търг. д. № 2126/2013 г. по описа на
Софийски градски съд, Т.О., VI-10 състав
списък по чл. 686, ал. 1, т. 3 ТЗ във вр. чл. 685, ал. 1 ТЗ
длъжник: "ЕФ ТИ БИ" АД

СПИСЪК

на неприетите от синдика вземания на кредиторите на
"ЕФ ТИ БИ" АД, ЕИК 131392899,
със седалище и адрес на управление: гр. София 1504, район Оборище, Шипка № 18, Сладоледена къща, Офис 1,
адрес на канцеларията на синдика: гр. София, ул. „Лайош Кошут" № 22, ет. 1, ап. 2,,
предявени в срока, съгласно чл. 685, ал. 1 от Търговския закон.

Веселин Рашков Рашков – синдик на "ЕФ ТИ БИ" АД, ЕИК 131392899, на основание чл. 686, ал. 1, т. 3 от ТЗ във вр. чл. 685, ал. 1 ТЗ, съставих списък на неприетите вземания на кредиторите на "ЕФ ТИ БИ" АД, възникнали до датата на откриване на производството по несъстоятелност и предявени в срока, съгласно чл. 685, ал. 1 от ТЗ:

№ по ред	Дата на предявяване	Кредитор	Неприет размер на предявеното вземане	Претендирано основание на вземането	Претендирано обезпечение или привилегия	Забележка
1.	08.01.2015 г.	„РОЯЛ В" ЕООД, ЕИК 112077735, чрез адв. Николай Георгиев Митов, член на САК, съдебен адрес: гр. София, ул. „Лавеле" № 18а, ет. 6, ап. 17	**19 974.24 лв.**, от които: 9 064.50 лв. – главница; 10 909.74 лв. – законната лихва за забава върху главницата от 24 000.00 лв. за периода от 04.08.2010 г. до 08.01.2015 г.	Изпълнителен лист от 08.11.2012 г., издаден по ч. гр. д. № 39187/2010 г., по описа на СРС; Изпълнителен лист от 19.05.2012 г., издаден по 14360/2011 г., по описа на СГС, Г.О., IV Г въззивен състав.	НЯМА	Вземането за главница в неприетия размер е неоснователно, тъй като кредиторът не е представил писмени доказателства, които да доказват наличието на такова вземане. Вземането за лихви е неоснователно, тъй като не е направено разграничение между лихвите, възникнали до датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност и лихвите, възникнали след датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност. Отделно от това е налице дублиране на периода на претенцията за лихва с прието вземане за

						лихва.
2.	12.01.2015 г.	"ИРС" ООД, ЕИК 115561218, чрез адв. Костадин Царев, съдебен адрес: гр. Пловдив, ул. „Лавеле" № 18а, ет. 3, офис 12	1 331.31 лв. – законна лихва върху главницата до 18.12.2014 г.	Изпълнителен лист от 24.07.2012 г., издаден по гр. д. № 48714/2011 г., по описа на СРС, Г.О., 54 състав; Удостоверение по изп. д. 20128640400293 на ЧСИ Васил Недялков, рег. № 864 на КЧСИ;	НЯМА	Неоснователно, тъй като не е направено разграничение между лихвите, възникнали до датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност и лихвите, възникнали след датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност.
3.	12.01.2015 г.	"ЮНИЖЕЛ" ЕООД, ЕИК 040319344, представлявано от управителя Джозеф Бустани, съдебен адрес: гр. София, ул. „Алабин" № 42, ет. 3, ап. 13, чрез адв. Диана Илиева Деевска	10 238.35 лв. – лихва за забава върху главницата за периода от 04.02.2011 г. до 12.01.2015 г.	Изпълнителен лист от 07.07.2011 г., издаден по търг. д. № 944/2010 г., по описа на СГС, Т.О., VI-12 състав.	НЯМА	Неоснователно, тъй като не е направено разграничение между лихвите, възникнали до датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност и лихвите, възникнали след датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност.
4.	13.01.2015 г.	"АЙ БИ ЕС БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 131086564, съдебен адрес: гр. София, ул. „Кожух Планина" № 21, вх. 3, чрез адв. Ал. Сеизов, член на САК	1 238.09 лв. – неустойка за забава на плащането, съгласно чл. 5.1. от договора.	Договор № STG12/2007 от 14.12.2007 г.; Изпълнителен лист от 12.04.2013 г., издаден по гр. д. № 28587/08 г. на СРС, II Г.О., 63 състав.	НЯМА	Вземането за неустойка е неоснователно, тъй като изчислението й не е съобразено с нормата на чл. 5.1. от Договор № STG12/2007 от 14.12.2007 г.
5.	13.01.2015 г.	„ОВЪРСИИС ПРАЙВИТ ИНВЕСТМЪНТ КОПОРЕЙШЪН", Агенция на Правителството на САЩ, съдебен адрес: гр. София, ул. „Николай Павлович" № 2, ет. 1, адв. кантора „Ботева & Кантутис", чрез адв. Теодора Кантутис	14 051.12 лв. – лихви	Договор за заем от 08.11.2010 г.; Договор за прехвърляне на права и задължения от 31.07.2012 г., вписан в Имотния регистър при Агенцията по вписванията с вх. рег. № 1151/25.09.2012 г., т. I, № 51 и в ЦРОЗ с вписване № 2012092602007/26.09.2012 г.; Уведомление от 31.07.2012 г.	1) Недвижими имоти, подробно описани в и съгласно Нотариален акт за учредяване на договорна ипотека върху недвижими имоти № 58, том I, рег. № 516, дело № 51 от 08.03.2011 г., по описа на	Неоснователно, тъй като е налице грешно изчисление.

