

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ - СТАТУТ

на еднолично дружество с ограничена отговорност

“ ЦВ 06” ЕООД

Днес 14.01.2025г. в град София на основание чл. 113, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон , долуподписаният

Симеон Цветомиров Владимир с ЕГН *****, притежаваш лична карта № *****, издадена на ***** от МВР- София, с адрес *****, *****, *****,

в качеството си на едноличен собственик на капитала на

“ ЦВ 06” ЕООД регистрирано с ЕИК 205110082 на Търговски Регистър при Агенция по Вписванията със седалище и адрес гр. София, Район Лозенец, Бул. Симеоновско шосе № 102,

приех настоящият учредителен акт - статут на еднолично дружество с ограничена отговорност наричано по-долу “дружеството”, със следното съдържание:

I. ФИРМА: Дружеството осъществява дейността си под име “ ЦВ 06” ЕООД , което се изписва и на латиница .

II. СРОК: Дружеството се учредява без срок.

III. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ:

гр. София, Район Лозенец, Бул. Симеоновско шосе № 102, п.к. 1700,

IV. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

Дружеството има следния предмет на дейност:

Вътрешна и външна търговия, строителство, покупко – продажба на недвижими имоти, отдаване под наем и управление на недвижими имоти, посредническа дейност при покупко – продажба, проектиране и обзавеждане на недвижими имоти, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и транспортни сделки, хотелиерски, туристически, рекламни и информационни услуги, както и всякаква друга, незабранена от закона дейност.

V. КАПИТАЛ:

1. Капиталът на дружеството е в размер 29 850 /двадесет и девет хиляди осемстотин и петдесет/ лева , от който 50 /петдесет/ лева са внесени като парична вноски при първичното учредяване на дружеството , а разликата до пълния размер на капитала 29 800 /двадесет и девет хиляди осемстотин / лева е извършена чрез непарична вноска на недвижими имоти , по реда на чл.72 от Търговския закон , съгласно

ЗАКЛЮЧЕНИЕ НА ИЗВЪРШЕНА ТРОЙНА ОЦЕНИТЕЛСКА ЕКСПЕРТИЗА по АКТ ЗА НАЗНАЧАВАНЕ НА ВЕЩИ ЛИЦА № 20181208081032 / 11.02.2018г. на АГЕНЦИЯТА ПО ВПИСВАНИЯТА

от Вносителя "НАУ ХОУМ 4114" ЕООД регистрирано с ЕИК 204295646 с оценка 670600/шестотин и седемдесет хиляди и шестотин/лева, От която ползва само 29 800/двадесет и девет хиляди осемстотин/ лева,

за следните недвижими имоти, находящ се в гр.София, СО-Район "Студентски", а именно:

1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.1605.4962.1.215 (шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две точка едно точка две едно пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-38/10.07.2012г. на изпълнителния директор на АГКК, без заповед за изменение на кадастралната карта; адрес на имота: гр. София, район „Студентски“, ул. „Петър Увалиев“ № 1(едно), вх.Б, ет. 1(едно), обект 1(едно); самостоятелният обект се намира в сграда № 1(едно), разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1605.4962(шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две) предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност; брой нива на 1(едно), посочена в документа площ:

33,54(тридесет и три цяло и петдесет и четири) кв.м. посочени по схема прилежащи части 0.40% / нула цяло четиридесет на сто процента/ равни на 7.62 /седем цяло шестдесет и две/ кв.м. идеални части от общите части на сградата, при съседни самостоятелни обекти в сградата на същия етаж: 68134.1605.4962.1.216, 68134.1605.4962.1.2 , 68134.1605.4962.1.1, под обекта: няма; над обекта: 68134.1605.4962.1.51 ; стар идентификатор: няма, който самостоятелен обект, съгласно нотариален акт за собственост представлява: ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ №1/едно/, находящ се на първи етаж, кота $\pm 0,00$ /нула/ метра, в сградата, построена в УПИ IV-1217, 4962, 2214, представляваща по архитектурен проект „Общежитие с магазини и подземен гараж“ със застроена площ от 33,54/тридесет и три цяло и петдесет и четири стотни/ кв.м., състоящ се от: търговска площ, складово и сервизно помещение, със следните граници: улица, калкан, апартамент №1/едно/ и търговски обект №2/две/, заедно с 0,40 % /нула цяло и четиридесет стотни върху сто/ идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 7,62 /седем цяло и шестдесет и две стотни/ кв.м.;

2. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.1605.4962.1.216 (шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две точка едно точка две едно шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-38/10.07.2012г. на изпълнителния директор на АГКК, без заповед за изменение на кадастралната карта; адрес на имота: гр. София, район „Студентски“, ул. „Петър Увалиев“ № 1(едно), вх.Б, ет. 1(едно), обект 2(две); самостоятелният обект се намира в сграда № 1(едно), разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1605.4962(шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две) предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност; брой нива на 1(едно), посочена в документа площ: 31,50(тридесет и едно цяло и петдесет) кв.м. посочени по схема прилежащи части 0.37% / нула цяло тридесет и седем на сто процента/ равни на 7.16 /седем цяло шестнадесет/ кв.м. идеални части от общите части на сградата, при съседни самостоятелни обекти в сградата на същия етаж: 68134.1605.4962.1.217, 68134.1605.4962.1.2 , 68134.1605.4962.1.1, 68134.1605.4962.1.215 под обекта: няма; над обекта: 68134.1605.4962.1.50 ; стар идентификатор: няма, който самостоятелен обект, съгласно нотариален акт за собственост представлява:ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ №2/две/, находящ се на първи етаж, кота $\pm 0,00$ /нула/ метра, в сградата, която ще бъде построена в УПИ IV-1217, 4962, 2214, представляваща по архитектурен проект „Общежитие с магазини и подземен гараж“ със застроена площ от 31,50/тридесет и едно цяло и петдесет стотни/ кв.м., състоящ се от: търговска площ, складово и сервизно помещение, със следните граници: улица, търговски обект №1/едно/, апартамент №2/две/ и търговски обект №3/три/, заедно с 0,37 % /нула цяло и тридесет и седем върху сто/ идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 7,16 /седем цяло и шестнадесет стотни/ кв.м.;

3. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.1605.4962.1.217 (шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две точка едно точка две едно седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-38/10.07.2012г. на изпълнителния директор на АГКК, без заповед за изменение на кадастралната карта; адрес на имота: гр. София, район „Студентски“, ул. „Петър Увалиев“ № 1(едно), вх.Б, ет. 1(едно), обект 3(три); самостоятелният обект се намира в сграда № 1(едно), разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1605.4962(шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две) предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност; брой нива на 1(едно), посочена в документа площ: 36,83(тридесет и шест цяло и осемдесет и три) кв.м. посочени по схема прилежащи части 0.44% / нула цяло четиридесет и четири на сто процента/ равни на 8,37 /осем цяло тридесет и седем/ кв.м. идеални части от общите части на сградата, при съседни самостоятелни обекти в

сградата на същия етаж: 68134.1605.4962.1.218, 68134.1605.4962.1.4 , 68134.1605.4962.1.3, 68134.1605.4962.1.2, 68134.1605.4962.1.216 под обекта: няма; над обекта: 68134.1605.4962.1.49 ; стар идентификатор: няма, който самостоятелен обект, съгласно нотариален акт за собственост представлява: ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ №3/три/, намира се на първи етаж, кота $\pm 0,00$ /нула/ метра, в сградата, която ще бъде построена в УПИ IV-1217, 4962, 2214, представляваща по архитектурен проект „Общежитие с магазини и подземен гараж“ със застроена площ от 36,83/тридесет и шест цяло и осемдесет и три стотни/ кв.м., състоящ се от: търговска площ, складово и сервизно помещение, със следните граници: улица, търговски обект №2/две/, апартамент №3/три/ и търговски обект №4/четири/ заедно с 0,44 % /нула цяло и четиридесет и четири стотни върху сто/ идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 8,37 /осем цяло и тридесет и седем стотни/ кв.м.;

4. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.1605.4962.1.218 (шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две точка едно точка две едно осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-38/10.07.2012г. на изпълнителния директор на АГКК, без заповед за изменение на кадастралната карта; адрес на имота: гр. София, район „Студентски“, ул. „Петър Увалиев“ № 1(едно), вх.Б, ет. 1(едно), обект 4(четири); самостоятелният обект се намира в сграда № 1(едно), разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1605.4962(шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две) предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност; брой нива на 1(едно), посочена в документа площ: 36,83(тридесет и шест цяло и осемдесет и три) кв.м. посочени по схема прилежащи части 0.44% / нула цяло четиридесет и четири на сто процента/ равни на 8,37 /осем цяло тридесет и седем/ кв.м. идеални части от общите части на сградата, при съседни самостоятелни обекти в сградата на същия етаж: 68134.1605.4962.1.219, 68134.1605.4962.1.5 , 68134.1605.4962.1.4, 68134.1605.4962.1.3, 68134.1605.4962.1.217 под обекта: няма; над обекта: 68134.1605.4962.1.48 ; стар идентификатор: няма, който самостоятелен обект, съгласно нотариален акт за собственост представлява: ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ №4/четири/, намира се на първи етаж, кота $\pm 0,00$ /нула/ метра, в сградата, която ще бъде построена в УПИ IV-1217, 4962, 2214, представляваща по архитектурен проект „Общежитие с магазини и подземен гараж“ със застроена площ от 36,83/тридесет и шест цяло и осемдесет и три стотни/ кв.м., състоящ се от: търговска площ, складово и сервизно помещение, със следните граници: улица, търговски обект №3/три/, апартамент №4/четири/ и търговски обект №5/пет/, заедно с 0,44 % /нула цяло и четиридесет и четири стотни върху сто/ идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 8,37 /осем цяло и тридесет и седем стотни/ кв.м.;

5. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.1605.4962.1.219 (шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две точка едно точка две едно девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-38/10.07.2012г. на изпълнителния директор на АГКК, без заповед за изменение на кадастралната карта; адрес на имота: гр. София, район „Студентски“, ул. „Петър Увалиев“ № 1(едно), вх.Б, ет. 1(едно), обект 5(пет); самостоятелният обект се намира в сграда № 1(едно), разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1605.4962(шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две) предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност; брой нива на 1(едно), посочена в документа площ: 36,83(тридесет и шест цяло и осемдесет и три) кв.м. посочени по схема прилежащи части 0.44% / нула цяло четиридесет и четири на сто процента/ равни на 8,37 /осем цяло тридесет и седем/ кв.м. идеални части от общите части на сградата, при съседни самостоятелни обекти в сградата на същия етаж: 68134.1605.4962.1.220, 68134.1605.4962.1.6 , 68134.1605.4962.1.5, 68134.1605.4962.1.4, 68134.1605.4962.1.218 под обекта: няма; над обекта: 68134.1605.4962.1.47 ; стар идентификатор: няма, който самостоятелен обект, съгласно нотариален акт за собственост представлява: ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ №5/пет/, намира се на първи етаж, кота $\pm 0,00$ /нула/ метра, в сградата, която ще бъде построена в УПИ IV-1217, 4962, 2214, представляваща по архитектурен проект „Общежитие с магазини и подземен гараж“ със застроена площ от 36,83/тридесет и шест цяло и осемдесет и три стотни/ кв.м., състоящ се от: търговска площ, складово и сервизно помещение, със следните граници: улица, търговски обект №4/четири/, апартамент №5/пет/ и търговски обект №6/шест/, заедно с 0,44 % /нула цяло и четиридесет и четири стотни върху сто/ идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 8,37 /осем цяло и тридесет и седем стотни/ кв.м.;

6. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.1605.4962.1.220 (шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две точка едно точка две две нула) по

кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-38/10.07.2012г. на изпълнителния директор на АГКК, без заповед за изменение на кадастралната карта; адрес на имота: гр. София, район „Студентски“, ул. „Петър Увалиев“ № 1(едно), вх.Б, ет. 1(едно), обект 6(шест); самостоятелният обект се намира в сграда № 1(едно), разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1605.4962(шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две) предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност; брой нива на 1(едно), посочена в документа площ: 36,83(тридесет и шест цяло и осемдесет и три) кв.м. посочени по схема прилежащи части 0.44% / нула цяло четиридесет и четири на сто процента/ равни на 8,37 /осем цяло тридесет и седем/ кв.м. идеални части от общите части на сградата, при съседни самостоятелни обекти в сградата на същия етаж: 68134.1605.4962.1.221, 68134.1605.4962.1.7 , 68134.1605.4962.1.6, 68134.1605.4962.1.5, 68134.1605.4962.1.219 под обекта: няма; над обекта: 68134.1605.4962.1.46 ; стар идентификатор: няма, който самостоятелен обект, съгласно нотариален акт за собственост представлява:ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ №6/шест/, находящ се на първи етаж, кота $\pm 0,00$ /нула/ метра, в сградата, която ще бъде построена в УПИ IV-1217, 4962, 2214, представляваща по архитектурен проект „Общжитие с магазини и подземен гараж“ със застроена площ от 36,83/тридесет и шест цяло и осемдесет и три стотни/ кв.м., състоящ се от: търговска площ, складово и сервизно помещение, със следните граници: улица, търговски обект №5/пет/, апартамент №6/шест/ и търговски обект №7/седем/, заедно с 0,44 % /нула цяло и четиридесет и четири стотни върху сто/ идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 8,37 /осем цяло и тридесет и седем стотни/ кв.м.;

7. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.1605.4962.1.221 (шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две точка едно точка две две едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-38/10.07.2012г. на изпълнителния директор на АГКК, без заповед за изменение на кадастралната карта; адрес на имота: гр. София, район „Студентски“, ул. „Петър Увалиев“ № 1(едно), вх.Б, ет. 1(едно), обект 7(седем); самостоятелният обект се намира в сграда № 1(едно), разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1605.4962(шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две) предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност; брой нива на 1(едно), посочена в документа площ: 31,50(тридесет и едно цяло и петдесет) кв.м. посочени по схема прилежащи части 0.37% / нула цяло тридесет и седем на сто процента/ равни на 7,16 /седем цяло и шестнадесет/ кв.м. идеални части от общите части на сградата, при съседни самостоятелни обекти в сградата на същия етаж: 68134.1605.4962.1.222, 68134.1605.4962.1.7 , 68134.1605.4962.1.220, под обекта: няма; над обекта: 68134.1605.4962.1.45 ; стар идентификатор: няма, който самостоятелен обект, съгласно нотариален акт за собственост представлява:ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ №7/седем/, находящ се на първи етаж, кота $\pm 0,00$ /нула/ метра, в сградата, която ще бъде построена в УПИ IV-1217, 4962, 2214, представляваща по архитектурен проект „Общжитие с магазини и подземен гараж“ със застроена площ от 31,50/тридесет и едно цяло и петдесет стотни/ кв.м., състоящ се от: търговска площ, складово и сервизно помещение, със следните граници: улица, търговски обект №6/шест/, апартамент №7/седем/ и търговски обект №8/три/, заедно с 0,37 % /нула цяло и тридесет и седем стотни върху сто/ идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 7,16 /седем цяло и шестнадесет стотни/ кв.м.;

8. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.1605.4962.1.222 (шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две точка едно точка две две две) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-38/10.07.2012г. на изпълнителния директор на АГКК, без заповед за изменение на кадастралната карта; адрес на имота: гр. София, район „Студентски“, ул. „Петър Увалиев“ № 1(едно), вх.Б, ет. 1(едно), обект 8(осем); самостоятелният обект се намира в сграда № 1(едно), разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1605.4962(шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две) предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност; брой нива на 1(едно), посочена в документа площ: 31,50(тридесет и едно цяло и петдесет) кв.м. посочени по схема прилежащи части 0.37% / нула цяло тридесет и седем на сто процента/ равни на 7,16 /седем цяло и шестнадесет/ кв.м. идеални части от общите части на сградата, при съседни самостоятелни обекти в сградата на същия етаж: 68134.1605.4962.1.7, 68134.1605.4962.1.221, под обекта: няма; над обекта: 68134.1605.4962.1.44 ; стар идентификатор: няма, който самостоятелен обект, съгласно нотариален акт за собственост представлява:ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ №8/осем/, находящ се на първи етаж, кота $\pm 0,00$ /нула/ метра, в сградата, която ще бъде построена в УПИ IV-1217, 4962, 2214, представляваща по архитектурен проект „Общжитие с магазини и подземен гараж“ със застроена площ от 31,50/тридесет и едно

цяло и петдесет стотни/ кв.м., състоящ се от: търговска площ, складово и сервизно помещение, със следните граници: улица, търговски обект №7/седем/, апартамент №7/седем/ и коридор, заедно с 0,37 % /нула цяло и тридесет и седем стотни върху сто/ идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 7,16 /седем цяло и шестнадесет стотни/ кв.м.;

9. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.1605.4962.1.223 (шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две точка едно точка две две три) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-38/10.07.2012г. на изпълнителния директор на АГКК, без заповед за изменение на кадастралната карта; адрес на имота: гр. София, район „Студентски“, ул. „Петър Увалиев“ № 1(едно), вх.Б, ет. 1(едно), обект 9(девет); самостоятелният обект се намира в сграда № 1(едно), разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1605.4962(шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две) предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност; брой нива на 1(едно), посочена в документа площ: 25,29(двадесет и пет цяло и двадесет и девет) кв.м. посочени по схема прилежащи части 0,30% / нула цяло тридесет на сто процента/ равни на 5,75 /пет цяло и седемдесет и пет/ кв.м. идеални части от общите части на сградата, при съседни самостоятелни обекти в сградата на същия етаж: 68134.1605.4962.1.224, 68134.1605.4962.1.225, под обекта: няма; над обекта: 68134.1605.4962.1.42 ; стар идентификатор: няма, който самостоятелен обект, съгласно нотариален акт за собственост представлява:ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ №9/девет/, находящ се на първи етаж, кота ±0,00/нула/ метра, в сградата, която ще бъде построена в УПИ IV-1217, 4962, 2214, представляваща по архитектурен проект „Общежитие с магазини и подземен гараж“ със застроена площ от 25,29/двадесет и пет цяло и двадесет и девет стотни/ кв.м., състоящ се от: търговска площ, складово и сервизно помещение, със следните граници: улица, от две страни коридор, и търговски обект№10/десет/, заедно с 0,30 % /нула цяло и тридесет стотни върху сто/ идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 5,75 /пет цяло и седемдесет и пет стотни/ кв.м.;

10. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.1605.4962.1.233 (шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две точка едно точка две три три) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-38/10.07.2012г. на изпълнителния директор на АГКК, без заповед за изменение на кадастралната карта; адрес на имота: гр. София, район „Студентски“, ул. „Петър Увалиев“ № 1(едно), вх.Б, ет. 1(едно), обект 19(деветнадесет); самостоятелният обект се намира в сграда № 1(едно), разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1605.4962(шест осем едно три четири точка едно шест нула пет точка четири девет шест две) предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност; брой нива на 1(едно), посочена в документа площ: 39,43(тридесет и девет цяло и четитидесет и три) кв.м. посочени по схема прилежащи части 0,47% / нула цяло четиридесет и седем на сто процента/ равни на 8,96 /осем цяло и деветдесет и шест/ кв.м. идеални части от общите части на сградата, при съседни самостоятелни обекти в сградата на същия етаж: 68134.1605.4962.1.234, 68134.1605.4962.1.13, 68134.1605.4962.1.12, 68134.1605.4962.1.11, 68134.1605.4962.1.232, под обекта: няма; над обекта: 68134.1605.4962.1.33 ; стар идентификатор: няма, който самостоятелен обект, съгласно нотариален акт за собственост представлява:ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ №19/деветнадесет/, находящ се на първи етаж, кота ±0,00/нула/ метра, в сградата, която ще бъде построена в УПИ IV-1217, 4962, 2214, представляваща по архитектурен проект „Общежитие с магазини и подземен гараж“ със застроена площ от 39,43/тридесет и девет цяло и четиридесет и три стотни/ кв.м., състоящ се от: дневна с кухненски бокс и спален кът, баня с тоалетна и тераса, със следните граници: улица, търговски обект №18/осемнадесет/, апартамент №12/дванадесет/ и търговски обект№20/двадесет/, заедно с 0,47 % /нула цяло и четиридесет и седем стотни върху сто/ идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 8,96 /осем цяло и деветдесет и шест стотни/ кв.м.;

