СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2017 ГОДИНА
на "МЕТАЛСТРОЙ" АД ЕИК 115732039

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**0**	**0**	**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			***I. Записан капитал***	**1000**	**1000**
I. Нематериални активи			Акционерен капитал	1000	1000
Концесии,патенти,лицензии,търг.марки,прогр.продукти и др.подобни права и активи	2		Некотирани акции на финансовите пазари	1000	1000
Общо за група I	**2**		*IV. Резерви*		
II. Дълготрайни материални активи			Законови резерви	116	73
Земи и сгради	147	152	Други резерви	40	656
земи	84	84	***Общо за група IV***	**156**	**729**
сгради	63	68	**VI. Текуща печалба (загуба)**	**905**	**427**
Машини, производствено оборудване и апаратура	22	48	***Общо за раздел А***	**2061**	**2156**
Съоръжения и други	82	116	**Б. Провизии и сходни задължения**		
Предоставени аванси и дълготрайни материални	3034	3034	Други провизии и сходни задължения	19	29
Общо за група II	**3285**	**3350**	***Общо за раздел Б***	**19**	**29**
III. Дългосрочни финансови активи			**В. Задължения**		
Акции и дялове в асоцирани и смесени предприятия	2	2	Задължения към финансови предприятия	58	288
Общо за група III	**2**	**2**	до 1 година	58	230
IV. Отсрочени данъци	**40**	**41**	над 1 година		58
Общо за раздел Б	**3329**	**3393**	Получени аванси	411	1
В. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година	411	1
I. Материални запаси			Задължения към доставчици	117	133
Суровини и материали	12	9	до 1 година	109	85
Незавършено производство	1798	621	над 1 година	8	48
Общо за група I	**1810**	**630**	Други задължения	226	224
II. Вземания			до 1 година	226	224
Вземания от клиенти и доставчици	483	427	- към персонала	41	31
Други вземания	1072	9	до 1 година	41	31
в т.ч.над 1 година	1071		- осигурителни задължения	10	9
Общо за група II	**1555**	**436**	до 1 година	10	9
IV. Парични средства			- данъчни задължения	66	77
касови наличности в лева	9	2017	до 1 година	66	77
разплащателни сметки	1856	1185	***Общо за раздел В***	**940**	**646**
Общо за група IV	**1865**	**3202**	до 1 година	932	540
Общо за раздел В	**5230**	**4268**	над 1 година	8	106
Г. Разходи за бъдещи периоди	**11**	**8**	***Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди***	**5550**	**4838**
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**8570**	**7669**	приходи за бъдещи периоди	5550	4838
			СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**8570**	**7669**

Дата на съставяне: 28.2.2018 г.

Заверил!

0380 Николина Лискова

Съставител: Илиан Гавраилов Георгиев

Ръководител: Костадин Тодоров Драгушев

"МЕТАЛСТРОЙ" АД ГЛОВИШ PLOVDIV "METALSTROY" S.A.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2017 ГОДИНА
на "МЕТАЛСТРОЙ" АД ЕИК 115732039

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**А. Приходи**		
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		2852	Нетни приходи от продажби	4016	6010
Разходи за суровини, материали и външни услуги	3438	2178	услуги	4016	6010
суровини и материали	2405	1615	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	1177	
външни услуги	1033	563	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		67
Разходи за персонала, в т.ч.:	497	383	Други приходи	17	114
разходи за възнаграждения	379	308	***Общо за група I***	**5210**	**6191**
разходи за осигуровки:	118	75	Други лихви и финансови приходи	35	31
Разходи за амортизация и обезценка	82	71	***Общо за група II***	**35**	**31**
разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	82	71	***Общо приходи (I+II)***	**5245**	**6222**
разходи за амортизация	82	71	***Всичко (Общо приходи + Г)***	**5245**	**6222**
Други разходи	30	63			
балансова стойност на продадените активи	13	54			
Общо за група I	**4047**	**5547**			
Разходи за лихви и други финансови разходи	192	201			
Общо за група II	**192**	**201**			
Б. Печалба от обичайна дейност	**1006**	**474**			
Общо разходи (I+II)	**4239**	**5748**			
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**1006**	**474**			
III. Разходи за данъци от печалбата	**100**	**49**			
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**1**	**-2**			
Г. Печалба (В - III - IV)	**905**	**427**			
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	**5245**	**6222**			

Заверил:

0390 Николина Лескова
Регистриран одитор

Дата на съставяне: 28.2.2018 г.

Съставител: Илиан Гавраилов Георгиев

Ръководител: Костадин Тодоров Драгушев

ПРОФЕСИОНАЛЕН ИНСТИТУТ ПО СЧЕТОВОДСТВО И ОДИТ ПЛОВДИВ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ЗА 2017 ГОДИНА
на "МЕТАЛСТРОЙ" АД ЕИК 115732039

Наименование на паричните потоци	Шифър	Текущ период			Предходен период		
		постъпле-ния	плащания	нетен поток	постъпле-ния	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	6131	5688	443	3961	2480	1481
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		484	-484		376	-376
Платени и възстановени данъци върху печалба	61537		85	-85		16	-16
Други парични потоци от основна дейност	61538		59	-59			0
Всичко парични потоци от основна дейност А	**61530**	**6131**	**6316**	**-185**	**3961**	**2872**	**1089**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		19	-19		97	-97
Всичко парични потоци от неспециализирана инвестиционна дейност (Б)	**61540**	**0**	**19**	**-19**	**0**	**97**	**-97**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553		230	-230		230	-230
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554		840	-840		20	-20
Плащания на задължения по лизингови договори	61555		63	-63		55	-55
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**61550**	**0**	**1133**	**-1133**	**0**	**305**	**-305**
Г. Изменение на паричните средства през периода	**61560**	**6131**	**7468**	**-1337**	**3961**	**3274**	**687**
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	**X**	**X**	**3202**	**X**	**X**	**2515**
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	**X**	**X**	**1865**	**X**	**X**	**3202**

Дата на съставяне: 28.2.2018 г.

