УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ЯН 86" ЕООД

Днес **09.02.2023 г.** в гр. Несебър, долуподписаният **ЯНИ ЙОРДАНОВ ДИМИТРОВ,** [redacted] учредявам еднолично дружество с ограничена отговорност **„ЯН 86" ЕООД.**

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.1. Дружеството ще осъществява дейността си под фирмата **„ЯН 86" ЕООД.**

Чл.2. Седалището и адреса на управление на дружеството: обл.Бургас, общ.Несебър, гр.Несебър, кв.Камелия №210, ет.3, ап.19.

Чл.3. (1)Дружеството е юридическо лице и не отговаря за задълженията на едноличния собственик. Отговорността на едноличният собственик за задълженията на дружеството е ограничена до дяловата му вноска, която е направил в капитала на дружеството.

(2) Взаимоотношенията си с физически и юридически лица в страната и чужбина, дружеството осъществява чрез договори.

(3) Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

II. ПРЕДМЕТ НАДЕЙНОСТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.4. Предмет на дейност на дружеството са следните сделки: покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, търговия с хранителни и нехранителни стоки, пакетирани стоки, търговия с дрехи, обувки, туризъм, хотелиерство и ресторантьорство, търговско представителство и посредничество на физически и юридически лица, комисионна дейност и сделки с интелектуална собственост, отдаване под наем на движими вещи/рента кар/ и продажба на недвижими имоти, складова, лизингова дейност, строителство и строително-ремонтни работи, транспортна и спедиторска дейност в страната и чужбина, организиране на мрежа за търговия на едро и дребно, търговия с алкохолни и безалкохолни напитки, тютюневи изделия, международни и вътрешни превози на пътници и товари в страната и чужбина, вътрешно и външнотърговска дейност, таксиметрова дейност и таксиметрови услуги, търговия с всички, разрешени от закона стоки във всички разрешени форми, като за всяка дейност, изискваща съответно разрешително, лиценз или друг вид разрешение, дейността ще се извършва след получаването им, както и всяка друга дейност в страната и чужбина, за която няма законова забрана.

Чл.5. Дружеството не се ограничава със срок или друго условие на своето съществуване.

III. КАПИТАЛ

Чл.6 (1) КАПИТАЛЪТ на дружеството е в размер на 2два/ лева, разделени на 2/два/ дяла по 1 /един/ лев, и към момента на регистрацията е внесен изцяло.

(2)Дяловите вноски са парични и към момента на регистрация на дружеството са внесени 100 %.

Чл.7 Едноличен собственик на капитала е **ЯНИ ЙОРДАНОВ ДИМИТРОВ,** [redacted]

Чл.8 (1) По решение на едноличният собственик на капитала на дружеството за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, той може да се задължи

да направи допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала, ако не е предвидено друго в решението.

(2) Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тях може да се уговори дружеството да заплаща лихви.

IV. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

ЧЛ.9. Дружеството се управлява и представлява от **ЯНИ ЙОРДАНОВ ДИМИТРОВ,** [redacted]

Едноличният собственик на капитала може да назначи един или няколко управители на дружеството, по реда на чл. 21 и сл. от Търговския закон.

ЧЛ.10. Едноличният собственик на капитала има следните правомощия:

- Изменя и допълва учредителния акт.
- Приема годишния отчет и баланс /респ.междинни баланси/, взема решение за разпределянето и използването на печалбата.
- Взема решение за увеличаването и намаляването на капитала на дружеството.
- Избира управителите, определя възнагражденията им и ги освобождава от отговорност.
- Взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.
- Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти, както и за извършване на всякакви други разпоредителни сделки с тях.
- Взема решение за извършването на допълнителни парични вноски.
- Взема решения по трудови и социални въпроси след изслушване становището на представител на персонала на дружеството, тогава, когато в дружеството работят повече от 50 човека.
- Взема решение за преобразуване на дружеството.
- Взема решение за прекратяване на дружеството.
- Сключва и прекратява трудовите договори с работниците и служителите.
- Контролира и ръководи цялостната финансово- инвестиционна дейност на дружеството, както и редовното водене на дружествените книги.
- Назначава ликвидатори.
- Организира и ръководи дейността на дружеството съгласно закона и настоящия учредителен акт, като взема решение по всички въпроси, свързани с тази дейност.

Чл.11. За взетите решения относно даване на съгласие за прехвърляне на дял на нов член, за приемането на нови съдружници и за изключването на съдружник, за намаляване и увеличаване на капитала на дружеството, за избор на управител на дружеството и за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, едноличният собственик на капитала на дружеството съставя протокол **само в писмена форма без нотариална заверка на подписите и съдържанието.**

V.ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО. ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл.12. Дружеството се прекратява в следните случаи:

- По решение на едноличния собственик на капитала.
- При вливане или сливане с друго търговско дружество с ограничена отговорност или АД
- При обявяване в несъстоятелност.
- По решение на съда в предвидените от закона случаи.
- Със смъртта на едноличния собственик на капитала, освен ако наследниците му не решат да продължат дейността на дружеството

Настоящият учредителен акт се подписа от едноличния собственик на капитала на дружеството в два еднообразни екземпляра - един за Търговския регистър воден от Агенцията по вписванията и един за Дружеството.

УЧРЕДИТЕЛ и ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: .....

ЯНИ ЙОРДАНОВ ДИМИТРОВ