

**ГОДИШЕН
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

ПРИДРУЖЕН С

**ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
И
ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2011 ГОДИНА**

СЪДЪРЖАНИЕ:

Годишен доклад за дейността..... - стр.

Доклад на независимия одитор..... - стр.

Финансови отчети към 31 декември 2011 година..... 1 стр.

Бележки към финансовите отчети..... 7 стр.

ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2011 ГОДИНА

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
за годината, приключваща на 31 декември 2011

	Бележка №	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Приходи от продажби	6	147	122
Отчетна стойност на продадени стоки		(4)	(3)
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство		74	81
Разходи за материали	7	(15)	(16)
Разходи за външни услуги	8	(106)	(74)
Разходи за персонала	9	(58)	(96)
Разходи за амортизация	12	(22)	(27)
Други разходи	10	(5)	(7)
Финансови разходи	11	(1)	(1)
Печалба (загуба) преди данъци		10	(21)
Печалба (загуба) за годината		10	(21)
Общо всеобхватен доход за годината		10	(21)

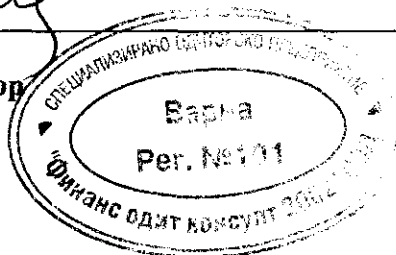
Тези финансови отчети са одобрени от името на Интерактив Бизнес Партнерс АД от:

Веселин Бойчев
Изпълнителен директор

30 март 2012 година

Фанка Нонева
Регистриран одитор
01 ноември 2012

Панчо Панев
Главен счетоводител



(Бележките от страница 7 до страница 30 са неразделна част от съдържанието на тези финансови отчети)

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 31 декември 2011 година

	Бележка №	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	12	1 832	1 851
Нематериални активи в процес на изграждане	13	217	143
Инвестиции в дъщерни дружества	14	27	27
Други дългосрочни инвестиции	15	15	15
Общо нетекущи активи		2 091	2 036
Текущи активи			
Материални запаси	16	11	11
Вземания по лихвени заеми	17	1	-
Търговски и други вземания	18	29	16
Парични средства	19	332	208
Общо текущи активи		373	235
Общо активи		2 464	2 271

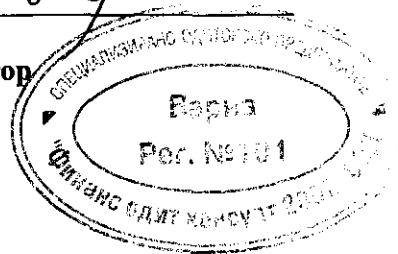
Тези финансови отчети са одобрени от името на Интерактив Бизнес Партнерс АД от:

Веселин Бойчев
Изпълнителен директор

Панчо Панев
Главен счетоводител

30 март 2012 година

Фанка Нонева
Регистриран одитор
01 ноември 2012



(Бележките от страница 7 до страница 30 са неразделна част от съдържанието на тези финансови отчети)

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 31 декември 2011 година (продължение)

	Бележка №	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Собствен капитал			
Основен капитал	20	266	266
Преоценъчен резерв	21	1 780	1 780
Натрупана печалба (загуба)		174	164
Общо собствен капитал		2 220	2 210
Нетекущи пасиви			
Задължения по заеми	22	140	2
Общо нетекущи пасиви		140	2
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	23	104	59
Общо текущи пасиви		104	59
Общо пасиви		244	61
Общо собствен капитал и пасиви		2 464	2 271

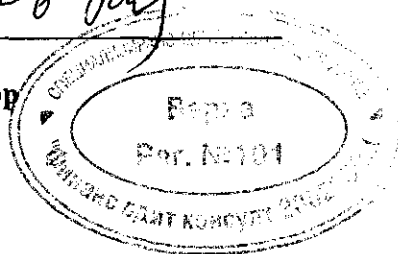
Тези финансови отчети са одобрени от името на Интерактив Бизнес Партнерс АД от:

Веселин Бойчев
Изпълнителен директор

30 март 2012 година

Фанка Нонева
Регистриран одитор
01 ноември 2012

Панчо Панев
Главен счетоводител



(Бележките от страница 7 до страница 30 са неразделна част от съдържанието на тези финансови отчети)

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В КАПИТАЛА
за годината, приключваща на 31 декември 2011

	Основен капитал	Преоц. резерв*	Натр. печалба (загуба)	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Салдо на 1 януари 2010 година	266	1 780	185	2 231
Всеобхватен доход за периода				
Текущ финансов резултат	-	-	(21)	(21)
Общо всеобхватен доход	266	1 780	164	2 210
Салдо на 31 декември 2010 година	266	1 780	164	2 210
Всеобхватен доход за периода				
Текущ финансов резултат	-	-	10	10
Общо всеобхватен доход	-	-	10	10
Салдо на 31 декември 2011 година	266	1 780	174	2 220

Тези финансови отчети са одобрени от името на Интерактив Бизнес Партнерс АД от:

Веселин Бойчев
Изпълнителен директор

30 март 2012 година

Фанка Нонева
Регистриран одитор
01 ноември 2012

Панчо Панев
Главен счетоводител

(Бележките от страница 7 до страница 30 са неразделна част от съдържанието тези финансови отчети)

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за годината, приключваща на 31 декември 2011

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Парични потоци от основната дейност		
Постъпления от контрагенти	158	140
Плащания към контрагенти	(115)	(102)
Плащания, свързани с персонал	(58)	(96)
Други парични потоци от основна дейност	-	(1)
Парични потоци от основната дейност	(15)	(59)
Нетни парични потоци от основната дейност	(15)	(59)
Парични потоци от инвестиционната дейност		
Плащания за закупуване на имоти, машини и съоръжения	(3)	(8)
Предоставени лихвени заеми	(1)	-
Нетни парични потоци от инвестиционната дейност	(4)	(8)
Парични потоци от финансовата дейност		
Получени заеми	166	244
Изплатени заеми	(23)	(347)
Нетни парични потоци от финансовата дейност	143	(103)
Нетно увеличение (намаление) на паричните средства през годината	124	(170)
Парични средства в началото на годината	208	378
Парични средства в края на годината (виж също бележка 19)	332	208

Тези финансови отчети са одобрени от името Интерактив Бизнес Партнерс АД от:

Веселин Бойчев
Изпълнителен директор

Панчо Панев
Главен счетоводител

30 март 2012 година

Фанка Нонева
Регистриран одитор
01 ноември 2012

(Бележките от страница 7 до страница 30 са неразделна част от съдържанието на тези финансови отчети)

БЕЛЕЖКИ

КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2011 ГОДИНА

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011

1. Правен статут и предмет на дейност

Интерактив Бизнес Партнерс АД е регистрирано като акционерно дружество във Варненски окръжен съд. Адресът на управление на дружеството е Република България град Варна, улица "Януш Хуняди" № 10. Дружеството се управлява от Общо събрание на акционерите, Съвет на директорите и от Управител. Към 31 декември 2011 г. в дружеството работят 27 служители.

