Фирма:Сахос 15 ЕООД ИН:201478539

Б А Л А Н С към 31.12.2012г.

АКТИВ	Сума (хиляди лева)		ПАСИВ	Сума (хиляди лева)	
	Тек.год	Предх.год		Тек.год	Предх.год
Б.Нетекущи (дълготрайни) активи			А.Собствен капитал		
II.Дълготрайни материални активи			I.Записан капитал	91	
1.Земи и сгради, в т.ч.:	91		VI.Текуща печалба/загуба		
-земи	18				
-сгради	73		Общо за раздел А	91	0
Общо за група II	91				
			В.Задължения		
Общо за раздел Б	91	0	4.Задължения към доставчици		
			Задължения към доставчици < 1г.		
В.Текущи (краткотрайни) активи			Общо задължения		
IV.Парични средства, в т.ч.:					
-в брой			Общо за раздел В		
Общо за група IV			Общо за раздел В < 1г.		
Общо за раздел В					
Сума на актива (А+Б+В+Г)	91	0	Сума на пасива (А+Б+В+Г)	91	0

Дата: 18.02.2013г.

Гл.счетоводител:..... Т.Илиева

Съставител:.....

СЧ "Актив Консулт" ООД

Управител:.....

Иван Ростиев Неделков

Фирма:Сахос 15 ЕООД ИН:201478539

О Т Ч Е Т З А П Р И Х О Д И Т Е И Р А З Х О Д И Т Е

Януари - Декември 2012 година

РАЗХОДИ	Сума (хиляди лева) Тек.год	Предх.год	ПРИХОДИ	Сума (хиляди лева) Тек.год	Предх.год
А.Разходи			Б.Приходи		
1.Намаление запасите от продукция			1.Нетни приходи от продажби,в т.ч.		
2.Р-ди за материали и външни услуги			а)продукция		
а)материали			б)стоки		
б)външни услуги			в)услуги		
3.Разходи за персонала,в т.ч.:			2.Увеличение запасите от продукция		
а)разходи за възнаграждения			3.Разходи за придобиване на активи		
б)разходи за осигуровки,в т.ч.:			4.Други приходи,в т.ч.		
-осигуровки, свързани с пенсии			-приходи от финансирания		
4.Разходи за амортизация, обезценка			Общо п-ди операт.дейност (1+2+3+4)		
а)р-ди за амортизация,обезценка ДА					
-разходи за амортизация			5.Приходи от участия смесени фирми		
-разходи за обезценка			-приходи от група фирми		
б)р-ди от обезценка текущи активи			6.П-ди от други инвестиции и заеми		
5.Други разходи,в т.ч			-приходи от група фирми		
а)балансова ст-ст продадени активи			7.Други лихви и финансови приходи		
б)провизии			а)приходи от група фирми		
Общо р-ди операт.дейност(1+2+3+4+5)			б)положит.разлики финансови активи		
			в)положит.разлики валутни курсове		
6.Р-ди обезценка финансови активи					
-отрицат.разлики от валутни курсове					
7.Р-ди за лихви и други финансови					
а)разходи свързани с група фирми					
б)отрицат.разлики финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)			Общо финансови приходи (5+6+7)		
8.Печалба от обичайна дейност			8.Загуба от обичайна дейност		
9.Извънредни разходи			9.Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	0	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	0
10.Счетоводна печалба	0	0	10.Счетоводна загуба	0	0
11.Разходи за данъци от печалбата					
а)текущ данък от печалбата					
б)други разходи данъци от печалбата					
12.Други алтернативни данъци					
Общо данъци					
13.Печалба (10-11-12)	0	0	11.Загуба(10+ред 11,12 от Раздел А)	0	0
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	0	0	Всичко (Общо приходи+11)	0	0

Дата: 18.02.2013г.

Гл.счетоводител: Т.Илиева

Съставител: СД Актив Консулт ООД

Управител: Иван Недялков

"САХОС 15" ЕООД БУРГАС BURGAS Sahos 15 Ltd

Фирма:Сахос 15 ЕООД ИН:201478539

О Т Ч Е Т З А П А Р И Ч Н И Т Е П О Т О Ц И

Януари - Декември 2012 година (хиляди лева)

