

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
“РЕ СТРОЙ 2016”, ЕИК 206297183

Днес, 22.09.2021 г., в гр. Велико Търново Цветомил Георгиев Каличев, с
ЕГН, лична карта № изд. на г. от
МВР, с постоянен адрес: обл., общ., гр.,
ул., на основание чл.114, ал.3 от ТЗ състави настоящия
учредителен акт, с който образувам еднолично дружество с ограничена
отговорност по смисъла на чл.113 във връзка с чл.116 и чл.147 от ТЗ

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Наименование на дружеството: “РЕ СТРОЙ 2016”
2. Седалище на дружеството и адрес на управление: гр. София, общ. София, р-н Средец, ул. Солунска №13

ПРЕДМЕТ, ДЕЙНОСТ И СРОК

3. Предмет на дейност на дружеството:
ТЪРГОВИЯ С НЕХРАНИТЕЛНИ И ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ, КАКТО И
СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО; РАЗКРИВАНЕ НА
МАГАЗИНИ, ЗАВЕДЕНИЯ ЗА ХРАНЕНЕ, КАФЕНЕТА И
СЛАДКАРНИЦИ; ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ НА ЕДРО И ДРЕБНО;
ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ТЪРГОВСКО
ПОСРЕДНИЧЕСТВО НА МЕСТНИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ЛЕЦА В
СТРАНАТА И ЧУЖБИНА; ВНОС, ИЗНОС, РЕЕКСПОРТ, КОМИСИОННА,
СПЕДИЦИОННА, СКЛАДОВА И ЛИЗИНГОВА ДЕЙНОСТ;
ПРЕВОЗНА, ИНФОРМАЦИОННА, ПРОГРАМНА, ИМПРЕСАРСКА
ДЕЙНОСТ; СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ В ТОВА
ЧИСЛО ТЕХНОЛОГИЧЕСКО ОБОРУДВАНЕ И НОУ-ХАУ;
ТУРИСТИЧЕСКА И ТУРОПЕРАТОРСКА ДЕЙНОСТ В СТРАНАТА И
ЧУЖБИНА; ДЕЙНОСТ ПО ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И
ПОСРЕДНИЧЕСТВО; ТАРГОВСКА ДЕЙНОСТ В СТРАНАТА И
ЧУЖБИНА; ХОТЕЛИЕРСТВО И РЕСТОРАНТЪОРСТВО;
КОНСУЛТАНТСКА, РЕКЛАМНА И МАРКЕТИНГОВА ДЕЙНОСТ;
СТРОИТЕЛНО ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО, ПРОУЧВАНЕ, ПРОЕКТИРАНЕ,
СТРОИТЕЛНА, ИНВЕСТИТОРСКА, МОНТАГНА И РЕМОНТНА
ДЕЙНОСТ; ПОКУПКА, СТРОИТЕЛСТВО ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА
НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА ИЛИ ОТДАВАНЕ ПОД
НАЕМ, КАКТО И ВСЯКА И ДРУГА ДЕЙНОСТ, КОЯТО НЕ
ЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.
4. Дружеството не се ограничава със срок или някакво друго прекратително
условие.

5. Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която да има за цел улесняването, напредъка или разширяване на стопанската му дейност.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

6. Цветомил Георгиев Каличев, с ЕГН, притежаващ 10 дяла всеки на стойност 1 лев с обща стойност 10 лева

КАПИТАЛ

7. Капиталът на дружеството е в размер на 10 /десет/ лева, разпределен на 10 /десет/ дяла, всеки дял с номенална стойност 1 /един/ лев. Към момента на регистрация е внесен целия капитал
8. Капитала на дружеството може да бъде увеличаван или намаляван по решение на собственика, но не под законния минимум.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

9. При учредяване на дружеството и подписването на този договор, определя за управител на дружеството Цветомил Георгиев Каличев, с ЕГН:, който ще управлява и представлява дружеството.
10. Съдружниците на дружеството може да учреди търговско представителство по реда на гл. VI от ТЗ
11. Съдружниците на дружеството:
- Изменя и допълва дружествения договор;
 - Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
 - Взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;
 - Може да назначава управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
 - Взема решение за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
 - Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
 - Взема решение за предявяване на иски на дружеството срещу управителя и при нужда назначава представител за водене на процеси;
 - Представлява дружеството;
 - Решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;
 - Определя и контролира разходите на дружеството;
 - Урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет;
 - Сключва трудови или граждански договори с работниците и служителите на дружеството; подписва всички документи издавани от него, включително и записи на заповед, чекове, менителници, валутни преводи, товарителници и други такива и урежда задълженията на дружеството, приема и прехвърля задълженията на трети лица;

- Сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството, и договори за отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права;
- Сключва заеми от името на дружеството и решава въпроси по условията на заемите;
- Извършва всякакви действия отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на закона настоящия акт;
- Разработва проекти за годишни и перспективни планове на дружеството;
- Създава поделения на дружеството, като в решението се определят задачите и обсега на дейност на поделението, степента на икономическа и правна самостоятелност, както и дали поделението ще има банкова сметка и отделен баланс.

11.2. За взетите решения по чл.137, ал.1, т.2.4, т.5, предложение първо и т.7 от Търговския закон се съставя протокол в обикновена писмена форма, без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

12. Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност, като започва на 01.01. всяка година и завършва на 31.12.
13. В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на дружеството и се съставя баланс за действителното стопанско състояние на същото, както сметка «печалби и загуби»
14. Чистата печалба на дружеството се образува като реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи, всички загуби, законни плащания и плащания на всички задължения на дружеството. Тя се разпределя както следва: отделят се отчисленията за фондовете на дружеството, а останалата част се разпределя свободно от собственика на дружеството.

ФОНДОВЕ

15. Едноличния собственик на дружеството може да образува парични фондове, размерът и отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

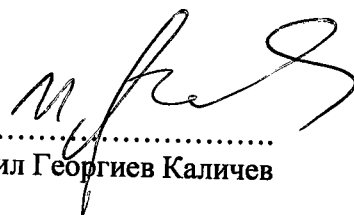
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

16. Дружеството се прекратява:
 - По решение на съдружниците
 - При сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност
 - При обявяване в несъстоятелност, обявена от съда
 - По решение на съд, в предвидените от закона случаи, и
 - При смърт или поставянето под запрещение на някой съдружник

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

17. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на
Търговския закон.

Учредител:.....
Цветомил Георгиев Каличев

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized cursive letters, positioned over the printed name of the shareholder.