ЕДИНСТВО 2006 ООД

ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода, приключващ на 31 декември 2019 г.

ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО

Основна информация

Единство 2006 ООД гр. Добрич е регистрирано с Решение №769 от 10.04.2006 г. на Добрички Окръжен съд.

Седалище и адрес на управление - гр. Добрич, ул. България № 1 етаж 7 офис 712.

Предмет на дейност – производство, преработка и търговия със селскостопанска продукция.

Дружеството е регистрирано като земеделски производител.

Структура на основния капитал

Основният капитал на Единство 2006 ООД е разпределен на 100 дяла по 50 лева всеки, внесен е напълно и се притежава както следва:

- Благовец ЕООД - 50%
- Бойка Янкова Петкова - 25%
- Кристиян Димов Петков - 25%

През годината, завършваща на 31 декември 2019, не са извършвани прехвърляния, както каквито и да било други разпоредителни сделки с дялове на Дружеството от съдружниците към трети лица.

Управление

Дружеството се управлява и представлява заедно и поотделно от Бойка Янкова Петкова и Кристиян Димов Петков.

Преглед на дейността, развитие и резултати от дейността на Дружеството

През стопанската 2018/2019 г. Дружеството обработва под аренда 15 980 декара земя (2017/2018 г.: 15 567 декара).

	2019 тона	2018 тона
Произведена селскостопанска продукция		
Пшеница	3 333	4 087
Рапица	108	809
Слънчоглед	819	521
Нахут	-	194
Царевица	3 646	3 545
Налични количества към края на годината		
Пшеница	2	930
Нахут	-	17
Царевица	1 832	978

Данни за персонала

Средносписъчният състав на персонала, нает по трудови правоотношения за отчетния период е 25 служителя (2018 г.: 27 служителя).

Средната годишна брутна работна заплата в Дружеството е 14 хил. лв. (2018 г.: 14 хил. лв.).

Инвестиции

През 2018 г. са направени инвестиции в сгради, стопански инвентар на стойност 365 хил. лева (2018 г.: 124 хил. лв.), които са за закупуване на стопански инвентар.

ЕДИНСТВО 2006 ООД
Доклад за дейността
2019 година

Икономически показатели

НАИМЕНОВАНИЕ	Абрев.	Текуща година Ст-ст	Предходна година Ст-ст	абс. стойност промяна	коефи-циент	забележка / коментар
Финансов резултат	ФР	(286)	47	(333)	(6.085)	
Приходи от продажби	ПрП	3 686	4 867	(1 181)	0.757	
Разходи по дейността	РхД	4 678	4 679	(1)	1.000	
Собствен капитал	СК	376	902	(526)	0.417	
Пасиви	Пас	4 467	4 485	(18)	0.996	Дългоср. + краткоср.
Сума на реалните активи	СРАк	4 984	5 555	(571)	0.897	Сума на актив - невнесен капитал
Разходи за данъци	РД	(25)	7	(32)	(3.571)	
Краткотрайни активи	КА	2 585	2 930	(345)	0.882	
Краткосрочни задължения	КЗ	735	597	138	1.231	
Текущи задължения	ТЗ	4 101	3 966	135	1.034	Краткосрочни и текущи дългосрочни дългове
Краткосрочни вземания	КВз	628	701	(73)	0.896	
Парични средства	П	401	456	(55)	0.879	
Средна наличност на КМА	СНкма	1 661	2 088	(427)	0.795	(МЗкрая-МЗначало)/2
Материални запаси	МЗ	1 548	1 773	(225)	0.873	
Показател за рентабилност						
Коефициент на рентабилност на ПРИХОДИТЕ ОТ ПРОДАЖБИТЕ	КРПП	(0.08)	0.01	(0.09)	(8.035)	ФР / ПрП
Коефициент на рентабилност на СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	КРСК	(0.76)	0.05	(0.81)	(14.598)	ФР / СК
Коефициент на рентабилност на ПАСИВИТЕ	КРПас	(0.06)	0.01	(0.07)	(6.110)	ФР / Пас
Коефициент на рентабилност на АКТИВИТЕ	КРАкт	(0.06)	0.01	(0.07)	(6.782)	ФР / СРАк
Показател за ефективност						
Коефициент на ефективност на РАЗХОДИТЕ	КЕР	0.79	1.04	(0.25)	0.763	Прих / (Разх + РД)
Коефициент на ефективност на ПРИХОДИТЕ	КЕП	1.27	0.96	0.31	1.320	Разх / Прих
Показател за ликвидност						
Коефициент на ОБЩА Ликвидност	КОЛ	3.52	4.91	(1.39)	0.717	КА / КЗ
Коефициент на БЪРЗА Ликвидност	КБЛ	1.41	1.94	(0.53)	0.728	(КА-МЗ / КЗ
Коефициент на Незабавна Ликвидност	КНЛ	0.25	0.29	(0.04)	0.867	(КА-МЗ-КФА) / ТЗ
Коефициент на Абсолютна Ликвидност	КАЛ	0.10	0.11	(0.02)	0.850	П / ТЗ
Показател за фин. Автономност						
Коефициент на фин. Автономност	КФА	0.08	0.20	(0.12)	0.419	СК / Пас
Коефициент на задлъжнялост	КЗ	11.88	4.97	6.91	2.389	Пас / СК
Показател за обръщаемост на КМА						
Времетраене на 1 оборот, в дни	ВрО	162.18	154.41	7.77	1.050	СНкма * 360 / Прих
Брой на оборотите	БрО	2.22	2.33	(0.11)	0.952	Прих / СНкма
Заетост на КМА	ЗКМА	0.45	0.43	0.02	1.050	СНкма / Прих

Рискове, свързани с финансовите инструменти

Рисковете, свързани с финансови инструменти са оповестени в пояснение 34 Управление на финансовите рискове от годишния финансов отчет на Дружеството.

Участие на управителите в собствеността и управлението на други дружества

Управителят не участва в други дружества като неограничено отговорен съдружник. През отчетния период не са извършвани сделки между дружеството и Управителя или свързани с него лица, които се отклоняват от пазарните условия.

Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовия отчет

Между датата на баланса и датата, на която настоящият финансов отчет е оторизиран за издаване, не са настъпили както благоприятни, така и
неблагоприятни събития, които да налагат изрично оповестяване и корекции в отчета, с изключение на:

• Във връзка с Епидемията от COVID-19 в България на 13 март 2020 г. беше въведено извънредното положение с решение на Парламента. Посоченото събитие не води до преизчисляване на приблизителните счетоводни оценки и справедливи стойности както и до промяна в класификацията на активи и пасиви.

Предвиждано развитие на дружеството

През 2020 г. ръководството на Дружеството планира увеличаване на обработваемата земя и ще насочи усилията си към оптимизиране на разходите с цел увеличаване на добивите от единица площ.

Отговорност на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати.

Ръководството на Дружеството е изготвило годишния финансов отчет към 31 декември 2019 година в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти (НСС).

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2019 г. е спазвало принципите, залегнали в НСС по отношение на признаването и оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите НСС, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие

гр. Добрич, 13 март 2020 г.

Управител:

_____

/ Кристиян Петков /

ЕДИНСТВО 2006 ООД 1

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До съдружниците
на Единство 2006 ООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на Единство 2006 ООД („Дружеството"), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2019 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2019 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Съществена несигурност, свързана с предположението за действащо предприятие

Обръщаме внимание на Приложение 35 от финансовия отчет, в което се посочва, че през 2019 г. Дружеството реализира текуща загуба в размер на 286 хил. лв. както и към 31 декември 2019 г. краткосрочните пасиви на Дружеството превишават краткосрочните активи с 1 516 хил. лв. Също така се оповестява съществено некоригиращо събитие, свързано с разпространението на пандемията от коронавирус (COVID-19). Нарушаването на обичайната икономическа дейност в Р България в резултат на COVID-19 може да повлияе неблагоприятно върху операциите на Дружеството, в частност върху извършваната хотелиерска дейност. Поради непредсказуемата динамика на COVID-19, на този етап практически е невъзможно да се направи надеждна преценка и измерване на потенциалния ефект на пандемията. Както е посочено в Приложение 35, обстоятелствата, наред с останалите събития, факти и условия, оповестени в него, са индикатор, че е налице съществена несигурност, която би могла да породи значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Нашето мнение не е модифицирано по отношение на този въпрос.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)". Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

* идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
* получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
* оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
* достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
* оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

670 Делян Илиев
Регистриран одитор

27 април 2020 г.

Делян Илиев
Регистриран одитор, отговорен за одита
гр. Варна, 9000,
жк Трошево, бл. 7, вх. А, ет. 4, ап. 26

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ЕДИНСТВО 2006 ООД
ЕИН 124684643 към 31 декември 2019 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
	Сума (хил.лв.)			Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но не внесен капитал			*А. Собствен капитал*		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	**5**	**5**
II. Дълготрайни материални активи			**IV. Резерви**		
Земи и сгради, в т. ч.:	**773**	**535**	Други резерви	102	102
- Земи	21	21	**Общо за група:**	**102**	**102**
- Сгради	752	514	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:**		
Машини, производствено оборудване и апаратура	785	935	- неразпределена печалба	1 898	2 091
Транспортни средства	225	293	- непокрита загуба	(1 343)	(1 343)
Съоръжения и други	543	580	**Общо за група:**	**555**	**748**
Предоставени аванси и ДМА в процес на	73	279	**VI. Текуща печалба (загуба)**	**(286)**	**47**
Общо за група:	**2 399**	**2 622**	*Общо за раздел А:*	*376*	*902*
Общо за раздел Б:	*2 399*	*2 622*	*Б. Провизии и сходни задължения*		
В. Текущи (краткотрайни) активи			Провизии за данъци, в т. ч.:	100	126
I. Материални запаси			- отсрочени данъци	100	126
Суровини и материали	390	391	*Общо за раздел Б:*	*100*	*126*
Незавършено производство	687	834	*В. Задължения*		
Продукция и стоки, в т. ч.:	471	548	Задължение към финансови институции, вкл. лихви, в т. ч.:	3 624	3 779
- продукция	471	548	до 1 година	3 314	3 314
Предоставени аванси	8		над 1 година	310	465
Общо за група:	**1 556**	**1 773**	Задължения по финансов лизинг, в т.ч.:	108	109
II. Вземания			до 1 година	52	55
Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	108	124	над 1 година	56	54
над 1 година		3	Задължения към доставчици, в т. ч.:	680	543
Вземания от свързани лица	289	306	до 1 година	680	543
Други вземания	231	274	Други задължения, в. т. ч.:	55	54
Общо за група:	**628**	**704**	до 1 година	55	54
IV. Парични средства, в т. ч.:	401	456	- към персонала, в т.ч.:	40	37
- в брой	19	1	до 1 година	40	37
- в безсрочни сметки (депозити)	382	455	- осигурителни задължения, в т. ч.:	10	9
Общо за група:	**401**	**456**	до 1 година	10	9
Общо за раздел В, в т. ч.:	*2 585*	*2 933*	- данъчни задължения, в т. ч.:	4	8
Общо за група "Вземания" над 1 година		*3*	до 1 година	4	8
Г. Разходи за бъдещи периоди, в т. ч.:	*61*	*82*	*Общо за раздел В, в т. ч.:*	*4 467*	*4 485*
- до 1 година	44	49	до 1 година	4 101	3 966
- над 1 година	17	33	над 1 година	366	519
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:	*102*	*124*
			- финансирания	102	124
СУМА НА АКТИВА (Б+В+Г)	**5 045**	**5 637**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**5 045**	**5 637**

