ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите

на „САЧИ"АД

гр. Пловдив

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „САЧИ"АД („Дружеството"), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2017 г. и отчета за всеобхватния доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

0173 Васил Тодоров
Регистриран одитор

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на

0173 Васил Тодоров Регистриран одитор

предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

— идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
— получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
— достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем

0173 Васил Тодоров Регистриран одитор

внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Васил Стоилов Тодоров

Регистриран одитор, №173

0173 Васил Тодоров Регистриран одитор

08.06.2018 г.

гр. Пловдив

ул. "Белица" № 22

Годишен индивидуален финансов отчет

към 31.12.2017 г.

на "САЧИ"АД

СЪДЪРЖАНИЕ

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	**2**
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	**3**
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	**4**
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	**5**

Дружество: "САЧИ"АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

към 31 декември 2017година

	Бележки	31.12.2017 BGN'000	31.12.2016 BGN'000
Разходи за външни услуги	4	(2)	(2)
Други разходи	4	-	(10)
Финансови приходи	5	1	1
Печалба/(загуба) преди данъци върху печалбата		(1)	(11)
Печалба/(загуба) за периода	11	(1)	(11)
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА		(1)	(11)
Доход на акция		**0.00 лв**	**0.00 лв**

Изпълнителен директор/Управител: */Елза Маркова/*

Съставител: */Магдалена Попова*

Дата:12.03.2018 г.

0173 Васил Тодоров Регистриран одитор

Заверил съгласно одиторски доклад от: 08.06.2018 г.
Р.О. Васил Тодоров

Отчетът за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход следва да се разглежда заедно с бележките и оповестяванията към финансовите отчети, разположени от страница 20 до страница 20.

Дружество: "САЧИ"АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 декември 2017година

	Бележки	31.12.2017	31.12.2016
		BGN'000	BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Дългосрочни инвестиции	6.1	1 500	1 500
Общо		1 500	1 500
Текущи активи			
Търговски и други вземания	7	37	38
Парични средства	8	2	4
Общо		39	42
ОБЩО АКТИВИ		1 539	1 542
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен (акционерен) капитал	9	50	50
Допълнителни резерви	10	26	26
Неразпределена печалба /загуба	11	(30)	(19)
Текуща печалба/(загуба)	11	(1)	(11)
Общо		45	46
Пасиви			
Текущи задължения			
Търговски и други задължения	12	1 494	1 496
Общо		1 494	1 496
ОБЩО ПАСИВИ		1 494	1 496
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		1 539	1 542

Изпълнителен директор/Управител: /Елза Маркова/

Съставител: /Магдалена Попова

Дата:12.03.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от: 08.06.2018 г.
Р.О. Васил Тодоров
0173 Васил Тодоров
Регистриран одитор

Отчетът за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с бележките и оповестяванията към финансовите отчети, разположени от страница 20 до страница 22.

Дружество: "САЧИ"АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към 31 декември 2017година

	Бележки	*Основен капитал BGN'000*	*Резерви BGN'000*	*Неразпределена печалба BGN'000*	*Общо собствен капитал BGN'000*
Салдо на 01 януари 2016		50	26	(19)	57
Печалба/(загуба) за периода				(11)	(11)
Салдо на 31 декември 2016		50	26	(30)	46
Салдо на 01 януари 2017		50	26	(30)	46
Печалба/(загуба) за периода	11			(1)	(1)
Салдо на 31 декември 2017		50	26	(31)	45

Изпълнителен директор/Управител:

/Елза Маркова/

Сачи АД ПЛОВДИВ

Съставител:

0173 Васил Тодоров Регистриран одитор

/Магдалена Попов

Дата:12.03.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от: 08.06.2018 г.
Р.О. Васил Тодоров

Отчетът за промените в собственият капитал следва да се разглежда заедно с бележките и оповестяванията към финансовите отчети, разположени от страница 22 до страница 22.

Дружество: "САЧИ"АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

към 31 декември 2017година

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN'000	BGN'000
А. Парични потоци от оперативна дейност		
Плащания на доставчици	(2)	(2)
Други постъпления /плащания от оперативна дейност		(1)
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	(2)	(3)
В. Парични потоци от финансова дейност		
Парични потоци от допълнителни вноски	(2)	
Постъпления/плащания на заеми и лихви	2	
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	(2)	(3)
Д. Парични средства в началото на периода	4	7
Е. Парични средства в края на периода	2	4

Изпълнителен директор/Управител: *Съставител:*

/Елка Маркова/ */Магдалена Попова /*

Сачи АД Пловдив

Завършил съгласно одиторски доклад от: 08.06.2018г

Дата:12.03.2018 г.

Р.О. Васил Тодоров

0173 Васил Тодоров Регистриран одитор

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с бележките и оповестяванията към финансовите отчети, разположени от страница 21 до страница 21.

1. Информация за дружеството

1.1 Правен статут

„ САЧИ "АД е записано в Регистър БУЛСТАТ с ЕИК: 115806429 със седалище и адрес на управление Република България, гр.Пловдив, ул."Момчил войвода" №9
Дружеството е създадено с Решение № 3044 от 2003 г.. вписано в регистъра на Пловдивски окръжен съд в съответствие с Търговския закон на Република България.Адреса за кореспонденция на Дружеството е:
гр.Пловдив,ул."Нестор Абаджиев" №37

Дружеството се представлява и управлява от Елза Костадинова Маркова-Изпълнителен директор.