					нотариус Катерина Червенкова, рег. № 103 на НК, вписан в Служба по вписванията с вх. № 209 от 08.03.2011 г., акт № 14, том I, д. № 116/2011 г.; 2) Машини и съоръжени, подробно описани в Договор за залог от 09.01.2011 г., вписан в ЦРОЗ с вписване № 2011012600526/26.01.2011 г.	
6.	14.01.2015 г.	"ОМВ БЪЛГАРИЯ" ООД, ЕИК 121759222, съдебен адрес: гр. София, ул. „Алабин" № 56, ет. 3, ап. 13, чрез адв. Венцислав Виолинов Томов	1 677.70 лв. – лихва за забава върху главница по Фактура № 7600298477/29.04.2010 г. за периода от 30.04.2010 г. до 14.01.2015 г.; 388.54 лв. - – лихва за забава върху главница по Фактура № 9172002191/31.12.2010 г.; 149.70 лв. - лихва за забава върху главница по Фактура № 9172002305/31.01.2011 г.; 21.53 лв. - лихва за забава върху главница по Фактура № 9172003680/10.03.2011 г.; 44.16 лв. - лихва за забава върху главница по Фактура №9172009283/31.08.2011 г.; 107.66 лв. - лихва за забава върху главница по Фактура № 9172002485/31.01.2011 г.	Договор № 0001918 за доставка на стоки от 17.05.2010 г.; Фактура № 7600298477/29.04.2010 г.; Фактура № 9172002191/31.12.2010 г.; Фактура № 9172002305/31.01.2011 г.; Фактура № 9172003680/10.03.2011 г. Фактура № 9172009283/31.08.2011 г.; Фактура № 9172002485/31.01.2011 г. Изпълнителен лист от 11.03.2013 г., издаден по гр. д. № 21872/2012 г., по описа на СРС, 123 състав;	НЯМА	Неоснователно, тъй като не е направено разграничение между лихвите, възникнали до датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност и лихвите, възникнали след датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност.