Дата на съставяне: 13.03.2020

670 Делян Илиев
Регистриран одитор

.....
регистриран одитор, отговорен за одита:
Делян Илиев/

.....
съставил:
/Елка Иванова/

.....
Управител:
/Кристиян Петков/

"ЕДИНСТВО 2006" ООД

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ЕДИНСТВО 2006 ООД

ЕИН 124684643 към 31 декември 2019 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) Текуща година	Сума (хил.лв.) Предходна година
а	1	2
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и		217
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	2 663	3 043
а) суровини и материали	1 211	1 340
б) външни услуги	1 452	1 703
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	405	417
а) разходи за възнаграждения	349	359
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	56	58
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	366	382
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	366	382
аа) разходи за амортизация	366	382
5. Други разходи, в т. ч.:	1 244	620
а) балансова стойност на продадените активи	171	189
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	**4 678**	**4 679**
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	120	134
Общо финансови разходи (6 + 7)	120	134
8. Печалба от обичайна дейност		54
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**4 798**	**4 813**
9. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)		54
10. Разходи за данъци от печалбата	(25)	7
12. Печалба (9 - 10 - 11)		47
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)	**4 773**	**4 867**

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) Текуща година	Сума (хил.лв.) Предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	3 009	4 203
а) продукция	2 759	4 002
б) стоки	24	
в) услуги	226	201
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	801	
4. Други приходи, в т. ч.:	677	664
- приходи от финансирания	575	588
Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	4 487	4 867
8. Загуба от обичайна дейност	311	
Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 +7)	**4 487**	**4 867**
9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	311	
10. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	286	
Всичко (Общо приходи + 10)	**4 773**	**4 867**

Дата на съставяне: 13.03.2020

670 Делян Илиев
Регистриран одитор

.....
регистриран одитор, отговорен за одита:
Делян Илиев/

.....
съставил:
/Елка Иванова/

.....
управител:
/Кристиян Петков/

ЕДИНСТВО 2006 ООД

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ЕДИНСТВО 2006 ООД

(хил. лв.) **31 декември 2019 г.** ЕИН 124684643

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	РЕЗЕРВИ	фин. резултат от минали години		текуща	ОБЩО
		други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	
	1	2	3	4	5	6
1. Салдо в началото на отчетния период	5	102	2 091	(1 343)	47	**902**
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	**102**	**2 091**	**(1 343)**	**47**	**902**
3. Финансов резултат за текущия период					(286)	**(286)**
4. Разпределение на печалбата, в т.ч. :			(240)			**(240)**
--- за дивиденти			(240)			**(240)**
5. Прехвърляне печалба от предходна година			47		(47)	
6. Салдо към края на отчетния период	**5**	**102**	**1 898**	**(1 343)**	**(286)**	**376**
7. Собствен капитал към края на отчетния период	**5**	**102**	**1 898**	**(1 343)**	**(286)**	**376**

Дата: 13.03.2020

670 Делян Илиев
Регистриран одитор

.....
регистриран одитор, отговорен за одита:
Делян Илиев/

.....
съставил:
/Елка Иванова/

.....
управител:
/Кристиян Петков/

"ЕДИНСТВО 2006" ООД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

ЕДИНСТВО 2006 ООД

31 декември 2019 г.

ЕИН 124684643

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	3 158	2 708	450	3 712	3 394	318
Парични потоци, свързани с преки и косвени данъци	268	11	257	230	8	222
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		396	(396)		414	(414)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.					84	(84)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		5	(5)		12	(12)
Получени субсидии и финансирания, нетно	546		546	553		553
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	3 972	3 120	852	4 495	3 912	583
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	4	319	(315)	46	193	(147)
Всичко парични потоци от инвестиц. Дейност (Б)	4	319	(315)	46	193	(147)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		155	(155)			
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.		340	(340)		259	(259)
Плащания на задължения по лизингови договори		81	(81)		71	(71)
Други парични потоци от финансовата дейност		16	(16)		24	(24)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		592	(592)		354	(354)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	3 976	4 031	(55)	4 541	4 459	82
Д. Парични средства в началото на периода			456			374
Е. Парични средства в края на периода			401			456

Дата:
13.03.2020

670 Делян Илиев
Регистриран одитор

.....
регистриран одитор, отговорен за одита:
Делян Илиев/

.....
съставил:
/Елка Иванова/

.....
управител:
/Кристиян Петков/

"ЕДИНСТВО 2006" ООД

ЕДИНСТВО 2006 ООД

ЕИК 124684643

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31 декември 2019 г.

(хил.лв)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова ст-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		преоцен. стойност					Последваща оценка		преоцен. стойност	
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11+12-13)	(7 - 14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, ТМ, ПП и др.	7			7			7	7			7			7	
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.															
Обща сума I :	7			7			7	7			7			7	
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи	21			21			21								21
2. Сгради	807	278		1 085			1 085	293	40		333			333	752
3. Машини, производствено оборудване и апаратура	2 439			2 439			2 439	1 504	150		1 654			1 654	785
4. Транспортни средства	634		19	615			615	341	53	4	390			390	225
5. Съоръжения и други	1 827	87	7	1 907			1 907	1 247	123	6	1 364			1 364	543
6. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.	279	293	499	73			73								73
Обща сума I I:	*6 007*	*658*	*525*	*6 140*			*6 140*	*3 385*	*366*	*10*	*3 741*			*3 741*	*2 399*
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
Обща сума I V:															
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :	**6 014**	**658**	**525**	**6 147**			**6 147**	**3 392**	**366**	**10**	**3 748**			**3 748**	**2 399**

ЗАБЕЛЕЖКА : Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

дата:13.03.2020 г.

Съставил:.....

Представляващ:.....

ЕДИНСТВО 2006 ООД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

I. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

А. БАЗА ЗА СЪСТАВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Годишният финансов отчет се съставя в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2018 г.), освен ако не е посочено друго.

Дружеството изготвя Счетоводен баланс в хил. лв. в съответствие с Приложение № 1 към СС 1, Отчет за приходите и разходите в хил. лв. в двустранна форма в съответствие с Приложение № 2 от СС 1, Отчет за собствения капитал в хил. лв. в съответствие с Приложение № 4 към СС 1 и Отчет за паричните потоци в хил. лв. в съответствие с Приложение № 1 към СС 7.