Предметът на дейност включва бизнес управление.

През 2011 г. дружеството няма преустановени дейности.

Настоящият неконсолидиран финансов отчет е оторизиран за издаване от Съвета на Директорите на 30 март 2012 година.

2. База за изготвяне на финансовите отчети и счетоводни принципи**2.1. Общи положения**

Тези финансови отчети са изготвени във всички съществени аспекти, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и разясненията за тяхното прилагане, издадени от Комитета за разяснение на МСФО (КРМСФО), приети от Европейския съюз (ЕС) и приложими в Република България.

Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа на историческата цена, модифицирана с преоценката на някои нетекущи активи, както е посочено в бележка 3.1 по-долу.

Настоящите финансови отчети представляват индивидуални финансови отчети, изготвянето на които се изисква, съгласно счетоводното и данъчното законодателство на Република България.

2.2. Прилагане на нови и ревизирани МСФО**2.2.1. Стандарти и разяснения, влезли в сила и приложени през текущия отчетен период**

Някои нови стандарти, промени в стандарти и разяснения, са в сила за финансови периоди започващи след 1 януари 2011 г., и са били приложени при изготвянето на този финансов отчет. Приемането на тези изменения на съществуващите стандарти не е довело до промени в счетоводната политика на Дружеството.

2.2.2. Стандарти и разяснения, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), които все още не са приложени

Следните МСФО, изменения на МСФО и разяснения са приети от ЕК към датата на одобряване на настоящия финансов отчет, но все още не са влезли в сила:

- Изменения на МСФО 7 *Финансови инструменти: Оповестяване* – трансфериране на финансови активи (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2011).

Дружеството е избрало да не приема този стандарт преди датата на влизането му в сила. Ръководството очаква приемането на този стандарт да не окаже съществен ефект върху финансовите отчети на Дружеството в периода на първоначалното им прилагане.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
за годината, приключваща на 31 декември 2011**Стандарти и разяснения, издадени от СМСС, които все още не са приети от ЕК**

Следните нови или ревизирани стандарти и разяснения, както и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са вече издадени от СМСС, все още не са били одобрени за прилагане от Европейската комисия и съответно не са взети пред вид от Дружеството при изготвянето на този финансов отчет. Датите на влизане в сила за тях ще зависят от решението за одобрение за прилагане на Европейската комисия.

- МСФО 9 *Финансови инструменти* (издаден ноември 2009) и *Допълнения към МСФО 9* издадени октомври 2010 (в сила от 1 януари 2015 г.);
- МСФО 10 *Консолидирани финансови отчети*, МСФО 11 *Съвместни споразумения*, МСФО 12 *Оповестяване на участия в други предприятия* и МСФО 13 *Оценяване на справедлива стойност*, издадени през май 2011 (в сила от 1 януари 2013);
- МСС 27 *Индивидуални финансови отчети* (2011) заменящ МСС 27 (2008) и МСС 18 *Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия* (2011) заменящ МСС 28(2008), издадени през май 2011 (в сила от 1 януари 2013);
- Изменения на МСФО 1 *Прилагане за първи път на МСФО* – силна хиперинфлация и премахване на фиксирани дати за дружества, прилагащи за първи път МСФО издадени през декември 2010 (в сила от 1 юли 2012);
- Изменения на МСС 1 *Представяне на финансови отчети* – Представяне на елементи на Друг всеобхватен доход, издадени през юни 2011 (в сила от 1 юли 2012);
- Изменения на МСС 12 *Данъци върху дохода* - Възстановяване на базовите активи, издадени през декември 2010 (в сила от 1 януари 2012);
- Изменения на МСС 19 *Доходи на наети лица* - Подобрения на счетоводното отчитане на доходите след напускане, издадени през юни 2011 (в сила от 1 януари 2013);
- Изменения на КРМСФО 20 *Разходи за разкриване в производствената фаза на надземна мина*, издадени през декември 2011 (в сила от 1 януари 2013);
- Изменения на МСС 32 *Финансови инструменти: Представяне* – компенсиране на финансови активи и пасиви, издадени през декември 2011 (в сила от 1 януари 2014 година);
- Изменения на МСФО 7 *Финансови инструменти: Оповестяване* – прихващане на финансови активи и пасиви издадени през декември 2011 (в сила от 1 януари 2013);

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
*за годината, приключваща на 31 декември 2011***2.3. Функционална валута и валута на представяне на финансовите отчети**

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно дружество функционира и в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за предприятието.

Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев, възприет от Дружеството като функционална валута.

Настоящите финансови отчети са изготвени в хиляди лева.

2.4. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждане на валутните парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от този, по който първоначално са били признати, се отчитат в печалбата или загубата за съответния период.

От 1 януари 1999 година българският лев е фиксиран към еврото по курс 1.95583 лева за едно евро.

2.5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на МСФО изисква от Ръководството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на финансовите отчети, с цел определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи и разходи. Те се извършват въз основа на най-добрата преценка на Ръководството, базирана на историческия опит и анализ на всички фактори, оказващи влияние при дадените обстоятелства към датата на изготвяне на финансовите отчети. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящите финансови отчети.

2.6. Дъщерни дружества

Дъщерно дружество е дружество, което се контролира от Дружеството-майка. Контрол е властта да се управлява финансовата и оперативната политика на дъщерното дружество, с оглед извличането на изгоди от дейността му.

2.7. Асоциирани дружества

Асоциирано дружество е предприятие, в което Дружеството-майка упражнява значително влияние, но което не представлява дъщерно или съвместно предприятие. Значително влияние е правото на участие при вземането на решения, свързани с финансовата и оперативната политика на предприятието, в което е инвестирано, но не и контрол върху тази политика.

