ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2010 ГОДИНА на "ПОМО-ПРОПЪРТИС" ООД

ЕИК: 147 131 146

Наименование на разходите	Код на реда	Сума-хил.лв.	
		тек.год.	предх.год.
а	б	1	2
А.Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	***10200***	***0,00***	***0,00***
Суровини и материали	10210		
Външни услуги	10220		
Разходи за персонала	10300	***0,00***	***0,00***
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310		
Разходи за осигуровки	10320		
оттях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	***0,00***	***0,00***
Разходи за амортизация и обезценка на дълготр. мат. активи	10410		
в това число:			
Разходи за амортизация	10411		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	***0,00***	***3,00***
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		3,00
Провизии	10520		
Общо за група I	***10000***	***0,00***	***3,00***
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвести циите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т. ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	***11000***	***0,00***	***0,00***
Б. Печалба от обичайна дейност	***14000***		
III. Извънредни разходи	**12000**	***0,00***	***0,00***
в т. ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	***13000***	***0,00***	***3,00***
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	***14100***	*0,00*	*0,00*
IV. Разходи за данъци от печалбата	**14200**		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г.Печалба (В-IV-V)	***14400***	*0,00*	*0,00*
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	***14500***	***0,00***	***3,00***

Наименование на приходите	Код на реда	Сума-хил.лв.	
		тек.год.	предх.год.
а	б	1	2
А.Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	***0,00***	***0,00***
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	***0,00***	***0,00***
в това число:			
Приходи оттърговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200	***0,00***	***0,00***
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300	***0,00***	***0,00***
Други приходи	15400	***0,00***	***3,00***
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		3,00
Общо за група I	***15000***	***0,00***	***3,00***
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100	***0,00***	***0,00***
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетек.дългоср.	16200	***0,00***	***0,00***
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	***0,00***	***0,00***
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	***16000***	***0,00***	***0,00***
Б. Загуба от обичайна дейност	***19000***		
III. Извънредни приходи	***17000***		
в т. ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	**18000**	***0,00***	***3,00***
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**		
Г.Загуба (В + IV + V)	**19200**		
Всичко (Общо приходи + Г)	***19500***	***0,00***	***3,00***

Дата: 25.01.2011
гр.Поморие

Съставител: Ваня Янкова
Ръководител: Георги Тръпков

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2010 ГОДИНА на "ПОМО-ПРОПЪРТИС" ООД

ЕИК: 147 131 146

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума -хил.лв.	
		тек.год.	предх.год.
а	б	1	2
А. **Записан, но невнесен капитал**	**1000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	2110		
Концесии, патенти, лицензии, търг. марки, прогр-прод-	2120		
в това число:			
За водноелектрически централи	2121		
За вятърни генератори	2122		
За слънчеви колектори	2123		
Затермопомпи	2124		
Търговска репутация	2130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	2140		
в т. ч. предоставени аванси	2141		
Общо за група I	***2100***	***0,00***	***0,00***
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	2210		
Земи	2211	15,00	15,00
Сгради	2212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	2220		
в това число:			
За водноелектрически централи	2221		
За вятърни генератори	2222		
За слънчеви колектори	2223		
Затермопомпи	2224		
Съоръжения и други	2230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на и	2240		
в т. ч. предоставени аванси	2241		
Общо за група II	***2200***	***15,00***	***15,00***
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	2310		
Предоставени заеми на предприятия от група	2320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	2330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	2340		
Дългосрочни инвестиции	2350		
Други заеми	2360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	2370		
Общо за група III	***2300***	***0,00***	***0,00***
IV. Отсрочени данъци	**2400**		
Общо за раздел Б	***2000***	***15,00***	***15,00***