Счетоводството се осъществява и финансов отчет се съставят в съответствие със следните основни счетоводни принципи:

1. действащо предприятие;
2. последователност на представянето и сравнителна информация;
3. предпазливост;
4. начисляване;
5. независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс;
6. същественост;
7. компенсиране;
8. предимство на съдържанието пред формата;
9. оценяването на позициите, които са признати в индивидуалния годишен финансов отчет, е извършено по цена на придобиване, която може да бъде покупна цена или себестойност или по друг метод, когато това се изисква НСС.

1. Оценъчни бази, използвани при съставянето на годишния финансов отчет

2. Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайни нематериални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и контролирани от предприятието, които нямат физическа субстанция, са със съществено значение при употребата им, от използването им се очакват икономически изгоди. Стойностния праг на същественост под който даден нематериален актив се признава, като текущ разход е 700 лв.

Първоначалната оценка на външно създадените (закупени) нематериални активи е по тяхната цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Първоначалната оценка на създаден в предприятието нематериален актив е сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив е постигнал критериите за признаване.

Последващата оценка на нематериалните активи е по тяхната цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Разходи, свързани с поддръжката на нематериални активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване. Амортизацията се начислява на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Оценениият полезен живот на програмните продукти е 2 години.

3. Дълготрайни материални активи

Дълготрайни материални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които имат натурално-веществена форма, използват се са производството или доставката на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни нужди и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период.

Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи е по тяхната цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи. Цената на придобиване включва покупната цена и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

Последващата оценка на материалните активи е по тяхната цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Цената на придобиване на активи по стопански начин включва разходите за материали и труд, всички други разходи по въвеждането на съответния актив в планираната употреба, както и разходите за извеждането му от експлоатация и възстановяване на терена При безвъзмездни сделки, при първоначалното придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по справедлива стойност.

Възприетият стойностен праг на същественост, под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиките на дълготраен актив, се изписват като текущ разход е 700 лв.

Последващи разходи

Възникнали последващи разходи, за да се подмени част от дълготраен материален актив, се капитализират в съответния актив само когато е вероятно предприятието да получи в бъдеще икономически ползи, свързани с тази част от актива, и разходите могат да бъдат оценени надеждно.

Балансовата стойност на подменената част се отписва и се признава в текущите разходи за периода. Значими модернизации и подобрения, които удължават живота и срока на годност като увеличават капацитета и производителността на дълготрайния актив, се капитализират и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. Поддръжка, ремонти и незначими подобрения се отчитат в отчета за всеобхватния доход.

Печалбите и загубите от изписване на дълготраен материален актив се определят като се съпоставят постъпленията с балансовата стойност и се включват в отчета за приходите и разходите.

Амортизация

Амортизацията се начислява на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините и оборудването, които се отчитат отделно. Амортизацията на актива започва, когато той е готов за употреба, т.е. когато е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация по начина, предвиден от ръководството.

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните активи се преразглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, като се коригира в перспектива.

Срокът на годност по групи активи е както следва:

- Сгради и съоръжения към тях — 25-50 години
- Машини и оборудване — 3-26 години
- Автомобили — 7-8 години
- Други транспортни средства — 10 години
- Компютърна техника и софтуер — 2 години
- Други дълготрайни материални активи — 6-25 години
- Активи за които има правно ограничаване за периода на ползване – за срока на ползване

4. Дългосрочни финансови активи

Дългосрочните финансови активи представляват инвестиции (притежавани акции или дялове) в дъщерни, асоциирани или смесени предприятия, предоставени дългосрочни заеми и други дългосрочни вземания.

Инвестициите в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия се отчитат първоначално по цена на придобиване, която представлява справедливата стойност на активите, с които е заплатена инвестицията и преките разходи във връзка с придобиването.

Последващата оценка на инвестициите се извършва по себестойностния метод в съответствие със СС 28.

Предоставените дългосрочни заеми и другите дългосрочни вземания се оценяват първоначално по тяхната цена на придобиване, която е справедливата стойност на даденото и разходите по извършването на сделките. Последващо те се отчитат по амортизируема стойност, а когато нямат фиксиран падеж по себестойност.

5. Отсрочени данъчни активи

Отсрочените данъчни активи се определят върху намаляемите временни разлики и данъчните загуби, като към тях се приложи данъчната ставка, съгласно действащото законодателство, действащо за периодите, в които се очаква активът да се реализира. Активите по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика или данъчна загуба.

6. Материални запаси

Материалните запаси са материални активи под формата на материали, стоки, продукция, незавършено производство.

Стоките и материалите първоначално се оценяват по направените разходи за тяхната покупка, които включват покупната цена, вносните мита и такси, невъзстановимите данъци, разходите по доставката и други разходи за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното използване вид.

Продукцията се оценява първоначално по нейната себестойност, която включва стойността на употребените материали и разходите за преработка. Разходите за преработка включват преките разходи свързани с произвежданите продукти и систематично начисляваните постоянни и променливи общопроизводствени разходи. Постоянните общопроизводствени разходи се разпределят за всеки произвеждан продукт според нормалния производствен капацитет на производствените мощности. При нисък обем на производство размерът на постоянните общопроизводствени разходи за единица продукция не се увеличава. В този случай неразпределените общопроизводствени разходи се отчитат като текущ разход. При висок обем на производство размерът на постоянните общопроизводствени разходи за единица продукция се намалява.

Променливите общопроизводствени разходи се разпределят за всеки произведен продукт на базата на реалното използване на производствените мощности.

Към датата на изготвяне на годишния финансов отчет материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност.

При тяхното потребление материалните запаси се отписват по метода „средно претеглена стойност", която се изчислява периодично всеки месец.

Земеделската продукция се оценява по справедлива стойност в момента на прибиране на реколтата, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба. За определянето на справедливата стойност на земеделската продукция се използва цената, котирана на активен пазар или последната цена на пазарна сделка, при условие, че не е имало значително изменение на икономическите условия между датата на сделката и датата на финансовия отчет.