2.8. Грешки в предходни отчетни периоди

Грешки в предходни периоди са пропуски, неточности или несъответствия във финансовите отчети на Дружеството за предходни периоди, възникващи в резултат на пропусната или неправилно използвана надеждна информация. Това е информация, която е била налична към момента на одобрение за издаване на финансовите отчети или такава, за която се предполага, че е било възможно да бъде получена и използвана при изготвянето и представянето на тези отчети. Грешки в предходни периоди могат да възникнат при признаването, оценяването, представянето или оповестяването на елементи от финансовите отчети.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
*за годината, приключваща на 31 декември 2011***2.9. Промени в счетоводната политика**

Дружеството променя счетоводната си политика само тогава, когато подобна промяна се изисква от конкретен Стандарт или Разяснение или води до представяне във финансовите отчети на по-надеждна или по-уместна информация за ефекта от операциите, други събития или условия върху финансовото състояние, резултатите или паричните потоци. Промяната в счетоводната политика, произтичаща от първоначално прилагане на нов Стандарт или Разяснение се отразява в съответствие с преходните или заключителните разпоредби на конкретния Стандарт или Разяснение. Когато такива липсват или промените се правят доброволно, те се прилагат ретроспективно като се коригират началните салда на всеки засегнат елемент от капитала или другите сравнителни суми и като се приема, че новоприетата политика се е прилагала винаги. Когато прилага счетоводна политика със задна дата, в своите финансови отчети Дружеството представя допълнителен отчет за финансовото състояние към началото на най-ранния сравнителен период.

3. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние и отчета за всеобхватния доход**3.1. Имоти, машини, съоръжения и нематериални активи**

Имотите, машините, съоръженията и нематериални активи се признават като първоначално се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние и на мястото за предвидената му от Ръководството употреба. След първоначалното им признаване имотите, машините, съоръженията и нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване намалена с размера на начислената амортизация и евентуални загуби от обезценки (виж също бележка 3.3).

Когато в имотите, машините и съоръженията се съдържат съществени компоненти с различна продължителност на полезен живот, тези компоненти се отчитат като самостоятелни активи.

Последващи разходи, включително извършени за замяна на компонент от актива, се капитализират в стойността на актива, само ако отговарят на критериите за признаване на имоти, машини и съоръжения. Преносната стойност на заменените компоненти се отписва от стойността на актива в съответствие с изискванията на МСС 16 *Имоти, машини и съоръжения*. Всички други последващи разходи се признават текущо в годината, през която са направени.

След първоначалното признаване за актив всеки имот, машина и съоръжение, чиято справедлива стойност може да се оцени надеждно, се отчита по преоценена стойност, която е справедливата стойност на актива към датата на преоценката минус всички последвали натрупани амортизации, както и последвалите натрупани загуби от обезценка. Преоценките се правят достатъчно редовно, за да се гарантира, че балансовата сума не се различава съществено от тази, която би била определена при използването на справедливата стойност към датата на счетоводния отчет за финансовото състояние. Направените преоценки се отчитат за сметка на собствения капитал (преоценъчен резерв), ако не се предхождат от начислени преди това разходи. Ако преоцененият актив се продаде или се отпише по друг начин, останалият преоценъчен резерв се отразява за сметка на неразпределената печалба.

Печалби и загуби при отписване на имоти, машини и съоръжения (определят се като разлика между постъпленията и преносната стойност на актива) се признават нетно в други приходи/други разходи в печалбата или загубата за периода. Когато преоценени активи се продадат, сумите, включени в преоценъчен резерв, се рекласифицират в неразпределена печалба или загуба.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ*за годината, приключваща на 31 декември 2011*

Когато употребата на даден имот се промени от имот ползван от собственика на инвестиционен имот, то тогава имотът се преоценява по справедлива стойност и се рекласифицира като инвестиционен имот. Всяка печалба, възникнала от преоценката, се признава в печалби и загуби, доколкото тя обръща предходна загуба от обезценка за специфичния имот, като всяка остатъчна печалба се признава в друг всеобхватен доход и се представя в преоценъчния резерв в собствения капитал. Всяка загуба се признава незабавно в печалба и загуба.

Амортизациите се начисляват на база на определения полезен живот като последователно се прилага линейният метод. Амортизацията се отразява в печалбата или загубата за текущия период освен в случаите, когато се признава в стойността на друг актив.

Към края на всеки отчетен период Ръководството на Дружеството прави преглед на полезния живот и метода на амортизация на имотите, машините, съоръженията и нематериалните активи. В случай, че се установи, че съществуват различия между очакванията и предишните приблизителни оценки, се правят промени в съответствие с МСС 8 *Счетоводни политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки*.

Избраният праг на същественост за имоти, машини и съоръжения и нематериалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 лв.

3.1. Имоти, машини, съоръжения и нематериални активи (продължение)

Очакваните срокове на полезен живот за текущия и сравнителния период са както следва:

Полезен живот	2011 година	2010 година
Административни и търговски сгради	25 - 100 години	25 - 100 години
Машини, съоръжения и оборудване	3.33 - 25 години	3.33 - 25 години
Стопански инвентар	6.66 години	6.66 години
Компютри	2 години	2 години
Други	6.66 години	6.66 години
Дълготрайни нематериални активи	2-5 години	2-5 години

Начисляването на амортизацията започва от началото на месеца, следващ месеца, в който активът е наличен за употреба и се прекратява на по-ранната от датата на класифицирането му като държан за продажба в съответствие с МСФО 5 *Нетекущи активи, държани за продажба и преустановени дейности* или датата на отписването му.

Не се начисляват амортизации на земите, активите в процес на изграждане и напълно амортизираните активи.

3.2. Инвестиционни имоти

Инвестиционен имот е имот, държан от Дружеството за получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала, или и за двете (включително имоти в процес на изграждане, които ще бъдат държани за същите цели).

Инвестиционните имоти се оценяват по цена на придобиване, намалена с размера на начислената амортизация и евентуални загуби от обезценки (виж също бележка 3.3).

Амортизациите на инвестиционните имоти се начисляват в печалбата или загубата на база полезния им живот, като последователно се прилага линейният метод.

Към края на всеки отчетен период Ръководството на Дружеството прави преглед на полезния живот и метода на амортизация на инвестиционните имоти. В случай, че се установи, че съществуват различия между очакванията и предишните приблизителни оценки, се правят

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ*за годината, приключваща на 31 декември 2011**промени в съответствие с МСС 8 Счетоводни политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки.*

Печалбата или загубата от продажбата на инвестиционен имот (разликата между нетните постъпления от продажбата и преносната стойност на имота) се признава в печалба и загуба за периода.

Когато употребата на инвестиционен имот се промени така, че той се рекласифицира в имоти, машини и съоръжения, неговата справедлива стойност към датата на рекласификацията става цена на придобиване за последващо отчитане.

3.3. Обезценка на имоти, машини, съоръжения, нематериални активи и инвестиционни имоти

Към края на всеки отчетен период Ръководството на Дружеството прави преценка дали съществуват индикации за обезценка на имотите, машините, съоръженията, нематериалните активи и инвестиционните имоти. В случай, че се установи, че такива индикации съществуват, се изготвя приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив.

Когато не е възможно да се изчисли възстановимата стойност на отделния актив, Дружеството определя възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, към която активът принадлежи.