„САЧИ" АД е с едностепенна система на управление.Управлява се от съвет на директори в състав:

1.Ивета Северинова Балиева,
2.Жорж Валентинов Веселинов и
3. Елза Костадинова Маркова

„САЧИ" АД се представлява от:
1.Ивета Северинова Балиева,
2.Жорж Валентинов Веселинов

1.2 Собственост и управление

Регистрираният капитал към 31.12.2017г. е 50 000 лв., разпределен на 5 000 /пет хиляди броя поименни акции, с номинална стойност 10/десет/ лева на една акция.

Капитала е изцяло внесен . Няма промяна в броя на акциите през отчетния период.

Акционери на Дружеството са:
Димитриос Винтзилеос, притежаващ 1666 бр.акции,33,32% от капитала
Жорж Валентинов Веселинов, притежаващ 1667 бр.акции,33,34% от капитала
„ПЛАН ББ 2014"ООД, притежаващ 1667 бр.акции,33,34% от капитала

Разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

	31.12.2017	31.12.2016
Акционерен/Дружествен капитал (BGN'50 000)	50 000	50 000
Брой акции/дялове (номинал 10 лев)	5 000	5 000
Общ брой на регистрираните акционери/съдружници	3	3
в т.ч. юридически лица	1	1
физически лица	2	2
Брой акции/дялове, притежавани от юридически лица	-	-
% на участие на юридически лица	-	-
Брой акции/дялове, притежавани от физическите лица	3 333	3 333
0.02	*66.66*	*66.66*

Акционери/Съдружници, притежаващи акции над 50% към 31.12.2017г.	Брой акции/Дялове	% от капитала

През 2013 г.**"САЧИ" АД** купува от „БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ" АД 1415/хиляда четиристотин и петнадесет/ дяла на стойност 10 /десет/лева всеки, представляващ 100% регистрирания капитал на „ДИЛТУР"ЕООД.Покупната стойност на тези дялове е в размер на 1 500 000 /един милион и петстотин хиляди/лева, като 14 150 /четиринадесет хиляди сто и петдесет / лева са заплатени при подписване на договора и задължението от 1 485 850/ един милион четиристотин осемдесет и пет хиляди осемстотин и петдесет / се дължи до 5 години.

"САЧИ" АД през 2013 г.купува от „ИМПАЛА ИНВЕСТ Б.В." 50 /петдесет/ дяла за обща номинална стойност от 5 000 /пет хиляди/лева ,представляващи 100% от капитала на „ОЛИТРЕЙД"ЕООД.

През 2013 г.**"САЧИ" АД** купува от „БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ" АД 50/петдесет/ дяла за обща номинална стойност от 5 000 /пет хиляди/лева ,представляващи 100% от капитала на „ХВОЙНА ПЕРСЕНК"ЕООД.

На 18.02.2015 г. .**"САЧИ" АД** купува от „ИМПАЛА ИНВЕСТ Б.В."-Холандия 2 400 дяла по 10 евро всеки на стойност 24 000 евро, представляващи 100 % от капитала на „УНИБЕЛ ФУУД ХЕЛАС" Атина-Гърция. На 05.08.2016 г. Дружеството продава притежаваните акции на Унибел Хелас на „ИМПАЛА ИНВЕСТ Б.В."-Холандия на стойност 24 000 евро.

На 25 .02.2015 г. **"САЧИ" АД** купува от Венцислав Константинов Георгиев 50 дяла представляващи 100 % от капитала на „АМНЕСТИ"ЕООД за сумата от 5 / пет/ лева.

2. База за изготвяне на финансовия отчет

2.1 Общи положения

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните Стандарти за Финансово Отчитане (МСФО), приети от Борда по Международни Счетоводни Стандарти (БМСС), и разясненията, публикувани от Комитета за разяснения на МСФО към БМСС.
Към 31 декември 2017г. МСС включват Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), Тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения и Тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО. МСС се преиздават всяка година и са валидни само за годината на издаването си, като в тях се включват всички промени, както и новите стандарти и разяснения. Голяма част от тях не са приложими за дейността на дружеството, поради специфичните въпроси, които се третират в тях.

Публикувани стандарти, в сила от 01 януари 2016 г. и 01 януари 2018 г.

