> |

През 2018 дружеството е начислило лихви на стойност 11 405 хил. лв, от които 8 507 хил. лв са капитализирани в стойността на активи. 2 041 хил. лв са отчетени като разход и 857 хил. лв са отсрочени за бъдещо периоди. (През 2017 дружеството е начислило лихви на стойност 4 966 хил. лв, от които 4 625 хил. лв са капитализирани в стойността на активи. 341 хил. лв са отчетени като разход).

**7. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ**

|                                                    | 2018         |                       | 2017         |                     |
|----------------------------------------------------|--------------|-----------------------|--------------|---------------------|
|                                                    | хил. лв.     | хил. лв.              | хил. лв.     | хил. лв.            |
| <b>Разходи за текущи данъци</b>                    |              |                       |              |                     |
| Данък върху печалбата за годината                  | -            | -                     | -            | -                   |
| <b>Отложени данъчни разлики</b>                    |              |                       |              |                     |
| Възникване и обратно проявление на данъчни разлики | (481)        |                       | (60)         |                     |
| Приспадната данъчна загуба                         | (35)         |                       | 283          |                     |
| Ускорена данъчна амортизация                       | <u>(889)</u> |                       | <u>(703)</u> |                     |
|                                                    |              | (1 405)               |              | (480)               |
| <b>Общо разходи</b>                                |              | <u><u>(1 405)</u></u> |              | <u><u>(480)</u></u> |

Задълженията за периода се отнасят към печалбата както следва:

|                                                                                     | 2018                   | 2017                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
|                                                                                     | хил. лв.               | хил. лв.              |
| <b>Загуба преди данъчно облагане</b>                                                | <u><u>(14 281)</u></u> | <u><u>(5 149)</u></u> |
| Разходи за данъци изчислени при данъчна ставка 10%                                  | (1 428)                | (515)                 |
| Данъчен ефект от разходи, които не се признават при определяне на данъчната печалба | 30                     | 35                    |
| Признати отсрочени данъчни активи, отписани през текущата година                    | 8                      | -                     |
| Ускорена данъчна амортизация                                                        | (15)                   | -                     |
| <b>Разходи за данък</b>                                                             | <u><u>(1 405)</u></u>  | <u><u>(480)</u></u>   |
| Ефективна данъчна ставка                                                            | <u><u>N/A</u></u>      | <u><u>N/A</u></u>     |

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**7. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ (продължение)****Отсрочени данъчни пасиви**

По-долу са посочени отсрочените данъчни пасиви, признати от Дружеството и тяхното движение през годината.

|                      | Ускорена<br>амортизация | Общо                |
|----------------------|-------------------------|---------------------|
|                      | хил. лв.                | хил. лв.            |
| Към 1 Януари 2017    | 5 872                   | 5 872               |
| Начислени на приход  | (703)                   | (703)               |
| Към 31 Декември 2017 | <u>5 169</u>            | <u>5 169</u>        |
| Начислени на приход  | (889)                   | (889)               |
| Към 31 Декември 2018 | <u><u>4 280</u></u>     | <u><u>4 280</u></u> |

**Отсрочени данъчни активи**

По-долу са посочени отсрочените данъчни активи, признати от Дружеството и тяхното движение през годината.

|                      | Данъчна<br>загуба | Други             | Общо                |
|----------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
|                      | хил. лв.          | хил. лв.          | хил. лв.            |
| Към 1 Януари 2017    | 411               | 374               | 785                 |
| Начислени на приход  | (283)             | 60                | (223)               |
| Към 31 Декември 2017 | <u>128</u>        | <u>434</u>        | <u>562</u>          |
| Начислени на приход  | 35                | 481               | 516                 |
| Към 31 Декември 2018 | <u><u>163</u></u> | <u><u>915</u></u> | <u><u>1 078</u></u> |

Към датата на Отчета за финансовото състояние Дружеството има неизползвана данъчна загуба в размер на 1 630 хил.лв. (2017: 1 277 хил. лв) за компенсиране на бъдеща печалба. Отсрочен данъчен актив е бил признат по отношение на 1 630 хил.лв. (2017: 1 227 хил. лв.) от тази загуба.

Други отложени данъчни разлики се отнасят за неизползвани отпуски, обезценка на активи и други начисления.

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**8. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ**

