

СПИСЪК

на неприети вземания на кредиторите на " СПАРКИ" АД - в несъстоятелност, с ЕИК 117010838, предявени в срока по чл.685 от ТЗ по т.д.н. № 69/2021г. по описа на Окръжен Съд Русе.

Долуподписаната, Венцеслава Стефанова Стефанова - синдик на " СПАРКИ " АД - в несъстоятелност, на основание чл. 685 от ТЗ съставих настоящият списък на неприетите от синдика вземания на кредиторите на " СПАРКИ" АД- в несъстоятелност :

1. Дата на предявяване: вх.№ 4473/15.07.2021г.
2. Кредитор: Фондация "РАЗМАХ", ЕИК 205324734
3. Размер на предявеното вземане в лева : ОБЩО: 565 000,00 лв., от които главница 450 00,00 лв. и лихва 115 00,00 лв.
Главница: сумата от 450 00,00 лв., представляваща част от платената по Предварителен договор за покупко-продажба върху недвижим имоти- земеделска земя от 09.07.2013г. сключен между " СДПАРКИ АД", като продавач и "СДРУЖЕНИЕ " ЕКО ЖИВОТНОВЪДСТВО"", с ЕИК 117695785, със седалище и адрес на управление : село Ценово, обл.Русе, ул. " Цар Освободител" № 66, представлявано от Елка Димитрова Димитрова, като купувач, което вземане е прехвърлено с Договор за цесия от 27.02.2019г. сключен между Сдружение " ЕКО ЖИВОТНОВЪДСТВО" и ФОНДАЦИЯ " РАЗМАХ".
Лихва: 115 000,00 лв. до 14.07.2021г. върху сумата от 450 000,00лв. в размер на 6% на годишна база.
4. Основание : част от платената по Предварителен договор за покупко-продажба върху недвижим имоти- земеделска земя от 09.07.2013г. сключен между " СДПАРКИ АД", като продавач и "СДРУЖЕНИЕ " ЕКО ЖИВОТНОВЪДСТВО"", с ЕИК 117695785
5. Претендирано обезпечение или привилегия : няма

Мотиви за неприемане на вземането : В молбата е посочен размер на вземане, но не е посочено основание от което произтича вземането. Приложени са доказателства. Приложено е уведомление от "СДРУЖЕНИЕ " ЕКО ЖИВОТНОВЪДСТВО"", с ЕИК 117695785 до " СПАРКИ" АД с посочено основание чл.99 ал.3 от ЗЗД. В същото се съдържа изявление, че "СДРУЖЕНИЕ " ЕКО ЖИВОТНОВЪДСТВО"", с ЕИК 117695785 в качеството си на цедент е прехвърлило на Фондация "РАЗМАХ", ЕИК 205324734 вземане размер на 450 00,00 лв. представляващи платена по Предварителен договор за покупко-продажба върху недвижим имоти- земеделска земя от 09.07.2013г. ведно с

всички права които ги съпътстват. Към посоченото уведомление няма приложено доказателство за връчването му на " СПАРКИ" АД.

На второ място: приложен е Предварителен договор за покупко-продажба върху недвижим имоти- земеделска земя от 09.07.2013г. сключен между " СПАРКИ АД", като продавач и "СДРУЖЕНИЕ " ЕКО ЖИВОТНОВЪДСТВО"", с ЕИК 117695785 по смисъла на чл.19 от ЗЗД. Няма приложено доказателство от купувача по сделката - "СДРУЖЕНИЕ " ЕКО ЖИВОТНОВЪДСТВО"", с ЕИК 117695785, до продавача "СПАРКИ" АД по смисъла на чл.87 от ЗЗД за разваляне на така посочената сделка. Предвид това обстоятелство договорът не е развален. По него купувачът може да упражни правото си по смисъла на чл.19 от ЗЗД- да иска да бъде обявен за окончателен по съдебен ред, но не и да дири връщане на платеното по него. Връщане на платеното по договор е последица само при неговото разваляне по надлежния ред, съобразно нормата на чл.34 от ЗЗД.

12.08.21г.

СИНДИК:

