УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"КРУША АРХ КОНСУЛТИНГ" ЕООД

Днес, 21.09.2026 г. в гр. София, на основание чл.113 Търговския закон долуподписаният Ивайло Борисов Владимиров ЕГН ....., с постоянен адрес: град ....., булевард „....." №..., етаж ...., апартамент .... прие настоящия учредителен акт:

СТАТУТ

Чл. 1. Еднолично ООД с фирма "КРУША АРХ КОНСУЛТИНГ" ЕООД, ЕИК 202865550, е юридическо лице отделно от собственика на капитала и не отговаря за задълженията на собственика на капитала.

Чл. 2. Отговорността на собственика на капитала за задълженията на Едноличното ООД е ограничена до направените дялови вноски.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл. 3. Наименованието (фирмата) на дружеството е "КРУША АРХ КОНСУЛТИНГ" ЕООД, което ще се изписва и на латиница „Krusha Arch Consulting" EOOD.

Чл. 4. Дружеството е със седалище в град София, район „Овча купел" и с адрес на управление: София, град Банкя, ул. "Булаир" №42,

СРОК

Чл. 5. Едноличното ООД се учредява без определен срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 6. Дружеството има следния предмет на дейност: Градоустройствено и териториално устройствено проектиране, архитектурно проектиране, интериор и дизайн,консултантска дейност в областта на проектирането и строителството и всякаква друга, незабранена от закона дейност.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 7. /1/ Капиталът на дружеството е с номинална стойност от 1 (Едно) евро и е изцяло записан и внесен от Едноличния собственик на капитала.

/2/ Капиталът на дружеството е разделен на 10 (Десет) дяла, всеки с номинална стойност от по 10 (Десет) евроцента и е сто процента собственост на Едноличния собственик на капитала.

/4/ Дяловете са лични и неделими. За тях не се издава особен документ.

/5/ Всеки дял дава право на един глас, съразмерна част от печалбата и ликвидационна квота /дял/ при прекратяване на дружеството.

Чл. 8. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на едноличния собственик.

Чл. 9. /1/ Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на едноличния собственик.

/2/ Капиталът на дружеството не може да бъде намаляван под изискуемия от закона минимум.

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛОВЕ

Чл. 10. Едноличният собственик може да прехвърля притежаваните от него дялове свободно.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 11. /1/ Едноличен собственик на капитала на "СРУША АРХ КОНСУЛТИНГ" ЕООД е Ивайло Борисов Владимиров ЕГН ....., с постоянен адрес: град ....., булевард „....." №30, етаж ..., апартамент ....

/2/ Едноличното ООД се управлява и представлява от Едноличния собственик на капитала лично или чрез определен от него управител. При няколко управители дружеството се представлява от тях заедно и поотделно.

/3/ Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание.

Чл. 12. От изключителна компетентност на едноличния собственик са решенията за:

1. изменение и допълнение на настоящия учредителен акт;
2. приемане на годишния отчет и баланса, разпределяне на печалбата и вземане на решение за нейното изплащане;
3. вземане на решения за намаляване и увеличаване на капитала;
4. определяне управител/и на дружеството, възнаграждението и освобождаването от отговорност на управителя/ите;
5. избиране и освобождаване на контрольор, ако едноличният собственик реши да назначи такъв;
6. вземане решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
7. вземане решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. вземане решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и при нужда назначаване на представител за водене на процеси срещу тях;
9. извършване на допълнителни парични вноски;
10. вземане решение за приемане на други съдружници;

УПРАВИТЕЛ

Чл. 13. /1/ Управителят, определен от едноличния собственик, организира и ръководи дейността на дружеството в съответствие със закона и решенията на едноличния собственик на капитала.

/2/ Управителят:

а/ организира изпълнението на решенията на собственика на едноличното дружество;

б/ изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланс;

в/ организира дейността, осъществява оперативното ръководство, осигурява стопанисването и опазването на имуществото на дружеството;

г/ сключва трудовите договори със служителите, освен тези които се назначават от едноличния собственик;

д/ представлява дружеството пред трети лица;

Чл.14. /1/ Без съгласие на едноличния собственик управителят няма право:

а/ от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;

б/ да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

в/ да заема длъжност в ръководни органи на други дружества;

/2/ Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

/3/ При неспазване на задълженията по ал.1 от настоящия член, управителят може да бъде освободен без предизвестие и няма право на обезщетение. Управителят дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.15. /1/ Стопанската година на дружеството е с дванадесетмесечна продължителност, като започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

/2/ В края на всяка стопанска година се извършва опис на имуществото на дружеството и се съставя:

а) баланс, от който да се вижда икономическото състояние на дружеството;

б) сметка "Печалби и загуби".

Чл. 16. /1/ Балансът и сметката "Печалби и загуби" се представят от Управителя на Едноличния собственик на капитала за одобряване в срок от 2 /два/ месеца след приключване на стопанската година.

/2/ Едноличният собственик взема решение относно разпределението на чистата печалба на дружеството.

/3/ „Чиста печалба" по смисъла на предходната алинея е печалбата след приспадане на сумите за фондовете на дружеството, след приспадане на всички разходи, загуби, задължения на дружеството и дължимите данъци по българското законодателство.

Чл.17. /1/ Чистата печалба на дружеството се разпределя, както следва:

а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;

б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от Едноличния собственик.

/2/ Загубите на дружеството ще бъдат покрити по решение на Едноличния собственик на капитала от резервния фонд, а ако те надвишават този фонд – от допълнителните вноски на Едноличния собственик на капитала, в случай че същият вземе такова решение.

ФОНДОВЕ

Чл. 18. Едноличният собственик може да образува парични фондове на дружеството в левове и във валута.

Чл. 19. Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя периодично от едноличния собственик.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 20. Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик;

2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

3. при обявяване в несъстоятелност;

4. по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи;

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 21. Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско и гражданско законодателство на Република България.

Настоящият Учредителен акт се състави и подписа в три оригинални екземпляра, от които един за ТРРЮЛНЦ при Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието, един за съхранение в Дружеството и един за едноличния собственик на капитала на дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА
на "КРУША АРХ КОНСУЛТИНГ" ЕООД

.....
/ИВАЙЛО БОРИСОВ ВЛАДИМИРОВ/