

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
АКЦИОНЕРИТЕ
НА „ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ“ АД
ГР.СОФИЯ

Мнение

Ние извършихме одит на консолидирания финансов отчет на „ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ“ АД и неговите дъщерни дружества („Групата“), съдържащ консолидирания счетоводен баланс към 31 декември 2023 г. и консолидирания отчет за приходите и разходите, консолидирания отчет за собствения капитал и консолидирания отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към консолидирания финансов отчет, съдържащо и обобщена информация за счетоводната политика.

По наше мнение, приложеният консолидиран финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, консолидираното финансово състояние на Групата към 31 декември 2023 г. и нейните консолидирани финансови резултати от дейността и консолидираните парични потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет“. Ние сме независими от Групата в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на консолидирания финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от консолидирания финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от консолидиран доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва консолидирания финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно консолидирания финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на консолидирания финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с консолидирания финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на консолидирания доклад за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в консолидирания доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен консолидираният финансов отчет, съответства на консолидирания финансов отчет.
- б) Консолидираният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за консолидирания финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на консолидирани финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на консолидирания финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Групата или да преустанови нейната дейност, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали консолидираният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този консолидиран финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в консолидирания финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните

обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Групата.

- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в консолидирания финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Групата да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на консолидирания финансов отчет, включително оповестяванията, и дали консолидираният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне
- получаваме достатъчни и уместни одиторски доказателства относно финансовата информация на предприятията или стопанските дейности в рамките на Групата, за да изразим мнение относно консолидирания финансов отчет. Ние носим отговорност за инструктирането, надзора и изпълнението на одита на Групата. Ние носим изключителната отговорност за нашето одиторско мнение.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Адрес на одитора:

гр. София, ж.к. Света Троица,
бл.366, вх Д, ап.108
21. 05. 2024 г.

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР:
(Маргарита Цокова, д.е.с.)



КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД
към 31,12,2023 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
А. Разходи			Б. Приходи		
			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :	4447	5429
1. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :	1200	1148			
а) суровини и материали	114	134	а) Стоки	18	15
б) външни услуги	1086	1014	б) Услуги	4429	5414
2. Разходи за персонала, в т.ч. :	4049	3790	2.Увеличение на зап.от продукция и НП	741	121
а) разходи за възнаграждения	3536	3292			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.::	513	498			
- осигуровки, свързани с пенсии	291	286			
3. Разходи за амортизация и обезцен	394	91	3. Други приходи	24	53
а) разходи за амортиз. на ДА	306	80	в т.ч. финансиране	4	29
аа/ разходи за обезценка	88	11			
			ОБЩО приходи от оперативна дейност	5212	5603
4. Други разходи, в т.ч. :	154	224			
а) балансова ст-ст на продадени активи	17	14			
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	5797	5253			
5. Разходи за лихви и други фин.разходи	16	42	4. Други лихви и фин.приходи	49	6
6. Печалба от обичайната дейност		314	5.Загуба от обичайната дейност	552	
Общо Разходи	5813	5295	Общо Приходи	5261	5609
7. Счетоводна Печалба		314	6. Счетоводна /Загуба/	552	
8. Разходи за данъци от печалбата	(1)	49			
9. Печалба (7-8)		265	7. Загуба (6+р.8 от раздел А)	551	
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ)	5812	5609	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ)	5812	5609

20.05.2024г.

Съставител Виолета Младенова Здравкова

Ръководител : Валентин Венев Зарев

21.05.2024г.

Регистриран одитор

0430 Маргарита Цокова
Регистриран одитор



КОНСОЛИДИРАН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД

към 31.12.2023 година

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
			I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ	209	209
			II. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ	312	312
			III. РЕЗЕРВИ		
			1. Законови резерви	21	21
			2. Други резерви	7996	7731
			IV. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч.:	8017	7752
			— Неразпределена печалба	150	150
			— Непокрита загуба	150	150
			Общо за група IV:	150	150
			V. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)	(551)	265
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	8137	8688
II. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	19	12			
Общо за група II:	19	12			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	1368	1662			
Б. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ					
1. Стоки и продукция, в т.ч.:	1	1			
— стоки	1	1			

АКТИВ		ПАСИВ	
	Суми (хил.лв.)	Суми (хил.лв.)	Суми (хил.лв.)
2. Незавършено производство	1202	460	593
Общо по група I :	1203	461	593
II. ВЗЕМАНИЯ			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	77	890	18
над 1 година			18
2. Други вземания, в т.ч.:	152	306	
над 1 година	42	48	
Общо по група II :	229	1196	
над 1 година	42	48	
III. ИНВЕСТИЦИИ			
1. Други инвестиции	613	568	
Общо по група III :	613	568	
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			
1. Парични средства в брой	7	7	270
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	5584	5842	270
Общо по група IV :	5591	5849	83
			83
			220
			220
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :	7636	8074	1188
			1188
V. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	363	344	42
			42
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В)	9367	10080	9367
			10080

20.05.2024г.

Съставител Виолета Младенова Здравкова

Ръководител : Валентин Венев Зарев



21.05.2024г. Ръководител: Виолета Младенова Здравкова

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД

към 31.12.2023 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	6713	2672	4041	6635	2370	4265
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	3	3923	(3920)	2	3649	(3647)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.	3	14	(11)		22	(22)
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики		2	(2)			
Платени и възстановени данъци върху печалбата		91	(91)		16	(16)
Други парични потоци от основната дейност	106	377	(271)	32	306	(274)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	6825	7079	(254)	6669	6363	306
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци свързани с дълготрайни активи	2	6	(4)		234	(234)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи					586	(586)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	2	6	(4)		820	(820)
В. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	6827	7085	(258)	6669	7183	(514)
Г. Парични средства в началото на периода						
Д. Парични средства в края на периода						
			5849			6363
			5591			5849

20.05.2024г.

Съставител Виолета Младенова Здравкова

Ръководител: Валентин Венев Зарев



21.05.24г.
решиятел
оритор:



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ консолидиран
на "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД
към 31.12.2023 година

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ		фин. резултат от минали години	текуща печалба / загуба	общо собствен капитал
			законови	други резерви			
	1	3	4	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	208	312	21	7731	150	285	8688
1. Финансов резултат за текущия период						(551)	(551)
2. Разпределение на печалбата, в т.ч.					150	(375)	150
други резерви							
3. Покриване на загуба				375		(375)	
4.. Други изменения в собствения капитал				(110)		110	
					(150)		(150)
Собствен капитал към края на отчетния период	209	312	21	7996	150	(551)	8137

20.05.2024г.