Възстановимата стойност е по-високата сума от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив и стойността му в употреба. Когато възстановимата стойност на даден актив (или на обект генериращ парични постъпления) е по-ниска от преносната му стойност, последната се намалява до размера на възстановимата стойност. Загубата от обезценка се признава веднага като разход в печалбата или загубата, освен ако активът се отчита по преоценена стойност. В този случай загубата от обезценка се отразява като намаление на преоценъчния резерв.

В случай на възстановяване на загубата от обезценка, преносната стойност на актива (или на обекта, генериращ парични постъпления) се увеличава до променената му възстановима стойност. Това увеличение не може да доведе до преносна стойност по-висока от преносната стойност, която би била определена при положение, че в предходни периоди не е била признавана загуба от обезценка за дадения актив. Възстановяването на загуба от обезценка се признава веднага като приход в печалбата или загубата. Ако активът се отчита по преоценена стойност, загубата от обезценка се отразява като увеличение на преоценъчния резерв, освен ако не е била първоначално призната в печалбата или загубата. В този случай, възстановяването на загубата от обезценка се признава в печалбата или загубата, но само до степента, до която тя е била отразена в резултата през предходен отчетен период.

3.4. Материални запаси

Материалните запаси са представени по по-ниската от цената на придобиване и нетната им реализуема стойност. Цената на придобиване включва покупната цена, транспортните разходи, митническите такси, акциза и други подобни. Нетната реализуема стойност е предполагаемата продажна цена, намалена с приблизителните разходи, необходими за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата.

Продукцията се оценява текущо по себестойност, която се формира на базата на основните производствени разходи. Последните включват всички преки променливи материални разходи и частта от непреките променливи и постоянни разходи, разпределени на база отработени часове в себестойността на фактически произведената продукция през периода, при спазване на принципа за нормален производствен капацитет.

При тяхното потребление, материалните запаси се оценяват по средно-претеглена цена.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
*за годината, приключваща на 31 декември 2011***3.5. Нетекущи активи, държани за продажба**

Нетекущите активи (групите за изваждане от употреба) се класифицират като държани за продажба, ако тяхната преносна стойност ще бъде възстановена, чрез продажба, а не чрез продължаваща употреба от Дружеството. Счита се, че тези критерии са изпълнени само тогава, когато продажбата е много вероятна и активът е разполагам за продажба в настоящото си състояние.

Нетекущите активи, държани за продажба (групите за изваждане от употреба) се оценяват по по-ниската от преносната стойност и справедливата цена, намалена с разходите по продажбата.

Нематериални активи и имоти, машини и съоръжения, веднъж класифицирани като държани за продажба, не се амортизират. Веднъж класифицирани като държани за продажба, инвестициите в асоциирани предприятия престават да се отчитат по метода на собствения капитал.

3.6. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

Финансовите активи и пасиви се признават в отчета за финансовото състояние, когато и само когато Дружеството стане страна по договорните условия на инструмента. Финансовите активи се отписват от отчета за финансовото състояние, след като договорните права за получаването на парични потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване, съгласно изискванията на МСС 39 *Финансови инструменти: признаване и оценяване*. Финансовите пасиви се отписват от отчета за финансовото състояние, когато и само когато са погасени – т.е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

При първоначалното им признаване финансовите активи (пасиви) се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която възникват финансовите активи (пасиви), с изключение на финансовите активи (пасиви), отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата.

Финансови активи и пасиви се нетират и нетната стойност се представя в отчета за финансово състояние тогава и само тогава, когато Дружеството има правно основание да нетира сумите и има намерение или да урежда на нетна база или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

За целите на последващото оценяване, в съответствие с изискванията на МСС 39 *Финансови инструменти: признаване и оценяване*, Дружеството класифицира финансовите активи и пасиви в следните категории: финансови активи (пасиви), отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата; инвестиции, държани до падеж; предоставени кредити и вземания; финансови активи на разположение за продажба; финансови пасиви по амортизирана стойност. Класифицирането в съответната категория зависи от целта и срочността, с която е сключен съответния договор. Дружеството не прилага тази класификация на активите и пасивите за целите на представянето им в отчета за финансовото състояние. Информация за съответните категории финансови инструменти е включена в бележка 24.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
за годината, приключваща на 31 декември 2011**3.6.1. Финансови активи (пасиви), отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата**

Финансов актив или пасив е класифициран като държан за търгуване, когато е придобит главно с намерение да бъде продаден или закупен обратно в близко бъдеще или е деривативен инструмент. В тази категория Дружеството класифицира опционните и фючърсните контракти, сключени на международни борсови пазари.

След първоначалното им признаване, финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се оценяват по справедлива стойност към края на отчетния период, като всяка разлика до тази стойност се признава в печалбата или загубата в периода, в който възниква.

3.6.2. Инвестиции, държани до падеж

Инвестициите, държани до падеж са недеривативни финансови активи с фиксирани плащания и падеж, които Ръководството има намерение и възможност да държи до настъпване на техния падеж.

Инвестициите, държани до падеж след първоначалното им признаване се отчитат по амортизирана стойност, определена чрез прилагане метода на ефективния лихвен процент.

3.6.3. Предоставени кредити и вземания

Предоставените кредити и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определени срокове за уреждане, които не се котират на активен пазар. В отчета за финансовото състояние на Дружеството активите от тази категория са представени като вземания по лихвени заеми (кредитни карти), търговски и други вземания и парични средства.

Вземания по лихвени заеми, търговски и други вземания

След първоначалното им признаване търговските вземания и вземанията по лихвени заеми се оценяват по амортизирана стойност, изчислена на база метода на ефективния лихвен процент, и намалена с евентуалната загуба от обезценка. Краткосрочните вземания не се амортизират. Загубата от обезценка се начислява в случай, че съществуват обективни доказателства като например значителни финансови затруднения на длъжника, вероятност длъжникът да изпадне в ликвидация и други (виж също бележка 3.6.5).

Парични средства

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричните потоци са паричните средства в брой и по банкови сметки.

3.6.4. Финансови активи на разположение за продажба

Финансовите активи на разположение за продажба са недеривативни финансови инструменти, неклассифицирани в предходните категории. Според намеренията и възможностите на Ръководството да ги реализира в дългосрочен план или в рамките на едногодишен период, в отчета за финансовото състояние на Дружеството се посочват като дългосрочни или краткосрочни финансови инвестиции и включват инвестиции в дъщерни, асоциирани дружества и малцинствени участия.

