

ГОДИШЕН ДОКЛАД

За дейността на ГОЛФ И СПА КОМПЛЕКС ИБЪР 2 АД

За 2017 г.

Изпълнителен директор: Кирил Недев

ГОЛФ И СПА КОМПЛЕКС ИБЪР 2 АД е акционерно дружество, регистрирано в Търговски регистър, Агенция по вписванията с ЕИК 200175877 на 17.06.2008г.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е град София, ул. "Антон Чехов" № 69, ап.15.

Основната дейност на Дружеството е изграждане и експлоатация на голф игрища, управление на недвижими имоти, строителна дейност, вътрешно и външнотърговска дейност, търговско представителство и посредничество, консултантска, рекламна, лизингова, маркетингова дейност, както и всякаква друга търговска дейност, която не е забранена със закон.

Основните приоритети в дейността на ръководството на Голф и СПА комплекс Ибър 2 АД през 2017 година, бяха насочени към оцеляване по време на криза. При работата си дружеството е изправено пред рисковете, в резултат на тежката световна икономическа криза. Пред него съществува перспектива, която включва разрастване и разширяване на дейността, свързано с изграждане на голф комплекс, за което дружеството е сертифицирано като инвеститор клас А със сертификат А-053 от 25.06.2007г.

Капиталът на дружеството е в размер на 1 112 хил.лева, разпределен в 2224 броя поименни акции с номинал 500 лева всяка акция. Агрокомерс АД притежава 1988 броя акции, а Инициум ЕООД, притежава 236 броя акции.

През 2017 година има отчетени приходи от продажби в размер на 2 хил. лв. Отчетени са разходи в размер на 46 хил.лева. Отчетеният финансов резултат за 2017 година е отрицателна величина – загуба в размер на 44 хил. лв. Общият размер на активите в баланса на дружеството са 845 хил. лв. Собственият капитал на дружеството е в размер на 613 хил. лв. През 2016г., коефициентът на обща ликвидност е в размер на 1,069. Коефициентът на бърза ликвидност също е в размер на 1.069.

Дружеството не развива собствена научноизследователска и развойна дейност.

Дружеството не емитира ценни книжа на капиталовия пазар.

Голф и СПА комплекс Ибър 2 АД не е изкупувало обратно собствени акции на дружеството.

Дружеството няма клонове в стараната и в чужбина.

Формата на управление е едностепенна и се осъществява от Съвет на директорите.

Членовете на съвета на директорите участват в органи на управление на други дружества, което не е в противоречие с Търговския закон и устава на дружеството.

Членовете на съвета на директорите и свързаните с тях лица нямат сключени договори по чл. 240б от Търговския закон.

Няма важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет.

Изпълнителен директор

Кирил Недев