Съставител: Илиан Гавраилов Георгиев

Ръководител: Костадин Тодоров Драгушев

Заверил:

0390 Николина Лискова
Регистриран одитор

ПЛОВДИВ PLOVDIV 0 "МЕТАЛСТРОЙ" АД

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2017 ГОДИНА
на "МЕТАЛСТРОЙ" АД ЕИК 115732039

ХИЛ.ЛВ.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Фин.резултат		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Св.с изк. соб.акции	Съгл. уч.акт	Други	Неразпр. печалба	Непокр загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	**1000**			**73**			**656**	**427**			**2156**
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**1000**			**73**			**656**	**427**			**2156**
Финансов резултат за текущия период										905	905
Разпределение на печалбата				43			-616	-427			-1000
в т.ч. за дивиденти							-573	-427			-1000
Салдо към края на отчетния период	**1000**			**116**			**40**	**0**		**905**	**2061**
Собствен капитал към края на отчетния период	**1000**			**116**			**40**	**0**		**905**	**2061**

Дата на съставяне: 28.2.2018 г.

Съставител: Илиан Гавраилов Георгиев

Ръководител: Костадин Тодоров Драгушев

Заверил:

0390 Николина Лискова
Регистриран одитор

"МЕТАЛСТРОЙ" АД ПЛОВДИВ PLOVDIV 9

METALSTROY AD
4004 Пловдив ул. "Кукленско шосе" 41
тел.: 032/ 69 66 38, 67 80 95; факс: 032/ 67 80 94
e-mail: bise@plov.omega.bg

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА "МЕТАЛСТРОЙ" АД за 2017 година

I. Обща информация и счетоводна политика
1. Правен статут и предмет на дейност
2. Счетоводни политики
3. Финансов резултат за отчетния период
4. Номинал и структура на капитала
5. Оповестяване на информация изисквана от ТЗ
II. Финансов отчет
1. Отговорност на ръководството
2. Бележки към баланса
2.1 Нетекущи нематериални активи
2.2 Нетекущи материални активи
2.3 Дългосрочни финансови активи
2.4 Отсрочени данъци
2.5 Материални запаси
2.6 Краткосрочни вземания
2.7 Парични средства
2.8 Разходи за бъдещи периоди
2.9 Капитал
2.9.1 Основен капитал
2.9.2 Резерви
2.9.3 Печалба (загуба)
2.10 Задължения по предоставени заеми и лизинги
2.11 Провизии
2.12 Задължения към доставчици и свързани лица
2.13 Задължения към персонала
2.14 Осигурителни задължения
2.15 Данъчни задължения
2.16 Други задължения
3. Бележки към отчета за приходите и разходите
3.1 Разходи за суровини и материали
3.2 Разходи за външни услуги
3.3 Разходи за персонала
3.4 Други разходи
3.5 Финансови разходи
3.6 Приходи от дейността
3.7 Други приходи
3.8 Финансови приходи
3.9 Данъци върху печалбата
4.Оповестяване на свързани лица
5. Политики за управление на финансовия риск
6. Финансови инструменти
7. Показатели за финансов анализ
8. Събития след датата на баланса

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ И СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

1. Правен статут и предмет на дейност

"МЕТАЛСТРОЙ" АД е основано през 2002 г. с решение № 2049 на Пловдивски окръжен съд и е вписано по фирмено дело № 925/2002 г. по описа на същия съд. Собственици на дружествени дялове са Костадин Тодоров Драгушев, Бисерка Крумова Драгушева, Чавдар Крумов Иванов и Минка Георгиева Николова . Седалището и адреса на управление на дружеството е гр. Пловдив ул "Кукленско шосе" № 41.

Към 31.12.2017г. дружеството се представлява от инж. Костадин Тодоров Драгушев – Изпълнителен директор на дружеството. През 2017г. Са проведени две Общи събрания на съдружниците. Първото, проведено на 23.06.2017г., включва в дневния ред приемане Доклада за дейността, Годишния финансов отчет и Одиторски доклад за дейността за 2017г., а второто – приемане решения за разпределяне на дивиденти на акционерите и за отпускане на заем за срок от 5 години на Костадин Драгушев.

"МЕТАЛСТРОЙ" АД е дружество, специализирано в производство на метални конструкции и изграждане на промишлени и търговски обекти с такива конструкции, предимно на местно и национално ниво.

2. Значими счетоводни политики

Съответствие

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2017 г., изготвен в съответствие с Националните счетоводните стандарти. По въпроси, за чието решаване няма изрични разпоредби в НСС и ЗС се прилагат изискванията на МСС.

2.1 Действащо предприятие и текущо начисляване

Настоящият финансов отчет е изготвен на база на принципа на действащо предприятие и текущо начисляване при спазване приетата счетоводна политика, непроменена през целия отчетен период. Отчетната валута на дружеството е българския лев. Финансовите отчети са представени в български лева, закръглени до хиляда. Те са изготвени в съответствие с принципа на историческата цена.

2.2 Нетекущи материални активи

Имоти, машини, съоражения и оборудване

Предприятието признава един материален актив, като дълготраен, когато:

1.Се държи , за да се използва за производството или доставката на стоки или услуги, за отдаване под наем на други лица или за административни цели.

2.Се очаква да бъдат използвани през повече от един период или оперативен цикъл.

3.Всеки отделен имот, машина, съоражение или оборудване следва да се признава за актив само ако е вероятно предприятието да получи в бъдеще икономически изгоди, свързани с актива и цената на придобиване на актива може надлежно да се оцени.

Резервни части и сервизно оборудване обикновено се отчитат, като материални запаси и се признават, като разход в момента на влагането им. Основни резервни части и резервно оборудване се считат за машини, съоражения и оборудване, когато предприятието очаква да ги използва през повече от един период или оперативен цикъл, и се използват само във връзка с отделен имот, машина, съоражение или оборудване.

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се отчитат по цена на придобиване при тяхното първоначално признаване като дълготрайни активи. Тя бива: покупната цена и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние; себестойност - когато са създадени в предприятието; справедлива цена когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка; по оценка приета от съда и всички преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон. След първоначалното признаване за актив всеки имот, машина, съоръжение и

оборудване се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.
Имот, машина или съоръжение се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива), се включват в отчета за приходите и разходите, когато активът бъде отписан.
В края на всяка финансова година, се извършва преглед на остатъчната стойност, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят проспективно.
Ръководството на Дружеството е възприело политика за признаване на един актив, като дълготраен материален актив ако е с праг на същественост над 700.00 лева.