7.	15.01.2015 г.	"ТРЕЙС-ИПОМА" АД, ЕИК 121016514, съдебен адрес: гр. София, бул. „Патриарх Евтимий" № 22, ап. 3, чрез адв. Таня Футекова	27 190.56 лв. – законната лихва за забава върху главницата за периода от 27.07.2012 г. до 14.01.2015 г.; 24 966.36 лв. – пропорционална такса по т. 26 ТТР към ЗЧСИ към 14.01.2015 г.	Изпълнителен лист от 07.10.2009 г., издаден по ч. гр. д. № 45473/2009 г., по описа на СРС, 39 състав; Изпълнителен лист от 05.03.2010 г., издаден по гр. д. № 2613/2010 г., по описа на СРС, 67 състав; Удостоверение Изх. № 02649/14.01.2015 г., изд. по изп. д. № 20098440403119 на ЧСИ Якимов, рег. № 844 на КЧСИ.	НЯМА	Неоснователно, тъй като не е направено разграничение между лихвите, възникнали до датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност и лихвите, възникнали след датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност. Неоснователни са и вземанията за пропорционалните такси, тъй като не са направени от кредитора, а и същият ще търси удовлетворение в настоящото производство и пропорционалната такса няма да е дължима към съдебния изпълнител, с оглед разпоредбата на чл. 638, ал. 4 ТЗ.
8.	15.01.2015 г.	Адвокатско дружество „ТАНЧОВСКИ И СЪДРУЖНИЦИ", рег. по ф.д. № 458/2009 г., по описа на СГС, БУЛСТАТ 175742746, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Позитано" № 22, ет. 2, представлявано от управляващия съдружник Светослав Любомиров Танчовски	14 540.00 лв. – главница; 4 650.74 лв. – лихва за забава върху главницата за периода от 30.11.2011 г. до 15.01.2015 г.; 2 000.00 лв. – главница; 6 672.00 лв. – неустойка за забава върху главницата за периода от 31.12.2011 г. до 15.01.2015 г.	Споразумение от 14.10.2011 г. между РОСЕЛИ ЕООД и Адвокатско дружество „ТАНЧОВСКИ И СЪДРУЖНИЦИ" и др., с нотариална заверка на подписа с рег. № 29524/14.10.2011 г., по описа на Румен Димитров, рег. № 274 на НК; Споразумение от 28.11.2011 г. между РОСЕЛИ ЕООД и Адвокатско дружество „ТАНЧОВСКИ И СЪДРУЖНИЦИ" и др., с нотариална заверка на подписа с рег. № 7255/28.11.2011 г., по описа на Радостина Тянкова, рег. № 348 на НК;	НЯМА	Неоснователно, тъй като предявеното вземане не е към длъжника "ЕФ ТИ БИ" АД.
9.	15.01.2015 г.	Мария Христова Йолдашева,	25 014.95 лв. – лихва за забава върху главницата от 78 726.00 лв. за	Изпълнителен лист от 12.03.2012 г., издаден по гр. д. 57310/2011 г., по описа на СРС, II Г.О., 62 с-в;	НЯМА	Неоснователно, тъй като не е направено разграничение между лихвите, възникнали до датата на решението за

		съдебен адрес: гр. София, ул. „Позитано” № 22,ет. 2, чрез адв. Светослав Любомиров Танчовски	периода от 19.12.2011 г. до 27.01.2015 г.; 1 489.91 лв. - лихва за забава върху главницата от 4 689.00 лв. за периода от 19.12.2011 г. до 27.01.2015 г.	Удостоверение Изх. № 67/13.01.2015 г.		откриване на производството по несъстоятелност и лихвите, възникнали след датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност.
10.	15.01.2015 г.	Венета Спасова Иванова, съдебен адрес: гр. София, ул. „Позитано” № 22, ет. 2, чрез адв. Светослав Любомиров Танчовски	3 184.91 лв. – общ размер на законната лихва за забава върху главниците за периода от 06.12.2011 г. до 27.01.2015 г.	Изпълнителен лист от 29.06.2012 г., издаден по гр. д. 53342/2011 г., по описа на СРС, 123 с-в; Удостоверение Изх. № 68/13.01.2015 г. на ЧСИ В. Недялков, рег. № 864 на КЧСИ	НЯМА	Неоснователно, тъй като не е направено разграничение между лихвите, възникнали до датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност и лихвите, възникнали след датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност.
11.	15.01.2015 г.	„ФРЕЯ ИНВЕСТ” ЕООД, ЕИК 201299988, съдебен адрес: гр. София, ул. „Позитано” № 22, ет. 2, чрез адв. Светослав Любомиров Танчовски	4 800.00 лв. – главница; 2 579.31 лв. – общ размер на законната лихва за забава върху главниците за абонаментно обслужване, начислени за периода от падежа на всяка до 15.01.2015 г.	Споразумение от 14.10.2011 г., с нотариална заверка на подписите рег. 29523/14.10.2011 г., по описа на Румен Димитров, нотариус с рег. № 274 на НК; Договор за абонаментно консултантско обслужване от 01.04.2011 г.	НЯМА	Вземането за главница е неоснователно, тъй като в представения договор не е предвидено заплащане на два месечни абонамента за неспазено предизвестие, а дори и да се приеме, че такова се дължи – кредиторът не е представил доказателства за прекратяването договора. Вземането за лихви е неоснователно, тъй като не е направено разграничение между лихвите, възникнали до датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност и лихвите, възникнали след датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност.
		Светослав Любомиров Танчовски,	10 000.00 лв. – главница; 1 659.42 лв. –законна лихва върху главницата	Предоставен заем на „АРИЕКС” ЕООД от кредитора и свързаните с неговото събиране разноски.	НЯМА	Неоснователно, тъй като предявеното вземане не е към длъжника "ЕФ ТИ БИ" АД.