Печалба или загуба, възникнала при първоначалното признаване на земеделската продукция по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба, се включват в печалбата или загубата за периода, в който са възникнали.
След първоначалното признаване земеделската продукция, както и всички останали материални запаси се оценяват по по-ниската от отчетната и нетната реализируема стойност, като сумата на обезценката се признава за разход за периода. Нетната реализируема стойност е оценка на продажната цена при нормално протичане на дейността, намалена с разходите за продажба.
Незавършеното производство се оценява по стойността на основните производствени разходи.
При потреблението им се оценяват: продукцията и материалите – по средно претеглена стойност. Незавършеното производство се оценява по стойността на основните производствени разходи.

7. Търговски и други вземания

Текущите вземанията могат да бъдат:
- вземания от клиенти и вземания по предоставени аванси (от доставчици);
- вземания от предприятия в групата;
- вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия;
- други вземания – вземания по търговски заеми, съдебни и присъдени вземания, данъци за възстановяване и други.

Текущите вземани първоначално се оценяват по тяхната номинална стойност в момента на тяхното възникване.
Текущите вземания в чуждестранна валута се оценяват в момента на тяхното възникване, като левовата им равностойност се формира от размера на валутата и централния курс на БНБ към датата на сделката
Периодично текущите вземания в чуждестранна валута, които представляват парични позиции се оценяват към датата на съставяне на индивидуалния годишен финансов отчет, както и към датата на индивидуалните междинни финансови отчети по централния курс на БНБ (заключителен курс).
Получените разлики при оценката по заключителен курс към датата на финансовия отчет се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход.
Текущите вземания се отписват при настъпване на едно от следните обстоятелства:
- изтичане на давностния срок за вземането, но не повече от 5 години от момента, в който вземането е станало изискуемо;
- възмездно прехвърляне на вземането;
- производството по несъстоятелност на длъжника е прекратено с утвърден оздравителен план, в който се предвижда непълно удовлетворяване на предприятието; отписва се само намалението на вземането;
- с влязло в сила съдебно решение е постановено, че вземането или част от него е недължимо; отписва се само недължимата част от вземането;
- преди изтичане на давностния срок вземанията са погасени по силата на закон;
- при заличаване на длъжника, когато вземането или част от него е останало неудовлетворено; отписва се неудовлетворената част от вземането.

8. Краткосрочни инвестиции

Краткосрочните инвестиции са изкупените собствени акции на Дружеството и притежаваните финансови активи.
Изкупените собствени акции се оценяват и представят в баланса по тяхната номинална стойност. Разликата между цената на изкупуването и номиналната стойност се отразява в намаление или увеличение на премиите от емисии.
Финансовите активи се класифицират като:
- финансови активи държани за търгуване;
- финансови активи държани до настъпване на падеж;
- кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието;

- финансови активи обявени за продажба;

Първоначално финансовите активи се оценяват по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото за придобиването на финансовия актив и разходите по извършване на сделката.

Последващо финансовите активи държани за търгуване и финансовите активи обявени за продажба се оценяват по справедлива стойност, като разликата от промените в оценките се отчита за финансовите активи държани за търгуване – като текущ финансов приход или разход, а за финансовите активи обявени за продажба – като текущ финансов приход или разход или в резерв от преоценка на финансови инструменти.

Последващо финансовите активи държани до настъпване на падеж и кредитите и вземанията възникнали първоначално в предприятието се оценяват по амортизируема стойност, а тези които нямат фиксиран падеж по себестойност.

9. Парични средства и парични еквиваленти

Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки.

Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване;

Намалението на паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по валутен курс на продажбата им. Разликите се представят като текущи финансови приходи или финансови разходи.

Паричните средства деноминирани в чуждестранна валута към датата на индивидуалния годишен финансов отчет се оценяват по заключителен курс на БНБ (и/или към индивидуалните междинни финансови отчети). Възникналите разлики се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

10. Собствен капитал

Собствения капитал на предприятието е остатъчната стойност на активите след приспадане на неговите пасиви. Елементите на собствения капитал са:

- записан капитал – регистрирания и внесен капитал на Дружеството. Невнесения капитал се представя в Раздел А от актива на баланса;
- премии от емисии – представлява разликата между емисионната стойност и номиналната стойност на емитираните акции;
- резерв от последващи оценки – представлява резервите от последващи оценки на активи. Оценката на тези резерви се извършва според изискванията на съответния счетоводен стандарт, който изисква или позволява отчитането на последващите оценки на активите да се извършва в собствения капитал на Дружеството;
- резерви – представляват законовите резерви, резервите свързани с изкупени собствени акции, резерви съгласно учредителен акт и други резерви;
- натрупана печалба или загуба – неразпределените печалби или непокритите загуби на Дружеството от предходни отчетни периоди;
- финансов резултат - печалба или загуба от текущата година, която се представя след начисляване на разходите за дължими данъци.

11. Провизии, сходни задължения и отсрочени данъчни пасиви

Провизията представлява задължение с неопределена срочност или размер. Провизиите се оценяват според най добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса.

Провизиите свързани с пенсии се оценяват според изискванията на СС 19.

Отсрочените данъчни пасиви (отсрочени данъци) се определят върху облагаемите временни разлики, като към тях се приложи данъчната ставка, съгласно действащото законодателство, действащо за периодите, в които се очаква пасивът да бъде уреден.

12. Лизингови договори

Финансов лизинг

Лизингови договори, при които Дружеството е наемател

Наемните договори за придобиване на дълготрайни материални активи, при които Дружеството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като финансови лизингови договори. При първоначалното признаване лизингованите активи се отчитат по по-ниската от справедливата стойност и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, без лихвите, се включват в Други дългосрочни или съответно краткосрочни задължения. Лихвите се признават като разход в отчета за доходите за периода на наемния договор. Имоти, машини и съоръжения, придобити чрез финансов лизинг, се амортизират за периода на използване на актива.