Съставител Виолета Младенова Здравкова

Ръководител : Валентин Венев Зарев



0430
 Регистриран одитор
 Маргарита Цикова

21.05.2024г.
 Регистриран одитор:
 одитор!

Консолидирана справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на "ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ" АД
към 31.12.2023 година

Приложение 5

Показатели		Стойности на дълготрайните активи										Амортизация						Балансова стойност в края на периода	
		Очветна стойност на дълготрайните активи в началото				Последваща оценка				процен. стойност		Последваща оценка				процен. стойност			
		в началото				намаляване				в края		намаляване				в края			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																			
1. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.		96			96			96	96			96			96				
Обща сума I :		96			96			96	96			96			96				
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																			
1. Земи и сгради, в т.ч. :		1419		2	1417			1417	822	23		845			845	572			
--- земи		313		2	311			311								311			
--- сгради		1106			1106			1106	822	23		845			845	261			
2. Машины, производ. оборудване и апаратура		565	864		1429			1429	527	232		759			759	670			
3. Съоръжения и други ДМА		1431	5	60	1376			1376	1278	51	60	1269			1269	107			
4. Предост. аванси и ДМА в процес на изгражд.		864		864															
Обща сума II :		4279	869	926	4222			4222	2627	306	60	2873			2873	1349			
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ																			
1. Акции и дялове в предприятия от група																			
2. Акции и дялове в асоциирани и смес. предприятия																			
Обща сума III :																			
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАЛЪЦИ		12	18	11	19			19								19			
Обща сума IV :		12	18	11	19			19								19			
ОБЩ СБОР (I + II + III+IV) :		4387	887	937	4337			4337	2723	306	60	2969			2969	1368			

20.05.2024г.

Съставител Виолета Младенова Здравкова

Ръководител : Валентин Венер Зарев



КОНСОЛИДИРАН Д О К Л А Д

ЗА ДЕЙНОСТТА НА "Пътинвест-инженеринг" АД КЪМ 31.12.2023 Г.

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Годишният консолидиран доклад за дейността представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно резултатите от дейността на дружествата, включени в консолидация като цяло и е изготвен в съответствие с изискванията на Глава 7 от Закона за счетоводството.

"Пътинвест-инженеринг" АД е предприятие „майка“, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Цар Борис III" № 257. "Пътинвест-инженеринг" АД е консултантска фирма, член е на ББК "Пътища", член е на БААИК/Българска асоциация на архитектите и инженерите консултанти/ и е член на БСК, лицензирана с Решение №1 - 93 на МРРБ. С Лиценз № ЛК – 000069/25.06.2004г. на МРРБ е лицензирана за упражняване дейностите оценка на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор за строежите по отделни категории на чл. 137, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и в следствие с Удостоверение № РК-0168/30.04.2014г./26.03.2019/ /22.02.2024г./ на основание чл.166, ал.2 от ЗУТ. Неразделна част от удостоверението е списък на екипа от правоспособни физически лица от различните специалности, чрез които осъществява дейността си.

В дружеството е внедрена Система за управление на качеството /СУК/. Дружеството има сертификати по ISO 9001:2015, ISO 14 001:2015, ISO 45001:2018 и ISO 39001:2012

"Пътинвест-инженеринг" АД притежава дялове в две дъщерни предприятия, както следва:

Име	% на съчастието	размер на капитала
"Пътпроект" ЕООД	100%	5 000 лева
НСЛ"Инфраструктура" ЕООД	100%	5 000 лева

1. Пътпроект ЕООД е специализирано дружество за комплексно проучване и проектиране на пътища и мостове, основано през 1948 г. Основната му дейност включва идейни проекти, предпроектни проучвания и работни проекти за пътища, автомагистрала, улици, площадки, пътни възли, кръстовища и др., геодезически и топографски измервания, геоложки проучвания, укрепване на свлачища, комуникационни планове и организация на движението, мостови конструкции, електрически и водопроводни съоръжения, консултантски услуги. Дружеството извършва дейности по оценка на съответствието на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор.

В дружеството е внедрена Система за управление на качеството /СУК/ - стандарт ISO 9001:2000.

Фирмата е регистрирана в Регистъра за търговски дружества на СГС по ф.д. №18286/1992г. Дружеството има актове за собственост на сградите в гр. Пловдив и гр. Велико Търново.

2. Независима строителна лаборатория "Инфраструктура" ЕООД е с предмет на дейност:

1. Лабораторни изпитвания на строителни материали – строителни почви, добавъчни/скални материали, естествени скални материали, асфалтови смеси, битуми, бетон и бетонни смеси, строителни конструкции, положени и уплътнени асфалтови пластове, хидроизолационни системи. Сертификат за акредитация съгласно БДС EN ISO/IEC 17025:2018, рег. № 142 ЛИ, със срок на валидност до 20.04.2026 г., издаден от Изпълнителна Агенция „Българска служба за акредитация“.

2. Оценяване на съответствието на строителни продукти съгласно:

- Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета на Европейския Съюз от март 2011 - Разрешение за оценяване и проверка на постоянството на експлоатационните показатели № CPR 07 – NB 2069 от 13.08.2014 г. с актуализации на списъка на строителните продукти от обхвата на разрешението в сила от 10.12.2015г., 28.11.2016 г. и от 10.12.2018г., издадено от Министерство на регионалното развитие и благоустройството

- Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България - Разрешение за оценяване на съответствието на строителни продукти с националните изисквания № РОССП – 09 от 15.09.2016 г. с разширение и актуализация на обхвата № 1/06.12.2017 г., № 2/17.06.2021 г. и № 3/21.10.2021 г., издадено от Министерство на регионалното развитие и благоустройството.

Предприятията са юридически самостоятелни и са свързани помежду си по пътя на контрола.

В сравнение с предходния период няма промени в предмета на основните дейности.