Наименование на потоците	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления Предходна Г	Плащания Предходна Г	Нетен поток Предходна Г
А.Парични потоци - основна дейност						
ПП,свързани с търговски контрагенти						
ПП,свързани с краткоср.финансови активи						
ПП,свързани с трудови възнаграждния						
ПП,свързани с лихви, комисиони и други						
ПП от полож./отриц.валутни курсови р-ки						
Платени/възстановени данъци в/у печалба						
Плащания при разпределение на печалби						
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност						
Б.Парични потоци - инвестиционна дейност						
ПП,свързани с дълготрайни активи						
ПП,свързани с краткоср.финансови активи						
ПП,свързани с лихви, комисиони и други						
ПП от бизнескомбинации-придобивания						
ПП от полож./отриц.валутни курсови р-ки						
Други парични потоци от инвест.дейност						
Всичко парични потоци от инвест.дейност						
В.Парични потоци - финансова дейност						
ПП от емитиране и обратно придобиване ЦК						
ПП от допълн.вноски и връщане на собств.						
ПП,свързани с получени/предостав.заеми						
ПП,свързани с лихви, комисиони и други						
Плащания задължения по лизинг договори						
ПП от полож./отриц.валутни курсови р-ки						
Други парични потоци от финанс.дейност						
Всичко парични потоци от финанс.дейност						
Г.Изменение парични средства през период	0	0	0	0	0	0
Д.Парични средства в началото на периода	0	0	0	0	0	0
Е.Парични средства в края на периода	0	0	0	0	0	0

Дата: 18.02.2013г.

Гл.счетоводител: Т.Илиева

Съставител: СК Актив Консулт ООД

Управител: Иван Георгиев Недялков

СЧЕТОВОДНА КЪЩА "АКТИВ КОНСУЛТ" ООД БУРГАС

"САХОС 15" ЕООД БУРГАС BURGAS SAHOS 15 Ltd.

Фирма:Сахос 15 ЕООД ИН:201478539

О Т Ч Е Т З А С О Б С Т В Е Н И Я К А П И Т А Л

Януари - Декември 2012 година

Показатели	Основен К	Резерви					Финансов резултат		Преводи	Общо СК
		Емисии	Оценки	Общи	Специализ.	Други	Печалба	Загуба		
Салдо в началото на отчетния период										
1.Изменения за сметка на собствениците в т.ч.	91									9
-увеличения	91									9
-намаления										
2.Финансов резултат за текущия период										
3.Разпределен.на печалба в т.ч. за дивиденти										
4.Покриване на загуба										
5.Последващи оценки на ДМА в т.ч.										
-увеличения										
-намаления										
6.Последващи оценки на ФА и инструменти в т.ч.										
-увеличения										
-намаления										
7.Промени в счетоводната политика, грешки и други										
8.Други изменения в собствения капитал										
Салдо към края на отчетния период	91									9
9.Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										
10.Промени от преизч.на финансови отчети при свръхинфлация										
Преизч.собствен капитал към края на отчетния П	91									9

Дата: 18.02.2013г.

Гл.счетоводител:..... Т.Илиева

Съставител:..... СК Актив Консулт ООД

Управител:..... Иван Георгиев Недялков

СЧЕТОВОДНА КЪЩА "АКТИВ КОНСУЛТ" ООД БУРГАС

"САХОС 15" ЕООД БУРГАС BURGAS SAHOS 15 LTD

ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА ЗА 2012г.

на "САХОС 15" ЕООД,

гр.Бургас, кв.Сарафово,ул."Ангел Димитров"№58

1.Общи положения.

"Сахос 15 "ЕООД е регистрирано във Бургаския окръжен съд с решение от 11.03.2011г.
Седалището на дружеството е в Република България, гр.Бургас, кв.Сарафово,ул"Ангел Димитров"58
Дружеството е собственост на фирма Сахос Груп ЕООД. Дружеството се управлява и представлява от управителя Иван Георгиев Недялков .
През 2012г. Предприятието не е извършвало дейност.В предприятието не е назначаван персонал.
Оценъчната база, използвана при изготвянето на настоящия финансов отчет е хиляди лева.
Настоящият финансов отчет е изготвен на 18.02.2013г. при прилагането на ССФОМСП.
Настоящият финансов отчет е приет от съдружниците на Общо събрание, проведено на 18.02.2013г.