|                           | Земи и<br>сгради     | Машины и<br>оборудване | Превозни<br>средства и<br>други | Разходи за<br>придобиван<br>е на ДМА | Общо                  |
|---------------------------|----------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
|                           | хил. лв.             | хил. лв.               | хил. лв.                        | хил. лв.                             | хил. лв.              |
| <b>2018 година</b>        |                      |                        |                                 |                                      |                       |
| <b>Отчетна стойност</b>   |                      |                        |                                 |                                      |                       |
| Към 01 Януари 2018        | 63 668               | 316 688                | 10 517                          | 191 740                              | 582 613               |
| Придобити                 | -                    | 1 358                  | 1 479                           | 120 460                              | 123 297               |
| Трансфер                  | 4 351                | 836                    | -                               | (5 187)                              | -                     |
| Отписани                  | (1 499)              | (10 997)               | (371)                           | -                                    | (12 867)              |
| Към 31 Декември 2018      | <u>66 520</u>        | <u>307 885</u>         | <u>11 625</u>                   | <u>307 013</u>                       | <u>693 043</u>        |
| <b>Амортизация</b>        |                      |                        |                                 |                                      |                       |
| Към 01 Януари 2018        | 9 108                | 151 122                | 7 147                           | -                                    | 167 377               |
| Начислена за периода      | 1 734                | 19 506                 | 1 348                           | -                                    | 22 588                |
| Отписана амортизация      | (363)                | (10 997)               | (313)                           | -                                    | (11 673)              |
| Към 31 Декември 2018      | <u>10 479</u>        | <u>159 631</u>         | <u>8 182</u>                    | <u>-</u>                             | <u>178 292</u>        |
| <b>Балансова стойност</b> |                      |                        |                                 |                                      |                       |
| Към 31 Декември 2018      | <u><u>56 041</u></u> | <u><u>148 254</u></u>  | <u><u>3 443</u></u>             | <u><u>307 013</u></u>                | <u><u>514 751</u></u> |
| <b>2017 година</b>        |                      |                        |                                 |                                      |                       |
| <b>Отчетна стойност</b>   |                      |                        |                                 |                                      |                       |
| Към 01 Януари 2017        | 31 854               | 236 360                | 8 476                           | 118 791                              | 395 481               |
| Придобити                 | -                    | 4 176                  | 2 680                           | 185 572                              | 192 428               |
| Трансфер                  | 31 970               | 80 653                 | -                               | (112 623)                            | -                     |
| Отписани                  | (156)                | (4 501)                | (639)                           | -                                    | (5 296)               |
| Към 31 Декември 2017      | <u>63 668</u>        | <u>316 688</u>         | <u>10 517</u>                   | <u>191 740</u>                       | <u>582 613</u>        |
| <b>Амортизация</b>        |                      |                        |                                 |                                      |                       |
| Към 01 Януари 2017        | 8 153                | 140 515                | 6 728                           | -                                    | 155 396               |
| Начислена за периода      | 1 014                | 15 084                 | 1 052                           | -                                    | 17 150                |
| Отписана амортизация      | (59)                 | (4 477)                | (633)                           | -                                    | (5 169)               |
| Към 31 Декември 2017      | <u>9 108</u>         | <u>151 122</u>         | <u>7 147</u>                    | <u>-</u>                             | <u>167 377</u>        |
| <b>Балансова стойност</b> |                      |                        |                                 |                                      |                       |
| Към 31 Декември 2017      | <u><u>54 560</u></u> | <u><u>165 566</u></u>  | <u><u>3 370</u></u>             | <u><u>191 740</u></u>                | <u><u>415 236</u></u> |

Дружеството е приело, че след първоначалното признаване на всички имоти, машини и съоръжения, споменатите следва да се отчитат по тяхната себестойност намалена с начислените амортизации и натрупани загуби от обезценка.

След направен преглед на наличните дълготрайни активи към 31.12.2018 ръководството на Дружеството счита, че не са налице обстоятелства водещи до обезценка.

Разходите за придобиване на ДМА включват капитализирани финансови разходи в размер на 8 507 хил. лева (2017 – 4 625 хил. лв.).

Дългосрочните банкови заеми в размер на 224 млн. лева са обезпечени с активи на Дружеството. (Към 31.12.2017 дългосрочни заеми в размер на 63,7 млн. лева са обезпечени с активи на Дружеството).

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**9. НЕМАТЕРИАЛНИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ**

|                                                | Софтуер    | Общо       |
|------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                | хил. лв.   | хил. лв.   |
| <b>Годината завършваща на 31 Декември 2018</b> |            |            |
| <b>Отчетна стойност</b>                        |            |            |
| Към 01 Януари 2018                             | 526        | 526        |
| Придобити                                      | 21         | 21         |
| Отписани                                       | (22)       | (22)       |
| Към 31 Декември 2018                           | <u>525</u> | <u>525</u> |
| <b>Амортизация</b>                             |            |            |
| Към 01 Януари 2018                             | 424        | 424        |
| Начислена за периода                           | 49         | 49         |
| Отписана                                       | (22)       | (22)       |
| Към 31 Декември 2018                           | <u>451</u> | <u>451</u> |
| <b>Балансова стойност</b>                      |            |            |
| Към 31 Декември 2018                           | <u>74</u>  | <u>74</u>  |
| <b>Годината завършваща на 31 Декември 2017</b> |            |            |
| <b>Отчетна стойност</b>                        |            |            |
| Към 01 Януари 2017                             | 448        | 448        |
| Придобити                                      | 89         | 89         |
| Отписани                                       | (11)       | (11)       |
| Към 31 Декември 2017                           | <u>526</u> | <u>526</u> |
| <b>Амортизация</b>                             |            |            |
| Към 01 Януари 2017                             | 379        | 379        |
| Начислена за периода                           | 56         | 56         |
| Отписана                                       | (11)       | (11)       |
| Към 31 Декември 2017                           | <u>424</u> | <u>424</u> |
| <b>Балансова стойност</b>                      |            |            |
| Към 31 Декември 2017                           | <u>102</u> | <u>102</u> |

**10. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ**

|                          | 2018          | 2017          |
|--------------------------|---------------|---------------|
|                          | хил. лв.      | хил. лв.      |
| Суровини и материали     | 21 096        | 12 191        |
| Готова продукция         | 14 958        | 5 019         |
| Стоки                    | 2 763         | 3 068         |
| Стоки и материали на път | 440           | 381           |
|                          | <u>39 257</u> | <u>20 659</u> |

Материални запаси на стойност 17,3 млн. лева имат обезценка в размер на 6,4 млн. лева (2017: материални запаси – 7,6 млн. лева, обезценка – 3 млн. лева), за да се представят по справедлива стойност намалена с разходи за продажба.