В съответствие с изискванията на МСС 27 *Консолидирани и индивидуални финансови отчети* и МСС 28 *Инвестиции в асоциирани дружества*, Дружеството е възприело да отчита инвестициите в дъщерни и асоциирани предприятия като прилага МСС 39 *Финансови инструменти: признаване и оценяване*.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
за годината, приключваща на 31 декември 2011

Редовните покупки и продажби на финансови активи на разположение за продажба се признават на дата на тъгуване – датата на сделката, на която Дружеството се ангажира да закупи или продаде актива. След първоначалното им признаване финансовите активи на разположение за продажба се оценяват по справедлива стойност към датата на изготвяне на финансовите отчети като всяка разлика до тази стойност се признава в другия всеобхватен доход. При последваща продажба или обезценка на финансови активи на разположение за продажба, акумулираните разлики от корекциите до справедлива стойност се признават в печалбата или загубата.

Справедливата цена на финансовите активи, за които съществува борсова цена на активен пазар се определя на база на борсовите котировки, валидни към края на отчетния период. Финансовите активи, за които не съществува борсова цена на активен пазар и чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена, след първоначалното им признаване се отчитат по цена на придобиване, намалена с евентуална загуба от обезценка (виж също бележка 3.6.5).

3.6.5. Обезценка на финансови активи

Към края на отчетния период Ръководството на Дружеството прави преценка дали съществуват обективни индикации за обезценка на всички финансови активи с изключение на финансовите активи отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата. Финансов актив се счита за обезценен само тогава, когато съществуват обективни доказателства, че в резултат на едно или повече събития, настъпили след първоначалното му признаване, очакваните парични потоци са намалели.

При установяване наличието на такива признаци за активите отчитани по цена на придобиване, загубата от обезценка се определя като разлика между преносната стойност и сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с текущия пазарен лихвен процент за сходни активи.

Когато спад в справедливата стойност на финансов актив на разположение за продажба е признат в друг всеобхватен доход и има обективни доказателства, че активът е обезценен, натрупаната загуба от обезценка, изчислена като разлика между цената на придобиване и текущата справедлива стойност, се признава в печалбата или загубата, дори ако финансовият актив не е отписан. Загубите от обезценки, признати за капиталови инструменти на разположение за продажба, не могат да бъдат възстановени в печалбата или загубата.

Загубата от обезценка на инвестициите, държани до падеж, предоставените кредити и вземания, отчитани по амортизирана стойност, се изчислява като разлика между преносната стойност и настояща стойност на бъдещите парични потоци, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент. Загубата от обезценка се признава в печалбата или загубата. Тя се възстановява, ако последващото увеличение на възстановимата стойност може обективно да бъде обвързано с настъпване на събитие след датата, на която е била призната обезценката.

3.6.6. Финансови пасиви по амортизирана стойност

След първоначалното им признаване Дружеството оценява всички финансови пасиви по амортизирана стойност с изключение на: финансовите пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата; финансовите пасиви, възникнали, когато прехвърлянето на актив не отговаря на условията за отписване; договори за финансова гаранция, ангажименти за предоставяне на кредит с лихвен процент, по-нисък от пазарния. В отчета за финансовото състояние на Дружеството тези пасиви са представени като търговски и други задължения и задължения по лихвени заеми.

Търговски и други задължения

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ*за годината, приключваща на 31 декември 2011*

Търговските и други задължения възникват в резултат на получени стоки или услуги. Краткосрочните задължения не се амортизират.

3.6.6. Финансови пасиви по амортизирана стойност (продължение)**Задължения по лихвени заеми**

Лихвените заеми се признават първоначално по справедлива цена, формирана от получените парични постъпления, намалени с присъщите разходи по сделката. След първоначалното им признаване, лихвените заеми се оценяват по амортизирана стойност, като всяка разлика между първоначалната стойност и стойността на падеж се отчита в печалбата или загубата за периода на ползване на заема на база метода на ефективния лихвен процент. Получените лихвени заеми, при възникването на които не са извършени разходи свързани със сделката, не се амортизират. По същия начин се третират получените банкови овърдрафти, при които получателят има право многократно да усвоява или погасява заема в рамките на предварително договорения лимит.

Финансовите разходи, в това число и директните разходи по привличането на заема, се признават на базата на метода на ефективния лихвен процент, с изключение на транзакционните разходи по банкови овърдрафти, които се признават в печалбата или загубата на линейна база за периода, за който е договорен овърдрафтът.

Методът на ефективния лихвен процент е метод за изчисление на амортизираната стойност на един финансов актив или пасив и за разпределение на прихода от или разхода за лихви през съответния период. Ефективният лихвен процент е този, при който се дисконтират очакваните бъдещи парични плащания или постъпления по време на живота на финансовия инструмент, или при определени случаи за по-кратък период, към нетната преносна стойност на финансовия актив или пасив. При изчислението на ефективния лихвен процент Дружеството преценява паричните потоци, като взема предвид всички договорни условия на финансовия инструмент, но без да включва потенциални бъдещи кредитни загуби от обезценка. Изчислението включва такси, транзакционни разходи, премии или отстъпки, платени или получени между страните на договора, които са неразделна част от ефективния лихвен процент.

Лихвените заеми се класифицират като текущи, когато следва да бъдат уредени в рамките на дванадесет месеца от края на отчетния период.

3.6.7. Основен капитал

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции. Премийният резерв включва получената премия по емитирани акции.

Преоценъчният резерв се състои от печалби и загуби, свързани с преоценка на определени категории активи.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за дохода.

3.7. Приходи и разходи за бъдещи периоди

Като приходи и разходи за бъдещи периоди в отчета за финансовото състояние са представени приходи и разходи, които са предплатени през настоящия, но се отнасят до следващи отчетни периоди – гаранции, застраховки, абонаменти, наеми и други.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ*за годината, приключваща на 31 декември 2011***3.8. Задължения за обезщетения на наети лица при пенсиониране**

Правителството на Република България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани пенсионни вноски. Разходите по ангажмента на Дружеството да превежда вноски по тези планове се признават в печалбата или загубата в периода на тяхното възникване.

Съгласно Кодекса на труда, Дружеството има задължение за изплащане на обезщетения на служителите при тяхното пенсиониране, определени на база на трудовия им стаж, възрастта и категорията труд. Тъй като тези обезщетения отговарят на определението за други дългосрочни доходи съгласно МСС 19 *Доходи на наети лица* и в съответствие с изискванията на същия стандарт, Дружеството признава като задължение настоящата стойност на обезщетенията. Всички актюерски печалби и загуби и разходи за минал трудов стаж се признават незабавно в печалбата или загубата.

3.9. Данък върху дохода

Данъкът върху дохода включва текущия данък върху печалбата и отсрочените данъци.

