

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

АГРОПРОМДЕЙН-КАВАЦИТЕ ЕООД, ЕИК 101058723, е дружество, учредено със съдебно решение от № 2412/2002 година на Пловдивски окръжен съд.

Седалището и адресът на управление на дружеството са БЪЛГАРИЯ, област Пловдив, община Асеновград, гр. Асеновград, ул. България № 75.

Собственост и управление

АГРОПРОМДЕЙН-КАВАЦИТЕ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност. Към 31.12.2015 г. разпределението на дружествените дялове е както следва:

Дружеството има регистриран капитал в размер на 5 000 лева, разпределени в 100 дяла, всеки от които със стойност 50 лева.

Едноличен собственик на капитала е РОСЕН СЪБЕВ ЧАТАЛБАШЕВ.

АГРОПРОМДЕЙН-КАВАЦИТЕ ЕООД се явява дружество „майка“.

Дружеството не притежава клонове.

Към 31.12.2015 г. средно списъчния брой на персонала е 16 човека. (към 31.12.2014 е 14 човека).

Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството през отчетния период е Отглеждане на млади трайни насаждения – лозя 750 дка.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.7. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на АГРОПРОМДЕЙН-КАВАЦИТЕ ЕООД е изготвен в съответствие с Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (СС), утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 251/ДВ 86/26.10.2007 г. и в сила от 01.01.2008 г.

Годишният финансов отчет е изготвен на основата на счетоводната конвенция за историческата цена и въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие, чрез прилагане на концепцията за поддържане на финансовия капитал, като последователно са прилагани и останалите счетоводни принципи определени в СС.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил.лв.

2.2 Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3 Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

2.4 Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на активи приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на тези активи преминават в купувача.

При предоставянето на услуги приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надлежно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените активи и услуги, нето от косвените данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставените отстъпки.

При продажби на изплащане, приходът се признава на датата на продажбата без инкорпорираните в сумата лихви.

Финансовите приходи, които се включват в отчета за приходи и разходи, се състоят от лихвени приходи.

2.5 Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи поотделно.

2.6 Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. При първоначално придобиване дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващи разходи

Последващите разходи, свързани с дълготраен материален актив, водещи до подобряване на бъдещата икономическа изгода и/или промяна на функционалното предназначение на актива се отчитат като увеличение на балансовата му стойност.

При подмяна на разграничима част от дълготраен материален актив, подменената част се отписва, а направения разход за подмяната или подновяването на частта се отчита като придобиване на отделен актив, който е бил обект на ремонт и реконструкция.

Разходите за текущ ремонт и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Земята не се амортизира.

Използват се следните амортизационни норми:

- | | |
|------------------------|-------------------|
| • сгради | - от 1 % до 4 % |
| • трайни насаждения | - от 1 % до 4 % |
| • машини и оборудване | - от 10 % до 30 % |
| • транспортни средства | - от 8 % до 25 % |
| • стопански инвентар | - 15 % |

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите.

Възстановимата стойност е по-високата от двете: нетна пазарна цена или стойност при употреба. За определянето на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтов фактор преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите.

2.7 Селскостопанска продукция (ССП)

Предприятието извършва следните селскостопански дейности: растениевъдство – отглеждане на грозде. Приложен е подхода на СС 41 за отчитане на ССП т.е. тя се заприхождава по справедлива стойност.

Налична към 31.12.2015 г. ССП няма (към 31.12.2014 г. – няма).

Биологичните активи включват следните групи: Лозе 750 декара сорт „Мавруд“. Биологичните активи са отчитани по себестойност, поради липсата на активен пазар за тях.

2.8 Материални запаси

Материалите и стоките са представени в баланса по цена на придобиване, включваща всички разходи, свързани с доставката им.

При текущото потребление материалите се оценяват по средно-претеглена цена, изчислена след всяка доставка.

2.9 Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.10 Пари и парични еквиваленти

Паричните средства включват касовите наличности, разплащателните сметки в банки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- при доставка на дълготрайни активи от страната, платеният ДДС се посочва на ред “плащания към доставчици” към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото

той участва и се възстановява в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).

2.11 Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.12 Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, са последващо оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми.

2.13 Дружествен капитал и резерви

АГРОПРОМДЕЙН-КАВАЦИТЕ ЕООД, като дружество с ограничена отговорност е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на капитал (основен капитал), който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството с оглед удовлетворяване на техните вземания. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето дялово участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Търговският закон не предвижда задължение за дружеството да формира фонд "Резервен", но ако дружественият договор предвижда такава възможност, могат да бъдат създадени определени резервни фондове, като размерът и редът за отчисленията по тях, както и начинът за използването и предназначението им се определят от Общото събрание.

