

Отчетна единица:	АГРО ИНВЕСТ БЪЛГАРИЯ ООД
Гр. (с.)	гр. Сливен
Община	Сливен

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
130172836

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2011 година

АКТИВ				
Раздели, групи, статии		Код на реда	Сума - хил.лв.	
			текуща година	предходна година
a		б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи				
I. Нематериални активи				
Продукти от развойна дейност		02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		02120		
в това число:				
За водноелектрически централи		02121		
За вятърни генератори		02122		
За слънчеви колектори		02123		
За термопомпи		02124		
Търговска репутация		02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		02140		
в т. ч. предоставени аванси		02141		
Общо за група I		02100	0	0
II. Дълготрайни материални активи				
Земи и сгради		02210	0	0
Земи		02211		
Сгради		02212		
Машины, производствено оборудване и апаратура		02220		
в това число:				
За водноелектрически централи		02221		
За вятърни генератори		02222		
За слънчеви колектори		02223		
За термопомпи		02224		
Съоръжения и други		02230	72	209
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		02240		
в т. ч. предоставени аванси		02241		
Общо за група II		02200	72	209
III. Дългосрочни финансови активи				
Акции и дялове в предприятия от група		02310	10	26
Предоставени заеми на предприятия от група		02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		02330	12	15
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		02340		
Дългосрочни инвестиции		02350		
Други заеми		02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност		02370		
Общо за група III		02300	22	41
IV. Отсрочени данъци		02400		
Общо за раздел Б		02000	94	250

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за уговяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100	0	0
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	272	935
в т.ч. над 1 година	03211	168	820
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230	15 895	15 233
в т.ч. над 1 година	03231	10 707	8 972
Други вземания	03240	455	727
в т.ч. над 1 година	03241	435	663
Общо за група II	03200	16 622	16 895
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	57	84
Касови наличности в лева	03411		3
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	57	81
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	57	84
Общо за раздел В	03000	16 679	16 879
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000	3	8
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	16 776	17 237

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	5	5
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	68	33
Общо за група IV	05400	68	33
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510		
Непокрита загуба	05520		-245
Общо за група V	05500	0	-245
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	20	280
Общо за раздел A	05000	93	73
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	11 789	12 013
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202	11 789	12 013
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	13	15
До 1 година	07401	13	10
Над 1 година	07402		5

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	4 857	4 519
До 1 година	07701	375	528
Над 1 година	07702	4 482	3 991
Други задължения	07800	14	565
До 1 година	07801	14	8
Над 1 година	07802		557
в това число:			
Към персонала	07810	1	1
До 1 година	07811	1	1
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	0	0
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	4	6
До 1 година	07831	4	6
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	16 873	17 112
До 1 година	07001	402	546
Над 1 година	07002	16 271	16 566
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000	10	52
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002	10	52
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	16 776	17 237

Ръководител: Ванета Радева
 Съставител: Красимира Цигуларова
 (име, презиме, фамилия)
 Лице за контакт: Красимира Цигуларова
 (име, презиме, фамилия)

Дата: 23/03/2012



Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	в
Общо	61000	32
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:		
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	61202	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61203	
Рециклиране на материали / отпадъци (разкомплектоване, възстановяване и други)	61204	
Продажби на собствени отпадъци и вторични суровини; възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61205	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно на автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижимо имущество (вкл. даване под наем)	61380	32
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научноизследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейности на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческа дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечение	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Ръководител: Ванета Радева

Съставител: Красимира Цигуларова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Красимира Цигуларова

(име, презиме, фамилия)

Дата: 23/03/2012



Отчетна единица:	АГРО ИНВЕСТ БЪЛГАРИЯ ООД
Гр. (с.)	гр. Сливен
Община	Сливен

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
130172836

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2011 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
а	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	61610	5						33		-245	280	73	
2. Промени в счетоводната политика	61620											0	
3. Грешки	61630											0	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	5	0	0	0	0	0	33	0	-245	280	73	
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Увеличение	61651											0	
Намаление	61652											0	
6. Финансов резултат за текущия период	61660										20	20	
7. Разпределение на печалбата	61670							35		245	-280	0	
в т. ч. за дивиденди	61671											0	
8. Покриване на загуба	61680											0	
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Увеличение	61691											0	
Намаление	61692											0	
10. Други изменения в собствения капитал	61710											0	
11. Салдо към края на отчетния период	61720	5	0	0	0	0	0	68	0	0	20	83	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0	
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	5	0	0	0	0	0	68	0	0	20	83	

Дата: 29/03/2012



Ръководител: Ванета Радева
Съставител: Красимира Цигуларова
Лице за контакт: Красимира Цигуларова

(име, презиме, фамилия)
(име, презиме, фамилия)

Отчетна единица:	АГРО ИНВЕСТ БЪЛГАРИЯ ООД
Гр. (с.)	гр.Сливен
Община	Сливен

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
130172836

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2011 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	654	90	564	2 498	1 209	1 289
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		21	-21		20	-20
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536		8	-8			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537			0			0
Други парични потоци от основна дейност	61538	28	12	16	2	4	-2
Общо за раздел А	61530	682	131	551	2 500	1 233	1 267
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	61540	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553	6 337	6 915	-578	7 547	8 430	-883
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61554			0	848	1 154	-306
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0		37	-37
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	61550	6 337	6 915	-578	8 395	9 621	-1 226
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	7 019	7 046	-27	10 895	10 854	41
Д. Парични средства в началото на периода	61570	х	х	84	х	х	43
Е. Парични средства в края на периода	61580	х	х	57	х	х	84

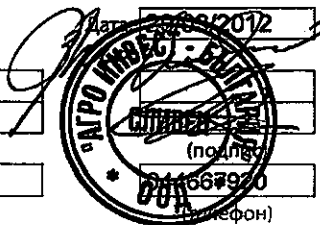
Ръководител: Ванета Радева

Съставител: Красимира Цигуларова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Красимира Цигуларова

(име, презиме, фамилия)



Отчетна единица:	АГРО ИНВЕСТ БЪЛГАРИЯ ООД
Гр. (с.)	гр.Сливен
Община	Сливен

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
130172836

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2011 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	81	130
Суровини и материали	10210	13	9
Външни услуги	10220	68	121
Разходи за персонала	10300	20	21
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	17	18
Разходи за осигуровки	10320	3	3
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	135	97
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	135	97
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	135	97
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	318	1
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	2	
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	554	249
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	954	1 085
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	11000	954	1 085
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	23	322
III. Извънредни разходи	12000		14
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	13000	1 508	1 348
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	23	308
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200	3	6
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		22
Г. Печалба (В - IV - V)	14400	20	280
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	1 531	1 656

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	32	31
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	32	31
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	32	31
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400	638	94
в това число:			
Приходи от финансиране	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430	5	
Общо за група I	15000	670	125
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	861	1 531
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		573
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	861	1 531
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	0	0
III. Извънредни приходи	17000		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	18000	1 531	1 656
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	0	0
Г. Загуба (B + IV + V)	19200		
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	1 531	1 656

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2011 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	6	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	32
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левава равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430)	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	6	1
Разходи за суровини и материали	21000	13
Енергийни продукти *	21110	
Вода	21120	
Резервни части и окомплектовки	21130	13
Други	21140	

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлиенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	6	1
Разходи за външни услуги	31000	68
Застраховки	31110	8
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	3
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	5
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	52
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	6	1
Други разходи	41000	318
Балансова стойност на продадените активи	41100	2
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за уговяване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	2
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	316

Раздел V. Дивиденди

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	6	1
Приходи от дивиденди	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденди през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	