

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ на

"Сигма пропърти" ЕООД

за период: 01.01.2015г. - 31.12.2015г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:		306
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	18	268	а) продукция		
а) суровини и материали	1	135	б) стоки		306
б) външни услуги	17	133	в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	11	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	2	216
а) разходи за възнаграждения	9	0	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	2	0	4. Други приходи, в т.ч.:	0	0
- осигуровки свързани с пенсии	0	0	- приходи от финасирания	0	0
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0	Общо приходи от оперативната дейност	2	522
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	0	0	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка	0	0	6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0	- приходи от участия в предприятия от група	0	0
5. Други разходи, в т.ч.:	0	299	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	22	50
а) балансова стойност на продадени активи		270	а) приходи от предприятия от група	0	0
б) други разходи		29	б) положителни разлики от операции с финансови инструменти	0	0
Общо разходи за оперативната дейност	29	567	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи	22	50
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове- сметка 624	0	0			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		1			
- разходи, свързани с предприятия от група	0	0			
- други	0	0			
Общо финансови разходи		1			
Общо разходи за обичайната дейност	29	568	Общо приходи от обичайната дейност	24	572
8. Печалба от обичайната дейност		4	8. Загуба от обичайната дейност	5	
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи	29	568	Общо приходи	24	572
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)		4	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	5	
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	0	4	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	5	
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	29	572	Всичко (Общо приходи + 11)	29	572

Дата на съставяне:
25.03.2016г

Съставител:.....
"ПОЛИКОНСУЛТ" ООД
ИВАН КАЛЧЕВ

Ръководител:.....
КРАСИМИР ВЕЛИКОВ ВЕЛИКОВ

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на
"Сигма пропърти" ЕООД
към
31.12.2015 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	2405	2405
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии	0	0
1. Продукти от развойна дейност	0	0	III. Резерв от последващи оценки	0	0
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	IV. Резерви		
3. Други нематериални активи	0	0	1. Законови резерви	0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	0	0
Общо за група I:	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт	0	0
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	0	0
1. Земи и сгради, в т.ч.:	2405	2405	Общо за група IV:	0	0
- земи	2405	2405	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради	0	0	- неразпределена печалба	179	175
2. Машины, производствено оборудване и апаратура		0	- непокрита загуба	-166	-166
3. Съоръжения и други	1	1	Общо за група V:	13	9
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	VI. Текуща печалба (загуба)	-5	4
5. Други активи			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	2413	2418
Общо за група II:	2406	2406	Б. Провизии и сходни задължения		
III. Дългосрочни финансови активи			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	2. Провизии за данъци м т.ч.:		
2. Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	- отсрочени данъци		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	3. Други провизии и сходни задължения		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			Общо за раздел Б:	0	0
5. Дългосрочни инвестиции	0	0	В. Задължения		
6. Други заеми	1649	1649	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0	0
7. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	0	0	- до 1 година		
Общо за група III:	1649	1649	- над 1 година		
IV. Отсрочени данъци	0	0	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
Общо за раздел Б:	4055	4055	- до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	827	2783
1. Суровини и материали	4	4	- до 1 година		1952
2. Незавършено производство	4105	4103	- над 1 година	827	831
3. Продукция и стоки в т.ч.:	0	0	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	66	47
- продукция			- до 1 година	19	47
- стоки			- над 1 година	47	
4. Предоставени аванси	1368		5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
Общо за група I:	5477	4107	- до 1 година		
II. Вземания			- над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	768	2135	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	6807	4459
- над 1 година		0	- до 1 година	2348	4459
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- над 1 година	4459	
- над 1 година					
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:	648	216	- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	576	556
Общо за група II:	1416	2351	- до 1 година	420	556
III. Инвестиции			- над 1 година	156	
1. Акции и дялове в предприятия от група			към персонала, в т.ч.:		0
2. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	- до 1 година		
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:	0	0	осигурителни задължения, в т.ч.:	3	0
IV. Парични средства, в т.ч.:	0	0	- до 1 година	3	
- в брой	2	8	- над 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)		3	данъчни задължения	388	418
Общо за група IV:	2	11	- до 1 година	388	418
			- над 1 година		
			други задължения	156	138
			- до 1 година	29	138
			- над 1 година	156	
Общо за раздел В, в т.ч.:	6895	6469	Общо за раздел В, в т.ч.:	8276	7845
			- до 1 година	2787	7014
			- над 1 година	5489	831
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	0	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	261	261
Г. Разходи за бъдещи периоди	0	0	- финансирания	261	261
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	10950	10524	СУМА НА ПАСИВА	10950	10524

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на

"Сигма пропърти" ЕООД

за период: 01.01.2015г. - 31.12.2015г.

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
	а	Послечения	Плащания	Нетен поток	Послечения	Плащания	Нетен поток
	1	2	3	4	5	6	
A. Парични потоци от основна дейност							
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			0				-431
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели		2	-2	35	466		
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		7	-7		0		0
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0				0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0				0
6 Плащания и възстановени данъци върху печалбата			0				0
7 Плащания при разпределения на печалби		0	0	89	0		89
8 Други парични потоци от основна дейност			-9	124	466		-342
Всичко парични потоци от основна дейност (A)							
	0	9	-9				
B. Парични потоци от инвестиционна дейност							
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0				0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0				0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0				0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0				0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0				0
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност			0				0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност							
	0	0	0	0	0		0
В. Парични потоци от финансова дейност							
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0				0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собственците			0				0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0		757	1520	-763
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		0	0	0	0		0
5 Плащания на задължения по лизингови договори			0				0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0				0
7 Други парични потоци от финансова дейност			0				0
Всичко парични потоци от финансова дейност (B)							
	0	0	0	0	757	1520	-763
G. Изменение на паричните средства през периода (A+B+D)							
	0	9	-9	881	1986		-1105
D. Парични средства в началото на периода							
			11				1116
E. Парични средства в края на периода							
		2					11

Дата:
25.03.2016г

Създавател:
"ТОПИКОНСУЛТ" ООД
ИВАН КАЛЧЕВ

Ръководител:
"СИГМА ПРОПЪРТИ" ЕООД
КРАСТИМЪР ВЕЛИКОВ

"Сигма пропърти" ЕООД
съставител (предприятие)
гр.София, бул.Симеоново шосе 85- буква "З", ет.1
адрес по ДООК

ЕИК
200218588
Вид дейност
4120 Строителство на жилищни и
нежилищни сгради

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на
"Сигма пропърти" ЕООД
за период: 01.01.2015г. - 31.12.2015г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределен а печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	2405							175	-166	4	2418
2. Промени в счетоводната политика								0			0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	2405	0	0	0	0	0	0	175	-166	4	2418
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											0
- увеличение											0
- намаление											0
6. Финансов резултат от текущия период										-5	-5
7. Разпределение на печалба в т.ч.:											0
- за дивиденди											0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличение											0
- намаления											0
10. Други изменения в собствения капитал										-4	0
11. Салдо към края на отчетния период	2405	0	0	0	0	0	0	179	-166	-5	2413
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	2405	0	0	0	0	0	0	179	-166	-5	2413

Дата на съставяне:
25.03.2016г

Съставител:

Ръководител:

"ПОЛИКОНСУЛТ" ООД
ИВАН КАЛЧЕВ

КРАСИМИР ВЕЛИКОВ ВЕЛИКОВ