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**11. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ**

|                                                  | 2018<br>хил. лв. | 2017<br>хил. лв. |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Търговски вземания                               | 2 670            | 7 034            |
| Търговски вземания от свързани лица (бележка 20) | 22               | 219              |
| Данъци, субсидии, социални осигуровки            | 2 093            | 2 184            |
| Други вземания                                   | 1 905            | 1 657            |
|                                                  | <u>6 690</u>     | <u>11 094</u>    |

Търговските вземания са анализирани както следва :

|                                | 2018<br>хил. лв | 2017<br>хил. лв |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|
| Брутна стойност                | 2 670           | 7 034           |
| Обезценка                      | -               | -               |
| <b>Чиста стойност</b>          | <u>2 670</u>    | <u>7 034</u>    |
| Анализ на търговските вземания |                 |                 |
| С ненастъпил падеж             | <u>1 699</u>    | <u>6 783</u>    |
| <b>Дължими и непровизирани</b> |                 |                 |
| - Застраховани                 | 158             | 232             |
| - Незастраховани               | 813             | 19              |
|                                | <u>971</u>      | <u>251</u>      |
| - Дължими 0 - 90 дни           | 971             | 251             |
| - Дължими + 90 дни             | -               | -               |
|                                | <u>971</u>      | <u>251</u>      |
| <b>Дължими и провизирани</b>   |                 |                 |
| - Дължими 0 - 90 дни           | -               | -               |
| - Дължими + 90 дни             | -               | -               |
|                                | <u>-</u>        | <u>-</u>        |
| <b>Общо:</b>                   | <u>2 670</u>    | <u>7 034</u>    |

Вземанията от свързани лица са анализирани както следва :

|                                        | 2018<br>хил. лв | 2017<br>хил. лв |
|----------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Брутна стойност                        | 22              | 219             |
| Обезценка                              | -               | -               |
| <b>Чиста стойност</b>                  | <u>22</u>       | <u>219</u>      |
| Анализ на вземанията от свързани лица: |                 |                 |
| С ненастъпил падеж                     | <u>21</u>       | <u>13</u>       |
| <b>Дължими и непровизирани</b>         |                 |                 |
| - Застраховани                         | -               | 206             |
| - Незастраховани                       | 1               | -               |
|                                        | <u>1</u>        | <u>206</u>      |
| - Дължими 0 - 90 дни                   | -               | 206             |
| - Дължими + 90 дни                     | -               | -               |
|                                        | <u>-</u>        | <u>206</u>      |
| <b>Общо:</b>                           | <u>22</u>       | <u>219</u>      |

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**12. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**

|                                        | 2018         | 2017         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
|                                        | хил. лв.     | хил. лв.     |
| Разходи за застраховки                 | 963          | 826          |
| Разходи във връзка с дългосрочни заеми | 698          | 463          |
| Разходи, свързани с обичайната дейност | 216          | 259          |
|                                        | <u>1 877</u> | <u>1 548</u> |

**13. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ**

|                            | Парични средства<br>хил. лв. | Банков овърдрафт<br>хил. лв. | Нетно<br>хил. лв. |
|----------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|
| Баланс на 01 Януари 2017   | 1 301                        | (20 556)                     | (19 255)          |
| Движение през годината     | 422                          | (19 860)                     | (19 438)          |
| Баланс на 31 Декември 2017 | <u>1 723</u>                 | <u>(40 416)</u>              | <u>(38 693)</u>   |
| Движение през годината     | 1 874                        | 20 918                       | 22 792            |
| Баланс на 31 Декември 2018 | <u>3 597</u>                 | <u>(19 498)</u>              | <u>(15 901)</u>   |

**14. ОСНОВЕН КАПИТАЛ**

|                            | 2018<br>дялове    | 2017<br>дялове    | 2018<br>хил. лв. | 2017<br>хил. лв. |
|----------------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| Издадени обикновени дялове | <u>17 700 000</u> | <u>17 700 000</u> | <u>177 900</u>   | <u>177 900</u>   |

**15. БАНКОВИ ЗАЕМИ И ОВЪРДРАФТ**

|                                                       | 2018<br>хил. лв. | 2017<br>хил. лв. |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Банкови заеми и овърдрафт                             | 243 502          | 104 074          |
| Намалени с вноски, дължими след повече от една година | (210 672)        | (56 585)         |
| Банкови заеми и овърдрафт, дължими до една година     | <u>32 830</u>    | <u>47 489</u>    |

Банковите заеми, овърдрафти и други заеми след повече от една година се анализират както следва :

|                                                         | 2018<br>хил. лв. | 2017<br>хил. лв. |
|---------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Вноски, дължими след 1 година, но не повече от 2 години | 23 111           | 7 074            |
| Вноски, дължими след 2 години, но не повече от 5 години | 69 333           | 21 219           |
| Вноски, дължими след повече от 5 години                 | 118 228          | 28 292           |
|                                                         | <u>210 672</u>   | <u>56 585</u>    |

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**15. БАНКОВИ ЗАЕМИ И ОВЪРДРАФТ (продължение)**

Банковите заеми, овърдрафти и други заеми, дължими до една година се анализират както следва :

|                                        | 2018          | 2017          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
|                                        | хил. лв.      | хил. лв.      |
| Краткосрочна част на дългосрочни заеми | 13 332        | 7 073         |
| Банков овърдрафт                       | 19 498        | 40 416        |
|                                        | <u>32 830</u> | <u>47 489</u> |

Среднопретеглената стойност на платените лихвени проценти са както следва:

|                  | 2018        | 2017        |
|------------------|-------------|-------------|
|                  | %           | %           |
| Банкови заеми    | 1,22        | 2,90        |
| Банков овърдрафт | <u>2,33</u> | <u>1,40</u> |

Балансовата стойност на краткосрочните и дългосрочните заеми е приблизителна до тяхната справедлива стойност.

|                  | 2018          | 2017          |
|------------------|---------------|---------------|
|                  | хил. лв.      | хил. лв.      |
| Банкови заеми    | 224 004       | 63 658        |
| Банков овърдрафт | <u>19 498</u> | <u>40 416</u> |

Банковият овърдрафт е платим при поискване и е обезпечен с материални запаси и търговски вземания. Споразуменията за овърдрафт са с падежни дата 8 юни 2019 и 30 Ноември 2019.

Към 31 Декември 2018, Дружеството има неизползвана част от овърдрафт в размер на 11,42 млн. лв. (2017: 2,04 млн. лв.).