2.14 Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в Дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионно, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно, и е определено с осигурителния кодекс.

2.15 Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Данъчната ставка на корпоративния данък за 2015 г. е 10% (2014 г. е 10%).

2.16 Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет съдружниците, дружествата под общ контрол, служителите на ръководни постове (ключов управленски персонал), както и близки членове на техните семейства, включително и дружества, контролирани от тях, се третираат като свързани лица.

2.17 Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е този, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е такъв, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените ресурси и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

2.17.1 Валутен риск

Дейността на дружеството се осъществява в Република България и понастоящем не е изложена на значим риск от курсови разлики поради това, че стоките и услугите се заплащат на доставчиците и се продават на клиентите изключително в български левове.

2.17.2 Ценови риск

Дружеството не е изложено на директен ценови риск, защото неговите приходи се ценообразуват на основата на пазарни цени на произвежданата продукция, стоки и услуги, които се актуализират регулярно.

2.17.3 Кредитен риск

Кредитният риск за дружеството се състои от вероятността от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да извърши своите договорни задължения. Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания. Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

2.17.4 Ликвиден риск

Ликвидният риск е този, че дружеството може да срещне затруднения при изпълнението на своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството периодично прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на текущите си търговски и финансови задължения в договорени те срокове.

3. ДЕЙСТВАЩО ПРЕДПРИЯТИЕ

Дружеството е намалило размера на общите приходите си през 2015 г. спрямо 2014 г. от 1 865 х. лв. на 1 376 хил. лв. Ръководството счита, че изпълнява принципа за действащо предприятие.

4. ПРИХОДИ

4.7. КЪМ НЕТНИТЕ ПРИХОДИТЕ ОТ ПРОДАЖБИ СА ВКЛЮЧЕНИ СЛЕДНИТЕ ВИДОВЕ ПРИХОДИ:

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
От продажба на продукция	478	487
От продажба на стоки	1	0
От продажба на услуги	0	3
Общо	479	490

4.2. Към другите приходи са включени следните видове приходи:

	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Приходи от продажба на материали ДА	10	0
Приходи от отписване на задължения	676	
Приходи от Финансирания	119	327
Общо	805	327

Приходите от финансиране са отчетените през периода разходи за амортизация на ДМА по проекти за финансиране – в размер на 99 хил. лева / 2014 г. – 303 хил. лева/ и субсидии от Фонд Земеделие за 2015 г. по СЕПП за 20 хил. лева./2014 г. – 23 хил. лева/

4.3. Към финансовите приходи са включени следните видове приходи:

	<i>31.12.2015 BGN '000</i>	<i>31.12.2014 BGN '000</i>
Приходи от участия в предприятия	60	1 000
Други лихви и финансови приходи	32	48
Общо	92	1 048

Получени финансови приходи от предприятия в групата – 1 хил. лева

5. РАЗХОДИ

5.1. Разходи за оперативна дейност включват:

	<i>31.12.2015 BGN '000</i>	<i>31.12.2014 BGN '000</i>
Разходи за суровини и материали	86	102
Разходи за външни услуги	80	46
Разходи за възнаграждения на персонала	254	116
Разходи за осигуровки	19	17
Разходи за амортизации	248	477
Други разходи, в т.ч.	428	0
- балансова стойност на продадените активи	2	0
Общо	1115	758

В разходите за материали са включени – разходи за горива, за торове и препарати, за резервни части. Разходите за услуги включват разходи за наеми, застраховки, механизирани услуги и услуга ръчен труд, ремонти и други.

Другите разходи включват отписани вземания в рамер на 426 хил. лева.

5.2. Финансовите разходи включват:

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	125	130
- разходи за лихви, свързани с предприятия от групата	9	19
Общо	125	130

6. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

6.1. Дълготрайни материални активи – балансови стойности

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка, както следва:

Земи	393	393
Сгради	248	261
Машини, производствено оборудване и апаратура	1 030	232
Биологични активи - трайни насаждения лозя	1 544	1 641
Транспортни средства	201	144
Съоръжения и Стопански инвентар	49	57
Общо	3 465	2 728

Към 31.12.2015 г. ръководството на дружеството е направило преглед на балансовата стойност на дълготрайните материални активи, в резултат на който не са установени условия за обезценка.

Дружеството отчита Биологични активи - Трайни насаждения – лозови масиви с балансова стойност към 31.12.2015 г. за 1 544 хил. лева. / 2014 г. 1 641 хил. лева/.

