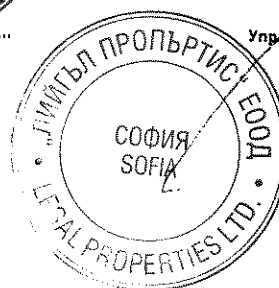


СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ЛИЙГЪЛ ПРОПЪРТИС" ЕООД
към 31.12.2015

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но не внесен капитал			A. Собствен капитал		
B. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	1500	1500
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерва от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изплащане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т. ч.:			Общо за група IV:	-	-
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:		
- сгради			- неразпределена печалба	1936	1936
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	-654	-311
3. Съоръжения и други	65	19	Общо за група V:	1282	1625
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изплащане			VI. Текуща печалба (загуба)	76	-343
Общо за група II:	65	19	Общо за раздел A:	2858	2782
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		756	2. Провизии за данъци, в т. ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочни данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	-	-
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемостта, в т. ч.:		
номинална стойност в хил. лв.			до 1 година		
8. Инвестиционни имоти	4211	4211	над 1 година		
9. Други дългосрочни вземания	2	2	2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	4096	4175
Общо за група III:	4213	4969	до 1 година	773	773
IV. Отсрочени данъци			над 1 година	3323	3402
V. Разходи за бъдещи периоди	4		6.3. Получени аванси/депозити от клиенти, в т. ч.:	15	32
Общо за раздел Б:	4282	4994	до 1 година	6	32
Б. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година	9	
I. Материални запаси			4. Задължения към доставчици, в т. ч.:	3	3
1. Суровини и материали			до 1 година	3	3
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т. ч.:			5. Задължения по полици, в т. ч.:		
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:	6	6
Общо за група I:	-	-	до 1 година	6	6
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	15	7	7. Други задължения, в т. ч.:	10	36
над 1 година			до 1 година	10	27
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:		1843	над 1 година	0	9
над 1 година			- към персонала, в т. ч.:	1	1
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година	1	1
4. Други вземания, в т. ч.:	2622	122	- осигурителни задължения, в т. ч.:		
над 1 година			до 1 година	-	-
Общо за група II:	2637	1972	над 1 година		
III. Инвестиции			- данъчни задължения, в т. ч.:	0	7
1. Акции и дялове предприятия от група			до 1 година		7
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност в хил. лв.			- задължения по финансов лизинг, в т. ч.:	9	28
3. Други инвестиции			до 1 година	9	19
Общо за група III:	-	-	над 1 година	0	9
IV. Парични средства, в т. ч.:			Общо за раздел В, в т. ч.:	4130	4252
- в брой	53	64	до 1 година	798	841
- в безсрочни сметки (депозити)	26	35	над 1 година	3332	3411
Общо за група IV:	53	64	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		
Общо за раздел В:	2690	2036	Финансирания		
Г. Разходи за бъдещи периоди	16	4	приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	6988	7034	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	6988	7034

Дата на съставяне: 25.02.2016

Съставител:
Билиана Пенчева/



Управител:
Иван Цонев/

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ЛИЙГЪЛ ПРОПЪРТИС" ЕООД
към 31.12.2015

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	331	477
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	100	122	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	100	122	в) услуги	331	477
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	11	64	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	11	62	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	-	2	4. Други приходи, в т. ч.:	5	0
- осигуровки, свързани с пенсии	-	-	- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	17	538	- приходи от преоценки на активи и пасиви		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	17	538	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	336	477
- разходи за амортизация	17	5	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи от обезценка	-	533	- приходи от участия в предприятия от група		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
5. Други разходи, в т. ч.:	23		- приходи от предприятия от група		
а) балансова стойност на продадените активи			7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:	19	45
б) провизии			а) приходи от предприятия от група	17	41
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	151	724	б) положителни разлики от операции с финансови активи		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	19	45
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	128	141			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	128	141			
8. Печалба от обичайна дейност	76	-343	8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	279	865	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	355	522
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	76	-343	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	76	-343	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	355	522	Всичко (Общо приходи + 11)	355	522

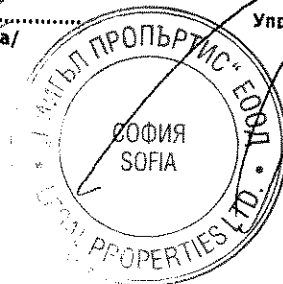
Дата на съставяне: 25.02.2016

Съставител:

/Билиана Пенева/

Управител:

/Иван Цонев/



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК
НА ФИРМА "ЛИЙГЪЛ ПРОПЪРТИС" ЕООД
 към 31.12.2015

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	402	124	278	570	64	506
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		11	(11)		65	(65)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Плащания при разпределения на печалби			-			-
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
8. Други парични потоци от основна дейност	42	66	(24)		191	(191)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	444	201	243	570	320	250
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		75	(75)		9	(9)
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	75	(75)	0	9	(9)
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			-			-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	53	82	(29)	30	115	(85)
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		125	(125)	1	143	(142)
5. Плащания на задължения по лизингови договори		25	(25)		25	(25)
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7. Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	53	232	(179)	31	283	(252)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	497	508	(11)	601	612	(11)
Д. Парични средства в началото на периода			64			75
Е. Парични средства в края на периода			53			64

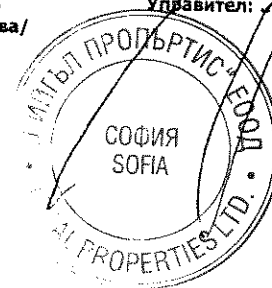
Дата на съставяне: 25.02.2016

Съставител:

/Биляна Пенева/

Управител:

/Иван Цонев/



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "ЛИЙГЪЛ ПРОПЪРТИС" ЕООД
към 31.12.2015

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	1 500										
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период								1 936	- 311	- 343	2 782
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:											
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба								343		343	
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	1 500							1 593	- 311	76	2 858
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	1 500									76	2 858

Дата на съставяне: 25.02.2016

Съставител:
Билиана Пенева /

Удължител:
Иван Йонев /

