

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

Номер 901950

Дата 23.06.2022

Град Благоевград

Десети състав

Окръжен Съд - Благоевград

На 22.06

Година 2022

В закрито заседание в следния състав:

Председател: Анета Илинска

Членове:

Съд. заседатели:

като разгледа докладвано от Анета Илинска
Търговско дело

номер

20171200900032

по описа за

2017

година

И за да се произнесе, взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 729 ТЗ — одобряване на сметка за разпределение.

Постъпила е молба от Мариян Иванов Нейков - синдик на „СТРУМА - МЕТАЛ“ АД — в несъстоятелност, гр. Симитли, ЕИК 101035756 за разпределение на налични суми в масата на несъстоятелността на това дружество.

Сочи, че в съответствие с изискванията на чл. 717д, ал.2 ТЗ - във вр. с чл. 717 н ТЗ е съставил сметка за разпределение на „СТРУМА-МЕТАЛ“ АД/н/ ЕИК: 101035756, гр.Симитли, която е публикувал в Търговския регистър с вх.№20220428163526 и представя пред съда по несъстоятелността.

За проведената на 26.04.2022 г. продажба по реда на чл.717в от ТЗ, представя отделен доклад.

Моли, на основание чл. 727 от ТЗ, съдът да разпорежи сметката за разпределение бъде поставена в продължение на 14 дни на определеното



ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА ПРИ
ОКРЪЖЕН СЪД-БЛАГОЕВГРАД
Подпис: *И.Сеев*

за това място в съда и след изтичане на законоустановения срок да постанови определение за одобряване на сметката по реда на чл. 729, ал. 1 от ТЗ.

Съдът констатира, че с определение № 901 645 от 21.03.2022г., постановено по това д.н. е РАЗРЕШИЛ извършването на предложената от Мариан Иванов Нейков - синдик на „СТРУМА - МЕТАЛ“ АД – В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ, гр. Симитли, ЕИК 101035756, продажба на недвижими имоти от масата по несъстоятелността на дружеството по реда на чл. 717в от ТЗ, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 40052.1.153, находящ се в землището на с.Крупник, общ. Симитли, обл. Благоевград в местността „Ормана“, съставляващ имот по предходен план № 000090, с площ 5 981 кв.м., при съсед: имоти с идентификатори: 40052.1.66; 40052.1.65; 40052.1.64; 40052.1.143; 40052.1.63; 40052.1.60; 40052.1.57; 40052.1.56; 40052.1.53; 40052.1.52; 40052.1.51; 40052.1.50; 40052.1.49; 40052.1.48; 40052.1.47; 40052.1.46; 40052.1.24; 40052.1.154,

ведно с построените в този имот сгради, представляващи:

- Административно-битова сграда с идентификатор 40052.153.1 на два етажа със застроена площ от 75 кв.м., изградена съгласно строително разрешително № 18/07.08.2000г.;

- Производствено стоманено хале с идентификатор 40052.153.2 застроена площ от 1 790 кв.м.;

- Трафопост с идентификатор 40052.153.3 със застроена площ от 20 кв.м.

- Водопроводна шахта (недействаща),

При обща ликвидационна стойност на имуществото – 745 000 лв. (седемстотин четиридесет и пет хиляди лева).

При спазване на изискванията за продажба, синдикът уведомява съда, че за купувач е обявен „С Адвайзер“ АД, с ЕИК 206319971, със седалище и адрес на управление – гр.София, бул.“Цариградско шосе“ № 101, представлявано от изп. директор Тихомир Марков, при продажна цена 746 000 лв.



ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА ПРИ
ОКРЪЖЕН СЪД-БЛАГОВЕГГРАД

Подпис:.....*MSceee*.....

Твърди, че купувачът има качеството на кредитор с приети вземания по см. на чл. 717д, ал.2 ТЗ във вр. с чл. 717 н ТЗ, с притежаваните от него вземания, придобити от Банка ДСК ЕАД в размер на 18 062 523.38 лв. Доколкото вземането на този кредитор надвишава многократно размера на дължимата цена, за синдика, е налице основание за прилагане на чл. 717 д, ал.2 ТЗ, предложение второ.

Обосновава се, че плащането на цената ще се извърши по реда на чл. 717 д, ал.2 ТЗ, чрез прихващане на част от обезпечените вземания на купувача, в качеството му на обезпечен кредитор по реда на чл. 722, ал.1, т.1 от ТЗ на длъжника, срещу цената на изнесеното за продажба чрез търг с тайно наддаване имущество, собственост на търговското дружество в несъстоятелност, за което е изготвена частична сметка за разпределение, обявена ТР под № 20220505161119.

Съдията по несъстоятелността, за да се произнесе, взе предвид:

Съставената от синдика на 28.04.2022 г. сметка за разпределение на налични суми в масата на несъстоятелността на дружеството в несъстоятелност е поставена на таблото за обявление на Окръжен съд – Благоевград на 05.05.2022г. в продължение на 14 дни, след който срок е свалена, като е обявена в ТРРЮЛНЦ под № 20220505161119, с което са изпълнени условията на чл. 727 ТЗ.

В срока по чл. 727 и по реда на чл. 728 ТЗ, възражения срещу сметката за разпределение, не са подадени.

При извършената проверка на извършеното разпределение на набраните парични средства, съдията по несъстоятелността не констатира незаконосъобразност, налагаща служебна промяна на сметката за разпределение. Правилно сумата от 746 000 лева е разпределена за частично удовлетворяване вземането на кредитора „С Адвайзер“ АД, с ЕИК 206319971, със седалище и адрес на управление – гр.София, бул.“Цариградско шосе“ № 101, представлявано от изп. директор Тихомир Марков, при удовлетворяване по реда на чл.722, ал. 1, т. 1 от ТЗ.

Предвид горното съдията по несъстоятелността следва да постанови определение, с което да одобри предложената от синдика първа частична сметка за разпределение.

Мотивиран от горното и на основание чл. 729, ал.1 ТЗ, съдът по



ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА ПРИ
ОКРЪЖЕН СЪД-БЛАГОЕВГРАД
Подпис: *М.Сеев*

несъстоятелността

ОПРЕДЕЛИ:

ОДОБРЯВА частична сметка за разпределение на налични суми в масата на несъстоятелността на „СТРУМА - МЕТАЛ“ АД – в несъстоятелност, гр. Симитли, ЕИК 101035756, съставена от синдика на 28.04.2022 г. и обявена в ТРРЮЛНЦ под № 20220505161119.

Определението да се обяви в търговския регистър, с което съгласно чл. 729, ал.2 ТЗ, кредиторите и длъжникът се смятат уведомени.

Определението да се впише в книгата по чл. 634в ТЗ.

Определението подлежи на обжалване при условията на чл. 729, ал.3 ТЗ.

СЪДИЯ ПРИ ОС – БЛАГОЕВГРАД:



ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА ПРИ
ОКРЪЖЕН СЪД-БЛАГОЕВГРАД

Подпис:.....