Оперативен лизинг

Лизингови договори, при които Дружеството е наемател

Наемен договор, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и изгоди от собствеността върху актива се класифицира като оперативен лизинг. Активът не се включва в баланса на лизингополучателя, а всички наемни плащания, свързани с актива се признават незабавно в отчета за приходите и разходите на база линеен метод за периода на лизинга.

13. Задължения

Задълженията се класифицират като:

- задължения по облигационни заеми;
- задължения към финансови предприятия;
- получени аванси;
- задължения към доставчици;
- задължения по полици;
- задължения към предприятия от групата;
- задължения към асоциирани и смесени предприятия;
- други задължения.

Задълженията се оценяват по стойността по която са възникнали.
Дългосрочните задължения с фиксиран падеж се оценяват последващо по амортизируема стойност, чрез прилагане на метода на ефективния лихвен процент.
Задълженията в чуждестранна валута се оценяват в момента на тяхното възникване, като левовата им равностойност се формира от размера на валутата и централния курс на БНБ към датата на сделката

Периодично задълженията в чуждестранна валута, които представляват парични позиции се оценяват към датата на съставяне на индивидуалния годишен финансов отчет, както и към датата на индивидуалните междинни финансови отчети по централния курс на БНБ (заключителен курс).
Получените разлики при оценката по заключителен курс към датата на индивидуалния годишен финансов отчет се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход.

14.Доходи на персонала

Краткосрочни доходи

Като краткосрочни доходи на персонала се отчитат парични и непарични основни и допълнителни възнаграждения за положен труд, премии, компенсируеми отпуски и законово определените върху тях осигуровки. Тези доходи се признават като текущ разход в периода, в който е положен трудът за тях, или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение в размер на недисконтираната сума.

Доходи при напускане

Доходите, изплащани на персонала при прекратяване на трудовото или служебно правоотношение съгласно законодателството, договорно или друго споразумение, се отчитат като текущи разходи. Към дата на баланса ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи за всички служители и ги представя като задължение на дисконтирана база. В случаите, когато Дружеството се е ангажирало да осигури доходи при напускане преди нормалната дата на пенсиониране или като резултат от направено предложение за поощряване на доброволното напускане, тези доходи се признават за разход в момента на възникването им.

Доходи след напускане

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски се признават в отчета за доходите при тяхното възникване.

15.Приходи

Приходите се класифицират на:

- приходи от продажба на продукция и стоки;
- приходи от извършването на услуги
- приходи от използване от други лица на активите на предприятието – лихви, лицензионни възнаграждения, дивиденти и други.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение.

Приходът от продажбата на продукция и стоки се признава, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- предприятието е прехвърлило на купувача, значителни рискови и изгоди, свързани със собствеността на продукцията или стоките;
- предприятието не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продаваните продукция или стоки;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- предприятието има икономическа изгода от сделката по продажба;
- направените разходи във връзка със сделката могат да бъдат надеждно изчислени.

Приходът от сделки за извършване на услуги се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на индивидуалния годишен финансов отчет и при условие, че резултатът от сделката може да бъде надеждно оценен.

Резултатът от сделката за извършване на услуги може да се оцени надеждно, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- предприятието има икономическа изгода от сделката;
- етапът на завършеност на сделката може да бъде надеждно определен;
- разходите, направени по сделката, както и разходите за завършването и могат надеждно да бъдат измерени.

Приходът, свързан с използването на активи на предприятието се признава както следва:

- лихвите се признават текущо, чрез отчитане на ефективния доход от актива;
- лицензионните възнаграждения се признават според разпоредбите на съответното споразумение;
- дивидентите се признават, когато се установи правото на тяхното получаване.

16. Разходи

Разходите се признават в индивидуалния отчет за приходите и разходите, когато възникне достоверно оценимо намаляване на икономическата изгода, свързана с намаляването на активи или с нарастване на пасиви и в съответствие със счетоводните принципи за текущо начисляване и съпоставимост на приходите и разходите.
Разходите се класифицират и отчитат по икономически елементи както следва:

- разходи за материали;
- разходи за външни услуги;
- разходи за амортизации;
- разходи за възнаграждения;
- разходи за социални осигуровки;
- други разходи.

Впоследствие разходите се разпределят по функционално направление в следните категории:

- разходи за основната дейност;
- разходи за спомагателна дейност;
- разходи за организация и управление (административни разходи);
- разходи за продажба на продукция.

Финансовите разходи са свързани с използване на ресурси, предоставени на предприятието.
Лихви се начисляват независимо от времето на уреждане на задълженията.
Разходите за застраховки, абонаментна поддръжка и други подобни разходи за бъдещи периоди се разсрочват пропорционално през периодите за които се отнасят.
Административните разходи, разходите за продажба на продукция и финансовите разходи се отчитат, като текущи.

II. ОПОВЕСТЯВАНИЯ В СЪОТВЕТСТВИЕ СЪС СС 1

Средносписъчният състав на персонала, нает по трудови правоотношения за отчетния период е 25.

17. Валутен курс за преизчисляване на паричните позиции в чуждестранна валута към датата на годишния финансов отчет

Валута	2019 лв.	2018 лв.
Евро	1.95583	1.95583

18. Сума на задълженията в счетоводния баланс, за които са предоставени обезпечения

Виж пояснение 28 Задължения по банкови заеми

III. ОПОВЕСТЯВАНИЯ, ИЗИСКВАНИ ОТ НАЦИОНАЛНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ

19. Дълготрайни нематериални активи

	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Отчетна стойност на напълно амортизираните нематериални активи		
- Програмни продукти	7	7

20. Дълготрайни материални активи

	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Отчетна стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи		
- Машини	414	403
- Съоръжения	521	382
- Транспортни средства	178	74

21. Материални запаси

Ръководството на Дружеството е направило преценка относно нетната реализируема стойност на материалните запаси към края текущия и предходния отчетен период и счита, че тяхната отчетна стойност, по която те са посочени в счетоводния баланс не се различава съществено.