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума -хил.лв.	
		тек.год.	предх.год.
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	***5100***	***5,00***	***5,00***
Акционерен капитал	5110		
Котирани акции на финансовите пазари	5111		
Некотирани акции на финансовите пазари	5112		
Други видове основен капитал	5120	5,00	5,00
II. Премии от емисии	***5200***	***0,00***	***0,00***
III. Резерв от последващи оценки	***5300***	*0,00*	*0,00*
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	5310		
IV. Резерви			
Законови резерви	5410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	5420		
Резерв съгласно учредителен акт	5430		
Други резерви	5440	11,00	19,00
Общо за група IV	***5400***	***11,00***	***19,00***
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	5510		
Непокрита загуба	5520		
Общо за група V	***5500***	***0,00***	***0,00***
VI. Текуща печалба (загуба)	***5600***		
Общо за раздел А	***5000***	***16,00***	***24,00***
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	6100		
Провизии за данъци	6200		
в т.ч. отсрочени данъци	6210		
Други провизии и сходни задължения	6300		
Общо за раздел Б	***6000***		
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	7100	***0,00***	***0,00***
До 1 година	7101		
Над 1 година	7102		
Задължения към финансови предприятия	7200	***0,00***	***0,00***
До 1 година	7201		
Над 1 година	7202		
Получени аванси	7300	***0,00***	***0,00***
До 1 година	7301		
Над 1 година	7302		
Задължения към доставчици	7400	***0,00***	***0,00***
До 1 година	7401		
Над 1 година	7402		
Задължения по полици	7500	***0,00***	***0,00***
До 1 година	7501		
Над 1 година	7502		

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума -хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	3110		
Незавършено производство	3120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	3121		
Продукция и стоки	3130		
Продукция	3131		
Стоки	3132		
Предоставени аванси	3140		
Общо за група I	***3100***	***0,00***	***0,00***
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	3210		
в т.ч. над 1 година	3211		
Вземания от предприятия от група	3220		
в т.ч. над 1 година	3221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	3230		
в т.ч. над 1 година	3231		
Други вземания	3240		
в т.ч. над 1 година	3241		
Общо за група II	***3200***	***0,00***	***0,00***
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	3310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	3320		
Други инвестиции	3330		
Общо за група III	***3300***	***0,00***	***0,00***
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	3410		
Касови наличности в лева	3411	1,00	9,00
Касови наличности във валута (левова равностойност)	3412		
Разплащателни сметки	3413		
Блокирани парични средства	3414		
Парични еквиваленти	3415		
Касови наличности и сметки в чужбина	3420		
Касови наличности в лева	3421		
Касови наличности във валута	3422		
Разплащателни сметки във валута	3423		
Блокирани парични средства във валута	3424		
Общо за група IV	***3400***	***1,00***	***9,00***
Общо за раздел В	***3000***	***1,00***	***9,00***
Г. Разходи за бъдещи периоди	**4000**		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	***4500***	***16,00***	***24,00***

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума-хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения към предприятия от група	7600	***0,00***	***0,00***
До 1 година	7601		
Над 1 година	7602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	7700	***0,00***	***0,00***
До 1 година	7701		
Над 1 година	7702		
Други задължения	7800	***0,00***	***0,00***
До 1 година	7801		0,00
Над 1 година	7802		0,00
в това число:			
Към персонала	7810	***0,00***	***0,00***
До 1 година	7811		
Над 1 година	7812		
Осигурителни задължения	7820	***0,00***	***0,00***
До 1 година	7821		
Над 1 година	7822		
Данъчни задължения	7830	***0,00***	***0,00***
До 1 година	7831		
Над 1 година	7832		
Общо за раздел В	***7000***	***0,00***	***0,00***
До 1 година	7001		
Над 1 година	7002		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	***8000***	***0,00***	***0,00***
в това число:			
Финансирания	8001		
Приходи за бъдещи периоди	8002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	***8500***	***16,00***	***24,00***

Дата: 25.01.2011
гр.Поморие

Съставител: Ваня Янкова
Ръководител: Георги Тръпков

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ към 31.12.2010
НА " ПОМО-ПРОПЪРТИС " ООД - ГР. ПОМОРИЕ

ПОКАЗАТЕЛИ:	ОСНОВЕН КАПИТАЛ	РЕЗЕРВИ					ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ		Резерв от преводи	ОБЩО СОБ-СТВЕН КАПИТАЛ
		Премии от резерви	Резерв от посл. Оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			Печалба	Загуба		
				Общи	Специ-ализи-рани	Други				
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	**5**		**19**							**24**
1.Изменение за сметка на собствениците в т.ч:										**0**
а/ увеличение										**0**
б/ намаление			**-8**							**-8**
2.Финансов резултат за текущия период										**0**
3.Разпределение на печалбата:										
в т.ч. за дивиденти										
4.Покриване на загуба										
5.Последващи оценки на дълготрайни материални активи:										
а/ увеличение										
б/ намаление										
6.Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч:										
а/ увеличение										
б/ намаление										
7.Промени в счетоводната политика, грешки и други										
8.Други изменения в собствения капитал										
САЛДО КЪМ КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	**5**		**11**			**0**	**0**			**16**
9.Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										
10.Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация										
ПРЕИЗЧИСЛЕН СОБСТВЕН КАПИТАЛ КЪМ КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	**5**		**11**			**0**	**0**			**16**

