

# О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 3311/19.10.2017 г.  
гр. Варна

ВАРНЕНСКИ ОКРЪЖЕН СЪД, ТЪРГОВСКО ОТДЕЛЕНИЕ, в закрито заседание проведено на двадесети октомври през две хиляди и седемнадесета година, в състав:

ОКРЪЖЕН СЪДИЯ: ЖАНА МАРКОВА

като разгледа докладваното от съдията,  
т.д. № 890/2011 г., по описа на ВОС, ТО,  
за да се произнесе, взе предвид следното:

Произнасянето е по повод постъпила молба вх. № 29113/19.10.2017 г. от «УНИКРЕДИТ БУЛБАНК» АД, ЕИК 831919536, с която е отправено искане за свикване на Събрание на кредиторите на длъжника „Топ Билд“ ООД (н), с дневен ред: 1. Промяна в реда и начина на осребряване на имуществото на длъжника, находящо се в гр. Варна, ул. „Дубровник“, № 58; 2. Промяна в методите и условията на оценка на посочено имущество; 3. Промяна в размера на възнаграждението на оценителя.

Твърди се, че молителят е кредитор на длъжника, притежаващ повече от изискуемата 1/5 част от размера на приетите предявени вземания, в несъстоятелността.

Съдът, като разгледа молбата и като съобрази фазата на развитие на производството по несъстоятелност, по отправеното искане намира следното:

Безспорно е, че събрание на кредиторите може да бъде свикано по искане на кредитори, притежаващи повече от 1/5 от размера на приетите вземания. Правомощията на същото са разписани в разпоредбата на чл. 677 ТЗ. Безспорно е и че молителят е кредитор притежаващ повече от 1/5 от размера на приетите вземания.

Видно от материалите по делото, за част от предложения от кредитора дневен ред, съдът по несъстоятелността вече е свикал събрание на кредиторите по искане на Синдика, поради което дневния ред на свиканото събрание следва да бъде допълнен с т. 1 и т. 3 от молбата на кредитора.

Мотивиран от изложеното, съдът

## О П Р Е Д Е Л И:

ДОПЪЛВА ДНЕВНИЯ РЕД на свиканото с Определение 3269/16.10.2017 г. събрание на кредиторите на длъжника „ТОП БИЛД“ ООД (в несъстоятелност), което да се проведе на 21.11.2017 г., от 11:00 ч. в Търговска зала на Варненски окръжен съд, със следните точки:

2. **Вземане на решение за промяна на реда и начина на осребряване на имуществото на длъжника, находящо се в гр. Варна, ул. „Дубровник“, № 58.**
3. **Промяна в размера на възнаграждението на оценителя.**

Поканата да се обяви в Търговския регистър, воден при Агенция по вписванията – гр. Варна, с което всички кредитори се считат за редовно уведомени, на основание чл. 675, ал. 2 ТЗ.

Указва на кредиторите, че тяхното участие следва да се извърши при реда и при условията на чл. 670, ал. 1 ТЗ - лично участие или чрез представител с изрично писмено пълномощно, а ако кредиторът е физическо лице - пълномощното трябва да бъде с нотариална заверка на подписа на упълномощителя - кредитор.

Кредиторите – юридически лица следва да разполагат доказателства за актуалното състояние на дружествата.

Да се уведоми синдика за настоящия съдебен акт.

ОКРЪЖЕН СЪДИЯ:

