

Bulstone Ltd



Bulgaria
3000 Vratza
20 Hristo Botev Bld.
Tel +359 92 661670
Fax + 359 92 661671
e-mail info@limestone-bg.com

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БУЛСТОУН“ ЕООД ЗА 2021 г.

ДОКЛАДЪТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БУЛСТОУН“ ЕООД ЗА ПЕРИОДА 01.01.2021 Г. – 31.12.2021 Г. Е СЪСТАВЕН СЪГЛАСНО ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО

I. ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИРМАТА

1. Учредяване и правен статут

„БУЛСТОУН“ ЕООД е учредено през 2006 г. с решение на Врачански Окръжен съд под фирмено дело № 303 / 2006 г., със седалище и адрес на управление в гр. Враца.

През м. 08.2017 г. Врачански Окръжен съд вписва промяна в собствеността на фирмата, като едноличен собственик на капитала на дружеството става Михаил Александров Петков.

Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Враца, ул. „Христо Ботев“ № 20.

2. Развитие и основни контрагенти към 31.12.2021 г

На 12.03.2008 г. „БУЛСТОУН“ ЕООД става титуляр на Договор за концесия за Находище „Мизия“ с подписването на Тристранно споразумение между „Булнед“ ЕООД, Министерство на регионалното развитие и благоустройството и „БУЛСТОУН“ ЕООД встъпва във всички права и задължения на Договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства – скално – облицовъчни материали - варовици за находище „Мизия“.

През периода от 2008 г. до настоящия момент Дружеството разработва находище „Мизия“, находящо се в с. Върбешница, Община Мездра, Област Враца.

На 16.09.2019 г. „БУЛСТОУН“ ЕООД подписва с Министерство на енергетиката и Договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства – скално – облицовъчни материали - варовици за находище „Требежа“. На 23.06.2020 г. Министерството на енергетиката подписва тристранно споразумение с „Булстоун“ ЕООД и фирма „Председник“ ООД, по силата на което титуляр на концесията за добив на находище „Требежа“ става фирма „Председник“ ООД.

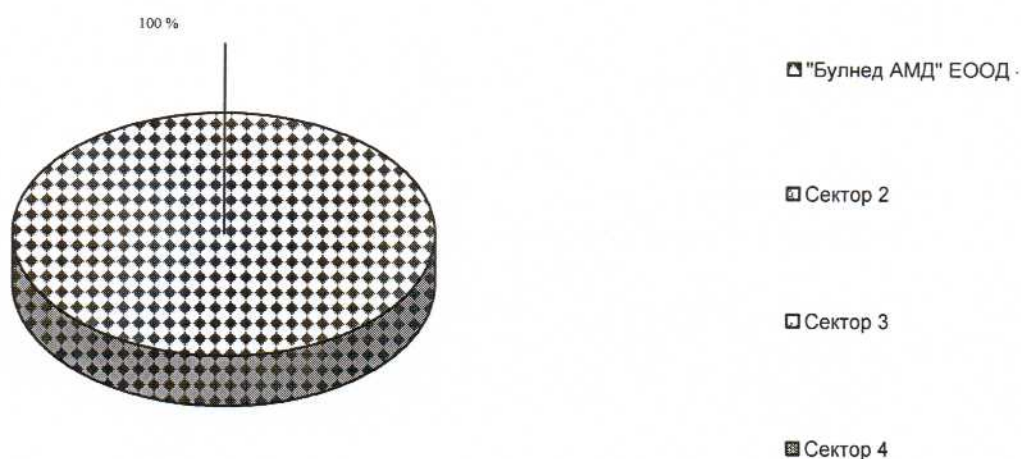
През периода 2010 г – 2018 г дружеството временно преустановява добивна дейност. Разпродава голяма част от материално-техническата база, за да погаси натрупаните задължения към Републикански бюджет и Министерство на енергетиката.

От м. 11.2018 г до настоящия момент Кариера „Мизия“ работи без прекъсване. През периода м. Ноември – м. Февруари обичайно се преустановява активната дейност, поради сезонния характер на дейността и ниските температури, както и пониженото търсенето на врачански камък по това време на годината. Добивните работи се извършват от подизпълнител в лицето на „Булнед АМД“ ЕООД, с което има сключен договор.

За отчетния период основен клиент на „БУЛСТОУН“ е фирма „Булнед АМД“ ЕООД – за Кариера Мизия, като със същата фирма има сключен договор за покупко-продажба на добитите блокове врачански варовик, която ги реализира към крайните клиенти.