2. ПРЕГЛЕД И АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТТА

ФИНАНСОВО-ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

№	ПОКАЗАТЕЛИ	2023г.	2022г.
1.	Финансов резултат	-551	265
2.	Общо приходи от оперативна дейност	5 212	5 603
3.	Общо разходи от оперативна дейност	5 797	5 253
4.	Собствен капитал	8 137	8 688
5.	Пасиви	1 188	1 347
6.	Обща сума на активите	9 367	10 080
	Вт.ч.незавършено	1 202	460
7.	Приходи	5 261	5 609
8.	Разходи	5 813	5 295

9.	Вземания	229	1 196
	В т.ч. над 1 година	42	48
10.	Общо текущи активи	7 636	8 074
11.	Вземания, инвестиции и парични средства	6 433	7 613
12.	Парични средства	5 591	5 849

РЕНТАБИЛНОСТ

коефициенти

13.	На приходите от оперативна дейност (1/2)	K= -0.11	K=0.05
14.	На собствения капитал (1/4)	K= -0.07	K= 0.03
15.	На пасивите (1/5)	K= -0.46	K= 0.20
16.	На активите (1/6)	K= -0.06	K= 0.03

ЕФЕКТИВНОСТ

коефициенти

17.	Ефективност на разходите (7/8)	K=0.91	K=1.06
18.	Ефективност на приходите (8/7)	K=1.10	K=0.94

ЛИКВИДНОСТ

коефициенти

19.	Обща ликвидност (10/5)	K=6.43	K=5.99
20.	Бърза ликвидност (11/5)	K=5.41	K=5.65
21.	Абсолютна ликвидност (12/5)	K=4.71	K=4.34

ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ И ЗАДЛЪЖНЯЛОСТ коефициенти

22.	Финансова автономност (4/5)	K=6.85	K=6.45
23.	Задлъжнялост (5/4)	K=0.15	K=0.16

Поради влошените икономически условия в страната (стопанска непоносимост) се спря или силно забави работата на строителите по големи инфраструктурни обекти, за които има сключени договори. Намаляването на темпа на строителството неизбежно доведе до намаляване на приходите от основната ни дейност с около 7 % спрямо 2022г., вместо очакваното им увеличаване. През финансовата година групата реализира общи приходи от продажби на продукция, стоки и услуги за 5 212 х.лв.

Друг сериозен проблем, който все още не е решен е въпросът за индексацията на договори за обществени поръчки с предмет предоставяне на консултантски услуги, проектиране, извършване на оценка на съответствието на инвестиционни проекти и упражняване на строителен и авторски надзор. С ПМС № 290 от 2022г. бе приета Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, регламентираща единствено начина за изменение на цената на договори за обществени поръчки с предмет строителство. Въпросната методика не предвижда индексация на договорите за проектантски и консултантски услуги, което представлява сериозен законодателен пропуск, водещ до дискриминация на проектантите и консултантите като участници в строителния процес. Ето защо редица браншови организации предприехме действия за въвеждане на механизъм за изменение на цените на договорите за проектиране и договорите за консултантски услуги по чл.166 от ЗУТ, като бяха внесени предложения в този смисъл в Министерски съвет и редица

министерства. За съжаление, към настоящия момент все още няма решение на проблема, но се надяваме на скорошно приемане на Постановление на МС с което да бъде въведена Методика за изменение на цените на договори за обществени поръчки с предмет проектиране и консултантски услуги в строителството. Приемането на такава методика и индексирането цените на действащите договори ще доведе до значително подобряване на икономическите показатели.

Финансовият резултат е 551 нетна /балансова/ загуба. През 2022 г. финансовият резултат беше 265 х.лв. нетна /балансова/ печалба

Анализът на показателите за ликвидност отразява възможността на групата за бързо погасяване на наличните текущи задължения.

През отчетния период е увеличена финансовата автономност на групата и е намалена задлъжнялостта.

А. Приходите от услуги са в размер на 4,429.лв. като основните клиенти през отчетния период са: Агенция „Пътна инфраструктура“, „Автомагистрали“ ЕАД, „Европейски пътища“, Щрабаг АД, ДЗЗД „Мост Покровник“, ИСА 2000 ЕООД, Явно предприятие за държавни пътища Скопие, Общини и други, като всички договори се сключват съгласно изискванията на ЗОП.

През отчетния период основната част от персонала бе ангажиран с реализиране на:

I. Пътинвест-инженеринг АД

„Модернизация на Път I-8 Калотина – Софийски околновръстен път“ от км 1+000 до км 15+500 и етапна връзка“

АМ „Хемус“ у-к 1 от км 87+800 до км 96+600 и от км 96+600 до км 103+060, вкл. пътен възел „Дерманци“

АМ „Европа“ от км 32+447.20 до км 48+903

Път I-1 „п.в. Бела – Ружинци“ от км 47+000 до км 58+128.47“

Изграждане на нов мост на път III-9901 „Царево-Варвара-Ахтопол-Синеморец-Резово“ при км 1+653

Услуга с кран ферма на Експресен път „Дреново-Градско, виадукт при км 13+340.98“ РС Македония

Експресен път „Крупище -- Кочани“ РС Македония

Фотоволтаична централа „Бобов дол“

II. Пътпроект ЕООД

През отчетния период по-голяма част от персонала бе ангажиран с реализиране на следните основни проекти:

1. Проектиране на обект: Път I-1 /Е-79/ „Мездра-Ботевград“ Лот 2 от км 161+367 до км 174+800, съгласно Задание за допълнително проектиране с обхват: Глава I – Актуализация в подучастък от км 161+367 до км 172+000 с изработен технически проект и Глава II – Допълнително проектиране: Изработване на технически проект за подучастък от км 172+000 до км 174+800 – Обход на Люти дол, с Възложител „Европейски пътища“ АД;

2. Изготвяне на Технологичен проект за обект: Път I-6 „Граница

Македония Гърляно-о.п.264–Кюстендил–Радомир–Перник-ок.п.София-Д.Богров–Пирдоп–Розино–Карлово-о.п.Калофер-о.п.Сливен–Лозенец–Карнобат–Бургас" от км 224+535 до км 242+860 и от км 264+825 до км 276+558 на територията на ОПУ Пловдив, с Възложител „Европейски пътища“ АД;

3. Проучвателно-проектантски работи на обект: Възстановяване на технико-експлоатационното състояние на моста на река Струма при км 1+945 на път III-1006 "Благоевград-Покровник-Падеш-Габрово-граница Северна Македония" и авторски надзор по време на строителството и въвеждане на строежа в експлоатация, с Възложител „Мост Покровник“ ДЗЗД;

4. Изработване на технически проекти за основен ремонт на обект: "Път II-86 Соколовци-Смолян-Средногорци от км 94+200 до км 125+727", с Възложител „ИСА 2000" ЕООД;

5. Изработване на технически проект за извършване на основен ремонт на обект: "Път II-52 от км 64+550 до км 102+724", с Възложител А"ПИ", ОПУ-Плевен;

6. Изработване на технически проект за основен ремонт на обект: „Път I-6 от км 16+570 до км 33+180", с Възложител А"ПИ", ОПУ-Кюстендил;

7. Изготвяне на проект за изграждане на кръгово кръстовище на Път I-8 „София-Белово-Пазарджик-Пловдив" при км 172+743 с Възложител „Европейски пътища" АД;