Дата: 25.01.2011

Съставител: Ваня Янкова

Ръководител: Георги Тръпков

ЕИК: 147 131 146

О Т Ч Е Т
за паричните потоци по прекия метод за 2010г.

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност			0			0
1. Парични потоци ,свързани с търговски контрагенти			0			0
2. Парични потоци ,свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3. Парични потоци ,свързани с трудови възнаграждения			0			0
4. Парични потоци от лихви ,комисионни ,дивиденти и др. подобни			0			0
5. Положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
7. Плащани при разпределения на печалби			0			0
8. Други парични потоци от основна дейност			0			0
Всичко парични потоци от основна дейност	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
1. Парични потоци ,свързани с дълготрайни активи			0			0
2. Парични потоци ,свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3. Парични потоци от лихви ,комисионни ,дивиденти и др. подобни			0			0
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5. Положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***
В. Парични потоци от финансова дейност			0			0
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
2. Допълнителни вноски и връщането им на собствениците		8	-8			0
3. Парични потоци свързани с получени или предоставени заеми			0			0
4. Парични потоци от лихви ,комисионни ,дивиденти и др. подобни			0			0
5. Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6. Положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7. Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност	***0***	***8***	***-8***	***0***	***0***	***0***
Г. Изменение на паричните средства през периода	***0***	***8***	***-8***	***0***	***0***	***0***
Д. Парични средства в началото на периода			**9**			**9**
Е. Парични средства в края на периода			**1**			**9**

Дата: 25.01.2011

Съставител: Ваня Янкова

Ръководител: Георги Тръпков

С П Р А В К А
за дълготрайните (дългосрочните) активи към 31.12.2010

ЕИК: 147 131 146

(Хил. лв.)

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	(4+5-6)	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1.Земи (терени)	15			**15**			**15**				**0**			0	**15**
2. Сгради и конструкции				**0**			**0**				**0**			0	**0**
3. Машини и оборудване				**0**			**0**				**0**			0	**0**
4. Съоръжения				**0**			**0**				**0**			0	**0**
5.Транспортни средства				**0**			**0**				**0**			0	**0**
6.Основни стада				**0**			**0**				**0**			0	**0**
7. Други дълготрайни материални активи				**0**			**0**				**0**			0	**0**
Обща сума I :	***15***	***0***	***0***	***15***	***0***	***0***	***15***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***15***
II. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Права върху собственост				**0**			**0**				**0**			0	**0**
2.Програмни продукти				**0**			**0**				**0**			0	**0**
3. Продукти от развойна дейност				**0**			**0**				**0**			0	**0**
4.Други дълготрайни нематериални активи				**0**			**0**				**0**			0	**0**
Обща сума II:	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
(без дългосрочните вземания)				**0**			**0**				**0**			0	**0**
1. Дялове и участия, в т.ч.				**0**			**0**				**0**			0	**0**
в дъщерни предприятия				**0**			**0**				**0**			0	**0**
в смесени предприятия				**0**			**0**				**0**			0	**0**
в асоциирани предприятия				**0**			**0**				**0**			0	**0**
в други предприятия				**0**			**0**				**0**			0	**0**
2. Инвестиционни имоти				**0**			**0**				**0**			0	**0**
3. Други дългосрочни ценни книжа				**0**			**0**				**0**			0	**0**
Обща сума III:	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***
IV. ТЪРГОВСКА РЕПУТАЦИЯ															
1. Положителна репутация				**0**			**0**				**0**			0	**0**
2. Отрицателна репутация				**0**			**0**				**0**			0	**0**
Обща сума IV :	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***
Общ сбор (I+II+III+IV)	***15***	***0***	***0***	***15***	***0***	***0***	***15***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***15***

Дата: 25.01.2011

Съставител: Ваня Янкова

Ръководител: Георги Тръников