Относителния дял на продажбите по Кариери и клиенти в общия обем продажби е представен във Фигура 1:

Фигура 1



За отчетния период стопанската дейност на Фирмата се извършва единствено на Кариера „Мизия“ и организацията на дейността налага да се работи с един доставчик, а именно фирма „Булнед АМД“ ЕООД - подизпълнител на Кариера „Мизия“, която изпълнява всички добивни работи, включително разкривка, сондажи и складиране на блокове врачански варовик. Други доставчици на Дружеството са ЧЕЗ Електро България АД за доставяната електроенергия и Министерство на енергетиката за концесионните плащания.

II. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

1. Анализ на Очета за приходи и разходи към 31.12.2021 г.

Отчета за приходи и разходи е изготвен съобразно СС 1, на база информацията от счетоводните сметки. Спазвайки основните принципи на счетоводството – текущо начисляване, съпоставимост и предпазливост, приходите и разходите във фирмата са отчетени съгласно действащото данъчно и счетоводно законодателство в страната.

Структурата на относителния дял на разделите в отчета за приходи и разходи съпоставени с предходната година в % е показана в Таблица 1.

Таблица 1

РАЗХОДИ						ПРИХОДИ					
Наименование на разходите	2021 г хил.лв	% от разх.	2020 г хил. лв	% от разх.	Изменение	Наименование на приходите	2021 г хил.лв	% от прих.	2020 г хил. лв	% от прих.	Изменение
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			948	35.06	-35.06						
Разх. за материали	40	3.28	28	1.04	2.24	Прих. от прод. на продукция	1 407	99.79	2 778	97.27	2.52
Разх. за външни услуги	1 132	92.94	1 721	63.65	29.29	Прих. от прод. на стоки					

Разх. за амортизации						Приходи от прод. на услуги					
Разх. за персонала						Други приходи	3	0.21	78	2.73	-2.52
Други разходи в т.ч. балансова ст-ст на прод. активи	46	3.78	7	0.25	3.53	Увеличение на запасите от продукция и незав.производств					
Общо:	1 218	100 %	2 704	100 %	0.00	Общо:	1 410	100 %	2 856	100 %	0.00

Направената съпоставка на раздел разходи показва намаление на разходите по икономически елементи с 45.04 на сто спрямо 2020 г., като разходите за външни услуги заемат отново най-голям относителен дял – 92.94 на сто. Като абсолютна сума разходите за външни услуги са намалели с 65.78 на сто и това се дължи на факта, че работи само една Карьера, където се ползват услугите на подизпълнител.

В «Други разходи» са представени неустойки и лихви за забава по ЗЗД, отписани вземания с изтекла давност, разходи за брак, разходи за платени неустойки по ЗКПО и други. Като абсолютна сума бележат увеличение спрямо 2020 г с 657 на сто.

Анализът на разходите според тяхното направление показва, намаление като абсолютна сума, като в тяхната структура основната дейност отново заема най-голям относителен дял. Това се вижда в Таблица 2:

Таблица 2

Наименование на разходите	2021 г в хил.лв	% от общо разх.	2020 г в хил.лв	% от общо разх.	Изменение
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	948	35.06	0
Разх. за основна дейност	1 218	100	1 756	64.94	0
Разх. администрация	0	0	0	0	0
Разх. за продажба на продукция	0	0	0	0	0
Общо:	1 218	100 %	2 704	100 %	

Анализът на общите приходи показва, че техният размер намалява с 50.65 на сто спрямо предходния отчетен период - от 2 778 хил лв през 2020 г пада на 1 407 хил лв през 2021 г. Това се дължи главно на факта, че работи само Карьера «Мизия».

Въпреки прекъсването на дейността си за няколко години, «БУЛСТОУН» бързо възвръща пазарните си позиции и продължава да е конкурентно-способен партньор на пазара за врачански варовик. Условията налагат предприятието да продава продукцията си от блокове варовик по предварително договорени цени, отговарящи на пазарните условия, което и гарантира изкупуване на всички добити блокове врачански варовик.

За 2021 г нормата на печалбата за 1 куб. варовик се е увеличила – от 26.91 лв/куб. на 31.28 лв/куб. В количествено изражение - от 5 048 куб блокове през 2020 г продажбите са се увеличили на 5 523 куб. блокове, като средната продажна цена запазва отосително постоянен ръст.

Свиването на пазара на врачански варовик започнало преди две години в резултат на световната икономическа криза и пандемията от COVID 19 оказва влияние на нивото на продажната цена и развитието на дейността на Дружеството.

За отчетния период Дружеството отчита балансова печалба 173 хил лв., което е увеличение спрямо предходния отчетен период с 27.21 на сто.

2. Анализ на счетоводния баланс към 31.12.2021 г

Счетоводният баланс е изготвен в съответствие с изискванията на СС 1. Салдата в активите и пасивите са представени разгърнато, без да се компенсират.

Структурата на разделите в счетоводния баланс в сравнение с предходния отчетен период в % е представена в Таблица 3:

Таблица 3

АКТИВИ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС						ПАСИВИ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС					
Наименование на активите	2021 г в хил.лв	%	2020 г в хил.лв	%	Изменение	Наименование на пасивите	2021 г в хил.лв	%	2020 г в хил.лв	%	Изменение
ДМА	36	2.99	37	3.65	-0.66	Собствен капитал	952	79.07	832	81.97	-2.90
ДНМА						Задължения до 1 година	103	8.55	34	3.35	5.20
Текущи /краткотрайни/ активи	1 150	95.51	960	94.58	0.93	Задължения над една година	149	12.38	149	14.68	-2.30
Разх. за бъдещи периоди	18	1.50	18	1.77	-0.27						
Общо:	1 204	100 %	1 015	100 %		Общо:	1 204	100 %	1 015	100 %	

От изнесените сравнителни данни в Таблица 3 е видно, че съществено изменение в относителния дял ДМА и текущите активи в общия обем на активите не се наблюдава.

Съотношенията се запазват спрямо предходния отчетен период – 2020 г, но ясно се вижда, че като абсолютна сума са се увеличили текущите краткотрайни активи от 960 хил лева през 2020 г, през 2021 г вече са 1 150 хил. лв., което е почти 20 на сто.

Изменението в структурата на отделните групи текущи активи е представено в Таблица 4:

Таблица 4

Нетекущи активи	2021 г в хил.лв	%	2020 г в хил.лв	%	Изменение
Материални запаси	15	1.30	15	1.56	-0.26
Вземания от клиенти и доставчици	1 028	89.39	815	84.90	4.49
Други вземания	30	2.61	59	6.15	-3.54
Парични средства	77	6.70	71	7.39	-0.69
Общо:	1 150	100 %	960	100 %	

Наблюдава се намаление при всички елементи на текущите активи, с изключение на позиция „Вземания от клиенти и доставчици“. Като абсолютна сума вземанията са се увеличили с 213 хил. лв, те заемат и най-голям относителен дял в структурата на текущите активи.

В пасива на баланса същественото увеличение е в стойността на собствения капитал в резултат на отчетената текуща печалба.

Текущите задължени бележат увеличение спрямо предходната 2020 година, с 69 хил.лв.

3. Анализ на финансовото състояние на дружеството към 31.12.2021 г

Показатели	2021 г	2020 г	Изменение на показателите през 2021 спрямо 2020	
			Ст-ст на изменението	% на изменение
Балансова печалба	173	136	37	27.21
Нетен размер на приходите от продажби	1 407	2 778	-1 371	-49.35
Общо приходи	1 411	2 858	-1 447	-50.63
Общо разходи	1 219	2 706	-1 487	-54.95
Собствен капитал	952	832	120	14.42
Дългосрочни задължения	0	0	0	0
Краткосрочни задължения	252	183	69	37.70
Краткотрайни активи	1 150	960	190	19.79
Краткосрочни вземания	1 058	874	184	21.05
Парични средства	77	71	6	8.45
Обща сума на актива	1 204	1 015	189	18.62

Ефективност

Показатели	2021 г	2020 г	Изменение на показателите през 2021 спрямо 2020	
			Ст-ст	%
Коеф.на ефективност на приходите /разходи / приходи/	0.86	0.95	-0.09	-9.47
Коеф.на ефективност на разходите / приходи / разходи/	1.16	1.06	0.1	9.43

Рентабилност

Показатели	2021 г	2020 г	Изменение на показателите през 2021 спрямо 2020	
			Ст-ст	%
Коеф.на рентабилност на приходите от продажби /финансов резултат / нетен размер на приходите от продажба/	0.12	0.05	0.07	140
Коеф.на рентабилност на собствения капитал /финансов резултат / собствен капитал/	0.18	0.16	0.02	12.5

Ликвидност

Показатели	2021 г	2020 г	Изменение на показателите през 2021 спрямо 2020	
			Ст-ст	%
Коеф.на обща ликвидност /краткотрайни активи / текущи задължения/	4.56	5.25	-0.69	-13.14
Коеф.на бърза ликвидност /вземания+финансови средства / текущи задължения/	4.50	5.16	-0.66	-12.79
Коеф.на абсолютна ликвидност /парични средства / текущи задължения/	0.31	0.39	-0.08	-20.51

Финансова автономност

Показатели	2021 г	2020 г	Изменение на показателите през 2021 спрямо 2020	
			Ст-ст	%

Коеф.на финансова автономност /собствен капитал / привлечен капитал/	3.78	4.55	-0.77	-16.92
Коеф.на финансова задлъжнялост /привлечен капитал / собствен капитал/	0.26	0.22	0.04	18.18

Коефициентите за ефективност и ликвидност бележат лек спад, но остават на сравнително добро ниво. Тенденцията на положителното развитие на предприятието продължава.