8. Изготвяне на проект за обект: Път II-86 „/Път I-8/-Асеновград-Смолян" от км 0+075 до км 14+234, с Възложител „Европейски пътища" АД;

9. Изготвяне на проект за обект: Път III-805 „/Път I-8/-Бенковски-Съединение" от км 0+075 до км 6+000, с Възложител „Европейски пътища" АД;

10. Технически проект за пътища за строителство и обслужване на вятърен парк "Родопи", с Възложител „ВЕЦ Родопи" АД;

11. Комуникационно-транспортен план за обект: Пътни връзки при км 11+025 на път III-105 - ляво за обслужване на ПИ 27303.42.705 за търговска и обслужваща дейност, м. Малио Герен, гр. Елин Пелин, община Елин Пелин, област София, с Възложител „Елин Пелин Ритейл" ЕООД;

12. Технически проект за обект: Пътна връзка при км 10+760, ляво за общински път в ПИ 27303.42.719 и 27303.42.707 от връзка с път III-105 до подход към търговски парк в ПИ 27303.42.720, м. Малио герен, Община Елин Пелин, гр. Елин Пелин, с Възложител „Елин Пелин Ритейл" ЕООД;

13. Технически проект за обект: Пътна връзка при км 11+105, ляво за общински път в ПИ 27303.42.716 от връзка с път III-105 до подход към търговски парк в ПИ 27303.42.720, м. Малио герен, Община Елин Пелин, гр. Елин Пелин, с Възложител „Атек Дизайн" ЕООД;

14. Актуализация и преработка на проект за обект: Път II-56 „Пътен възел „Скобелева майка"–Път II-86 (Югоизточен обход на гр. Пловдив), привеждане от проектен габарит Г10.50 към габарит Г20 на участъка от км 98+000 до км 102+820, в т.ч. План за отводняване и хидравлични изчисления на окопи и Надлез над ж.п. линия при км 102+115.02, с Възложител Община Пловдив;

15. Изготвяне на инвестиционен проект: „Рехабилитация и реконструкция на общинска пътна мрежа в Община Мъглиж", свързан с изпълнението на ДОБФП № 24/07/20/00433/ 04.04.2022 г., по Подмярка 7.2,

финансиран от ПРСР 2014-2020 г., съфинансирана от ЕС чрез ЕЗФРСР, с Възложител Община Мъглиж;

16. Технически проект за обект: Рекламни съоръжения в обслужващата зона на АМ "Европа", с Възложител Община Сливница;

17. Проектиране на реконструкция на обект: Ул. "Искър" от о.т. 4 до о.т. 45 в гр. Ахелой и ул. "Искър" от о.т. 45 до о.т. 76 в гр. Ахелой, с Възложител Община Поморие;

18. Изготвяне и съгласуване на Комуникационен транспортен план и технически проект за обект: Пътна връзка към поземлен имот с идентификатор: 65334.57.52 по КККР на гр. Сандански, област Благоевград, местност "Горни орман" на път АМ "Струма", Лот 3.3, вдясно, за изграждане на Търговски крайпътен обект, Бензиностанция с търговски комплекс и заведение за хранене", с Възложител „Донас Лоял“ ЕООД;

19. Определяне на изпълнител за провеждане на одит за пътна безопасност на етап "Начална експлоатация" за обекти: АМ "Хемус", участък 10 от км 310+940 до км 327+260 и пътен възел "Буховци - Юг" (при пресичане на път I-4 с път III-5102), с Възложител Агенция "Пътна инфраструктура".

През отчетния период дружеството е предоставило услуги по авторски надзор на обекти:

1. Авторски надзор при изпълнение на обект: Рехабилитация на улици в гр. Аксаково: ул. „Георги Петлешев“; ул. "Капитан Петко Войвода"; ул. „Добруджа“; ул. „Петрова нива“; улица от кръстовището на ул. „Георги Кондолов“ с ул. „Христо Ботев“ до ул. „Хаджи Димитър“ (край гаражите), с Възложител Община Аксаково;

2. Авторски надзор на обект: Реконструкция, благоустрояване и подобряване на физическата среда на ул. "Св. Княз Борис" от бул. "Руски" до бул. "Св. Патриарх Евтимий" - I етап, гр. Стара Загора, с Възложител Община Стара Загора;

3. Авторски надзор на обект: „Основен ремонт на първостепенна и второстепенна улична мрежа на гр. Русе – район 1, заключен между бул. „Цар Освободител“-бул. „Ген.Скобелев“-бул. „Придунавски“-бул.„Фердинанд“, включително самите булеварди в съответния участък, район 2, заключен между бул. „Цар Освободител“-ул.„Стефан Стамболов“-бул.„Ген.Скобелев“, включително самите улици и булеварди в съответния участък“, с Възложител Автомагистрала „Черно море“ АД;

4. Авторски надзор на обект: Рехабилитация на Път DOB-3033/II-29 Добрич-Генерал Тошево/Пленимир-Петлешково от км 0+000 до км 5+400, с Възложител Община Генерал Тошево;

5. Упражняване на авторски надзор по време на строителството на обект: Ул. "Искър" от о.т. 4 до о.т. 45 по плана на гр. Ахелой и ул. "Искър" от о.т. 45 до о.т. 76 по плана на гр. Ахелой, с Възложител Община Поморие.

III. Независима строителна лаборатория „Инфраструктура“

Лабораторни изпитвания на строителните материали – основни клиенти тук са стр и Оценяване на съответствието на строителните продукти – основни

клиенти тук са фирми произвеждащи строителни продукти / добавъчни скални материали , асфалтови смеси, бетони, продукти за армиране на стоманобетонни конструкции, пътни знаци, битумни свързващи материали и др/

Б. Отчетените други приходи в размер на 24 х. лв. имат следния характер :
- от наеми на офиси, собственост на „Пътинвест-инженеринг“ АД и „Пътпроект“ ЕООД в сградите в София, Велико Търново и Шумен, приходи от финансиране, приходи от продажба на ДМА и други.

Отчетеното увеличение на незавършеното производство от 762 х.лв. са извършени разходи в годината без получаване на приходи срещу тях. Сумата на активите на групата към 31.12.2023г. е 9 367: х.лв. В сравнение с края на предходната година показателят има намаление. Дълготрайните материални (финансовата година срещу 1 650 х.лв. една година по-рано.

Задълженията в размер на 1 188 х.лв. са с текущ характер и са изплатени през 2024г.

Вземанията са в размер на 229 х.лв., от които над 1 година са 42 х.лв., представляващи гаранции по изпълнение на договори.

Дивидентна политика

Политиката на дружествата по отношение на разпределянето на дивидент е насочена към ежегодно реализиране на висока печалба и съответно акумулиране на дивидент, с цел реализиране на инвестиционната политика на дружеството.

Ликвидност

Основната маса на входящите парични потоци в групата се формира от продажби от основна дейност.

Изходящите парични потоци в преобладаващата си част са свързани с плащания на персонала и плащания към доставчици.

Нетните парични потоци за текущия период по отделните дейности бележат следните равнища:

От оперативна дейност	- 254 хил.лв.
От инвестиционна дейност	- 4 хил.лв.

Или през текущата 2023 година постъпленията на парични средства в Групата са със 258 хил. лв. по-малко от плащанията.

През 2022г. е направена инвестиция във фонд „ОББ експертиз ерай деф консерв“ в размер на 613 х.лв.

ЧИСЛЕНОСТ И КВАЛИФИКАЦИЯ НА ПЕРСОНАЛА КЪМ 31.12.2023Г.

Към 31.12.2023 г. броят на служителите, заети по основен трудов договор, наброява 98 души. От постоянно заетите 80 са високо квалифициран технически персонал (инженерни кадри и техници), 11 са служителите в администрацията и 7 – неизискващи квалификация/шофьори, охрана, хигиенисти/.

През годината в групата са наемани лица по граждански договори във връзка с изпълнение на конкретни задачи.

СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ОДОБРЯВАНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

До датата на одобрение на отчета не са настъпили коригиращи или некоригиращи събития, които да изискват признаване, съответно оповестяване в консолидирания финансов отчет.

ПЕРСПЕКТИВА И ПРОГНОЗА ЗА РАЗВИТИЕ

Към 31.12.2023г. групата е действаща с перспектива да остане такава и за в бъдеще като се предвиждат:

1. Съвместно участие в търгове, с оглед покриване на тържните изисквания по съответните международни програми
2. Търсене на възможности за работа като подизпълнители на чужди фирми по вече спечелени от тях търгове
3. Участие в търгове за осигуряване на обекти извън сферата на пътното строителство
4. Провеждане на цялостен вътрешен одит от обучени от фирмата одитори във всички главни офиси и в обектовите офиси.
5. Оптимизиране на състава на дружествата съгласно договорените задачи
6. Кандидатстване по програми за безвъзмездна финансова помощ
7. Развитие на маркетингова дейност, съгласно утвърдената програма, която включва:

- системно проучване и анализиране на изискванията и потребностите на пазара към консултантските услуги и проектирането в строителството
- поддържане на актуална база-данни за нормативната уредба в областта на строителството
- системно следене на информация за развитието на инфраструктурата
- системно следене на информация за обявените търгове за консултантски услуги и проектиране
- проучване и анализиране на информация за дейността и поведението на конкурентните организации
- използване на подходящи форми за популяризиране и рекламиране на дейността на дружествата
- периодично разглеждане на резултатите от проведените дейности и набелязване на мерки за тяхното подобряване
- въвеждане на новите европейски стандарти в работата на лабораторията
- актуализация на разрешението за оценяване на съответствието на строителните продукти съгласно НСИСОССП
- обучение на персонала на лабораторията за работа по европейски стандарти

НАУЧНО-ИЗЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Предметът на дейност не предразполага подобна дейност.

ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. По отношение на информацията по чл.187д от Търговския закон – дружеството не притежава собствени акции.
2. По отношение на информацията по чл.247 от Търговския закон - през 2023г. на членовете на Съвета на директорите са начислени възнаграждения за 143 х.лв. Един от членовете на Съвета на директорите е изпълнителен директор на „Пътинвест-инженеринг“АД и контролър в „Пътпроект“ ЕООД, другият е управител на „Пътпроект“ ЕООД и член на Съвета на директорите. Членовете на Съвета на директорите притежават 190 003 броя акции с номинална стойност 1 лев.
3. По отношение на информацията по чл.240б от Търговския закон - дружеството не е сключвало договори с членовете на Съвета на директорите или

свързани с тях лица, които да са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ

В края на 2016г. беше открит клон на „Пътинвест –инженеринг“ АД в гр. Скопие , Република Македония, с цел упражняване на консултантски услуги на обект : „Автопът Щип-Кочани“.

УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Управлението на финансовите рискове се извършва текущо от ръководителите на дружествата и членовете на Съвета на директорите. От ръководствата се прилагат адекватни подходи за общо управление на финансовите рискове и управлението на отделните специфични рискове.

Групата е в състояние да покрива всички свои задължения. Основните финансови ангажменти са свързани със спазване срока за издължаване, както към НАП, така и към доставчиците и персонала.

Групата няма задължения по кредити.

Групата не е изпадала в рискови финансови ситуации.

Изпълнителен директор:.....
/инж. Валентин Сарев/



Одобрен от Съвета на директорите на „Пътинвест-инженеринг“ АД на 20.05.2024г.

ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ АД

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ
ОТЧЕТ**

към 31.12.2023 г.

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Групата е предприятие-майка "Пътинвест-инженеринг" АД със седалище и адрес на управление гр. София, община Витоша, бул."Цар Борис III" 257с две дъщерни предприятия "Пътпроект" ЕООД, с адрес на управление и за кореспонденция София, бул."Цар Борис III" 257 и Независима строителна лаборатория "Инфраструктура" ЕООД, с адрес на управление и за кореспонденция гр. София, бул."Цар Борис III" 257. Предприятията са юридически самостоятелни и са свързани помежду си по пътя на контрола.

"Пътинвест-инженеринг" АД придоби "Пътпроект" ЕООД като участва в търг обявен от Агенцията за приватизация за продажба на 100% от капитала му. През м.май 2003г. НСЛ "Инфраструктура" ЕООД беше отделена от "Пътинвест-инженеринг" АД като самостоятелно юридическо лице, което е 100% собственост на "Пътинвест-инженеринг" АД. Записаният и внесен капитал на лабораторията е 5 х.лв.

В Групата към 31.12.2023г. броят на служителите, заети по основен трудов договор, наброява 98 души. От постоянно заетите 80 са високо квалифициран технически персонал (инженерни кадри и техници), 11 са служителите в администрацията и 7 – неизискващи квалификация/шофьори, охрана, хигиенисти/.

През годината в Групата са наемани лица по граждански договори във връзка с изпълнение на конкретни задачи.

Настоящият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 20.05.2024г.

2.ОПИСАНИЕ НА ПРИЛОЖИМАТА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1.Основа за изготвяне на финансовите отчети

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти приети с Постановление № 46/21.03.2005г.на МС и променени от 01.01.2016г.