МСС 16 Имоти, машини и съоръжения и МСС 38 Нематериални активи (Изменения) – разяснение на допустимите методи на амортизация
Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2016 г. Те разясняват принципа на МСС 16 и МСС 38, че приходите отразяват икономическите ползи, получени в резултат на оперирането на бизнеса (от който активът е част), като цяло, а не икономическите ползи само от използването на актива. В резултат на това е недопустимо определянето на амортизациите на имоти, машини и съоръжения и нематериални активи на бази, свързани с генерираните приходи. Не се очаква тези изменения да имат ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.
МСС 16 Имоти, машини и съоръжения и МСС 41 Земеделие (Изменения) – Многогодишни култури
Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2016 г. Многогодишните култури ще влязат в обхвата на МСС 16 и ще се оценяват според

изискванията на МСС 16 , т.е. ще се даде възможност за избор между модела на цената на придобиване и модела на преоценената стойност при последващо оценяване. Земеделската продукция от многогодишни култури (например плодове на овощно дърво) ще останат в обхвата на МСС 41. Правителствените помощи за многогодишни култури ще се отчитат по МСС 20 Счетоводно отчитане на правителствени дарения и оповестяване на правителствена помощ, вместо по МСС 41. Не се очаква тези изменения да имат ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

МСС 19 Доходи на наети лица (Изменение)- Вноски от наетите лица

Ограниченото по обхват изменение на МСС 19 влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 февруари 2015 г. То касае вноските от наети или трети лица в пенсионни планове с дефинирани доходи. Целта му е да опрости осчетоводяването на вноските, които не зависят от прослужения стаж, като например, вноски от наети лица, които се изчисляват като фиксиран процент от работната заплата. Не се очаква изменението да има ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

МСФО 9 Финансови инструменти

МСФО 9 влиза в сила за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2018 г., като се позволява по-ранното му прилагане. Финалната версия на МСФО 9 Финансови инструменти заменя МСС 39 Финансови инструменти : Признаване и оценяване и всички предишни редакции на МСФО 9. Стандартът въвежда нови изисквания относно класификация и оценяване, обезценка и отчитане на хеджиране. Стандартът все още не е приет от ЕС. Дружеството предстои да анализира и оцени ефектите от този стандарт върху бъдещото финансово състояние и резултати от дейността.

МСФО 11 Съвместни споразумения (Изменение): Счетоводно отчитане на придобиване на участие в съвместна дейност

Изменението влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2016 г. Добавени са указания за отчитане на придобиване на участие в съвместна дейност, която представлява бизнес по смисъла на МСФО. Не се очаква изменението да има ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

МСФО 10, МСФО 12 и МСС 28: Инвестиционни предприятия: Прилагане на освобождаването от изготвяне на консолидиран финансов отчет (Изменения)

Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2016 г. Те разясняват, че освобождаването от представяне на консолидиран финансов отчет важи за компания-майка, която е дъщерно дружество на инвестиционно предприятие, което оценява всички дъщерни дружества по справедлива стойност. Също така, измененията уточняват, че единствено дъщерно дружество, което не отговаря на дефиницията за инвестиционно предприятие и предоставя услуги по подпомагане на дейността на инвестиционното предприятие в групата, подлежи на консолидация. Всички други дъщерни дружества на инвестиционното предприятие се оценяват по справедлива стойност. Измененията в МСС 28 позволяват инвестиционно предприятие, което прилага метода на собствения капитал, да запази справедливите стойности по отношение на дъщерните дружества на своите асоциирани или съвместни предприятия. Измененията все още не са приети от ЕС. Не се очаква измененията да имат ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

МСС 1 Представяне на финансови отчети: Оповестявания (Изменения)

Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2016 г. Те са свързани с насърчаване на дружествата да прилагат професионална преценка при избора на информация, която да се оповести и начина на представянето й, и пояснят съществуващите изисквания на МСС 1. Измененията касаят същественост, последователност на бележки, междинни суми и разбивки, счетоводни политики и представяне на компоненти на другия всеобхватен доход, свързани с инвестиции,

отчитани по метода на собствения капитал. Дружеството ще анализира ефектите от тези изменения при представянето на бъдещи финансови отчети.

МСФО 14 Разсрочвания по регулаторни дейности

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2016 г. Целта на този междинен стандарт е да допринесе за сравнимостта на отчети на предприятия, извършващи регулирани дейности и по-специално дейности с регулирани цени. Такива дейности биха могли да бъдат доставките на газ, електричество, вода. МСФО 14 изисква ефектите от регулирани цени да бъдат представяни отделно и предоставя освобождаване при първоначално прилагане на МСФО. Стандартът все още не е приет от ЕС. Тъй като Дружеството е възприело МСФО и не извършва регулирани дейности, не се очаква новият стандарт да има ефект върху бъдещите му финансови отчети.

МСФО 15 Приходи по договори с клиенти

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018г. МСФО 15 въвежда модел от пет стъпки, който е приложим към приходите по договори с клиенти /с малки изключения/, независимо от типа на сделката или дейността. Стандартът ще се прилага и по отношение на признаването и оценяването на печалби и загуби от продажба на някои нефинансови активи, които произтичат от нерегулярни дейности /например продажба на имоти, машини и съоръжения или нематериални активи/. Ще се изискват по-детайлни оповестявания, включително разпределение на възнаграждението за сделката между отделните задължения за изпълнение и ключови преценки и оценки. Стандартът все още не е приет от ЕС. Дружеството ще анализира и оцени ефектите от възприемането на този стандарт върху финансовото състояние или резултаттите от дейността.

МСФО 16 Лизинг

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019г. МСФО изисква лизингополучателите да отчитат повечето лизинги в баланса и да прилагат единен модел при отчитането на всички лизингови договори, с някои изключения. Отчитането при лизингодателите не се променя по същество. Стандартът все още не е приет от ЕС. Дружеството ще анализира и оцени ефектите от възприемането на този стандарт върху финансовото състояние или резултаттите от дейността.

