Д Р У Ж Е С Т В Е Н Д О Г О В О Р
НА “ТРАКИ – ИВАЙЛО ДЖОРОВ”ООД

Днес, 28.04.2022г., в град Пловдив, се прие настоящият ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР на “ТРАКИ – ИВАЙЛО ДЖОРОВ”ООД, ЕИК 200119679, на основание чл. 114 от Търговския закон, между:

1. ДИМИТРИЯ ГЕНОВА ДЖОРОВА, ЕГН [redacted], и
2. ГЕОРГИ ЙОЗОВ ДЖОРОВ, ЕГН [redacted].

Съдружниците се договорихме за следното:

1. С този договор се уреждат съществуването и дейността на ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ “ ТРАКИ – ИВАЙЛО ДЖОРОВ ” по смисъла на Търговския закон, което ще бъде наричано по-нататък в договора ДРУЖЕСТВОТО.

2. Наименованието на ДРУЖЕСТВОТО е “ ТРАКИ – ИВАЙЛО ДЖОРОВ” ООД.

3. СЕДАЛИЩЕТО И АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ на ДРУЖЕСТВОТО са: гр. Пловдив, ул. „Даме Груев“, № 40.

5. Предметът на дейност на дружеството е: строителство и ремонтна дейност, извършване на ремонтни дейности на машини, апаратура, съобщителна техника, строително - монтажни работи и други. вътрешна и международна търговия. посреднически, консултантски и комисионерски услуги, рекламна и информационна дейност. фризьорство, ресторантьорство, кетъринг, хотелиерство, разкриване на търговски обекти. производство и търговия с промишлени, хранителни, селско - стопански, битови стоки и други. търговско представителство, посредничество и агентство на местни и чужди лица в страната и чужбина. търговия със защитно фолио за стъкла, алармени системи, офис оборудване, компютърни технологии и консумативи за тях. пътнически, товарни, складови и транспортни услуги в страната и чужбина. вътрешен и международен туризъм. всички останали дейности и услуги, не забранени със закон.

6. КАПИТАЛЪТ НА ДРУЖЕСТВОТО е 150400 /сто и петдесет хиляди и четиристотин/ лева, разпределен в 1504 /хиляда петстотин и четири/ дяла на стойност от по 100 /сто/ лева всеки, внесен е изцяло, като 3500 /три хиляди и петстотин лева/ са внесени под формата на парична вноска, а останалата част от капитала е внесена чрез апортиране в капитала на дружествотго на следната непаричнавноска:

Право на собственост върху следните обекти от търговската част на триетажна сграда с идентификатор 56784.258.566.1 в недвижим имот, намиращ се в гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, а именно: Урегулиран поземлен имот (УПИ) I – 100162 /първи, отреден за имот с планоснимачен номер сто хиляди сто шестдесет и две/, масив 100, местност „Терзиите", землище на гр. Пловдив - запад с идентификатор 56784.258.566, а именно:

Гостилница на 1 - ви етаж, със ЗП = 261,30 кв. м., състояща се от зала за консумация, кухня, склад и санитарни възли, под - бетонова плоча, стени - на тухла, таван - бетонова плоча, неизмазана, осветление - частично изградена ел. инсталация, дограма (врати и прозорци) не са поставени, с идентификатор 56784.258.566.1.5;

Кафе-аперитив на 2-ри етаж, със ЗП = 198,00 кв. м, състояща се от зала за консумация, бар - бюфет, таванско складово помещение, склад, санитарни възли, тераси - 2 броя, под - бетонова плоча, стени - на тухла, таван - бетонова плоча, осветление - частично изградена ел. инсталация, дограма - врати и прозорци не са поставени, с идентификатор 56784.258.566.1.6;

Склад № 14 на 2-ри етаж, със ЗП - 4,02 кв. м., под - бетонова плоча, стени - на тухла, таван - бетонова плоча, неизмазана, осветление - частично изградена ел. инсталация, дограма - врати и прозорци не са поставени;

Склад № 13 на 3-ти етаж, със ЗП = 4,02 кв. м., под - бетонова плоча, стени - на тухла, таван - бетонова плоча, неизмазана, осветление - частично изградена ел. инсталация, дограма - врати и прозорци не са поставени;

Склад № 14 на 3-ти етаж, със ЗП = 4,02 кв. м., под - бетонова плоча, стени - на тухла, таван - бетонова плоча, неизмазана, осветление - частично изградена ел. инсталация, дограма - врати и прозорци не са поставени,

които за на стойност 145400 лв.

7. Дяловете в КАПИТАЛА на ДРУЖЕСТВОТО се разпределят между съдружниците, както следва:

- За ДИМИТРИЯ ГЕНОВА ДЖОРОВА - 752 (седемстотин петдесет и два) дружествени дяла на стойност от по 100 (сто) лева всеки;
- За ГЕОРГИ ЙОЗОВ ДЖОРОВ - 752 (седемстотин петдесет и два) дружествени дяла на стойност от по 100 (сто) лева всеки..

8. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

9. ДРУЖЕСТВОТО е учредено като БЕЗСРОЧНО.

10. Дружеството ще се управлява и представлява от избран от съдружниците управител или управители.

11. Решенията на общото събрание се приемат в писмена форма, без да е необходима нотариална заверка на подписите.

12. За всички случаи, неуредени с настоящия договор, се прилагат разпоредбите на действащите в Република България нормативни актове.

С Ъ Д Р У Ж Н И Ц И:

ДИМИТРИЯ ГЕНОВА ДЖОРОВА: .....

ГЕОРГИ ЙОЗОВ ДЖОРОВ: .....