

на „Рекс Естейт“ ЕООД

гр.Варна бул.Осми Приморски Полк 128 офис 81

ИН 103508866

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31.12.2008 г.

/хил.лв/

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
А. Записан, но невнесен капитал	0	0	А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			І. Записан капитал	5	5
І. Нематериални активи			ІІ. Премии от емисии		
ІІ. Дълготрайни материални активи			ІІІ. Резерв от последващи оценки		
ІІІ. Дългосрочни финансови активи			ІV. Резерви		
ІV. Отсрочени данъци			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години	111	111
Общо за раздел Б:	0	0	Общо за раздел А:	111	111
В. Текущи (краткотрайни) активи			Б. Провизии и сходни задължения	0	0
І. Материални запаси			В. Задължения, в т.ч.:		
ІІ. Вземания, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
ІІІ. Инвестиции					
ІV. Парични средства	116	116			
Общо за раздел В:	116	116			
Г. Разходи за бъдещи периоди	0	0	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г)	116	116	СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)	116	116

дата: 19.02.2009 г.

Рекс Consulting Varna Ltd
съставител
Рекс Консултинг Варна ЕООД
Борис Василев-управител

ръководител
Венцислав Василев
ЕООД

на „Рекс Естейт“ ЕООД

гр.Варна бул.Осми Приморски Полк 128 офис 81

ИН 103508866

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ за 2008 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Текуща година	Предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	/хил.лв/	
				Текуща година	Предходна година
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за персонала,			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Разходи за амортизация и обезценка			4. Други приходи		
5. Други разходи			Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи			7. Други лихви и финансови приходи		
Общо финансови разходи (6 + 7)	0	0	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
8. Печалба от обичайна дейност	0	0	8. Загуба от обичайна дейност	0	0
9. Извънредни разходи	0	0	9. Извънредни приходи	0	0
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	0	0	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	0	0
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата	0	0			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	0	0	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	0	0	Всичко (Общо приходи + 11)	0	0

дата: 19.02.2009 г.

Рекс Consulting Varna Ltd
съставител: 
Рекс Консултинг Варна ООД
Борис Василев-управител

РЕКС ЕСТЕЙТ
ръководител: 
Венцислав Василев
управител

на „Рекс Естейт“ ЕООД

гр.Варна бул.Осми Приморски Полк 128 офис 81

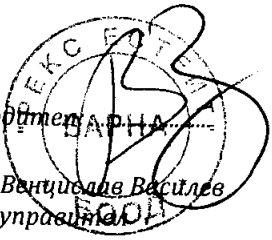
ИН 103508866

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД за 2008 година

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност				20	0	20
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	0	0	20	0	20
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	0	0	0	20	0	20
Д. Парични средства в началото на периода			116			96
Е. Парични средства в края на периода			116			116

дата: 19.02.2009 г.

составител: 
 Рекс Консултинг Варна ООД
 Борис Василев-управител

ръководител: 
 Венцислава Василева
 управител

на „Рекс Естейт“ ЕООД

гр.Варна бул.Осми Приморски Полк 128 офис 81

ИН 103508866

ПОЯСНЕНИЯ И ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2008 година

Обща информация

„РЕКС ЕСТЕЙТ“ (Дружеството) е еднолично дружество с ограничена отговорност.

Капиталът в размер на 5,000 лв е собственост на местно физическо лице.

Към датата на изготвяне на отчета дружеството няма открити клонове.

Дружеството не е част от група от предприятия. Настоящият финансов отчет не подлежи на консолидиране.

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. На основание чл.26 ал.4 от Закона за Счетоводството и в съответствие с разпоредбите по т. 26 от на СС No 1 „Представяне на финансови отчети“ настоящият финансов отчет е съкратен.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Дружеството.

През 2008 година не са извършвани сделки със свързани лица.

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на приемането му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

Методи за оценка на представените във финансовия отчет активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане.

Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените разходи за нея. Приходът не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези случаи всяко получено плащане се признава за пасив.

Оперативните разходи се признават в Отчета за приходи и разходи в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението.

Дълготрайните активи се оценяват първоначално по себестойност. Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход.

Утвърденият праг на същественост за дълготрайните активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

До момента в дружеството не са придобити амортизируеми дълготрайни активи.

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой и парични средства по банкови сметки. Отчетът за паричните потоци е изготвен по пряк метод.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, с изключение на сделките за покупко-продажба на валута.

Капиталът на Дружеството е отразен по номинална стойност.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за приходи и разходи.

Вземанията и задълженията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по историческа стойност на база централния валутен курс на БНБ към деня на тяхното възникване.

дата: 19.02.2009 г.

Consulting Varma Ltd
съставител:
Рекс Консултинг Варна ООД
Борис Василев, управител

ръководител:
Венцислав Василев
управител
ЕООД