Амортизация

Счетоводната амортизация се начислява в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването, които се отчитат отделно. Земята не се амортизира. Амортизацията по счетоводен амортизационен план на дълготрайните материални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация, а по данъчен амортизационен план от началото на месеца на въвеждане в експлоатация. При увеличаване стойността на амортизируем актив се отписват натрупаните до момента амортизации, като се запазва първоначално определения амортизационен срок.

Последващи разходи

Разходи, свързани с поддръжката на материалните дълготрайни активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като текущ разход в момента на тяхното възникване.

2.3 Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи придобити от дружеството се представят по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Полезният живот на нематериалните активи е определен като ограничен. Нематериалните активи, с ограничен полезен живот, се амортизират за срока на полезния им живот и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Поне в края на всяка финансова година, се извършва преглед на полезния живот и прилаганите методи на амортизация на нематериалните активи, с ограничен полезен живот. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на аморт. срок или метод и се третират като промяна в приблизителните счетоводни оценки. Разходите за амортизация на нематериалните активи, с ограничен полезен живот, се класифицират по тяхната функция в отчета за приходите и разходите, съобразно използването (предназначението) на нематериалния актив.
Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива, се включват в отчета за приходите и разходите, когато активът бъде отписан.
Ръководството на Дружеството е възприело политика за признаване на един актив, като дълготраен нематериален актив ако е с праг на същественост над 700.00 лева.

Амортизация

Амортизация се начислява в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Амортизацията по счетоводен амортизационен план на дълготрайните нематериални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация, а по данъчен амортизационен план от началото на месеца на въвеждане в експлоатация.

Последващи разходи

Разходи, свързани с поддръжката на нематериалните активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като текущи разходи в момента на тяхното възникване.

2.4 Инвестиционни имоти

Това са имоти държани от собственика по – скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала, или и за двете, отколкото за използване за производството на продукция или оказването на услуги; доставката на материали, стоки или услуги; административни цели и продажба в рамките на икономическата дейност.

При прехвърлянето на друг вид имот в инвестиционен имот той се завежда със стойност, равна на балансовата стойност на имота, по която се е отчитал до момента. В първоначалната оценка на инвестиционния имот се включват, т.е. не се отчитат отделно, всички трайно прикрепени дълготрайни материални активи, без които инвестиционният имот не би могъл да осъществява предназначението си – например съоръжения, машини, оборудване и други. Когато имот включва част, предназначена за получаване на приходи от наем (включително отдаване по оперативен лизинг) и част, предназначена за ползване в дейността се преценява дали тези части с различно предназначение могат да се отчитат поотделно, и ако съществува такава възможност, те се класифицират поотделно. Ако не съществува такава възможност, ръководството на предприятието трябва да прецени дали частта за ползване в дейността е незначителна спрямо предназначението на имота като цяло и в зависимост от тази преценка целият имот се класифицира като инвестиционен или за ползване в дейността. Последващи разходи, свързани с инвестиционен имот, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се отразяват като увеличение на балансовата му стойност, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените. Всички други последващи разходи трябва да бъдат признати като текущи разходи за периода, през който са понесени.

След първоначалното признаване предприятието избира модела на цена на придобиване и се отчита съгласно СС 16 - Дълготрайни материални активи. Предприятието следва да продължи прилагането на СС 16 - Дълготрайни материални активи, до освобождаването от инвестиционния имот.

Инвестиционният имот трябва да бъде отписан (заличен от баланса) при освобождаването или когато инвестиционният имот е трайно изваден от употреба и никакви бъдещи икономически изгоди не се очакват от неговото освобождаване.

Печалбите или загубите, възникващи от изваждането от употреба или от освобождаването на инвестиционен имот, трябва да бъдат определени като разлика между нетните постъпления от освобождаването и балансовата стойност на актива и трябва да бъдат признати за текущия период.

2.5 Активи по отсрочени данъци

Активи по отсрочени данъци са сумите на възстановимите данъци върху дохода за бъдещи периоди по отношение на приспадаемите временни разлики, преноса на нереализирани данъчни загуби и/или преноса на неизползвани данъчни кредити. Активите по отсрочени данъци се признава само до размера, до който е вероятно да възникнат бъдещи данъчни печалби, срещу които могат да се прихванат неизползвани данъчни активи. Отсроченият данъчен актив се намалява до размера, до който бъдеща икономическа изгода повече не е вероятно да бъде реализирана.

2.6 Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди представляват разходите платени през текущия период, които се отнасят за следващи отчетни периоди.

2.7 Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от нетната реализируема стойност и цената на придобиване. Материалите при потреблението им са оценени по средно претеглената стойност, която включва разходите по придобиване и разходите за привеждането им в подходящи за ползването им вид и местонахождение.

Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи за завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

2.8 Търговски вземания от свързани предприятия

Търговски вземания от свързани предприятия са представени по тяхната номинална стойност като се приспаднат всички суми, които се очакват, че няма да бъдат възстановени. Същите се представят като загуби от обезценка.

2.9 Парични средства

Парични средства включват салда по касови наличности и банкови сметки. Сделките в чуждестранна валута се отразяват във функционалната валута по обменния курс на датата на

сделката. Паричните средства във валута се преоценяват по заключителния курс определен от БНБ за съответната валута в края на всяка година.

2.10 Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса, с цел да се определи дали има индикации за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава винаги, когато балансовата стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в отчета за приходите и разходите.

Изчисляване на възстановима стойност

Възстановимата стойност на активите е по-високата стойност от тяхната нетна продажна цена и стойността им в употреба.

Възстановяване на загуби от обезценка

Загуба от обезценка се възстановява в случай, че има промяна в преценката, послужила за определяне на възстановимата стойност. Загуба от обезценка се възстановява само до такава стойност на актива, така че да не надвишава балансовата стойност, която би била достигната, намалена с натрупана амортизация, в случай че не е била признавана загубата от обезценка.

2.11 Собствен капитал

Регистрирания капитал на Дружеството е записан по историческа цена в деня на регистриране. В статията капитал са включени:

а) общи и други резерви формирани по решение на Общото събрание на дружеството,

б) печалба (загуба) – представен е натрупания финансов резултат от предходни периоди, както и текущия финансов резултат.

2.12 Нетекущи пасиви

Нетекущите заеми и задължения възникнали първоначално в дружеството се оценяват по амортизирана стойност.

2.13 Текущи търговски задължения и задължения към свързани предприятия

Търговските задължения и задължения към свързани предприятия са посочени по стойността им на възникване.