Групата организира и осъществява текущото счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското търговско, данъчно и счетоводно законодателство.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципите на чл. 26 ал.1 от ЗСч и представя вярно и честно имущественото и финансово състояние на дружеството.

Текущото счетоводно отчитане се осъществява на основата на документална обосноваост на стопанските операции, сделки и процеси. По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на този финансов отчет.

2.2.Общи положения

Счетоводната политика на предприятията в Групата е разработена в съответствие с принципите и изискванията на Закона за счетоводството и НСС, а по въпроси, за чието счетоводно третиране няма изрични разпоредби в НСС – с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане, доколкото те не са в противоречие с нормативните актове на ЕС в областта на счетоводството.

Счетоводната политика е била прилагана последователно за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго. През текущата

година не са извършвани промени в счетоводната политика. Групата води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Всички данни във финансовия отчет за 2023г. и сравнителната информация за 2022г. са представени в хиляди лева.

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на финансовия отчет, са представени по-долу.

2.3.Сделки в чуждестранна валута

Финансовият отчет е изготвен и представен в български лева, която е отчетната валута на групата.

Сделките в чуждестранна валута се вписват в левове при първоначалното им счетоводно отразяване по официалния обменен курс на Българска народна банка към датата на сделката. Курсовите разлики, които възникват при тези сделки, както и преоценяването на валутните позиции в края на отчетния период се отразяват в ОПР.

2.4.Управление на финансовите рискове

2.4.1.Валутен риск

Групата има взаимоотношения с чуждестранни доставчици и клиенти. Това предполага, че част от разчетите, приходите и разходите са деноминирани в чуждестранна валута. Транзакциите в чуждестранна валута са деноминирани в евро. Тъй като курсът е фиксиран към лева, Групата не е изложена на валутен риск.

2.4.2.Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с вероятността от неблагоприятни промени на лихвените нива, установени от финансовите институции в България. Този риск влияе слабо върху дейността, тъй като Групата няма финансови задължения към финансови институции.

2.4.3.Ценови риск

Групата не е изложена на директен ценови риск, защото приходите се ценообразуват на основата на пазарни цени, които се регулират регулярно съобразно общите икономически условия.

2.4.4.Кредитен риск

Кредитният риск се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да извърши своите договорни задължения. Финансовите активи на Групата са концентрирани в две групи: парични средства и вземания. Паричните средства в Групата и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на Групата.

2.4.5.Ликвиден риск

Ликвиден е рискът, че Групата може да срещне затруднения при изпълнението на своите задължения, когато те станат изискуеми. С цел управление на този риск ръководството поддържа оптимално ниво на бързоликвидни активи, както и възможност за усвояване на кредитна линия.

Групата периодично прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на текущите си търговски и финансови задължения в договорените срокове.

2.5. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.5.1. Дълготрайни активи

Дълготрайните материални активи първоначално са заведени по цена на придобиване, формирана от покупната им стойност и допълнителните разходи, идвършени по придобиването им. Групата е възприела стойностна граница от 500 лева при определяне на даден актив като дълготраен. Разходите за придобити активи под тази стойност, които по своята същност са дълготрайни, са отчетени като текущи разходи за периода на извършването им.

Последващите разходи, които водят до подобрене в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в стойността на актива или се отчитат като отделен актив. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени.

2.5.2. Дълготрайни нематериални активи

Като дълготрайни нематериални активи се признават активи с дългосрочна употреба, които имат стойност при придобиването над 500 лв. Дълготрайните нематериални активи първоначално са заведени по цена на придобиване, формирана от покупната им стойност и допълнителните разходи, идвършени по придобиването им. След първоначалното признаване като актив всеки отделен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

2.5.3. Инвестиции в дъщерни дружества

Дъщерните дружества се контролират от дружеството майка. Контролът се осъществява, когато майката упражнява права върху възвръщаемост от своето участие в дъщерното дружество и има способност да оказва влияние върху нея. В индивидуалните финансови отчети тези инвестиции се оценяват по цена на придобиване.

2.5.4. Материални запаси

При тяхната покупка материалните запаси са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им се извършва по метода на средно претеглената цена. В края на годината те се оценяват по по-ниската между цената на придобиване и нетната им реализируема стойност.

2.5.5. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всяка договореност, която поражда едновременно финансов актив за едната страна и финансов пасив или капиталов инструмент за другата. Финансовите активи и пасиви се признават в счетоводния баланс, когато групата стане страна по договорните условия на съответния инструмент. Финансовите активи се отписват от счетоводния баланс, след като договорните права за получаването на паричните потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване съгласно изискванията на СС 32. Финансовите пасиви се отписват от баланса, когато са

погасени – т.е. задължението определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл. За целите на последващото оценяване, Групата класифицира финансовите активи и пасиви в следните категории – вземания и предоставени аванси, парични средства и еквиваленти, дългосрочни и краткосрочни задължения по сключени договорности.

а.Търговски вземания и предоставени аванси

Търговските вземания и предоставените аванси, които са без фиксиран падеж, се признават първоначално по цена на придобиване. В баланса се посочват по цена на придобиване, намалена с евентуална загуба от обезценка поради несъбираемост.

Групата начислява обезценка, когато са налице обективни доказателства, че то няма да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответното вземане, като: невъзможност за изплащане на задължението.

Обезценката се представя в баланса като намаление на отчетната стойност на вземанията, а разходите от обезценката се начисляват в отчета като текущи разходи. Когато едно вземане е несъбираемо и за него има начислена обезценка, то се отписва за сметка на тази обезценка.

б. Парични средства и еквиваленти

Паричните средства включват паричните наличности (парични средства в брой и парични средства по разплащателни и други безсрочни банкови сметки) и паричните еквиваленти. Паричните средства са оценени по номинална стойност на лева а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута по легова равностойност на база заключителния курс на БНБ. За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци, парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари по банковите сметки и в касата.

в. Дългосрочни задължения

Дългосрочните задължения се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута - легова равностойност на база заключителния курс на БНБ.

г.Краткосрочни задължения

Краткосрочните задължения са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута - легова равностойност на база заключителния курс на БНБ.

2.5.6.Основен капитал

Основният капитал на Групата е представен по номинална стойност на напълно заплатени акции и дялове.

2.5.7.Резерви

Резервите на Групата се образуват от разпределяне на финансовият резултат за съответния период след облагане им с данък върху печалбата и от извършени преоценки на ДМА. Резервите от натрупаните финансови резултати могат да се използват с решение на едноличния собственик на капитала съгласно ТЗ . Преоценъчния резерв се трансформира в неразпределените печалби при освобождаване на съответния актив, за който се отнася.