12.	15.01.2015 г.	съдебен адрес: гр. София, ул. „Позитано" № 22, ет. 2, чрез адв. Мария Арабаджиева	за периода от 30.05.2013 г. до 15.01.2015 г.; 2 000.00 лв. – разноски по гр. д. № 23291/2013 г., по описа на СРС, 30 с-в; 2000.00 лв. - разноски по гр. д. № 1935/2014 г., по описа на СРС, 30 с-в;			
13.	15.01.2015 г.	Маргарита Герчева Божинова, съдебен адрес: гр. София, ул. „Позитано" № 22, ет. 2, чрез адв. Светослав Любомиров Танчовски	828,36 лв. – общ размер на лихвите върху главниците, изчислена към 27.01.2015 г.; 406.23 лв. – такса по т. 26 от тарифата към ЗЧСИ по изп. д. № 20128380410517 на ЧСИ М. Бъзински, рег. № 838 на КЧСИ.	Изпълнителен лист от 05.11.2012 г., издаден по гр. д. № 18873/2012 г., по описа на СРС, 65 с-в; Удостоверение Изх. № 021789/13.01.2015 г. на ЧСИ М. Бъзински, рег. № 838 на КЧСИ.	НЯМА	Вземането за лихви е неоснователно, тъй като не е направено разграничение между лихвите, възникнали до датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност и лихвите, възникнали след датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност. Вземането за разноски по т. 26 от ТТР към ЗЧСИ е неоснователно, тъй като не са направени от кредитора, а и същият ще търси удовлетворение в настоящото производство и пропорционалната такса няма да е дължима към съдебния изпълнител, с оглед разпоредбата на чл. 638, ал. 4 ТЗ.
14.	15.01.2015 г.	„СИВИЛ КОНСУЛТ" ЕООД, ЕИК 131365336, съдебен адрес: гр. София, ул. „Позитано" № 22, ет. 2, чрез адв. Мария Арабаджиева	2 400.00 лв. – главница за неспазено двумесечно предизвестие при прекратяване на договор; 5 505.00 лв. – неустойка върху главницата за периода от 11.01.2012 г. до 15.01.2015 г.; 29 800.00 лв. – неустойка за непредаване в срок на превозни средства по т. 7 от Споразумение от	Договор за абонаментно консултантско обслужване от 01.11.2011 г.; Споразумение от 14.10.2011 г., с нотариална заверка на подписите рег. 29523/14.10.2011 г., по описа на Румен Димитров, нотариус с рег. № 274 на НК; Споразумение от 07.02.2012 г., с нотариална заверка на подписите рег. 3618/14.02.2012 г., по описа на Румен Димитров, нотариус с рег. № 274 на НК;	1) Залог на 300 бр. фризери по опис, вписан в ЦРОЗ с вписване № 2012022000443 за сумата от 92 000.00 лв. по Споразумение от 07.02.2012 г., с нотариална заверка на подписите рег. 3618/14.02.2012 г., по описа на Румен	Вземането за главница е неоснователно, тъй като кредиторът не е представил доказателства за предсрочното прекратяване договора. Тъй като не е прието вземането за главница и претендираната въз основа на него неустойка е неприета; Вземането за неустойка в размер на 29 800.00 е неоснователно, тъй като

