

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	1
БАЛАНС	2
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	3
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	5
3. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ	16
4. ДРУГИ ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА	16
5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	16
6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	17
7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	17
8. ДРУГИ РАЗХОДИ	17
9. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ И ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ	18
10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ	18
11. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ	19
12. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	21
13. ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ И ДОСТАВЧИЦИ	21
14. ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ	21
15. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	22
16. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	22
17. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	22
18. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	23
19. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	23
20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ	23
21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ	24
22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ПОЛУЧЕНИ ЗАЕМИ	24
23. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	24
24. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ОСИГУРИТЕЛНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	24
25. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ	25
26. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	25
27. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	25
28. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК	26

Име на дружеството: **ВМВ ЕООД**

ЕИК по БУЛСТАТ: **121122115**

Управител: **Васил Иванов Михайлов**

Съставител: **Универс Консулт ООД**

Адрес на управление: **гр. София, бул. Христо Ботев № 48, ет. 3**

Обслужващи банки: **Банка ДСК АД**
УниКредит Булбанк АД
ОББ АД

Одитори: **Мариела Цветанова Кондова**

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
 за 2021 г.

РАЗХОДИ		Приложения	2021 BGN '000	2020 BGN '000	ПРИХОДИ		Приложения	2021 BGN '000	2020 BGN '000
Разходи за дейността					Приходи от оперативна дейност				
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:					Нетни приходи от продажба на:		3	11 041	8 998
суровини и материали		5	1 101	750	Стоки			9 479	7 884
външни услуги		6	869	518	Услуги			1 562	1 114
Разходи за персонал, в т.ч.:		7	1 082	953	Приходи от финансираня			40	-
разходи за възнаграждения			923	815	Други приходи		4	124	76
разходи за осигуровки			159	138	Общо приходи от оперативна дейност			11 205	9 074
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:			377	358	Финансови приходи		9	4	113
разходи за амортизация			377	358	Загуба от обичайна дейност			-	443
Други разходи, в т.ч.:		8	8 518	7 446	Общо приходи			11 209	9 187
балансова стойност на продадени активи			8 482	7 367	Счетоводна загуба			-	443
други разходи			36	79	Нетна загуба за годината			-	420
Общо разходи за оперативна дейност			11 078	9 507					
Финансови разходи		9	75	123					
Печалба от обичайна дейност			56	-					
Общо разходи			11 153	9 630					
Счетоводна печалба			56	-					
Разход за (Икономия) от данъци върху печалбата		10	10	(23)					
Нетна печалба за годината			46	-					
ВСИЧКО			11 209	9 607	ВСИЧКО			11 209	9 607

Приложенията на страници от 3 до 29 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне: 28.06.2022г.

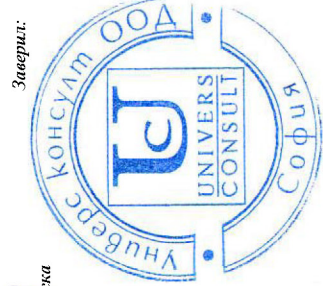
Управител:

Васил Петков Михайлов

Съставител: Боряна Пана Гинюска

Заверил:

Мариела Цветанова Къндова



ВМВ ЕООД
ЕИК по БУЛСТАТ:121122115
 Адрес на управление:гр. София, бул. Христо Ботев № 48, ет. 3

БАЛАНС
 към 31 декември 2021 година

		31.12.2021	31.12.2020		
Приложения		BGN '000	BGN '000		
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ					
Собствен капитал					
Записан капитал					
		288	327		5
Нематериални активи		38	77		69
Програмни продукти		250	250		165
Други		1 373	1 600		165
Дълготрайни материални активи					
Земни и сгради, в т.ч.					
		908	960		470
земи		227	227		2 302
сгради		681	733		(1 832)
Машини, производствено оборудване и апаратура		3	15		46
Съоръжения		82	93		755
Стопански инвентар		162	227		732
Компютри		13	15		
Транспортни средства		195	290		
Други		10	-		
		1 184	1 248		
Дългосрочни финансови активи					
Акции и дялове в предприятия в група					
		5	5		19
Инвестиционни имоти		1 047	1 111		19
Вземания от свързани лица		40	-		-
Други дългосрочни заеми		92	132		
Активи по отсрочени данъци					
		86	95		
	11	2 931	3 270		3 489
Общо:					
Текущи активи					
Материални запаси					
Продукция и стоки, в т.ч.:					
		1 613	2 095		1 002
стоки		1 613	2 095		1 002
Вземания					
Вземания от клиенти и доставчици					
	13	162	123		133
Вземания от свързани лица	15	105	398		71
Предоставени заеми	14	-	198		71
Други вземания	16	10	51		29
Парични средства и парични еквиваленти, в т.ч.:					
	17	1 298	459		24
в брой		1	3		21
в безсрочни сметки (депозити)		1 297	456		13
Общо:					
5 378					