2. Основанията на правата на вносителя “ НАУ ХОУМ 4114 “ ЕООД, са следните документи за собственост:

1. Нотариален акт №108, т. XII, рег.№20620, дело №1792/2017г. на нотариус Милена Георгиева, висан в регистъра на НК с рег.№622, вписан в служба по вписванията с вх.рег. № 57887, акт № 175, том X, дело № 41540-

2. 10 броя Схеми издадени от АГКК

3. Удостоверения за Данъчни Оценки,

4. Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 710 от 20.09.2018г. на СО НАГ,

5. Площообразуване

6. Удостоверение за административен адрес.

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ НА ИЗВЪРШЕНА ТРОЙНА ОЦЕНИТЕЛСКА ЕКСПЕРТИЗА по АКТ ЗА НАЗНАЧАВАНЕ НА ВЕЩИ ЛИЦА № 20181208081032/11.02.2018г. на АГЕНЦИЯТА ПО ВПИСВАНИЯТА описаните имоти са с оценка 670 600 / шестотин и седемдесет хиляди и шестотин/ лева,

Вносителят – “НАУ ХОУМ 4114 “ ЕООД регистрирано с ЕИК 204295646 ползва само 29 800/двадесет и девет хиляди осемстотин/ лева,

/3/ Капиталът на дружеството е разделен на 29 850 /двадесет и девет хиляди осемстотин и петдесет/ дяла по 1 /един/ лев всеки.

VI. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО:

1. Едноличен собственик на капитала на “ ЦВ 06” ЕООД е Симеон Цветомиров Владимир с ЕГН *****.

2. За всички решения по чл.137 от Търговския закон на съдружниците се съставя протокол само в писмена форма, като нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието не е необходимо.

VII. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО:

1. Дружеството се управлява от едноличния собственик на дружеството, който съгласно чл.147, ал.2 от ТЗ, решава въпросите от компетентността на Общото събрание.

2. “ ЦВ 06” ЕООД се представлява от Управителя Симеон Цветомиров Владимир с ЕГН *****.

3. Едноличния собственик на капитала на “ ЦВ 06” ЕООД е и Управител на дружеството. Той има право да определи и друг Управител, който да представлява дружеството.

4. Когато едноличния собственик е и Управител на дружеството той има право да осъществява конкурентна дейност по смисъла на чл.142 от ТЗ.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО:

1. Дружеството се прекратява:

- по решение на едноличния собственик на капитала.
- чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност или
- чрез преобразуване в дружество с ограничена отговорност или в акционерно дружество.
- при обявяване в несъстоятелност.
- по решение на съда в предвидените от закона случаи.

2. При прекратяване на дружеството на основание т.VII, 1, предл.1 и т.VIII, 1, предл.4 от настоящия учредителен акт, се открива производство за ликвидация. Ликвидатор на дружеството е неговия Управител. Ликвидацията се извършва по реда на глава XVII от ТЗ.

3. За неуредените в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ и на останалото българско законодателство.

Настоящия Учредителен акт се изготви в два еднообразни екземпляра, които се подписаха от мен.

УЧРЕДИТЕЛ:.....