МСС 27 Индивидуални отчети /Изменение/

Стандартът влиза в сила от 1 януари 2016г. Той позволява използването на метода на собствения капитал при отчитането на инвестиции в дъщерни предприятия, съвместно контролирани предприятия и асоциирани предприятия в индивидуалните финансови отчети. Дружеството не очаква ефектите от това изменение да имат ефект върху финансовото състояние или резултаттите от дейността, представени в индивидуалния финансов отчет.

МСС 12 Данъци върху дохода /Изменение/- Признаване на отсрочени данъчни активи за нереализирани загуби

Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017г., като се позволява по-ранното им прилагане. Измененията дават разяснения относно отчитането на отсрочените данъчни активи за нереализирани загуби, които възникват при преоценка на дългови инструменти отчитани по справедлива стойност. Например, измененията разясняват отчитането на отсрочените данъчни активи когато дружеството няма право да приспада нереализирани загуби за данъчни цели или когато има способност и намерение да задържи инструмента до възстановяването на нереализираната загуба. Не се очаква измененията да имат ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

МСС 7 Отчет за паричните потоци /Изменение/- Инициатива по оповестяване

Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017г., като се позволява по-ранното им прилагане. Целта на тези изменения е да позволи на потребителите на финансови отчети да оценят промените на пасивите, произтичащи от финансова дейност. Измененията изискват оповестявания, които позволяват на инвеститорите да оценят промените на пасивите, произтичащи от финансова дейност, включително промени, произтичащи от парични потоци и непарични промени. Не се очаква измененията да имат ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

Изменения в МСФО 10 Консолидирани финансови отчети и МСС 28 Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия: Продажба или вноска на активи със страни по сделката инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие

Измененията разглеждат установеното несъответствие между изискванията на МСФО 10 и МСС 28 при продажба или вноска на активи със страни по сделката инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие. Признава се пълната печалба или загуба, когато сделката касае бизнес и част от печалбата или загубата, когато сделката касае активи, които не представляват бизнес. Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2016г. Изменението все още не е прието от ЕС. Дружеството не очаква ефектите от това изменение да имат ефект върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

Годишни подобрения в МСФО – Цикъл 2010-2012 година

В цикъла 2010-2012 година от проекта за годишни подобрения в МСФО, БМСС публикува изменения, касаещи седем стандарта, които ще влязат в сила за годишни периоди започващи на или след 1 февруари 2015г.

Обобщение на измененията по съответните стандарти е представено по-долу:

- МСФО 2 Доходи на базата на акции – променени са дефинициите на „условия, даващи право на упражняване" и „пазарни условия". Добавени са дефиниции за „условие за изпълнение на определени показатели" и „условие за прослужване на определен период";
- МСФО 3 Бизнес комбинации – дават се разяснения относно отчитането на условно възнаграждение във връзка с бизнес комбинация;
- МСФО 8 Оперативни сегменти – изискват се допълнителни оповестявания на преценките на ръководството, направени по отношение на групирането на оперативни сегменти и се дават уточнения за равнението на общата сума на сегментните активи с общо активите на отчитащотот се предприятие;
- МСФО 13 Оценяване на справедлива стойност – уточнява се взаимодействието с МСФО 9 по отношение на краткосрочните вземания и задължения;
- МСС 16 Имоти, машини съоръжения – изменението изисква при преоценка на дълготраен материален актив, неговата отчетна стойност да бъде коригирана по подходящ начин съобразно преоценената балансова стойност, докато натрупаната амортизация да бъде изчислена като разликова величина между отчетната стойност и балансовата стойност на актива, след приспадане на натрупаните загуби от обезценка;
- МСС 24 Оповестяване на свързани лица – разяснява се, че управляващото дружество, което предоставя ключов ръководен персонал на отчитащото се предприятие, се счита за свързано лице. Съответно, е необходимо да се оповести възнаграждението/непогасеното задължение за извършване на управленски услуги;
- МСС 38 Нематериални активи – същите изменения както в МСС 16 по-горе.

  Дружеството ще анализира и оцени ефекта от измененията върху бъдещите си финансови отчети

Годишни подобрения в МСФО – Цикъл 2012-2014 година

В цикъла 2012-2014 година от проекта за годишни подобрения в МСФО, БМСС публикува изменения, касаещи четири стандарта, които ще влязат в сила за

финансовата 2016г. Обобщение на измененията по съответните стандарти е представено по-долу:

- МСФО 5 Нетекущи активи, държани за продажба и преустановени дейности – уточнява се, че промяната на начина на освобождаване от актива /продажба или разпределение към собствениците/ не се счита за нов план за освобождаване от актива, а представлява продължение на първоначалния план;
- МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания – уточняват се примери за продължаващо участие във финансов актив и изискуемите оповестявания в съкратен междинен финансов отчет;
- МСС 19 Доходи на наети лица - дават се разяснения по отношение на параметрите определящи дисконтовия процент при изчисление на дългосрочни задължения;
- МСС 34 Междинно финансово отчитане – разяснява се, че изискуемите оповестявания е необходимо да се съдържат в междинните финансови отчети, или чрез препратка, да могат да бъдат проследени до друга междинна информация /например доклад на ръководството/, която следва да е на разположение на потребителите при същите условия и същото време.