			07.02.2012 г.; 8 830.27 лв. – законната лихва за забава върху неустойката от 29 800.00 лв. за периода от 21.02.2012 г. до 15.01.2015 г.; 8 754.43 лв. - законната лихва за забава върху неустойката от 29 800.00 лв. за периода от 01.03.2012 г. до 15.01.2015 г.; 715.00 лв. – разноски по частна жалба срещу Определение от 16.05.2013 г., постановено по ч. гр. д. № 17096/2013 г. на СРС, II Г.О., 67 с-в; 715.00 лв. - разноски по частна жалба срещу Разпореждане от 13.05.2013 г., постановено по ч. гр. д. № 17096/2013 г. на СРС, II Г.О., 67 с-в; 3 786.00 лв. – разноски по изп. д. № 3895/2013 г., по описа на ЧСИ М. Бъзински, рег. № 838 на КЧСИ; 10 785.80 лв. – разноски в производството по установяване на вземането между СИВИЛ КОНСУЛТ ЕООД и АРИЕКС ЕООД в търг. д. № 3883/2013 г., по описа на СГС, Т.О., VI-9 състав:	Договор за покупко-продажба на моторни превозни средства от 14.02.2012 г. с рег. № 3614/14.02.2014 г., по описа на Румен Димитров, нотариус с рег. № 274 на НК; Заповед за изпълнение на парично задължение въз основа на документ от 26.04.2013 г. и Изпълнителен лист от 26.04.2013 г., издадени по ч. гр. д. № 17096/2013 г. на СРС, II Г.О., 67 с-в;	Димитров, нотариус с рег. № 274 на НК; 2) Залог на всички настоящи и бъдещи вземания върху всички настоящи и бъдещи вземания на „ЕФ ТИ БИ” АД по договори с: 1. „КАУФЛАНД БЪЛГАРИЯ” ЕООД, 2. „МЕТРО КЕШ АНД КЕРИ БЪЛГАРИЯ” ЕООД, 3. „ФАНТАСТИКО”, 4. „ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ” ЕООД, 5. „345” ООД, вписан ЦРОЗ с вписване № 2012022000371 за сумата от 92 000.00 лв. по Споразумение от 07.02.2012 г., с нотариална заверка на подписите рег. 3618/14.02.2012 г., по описа на Румен Димитров, нотариус с рег. № 274 на НК.	кредиторът не е представил доказателства, че е изправна страна в това отношение, а именно – надлежно да е изпълнил задължението си да укаже на длъжника адрес на склада, съгласно т. 4 от Споразумението от 07.02.2012 г. Вземането за законната лихва върху тази неустойка е неоснователно, освен поради неприемането на главното вземане, а поради факта, че не е направено разграничение между лихвите, възникнали до датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност и лихвите, възникнали след датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност. Вземането за законната лихва върху неустойката за неизправност на автомобилите е неоснователно, тъй като не е направено разграничение между лихвите, възникнали до датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност и лихвите, възникнали след датата на решението за откриване на производството по несъстоятелност. Вземанията за разноски по обжалване на Определение от 16.05.2013 г., постановено по ч. гр. д. № 17096/2013 г. на СРС, II Г.О., 67 с-в и Разпореждане от 13.05.2013 г.,

						постановено по ч. гр. д. № 17096/2013 г. на СРС, II Г.О., 67 с-в, са неоснователни, тъй като кредиторът не е представил никакви доказателства за тяхното съществуване. Вземанията за разноски по изп. д. № 3895/2013 г., по описа на ЧСИ М. Бъзински, рег. № 838 на КЧСИ са неоснователни, тъй като кредиторът в молбата за предявяване на вземането си е заявил, че са платени по изпълнителното дело; Вземанията за разноски по търг. д. № 3883/2013 г., по описа на СГС, Т.О., VI-9 състав, са неоснователни, тъй като не са към длъжника - "ЕФ ТИ БИ" АД.

11.02.2015 г.

Съставил списъка:_____

/Веселин Рашков – синдик на "ЕФ ТИ БИ" АД /