Дългосрочни банкови заеми в размер на 28,4 млн. лв са обезпечени с активи на Дружеството и в размер на 195,6 млн. лв с активи на дружеството, залог върху дружествени дялове и залог върху търговско предприятие.

**16. ПОДЧИНЕНИ ЗАЕМИ**

|                                         | 2018      | 2017      |
|-----------------------------------------|-----------|-----------|
|                                         | хил. лв.  | хил. лв.  |
| Общо заеми                              | 127 129   | 127 129   |
| Намалени с вноски дължими след 1 година | (127 129) | (127 129) |
| Заеми дължими до 1 година               | <u>-</u>  | <u>-</u>  |

Плащания по заеми се анализират както следва:

|                                                         | 2018           | 2017           |
|---------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                         | хил. лв.       | хил. лв.       |
| Дължими до 1 година                                     | -              | -              |
| Вноски, дължими след 1 година, но не повече от 2 години | -              | 6 356          |
| Вноски, дължими след 2 години, но не повече от 5 години | 31 786         | 50 852         |
| Вноско дължими след 5 години                            | 95 343         | 69 921         |
|                                                         | <u>127 129</u> | <u>127 129</u> |

Лихвеният процент по подчинения заем е 5% (2017: 5%).

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**17. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

|                                              | 2018          | 2017          |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                              | хил. лв.      | хил. лв.      |
| Търговски задължения                         | 11 666        | 13 017        |
| Инвестиционни кредитори                      | 15 398        | 25 973        |
| Суми, дължими към свързани лица (бележка 20) | 2 347         | 1 024         |
| Персонал                                     | 2 270         | 2 434         |
| Аванси от клиенти                            | 1 906         | 2 096         |
| Други задължения                             | 3 016         | 383           |
|                                              | <u>36 603</u> | <u>44 927</u> |

Търговски и други задължения основно включват открити суми от закупени стоки и други разходи.

Управителите смятат, че балансовата стойност на търговските задължения се доближава до тяхната справедлива стойност.

**18. ОПЕРАТИВЕН ЛИЗИНГ**

Към датата на Отчета за финансовото състояние, Дружеството има неизплатени задължения по неотмепими оперативни лизингови договори, които са дължими както следва:

|                    | 2018       | 2017       |
|--------------------|------------|------------|
|                    | хил. лв.   | хил. лв.   |
| До една година     | 68         | 67         |
| Между 2 и 5 години | 272        | 248        |
| Повече от 5 години | 170        | 216        |
|                    | <u>510</u> | <u>531</u> |

Оперативният лизинг представлява наеми, дължими от Дружеството за превозни средства и наети площи.

**19. ПОЛИТИКА НА ОКОЛНАТА СРЕДА**

Политиката на околната среда на Дружеството е да се полагат непрекъснати грижи за околната среда и да осигури приноса му към охрана на труда и подобряване на работната и околната среда.

Всички инвестиционни проекти включват най-добрите технологии, които са съобразени със съвременните стандарти за околната среда и наредбите, приложими в ЕС и в страната, в която се развива дейността.

Политиката на фирмата е да не се отчитат като активи сертификатите за притежаваните емисионни права. Дружеството признава стойността на превишаващите емисионни сертификати само след отписване.

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**20. ОПЕРАЦИИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА**

Компанията се контролира от Коникато Холдингс Лимитид - Кипър, което дружество притежава 100% от дяловете на Дружеството. Последното контролиращо лице е Бетува Щифтунг, фондация регистрирана в Лихтенщайн, която притежава всички активи и се контролира от борда на фондацията.

Следните сделки са извършени със свързани лица:

**Продажби на стоки и услуги**

|                      | Продажби на стоки |            | Продажби на услуги |            | Суми, дължими от свързани лица |            |
|----------------------|-------------------|------------|--------------------|------------|--------------------------------|------------|
|                      | 2018              | 2017       | 2018               | 2017       | 2018                           | 2017       |
|                      | хил. лв.          | хил. лв.   | хил. лв.           | хил. лв.   | хил. лв.                       | хил. лв.   |
| Дружества от групата | 3                 | 627        | 133                | 77         | 19                             | 215        |
| Други свързани лица  | 117               | 284        | 23                 | 165        | 3                              | 4          |
|                      | <u>120</u>        | <u>911</u> | <u>156</u>         | <u>242</u> | <u>22</u>                      | <u>219</u> |

**Покупки на стоки и услуги**

|                      | Покупки на стоки |               | Покупки на услуги |            | Суми, дължими на свързани лица |              |
|----------------------|------------------|---------------|-------------------|------------|--------------------------------|--------------|
|                      | 2018             | 2017          | 2018              | 2017       | 2018                           | 2017         |
|                      | хил. лв.         | хил. лв.      | хил. лв.          | хил. лв.   | хил. лв.                       | хил. лв.     |
| Дружества от групата | 4 351            | 5 182         | 13                | 86         | 1 311                          | 76           |
| Други свързани лица  | 18 563           | 17 792        | 213               | 196        | 1 036                          | 948          |
|                      | <u>22 914</u>    | <u>22 974</u> | <u>226</u>        | <u>282</u> | <u>2 347</u>                   | <u>1 024</u> |

Продажбите и покупките на стоки и услуги са направени между свързаните лица, базирайки се на нормалните бизнес отношения.

Други свързани лица са дружества, които са под общ контрол от последното контролиращо лице на Дружеството.

**21. КАПИТАЛОВИ АНГАЖИМЕНТИ**

Няма капиталови ангажменти към 31 декември 2018 год.