Текущият данък се определя въз основа на облагаемата (данъчна) печалба за периода като се прилага ефективната данъчна ставка съгласно данъчното законодателство към датата на финансовите отчети. Отсрочените данъци са сумите на дължимите (възстановими) данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на облагаемите (приспадащи се) временни разлики. Временните разлики са разликите между преносната стойност на един актив или пасив и неговата данъчна основа. Отсрочените данъци върху печалбата се изчисляват чрез прилагането на балансовия пасивен метод.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, докато отсрочените данъчни активи за приспадащите се временни разлики и за данъчна загуба се признават, само ако има вероятност за тяхното обратно проявление и ако Дружеството ще е в състояние в бъдеще да генерира достатъчно печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват, доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

Към датата на всеки отчет Дружеството преразглежда непризнатите отсрочени данъчни активи. Дружеството признава непризнатите в предходен период отсрочени данъчни активи до степента, до която се е появила вероятност бъдещата облагаема печалба да позволява възстановяването на отсрочения данъчен актив.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се изчисляват като се прилага предполагаемата данъчна ставка за периода, в който те ще се реализират или погасят, съгласно информацията, с която Дружеството разполага към момента на съставяне на финансовите отчети. Отсрочените данъци се признават в печалбата или загубата, освен в случаите, когато възникват във връзка операция или събитие, което е признато, в същия или друг период, извън печалбата или загубата в друг всеобхватен доход или директно в собствен капитал. В този случай и отсроченият данък се посочва директно за сметка на друг всеобхватен доход или собствен капитал, без да намира отражение в печалбата или загубата.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се представят нетно, ако подлежат на единен режим на облагане.

Съгласно действащото за 2011 и 2010 година данъчно законодателство, данъчната ставка, която се прилага при изчисляване на данъчните задължения на Дружеството е 10%. При изчислението на отсрочените данъчни активи и пасиви към 31 декември 2011 и 2010 година е използвана данъчна ставка 10%.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
за годината, приключваща на 31 декември 2011**3.10. Признание на приходи и разходи****3.10.1. Приходи от продажба на стоки, услуги и други приходи**

Приходите и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от момента на паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, намалено със сумата на всички предоставени отстъпки и включват брутните потоци от икономически ползи получени от и дължими на Дружеството. Сумите, събрани от името на трети страни, като данъци върху продажбите, както е данъкът върху добавената стойност, се изключват от приходите.

Приходите от продажба на стоки и продукция се признават, когато:

- Значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките или продукцията са прехвърлени на купувача;
- Дружеството не е запазило продължаващо участие и ефективен контрол върху управлението на продадените стоки (продукция);
- Вероятно е в резултат на сделката Дружеството да получи икономически изгоди;
- Приходите и разходите пряко свързани със сделката могат да бъдат надеждно оценени.

Когато резултатът от сделката за предоставяне на услуга може да бъде надеждно оценен, приходът се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към края на отчетния период. В случаите, когато резултатът не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само дотолкова, доколкото направените разходи са възстановими.

Печалбата (загубата) от продажбата на имоти, машини, съоръжения, нематериални активи и материали се представя като други приходи (разходи).

Когато икономическите изгоди се очаква да възникват през няколко финансови периода и връзката им с приходите може да бъде определена само най-общо или косвено, разходите се признават в печалбата или загубата на базата на процедури за систематично и рационално разпределение.

При размяна на активи се отчита приход (разход) от разменната транзакция в размер на разликата му справедливата стойност на получения и преносната стойност на разменения актив.

3.10.2. Приходи и разходи за такси и комисионни

Таксите и комисионните се признават на принципа на начисляването, след като се извърши съответната услуга. Приходите от комисионни за теглене на парични средства в брой и при внасяне на парични средства, както и текущите напомнителни такси за забавени плащания, начислени в съответствие с изискванията на договорите, се признават при извършване на съответната транзакция.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ*за годината, приключваща на 31 декември 2011***3.10.3. Финансови приходи и разходи**

Разходите по заеми, които могат пряко да се отнесат към актив, за който процесът на придобиване, строителство или производство, преди да стане готов за предвижданата му употреба или продажба, непременно отнема значителен период от време, следва да се капитализират като част от стойността на този актив. Всички останали финансови приходи и разходи се отразяват в печалбата или загубата за всички инструменти, оценявани по амортизирана стойност чрез използване метода на ефективния лихвен процент.

Приходите от дялово участие се признават, когато се установи правото на Дружеството да получи този приход.

Печалби и загуби от валутни курсови разлики се отчитат на нетна база.

3.11. Лизинг**3.11.1. Финансов лизинг**

Финансов лизинг е лизингов договор, който прехвърля по същество всички рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху актив.

Активите, придобити чрез финансов лизинг, се признават по по-ниската от тяхната справедлива стойност към датата на придобиване или настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Първоначалните преки разходи, извършени от лизингополучателя, се включват в стойността на актива. Съществуващото задължение към лизингодателя се представя в отчета за финансовото състояние на Дружеството като задължение по финансов лизинг.

Лизинговите плащания се разделят между лихвени плащания и плащания по главница, така че да се получи постоянен лихвен процент върху остатъчното задължение по лизинга.

Финансовият лизинг поражда амортизационен разход за амортизируемите активи, както и финансов разход за всеки отчетен период. Амортизационната политика по отношение на амортизируемите наети активи е съобразена с тази по отношение на собствените амортизируеми активи.

За целите на представянето на финансовите инструменти по категории, определени в съответствие с МСС 39 *Финансови инструменти: признаване и оценяване*, задълженията по финансов лизинг се класифицират в категорията финансови пасиви по амортизирана стойност.

3.11.2. Оперативен лизинг

Разходите за наети активи по договори за оперативен лизинг се признават в печалбата или загубата на линейна база за срока на договора.

Приходите, реализирани от отдадени по договори за оперативен лизинг активи се признават в печалбата или загубата на линейна база за срока на договора. Първоначалните разходи, пряко свързани със сключването на лизинговия договор, се капитализират в стойността на актива и се признават като разход на линейна база за срока на лизинговия договор.

4. Определяне на справедливи стойности

Някои от счетоводните политики и оповестявания на Дружеството изискват определяне на справедливи стойности за финансови и за нефинансови активи и пасиви. Справедливи стойности са определени за целите на отчитането и оповестяването на базата на методите по-долу. Когато е приложимо, в съответните бележки е оповестена допълнителна информация за

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011

допусканията, направени при определянето на справедливите стойности на специфичния актив или пасив.

5. Търговски и други вземания и задължения**5.1. Търговски и други вземания**

Определянето на справедливата стойност на търговски и други вземания включва следното:

- анализ на аналитичните ведомости и отчитане на вътрешни трансформации;
- разграничаване на вземания от задължения, изключвайки презумцията за бъдещо прихващане при вземания с различен адресат;
- оценка на вземанията с оглед на тяхната събираемост;
- преоценка на валутните вземания по валутен курс на съответната валута към датата на отчета.