Финансов пасив се отписва, когато той е погасен, т.е. когато задължението, определено в договора, е отпаднало или е анулирано или срокът му е изтекъл.

2.14 Пасиви по отсрочени данъци

Дължимите в бъдещи периоди суми на данъци върху дохода, свързани с облагаеми временни разлики.

2.15 Провизии

Това са пасиви с несигурно проявление във времето или като стойност. Провизия се признава само тогава, когато:

а) предприятието има съществуващо задължение /правно или конструктивно/, получено в резултат на минало събитие;

б) има вероятност /т.е. по - вероятно е да се случи,отколкото да не случи/ определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължението;

в) може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението

2.16 Доходи на персонала

Платен годишен отпуск

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период, както и съответните задължения за социално и здравно осигуряване.

2.17. Данък върху разходите в натура

С промените в ЗКПО от 01.01.2016г. се въведе нов вид данък **„данък върху разходите в натура”.** Дружеството е приложило политка с регламентиране с изрична забрана за ползването на активи за лични нужди от служителите и работниците, регламентиране на отговорността и условията за ползване на определени активи на служителите на фирмата/МПС, лаптоп,GSM/. Регламентирани са местата на местодомуване на всяко МПС в дружеството. Облагането на този вид разход за финансовата 2017г. се извършва по реда на ЗКПО.

2.18 Приходи и разходи

Приходите от продажбите и разходите за дейността се признават в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Приходите се признават до степента, в която е вероятно икономически ползи да бъдат получени от дружеството и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото възнаграждение, като се изключат отстъпки, рабати и други данъци върху продажбите или мита. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване принципите "текущо начисляване" и "съпоставимост на приходи и разходи".
База за разпределение на разходите от спомагателна дейност (сервиз) към основните дейности са услугите извършени от нея на база човеко часа.
База за разпределетие на общопроизводствените разходи са нетните приходи на дружеството.
Приходи за бъдещи периоди са приходи, които се отнасят за следващи отчетни периоди.

2.19 Заеми

След първоначалното им признаване, дружеството оценява привлечените средства по амортизирана стойност, с използване на метода на ефективния лихвен процент. Лихвите по сключени договори за финансов лизинг се отчитат, като финансов разход за бъдещ период. Лихвите за привлечени средства се признават в отчета за приходите и разходите, чрез процеса на амортизация.

3. Резултати за текущия период

Текущата счетоводна печалба за отчетния период е в размер на 1006 х. лв. Остатъчната (балансова) печалба след отразяване на разходите за данъци е в размер на 905 х.лв.
Съгласно решение на ОС на дружеството остатъчната печалба за 2016 г. в размер на 427 х.лв. е разпределена за формиране на законови резерви - 10% и други резерви 90%. С решение на ОС от 04.08.2017 г. са разпределени дивиденти в общ размер на 1000 х.лв.

4. Номинал и структура на основния капитал:

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Костадин Тодоров Драгушев притежава 81.5 % от капитал на дружеството, Бисерка Крумова Драгушева притежава 5% от капитала, Чавдар Крумов Иванов притежава 6.75 % от капитала, и Минка Георгиева Николова притежава 6.75 % от капитал на дружеството. Запазена е структурата на дяловете и тяхната номинална стойност.
Към 31.12.2016 г.е внесен целия записан основен капитал в размер на 1 000 х.лв. Той има следната структура:

Съдружници	Участие	Брой дялове	Ном.ст-ст (лв.)
Костадин Тодоров Драгушев	81,50%	8150	815000,00
Бисерка Крумова Драгушева	5,00%	500	50000,00
Чавдар Крумов Иванов	6,75%	675	67500,00
Минка Георгиева Николова	6,75%	675	67500,00

5. Информация изисквана от Търговски закон

През 2017 г. начисленото и изплатено възнаграждение на членовете на съвета на директорите е в размер на 19 хил.лв.

II. ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. Отговорности на ръководството

Ръководството на дружеството е изготвило финансовия отчет за 2017г. година и декларира, че той дава вярна и честна представа за финансовото състояние на предприятието към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.
Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2017 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.
Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Промени в счетоводните политики и оповестявания

Възприетите счетоводни политики са последователни с тези, прилагани през предходни отчетени периоди.

Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

При изготвянето на финансовия отчет ръководството е направило приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към датата на баланса, както и върху отчетените приходи и разходи за периода.

Приблизителни оценки и предположения

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към датата на баланса, и за които съществува значителен риск, че биха могли да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

1. *Провизии* - дружеството признава провизия за задължението си да извърши гаранционна поддръжка съгласно ЗУТ.През 2017 г. са начислени провизии в размер на 19 х.лв.
2. *Доходи на персонала за компенсируеми отпуски* - доходите за неизползван отпуск и осигуровките върху него са обект на приблизителна счетоводна оценка.Начисленият компенсируем отпуск за 2016 г. в размер на 14 х.лв. е намерил обратно проявление през текущата 2017 г. в размер на 15 х. лв.

2.Бележки към баланса

2.1 Нетекущи нематериални активи

Балансовата стойност на дълготрайните нематериални (нетекущи) активи на дружеството към 01.01.2017 г. е била в размер на 0 лв. През годината не са извършвани покупки и към 31.12.2017 г. балансовата им стойност е непроменена.

2.2 Нетекущи материални активи

Балансовите стойности на земи, сгради, машини и съоръжения, транспортни средства, оборудването и дълготрайните материални активи в процес на изграждане към 01.01.2017 г. са в размер на 3350 х.лв. , а към 31.12.2017 г. са 3285 х.лв. Новопридобитите имоти, машини, транспортни средства, съоръжения и оборудване, и други ДМА са както следва:

1. Закупен е климатик от "Кик стил" ЕООД с фактура №00000001515/02.06.2017 г. на стойност 1000,00 лв. без ДДС.
2. Закупена е бояджийска машина от "Серафимов системс" ООД с фактура №000003831/07.08.2017 г. на стойност 3650,00 лв. без ДДС.
3. Закупена е климатична система от "Кик стил" ЕООД с фактура 0000001598/15.08.2017 г. на стойност 1291,67 лв. без ДДС.
4. Закупен е акумолаторен ристолет от "Пейнт сървиз" ЕООД №0000000623/06.12.2017 г. на стойност 1100,00 лв. без ДДС.