**22. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ АКТИВИ**

|                                                            | 2018         | 2017         |
|------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                            | хил. лв.     | хил. лв.     |
| Отсрочени такси и застраховки по дългосрочни банкови заеми | 4 579        | 3 640        |
|                                                            | <u>4 579</u> | <u>3 640</u> |

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**23. ИНФОРМАЦИЯ СЪПЪТСТВАЩА ОТЧЕТА ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**

|                      | Банкови<br>заеми<br>Бел. 15<br>хил. лв. | Подчинен<br>заем<br>Бел. 16<br>хил. лв. | Общо<br>хил. лв. |
|----------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|------------------|
| На 1 Януари 2018     | 63 658                                  | 127 129                                 | 190 787          |
| Нетни парични потоци | 160 346                                 | -                                       | 160 346          |
| На 31 Декември 2018  | <u>224 004</u>                          | <u>127 129</u>                          | <u>351 133</u>   |

**24. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА****Основни цели, политики и процеси**

Дружеството разработва процедури за намаляване или елиминиране на финансовия риск и обезпечаване на средства достъпни за текущи и бъдещи нужди. Политиката е одобрена от управителите и употребата на финансови инструменти се контролира стриктно.

**Основни финансови инструменти**

Обобщение на финансови инструменти по категории се посочва по- долу:

**Финансови активи****Заеми и вземания**

|                                                                | 2018<br>хил. лв. | 2017<br>хил. лв. |
|----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Търговски вземания, вземания от свързани лица и други вземания | 3 055            | 8 094            |
| Парични средства и парични еквиваленти                         | 3 597            | 1 723            |
| <b>Общо финансови активи</b>                                   | <u>6 652</u>     | <u>9 817</u>     |

**Финансови пасиви****Заеми и задължения**

|                                                                       | 2018<br>хил. лв. | 2017<br>хил. лв. |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Търговски задължения, задължения към свързани лица и други задължения | 34 679           | 43 095           |
| Заеми                                                                 | 370 631          | 231 203          |
| <b>Общо финансови пасиви</b>                                          | <u>405 310</u>   | <u>274 298</u>   |

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**24. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА (продължение)****Кредитен риск**

Кредитен риск е рискът от финансови загуби за компанията, ако клиент или контрагент на даден финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Дружеството е изложено на кредитен риск от извършваните кредитни продажби. Основната част от търговските вземания (80% от всички вземания) са покрити от кредитни застраховки. Когато не е налично кредитно застраховане или то е ограничено, фирмената политика осигурява основа за създаване на кредитен лимит за всеки клиент. Клиентите също така могат да закупуват стоки на база на предварително извършено плащане.

Кредитен риск произтича и от паричните средства и паричните еквиваленти и депозити в банки и финансови институции. За банки и финансови институции са разрешени само такива с приемлив рейтинг, оценени от независими страни.

Дружеството не използва деривативни способи за управление на кредитния риск, макар че в някои случаи може да вземе мерки за смекчаване на тези рискове, ако те са достатъчно концентрирани.

Количествените оповестявания на експозициите на финансови активи с кредитен риск са посочени по-долу. Освен това оповестявания, свързани с търговските и други вземания, които не са нито просрочени, нито обезценени, са представени в бележка 11.

|                                        | Балансова стойност |               | Максимална експозиция |               |
|----------------------------------------|--------------------|---------------|-----------------------|---------------|
|                                        | 2018               | 2017          | 2018                  | 2017          |
|                                        | хил. лв.           | хил. лв.      | хил. лв.              | хил. лв.      |
| Търговски и други вземания             | 6 690              | 11 094        | 6 690                 | 11 094        |
| Аванси (доставчици)                    | 6 456              | 5 188         | 6 456                 | 5 188         |
| Парични средства и парични еквиваленти | 3 597              | 1 723         | 3 597                 | 1 723         |
| <b>Общо финансови активи</b>           | <b>16 743</b>      | <b>18 005</b> | <b>16 743</b>         | <b>18 005</b> |

**Пазарен риск***(i) Лихвен риск*

Дружеството е изложено на лихвен риск в резултат на плаващите лихвени проценти по заеми, по-специално на риска от промени в националната валута и евро лихвените проценти. Въпреки че Дружеството предприема мерки за минимизиране на експозицията на парични потоци на лихвен риск, промени в лихвените проценти ще окажат влияние на печалбата. Ръководството непрекъснато следи за промени в лихвените проценти, за да оцени въздействието върху разходите за лихви. Годишният ефект от 1% увеличение на лихвения процент към датата на отчета за финансовото състояние на променливия лихвен процент по заем, би довел до намаление на печалбата след данъци за годината в размер на 3,7 млн. лева (2017 - 2,3 млн. лева). 1% намаление в лихвения процент би довел до увеличаване на печалбата със същата сума.

*(ii) Валутен риск*

Дружеството е изложено на валутен риск в резултат на промените във валутния курс между националната валута и еврото. Когато е възможно, потоците от доходи в една валута се използват, за да отговарят на задълженията за плащане в същата валута. Политиката на групата позволява предварителна покупка на валута, свързана с дължими търговски позиции, дължими за плащане през следващия месец.

Таблицата по-долу детайлно представя отражението на 5% увеличение или намаление на евро спрямо лева, която представя разумната преценка на ръководството при евентуална промяна на валутния курс.

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**24. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА (продължение)****Пазарен риск (продължение)**

|                                      | Влияние на Евро       |                  |
|--------------------------------------|-----------------------|------------------|
|                                      | 2018                  | 2017             |
|                                      | хил. лв.              | хил. лв.         |
| <b>1. Деноминирани в Евро</b>        |                       |                  |
| Парични финансови активи             | 5 394                 | 8 114            |
| Парични финансов пасиви              | (368 860)             | (240 114)        |
| <b>Нетно пасиви</b>                  | <b>(363 466)</b>      | <b>(232 000)</b> |
| <b>Влияние върху резултата</b>       | <b>Печалба/загуба</b> |                  |
| 5% Евро покачване (Лева - намаление) | (18 173)              | (11 600)         |
| 5% Евро намаление (Лева - покачване) | 18 173                | 11 600           |
| <b>2. Деноминирани в Лева</b>        |                       |                  |
| Парични финансови активи             | 1 258                 | 1 703            |
| Парични финансов пасиви              | (36 450)              | (34 184)         |
| <b>Нетно пасиви</b>                  | <b>(35 192)</b>       | <b>(32 481)</b>  |

**Ликвиден риск**

Управлението на ликвидния риск на Дружеството има за цел да гарантира, че Дружеството е в състояние да получи своевременно финансиране, необходимо за правилното изпълнение на неговата дейност, изпълнение на стратегията си и да отговаря за своите задължения, когато се дължи плащане, като се избягва необходимостта да получи финансиране при неблагоприятни условия.