  Дружеството ще анализира и оцени ефекта от измененията върху бъдещите си финансови отчети.

Ръководството на дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност и са приети официално за приложение от Европейския съюз към датата на изготвянето на настоящия финансов отчет. Освен това ръководството на дружеството е направило преглед на влезлите в сила от 1 януари 2016 г. промени в съществуващите счетоводните стандарти и не счита, че те налагат значими промени по отношение на прилаганата през текущата година счетоводна политика.
Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност към датата на финансовия отчет, доколкото тя може да бъде достоверно установена. Всички подобни отклонения от принципа на историческата цена са оповестени на съответните места по-нататък. Всички данни за 2017 и за 2016 години са представени в хил. лв., освен ако на съответното място не е посочено друго.

2.2 Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година – годишния финансов отчет за 2016 година.

В случаите, в които е променено представянето и класификацията на статии от финансовия отчет, сравнителната информация е рекласифицирана с цел постигане на съпоставимост с текущия период. Такива рекласификации се налагат с цел да се постигне по-добра съпоставимост с данните за текущата година. Данните, посочени във финансовите отчети за 2017 и 2016 година са сравними и разбираеми. Същите са обект на оповестяване в пояснителните приложения към настоящия финансов отчет.

Към 31 декември 2017 не са осчетоводявани факти и събития, които да налагат промени в представянето и класификацията на статии от финансовия отчет.

2.3 Функционална валута и валута на представяне

Функционалната валута и валутата на представяне на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано.

Съгласно изискванията на българското законодателство, дружеството води счетоводство и изготвя годишен финансов отчет в националната парична единица на България - Български лев

(BGN), която от 1 януари 1999 е с фиксиран курс към еврото в съотношение 1 евро = 1.95583 лев.

Настоящият финансов отчет е изготвен в хиляди лева.

2.4 Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на дружеството зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на настоящите и бъдещи собственици и инвеститори. Ако стопанските рискове бъдат подценени и дейността на дружеството бъде затруднена или прекратена, а съответните активи продадени, следва да бъдат извършени корекции, за да се намали балансовата сума на активите до тяхната ликвидационна стойност, да се начислят евентуални бъдещи задължения и да се
на принципа на действащото предприятие.
Към датата на изготвяне на Отчета няма решение за преструктуриране на дружеството.
Дружеството ще продължава да администрира управлението на дружествата от групата на които е собственик. В бъдеще ще осъществява инвестиционна дейност по придобиване на нови дружества .

2.5 Счетоводни преценки

Представянето на финансовия отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети, изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите и на оповестяването на условните вземания и задължения към датата на отчета, респективно върху отчетените стойностни размери на приходите и разходите за отчетната година. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет. Счетоводната политика е прилагана систематично и е съпоставима с тази, прилагана през предходната година.

3. Дефиниция и оценка на елементите на финансовия отчет

3.1 Признаване на приходи и разходи

Дружеството е избрало да представи всички статии на приходи и разходи, признати през периода в единен Отчет за всеобхватния доход. В Отчета за всеобхватния доход за периода дружеството класифицира разходите си според същността им.

Приходите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите от продажба на продукция се признават в момента, когато рисковете и изгодите от собствеността върху продукцията са прехвърлени на купувача и разходите във връзка със сделката могат да бъдат надеждно измерени.

Приходите от услуги се признават, като се отчита етапа на завършеност на сделката към края на периода, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на предоставените активи или услуги, нетно от косвени данъци (данък добавена стойност) и предоставени отстъпки.

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансовите разходи се състоят от лихвени разходи по заеми и финансов лизинг, банкови такси и други преки разходи по кредити и банкови гаранции.

Приходите на дружеството за текущия период са само приходи от лихви.

Разходите за бъдещи периоди (предплатени разходи) се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Приходите и разходите за лихви се начисляват на времева база при съблюдаване на дължимата сума по главницата и приложимия лихвен процент.

Приходите на дружеството за текущия период са само приходи от лихви.

3.2 Разходи по заеми

Разходите по заеми, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на един отговарящ на условията актив, се капитализират като част от стойността на този актив през периода, в който се очаква активът да бъде завършен и приведен в готовност за използване или продажба. Отговарящ на условията актив е актив, който изисква значителен период от време, за да стане готов за предвижданата му употреба или продажба.

Останалите разходи по заеми се признават като разход за периода в който са възникнали, в отчета за доходите чрез използване на метода на ефективния лихвен процент.

3.3 Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство Дружеството дължи, данък върху печалбата, в размер на 10%.

Разходът за данък представлява сумата от текущите и отсрочените данъци.

Отсрочените данъци се осчетоводяват за всички временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната преносна стойност към датата на финансовия отчет като се ползва балансовият метод на задълженията. Задълженията по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики, а активите по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики.
Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди. Отсрочените данъци се признават в печалбата или загубата, освен в случаите, когато възникват във връзка операция или събитие, което е признато, в същия или друг период, извън печалбата или загубата в друг всеобхватен доход или директно в собствен капитал. В този случай и отсроченият данък се посочва директно за сметка на друг всеобхватен доход или собствен капитал, без да намира отражение в печалбата или загубата.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се представят нетно, ако подлежат на единен режим на облагане.