През текущия отчетен период не са правени промени във възприетатата счетоводната политика. За отразяване на фундаментални грешки, както и на промените в счетоводната политика, се прилага препоръчителния подход на СС 8 – „Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика", т.е. ефектът от промяната се отчита през текущия период чрез увеличаване или намаляване на салдото на неразпределената печалба от минали години, а сравнителната информация от предходния отчетен период се преизчислява.
Дружеството предприема промяна в прилаганата счетоводна политика, само ако това се изисква по закон или от друга институция, регламентираща счетоводните стандарти, или ако промяната ще доведе до по-подходящо представяне на събитията или сделките във финансовите отчети на дружеството.
В предприятието не се третира като промяна на счетоводната политика:

- прилагане на счетоводна политика за операции, други събития или условия, които се различават по същество от предишните; и
- прилагане на нова счетоводна политика за операции, други събития или условия, които не са се случвали преди или са били незначителни.

За отразяване на фундаментални грешки - грешки, които са от такова значение, че финансовият отчет за един или повече предходни периоди вече не може да се счита за достоверен към датата на неговото публикуване – предприятието е възприело препоръчителния подход, регламентиран в СС 8 – „Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика", т.е. ефектът от фундаменталната грешка се отчита през текущия период чрез увеличаване или намаляване на салдото на неразпределената печалба от минали години, а сравнителната информация от предходния отчетен период се преизчислява. Един от критериите за определяне на една грешка като фундаментална, възприет от предприятието, е нейното стойностно изражение, а именно:

- над 5% от сумата на баланса;
- над 5% от сумата на приходите от дейността.

През представените в настоящия финансов отчет отчетни периоди не са констатирани, респ. коригирани фундаментални счетоводни грешки.

2. Счетоводна политика относно дълготрайните материални активи.

Възприетият подход при класифициране на материалните активи като дълготрайни се изразява в следното: като дълготрайни материални активи се отчитат установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които: 1)имат натурално - веществена форма; 2)използват се за производство и/или доставката/продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели; 3)очаква се да се използват през повече от един отчетен период; 4)стойността на актива е надеждно изчислена; 5)предприятието очаква да получи икономически изгоди, свързани с актива.
Възприетият стойностен праг на същественост, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им е 500 лв.
Първоначалното оценяване на дълготрайните материални активи се извършва:

а) по цена на придобиване, която включва: покупната цена (вкл. мита и невъзстановими данъци), всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му - за активи придобити от външни източници;

б) за създадените в предприятието - по себестойност, определена по начин, идентичен с начина за определяне на себестойността на произведената в предприятието продукция - т.е. не се включват вътрешни печалби; необичайни количества бракувани ресурси (материали, труд и др.); административни

и др.общи разходи, несвързани пряко с процеса на придобиване.

в) по справедлива стойност - за получените в резултат на безвъзмездна сделка;

г) по оценка, приета от съда и всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му - за получени активи като апортна вноска.

При класифициране на последващите разходи по дълготрайните материални активи като разходи за увеличаване на балансовата стойност на активите или като текущи разходи за дейността се има предвид дали тези разходи са свързани с увеличаване на икономическата изгода спрямо първоначално оценената ефективност на актива, т.е. дали разходите са свързани с: удължаване на полезния срок на годност на актива; увеличаване на производителността му; подобряване на качеството на продукцията и/или услугите; създаване на възможност за производство на нови продукти и/или нови услуги; въвеждане на нови производствени процеси; икономически по - изгодна промяна във функционалното предназначение на актива - в тези случаи с величината на разходите се коригира балансовата стойност на актива.

Възприет подход при оценката на дълготрайните материалните активи след първоначалното им признаване е препоръчителния подход съгласно СС 16 – "Дълготрайни материални активи", т.е. след първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Към датата на баланса предприятието не притежава дълготрайни активи с ограничения на правото на собственост.

3.Амортизационна политика.

За амортизиране на дълготрайните материални активи и нематериални е възприет линеен метод на амортизация.

Към датата на баланса дружеството притежава амортизируеми активи.

4. Счетоводна политика относно финансовите инструменти.

Предприятието признава финансов актив или финансов пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

Финансов актив и финансов пасив се признава в предприятието чрез използване на метода "дата на уреждане".

Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение.

Предприятието отписва изцяло или частично финансовите си активи и финансовите си пасиви единствено когато договорените права, респ. задължения по тях бъдат погасени.

5. Счетоводна политика за стоково - материалните запаси.

Прилаганият метод за отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление е метода на първа входяща-първа изходяща съгласно препоръчителния подход по СС 2 – "Стоково-материални запаси".

Към датата на баланса в предприятието не е извършвана оценка на стоково-материални запаси по нетна реализируема стойност с оглед преценката за липса на условия за обезценка на наличните стоки – бързооборотни.