		31.12.2021	31.12.2020		
Приложения		BGN '000	BGN '000		
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ					
Собствен капитал					
Записан капитал					
		5	5		5
Резерв от последващи оценки		69	69		69
Резерви		165	165		165
Други резерви		165	165		165
Натрупани печалби/(загуби) от минали години, в т.ч.:					
		470	913		913
Неразпределена печалба		2 302	2 302		2 302
Непокрита загуба		(1 832)	(1 832)		(1 389)
Текуща печалба/ (загуба)		46	46		(420)
Общо:	19	755	732		732
Задължения					
Задължения към финансови предприятия					
	20	19	19		1 199
до 1 година		19	19		1 199
Получени аванси					
		-	-		1
до 1 година		-	-		1
Задължения към доставчици					
	21	657	375		375
до 1 година		657	375		375
Задължения към свързани лица					
	23	3 489	3 160		3 160
до 1 година		3 489	3 121		3 121
над 1 година		-	-		39
Задължения по получени заеми					
	22	1 002	1 002		1 002
до 1 година		1 002	1 002		1 002
Други задължения, в т.ч.:					
Задължения към персонала					
	24	97	71		71
до 1 година		97	71		71
Задължения към социалното осигуряване					
	24	29	24		24
до 1 година		29	24		24
Данъчни задължения					
	25	64	25		25
до 1 година		64	25		25
Други задължения					
	26	21	13		13
над 1 година		21	13		13
Общо:					
5 378					

ВМВ ЕООД
ЕИК по БУЛСТАТ:121122115
Адрес на управление:гр. София, бул. Христо Ботев № 48, ет. 3

БАЛАНС

към 31 декември 2021 година

Общо: 18

Разходи за бъдещи периоди

ОБЩО АКТИВИ

3 188
14
6 133

Общо задължения до 1 година
Общо задължения над 1 година
ОБЩО СОВЕТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ

5 357
21
6 133
5 818
52
6 602

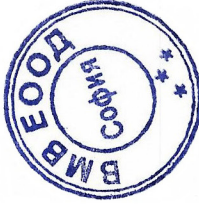
Приложенията на страници от 3 до 29 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне: 28.06.2022 г.

Финансовият отчет на страници от 1 до 29 е одобрен от Управителя
и е подписан на 28.06.2022 г. от:

Управител:

Васил Иванов Михайлов



Съставител:

Боряна Иван Гановска

Заверил:



Мариела Цветанова Кондова



1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ВМВ ЕООД е дружество, създадено през м. юли 1996 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Христо Ботев” № 48, ет. 3. Съдебната регистрация на дружеството е от 1996 г., решение № 1 / 05.07.1996 г. на Софийски градски съд. Последните промени в Дружествения договор са вписани в регистъра на търговските дружества на 19.10.2010 г. и са свързани с промяна на адреса на управление на дружеството.

1.1. Собственост и управление

Към 31 декември 2021 г. дружеството е изцяло собственост на Васил Иванов Михайлов.

Дружеството се представлява и управлява от управителя Васил Иванов Михайлов. Конкретните правомощия на управителя се посочват в договора за възлагане на управлението.

За 2021 г. средносписъчния брой на персонала в дружеството по категории работници и служители е както следва:

- Ръководители: 5 бр. (31.12.2020 г.: 5 бр.);
- Технически персонал: 2 бр. (31.12.2020 г.: 4 бр.);
- Търговски персонал: 78 бр. (31.12.2020 г.: 87 бр.).

1.2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството през 2021 г. включва следните видове операции и сделки:

- продажба на хранителни стоки и стоки за бита;
- услуги по разпространение на информация и излагане на стоки;
- отдаване под наем на помещения.

1.3. Структура на дружеството

ВМВ ЕООД няма разкрити клонове и представителства.

Дружеството притежава 100 % от капитала на „Ава Тръйд” ЕООД. Дяловият капитал на дъщерното дружество е в размер на 5 х. лв. разпределени в 100 дяла с номинал 50 лв.

1.4. Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2019 – 2021 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2019	2020	2021
БВП в млн. лева	118 669	188 605	132 744
Реален растеж на БВП	3.40 %	(4,20)%	4,20 %
Инфлация в края на годината	3.8	1.7	3.3
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.747	1.716	1.654
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.74099	1.59386	1.72685
Основен лихвен процент в края на годината	0.00%	0.00%	0.00%
Безработица	3.9 %	4.8 %	4.9%

Източник: Националния статистически институт, Агенция по заетостта и БНБ.

В началото на 2020 г. поради разпространение на новия коронавирус COVID - 19 в световен мащаб се появиха затруднения в бизнеса и икономическата дейност на редица предприятия и цели икономически сектори. На 11.03.2020 г. Световната здравна организация обяви наличието на пандемия от коронавирус. На 13.03.2020 г. с Решение на Народното събрание бе обявено извънредно положение в Република България, а на 24.03.2020 г. влезе в сила Закон за мерките и действията по време на извънредното положение. На 13.05.2020 г. извънредното положение изтече, а [Министерският съвет обяви извънредна епидемична обстановка](#) до 14.06.2020 г., която впоследствие беше удължена с няколко решения до 31.03.2022 г.

Пандемията предизвика чувствително намаляване на икономическата активност в страната и породила значителна несигурност относно развитието на процесите в макроикономиката през 2020 г., 2021 г. и след това. В резултат на пандемията бяха нарушени веригите на доставки, което затрудни производствата, наблюдава се свито потребление на стоки, което е резултат от социалната изолация на населението, временното затваряне на търговски обекти, увеличаване на безработните лица, загубата на заетост, намаляване на доходите на населението. Променената обстановка не оказва негативно влияние върху показателите на Дружеството за 2021 г. спрямо 2019 и дружеството отчете нарастване на приходите и печалбата за дейността си.