3.4 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Първоначално оценяване

При първоначалното им придобиване имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Придобит от дружеството материален актив се признава в групата на имоти, машини, съоръжения и оборудване, когато се очаква той да бъде използван в дейността на дружеството (в процеса на производство, за предоставянето на други услуги или за административни цели) за период по-дълъг от една година.

Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот те се отчитат отделно.

Дружеството е определило стойностен праг в сила от от 500 лв., под който придобитите активи, независимо че притежават характеристиките на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им . Тази промяна се третира като промяна в счетоводната преценка и следователно активи с цена на придобиване под този праг, закупени в предходни периоди продължават да се третират като дълготрайни активи.
Преносните стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че тази стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната преносна стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, като тогава превишението се включва като разход в отчета за всеобхватния доход.
Към 31.12.2017г. дружеството не притежава дълготрайни материални и нематериални активи.

Последващо оценяване

Избраният от дружеството подход за последваща оценка на имотите, машините, съоръженията и оборудването, с изключение на земите, е моделът на цената на придобиване по МСС 16, т.е. имотите, машините, съоръженията и оборудването са представени по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва "линеен метод" на амортизация на имотите, машините, съоръженията и оборудването (дълготрайните материални активи). Амортизирането на активите започва от датата на въвеждането им в експлоатация */от началото на следващия месец, в който са въведени в експлоатация/*. Амортизация не се начислява за земи, напълно амортизирани активи и активи в процес на придобиване.

Амортизацията на имотите, машините, съоръженията и оборудването се начислява за срока на очаквания им полезен живот по линейния метод. Полезният живот по групи активи е определен в съответствие с: физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.
Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно. Към 31.12.2017г. дружеството не притежава дълготрайни материални и нематериални активи.

Последващи разходи

Разходите за ремонт и и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени.

Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини, съоръжения и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от преносната стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Други последващи разходи се капитализират само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива и когато стойността му може да бъде надеждно оценена.

3.5 Инвестиционни имоти

Дружеството не отчита инвестиционни имоти.

3.6 Нематериални активи

Нематериалните активи придобити от дружеството и имащи ограничен срок на използване, се отчитат по модел "цена на придобиване", намалена с натрупаната амортизация и натрупаните загуби от обезценка. Цената на придобиване представлява справедливата стойност на съответния актив към датата на придобиване и тя включва покупната стойност и всички други преки разходи по сделката. В техния състав са включени софтуер, лицензи и патенти.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за доходите.

3.7 Инвестиции

Съгласно счетоводната политика на дружеството инвестициите в други дружества се отчитат по цена на придобиване, намалена с евентуалната загуба от обезценка. Притежаваните от дружеството дългосрочни инвестиции подлежат на преглед за обезценка към края на всеки отчетен период. При установяване на условия за обезценка се определя нейния размер и същата се отразява в Отчета за всеобхватния доход.

3.7.1 Инвестиции в дъщерни предприятия

Дружеството класифицира като инвестиции в дъщерни предприятия притежаваните от него акции и дялове в други дружества, над които упражнява контрол. Приема се, че е налице контрол, когато дружеството:

- притежава пряко или косвено чрез дъщерни предприятия, повече от половината от правата на глас в дадено предприятие;
- притежава половината или по-малко от половината права на глас в предприятие и :

- притежава власт над повече от половината права на глас по силата на споразумение с други инвеститори;

- притежава властта да управлява финансовата и оперативната политика на предприятието по силата на устав или споразумение;

- притежава властта да назначава или освобождава мнозинството от членовете на Съвета на директорите или еквивалентен ръководен орган и контролът над предприятието е чрез този съвет или орган; или

- притежава властта да подава мнозинството от гласовете на заседания на Съвета на директорите или еквивалентен ръководен орган и контролът над предприятието е чрез този съвет или орган.

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции и дялове в дъщерни дружества се представят във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност), намалена със загубите от обезценки. Когато акциите на дъщерни дружества не се търгуват на фондови борси или продажбите са силно ограничени се прилагат алтернативни оценъчни методи за надеждно определяне на справедливата им стойност.

Притежаваните от дружеството дългосрочни инвестиции подлежат на преглед за обезценка към края на всеки отчетен период. При установяване на условия за обезценка и се определи нейния размер, същата се отразява в отчета за доходите към "други доходи и загуби".

При покупка и продажба на инвестиции в дъщерни дружества се прилага "дата на търгуване" (дата на сключване на сделката).

Инвестициите в дъщерни дружества се отписват, когато настъпят правните основания за това.

