ЕПСИЛОН - БУЛ ООД

ГОДИШНИ СЧЕТОВОДНИ ОТЧЕТИ

31 декември 2017г.

Съдържание

	Страница
Отчет за финансовото състояние	**2**
Отчет за всеобхватния доход	**3**
Бележки по счетоводния отчет	**4**

"ЕПСИЛОН-БУЛ"ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 31.12.2016 г.

за годината приключваща на 31 декември 2016г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)	2016	2015
АКТИВИ		
Текущи активи		
Материални запаси	53	53
Вземания от свързани лица	0	9
Общо текущи активи:	**53**	**62**
Сума на активите:	**53**	**62**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		
Собствен капитал		
Основен капитал	**5**	**5**
Резерви		
Общи резерви	45	45
Общо:	**45**	**45**
Натрупана печалба/загуба	(2 020)	(1 366)
Нетна печалба/загуба за периода	(12)	(654)
Общ всеобхватен доход:	**(12)**	**(654)**
Общо собствен капитал:	**(1 982)**	**(1 970)**
Нетекущи пасиви		
Дългосрочни заеми от съдружници	2018	1969
Общо:	**2018**	**1969**
Общо нетекущи пасиви:	**2018**	**1969**
Текущи пасиви		
Задължения за данъци	0	43
Задължения към свързани лица	17	20
Общо:	**17**	**63**
Сума на пасивите	**2035**	**2032**
Общо собствен капитал и пасиви	**53**	**62**

Съставител: /Димитрина Атанасова/

Представляващ: /Кармен Костаке/

Този финансови отчет е одобрен от ръководството на 30 март 2017г.

Придружаващите бележки са неразделна част от счетоводните отчети.

„ЕПСИЛОН-БУЛ" ЕООД СОФИЯ SOFIA EPSILON-BUL Ltd.

"ЕПСИЛОН-БУЛ"ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за годината приключваща на 31 декември 2016 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)	2016	2015
Други приходи от продажба	3	-
Общо приходи от основна дейност	3	-
Разходи за външни услуги	(3)	-
Други разходи за дейността	(10)	-
Местни данъци и такси	-	(3)
Провизия от обезценка на материален запас	-	(648)
Общо разходи за основна дейност	(13)	(651)
ПЕЧАЛБА ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ	(10)	(651)
Финансови разходи	(2)	(3)
ПЕЧАЛБА ПРЕДИ ОБЛАГАНЕ С ДАНЪЦИ:	(12)	(654)
ПЕЧАЛБА СЛЕД ОБЛАГАНЕ С ДАНЪЦИ:	(12)	(654)
НЕТНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА за периода	(12)	(654)
ОБЩА СУМА НА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	(12)	(654)

Съставител:

/Димитрина Атанасова/

Представляващ:

/Кармен Костаке/

ЕПСИЛОН-БУЛ" ЕООД СОФИЯ SOFIA * EPSILON-BUL Ltd. *

Този финансови отчет е одобрен от ръководството на 30 март 2017г.

Придружаващите бележки са неразделна част от счетоводните отчети.

БЕЛЕЖКИ ПО ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За отчетната 2017г.
(Всички суми са в хиляди лева, с изключение на обозначените)

1. Корпоративна информация

Финансовите отчети на ЕПСИЛОН - БУЛ ООД за отчетната 2017г. са оторизирани за издаване в съответствие с решението на мениджъра на компанията на 30 март 2018г.

ЕПСИЛОН - БУЛ ООД е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в България на 12септември 2007г. като фирма за недвижими имоти. Дейностите на фирмата са застрояване и изграждане на жилищни комплекси. Фирмата е регистрирана по ЗДДС.

Основният собственик на компанията от 31 декември 2007г. е „Лийдмас Пропъртис Публик Кампани Лимитед", която се намира в Кипър.
Дяловете на компанията са придобити от 'Лийдмас Пропъртис Публик Кампани Лимитед' през март 2007г.
На 10.09.2016 с вписване в Търговския регистър е преструктурирана собствеността на дружеството. Новите собственици и съответно разпределението на дяловете им е както следва:

- Амос Грюнбаум - 50%,
- Еял Грюнбаум - 50%

Главният офис на фирмата се намира на ул. „Златен рог"16, ет.4, офис 4, София, България.

2.1 База за изготвяне

Счетоводните отчети са изготвени на базата на историческите цени. Те са представени в лева и всички стойности са закръглени до хиляди в лева, освен когато е отбелязано по друг начин.

Настоящата криза в глобалната финансова система създаде в значителна степен несигурност на пазара на недвижими имоти в целия свят, включително и в България. Това доведе до значителен спад в цените и забавянето на икономическия растеж. В момента съществува несигурност по отношение на преценката за способността на Дружеството да продължи като действащо предприятие в тази бизнес средата, в която работи, тъй като тя остава трудна и непредвидима.

Изявление за съответствие

Счетоводните отчети на компанията са изготвени в съответствие с Международните Счетоводни Стандарти (МСС).