В края на февруари 2022 г. редица държави (включително САЩ, Обединеното кралство, Канада, Швеция, Япония и ЕС) наложиха санкции срещу определени юридически и физически лица в Русия поради официалното признаване от нейна страна на две отделили се от Украйна региона като Донецката народна република и

Луганската народна република, и започналите на 24 февруари 2022 г. военни операции на Украйна. Допълнително бяха направени изявления за допълнителни санкции към руската държава. Бъдещото развитие на конфликта и неговото въздействие върху различните бизнеси и икономиката като цяло е свързано с много несигурности и не може да бъде лесно прогнозирано. Допуска се, че ще бъдат засегнати икономически сектори, имащи инвестиции, търговски дейности и финансови взаимоотношения с Украйна, Русия и Беларус.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие със Закона за счетоводство и Националните счетоводни стандарти, утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г., изменени с ПМС №251/17.10.2007 г., в сила от 01.01.2008 г., изменени с ПМС №394/30.12.2015 г., в сила от 01.01.2016 г.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно законодателство. Данните във финансовия отчет (ГФО) са представени в хиляди лева.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3. Отчетна валута

Функционалната валута и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев. Българският лев е фиксиран към еврото по Закона за БНБ в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в легова равностойност на база валутния курс към

датата на операцията и се преоценяват на годишна база като се използва официалният курс на БНБ на последния работен ден от годината. Към 31.12.2021 г. те са представени по заключителния курс на БНБ.

2.4. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа на начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават у купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Финансовите приходи се включват в отчета за приходите и разходите, като се посочват диференцирано и се състоят от лихвени приходи и валутни разлики.

2.5. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансовите разходи, включени в отчета за приходите и разходите се състоят от: лихвени разходи, валутни разлики и банкови такси и комисионни.

2.6. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка

Цената на придобиване включва покупната цена, вкл. митническите такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановими данъци и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв. под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващи разходи

Последващите разходи свързани с дълготраен материален актив, водещи до подобряване на бъдещата икономическа изгода от актива се отчитат като увеличение на балансовата му стойност.

При подмяна на разграничима част от дълготраен материален актив подменената част се отписва, а направеният разход за подмяната или подновяването на частта се отчита като придобиване на отделен актив.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Ползният живот по групи активи е както следва:

- сгради – 25 г.
- машини и оборудване – 3 г.
- настилка и пътища – 10 г.
- автомобили – 4 г.
- стопански инвентар – 7 г.
- компютри – 2 г.

Амортизируемата стойност на дълготрайните материални активи се определя, като отчетната му стойност се намалява с неговата остатъчна стойност. Остатъчната стойност е предполагаемата стойност, която предприятието очаква да получи от амортизируем актив при изтичането на срока му на годност след извеждането му от употреба. Остатъчната стойност на амортизируем актив се пренебрегва, когато тя е незначителна като процент от отчетната му стойност. Дружеството е определило, че остатъчната стойност е незначителна, когато тя е по-малка или равна на 3 % от отчетната стойност.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановителната им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановителна стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановителната стойност на активите. Възстановителната стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: нетна пазарна цена или стойност в употреба. За определянето на стойността в употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтов фактор преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на

временната стойност на парите и рисковете специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите.

2.7. Инвестиционни имоти

Инвестиционни имоти са тези имоти, които дългосрочно се държат от дружеството за доходи от наеми и/или заради вътрешното увеличение на тяхната стойност. Те са представени в баланса по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. Информация за модела „цена на придобиване“ е описана подробно в приложение 2.6.

Инвестиционните имоти се отписват от баланса когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на “инвестиционните имоти” се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Приходът се посочва в статия „други приходи”, а балансовата стойност на актива – в статия „други разходи”.

2.8. Дългосрочни инвестиции

Дългосрочните инвестиции, представляващи дялове в дъщерни дружества, асоциираните предприятия и съвместно контролираните такива са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване.

Притежаваните от дружеството дългосрочни инвестиции подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се изчислява при съпоставяне спрямо възстановимата стойност на инвестицията и се отразява в отчета за приходите и разходите.

2.9. Предоставени заеми

Всички заеми са представени по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на предоставеното по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми са последващо оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в отчета за приходите и разходите като финансови приходи или разходи през периода на амортизация или когато вземанията се отпишат или редуцират.

2.10. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват и представят във финансовия отчет по по-ниската от цената на придобиване и нетната реализируема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден материален запас в неговото настоящо състояние и местонахождение се включват в себестойността (цената на придобиване). Това са всички доставни разходи – покупна цена, такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и др. разходи.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност).

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

2.11. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Приблизителна оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се отписват изцяло, когато правните основания за това се установят.

2.12. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности и разплащателните сметки.

2.13. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.14. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката възнаграждение, нетно от преките разходи, свързани с тези

заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, са последващо оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, асоциирани с тези заеми. Загубите от тях се признават в отчета за приходите и разходите като разходи за лихви през периода на амортизация и/или когато задълженията се отпишат или редуцират.

