Приложение № 1 към СС 1
Двустранна форма

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на Стройбилд Груп ЕООД
към 31.12.2019

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Записан, но не внесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:	-	-
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	-	-
-земи		
-сгради		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		
3. Съоръжения и други		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II:	-	-
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		10 153
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции		
номинална стойност ..... хил. лв.	X	X
Общо за група III:	-	10 153
IV. Отсрочени данъци		
Общо за раздел Б:	-	***10 153***
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали		
2. Незавършено производство		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	-	-
-продукция		
-стоки		
4. Предоставени аванси		
Общо за група I:	-	-
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		
над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	10 519	
над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година		
4. Вземания по предоставени заеми, в т.ч.		1 400
над 1 година		
5. Данъчни вземания	200	
над 1 година		
6. Други вземания, в т.ч.		122
над 1 година		
Общо за група II:	*10 719*	*1 522*
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции		
номинална стойност ..... хил. лв.	X	X
3. Други инвестиции		
Общо за група III:	-	-
IV. Парични средства		
1. В брой		
2. В безсрочни сметки (депозити)	2	2 194
Общо за група IV:	*2*	*2 194*
Общо за раздел В:	***10 721***	***3 594***
Г. Разходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г)	**10 721**	**13 747**

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Други резерви		
Общо за група IV:	-	-
V. Натрупана печалба(загуба) от минали години, в т.ч.	121	(5)
- нераспределена печалба	126	
- непокрита загуба	(5)	(5)
Общо за група V:	*121*	*(5)*
VI. Текуща печалба (загуба)	(45)	126
Общо за раздел А:	***81***	***126***
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
-отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Б:	-	-
В. Задължения		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	-	-
до 1 година		
над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
до 1 година		
над 1 година		
3. Задължения по финансов лизинг, в т.ч.:	-	-
до 1 година		
над 1 година		
4. Получени аванси, в т.ч.:	10 353	11 350
до 1 година	10 353	11 350
над 1 година		
5. Задължения към доставчици, в т.ч.:	13	-
до 1 година	13	
над 1 година		
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	-	-
до 1 година		
над 1 година		
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
до 1 година		
над 1 година		
8. Задължения по получени заеми, в т.ч.:	-	-
до 1 година		
над 1 година		
9. Други задължения, в т.ч.	274	2 271
до 1 година	274	2 271
над 1 година		
-към персонала, в т.ч.:	-	-
до 1 година		
над 1 година		
-осигурителни задължения, в т.ч.:	-	-
до 1 година		
над 1 година		
-данъчни задължения, в т.ч.:	8	2 270
до 1 година	8	2 270
над 1 година		
Общо за раздел В, в т.ч.:	***10 640***	***13 621***
до 1 година		
над 1 година	-	-
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	-	
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)	**10 721**	**13 747**

Дата на съставяне: 16.03.2020

Съставител: /Виолета Димитрова/

Ръководител: /Емил Лазаров Петков/

СТРОЙБИЛД ГРУП ЕООД София

НАЦИОНАЛНИ стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия
Приложение към ПМС № 45 от 21.03.2005 г., обн., ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 1.01.2005 г., изм. и доп., бр. 86 от 26.10.2007 г., в сила от 1.01.2008 г.

Приложение № 2 към СС 1
Двустранна форма

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Стройбилд Груп ЕООД
към 31.12.2019

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	-	-
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	20	2	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	20	2	в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	13	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	12		3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	1		4. Други приходи, в т.ч.:	1 532	
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от продажба на ДА	1 520	
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	-	-	- приходи от финансирания		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	-	-	*Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)*	1 532	-
- разходи за амортизация			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи от обезценка			- приходи от участия в предприятия от група		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			6. Приходи от други инвестиции и заеми, призна-ти като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
5. Други разходи, в т.ч.:	1 558		- приходи от предприятия от група		
а) балансова стойност на продадените активи	1 558	-	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	411	139
- продадени ДА	1 558		а) приходи от предприятия от група	302	
- продадени стоки			б) положителни разлики от операции с финансови активи	64	130
б) провизии			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	*1 591*	*2*	*Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)*	411	139
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като					
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	389	11			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	43	1			
Общо финансови разходи (6 + 7)	*389*	*11*			
8. Печалба от обичайна дейност	-	126	8. Загуба от обичайна дейност	37	-
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	*1 980*	*13*	*Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 +5 + 6 + 7 + 9)*	1 943	139
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	-	126	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	37	-
11. Разходи за данъци от печалбата	8				
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния					
13. *Печалба (10 - 11 - 12)*	-	126	11. *Загуба (10 + 11 и 12 от раздел А)*	45	-
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	**1 988**	**139**	**Всичко (Общо приходи + 11)**	**1 988**	**139**

Дата на съставяне: 16.03.2020

Съставител: ..... /Виолета Димитрова/

Ръководител: ..... /Емил Лазаров Петров/

СТРОЙБИЛД ГРУП ЕООД София

Приложение № 1 към СС7

ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод

на Стройбилд Груп ЕООД
към 31.12.2019

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъп-ления	Плаща-ния	Нетен поток	Постъп-ления	Плаща-ния	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 185	(2 386)	(1 201)	13 620	(1 400)	12 220
2. Парични потоци, свързани с ДДС		(2 270)	(2 270)			-
3. Парични потоци свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						-
4. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		(13)	(13)		(2)	(2)
5. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						-
7. Платени и възстановени данъци от печалба						-
8. Плащания при разпределения на печалби						-
9. Други парични потоци от основна дейност	12	(85)	(73)	1	(1)	-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	*1 197*	*(4 754)*	*(3 557)*	*13 621*	*(1 403)*	*12 218*
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	1 824	(571)	1 253			-
2. Парични потоци, свързани с краткотрайни финансови активи	10 173		10 173		(10 026)	(10 026)
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
4. Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	*11 997*	*(571)*	*11 426*	-	*(10 026)*	*(10 026)*
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
3. Парични потоци, свързани с получени и предоставени заеми	1 474	(11 743)	(10 269)			-
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	208		208			-
5. Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7. Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	*1 682*	*(11 743)*	*(10 061)*	-	-	-
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**14 876**	**(17 068)**	**(2 192)**	**13 621**	**(11 429)**	**2 192**
Д. Парични средства в началото на периода			**2 194**			**2**
Е. *Парични средства в края на периода*			***2***			***2 194***

Дата на съставяне: 16.03.2020

Съставител: ..... /Виолета Димитрова/

Ръководител: ..... /Емил Лазаров Петков/

СТРОЙБИЛД ГРУП ЕООД София

Приложение №4 към СС1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на Стройбилд Груп ЕООД
към 31.12.2019

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв , свързан с изкупени собствени акции	Резерви съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1, Салдо в началото на отчетния период	5								(5)	126	126
2, Промени в счетоводната политика											-
3, Грешки											-
4, Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5								(5)	126	
5, Изменения за сметка на собствениците, в т.ч. :	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение											-
- намаление											-
6, Финансов резултат за текущия период										(45)	(45)
7, Разпределения на печалба, в т.ч. :											-
- за дивиденти											-
8, Покриване на загуба											-
9, Последващи оценки на активи и пасиви											-
- увеличение											-
- намаление											-
10, Други изменения в собствения капитал								126		(126)	-
11, Салдо към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	126	(5)	(45)	81
12, Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия от чужбина											-
13, Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	5	-	-	-	-	-	-	126	(5)	(45)	81

Дата на съставяне: 16.03.2020

Съставител: .....
/Виолета Димитрова

Ръководител: .....
/Емил Лазаров Петков/

СТРОЙБИЛД ГРУП София ЕООД