6. Парични наличности и парични еквиваленти.

Компоненти на паричните наличности и паричните еквиваленти на "Сахос 15 " ЕООД са парични средства в лева в брой .

Като парични еквиваленти се третират краткосрочни, високоликвидни инвестиции, които са лесно обращаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Паричните средства в лева се оценяват по номиналната им стойност. Паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута, се оценяват по заключителен курс на БНБ към датата на изготвяне на отчета. Дружеството не притежава парични средства, деноминирани в чуждестранна валута към 31 декември 2012г.

Всички представени в настоящия отчет парични средства са на разположение на дружеството, т.е. не са налице ограничения за ползване.

7. Приходи.

Приходите в предприятието се признават:

- когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- когато сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;

- когато направените разходи (или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката) са надежно измерени (или ще бъде възможно да се измерят)
- приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

Приходите, свързани със сделки за извършване на услуги, се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на счетоводния баланс, при условие, че резултатът от сделката може да си оцени надеждно. Етапът на завършеност на сделката за извършване на услуги се определя чрез съотношение в процент на извършените до момента услуги към обема на услугите, които ще бъдат извършени.

8. Разходи.
Оперативните разходи се начисляват в момента на тяхното възникване, при спазване на принципа за съпоставимост с приходите.
Разходите по заеми се признават като разход в периода, за който са извършени, независимо от начина на използване на заемите.

9. Доходи на персонала.
През 2012г. в дружеството не са назначавани работници въз основа на сключени трудови договори. Възнаграждения на управителя през 2012г. не са начислявани.

10. Счетоводна политика във връзка с обезценката на активи.
През 2012г. не е отчитана загуба от обезценка на активи поради направена преценка за липса на условия за това.

11. Данъци върху печалбата.
При определяне на облагаемия доход за 2012г. на "Сахос 15 " ЕООД не е извършвано преобразуване по реда на ЗКПО със временни разлики, които да намират отражение в настоящия финансов отчет. Фирмата не е дължи данъци за 2012 г.

12. Сделки със свързани лица.

През 2012г. Дружеството не е извършвало сделки със свързани лица.

13. Основният **капитал** на "Сахос 15" ЕООД – е в размер на 91 100 лева , е разделен на дялове, за които:
- Броят на регистрираните дялове е 91 100 бр.
- Броят на платените дялове е 91 100 бр.
- Номиналната стойност на един дял е 1 лв.

Капитала е изцяло внесен чрез парична вноска в размер на 100/сто/лева и непарична вноска от „Норматив"ООД в размер на 91 000 /деветдесет и една хиляди/лева представляваща недвижим имот къща №15 и поземлен имот находящи се в гр.Бургас,кв.Сарафово.

В представените в настоящия финансов отчет задължения не се съдържат задължения за дивиденти.
Едноличен собственик на капитала към датата на съставяне на настоящия финансов отчет е фирма Сахос Груп ЕООД.

14. Събития след датата на баланса
Няма събития, настъпили след датата на баланса, които да налагат корекции в годишните финансови отчети или да са съществени, за да бъдат оповестени.

18.02.2013г. Съставител:СК Актив Консулт ООД Ръководител:(.....)

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи
на Сахос 15 ЕООД

седалище, адрес:Бургас

към 31.12.2012г.

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9 10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1.Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2.Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др.под.права и активи		0		0			0		0		0			0	0
3.Търговска репутация				0			0				0			0	0
4.Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група I:	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***
II.Дълготрайни материални активи															
1.Земи и сгради, в т.ч.:	0	91	0	91	0	0	91	0	0	0	0	0	0	0	91
- земи	0	18	0	18			18				0			0	18
- сгради		73		73			73				0			0	73
2.Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0
3.Съоръжения и други	0	0		0			0	0	0		0			0	0
4.Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		0	0	0			0				0			0	0
Общо за група II:	***0***	***91***	***0***	***91***	***0***	***0***	***91***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***91***
III.Дългосрочни финансови активи															
1.Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	0
2.Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0
3.Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
4.Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
5.Дългосрочни инвестиции	0	0		0			0		0		0			0	0
6.Други заеми				0			0				0			0	0
7.Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
Общо за група III:	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***
IV.Отсрочени данъци				***0***							***0***			***0***	***0***
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	***0***	***91***	***0***	***91***	***0***		***91***		***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***91***

Дата на съставяне: 18.02.2013г

Съставител: СК Актив Консулт ООД

Ръководител:.....
(Иван Недялков)