Към 31.12.2017 г. дружеството притежава дългосрочни инвестиции в дъщерните фирми: „ДИЛТУР"ЕООД, "ОЛИТРЕЙД" ЕООД, „ХВОЙНА-ПЕРСЕНК" ЕООД, „АМНЕСТИ" ЕООД.
От 03.08.2017 г е прекратена дейността и са обявени в ликвидация „ХВОЙНА-ПЕРСЕНК" ЕООД, и „АМНЕСТИ" ЕООД, а "ОЛИТРЕЙД" ЕООД е в ликвидация от 30.11.2017г

3.8 Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойностна оценка от себестойността и нетната реализируема стойност. Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до определеното им местоположение и подготовката им за употреба. Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормална бизнес среда, намалена с очакваните разходи за довършителни дейности и разходите по продажбата. Тя се определя на база проучвания на пазара и експертна оценка.
Себестойността на готовата продукция (на извършените услуги) се формира от преките разходи за материали, труд и осигуровки, външни услуги, променливи и постоянни общопроизводствени разходи и други. Разпределението на променливите общопроизводствени разходи в себестойността на продукцията (услугите) се извършва на база прекия труд в отделните видове изделия (услуги). Постоянните общопроизводствени разходи се разпределят на рационална и постоянна основа.

Оценката на материалните запаси при тяхното изписване се извършва по средно-претеглена цена.

3.9 Нетекущи активи, държани за продажба

Нетекущите активи (или групи за отписване, включващи активи и пасиви), които се очаква да бъдат възстановени по-скоро основно чрез продажба, отколкото чрез използване, се класифицират като държани за продажба.

При първоначалната класификация като активи, държани за продажба, нетекущите активи се признават по по-ниската от преносната стойност и справедливата стойност, без разходите по продажбата.

Когато се очаква продажбата да бъде реализирана след повече от една година, дружеството оценява разходите за продажбата по тяхната настояща стойност. Всяко увеличение в настоящата стойност на разходите за продажбата, което възниква в резултат на изтичането на времето, се представя в печалбата или загубата като финансови разходи.

3.10 Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

Финансовите активи и пасиви се признават в отчета за финансовото състояние, когато и само когато Дружеството стане страна по договорните условия на инструмента. Финансовите активи

се отписват от отчета за финансовото състояние, след като договорните права за получаването на парични потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване, съгласно изискванията на МСС 39 *Финансови инструменти: признаване и оценяване*. Финансовите пасиви се отписват от отчета за финансовото състояние, когато и само когато са погасени – т.е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

При първоначалното им признаване финансовите активи (пасиви) се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която възникват финансовите активи (пасиви), с изключение на финансовите активи (пасиви), отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата.

За целите на последващото оценяване, в съответствие с изискванията на МСС 39 *Финансови инструменти: признаване и оценяване*, Дружеството класифицира финансовите активи и пасиви в следните категории: вземания и финансови пасиви оценени по амортизирана стойност. Класифицирането в съответната категория зависи от целта и срочността, с която е сключен съответния договор.

3.10.1 Вземания

Вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определими срокове за уреждане, които не се котират на активен пазар. В отчета за финансовото състояние на Дружеството активите от тази категория са представени като търговски и други вземания и парични средства.

Търговски и други вземания

След първоначалното им признаване търговските вземания се оценяват по амортизирана стойност, изчислена на база метода на ефективния лихвен процент, и намалена с евентуалната загуба от обезценка. Краткосрочните вземания не се амортизират. Загубата от обезценка се начислява в случай, че съществуват обективни доказателства като например значителни финансови затруднения на длъжника, вероятност длъжникът да изпадне в ликвидация и други.

Парични средства и парични еквиваленти

За целите на отчета за паричния поток паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки. Отчета за паричните потоци за периода е изготвен по прекия метод, съгласно изискванията на МСС 7.

За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци:

- плащанията за лихви по получени заеми се включват в паричните потоци от финансова дейност;
- паричните потоци, свързани с получени кредити (главници), се включват като парични потоци използвани за финансова дейност;
- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);

Обезценка на финансови активи

Към датата на изготвяне на индивидуалните финансови отчети Ръководството на Дружеството прави преценка дали съществуват обективни индикации за обезценка на всички финансовите активи с изключение на финансовите активи отчитани по справедлива стойност в печалбата и загубата. Финансов актив се счита за обезценен само тогава, когато съществуват обективни доказателства, че в резултат на едно или повече събития, настъпили след първоначалното му признаване, очакваните парични потоци са намалели.

Загубата от обезценка на вземания, отчитани по амортизирана стойност, се изчислява като разлика между балансовата стойност и сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, дисконтирани по оригинален ефективен лихвен процент.Загубата от обезценка се признава в Отчета за всеобхватния доход. Тя се възстановява, ако последващото увеличение на възстановимата стойност може обективно да бъде обвързано с настъпване на събитие след датата, на която е била призната обезценката.

При оценката на събираемостта на вземанията ръководството прилага следните критерии:

- за вземанията контрагенти – просрочените вземания над 5 години се третират като несъбираеми и се обезценяват изцяло, доколкото се преценява, че е налице висока несигурност за тяхното събиране в бъдеще.

3.10.2 Финансови пасиви по амортизирана стойност

След първоначалното им признаване Дружеството оценява всички финансови пасиви по амортизирана стойност с изключение на: финансовите пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата; финансовите пасиви, възникнали, когато прехвърлянето на актив не отговаря на условията за отписване; договори за финансова гаранция, ангажименти за предоставяне на кредит с лихвен процент, по-нисък от пазарния. В отчета за финансовото състояние на Дружеството тези пасиви са представени като търговски и други задължения и задължения по лихвени заеми

Търговски и други задължения

Търговските и други задължения са отразени по номинална стойност. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, задълженията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизирана стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва.