Във връзка с извършената годишна инвентаризация не са бракувани дълготрайни материални активи.
Дружеството няма предпоставки за обезценка на ДМА към края на отчетния период.
През септември 2016 г. е подписан договор със "Синако" ООД за отдаването под наем на производствена база в гр. Пловдив ул. "Кукленско шосе" №41 при месечен наем от 5300,00 лв. без ДДС.

Таблица1 дава сравнителна информация за движението на ДМА през 2017 и 2016 г .

Таблица 1 Имоти, машини и съоръжения

	Земи (терени)	Сгради	Машини, оборудване, съоръжения	Съоръжения и др., вт.ч.тран-	Разходи за придобиване	Общо

			стопански инвентар и др ДМА	спортни средства		
Отчетна стойност:						
На 1 януари 2017 г.	84	117	415	147	3034	3797
Придобити			16	1		
Отписани						
На 31 декември 2017г.	84	117	431	148	3034	3813
На 31 декември 2017 г.	84	117	431	148	3034	3813
Амортизация:						
На 1 януари 2017 г.		49	367	31		447
Нач. амортизация за годината		5	41	36		82
Отписана						
На 31 декември 2017 г.		54	408	67		529
На 31 декември 2017 г.		54	408	67		529
Балансова стойност:						
На 1 януари 2016г.	84	72	90	30	2967	3243
На 31 декември 2016г.	84	68	48	116	3034	3350
На 31 декември 2017г.	84	63	22	82	3034	3285

Сроковете на полезен живот на дълготрайните материални активи са определени както следва в месеци :

	2017	**2016**
Сгради	300	300
Машини, производствено оборудване и апаратура	40	40
Транспортни средства	48	48
Компютърно оборудване	24	24
Стопански инвентар	80	80
Други ДМА	80	80

2.3 Дългосрочни финансови активи

"Металстрой" АД притежава 50% от капитала на "Норма МС" ООД с ЕИК 160035455. Не са настъпвали изменения в стойността на дяловото участие към 31.12.2017 г.

2.4 Отсрочени данъци

В балансовата статия за отсрочени данъци се отчитат данъчни ефекти от временни разлики в размер на 41 х.лв. През 2017 г. отчетеният данъчен ефект при преобразуването по ГДД е в размер на -1 х.лв.

Остатъците, движението и влиянието на данъчните временни разлики е посочено в Табл.2.

Таблица 2 Отсрочени данъчни активи

	Данъчна основа		Баланс		Отчет за доходите	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Отсрочени данъчни активи	**40292.84**	**41185.98**	**4029.28**	**4118.60**		
Неползвани отпуски на персонала и осиг.върху тях	2123.69	2056.06	212.37	205.61	67.63	579.37
Начислени разходи в полза на местни ФЛ неизплатени към 31.12.2016г.	10229.31	10229.31	1022.93	1022.93		0
Отсрочени данъчни пасиви	**33.30**	**33,30**	**3.33**	**3,33**		**0**
Преоценени задължения	27973.14	28933.91	2797.31	2893,39	-960.77	1299,58
Влияние на отдсрочените д-ци. върху ФР						
Отсрочени данъчни активи, нетно	**40292.84**	**41185.98**	**4029.28**	**4118.60**	**-893.14**	**1878.95**

2.5 Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. В края на отчетния период тяхната стойност е 12 х.лв. Материалите са придобити чрез покупка и

предназначени за извършваната дейност – влагане в производство на метални конструкции и изграждане на строителни обекти. Оценката на потреблението на материалните запаси се извършва по метода на средно – претеглена стойност. Като обезпечение не са вписани материални запаси.
Не са настъпили условия и не е извършвана обезценка на материални запаси.

Таблица 3 – Материални запаси

Материални запаси	**2017**	**2016**
Основни материали (по себестойност)	12	9
Минус: Натрупана обезценка		
Общо материални запаси по по-ниската от себестойност и нетна реализируема стойност	**12**	**9**

2.6 Вземания

Всички вземания към 31.12.2017 г. възлизат в размер на 1 555 х.лв. и са както следва:

- за продажби в лева 275 х.лв
- за продажби във валута 25 х.лв.
- за предоставени аванси 183 х.лв.
- други 1 072 х.лв.

КЦМ АД ПЛОВДИВ	45 982,54 лв.
ПРОФИЛ И ООД	17 493,00 лв.
СИМИД АГРО ЕООД	41 932,19 лв.
МЕТАЛСТНАБ БЪЛГАРИЯ АД	2 153,73 лв.
ХМЦ АД	8 025,66 лв.
ЕФЕКТ БИЛД ЕООД	13 457,33 лв.
КЗУ ЗЛМК ЕООД	9 577,79 лв.
СТРИМОНА СТРОЙ ЕООД	9 757,36 лв.
ДЪНДИ ПРЕШЪС МЕТАЛС КРУМОВГРАД ЕАД	71 632,72 лв.
МЕТАЛНИ КОНСТРУКЦИИ ЯНА ЕООД	45 440,20 лв.
МОНТАЖ СТРОИТЕЛНИ КОНСТРУКЦИИ	1 629,00 лв.
СИНАКО ООД	5 955,79 лв.
FMW ИНДУСТРИАЛЕНЛАГЕН ГМБН	25 002,47 лв.
РОТ ЕЛТА АД	1 933,80 лв.
АДЛЕР-МК ООД	26 656,01 лв.
ТЕХНОПАНЕЛ ЕАД	78 858,43 лв.
ВИДЖИАР ООД	2 000,00 лв.
НОВОТЕХПРОМ ООД	11 333,33 лв.
МОНТАЖИНЖЕНЕРИНГ АД	5 902,46 лв.
РИКОЛ ООД	55 000,00 лв.
ДРУГИ	1 071 859,23 лв.

Към 31.12.2017 година всички вземания от клиенти са текущи със срок на възникване до една година.