2.15. Лизинг

Оперативен лизинг

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив се класифицира като оперативен лизинг. Плащанията/постъпленията по оперативния лизинг се признават като разходи/приходи в отчета за приходите и разходите на база линеен метод за периода на лизинга.

2.16. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено в чл.6, ал.3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

През 2021 г. общият размер на вноската за фонд "Пенсии", ДЗПО, фонд "ОЗМ", фонд "Безработица" и за здравно осигуряване възлиза на 32.3%. Вноските са разпределени между работодателя и осигуреното лице в следните съотношения:

- За фонд „Пенсии” – 8,22% за сметка на работодателя и 6,58% за сметка на осигуреното лице;
- За фонд „ДЗПО” – 2.8% за сметка на работодателя и 2.2% за сметка на осигуреното лице;
- За фонд „ОЗМ”, за фонд „Безработица” и за здравно осигуряване – в съотношение 60:40.

В допълнение, изцяло за своя сметка работодателят прави осигурителна вноска за фонд “ТЗПБ”, която е диференцирана за различните предприятия от 0.4% до 1.1% в зависимост от икономическата дейност на предприятието.

През 2022 г. общият размер на вноската за фонд “Пенсии”, ДЗПО, фонд “ОЗМ”, фонд “Безработица” и за здравно осигуряване не се променя. Вноските са разпределени между работодателя и осигуреното лице в съотношенията от 2021 г.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Освен задължителното държавно обществено осигуряване съществуват законово създадени възможности за допълнително доброволно пенсионно и здравно осигуряване в доброволен фонд.

Осигурителните и пенсионни схеми, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са на база предварително твърдо определени вноски.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- неспазено предизвестие – брутното трудово възнаграждение на работника или служителя;
- поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни – брутното трудово възнаграждение на работника или служителя за времето, през което е останал без работа, но за не повече от 1 месец;
- при прекратяване на трудовия договор поради болест – брутното трудово възнаграждение за срок от два месеца, ако има най-малко 5 години трудов стаж и през последните 5 години трудов стаж не е получил обезщетение на същото основание;
- при пенсиониране – брутното трудово възнаграждение за срок от два месеца, а ако е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия му стаж – на обезщетение в размер на брутното му трудово възнаграждение за срок от 6 месеца;
- за неизползван платен годишен отпуск - обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на

периода, в който персоналът е положил труд за тях) се признават в баланса за периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума и като разход в отчета за приходите и разходите. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущо задължение и разход в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните суми по натрупващите се компенсирани отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка, в недисконтиран размер, за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Съгласно Кодекса на труда дружеството е задължено да изплаща на лица от персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни месечни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, по която те се представят в баланса, коригирана с размера на непризнатите актюерски печалби и загуби, а респ. изменението в стойността им, вкл. признатите актюерски печалби и загуби – в отчета за приходите и разходите. Разходите за минал стаж се признават веднага в отчета за приходите и разходите.

Към датата на всеки годишен финансов отчет дружеството следва да назначи актюери, които издават доклад с техните изчисления относно дългосрочните му задължения към персонала за обезщетения при пенсиониране. За целта те прилагат кредитния метод на прогнозните единици. Сегашната стойност на задължението по дефинираните доходи се изчислява чрез дисконтиране на бъдещите парични потоци, които се очаква да бъдат изплатени в рамките на матуритета на това задължение и при използването на лихвените равнища на държавни дългосрочни облигации, деноминирани в български лева.

Актюерските печалби и загуби произтичат от промени в актюерските предположения и опита. Тези, които надвишават 10% от сегашната стойност на задължението по дефинираните доходи в края на предходната година, се признават незабавно и на 100% в отчета за приходите и разходите в периода (годината), в който възникнат.

2.17. Собствен капитал

БМВ ЕООД като едноличное дружество с ограничена отговорност е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на капитал (основен капитал), който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството с оглед удовлетворяване на техните вземания. Едноличният собственик отговаря за задълженията на дружеството до размера на своето дялово участие в капитала и може да претендира връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

2.18. Данъци върху печалбата

Текущ данък върху печалбата

Текущият данък върху печалбата е определен в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2021 г. е 10%. (2020 г.: 10%).

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспадат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2021 г. отсрочените данъци върху печалбата са оценени при ставка 10% (31.12.2020 г.: 10%).

2.19. Финансови инструменти

2.19.1. Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в категорията “*кредити и вземания*”. Класификацията е в зависимост от същността и целите (предназначението) на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на дружеството към датата на първоначалното им признаване в баланса.

Обичайно дружеството признава в баланса си финансовите активи на датата на търгуване – датата, на която то се е обвързало (поело е окончателен ангажимент) да закупи или придобие съответните финансови активи. Всички финансови активи първоначално се оценяват по тяхната справедлива стойност плюс преките разходи по транзакцията.

Финансовите активи се отписват от баланса на дружеството, когато правата за получаване на парични средства (потоци) от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружеството е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице). Ако дружеството продължава да държи съществената част от рисковете и ползите, асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в баланса си, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства.