Поради невъзможност за надеждно оценяване на справедливата стойност на биологичните активи при тяхното първоначално признаване, тъй като не съществуват пазарно определени цени и алтернативните изчисления за справедливата стойност са неприложими, ръководството прилага следните правила:

а) биологичните активи се оценяват по цена на придобиване (себестойност) и се амортизират по реда на **НСС 16** - Дълготрайни материални активи;

Начислените амортизации през 2015 г. на биологични активи са в размер на 97 хил. лева. (2014 г. – 97 хил. лв.)

Дружеството отчита автомобили, придобити чрез финансов лизинг с балансова стойност към 31.12.2015 г.: 201 хил. лв. (31.12.2014 г.: 94 хил. лева).

Отчетната стойност на напълно амортизираните ДМА са както следва:

	<i>31.12.2015</i>	<i>31.12.2014</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
машини и оборудване	1 030	1 030
компютър и софтуер	1	2
автомобили	77	159
стопански инвентар	13	19
Общо	1 121	1 210

Към 31.12.2015 г. има учредени тежести върху дълготрайни материални активи на дружеството с балансова стойност както следва:

- Ипотеки на земи и сгради 215 х.лв. (2014 г.: 209 х.лв.)
- Залог на машини и оборудване 828 хил.лв.(2014 г. няма)

7. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

	<i>31.12.2015</i>	<i>31.12.2014</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Акции и дялове в предприятия от групата	1 209	1 209
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	2	2
Други заеми		1 550
Общо	1 211	2 761

8. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	<i>31.12.2015</i>	<i>31.12.2014</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Суровини и материали	8	8
Общо	8	8

9. ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	9	297
- над 1 година		297
Вземания от предприятия от групата	206	
Други вземания:	1 189	48
- Вземания по предоставени кредити	1 167	
- ДДС за възстановяване		5
- Вземане Субсидия Фонд Земеделие	14	21
- Дивиденди, вземания от съучастия		22
- Гаранция получена концесия	8	
Общо	1 404	345

10. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
В брой		
По безсрочни сметки	12	7
Общо	12	7

11. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Предплатени застраховки	6	12
Лихви по лизингови договори	6	6
Общо	12	18

12. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Записан капитал	5	5
Други резерви	1 182	1 182
Непокрита загуба		(159)
Неразпределена печалба	818	
Текуща печалба	136	977
Общо	2 141	2 005

Предприятието не отчита записан, но невнесен капитал, тъй като записаният капитал е внесен изцяло.

13. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ

	<i>5.1.1900</i>	<i>31.12.2014</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	719	550
- краткосрочна част	603	550
- дългосрочна част	116	
Общо	719	550

Кредитите към финансови предприятия са обезпечени.

14. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

	<i>31.12.2015</i>	<i>31.12.2014</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към доставчици	34	104
Общо	34	104

15. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА

	<i>31.12.2015</i>	<i>31.12.2014</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения по Получени заеми – Краткосрочна част	11	
Задължения по Получени заеми – Дългосрочна част		590
Общо	11	590

16. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2015	31.12.2014
	BGN '000	BGN '000
Задължения към персонала	2	1
Задължения за осигурителни вноски	4	3
Данъчни задължения	65	2
Задължения по финансови лизинги и други заеми, в т. число:	143	124
- <i>Краткосрочна част</i>	93	55
- <i>Дългосрочна част</i>	50	69
Задължения по други заеми, в т. число:	1 419	1 472
- <i>Краткосрочна част</i>	190	5
- <i>Дългосрочна част</i>	1 229	1 467
Задължения по разчети по год. приключване	3	3
Разчети със застрахователи	3	
Задължения по Концесия Община Съединение	200	
- <i>Краткосрочна част</i>	8	
- <i>Дългосрочна част</i>	192	
Задължения към собственика	343	45
- <i>Краткосрочна част</i>	66	45
- <i>Дългосрочна част</i>	277	
Общо	2 182	1 650
- <i>Краткосрочна част</i>	434	114
- <i>Дългосрочна част</i>	1 748	1 536

Първоначалната стойност на активите, придобити по условията на финансови лизинги за автомобили са за стойност 326 хил. лв.(2014 г. 229 хил.лв.)

Организационната структура на персонала – среден списъчен брой по категории е както следва:

Категория	2015 г.	2014 г.
Ръководители	2	2
Специалисти	1	1
Техници и приложни специалисти	1	1
Квалифицирани работници в селското, горското, ловното и рибното стопанство	2	2
Машинни оператори и монтажници	4	4
Професии, неизискващи специална квалификация	7	5
Общо	16	14

На база извършени приблизителни оценки, ръководството преценява, че задълженията към персонала, дължими като обезщетение при пенсиониране, са несъществени.