За тази цел, управлението на ликвидността на компанията се състои в:

- последователно финансово планиране и прогнозиране на паричните потоци на фирмено ниво с различен времеви хоризонт;
- диверсификация на източниците на финансиране;
- диверсификация на падежа на облигациите, издадени с цел да се избегне прекомерната концентрация на изплащането на дълга в кратък период от време;
- договаряне на кредитни условия със съответните банки, като се гарантира правилният баланс между задоволителна ликвидност и адекватни такси.

**Падеж на финансовите пасиви**

В таблицата по-долу се обобщава падежния профил на финансовите пасиви на Дружеството базата на договорни недисконтирани плащания.

| Към 31 Декември 2018                     | При поискване | По-малко от 12 месеца | 1 -5 години    | >5 години      | Общо           |
|------------------------------------------|---------------|-----------------------|----------------|----------------|----------------|
|                                          | хил. лв.      | хил. лв.              | хил. лв.       | хил. лв.       | хил. лв.       |
| Банков овърдрафт                         | 19 498        | -                     | -              | -              | 19 498         |
| Банкови заеми                            | -             | 17 242                | 104 450        | 123 206        | 244 898        |
| Заеми, гарантирани от собственика        | -             | 6 445                 | 56 355         | 111 046        | 173 846        |
| Търговски и задължения към свързани лица | -             | 34 679                | -              | -              | 34 679         |
|                                          | <u>19 498</u> | <u>58 366</u>         | <u>160 805</u> | <u>234 252</u> | <u>472 921</u> |

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**24. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА (продължение)****Падеж на финансови пасиви (продължение)**

| Към 31 Декември 2017                        | При<br>поискване | По-малко<br>от 12<br>месеца | 1 -5 години    | >5 години      | Общо           |
|---------------------------------------------|------------------|-----------------------------|----------------|----------------|----------------|
|                                             | хил. лв.         | хил. лв.                    | хил. лв.       | хил. лв.       | хил. лв.       |
| Банков овърдрафт                            | 40 416           | -                           | -              | -              | 40 416         |
| Банкови заеми                               | -                | 7 871                       | 51 642         | 47 947         | 107 460        |
| Подчинен заем                               | -                | 6 356                       | 50 852         | 69 921         | 127 129        |
| Търговски и задължения към<br>свързани лица | -                | 43 095                      | -              | -              | 43 095         |
|                                             | <u>40 416</u>    | <u>57 322</u>               | <u>102 494</u> | <u>117 868</u> | <u>318 100</u> |

Банкови заеми включват лихвата, изчислена по курса към 31 декември.

**Капитал**

Дружеството управлява своя капитал така че да обезпечи поддържането на действащо предприятие като максимизира доходите на свързаните лица чрез оптимизиране на съотношението между дълг и капитал. Капиталовата структура на Дружеството се състои от дълг (включително задължения по финансов лизинг, минус парите и паричните еквиваленти) и капитала (включително заеми гарантирани от акционерите).

Стратегията на Дружеството е да поддържа съотношението дълг / преобразуван капитал под 1:1.

|                                                   | 2018<br>хил. лв.      | 2017<br>хил. лв.      |
|---------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Общо банкови дългове                              | 243 502               | 104 074               |
| Намалени с парични средства и парични еквиваленти | (3 597)               | (1 723)               |
| <b>Нето банкови дългове</b>                       | <b><u>239 905</u></b> | <b><u>102 351</u></b> |
| Общо капитал                                      | 160 389               | 173 265               |
| Плюс подчинени заеми                              | 127 129               | 127 129               |
| <b>Преобразуван капитал</b>                       | <b><u>287 518</u></b> | <b><u>300 394</u></b> |
| <b>Съотношение дълг/капитал</b>                   | <b><u>0,83</u></b>    | <b><u>0,34</u></b>    |

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**25. ДРУГИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ****Промени в счетоводните стандарти**

(i) *Нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи стандарти, които са в сила през текущия период, приложени за пръв път от Дружеството:*

Няма стандарти, приети от Дружеството за пръв път през финансовата година започваща от 01 януари 2018 със значително влияние върху Дружеството.

(ii) *Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които все още не са в сила*

Няколко стандарта, разяснения и промени в стандарти са в сила за годината, започваща от 01 януари 2018, не са приложени при изготвянето на настоящите финансови отчети. Никой от тях не се очаква да има значителен ефект върху финансовите отчети на Дружеството.

**Нови стандарти, разяснения и изменения в сила от 1 януари 2018 г.**

Следните изменения на съществуващите стандарти, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и приети от ЕС, са в сила за текущия период:

- МСФО 15 Приходи от договори с клиенти (издаден на 28 май 2014 г.), включително измененията в МСФО 15: Влизане в сила на МСФО 15 (издаден на 11 септември 2015 г.), приет от ЕС на 22 септември 2016 г., публикуван в Официален вестник на 29 октомври 2016 г.
- МСФО 9 Финансови инструменти (издаден на 24 юли 2014 г.), одобрен от ЕС на 22 ноември 2016 г., публикуван в Официален вестник на 29 ноември 2016 г.
- Пояснения към МСФО 15 Приходи от договори с клиенти (издадени на 12 април 2016 г.), одобрени от ЕС на 31 октомври 2017 г., публикувани в Официален вестник на 9 ноември 2017 г.
- Изменения в МСФО 4: Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти с МСФО 4 Застрахователни договори (издадени на 12 септември 2016 г.), приети от ЕС на 3 ноември 2017 г., публикувани в Официален вестник на 9 ноември 2017 г.
- Годишни подобрения на цикъла на стандартите на МСФО за периода 2014-2016 г. (издадени на 8 декември 2016 г.), одобрено от ЕС на 7 февруари 2018 г., публикувано в Официален вестник на 8 февруари 2018 г.
- Изменения в МСФО 2: Класификация и оценяване на сделки за плащане на базата на акции (издадени на 20 юни 2016 г.), приети от ЕС на 26 февруари 2018, публикувани в Официален вестник на 27 февруари 2018 г.
- Изменения на МСС 40: Трансфери на инвестиционни имоти (издадени на 8 декември 2016 г.), одобрени от ЕС на 14 март 2018 г., публикувани в Официален вестник на 15 март 2018 г.
- КРМСФО 22 Сделки в чуждестранна валута и предварителни плащания (издадени на 8 декември 2016 г.), одобрени от ЕС на 28 март 2018 г., публикувани в Официален вестник на 3 април 2018 г.

Приемането на тези изменения в съществуващите стандарти не доведе до промени в счетоводната политика на Дружеството.

**Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които са издадени от СМСС и са приети от ЕС, но не са в сила**

- МСФО 16 Лизинг (издаден на 13 януари 2016 г.), одобрен от ЕС на 31 октомври 2017 г., публикуван в Официален вестник на 9 ноември 2017 г.
- Изменения на МСФО 9: Характеристики за предплащане с отрицателна компенсация (издадени на 12 октомври 2017 г.), одобрени от ЕС на 22 март 2018 г., публикувани в Официален вестник на 26 март 2018 г.
- КРМСФО 23 Несигурност при третиране на данък върху доходите (издадена на 7 юни 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г.

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**25. ДРУГИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (продължение)****Документи, издадени от СМСС/КРМСФО, които не са одобрени за прилагане от ЕС**

- Следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са одобрени за прилагане от ЕС и съответно не са взети предвид от Дружеството при изготвянето на финансовите отчети. МСФО 17 Застрахователни договори (издадени на 18 май 2017 г.);
- Изменения на МСС 28: Дългосрочни участия в асоциирани и съвместни предприятия (издадени на 12 октомври 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г.;
- Годишни подобрения на стандартите за МСФО 2015-2017 (издадени на 12 декември 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г.;
- Изменения на МСС 19: Изменение, съкращаване или уреждане на плана (издадено на 7 февруари 2018 г.), в сила от 1 януари 2019 г.;
- Изменения на позоваванията на концептуалната рамка в стандартите на МСФО (издадени на 29 март 2018 г.), в сила от 1 януари 2020 г.;
- Изменения в МСФО 3 Бизнес комбинации (издадени на 22 октомври 2018 г.), в сила от 1 януари 2020 г.;
- Изменения на МСС 1 и МСС 8: Определяне на същественост (издадени на 31 октомври 2018 г.), в сила от 1 януари 2020 г.;

**Нематериални активи**

Нематериалните активи се представят първоначално по себестойност и се амортизират на база линеен метод през техния очакван полезен живот. Нематериални активи, са обект на преглед за обезценка, когато събития или промени в обстоятелствата сигнализират, че балансовата стойност няма да бъде възстановена. Когато балансовата стойност надвишава възстановимата, балансовата стойност се намалява до възстановимата стойност. Приложимата годишна амортизационна норма е както следва:

Софтуер

25.0%

**Данъчно облагане**

Данък печалба се изчислява на база облагаемата печалба за годината със съответната данъчна ставка. Отложени данъчни активи и пасиви се признават, когато балансовата стойност на даден актив или пасив в отчета за финансовото състояние се различава от данъчната си основа, с изключение на разликите, произтичащи от първоначално признаване на актив или пасив при сделка, която не е бизнес комбинация и в момента на сделката не оказва влияние върху счетоводната или облагаемата печалба.

Признаването на отсрочени данъчни активи е ограничено до тези случаи, когато е вероятно, че ще има облагаема печалба, срещу която разликата може да бъде използвана. Отложен данъчен актив се признава за данъчни освобождавания и кредити до степента, до която бъдещите данъчни ползи могат да бъдат основателно оценени.

Стойността на актив или пасив се определя по данъчните ставки, които са в сила към датата на отчета за финансовото състояние и се очаква да се прилагат, когато пасивите (активите) по отсрочени данъци са уредени (възстановени).

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**25. ДРУГИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (продължение)****Нетекущи активи, държани за продажба**

Дружеството класифицира даден нетекущ актив като държан за продажба, ако неговата балансова стойност ще бъде възстановена по-скоро чрез сделка за продажба, отколкото чрез продължаваща употреба. Нетекущите активи, държани за продажба се оценяват по по-ниската от тяхната балансова стойност и справедлива стойност минус разходите за продажба.

**Материални запаси**

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността и нетната реализируема стойност. Материалите се оценяват по цена на придобиване, която включва покупна цена, вътрешен превоз, мито, намалени с получените отстъпки. Стойността на използваните материали и експедираната търговска стока се изчислява по средно- претеглена стойност.

Готовата продукция се оценява по средна цена на материалите и преките разходи за труд и амортизация на машините и съоръженията, използвани в производството, на база нормален капацитет на Дружеството и дял от производствените режийни разходи. Нетната реализируема стойност се базира на приблизителна продажна цена, намалена с последващите разходи, очаквани да бъдат извършени във връзка със завършването и продажбата. Търговските стоки се оценяват по цена на придобиване. Също така са направени провизии за бавно движещи се и остарели готови стоки и резервни части.