2.5.8. Задължения към наети лица

а. Вноски за осигуряване на пенсии, платен годишен отпуск и дефинирани доходи при пенсиониране

Групата следва да начислява тези вноски в ОПР и да превежда сумите в периода на тяхното възникване

2.6. Амортизация на дълготрайни активи

Амортизациите на ДМА и НДА са начисляване като последователно е прилаган линейния метод. Амортизация не се начислява на земите и на активите в процес на строителство и подобрения, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация. По групи активи са прилагани следните норми, изразени в % полезен живот:

Активи	Годишна амортиз. норма (в %)
▪ Сгради	4 % (масивни сгради) 15 % (други сгради)
▪ Машины и оборудване	30 %
▪ Компютърна техника	50 %
▪ Автомобили	25 %
▪ Офис обзавеждане	15 %
▪ Други	15 %
▪ Нематериални активи	15 %

Амортизационните норми са определени от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. В края на всеки отчетен период ръководството прави преглед на остатъчния полезен живот на активите с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и необходимост от промяна на амортизационните норми.

2.7. Начисляване на приходите и разходите

Приходите от дейността и разходите за дейността се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Начисляването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискванията за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

2.7.1. Приходи от продажба на стоки и услуги

Приходите от продажба на стоки се начисляват в ОПР, когато собствеността е прехвърлена на купувача. Приходите от извършени услуги се начисляват в ОПР пропорционално на етапа на завършеност към края на отчетния период. Етапът на завършеност се определя чрез проверка на извършената работа. Не се начисляват приходи, когато съществува значителна несигурност по

отношение на получаване на възнаграждението, възстановяване на свързаните разходи или възможно възражение от страна на възложителя.

2.7.2. Приходи от правителствени дарения

Приходите от правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи се начисляват в ОПР пропорционално на начислените за съответния период амортизации на активи, придобити в резултат на дарението, след като всички условия по договора са изпълнени. Правителствените дарения свързани с прихода се признават в ОПР в същите периоди, в които са признати разходите, които компенсират.

2.7.3. Финансови приходи

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент, сумата и срока на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се начисляват в ОПР в периода на възникването им. Разходите за лихви, произтичащи от банкови заеми се начисляват в ОПР по метода на ефективния лихвен процент. Финансовите приходи и разходи не се компенсират.

2.8. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2023г. корпоративния подоходен данък е в размер на 10% върху облагаемата печалба, колкото беше и през 2022г.

Установените отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират и данъчният ефект се изчислява чрез прилагане на данъчната ставка, която се очаква да бъде приложена при тяхното обратно проявление в бъдеще. Първоначалното признаване на отсрочените данъчни активи и пасиви се извършва по начин, по който е възникнало събитието, от което те се пораждат. За събития, от които се засяга печалбата или загубата, отсрочените данъчни активи или пасиви се начисляват за сметка на печалбата или загубата.

2.9. Свързани лица

За целта на изготвяне на настоящия финансов отчет дружеството майка, дружествата под общ контрол, служители на ръководни постове, както и близки членове на техните семейства, включително и дружества контролирани от тях, се третираят като свързани лица.

3. Дълготрайни материални активи

	Земи и Сгради		Машини, съоръжения и оборудване		Офис обзавеждане, компютърна техника и транспортни средства		Разходи за придобиване		Общо	
	31.12. 2023	31.12. 2022	31.12. 2023	31.12. 2022	31.12. 2023	31.12. 2022	31.12. 2023	31.12. 2022	31.12. 2023	31.12. 2022
Балансова стойност на 1 януари	595	618	38	7	153	19	864	864	1650	1508

Придобити			864		5		-864		5	
Вт.ч. прехвърлени разходи за придобиване на ДМА			864				-864			
Начислени амортизации	23		232		51				306	
Балансова стойност на 31 декември	572	595	670	38	107	153		864	1349	1650

През годината е закупена офис техника в размер на 5 х.лв. и са прехвърлени разходи за придобиване, натрупани от предходни отчетни периоди за ремонт на кран-ферма, използвана за монтаж на мостови греди в размер на 864 х.лв., заприходени в сметка „Машини и съоръжения“

В края на всеки отчетен период ръководството прави преглед на остатъчния полезен живот на активите с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и необходимост от промяна на амортизационните норми.

Балансовата стойност на всички активи в края на отчетния период възлиза на 1 349 х.лв.

4. Дълготрайни нематериални активи

Амортизацията на дълготрайните нематериални активи се определя с използването на линейния метод и се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

През годината няма придобити НДА и отписани НДА и в края на отчетния период нямат балансова стойност.

За отчетната 2023г. са съставени счетоводен и данъчен амортизационен план. Счетоводната и данъчната амортизация се начислява от месеца, следващ въвеждането в експлоатация на актива. В данъчния амортизационен план са изключени активите с нулева балансова стойност. ДМА придобити при реализиране на проект „Енергийна ефективност“ са включени в ДАПл на стойност, равна на собствения принос на групата за тяхното закупуване. Активите, придобити по процедура „Ново работно място 2015“, не намират отражение в ДАПл, тъй като финансирането им е изцяло за сметка на правителствено дарение. Данъчно признатата амортизируема стойност на придобитите ДМА и НДА по двата проекта не включва стойността на полученото финансиране за тяхното придобиване. Сградите са с отчетната им стойност преди преоценката.

Натрупаната амортизацията на дълготрайните материални активи в началото на отчетния период възлиза на 2 627 х.лв., а в края – 2 873 х.лв., а на нематериалните активи-96 х.лв.

Със счетоводно начислените амортизации е увеличен финансовият резултат, а с данъчно признатите е намален.

5. Дългосрочни инвестиции

Наименование на дружеството	Участие в %
„Пътпроект“ ЕООД	100
НСЛ „Инфраструктура“ ЕООД	100

През м. януари 2003г. "Пътинвест-инженеринг" АД придоби чрез покупка "Пътпроект" ЕООД за 1 500 х.лв., като стана собственик на 100% от капитала му.

През м.май 2003г. Независимата строителна лаборатория "Инфраструктура" ЕООД беше отделена от "Пътинвест-инженеринг" АД като самостоятелно юридическо лице, което е 100% собственост на "Пътинвест-инженеринг" АД с капитал от 5 х. лева.

6.Други нетекущи активи	31.12.23	31.12.22
6.1.Отсрочени данъчни активи	19	12

От данъчен ефект по натрупващи се отпуски на персонала и разходи, представляващи доходи на местни физически лица.