17. ФИНАНСИРАНИЯ

	<i>31.12.2015</i>	<i>31.12.2014</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
За покупка и изграждане на ДМА и Биологични активи	1225	968
Общо	1225	968

Получените финансираия са по договори с Държавен фонд “Земеделие” за предоставяне на финансова помощ по национална програма за подпомагане на лозаро-винарския сектор 2008/2009 – 2013/2014 г. за мярка „преструктуриране и конверсия на винени лозя. Свързани са с компенсиране на инвестиционни разходи за придобиване на биологични активи, и ще се признават в текущите печалби и загуби на систематична база за целия период на полезен живот на активите, пропорционално на размера на признатите в разходи амортизации.

През 2015 г. е получено финансиране 356 хил.лева по договор с Държавен фонд “Земеделие” за отпускане на финансова помощ по мярка 121”Модернизиране на земеделските стопанства” от ПРСР 2007-2013 година, подкрепена от Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони..

Дружеството, в качеството си на земеделски производител за притежаваните 750 декара лозови масиви, е получило субсидията за 20 хил.лв.(2014 г. 23 хил.)

18. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица на дружеството са:

Свързани лица	Вид на свързаност
Вини АС АД, Асеновград, бул. България 75	Агропромдейн-Каваците ЕООД притежава 52 % от капитала на дружеството
Сани-Холидей ООД, гр. Асеновград, бул. България 75	Агропромдейн-Каваците ЕООД притежава 59.88 % от капитала на дружеството
Ер Енд Джи Инжинеринг ЕООД, гр. Гоце Делчев, ул. Пирин No 1, вх. А, ет. 1, ап. 1	Агропромдейн-Каваците ЕООД притежава 100 % от капитала на дружеството
Винзавод АД, Асеновград, бул. България 75	Агропромдейн-Каваците ЕООД притежава 1.23 % от капитала на дружеството
Агрима - АС ЕООД, гр. Асеновград, бул. България 75	предприятие от което Вини АС АД притежава 100 % от капитала на дружеството
Росен Събев Чаталбашев	управител

През 2015 г. не са начислени разходи за възнаграждения на управленския персонал. На ръководен персонал не са изплащани възнаграждения за заплати.

Крайно дружество майка – АГРОПРОМДЕЙН-КАВАЦИТЕ ЕООД

Предприятия от Групата:

- ВИНИ АС АД
- Агрима – АС ЕООД
- ВИНЗАВОД АД
- Сани-Холидей ООД
- Ер Енд Джи Инжинеринг ООД

Обем на сделките със свързани лица

Свързано лице	Стойност на сделките - продажби, хил. лв.		Стойност на сделките - доставки, хил. лв.	
	2015	2014	2015	2014
АГРИМА АС ЕООД				2
ВИНЗАВОД АД	574	587	33	33
ВИНИ АС АД			2	10

Не съществуват отклонения от нормалните пазарни условия в отношенията между дружествата.

Неуредени салда по доставки със свързани лица са:

Неуредени салда по доставки със свързани лица са:			
Свързано лице	Характер на разчета	2015 хил. лв.	2014 хил. лв.
ВИНЗАВОД АД	Вземане от свързано лице	144	0

Неуредени салда по кредити и лихви със свързани лица са:

Неуредени салда по кредити и лихви със свързани лица са:			
Свързано лице	Характер на разчета	2015 хил. лв.	2014 хил. лв.
АГРИМА АС ЕООД	Задължение към свързано лице		84
ВИНИ АС АД	Задължение към свързано лице	11	195
ВИНЗАВОД АД	Задължение към свързано лице		310

19. СЕЛСКОСТОПАНСКИ ДЕЙНОСТИ

Предприятието извършва следните селскостопански дейности – лозарство – създаване, отглеждане на лозови насаждения и добив на грозде.

Асортимент	Площ в дка	количество, тон		цени по първонач. признаване, хил. лв.	
		2015 г.	2014 г.	2015 г.	2014 г.
Сорт Мавруд	750	797	649	637	487

20. СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Няма настъпили събития след датата на баланса, които налагат неговото преизчисление.

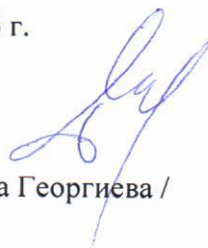
Финансовия отчет е одобрен за издаване на 22.03.2016 г.

Дружеството не е направило значителна инвестиция към 22.03.2016 г.

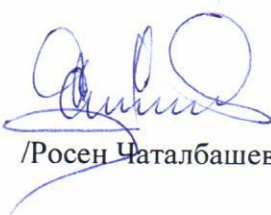
Дата: 22.03.2016 г.

Гр. Асеновград

Съставител:


/ Стоянка Георгиева /

Ръководител:


/Росен Чаталбашев/