5.2. Търговски и други задължения

Определянето на справедливата стойност на търговски и други задължения включва следното:

- пълна инвентаризация на задълженията към датата на оценка;
- открояване на просрочените задължения и определяне на дължимите лихви и неустойки;
- преоценка на валутните задължения по валутен курс на съответната валута към датата на отчета.

6. Приходи от продажби

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Бизнес управление	127	119
Стоки	4	3
Наем	16	-
	<u>147</u>	<u>122</u>

7. Разходи за материали

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Електроенергия и отопление	13	14
Канцеларски материали	1	1
Други	1	1
	<u>15</u>	<u>16</u>

8. Разходи за външни услуги

31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
---------------------------------	---------------------------------

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
за годината, приключваща на 31 декември 2011

Такси	20	15
Наеми	12	4
Реклама	47	35
Телефонни услуги	27	20
	<u>106</u>	<u>74</u>

9. Разходи за персонала

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Възнаграждения	49	82
Социални осигуровки и надбавки	9	14
	<u>58</u>	<u>96</u>

10. Други разходи

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Командировки	3	2
Глоби и неустойки	-	4
Активи по праг на същественост	-	1
Други	2	-
	<u>5</u>	<u>7</u>

11. Финансови приходи и разходи

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Финансови разходи		
Банкови такси, комисионни и други финансови разходи	(1)	(1)
	<u>(1)</u>	<u>(1)</u>
Финансови приходи (разходи), нетно	<u>(1)</u>	<u>(1)</u>

12. Имоти, машини и съоръжения

	Земи	Сгради	Машини и съоръ- жения	Стопански инвентар	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Отчетна стойност					
Салдо на 1 януари 2010	940	891	105	68	2 004

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
за годината, приключваща на 31 декември 2011

Придобити	-	-	7	-	7
Салдо на 31 декември 2010	940	891	112	68	2 011
Придобити	-	-	2	1	3
Салдо на 31 декември 2011	940	891	114	69	2 014
Натрупана амортизация					
Салдо на 1 януари 2010	-	20	88	25	133
Начислена	-	8	11	8	27
Салдо на 31 декември 2010	-	28	99	33	160
Начислена	-	8	6	8	22
Салдо на 31 декември 2011	-	36	105	41	182
Преносна стойност към 1 януари 2010	940	871	17	43	1 871
Преносна стойност към 31 декември 2010	940	863	13	35	1 851
Преносна стойност към 31 декември 2011	940	855	9	28	1832

13. Нематериални активи в процес на придобиване

	Програмни продукти хил. лв.	Общо хил. лв.
Отчетна стойност		
Салдо на 1 януари 2010	44	44
Придобити	99	99
Салдо на 31 декември 2010	143	143
Придобити	74	74
Салдо на 31 декември 2011	217	217
Преносна стойност към 1 януари 2010	44	44
Преносна стойност към 31 декември 2010	143	143
Преносна стойност към 31 декември 2011	217	217

Нематериалните активи в процес на придобиване представляват вътрешно създадени софтуерни продукти, които ще се използват от Дружеството. Софтуерните продукти се очаква да бъдат въведени в експлоатация през 2015 год.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
за годината, приключваща на 31 декември 2011
14. Инвестиции в дъщерни дружества

Инвестиции в дъщерни дружества	Дейност	31 декември 2011		31 декември 2010	
		хил. л. в.	дял (%)	хил. лв.	дял (%)
1. Сити Лизинг ЕООД	Корабно агентирание; спедиторски услуги в страната и чужбина; митническо агентирание; кораборемонтни услуги	5	100%	5	100%
2. Сити Ауто Център ЕООД	Вътрешно и външнотърговска дейност; корабно агентирание; спедиторски услуги в страната и чужбина; митническо агентирание; кораборемонтни услуги	5	100%	5	100%
3. Доктор Колор Ауто ООД	Строителство; покупко-продажба на недвижими имоти; извършване на туристически услуги	5	94%	5	94%
4. Вива Ауто ООД	Автосервизна дейност; строителство; покупко-продажба на недвижими имоти; извършване на туристически услуги	5	94%	5	94%
5. Вендор ООД	Строителство; покупко-продажба на недвижими имоти; извършване на туристически услуги	5	94%	5	94%
6. Авто академия ООД	Осъществяване на професионално образование и обучение; търговско представителство и посредничество	2	50%	2	50%
		<u>27</u>	<u>-</u>	<u>27</u>	<u>-</u>

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011

Дружеството притежава повече от половината от акциите или дяловете, както и от гласовете или от членовете на органите на управление в други предприятия, поради което съгласно изискванията на Закона за счетоводството в България и съгласно МСС 27, следва да се състави и консолидиран финансов отчет.

Словениан Трейд анд Ентерпрайз Проджект ООД е дружество собственост на Вендор ООД – 50 процентно участие и на Доктор Колор Ауто ООД – 50 процентно участие.

Нет инс брокер ЕООД, ДЗЗД Алфа 2004 и ДЗЗД Бета 2004 са дъщерни за Интерактив Бизнес Партнерс АД единствено на базата на упражняван контрол върху тях.

Дъщерните дружества са регистрирани в България. Методът по който са първоначално оценени в индивидуалния отчет на майката е себестойността метод. Разпределянето на дивиденди от дъщерните дружества към майката се извършва след одобрение на минимум 75 % от общия брой на акционерите на дъщерното предприятие.

15. Други дългосрочни инвестиции

Финансовите активи на разположение за продажба представляват инвестиции в Транзитна търговска зона АД, които ръководството има намерение да държи неопределено време. Инвестицията в този капиталов инструмент се отчита по цена на придобиване, тъй като няма котирана пазарна цена на активен пазар и справедливата не може да се оцени надеждно.

През 2011 г. не са получавани дивиденди.

16. Материални запаси

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Консумативи	7	7
Резервни части	4	4
	11	11

17. Вземания по лихвени заеми

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Краткосрочни заеми		
Заеми към свързани лица, в т.ч.	1	-
	1	-

18. Търговски и други вземания

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Вземания от клиенти	11	2

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011

Вземания от свързани лица	14	10
Предоставени аванси	3	3
Данъци за възстановяване, в т.ч.	-	1
Данък добавена стойност	-	1
Разходи за бъдещи периоди	1	-
	29	16

Вземанията от свързани лица са оповестени в бележка 40.