22. Търговски и други вземания

	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Нетекущи вземания		
Вземания по договори, свързани с аренда	1	3
Всичко нетекущи вземания		**3**
Текущи вземания		
Вземания от свързани лица (Прил. 32)	289	306
ДФ Земеделие - субсидии	226	232
Вземания по договори за аренда	89	119
Данъци за възстановяване	4	42
Вземания от клиенти	18	2
Предоставени аванси	1	-
Всичко текущи вземания	**627**	**701**
Общо търговски и други вземания	**628**	**704**

23. Парични средства и парични еквиваленти

	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Парични средства в брой	19	1
Парични средства в банкови сметки	382	455
Общо парични средства и парични еквиваленти	**401**	**456**

24. Разходи за бъдещи периоди

	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Текущи		
Предплатени наеми	16	44
Лихви по лизингови договори (Виж също 29)	3	4
Абонаменти	25	1
Нетекущи		
Предплатени наеми	14	30
Лихви по лизингови договори (Виж също 29)	3	3
Общо разходи за бъдещи периоди	**61**	**82**

25. Основен капитал

	31 декември 2019 Брой дялове	31 декември 2019 %	31 декември 2018 Брой дялове	31 декември 2018 %
Благовец ЕООД	2 500	50	2 500	50
Бойка Янкова Петкова	1 250	25	1 250	25
Кристиян Димов Петков	1 250	25	1 250	25
	5 000	**100**	**5 000**	**100**

26. Пасиви по отсрочени данъци

Отсрочени данъчни пасиви	1 януари 2019 '000 лв.	Признати в печалбата или загубата '000 лв.	31 декември 2019 '000 лв.
Имоти, машини и оборудване	(131)	11	(120)
Неизплатени доходи на физически лица	2	(1)	1
Оценка на биологични активи	2	15	17
Доходи на персонала - начисления за отпуски и пенсии	1	1	2
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	5	15	20
Отсрочени данъчни пасиви	(131)	11	(120)
Нетно отсрочени данъчни пасиви	**(126)**	**26**	**(100)**

Отсрочени данъчни пасиви	1 януари 2018 '000 лв.	Признати в печалбата или загубата '000 лв.	31 декември 2018 '000 лв.
Имоти, машини и оборудване	(141)	10	(131)
Неизплатени доходи на физически лица	3	(1)	2
Оценка на биологични активи	13	(11)	2
Доходи на персонала - начисления за отпуски и пенсии	1	-	1
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	17	(12)	5
Отсрочени данъчни пасиви	(141)	10	(131)
Нетно отсрочени данъчни пасиви	**(124)**	**(2)**	**(126)**

При признаване на отсрочените данъчни активи е взета предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира достатъчна данъчна печалба.

27. Провизии за пенсионни обезщетения

Настоящата стойност на задълженията към персонала, които ще възникнат при прекратяване на трудовите правоотношения в следствие на пенсиониране е определена въз основа на приблизителната оценка на ръководството.

Допусканията са базирани на информация за служителите по възраст и пол, текучеството на персонала и вероятността да се пенсионират в Дружеството. При развитието на паричните потоци във времето и определяне на настоящата стойност на задължението е приложен дисконт 10% и вероятност служителите да се пенсионират в Дружеството 50%.

28. Задължения по банкови заеми

валута	договорена сума на заема	падеж год.	31 декември 2019 г. дългосрочна част	31 декември 2019 г. краткосрочна част	31 декември 2019 г. общо	31 декември 2018 г. дългосрочна част	31 декември 2018 г. краткосрочна част	31 декември 2018 г. общо
	'000		'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Овърдрафт								
евро	1 615	2019	-	3 159	3 159	-	3 159	3 159
Инвестиционен кредит								
лева	1 550	2024	310	155	465	465	155	620
			310	**3 314**	**3 624**	**465**	**3 314**	**3 779**

В полза на българската банка-кредитор за обезпечение на посочените заеми е учреден залог на търговското предприятие.

Полученият инвестиционен кредит в лева и овърдрафта в евро са лихвен процент в размер на договорен лихвен процент плюс надбавка (към 01.03.2018 г.: 3%).

29. Задължения по финансов лизинг

Задълженията за финансов лизинг са обезпечени от съответните активи, придобити при условията на финансов лизинг. Бъдещите минимални лизингови плащания в края на всеки от представените отчетни периоди са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания		
	До 1 година '000 лв.	Над 1 година '000 лв.	Общо '000 лв.
31 декември 2018 г.			
Главница	55	54	**109**
Лихва	(4)	(3)	**(7)**
Нетна настояща стойност	**51**	**51**	**102**
31 декември 2019 г.			
Главница	52	56	**108**
Лихва	(3)	(3)	**(6)**
Нетна настояща стойност	**49**	**53**	**102**

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за закупуване в края на срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения. Не са признавани приходи от условни наеми и не се очакват приходи от подлизинг, тъй като всички активи, за които са сключени лизингови договори, се използват само от Дружеството.

30. Търговски и други задължения

	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Задължения към доставчици	670	527
Задължения по договори за аренда	10	16
Задължения към персонала	40	37
Задължения по социално осигуряване	10	9
Задължения за други данъци	2	3
Задължения за корпоративен данък	2	5
Други	1	-
Общо	**735**	**597**

31. Правителствени дарения

Сумите, посочени като приходи за бъдещи периоди са получените правителствени дарения, които все още не са непризнати като приходи. Средствата са по Мярка 121 на ДФ Земеделие за модернизиране на земеделските стопанства.

32. Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет съдружниците, служителите на ръководни постове, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се третират като свързани лица.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

Свързани лица	Вид свързаност
Бойка Янкова Петкова	Физически лица
Кристиян Димов Петков	Физически лица
Благовец ЕООД	Съдружник
Риъл Естейт и Ко ЕООД	Друго свързано лице

32.1. Разчети със свързани лица в края на годината

	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Текущи вземания		
- физически лица	-	3
- други свързани лица	289	303
Общо текущи вземания от свързани лица	**289**	**306**

32.2. Сделки със свързани лица

	2019 '000 лв.	2018 '000 лв.
Продажба на материални запаси	2 765	3 803
Продажба на услуги	175	171
Разходи за услуги	2	-

През 2019 г. е разпределен дивидент в полза на съдружниците в размер на 240 хил. лв. (2018 г.: 240 хил. лв.).