Кредити и вземания

Кредити и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Те се оценяват в баланса по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на дружеството, а останалите – като нетекущи. Тази група финансови активи включва: предоставени заеми, търговски вземания, други вземания от контрагенти и трети лица, парични средства и парични еквиваленти от баланса. Лихвеният доход по вземанията се признава на база ефективна лихва, освен при краткосрочните вземания под 3 месеца, където признаването на такава лихва е неоснователно като несъществено

и в рамките на обичайните кредитни условия. Той се представя в отчета за приходите и разходите:

а) за търговски вземания - към “други доходи от дейността”;

б) за предоставените заеми - към “финансови приходи” (Приложение № 2.9, 2.11 и 2.12).

2.19.2. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на дружеството включват заеми (кредити), задължения към доставчици и други контрагенти. Първоначално те се признават в баланса по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва (Приложение № 2.13 и 2.14).

2.20. Ефект от пандемията COVID 19

Действащо предприятие

Дружеството е извършило оценка на приложимостта на принципа-предположение за действащо предприятие като фундаментален принцип при изготвянето на финансовия отчет. Тази оценка обхваща периода до 31.12.2021 г. и най-малкото 12 месеца напред. Дружеството счита, че не са налице фактори и/или събития, които да показват съмнения относно прилагането на този принцип като база за изготвяне на финансовия отчет, независимо от извънредното положение и противоепидемичните мерки, въведени в страната във връзка с пандемията от COVID-19, и няма индикации за значително повлияване на принципа-предположение за действащо предприятие.

3. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Приходите от продажба на стоки са на вътрешния пазар и включват приходи от хранителни продукти и стоки за бита.

Приходите от услуги включват:

	2021	2020
	BGN '000	BGN '000
Приходи от наем на земи и сгради	1 364	933
Участие в рекламна брошура	91	77
Наем на стелажи	34	3
Реклама	31	26
Бонус продажби	24	14
Маркетингова активност	15	19
Преференциално излагане на стока	1	39
Други	2	3
	1 562	1 114

4. ДРУГИ ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

	2021	2020
	BGN '000	BGN '000
Продажба на дълготрайни материални активи	104	2
Отписани задължения	14	71
Обезщетения	6	3
	124	76

5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	2021	2020
	BGN '000	BGN '000
Консумативи за търговски обект	169	191
Гориво	31	20
Техническо оборудване	14	4
Работно облекло	5	9
Други	13	8
Общо	232	232

6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИРазходите за външни услуги включват:

	2021	2020
	BGN '000	BGN '000
Електро енергия	361	188
Реклама	167	44
Охрана	69	61
Техническо обслужване и абонаментна поддръжка	64	52
Данъци и такси	41	26
Комуникационни услуги	35	19
Нает транспорт	30	37
Обработка на ваучери	20	24
Застраховки	16	3
Счетоводни и одиторски услуги	7	10
Текущ ремонт на машини и оборудване	7	7
Вода	4	5
Консултантски услуги	4	-
Наеми фирми	2	2
Комисионна	-	19
Други	42	21
Общо	869	518

7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛАРазходите за персонала включват:

	2021	2020
	BGN '000	BGN '000
Текущи възнаграждения	897	808
Вноски за социалното осигуряване	154	137
Компенсируеми отпуски	26	7
Осигурителни вноски по компенсируеми отпуски	5	1
Общо	1 082	953

8. ДРУГИ РАЗХОДИДругите разходи включват:

	2021	2020
	BGN '000	BGN '000
Балансова стойност на продадени стоки	8 482	7 367
Отписани вземания	33	62
Глоби и санкции	2	5
Неустойки към фирми	1	-
Брак на стока	-	12
Общо	8 518	7 446

9. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ И ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Финансови приходи, по видове:		
Приходи от лихви	4	3
Приходи от валутни операции	-	110
Приходи от дивиденди	-	-
Общо	4	113
Финансови разходи, по видове:		
Банкови такси	54	49
Разходи за лихви по заеми	20	18
Разходи от валутни операции	1	56
Общо	75	123

10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Основните компоненти на разхода/(икономията) на данъци върху печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Отчет за приходите и разходите		
Данъчна печалба за годината по данъчна декларация	-	-
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината	-	-
Отсрочени данъци върху печалбата		
Свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики	10	(23)
Общо разход/(икономия) за/от данъци върху печалбата, отчетени в отчета за приходите и разходите	10	(23)
Равнение на данъчния разход за данъци върху печалбата определен спрямо счетоводния резултат		
Счетоводна печалба/(загуба) за годината	56	(443)
Данъци върху печалбата – 10 % (2020 г.: 10 %)	6	(45)
От непризнати суми по данъчни декларации свързани с:		
Увеличения – 55 х.лв. (2020 г.: 87 х. лв.)	6	10
Намаления – 24 х.лв. (2020 г.: няма х. лв.)	(2)	-
Ефект от изписване на неизползван актив по отсрочен данък	-	12
Общо разход за данъци върху печалбата, отчетен в отчета за приходите и разходите	10	(23)

11. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ

	Отчетна стойност на нетекущите активи			В края на периода	Преоценена стойност	Амортизация			В края на периода	Преоценена амортизация в края на периода	Балансова стойност в края на периода
	В началото на периода	На постъпките през периода	на излезлите през периода			В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода			
	BGN'000	BGN'000	BGN'000			BGN'000	BGN'000	BGN'000			
Нематериални активи	355	10	-	365	365	28	49	-	77	77	288
Програмни продукти	105	10	-	115	115	28	49	-	77	77	38
Други нематериални активи	250	-	-	250	250	-	-	-	-	-	250
Дълготрайни материални активи	3 776	56	73	3 759	3 759	2 176	264	54	2 386	2 386	1 373
Земи и сгради в т.ч.:	1 519	-	-	1 519	1 519	559	52	-	611	611	908
- земи	227	-	-	227	227	-	-	-	-	-	227
- сгради	1 292	-	-	1 292	1 292	559	52	-	611	611	681
Машини, производствено оборудване и апаратура	332	-	-	332	332	317	12	-	329	329	3
Съоръжения	153	-	-	153	153	60	11	-	71	71	82
Стопански инвентар	1 253	35	-	1 288	1 288	1 026	100	-	1 126	1 126	162
Компютри	141	6	-	147	147	126	8	-	134	134	13
Транспортни средства	378	3	73	308	308	88	79	54	113	113	195
Други	-	12	-	12	12	-	2	-	2	2	10
Дългосрочни финансови активи	1 746	40	40	1 746	1 746	498	64	-	562	562	1 184
Акции и дялове в предприятия в група	5	-	-	5	5	-	-	-	-	-	5
Инвестиционни имоти	1 609	-	-	1 609	1 609	498	64	-	562	562	1 047
Вземания от свързани лица	-	40	-	40	40	-	-	-	-	-	40
Други дългосрочни заеми	132	-	40	92	92	-	-	-	-	-	92
Отсрочени данъци	95	17	26	86	86	-	-	-	-	-	86
Общо нетекущи активи:	5 972	123	139	5 956	5 956	2 702	377	54	3 025	3 025	2 931

Дълготрайни материални и нематериални активи:

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални и нематериални активи, които се ползват в дейността на дружеството е:

- машини и оборудване: 314 х. лв. (31.12.2020 г.: 276 х. лв.);
- транспортни средства: 46 х. лв. (31.12.2020 г.: 57 х. лв.);
- стопански инвентар: 972 х. лв. (31.12.2020 г.: 171 х. лв.);
- компютри: 121 х. лв. (31.12.2020 г.: 116 х. лв.);
- съоръжения: 41 х. лв. (31.12.2020 г.: няма);
- програмни продукти: 13 х. лв. (31.12.2020 г.: 13 х. лв.).

Акции и дялове в предприятия от група са както следва:

Име	Страна	Седалище	Балансова стойност	% на участие	Собствен капитал	Печалба/ (загуба)
			31.12.2021 BGN '000		31.12.2020 BGN '000	31.12.2020 BGN '000
„Ава Трейд“ ЕООД	България	София	5	100 %	5	-
Общо:			5			

Име	Страна	Седалище	Балансова стойност	% на участие	Собствен капитал	Печалба/ (загуба)
			31.12.2020		31.12.2019	31.12.2019
			BGN '000		BGN '000	BGN '000
„Ава Трейд” ЕООД	България	София	5	100 %	5	-
Общо:			5			

Инвестиционните имоти на дружеството са както следва:

	Сгради		Общо	
	2021	2020	2021	2020
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Отчетна стойност				
Салдо на 1 януари	1 609	1 609	1 609	1 609
Отчетна ст-т на постъпилите през периода	-	-	-	-
Салдо на 31 декември	1 609	1 609	1 609	1 609
Натрупана амортизация				
Салдо на 1 януари	498	424	498	424
Начислена амортизация за годината	64	74	64	74
Салдо на 31 декември	562	498	562	498
Балансова стойност на 31 декември	1 047	1 111	1 047	1 111

Предоставените дългосрочни заеми на дружеството са отпуснати при следните условия:

Целта на заема е:	оборотни средства
Договорена сума:	204 х.лв.
Падеж:	31.12.2024 г.
Обезпечение:	няма
Просрочени суми към 31.12.2021 г.	няма
Салдо към 31.12.2021 г.:	дългосрочна част – 92 х.лв.
Салдо към 31.12.2020 г.:	дългосрочна част – 132 х.лв.

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

	<i>временна разлика</i>	<i>данък</i>	<i>временна разлика</i>	<i>данък</i>
	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>	<i>31/12/2020</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Описание на обектите				
Загуба	680	68	812	81
Амортизации	123	12	105	11
Компенсиреми отпуски на персонала	45	5	13	1
Разходи, представляващи неплатени доходи на физически лица	10	1	10	1
Общо активи по отсрочени данъци	858	86	953	95

12. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Наличните стоки към 31 декември са хранителни стоки и стоки за бита.

13. ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ И ДОСТАВЧИЦИ

	<i>31.12.2021</i>	<i>31.12.2020</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Клиенти	160	108
Доставчици по аванси	2	15
Общо	162	123

Вземанията от клиенти са текущи, левови, безлихвени, от клиенти в страната и чужбина и са възникнали през 2021 година. Същите са свързани основно с продажба на стоки и услуги.

14. ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ

Предоставените заеми на дружеството са, както следва:

Целта на заема е:	оборотни средства
Договорена сума:	198 х.лв.
Падеж:	05.01.2021 г.
Обезпечение:	няма
Просрочени суми към 31.12.2021 г.	няма
Салдо към 31.12.2021 г.:	няма
Салдо към 31.12.2020 г.:	краткосрочна част – 198 х.лв.

15. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Вземанията от свързани лица включват предоставени заеми на свързани лица и вземания от продажби. Предоставените заеми са на следните свързани лица:

	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Еъртрейд АД	79	75
Пиргосплод АД	40	-
Невестино АД:	17	17
Б.П. Строй ЕООД	-	283
Общо	136	375

Търговските вземания от свързани лица са текущи, левови и безлихвени. Те са свързани с предоставени услуги на Ведона ЕООД: 9 х. лв.(31.12.2020 г.: 23 х. лв.).

16. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	<i>31/12/2021</i>	<i>31/12/2020</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
ДДС за възстановяване	7	44
Предоставени гаранции	3	2
Други	-	5
Общо	10	51

17. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	<i>31.12.2021</i>	<i>31.12.2020</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Разплащателни сметки	1 297	456
Парични средства в каса	1	3
Общо	1 298	459

Наличните към 31.12.2021 г. парични средства са по сметки на дружеството в следните банки:

- Обединена Българска Банка АД;
- УниКредит Булбанк АД;
- ПИБ АД;
- ДСК ЕАД.

18. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Застраховка имущество	8	5
Такса охрана	2	2
Абонамент	1	1
Рент а кар	3	-
Общо	14	8

Тези разходи ще бъдат признати като текущи разходи през следващите 12 месеца на равни месечни части.

19. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Основен капитал

Към 31.12.2021 г. регистрираният дружествен капитал на дружеството е 5 х.лв. Едноличен собственик в дружеството е Васил Иванов Михайлов с 100 % участие в капитала.

Резервът от последващи оценки е формиран на база извършени към 1998 г. – 2000 г. преоценки на активите по реда на Закона за счетоводството.

Другите резерви са формирани от ревалоризацията на активите на дружеството към 31.12.1997 г.

20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Получените банкови заеми включват:

По кредити

	Овърдрафт
Целта на заема е:	
Договорена сума:	1,200 х. лв.
Падеж:	06.04.2021 г.
Договорен лихвен процент:	1,8 % + 1M Sofibor
Обезпечение:	Самостоятелна едноетажна сграда - Супермаркет, находящ се на адрес в гр. София, ул. Никола Габровски № 20, със застроена площ от 995,92 кв. м. и с разгъната застроена площ от 1348,84 кв. м., заедно с УПИ с площ 1550 кв. м., върху който е построена сградата
Просрочени суми към 31.12.2021 г.	Няма
Салдо към 31.12.2021 г.:	Няма
Салдо към 31.12.2020 г.:	1,199 х.лв., в това число: краткосрочна част – 1,199 х.лв. дългосрочна част – няма.

Задълженията по кредитни карти, са както следва:

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
ПИБ АД	16	-
УниКредит Булбанк АД	3	-
Общо	19	-

21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

Задълженията към доставчици са левови, безлихвени и текущи и са свързани с предоставени услуги и продадени стоки.

22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Задълженията към свързани лица са левови и безлихвени: 3,489 х.лв. (31.12.2020 г.: 3,160 х. лв.).

23. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ПОЛУЧЕНИ ЗАЕМИ

Задълженията по получени заеми са към:

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Доби Ел ЕООД	1 002	-
ЗИМП АД	-	1 002
Общо	1 002	1 002

24. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ОСИГУРИТЕЛНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Задължения към персонала	97	71
Задължения към осигурители	29	24
Общо	126	95

Задълженията към персонала включват:

- чистата сума на неизплатени възнаграждения за месец декември – 60 х. лв. (31.12.2020 г.: 60 х. лв.);

- начисления в размер на 37 х. лв., представляващи дължими суми за неизползван платен отпуск от персонала (31.12.2020 г.: 11 х.лв.).

Задълженията за социално осигуряване включват:

- начислени осигуровки върху възнагражденията на персонала за месец декември – 22 х. лв. (31.12.2020 г.: 22 х. лв.);

- начислени осигуровки върху сумите за неизползвани платени отпуски от персонала в размер на 7 х. лв. (31.12.2020 г.: 2 х.лв.).

На база извършени приблизителни оценки, ръководството преценява, че задълженията към персонала, дължими като обезщетение при пенсиониране са несъществени.

25. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN '000	BGN '000
Данък сгради и такса битови отпадъци	27	13
Данък върху доходите на физическите лица	13	12
Данък добавена стойност	24	-
Общо	64	25

Данъчните задължения на дружеството са текущи.

До датата на изготвяне на отчета в дружеството не са извършени ревизии и проверки.

Съгласно българското данъчно законодателство данъчна ревизия се извършва в петгодишен срок от изтичане на годината, през която е подадена данъчната декларация за съответното задължение. Ревизията потвърждава окончателно данъчното задължение на съответното дружество - данъчно задължено лице, освен в изрично предвидените от законодателството случаи.

26. ДРУГИ НЕТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Другите задължения включват предоставени гаранционни депозити от наематели: 21 х.лв.(31.12.2020 г.: 13 х. лв.).

27. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Данни за отношенията за свързаност:

Име на свързаното лице	Вид свързаност	Период на свързаност
Васил Иванов Михайлов	Управител	2020 г. и 2021 г.
Ава Трейд ЕООД	Дъщерно дружество	2020 г. и 2021 г.
Невестино АД	Дружество под общ контрол	2020 г. и 2021 г.
Хранителни стоки АД	Дружество под общ контрол	2020 г. и 2021 г.
БКС Запад АД	Дружество под общ контрол	2020 г. и 2021 г.

Еъртрейд АД	Дружество под общ контрол	2020 г. и 2021 г.
Б.П. Строй ЕООД	Дружество под общ контрол	2020 г. и 2021 г.
Ведона ЕООД	Дружество под общ контрол	2020 г. и 2021 г.
Пиргосплот АД	Дружество под общ контрол	От октомври 2021 г.

Продажбите на свързани лица са към Ведона ЕООД и са за услуги в размер на 19 х. лв. (31.12.2020 г.: 13 х. лв.).

Размерът на възнагражденията на административния и управленския персонал във връзка с функциите им е както следва: 132х.лв.(2020 г.:132 х.лв.).

28. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: валутен риск, кредитен риск и ликвиден риск. Затова общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари за постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на стоките услугите, предоставяни от дружеството, да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск, защото всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и/или в евро. То не поддържа валутна експозиция, деноминирана в различна чуждестранна валута от националната валута и еврото.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То

провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, включително чрез осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси и улеснения, постоянно контролно наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на дружеството.

Матуритетен анализ

По-долу са представени финансовите недеривативни активи и пасиви на дружеството към датата на баланса, групирани по остатъчен матуритет, определен спрямо договорения матуритет и парични потоци.

31 декември 2021	на		от 1 до 3	от 3 м.		без	
г.	виждане	До 1 м.	м.	до 1 г.	над 1 г.	матуритет	Общо
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Финансови активи							
Търговски и други вземания	-	160	-	-	-	-	160
Предоставени заеми	-	-	-	-	92	-	92
Вземания от свързани лица	-	9	96	-	40	-	145
Парични средства и парични еквиваленти	1 297	-	-	-	-	1	1 298
Общо	1 297	169	96	-	132	1	1 695
Финансови пасиви							
Банкови заеми	-	19	-	-	-	-	19
Задължения към свързани лица	-	-	-	3 489	-	-	3 489
Задължения към доставчици	-	657	-	-	-	-	657
Други финансови пасиви	-	-	-	1 002	-	-	1 002
Общо:	-	676	-	4 491	-	-	5 167
31 декември 2020							
г.	на	До 1 м.	от 1 до 3	от 3 м.	над 1 г.	без	Общо
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	матуритет	BGN '000
Финансови активи							
Търговски и други вземания	-	101	-	7	-	-	108
Предоставени заеми	-	198	-	-	132	-	330
Вземания от свързани лица	-	23	283	92	-	-	398
Парични средства и парични еквиваленти	456	-	-	-	-	3	459
Общо	456	322	283	99	132	.3	1 295

**Финансови
пасиви**

Банкови заеми	-	1 199	-	-	-	1 199
Задължения към свързани лица	-	1	-	3 120	39	3160
Задължения към доставчици	-	375	-	-	-	375
Други финансови пасиви	-	-	-	1 002	-	1002
Общо:	-	376	1 199	4 122	39	5 736

Риск на лихвоносни парични потоци

Основните лихвоносни активи на дружеството са и паричните средства и еквиваленти. Затова приходите и входящите оперативни парични потоци са условно зависими от промените в пазарните лихвени равнища.

Текущият контрол за лихвоносните активи се изпълнява от управителя на дружеството чрез анализ на лихвените равнища по разплащателните сметки и договаряне на нови лихвени проценти, в зависимост от пазарните промени. По отношение на паричните средства се следят приходите от лихви и пазарните лихвени нива.

Дружеството не е изложено на лихвен риск от своите останали активи и пасиви, защото те са обичайно търговски и безлихвени или с плаваща лихва.

Лихвен анализ

<i>31 декември 2021 г.</i>	безлихвени BGN '000	с плаващ лихвен % BGN '000	с фиксиран лихвен % BGN '000	Общо BGN '000
Финансови активи				
Търговски и други вземания	160	-	-	160
Предоставени заеми	92	-	-	92
Вземания от свързани лица	145	-	-	145
Парични средства и парични еквиваленти	1	1 297	-	1 298
Общо	398	1 297	-	1 695
Финансови пасиви				
Банкови заеми	-	19	-	19
Задължения към свързани лица	3 489	-	-	3 489
Задължения към доставчици	657	-	-	657
Други финансови пасиви	1 002	-	-	1 002
Общо	5 148	19	-	5 167
<i>31 декември 2020 г.</i>				
Финансови активи				
Търговски и други вземания	108	-	-	108
Предоставени заеми	330	-	-	330
Вземания от свързани лица	398	-	-	398
Парични средства и парични еквиваленти	3	456	-	459

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2021 година

Общо	839	456	-	1 295
Финансови пасиви				
Банкови заеми	-	1 199	-	1 199
Задължения към свързани лица	3160	-	-	3160
Задължения към доставчици	375	-	-	375
Други финансови пасиви	1002	-	-	1002
Общо	5 736	1 199	-	5 736