19. Парични средства

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Парични средства по банкови сметки	2	2
Парични средства в брой	330	206
Парични средства по отчет за финансовото състояние	332	208

20. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация. Внесеният напълно основен капитал, в размер на 266 хил. лв., е разпределен в 2 660 броя поименни акции, всяка с номинална стойност от 100 лева. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас в Общото събрание на акционерите на Дружеството. През 2011 г. не са емитирани акции.

Към края на отчетния период акционери в Дружеството са:

Акционер	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Веселин Бойчев	32.97%	32.97%
Николай Доцински	32.97%	32.97%
Николай Бойчев	32.97%	32.97%
Панчо Панев	1.09%	1.09%
	100.00%	100.00%

21. Преоценъчен резерв

Резервът от преоценки на имоти, машини и съоръжения в размер на 1 780 хил.лв. е формиран в резултат на преоценка на земя, сгради и машини, съоръжения и оборудване, извършена през 2001 и 2008 година от лицензиран оценител.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
за годината, приключваща на 31 декември 2011
22. Задължения по заеми

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Дългосрочни задължения		
Търговски заеми	140	2
	<u>140</u>	<u>2</u>

Задълженията за получени заеми от свързани лица са оповестени в бележка 25.

Допълнителна информация за лихвения, валутния и ликвидния риск, на които получените лихвени заеми излагат Дружеството, е представена в бележка 24.

23. Търговски и други задължения

	31 декември 2011 хил. лв.	31 декември 2010 хил. лв.
Задължения към свързани лица	83	47
Задължения към доставчици	13	5
Задължения към персонала и осигурителни организации	6	7
Данъчни задължения, в т.ч.	2	-
Данък добавена стойност	1	-
Данък върху доходите на физическите лица	1	-
	<u>104</u>	<u>59</u>

Задълженията към свързани лица са оповестени в бележка 25.

Дружеството не начислява задължения за неизползван платен отпуск от персонала в съответствие с МСС 19 *Доходи на наети лица*.

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която краткосрочните задължения са представени в отчета за финансовото състояние на Дружеството, съответства на справедливата им цена.

24. Финансови инструменти и управление на рисковете

Използването на финансови инструменти излага Дружеството на пазарен, кредитен и ликвиден риск. В настоящата бележка е представена информация за целите, политиките и процесите по управлението на тези рискове, както и за и управлението на капитала. Стратегическите насоки за управление на финансовите рискове се определят от Съвета на директорите на Дружеството-майка.

Пазарен риск

Пазарният риск е рискът справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовите инструменти да варират поради промяна в пазарните цени, и може да се прояви като валутен, лихвен или друг ценови риск.

Валутен риск

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011

Дружеството не осъществява сделки във валута, различна от функционалната си валута, поради което не е изложено на риск, свързан с възможните промени във валутните курсове.

Лихвен риск

Дружеството не е изложено на лихвен риск, тъй като получените заеми въз основа на решение на Съвета на директорите са безлихвени.

Кредитен риск

Кредитният риск е рискът едната страна по финансовия инструмент да не успее да изпълни задължението си и по този начин да причини загуба на другата. Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби и предоставени лихвени заеми. Основно Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към извършване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация и използването на адекватни обезпечения като средства за ограничаване на риска от финансови загуби. Кредитното качество на клиентите се оценява като се вземат предвид финансово състояние, минал опит и други фактори

Към 31 декември 2011 и 2010 година Дружеството няма значителна кредитна експозиция към нито един контрагент или група контрагенти със сходни характеристики. Контрагентите се определят като контрагенти със сходни характеристики, ако те са свързани лица.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът Дружеството да не може да изпълни финансовите си задължения, тогава когато те станат изискуеми. Политиката в тази област е насочена към гарантиране наличието на достатъчно ликвидни средства, с които да бъдат обслужени задълженията, когато същите станат изискуеми, включително в извънредни и непредвидени ситуации. Целта на Ръководството е да поддържа постоянен баланс между непрекъснатостта и гъвкавостта на финансовите ресурси, чрез използване на различни форми на финансиране.

31 декември 2011, хил. лв.	Преносна стойност	Догово- рени парични потоци	До една година	Между една и две години	Между три и пет години	Над пет години
Търговски заеми	140	140	-	140	-	-
Търговски и други задължения	96	96	96	-	-	-
	246	153	13	140	-	-
31 декември 2010, хил. лв.	Преносна стойност	Догово- рени парични потоци	До една година	Между една и две години	Между три и пет години	Над пет години
Търговски заеми	2	2	-	2	-	-
Търговски и други задължения	52	52	52	-	-	-
	54	54	52	2	-	-

Управление на капитала

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

за годината, приключваща на 31 декември 2011

В съответствие с разпоредбите на чл. 252 от Търговския закон, Дружеството следва да поддържа стойността на нетните си активи над стойността на регистрирания капитал. Към 31 декември 2011 и 2010 година Дружеството изпълнява тези изисквания, тъй като нетните му активи са съответно 2 220 хил. лв. и 2 210 хил. лв., а стойността на регистрирания капитал е 266 хил. лв.

25. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

Дружеството-майка (Контролиращо дружество) е Интерактив Бизнес Партнерс АД.

Извършените сделки се отнасят главно до:

- предоставяне и получаване на парични заеми;
- предоставяне на бизнес управленски услуги.

Обемите на сделките, осъществени със свързани лица за 2011 и 2010 година са, както следва:

2011г.		хил. лв.	
Наименование на свързаното лице	Вид на сделката	Сума на сделките	Неуреден разчет
			Вземане Задължение
„Доктор колор ауто” ООД	Продажба на услуги	2	
	Получен заем	57	57
	Покупка на услуги	30	49
„Вива Ауто” ООД	Покупка на услуги		
	Продажба на услуги	9	
	Получен заем	6	5
„Вендор” ООД	Покупка на услуги	2	
	Продажба на услуги	73	
	Получен заем	8	8
„СТЕП” ООД	Покупка на услуги	8	10
	Продажба на услуги	1	
	Получен заем	28	4
	Покупка на услуги	2	

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ
за годината, приключваща на 31 декември 2011

„Авто Академия”

ООД	Предоставен заем	1	1	
„Сити Лизинг”				
ЕООД	Продажба на услуги	43	17	
	Покупка на услуги			3
	Получен заем	2		2
„Нет инс брокер”				
ЕООД	Покупка на услуги			20
	Получен заем	60		60
„Сити Ауто Център”				
ЕООД	Покупка на услуги			1
	Получен заем	3		5
Общо		335	18	224

26. Събития след края на отчетния период

Между датата на баланса и датата, на която настоящият финансов отчет е оторизиран за издаване, не са настъпили както благоприятни, така и неблагоприятни събития, които да налагат изрично оповестяване и корекции в отчета.

27. Условни активи и пасиви – от и към дружеството няма заведени съдебни или други изпълнителни дела.