7.Материални запаси

	<u>31.12.23</u>	<u>31.12.22г.</u>
Стоки	1	1
Незавършено производство	1202	460
Общо	1203	461

Разходите за незавършено производство намират отражение в дебитното салдо на с/ка 611, като към 31.12.2023г. са в размер на 1202 х.лв. – по договор с община Пловдив за обект „Доизграждане на ВиК мрежа в гр.Пловдив“, по договори с Агенция „Пътна инфраструктура“ и по незавършени проектни разработки.

8. Вземания

	2023	2022
	BGN '000	BGN '000
8.1.Вземания от клиенти и доставчици	77	890
8.2.Други вземания	152	306
В това число: над 1 година	42	48
Вземания по предоставени гаранции и аванси	42	48
Общо вземания	229	1196

Общо вземанията в размер на 229 х.лв., са оценени при тяхното възникване по номинална стойност. От тях над 1 година са 42 х.лв., представляващи гаранции по изпълнение на договори.

Отчетена е обезценка на вземане в размер на 99 х.лв.в това число обезценка на вземане от клиенти и доставчици в размер на 11 х.лв. /отчетено за 2022 г. и за 2023 г./ и обезценка на други вземания в размер на 88 х.лв./ обезценено е на 100 % несъбираемо вземане от 88 х.лв. през 2023 г./.

9.Парични средства и еквиваленти

	31.12.23	31.12.22
Парични средства в брой	7	7
Парични средства в разплащателни сметки	5 584	5 842
Общо	5 591	5 849

Наличните към 31 декември парични средства са по сметки на Групата в Уникредит Булбанк АД, Прокредит банк, ОББ, Шпаркасе банка Скопие и в Българска пощенска банка.

Паричните средства са разпределени:

- в лева – 2 757 х.лв. (31.12.2022 г. : 2 898 хил.лв.)
- във валута – 2 834 х.лв. (31.12.2022 г. : 2 951 хил.лв.).

Притежаваните от дружеството валутни средства са в евро.

10. Собствен капитал	31.12.2023	31.12.2022
Основен капитал	209	209
Преоценъчен резерв	312	312
Резерви	8 017	7 752
Текуща печалба/загуба/	-551	265
Неразпределена печалба	150	150
Общо	8 137	8 688

Основният капитал на Групата е 209 109 лева, разпределен в 209 109 броя акции с номинал 1 лев за всяка една.

Резервите в баланса са формирани от: преоценка на дълготрайни активи – 312 х.лв., законови резерви на стойност 21 х.лв. и допълнителни резерви /от разпределение на натрупани печалби и др./ - 7 996 х.лв.

Финансовият резултат за текущата година е загуба в размер на 551 х.лв.

11. Правителствени дарения

През 2015г. Групата е получила окончателното плащане, във връзка с финансиране по програма „Енергийна ефективност“ към Министерство на икономиката и енергетиката в рамките на приоритетна ос 2: „Повишаване ефективността на предприятията и развитие на благоприятна бизнес среда“ с област на въздействие: Въвеждане на енергоспестяващи технологии и използването на възобновяеми енергийни източници. Проектите са финализирани и обектите са въведени в експлоатация на 17 декември 2014г

Към 31,12,2023г. приходът за бъдещи периоди и финансираня е в размер на 42х.лв.

12. Текущи пасиви

12.1. Задължения към доставчици

	31.12.23	31.12.22
Задължения към доставчици от страната	18	214
Задължения към клиенти по аванси	593	361
Общо	<u>611</u>	<u>575</u>

12.2. Задължения за данъци

	31.12.23	31.12.22
ДДС за внасяне	176	342
Данъци върху доходите на физическите лица	43	34
Данъци при източника и други данъци	1	74
Общо	220	450

12.3. Задължения към персонала и социалното осигуряване
Задълженията към персонала включват

	31.12.23	31.12.22
Текущо задължение за възнаграждения	270	245
Задължения за социални осигуровки	83	77
Общо	353	322

Краткосрочните задължения в размер на 1 188 х.лв. са представени по номинална стойност. Съгласно протокол за инвентаризация всички задължения са потвърдени и до края на м.януари са изплатени.

13. Нетни приходи от продажби

	31.12.23	31.12.22
Стоки	18	15
Услуги	4 429	5 414
Общо	4 447	5 429

14. Увеличение на запаси от продукция и НП

741	121
------------	------------

15. Други приходи

	31.12.23	31.12.22
От правителствени дарения	4	29
От наеми	7	3
Други	13	21
Общо	24	53

16. Други лихви и финансови приходи

	2023	2022
Лихви и финансови приходи	49	6

17. Разходи за материали

	2023	2022
Разходи за горива и енергия	90	104
Канцеларски и др. материали	24	30
Общо	114	134

18. Разходи за външни услуги

	2023	2022
Комуникации (телефон, факс, поща, рекламни)	51	49
Наеми, консумативи за офиси, ремонт	142	146
Ремонти автомобили	173	43
Подизпълнители и външни услуги за обекти	517	559
Членски внос, такси, одит, семинари	36	58
Други	167	159
Общо	1086	1014

19. Разходи за персонала

	2023	2022
Разходи за текущи възнаграждения	3 284	3102
Вноски по социалното осигуряване	513	498
Разходи за ваучери и карти за пътуване	252	190
Общо	4 049	3 790

Ваучери се дават на всички служители.

20. Разходи за амортизация и обезценка

	2023	2022
	BGN '000	BGN '000
Разходи за амортизация	306	80
Разходи за обезценка	88	11
Общо	394	91

През 2023 г. е направена обезценка на несъбираемо вземане в размер на 88 х.лв.

21. Други разходи

	31.12.23	31.12.22
Командировки, застраховки	94	96
Други/отписване на вземане, представителни, бал. стойност на продадените активи/	22	81

Други	38	47
Общо	154	224

22. Други финансови разходи

	2023	2022
Банкови такси и комисиони	16	42

23. Разходи/приходи/ за данъци върху печалбата

	31.12.2023	31.12.2022
Текущ разход за данък	8	49
Данъчен ефект от временни дан.разлики	-9	
Общо	-1	49

24. Оповестяване на свързани лица

Всички сделки между свързаните лица са сключени при пазарни условия.

25. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ОДОБРЯВАНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

До датата на одобрение на отчета не са настъпили коригиращи или некоригиращи събития, които да изискват признаване, съответно оповестяване в консолидирания финансов отчет.

Към 31.12.2023г. Групата е действаща с перспектива да остане такава и за в бъдеще.

До 31.12.2023 г. своевременно са изплащани задълженията към държавния бюджет, Националният осигурителен институт, общините и контрагентите.

Главен счетоводител:

/Виолета Здравкова/

20.05.2024г.

Изпълнителен директор:

/инж. В.Зарев/