Аанализ на вземанията по вид, възрастов състав и тяхната обезценка може да се направи от табл.4;

Таблица4- Търговски и други вземания

	2017	**2016**
Търговски вземания, брутно	483	427
Търговски вземания, нетно	483	427
Други вземания	1 072	9

Общо:	**1 555**	**436**

Търговските вземания не са лихвоносни и обикновено са с срок на плащане до 30 дни.
Към 31.12.2017 г. е извършени преоценка на вземания с изтекъл давностен срок или във връзка с влезли в сила съдебни решения. По преценка е извършена обезценка на 100 % на вземания в размер на 143 х.лв., описани по-долу:

FMW ИНДУСТРИАЛЕНЛАГЕН ГМБН	110 177,80 лв.
ВЕСТ ВТ ЕООД	228,00 лв.
АСИ 100 ЕООД	850,00 лв.
СТРИМОНА СТРОЙ ЕООД	30 069,33 лв.
ЕРМАКСАН МАК. САН. ТИК	1 032,69 лв.
CELSA HUTA OSTROWIEC SP	612,76 лв.
ХМЦ АД	8,38 лв.
ЕВРОТРАНС 02 ООД	10,00лв.
ТЕД КЕРАМИКА ЕООД	0,36 лв.
ТЪРГОВСКА БАНКА Д АД	0,07 лв.

2.7 Парични средства
Паричните средства са в размер на 1865 х.лв. От тях в брой са 9 х.лв.; по разплащателни сметки в лева наличността е 1856 х.лв.
През отчетната 2017 г. дружеството не разполага с договори за срочни депозити.

2.8 Разходи за бъдещи периоди
Като разходи за бъдещи периоди са представени разходите, които са предплатени през настоящия, но се отнасят за следващите отчетни периоди. Такива са разходите за: застраховки в размер на 10 х.лв, гаранция за МПС за 2018 г. - 1х.лв.

2.9 Капитал

2.9.1 Основен капитал
Основния капитал е представен по неговата номинална стойност в размер на 10000 броя поименни налични акции с номинал 100,00 лв. всяка една от тях. Внесеният капитал към 31.12.2017 г. е в размер на 1000000 лв.

2.9.2 Резерви
Други резерви:
Към 31.12.2017 г. общият размер на отчетените резерви е 156 х.лв. Дружеството не отчита преоценъчни резерви. Отразено е увеличение на законовите резерви в размер на 43 х.лв. и намаление на допълнителни резерви в размер на 615 х.лв., формирани съгласно решения на Общото събрание.

2.9.3 Печалба (загуба)
В статията "Натрупани печалби и загуби" в баланса към 31.12.2017 г. няма неразпределена печалба от предходните години . Счетоводната печалба след данъци от 2016 г. в размер на 427 х.лв. по решение на Общото събрание на акционерите е разпределена за законови резерви - 10 % и други резерви - 90 %. По решение на Общото събрание на акционерите от 04.08.2017 г. са разпределени дивиденти в размер на 1 000 хил. лв.
Счетоводната печалба за 2017 г. е 1 006 х.лв., а остатъчната (балансова) печалба след отразяване на разходите за данъци е в размер на 905 х лв.

2.10 Задължения по предоставени заеми и лизинги.
Задълженията на дружеството по подписан на 06.04.2007 г. инвестиционен договор за кредит с Уникредит Булбанк АД към 31.12.2016 г. е в размер на 288 х. лв. През годината е направено

погасяване в размер на 230 х.лв. Остатъкът по този договор към 31.12.2017 г. е в размер на 58 х.лв., от които до една година 58 х.лв. По договорът за кредитиране е вписано обезпечение № М354020313588-01, представляващо ипотека върху недвижимите имоти на дружеството, включително и новостроящата се промишлена сграда, с обща балансова стойност към 31.12.2017 г. в размер на 3142 х.лв.

През 2017г. дружеството обслужва договор за финансов лизинг за доставка на лекотоварен автомобил с "Евролийз Ауто" ЕАД. Договорът е сключен през 2014 г. със срок 36 месеца, стойност на финансиране 18290,62 евро или 35773,34 лв. и ГПР 9,3%. Погасен изцяло към 10.08.2017 г.

През 2016 г. дружеството е сключило два нови договора за за финансов лизинг - с "ДСК Лизинг" АД договор №0004843А1/28.06.2016 г. и договор за финансов лизинг с "Порше Лизинг БГ" ЕООД №14910/29.11.2016 г.

През 2017 г. дружеството обслужва и договор с "ДСК Лизинг" АД е за закупуване на лекотоварен автомобил и е със срок 60 месеца, с първоначална вноска 6809,52 лв.и финансирана сума 8123,85 евро или 15888,87 лв. Годишният лихвен процент е определен на база стойността на тримесечния EURIBOR и фиксирана надбавка в размер на 10% и се актуализира. Остатъкът за погасяване към края на отчетната 2017 г. е в размер на 11 449,73 лв., от които през 2018г. ще бъдат погасени 2846,11 лв., а остатъкът от 8 603,62 лв. ще бъдат погасени в срок до 01.07.2021 г.

Договорът с "Порше Лизинг БГ" ЕООД , сключен през 2016 г. е за закупуване на лекотоварен автомобил и е със срок 48 месеца, първоначална вноска 26020,38 лв. и финансирана сума 24437,85 евро или 47796,28 лв. Годишният лихвен процент е определен на база стойността на тримесечния EURIBOR и фиксирана надбавка в размер на 5% и се актуализира. Той е погасен предсрочно изцяло към през 2017 г.

Всички плащания по лизинговите договори са в лева по фиксирания курс на БНБ в деня на плащане.

Таблица 7 – Лизингови договори

	Ефективен лихвен процент %	Падеж	2017	2016
Дългосрочни				
"Евролийз Ауто" ЕАД	9,3%	10.08.2017	0	8
"ДСК Лизинг"АД	10,1%	01.07.2021	9	11
"Порше лизинг БГ"ЕООД	5,1%	15.12.2020	0	26
Всичко заеми и дългове:			9	45

Лизингът е обезпечен с транспортните средства, предмет на договора за лизинг.

2.11 Провизии

Статията провизии в размер на 20 х.лв. са начислени разходи за провизии за гаранции по ЗУТ във връзка с извършени договорни строително-монтажни дейности. Няма отразени пасиви по отсрочени данъци върху провизите. Те са показани компенсирано с активите, които превишават пасивите, в съответствие с разпоредбите на СС 12. Данъци от печалбата.

Таблица 8 - провизии

	Провизия за гаранции	Провизия за съдебни спорове
На 1 януари 2016	16	0
Призната през годината	-16	0
Използвана		0
Неизползвани възстановени суми		
На 31 декември 2016	29	0
На 1 януари 2017г.	29	0
Призната през годината	-29	0

Използвана		
Неизползвани възстановени суми		
На 31 декември 2017	**20**	**0**

2.12 Задължения към доставчици и свързани лица

2.12.1 Задълженията към доставчици са в размер на 117 х.лв., от които текущи 109 х. лв. със срок над една година 8 х.лв.. Основните задължения са към следните доставчици както следва : Сиад България ЕООД 229,42 лв.,Крос 3 ООД 727,33 лв., Хъс ООД 48715,27 лв., ЕВН Б/Я ЕЛЕКТРОСНАБДЯВ.АД 6758,28ЛВ., СИ ТРАНС ЕООД 1214,40ЛВ., ЖИКОВ ЕООД 2605,20., Булгарлифт ООД 1992,00 лв., ЗГП ООД 2190,96 лв., ИРКОН ООД 4113,59 лв., ХИДРОБЕТОН ООД 1582,08 лв., Булбиокем ЕООД 2738,52 лв., STACO POLSKA SPOLKA Z OGRANICZ 6505,70лв., SALZGITTER MANNESMANN DISTRIBU 7558,38 лв., ДСК Лизинг АД 13739,53 лв., Други 16329,34 лв.

2.12.2 Задълженията към свързани лица за отчетната 2016 г. дружеството няма задължения към "Норма МС" ООД. Към датата на съставяне на финансовия отчет дружеството няма и просрочени задължения.

2.12 Задължения към персонала

Задълженията към персонала по периоди на възникване са както следва :

- заплати за м. 12/2017 г. – 23 х. лв.
- задължения по НСС 19 – 13 х. лв.,

Няма забава в изплащанията.

Средно списъчния брой на персонала на дружеството за 2017 г. е 58 човека в т. ч. 6 жени. Той е разпределен по категории персонал както следва:

Ръководни служители –2
Аналитични специалисти – 2
Приложни специалисти – 4
Административен персонал - 4
Квалифицирани и производствени работници – 31
Оператори на съоръжения, машини и транспортни средства – 2
Професии, неизискващи специална квалификация - 13

Дължимите възнаграждения към 31.12.2017 г. са изплатени през м. Януари 2018 година.

2.14 Осигурителни задължения

Задълженията към осигурителни предприятия са в размер на 10 х. лв., в т. ч. за ДОО – 7 х. лв. ЗО – 3 х. лв.

Задълженията към осигурителни предприятия / без тези върху компенсируеми отпуски / са изцяло възникнали текущо от възнагражденията за м. 12/2017 г., като няма забавата в изплащането им. Същите са погасени през м. 01/2018 г. в законоустановения срок при изплащането на възнагражденията за м. 12.2017 г.

2.15Данъчни задължения

По статията "Данъчни задължения" са отразени задължения в размер на 66 х.лв. , както следва: Данъци върху доходите на физически лица за м.12/2017 г. - 6 х.лв.; ДДС за внасяне 2 х.лв. По ГДД са начислени данъчни задължения в размер на 100 х.лв, от които 42 х.лв са внесени авансово и остават за погасяване 58 х.лв.

2.16 Други задължения

Като "Други краткосрочни задължения " се отчитат 108 х.лв. Те включват задължения по внесен депозит по договор за наем - 5 х.лв и задължения по начислени договорни неустойки към други кредитори в размер на 103 х.лв. Другите задължения не са лихвоносни съгласно сключените договори.

Таблица 9 Търговски и други задължения

	2017	**2016**
Търговски задължения	117	133
Задължения към персонала	41	31
Осигурителни задължения	10	9

Данъчни задължения	66	77
Други задължения	109	107
Общо:	343	397

3. Бележки към отчета за приходите и разходите

Отчетените разходи за обичайна дейност са в размер на 4239 х.лв., в т.ч. разходи за амортизации на дълготрайни активи 82 х.лв. Разходите по видове представляват:

3.1 Разходи за суровини и материали

Таблица 12

Разходи за суровини и материали	**2017**	**2016**
Суровини и материали за производствено потребление	2309	1538
Енергийни продукти	69	62
Други разходи	27	15
Общо разходи за суровини и материали:	**2405**	**1615**

3.2 Разходи за външни услуги

Таблица10

Разходи за външни услуги	**2017**	**2016**
Транспортни услуги	36	19
Услуги по договор с подизпълнител	855	406
Застраховки	17	13
Телфонни и пощенски услуги	10	9
Консултантски услуги и одит	49	32
Текущ ремонт	8	4
Наеми	24	60
Данъци и такси	4	5
Други разходи	30	15
Общо разходи за външни услуги:	**1033**	**563**

3.3 Разходи за персонала

Таблица 11

Разходи за персонала	**2017**	**2016**
Възнаграждения	379	308
Социални осигуровки	118	75
Общо доходи на персонала:	497	383

3.4 Други разходи

Таблица 12

Други разходи	**2017**	**2016**
Командировки в страната	6	0
Членски внос		2
Дарения		1
Други	11	6
Балансова стойност на продадените активи	13	54
	30	**63**

Балансовата стойност на продадените активи през 2017 г. е била 13 х.лв. - материали , а през 2016 г. е 54 х.лв.
Непреките и административни разходи са разпределени на база приходи от продажби по видове дейности.

3.5 Финансови разходи

Таблица13

Финансови разходи	2017	2016
Разходи за лихви за финансови инструменти, отчетени по амортизирана стойност и изчислени по метода на ефективния лихвен процент:		
Банкови заеми	6	13
Заеми от свързани лица	0	0
Финансов лизинг	3	2
Други разходи за лихви	3	0
Разходи от последваща оценка на финансови активи	0	0
Други финансови разходи	180	186
Общо финансови разходи:	**192**	**201**

3.6 Приходи от дейността

Таблица14

	2017	2016
1.Приходи от услуги	4016	6010
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	1177	0
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	67
Всичко приходи:	**5193**	**6077**

3.7 Други приходи

Таблица 15

Други приходи	2017	2016
1. Неустойки по договори	0	40
2. Продажба на материали	17	74
3. Други	0	0
Общо други приходи:	**17**	**114**

3.8 Финасови приходи

Таблица 16

Финансови приходи	2017	2016
Приходи от преоценка на вземания	35	31
Лихви	0	0
Общо финансови приходи	35	31

През отчетният период нямаме начислена преоценка на вземания.