**Лизинг и продажба с обратен лизинг**

Лизинг се класифицира като финансов винаги, когато лизингодателят реално прехвърля всичките рискове и ползи от собствеността на лизингополучателя. Всеки друг лизинг се класифицира като оперативен лизинг.

Активи държани по силата на финансов лизинг се признават като актив на Дружеството по тяхната справедлива стойност или ако е по-ниска, настоящата стойност на минималните лизингови плащания, като всяка се определя към датата на придобиване. Съответното задължение към лизингодателя се представя в отчета за финансовото състояние, като задължение по финансов лизинг. Финансовите разходи, които представляват разликата между лизинговите задължения общо и справедливата стойност на придобитите активи се начисляват в отчета за печалбата или загубата и друг всеобхватен доход по време на срока на съответния лизинг, така че да произведе постоянна периодична ставка за начисляване на задълженията по останалата част на отчета за финансовото състояние за всеки един отчетен период.

Наемите, платени под оперативен лизинг се начисляват на линейна база за периода на лизинга.

Сделките за продажба с обратен лизинг, с помощта на финансов лизинг се отчитат по същия начин, както стандартно споразумение за финансов лизинг. При продажба, активите не се отстраняват от имоти, машини и оборудване, и всяка печалба или загуба от освобождаването се разсрочва и амортизира за по-краткия срок – срок на лизинговия договор или полезния живот на актива.

**Възнаграждения на персонала**

Плащанията за дефинирани пенсионни участия се отразяват като разход на датата на техния падеж. Плащанията за държавните пенсионни фондове се признават, като плащания за дефинирани планове, където задълженията на Дружеството по тези планове са еквивалентни на тези произтичащи от дефинирани планове за доходи. Доходите при прекратяване на трудовете взаимоотношения са платими на служителите в съответствие с действащото законодателство. Мениджмънтът не очаква тези плащания да окажат съществено влияние върху финансовите резултати в случай на проявление на това събитие, поради което признава за разход само когато такива плащания са станали дължими.

Дружеството начислява провизии за бонуси където съществуват договорни ангажименти за плащане.

**Дивиденди**

Междинни дивиденди се признават в собствения капитал през годината, в която те са платени. Окончателните дивиденди се признават в собствения капитал през годината, през която те са декларирани. Приход от дивиденди се признава, когато правото за получаване на плащане е установено.

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**25. ДРУГИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (продължение)****Финансови активи**

Дружеството класифицира финансовите си активи в една от категориите, посочени по-долу, в зависимост от целта, поради която е придобит даденият актив. Дружеството не класифицира някои от своите финансови активи като „държани до падеж“.

Счетоводната политика на Дружеството за всяка една от категориите е както следва

*(i) Заеми и вземания*

Тези активи са педеративни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. Те възникват главно чрез предоставянето на стоки и услуги на клиенти (търговски вземания), но също така включват други видове договорно парични активи. Признават се първоначално по справедлива стойност плюс транзакционните разходи, които са пряко свързани с придобиването им, а в последствие са пренесени като разходи за амортизация като се използва методът ефективен лихвен процент, намален с провизиите за обезценка.

Провизиите за обезценка се признават, когато има обективни доказателства (като значителни финансови затруднения от страна на контрагента, неизпълнение или значително забавяне на плащането), че компанията няма да може да събере всички дължими суми. Сумата на провизиите е разликата между нетната балансова стойност и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, свързани с неиздължените вземания. За търговските вземания, които са представени нетно, тези провизии се вписват в отделна сметка като загубата се признава в други оперативни разходи в отчета за всеобхватния доход. В потвърждение на това, че търговските вземания няма да бъдат събрани, брутната стойност на актива се отписва срещу свързаните провизии.

Вземанията и кредитите на Дружеството включват търговски и други вземания и парични средства и парични еквиваленти в отчета за финансовото състояние.

*(ii) Пари и парични еквиваленти*

Паричните средства и паричните еквиваленти включват парични средства в брой, депозити, държани в банки, други краткосрочни високо ликвидни инвестиции с оригинален падеж от три месеца или по-малко, и банкови овърдрафти. Банковите овърдрафти са показани в кредити и заеми по текущи пасиви в отчета за финансовото състояние.

**Финансови пасиви**

Финансовите пасиви на Дружеството включват:

*(i) Банкови заеми и овърдрафт*

Банковите заеми се признават първоначално по справедлива стойност. Такива лихвоносни задължения в последствие се оценяват по амортизирана стойност с помощта на метода ефективен лихвен процент, който гарантира, че всички разходи за лихви през периода на погасяване са постоянен процент от остатъка от задължението. В този контекст разходите за лихви включват първоначално разходите по сделката и премиите платими при обратно изкупуване, както и всички дължими лихви до погасяване на задължението.

*(ii) Търговски и други краткосрочни задължения*

Търговските задължения и други краткосрочни пасиви, които се признават първоначално по справедлива стойност в последствие се преизчисляват по амортизирана стойност, като се използва ефективен метод.

**Провизии**

Провизиите са признати задължения, които ще възникнат в неопределен бъдещ момент и в неопределен размер, възникнали в резултат на минали събития, дисконтирани по лихвен процент преди данъчно облагане, отразяващ текущите пазарни оценки на стойността на парите и рисковете, специфични за задължението.

**Нетни финансови разходи**

Лихви и други разходи по заеми за финансиране на изграждане или производство на дълготрайни активи се капитализират през периода, необходим за завършване и привеждане на актива в употреба. Разходите по всички други заеми се признават в годината, за която се отнасят.

**БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

**25. ДРУГИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (продължение)****Други финансови показатели**

При оценяването на нашия бизнес, ние използваме определени финансови показатели, различни от посочените в GAAP, по-конкретно EBITDA.

EBITDA означава приход преди лихви, данъци, амортизация и обезценка, валутни разлики, отложени приходи, разлики от валутни преоценки и начислени отложени суми, които по преценка на мениджмънта не са част от обичайната му търговска дейност.