Коефициентите за ликвидност характеризират платежеспособност на фирмата и нейната възможност да посрещне изискуемите си задължения със сигурност и падеж. Тенденцията на подобрене на финансовото състояние продължава, въпреки, че коефициентите за ликвидност имат леко понижаване. Дружеството е в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж.

Коефициентите за финансова автономност и финансова задлъжнялост показват каква задлъжнялост има Дружеството към външни кредитори. Те също показват недвусмислено, че Дружеството има финансова автономност и не зависи от външни източници на финансиране.

III. Събития, настъпили след датата на която е съставен годишният финансов отчет

Годишният финансов отчет е съставен към 31.12.2021г., но е изготвен до 15.02.2022 г. и за периода 01.01.2022 г. – 15.02.2022 г. няма други събития, които да дадат финансово отражение върху състоянието на фирмата, освен обявената пандемия от COVID-19 в цял свят. Наложените строги протиепидемични мерки и ограничения, затварянето на границите между страните доведоха до нарушаване нормалната икономическа дейност почти на всички стопански субекти в страната и „БУЛСТОУН“ не прави изключение. Поради непредсказуемата динамика на COVID-19 обхватът и ефектите върху бизнеса е сложно и практически невъзможно да бъдат оценени с точност на този етап.

Предвид горните обстоятелства, ситуацията, свързана с COVID-19, представлява съществено некоригиращо събитие по силата на СС10 и приблизителна оценка на очакваните финансови ефекти е практически невъзможно да бъде направена.

Неблагоприятните последствия, несигурността и евентуалните рискове са свързани с реализацията на продукцията и свиването на пазарите.

За справяне с извънредната ситуация Ръководството на дружеството обмисля и планира да насочи усилия към привличане на клиенти вътре в страната, за да преодолее ограниченията наложени с реализацията на продукцията на външния пазар.

Друга насока върху която са насочени усилията на ръководството е оптимизиране на средната продажна цена, както и събиране на вземанията.

IV. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

През отчетния период Дружеството не е извършвало научноизследователска и развойна дейност.

V. Информация, изисквана по реда на чл. 187 д и чл. 247 от Търговския закон

От своето създаване до 31.12.2021 г. „БУЛСТОУН“ ЕООД не е участвало на капиталовия пазар и не притежава дялови участия в други предприятия.

За отчетния период сделките със свързани лица не се различават от тези при несвързани лица. Извършени са при пазарни условия и са представени в Таблица 5:

Таблица 5

Фирма	Вид на сделката	стойност
Булнед АМД ЕООД	Договор за добивни услуги за Кариера Мизия	970 431.31 лв – отчетени разходи
Булнед АМД ЕООД	Договор за продажба на блокове врачански варовик	1 407 110.16 лв – отчетени приходи

Едноличният собственик на капитала Михаил Александров Петков участва като неограничено отговорен съдружник в следните дружества: „Инвест Пропърти“ АДСИЦ, „Дунай груп“ ООД, „Бултюрк“ ООД, „Алекс плюс“ ООД в ликвидация и е едноличен собственик на капитала на „Булнед“ ЕООД в несъстоятелност.

През отчетния период са разпределени дивиденди в размер на 52 700.00 /петдесет и две хиляди и седемстотин/ лева.

VI. Човешки ресурси

През отчетния период 01.01.2021 г - 31.12.2021 г в „БУЛСТОУН“ ЕООД няма нает персонал. При необходимост се ползват външни консултанти.

VI. Бъдещо развитие на предприятието

Основната цел на Организацията е да утвърди пазарните си позиции и разшири пазарите, с които работи. Това може да се постигне с прилагане на изключителни мерки за качествено и добре планирана дейност по отношение на добива и по отношение на продажбите.

Съобразявайки се с нуждите на пазара и разчитайки на гъвкавото ръководство могат да се реализират начертаните мерки за снижаване себестойността за единица продукция и нейната продажба.

Дългосрочните цели на Дружеството са свързани с повишаване на финансовите резултати, привличане на нови клиенти и развитие в търсенето и проучването на нови находища за добив на врачански варовик.

Поставянето и постигането на целите на организацията се базира на основни управленски функции като планиране, организиране, координиране, контролиране, анализиране и мотивиране.

Дружеството има за цел да бъде безспорен лидер на европейският и други външни пазари в предлагането на блокове от врачански варовик, използвайки постиженията на модерните технологии и разнообразните умения, енергия и ентузиазъм на екипа на фирмата.

Дата: 15.02.2022 г.

Ръководител:.....