33. Условни активи и условни пасиви

Дружеството е сключило договор за особен залог на търговското предприятие за обезпечаване на вземанията на българска търговска банка от съдружника Благовец ЕООД в размер на 1 000 хил. лв. През годината няма предявени гаранционни и/или правни искове към Дружеството.

34. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност Дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че Дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. От страна на Ръководството на Дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от Дружеството, цената на привлечените заеми и да се оценят

адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

34.1. Валутен риск

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Чуждестранните транзакции на Дружеството, деноминирани в щатски долари, излагат Дружеството на валутен риск.
За да намали валутния риск, Дружеството следи паричните потоци, които не са в български лева. Дружеството има отделни процедури за управление на риска за краткосрочните (до 6 месеца) и дългосрочните (над 6 месеца) парични потоци в чуждестранна валута. В случаите, когато сумите за плащане и получаване в определена валута се очаква да се компенсират взаимно, не се налага допълнително хеджиране.

34.2. Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дълготрайно финансиране. Към 31 декември 2019 г. Дружеството е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по заемите от финансовите институции, които са с променлив лихвен процент. Всички други финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти, каквито са били и в предходната година.

34.3. Ценови риск

Цените на продукцията, която Дружеството предоставя на своите клиенти, са съобразени с пазарните условия в България. Ръководството на Дружеството счита, че ценовия риск е минимален.

34.4. Кредитен риск

Дружеството редовно следи за неизпълнение на задълженията на клиентите и на други контрагенти към него, установени индивидуално или по групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск.
По отношение на търговските и други вземания Дружеството не е изложено на значителен кредитен риск към отделни контрагенти или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. Търговските вземания се състоят от много клиенти от различни индустрии и различно географско местоположение. На база на исторически показатели Ръководството счита, че кредитната оценка на търговски вземания, които не са с изтекъл падеж, е добра.

34.5. Ликвиден риск

Ръководството на Дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност и погасяване на задълженията на Дружеството в договорените срокове. При определени случаи Дружеството използва финансови инструменти, които са с висока степен на ликвидност, като те допълнително осигуряват доходност от притежаването им и възможност за използването на тези парични средства.

35.Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие при прилагане на финансовата концепция за поддържане на собствения капитал. В следствие на епидемията от COVID-19 в България на 13 март 2020 г. беше въведено извънредното положение с решение на Парламента. За Дружеството е практически невъзможно да прецени влиянието и естеството на посочената ситуация върху дейността му както и да се извърши приблизителна оценка на очакваните финансови ефекти. Поради спецификата на селскостопанската дейност Ръководството на Дружеството счита, че през 2020 г. няма да има промяна в производствения процес както и съществена такава в реализацията на произведената продукция. Съществуващата ситуация не води до преизчисляване на приблизителни счетоводни оценки и справедливи стойности както и не води до промяна в класификация на активи и пасиви. Дружеството е предприело мерки за минимизиране възможността от

заразяване на служителите му по време на извършване на работния процес във всички негови обекти, подразделения и офиси. Също така Дружеството е предприело мерки за отсрочване на заемите и е в процес на изчакване на решения на ниво европейски съюз и в последствие на конкретната банкова институция. Ръководството на Дружеството счита, че е уместно да се приложи принципът на действащо предприятие при изготвяне на финансовия отчет. При вземането на това решение е взето под внимание следното:

- обстоятелства, които е възможно да възникнат в периода до 31.12.2020 г., в т.ч. предполагаемите промени в реализацията на произведената продукция и възможността част от служителите да бъдат заразени от COVID-19;
- планирани или очаквани промени в дейността през този период;
- очаквано подновяване на кредитите на дружеството за поне същата сума до 31.12.2020 г.;

Като допълнение на горепосочено към 31 декември 2019 г. Дружеството реализира текуща загуба в размер на 286 хил. лв. както и краткосрочните пасиви на Дружеството превишават краткосрочните активи с 1 516 хил. лв.
Тази индикации са признак, че Дружеството може да не бъде в състояние да реализира активите си и да изпълнява своите задължения в нормалния ход на стопанската дейност.

Към датата на изготвяне на настоящите финансови отчети, Ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие. При тази преценка е взета предвид цялата налична информация за предвидимото бъдеще, което е поне, но не е ограничено до дванадесет месеца от края на отчетния период. Тази индикация е признак, че Дружеството може да не бъде в състояние да реализира активите си и да изпълнява своите задължения в нормалния ход на стопанската дейност.

Въз основа на посоченото в предходните параграфи Дружеството управлява капитала си така, че да осигури функционирането си като действащо предприятие.

При изготвянето на представения финансов отчет в съответствие с изискванията на приложимите счетоводни стандарти са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са извършени на основата на най-добрата преценка, направена от ръководството на Дружеството към датата на финансовия отчет, реалните резултати биха могли да се различават от направените оценки и допускания в настоящия финансов отчет.

36. Събития след датата, към която е съставен финансовия отчет

Между датата на баланса и датата, на която настоящият финансов отчет е оторизиран за издаване, не са настъпили както благоприятни, така и
неблагоприятни събития, които да налагат изрично оповестяване и корекции в отчета, с изключение на:

- Във връзка с Епидемията от COVID-19 в България на 13 март 2020 г. беше въведено извънредното положение с решение на Парламента. Посоченото събитие не води до преизчисляване на приблизителните счетоводни оценки и справедливи стойности както и до промяна в класификацията на активи и пасиви.

Дата: 13 март 2020 г.

Съставител:_____
/ Елка Иванова /

Управител:_____
/ Християн Петков /