3.9 Данъци върху печалбата

Основните компоненти на разхода за данък върху печалбата за годините, приключващи на 31 декември 2017 г. и 2016 г. са:

Таблица 17

	2017	2016
Разход за текущ данък върху печалбата	100	49
Разход по отсрочени данъци	1	-2
Разход за данък върху печалбата, отч. в отчета за приходи и разходи	**100**	**49**

Приложимата ставка на дан. в/у печалбата за 2017 г. е 10% (2016- 10%).
През 2018г. приложимата дан. ставка също е 10 %.
Равнението между разхода за данък върху печалбата и счетоводната печалба, умножена по приложимата данъчна ставка за годините, приключващи на 31.12.2017 г. и 31.12.2016 г., е представено по-долу:

Таблица 18

	2017	**2016**
Счетоводна печалба преди данъци	1006	474
Разходи, непризнати за данъчни цели	3	1
Приходи, неподлежащи на облагане	126	97
Данъчни облекчения	116	117
Други		
Разход за данък върху печалбата по приложимата данъчна ставка от 10% за 2016 г. (2015 г.: 10%)	10%	10%
Данък върху печалбата	**100**	**49**

Текущата счетоводна печалба за отчетния период е в размер на 1006 х. лв.
От оперативната дейност дружеството реализира печалба в размер на 1163 х. лв. , от финансова дейност – загуба в размер на 157 х.лв. Остатъчната (балансова) печалба след отразяване на разходите за данъци е в размер на 905 х.лв.

4. Оповестяване на свързани лица.
"Металстрой" АД притежава 50% от капитала на "Норма МС" ООД с ЕИК 160035455.
Дружествата представляват свързани лица по смисъла на приложимите счетоводни стандарти.
Към датата на съставяне на финансовия дружеството не е извършвало сделки със свързани лица.

5. Цели и политика за управление на финансовия риск
Основните финансови пасиви на Дружеството включват, договори за финансов лизинг и търговски задължения. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на дружеството. Дружеството притежава финансови активи като например, търговски вземания и парични средства, които възникват пряко от дейността.
През 2017 г., както и през 2016 г., дружеството не притежава и не търгува с деривативни финансови инструменти.
Основните рискове, произтичащи от финансовите инстр. на дружеството са лихвен, ликвиден, валутен и кредитен риск.
Лихвен риск
Дружеството е изложено на риск от промяна в пазарните лихвени проценти, основно, по отношение сключените лизингови договори .
Ликвиден риск
Ефективното управление на ликвидността на дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства.
Валутен риск
През 2017 г. дружеството е сключило лизингови договор в чуждестранна валута – евро, което е с фиксиран курс на БНБ към лева.

Кредитен риск

Дружеството търгува единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти.

Към 31 декември, падежната структура на финансовите пасиви на Дружеството, на база на договорените недисконтирани плащания, е представена по-долу:

Таблица 20 - ликвиден риск

Годината, приключваща на 31 декември 2016г.						
	На поискване	< 3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	> 5 години	Общо
Търговски задължения		22	64	48		134
Заеми към финансови		58	172	58		288
Общо търг.зад.и	0	80	236	106	0	422

Годината, приключваща на 31 декември 2017 г.						
	На поискване	< 3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	> 5 години	Общо
Търговски задължения		21	88	8	0	117
Заеми към финансови		58			0	58
Общо:	0	79	88	8	0	175

6. Финансови инструменти

Справедливи стойности

Справедлива стойност е сумата, за която един финансов инструмент може да бъде разменен или уреден между информирани и желаещи страни в честна сделка между тях, и която служи за най-добър индикатор за неговата пазарна цена на активен пазар. По долу е представено сравнение на балансовите и справедливите стойности на всички финансовите инструменти на дружеството (на ниво балансова статия), които са отразени във финансовия отчет.

Таблица 21

	Балансова стойност		*Справедлива стойност*	
	2017	**2016**	**2017**	**2016**
Финансови активи	3420	3638	3420	3638
Търговски и други вземания	1555	436	1555	436
Парични средства и краткосрочни	1865	3202	1865	3202
Финансови пасиви				
Търговски и други задължения	940	646	940	646

7. Показатели за финансов анализ

А. Показатели за рентабилност

	Коефициент на нетна рентабилност на:	**2017**	**2016**	**Отклонение**
1.	Приходите от продажби	0.25	0.079	0.171
2.	Собствения капитал	1.006	0.474	0.532
3.	Пасиви	1.070	0.736	0.334
4.	Активите	0.306	0.141	0.165

В. Показатели за ефективност

	Коефициент за ефективност на	2017	2016	Отклонение
1.	Разходите	1.237	1.082	0.155
2.	Приходите	0.808	0.924	-0.116

С. Показатели за ликвидност

	Коефициент на ликвидност	2017	2016	Отклонение
1.	Обща ликвидност	5.612	7,904	-2,292
2.	Бърза ликвидност	2,520	6,737	-4.217
3.	Незабавна ликвидност	2,833	4,890	-2.057
4.	Абсолютна ликвидност	2.001	4,304	-2,303

D. Показатели за финансова автономност

	Коефициент на:	2017	2016	Отклонение
1.	Платежоспособност	2.217	3,337	-1.12
2.	Задлъжнялост	0.456	0.313	0.143
3.	Финансова независимост	2.193	3,194	-1.001

Е. Показатели за обръщаемост на МЗ

	Коефициенти, характеризиращи МЗ:	2017	2016	Отклонение
1.	Времетраена на 1 оборот в дни	16	52	-36
2.	Брой на оборотите в год.	22,5	6,92	15,58

8. Некорегиращи събития след датата на баланса

Няма събития след датата на баланса, водещи до изменение в ГФО за 2017 г. или изискващи оповестяване в този отчет.

28.02.2018 г.
гр. Пловдив

Съставител: .....
/Илиан Георгиев/

Изп.директор: .....
/инж. Костадин Драгушев/

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на „МЕТАЛСТРОЙ“ АД, гр. Пловдив

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „МЕТАЛСТРОЙ“ АД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него" по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)". Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

—идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

—получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

—оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

—достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

—оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние предоставяме също така на ръководството, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с него всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани, като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Ние комуникираме с ръководството наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор: Николина Костова Лискова – диплом № 0390

гр.Пазарджик 4400, ул."Иван Вазов" № 7, ет.2

10.05.2018 година

0390 Николина Лискова
Регистриран одитор