Лихвени заеми

Първоначално лихвените заеми се оценяват по справедливата стойност на получените финансови средства, а впоследствие по амортизирана стойност чрез използването на ефективен лихвен процент, който поради естеството на договорите съвпада с договорения лихвен процент. Амортизираната стойност се изчислява като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в Отчета за всеобхватния доход като "финансови приходи/разходи нетно" през периода на амортизация, с изключение на разходите по заеми, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на един актив и се капитализират в себестойността на този актив.

Лихвените заеми се класифицират като текущи, когато следва да бъдат уредени в рамките на дванадесет месеца от края на отчетния период.

3.11 Акционерен капитал и резерви

Акционерният капитал на Дружеството е представен по историческа цена в деня на регистрирането му и отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Съгласно изискванията на Търговския закон и устава дружеството е длъжно да формира и законов резерв "фонд Резервен", като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя докато средствата във фонда достигнат една десета част от акционерния капитал или по-голяма част, по решение на общото събрание;

- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);

- сумата на допълнителните плащания, които правят акционерите срещу предоставените им предимства за акциите;

- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на акционерния капитал.

Преоценъчният резерв се формира от положителната разлика между преносната стойност на имотите, машините и оборудването и техните справедливи стойности към датите на извършване на преоценките. Преоценъчният резерв се прехвърля към "натрупани печалби", когато активите напуснат патримониума на дружеството.

3.12 Пенсионни и други задължения към персонала

Правителството на Република България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани пенсионни вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по тези планове се признават в печалбата или загубата в периода на тяхното възникване.

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

Съгласно Кодекса на труда, Дружеството има задължение за изплащане на обезщетения на служителите при тяхното пенсиониране, определени на база на трудовия им стаж, възрастта и категорията труд. Тъй като тези обезщетения отговарят на определението за други дългосрочни доходи съгласно МСС 19 Доходи на наети лица и в съответствие с изискванията на същия стандарт, Дружеството признава като задължение настоящата стойност на обезщетенията. Всички актюерски печалби и загуби и разходи за минал трудов стаж се признават незабавно в печалбата или загубата. Дружеството няма нает персонал.

3.13 Провизии

Провизии се признават, когато дружеството има настоящо (конструктивно или правно) задължение в резултат на минало събитие, и е вероятно, че погасяването/уреждането на това задължение е свързано с изтичане на ресурси. Провизиите се оценяват на база най-добрата приблизителна преценка на ръководството към края на отчетния период за разходите, необходими за уреждането на съответното задължение. Приблизителната оценка се дисконтира, когато падежът на задължението е дългосрочен.

3.14 Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най – важните, от които са: пазарен (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продукцията (стоките) и услугите предоставяни от дружеството и да се оценят адекватно

формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

4. Разходи за външни услуги и други

Разходите за външни услуги са както следва:

	Периода, приключващ на 31.12.2017	Периода, приключващ на 31.12.2016
Други услуги	(2)	(2)
Последваща оценка на финансови активи		(10)
	(2)	(12)

В други външни услуги са отчетени разходи за : счетоводен одит в размер на 2 хил.лв. за 2017г и съответно за 2016г.

Установени са условия за обезценка на инвестията в дружествата Олитрейд ЕООД и Хвойна Персенк ЕООД през 2016 г. Обезценката е 100% от размера на съучастието и е в размер на 10 хил.лв.

5. Нетни финансови приходи/разходи

Финансовите разходи, нетно по видове могат да се анализират както следва:

	Периода, приключващ на 31.12.2017	Периода, приключващ на 31.12.2016
Приходи от лихви	1	1
Разходи(приходи) за лихви, нетно	1	1

6. Инвестиции

6.1 Инвестиции в предприятия

Към 31 декември 2017 г. инвестициите в дружества се отчитат по себестойност, намалена с направените обезценки.

САЧИ" АД притежава 1415 /хиляда четиристотин и петнадесет/ дяла на стойност 10 /десет/лева всеки, представляващ 100% регистрирания капитал на „ДИЛТУР"ЕООД. Дружеството е с адрес на управление и кореспонденция: гр.Пловдив, ул."Нестор Абаджиев"№37

"САЧИ" АД притежава 50 /петдесет/ дяла на стойност 100 лева всеки за обща номинална стойност от 5 000 /пет хиляди/лева ,представляващи 100% от капитала на „ОЛИТРЕЙД"ЕООД. Дружеството е с адрес на управление и кореспонденция: гр.Пловдив, ул."Нестор Абаджиев"№37

„САЧИ" АД притежава 50/петдесет/ дяла за обща номинална стойност от 5 000 /пет хиляди/лева ,представляващи 100% от капитала на „ХВОЙНА ПЕРСЕНК"ЕООД.Дружеството е с адрес на управление и кореспонденция: гр.Пловдив, ул."Нестор Абаджиев"№37

„САЧИ“ АД притежава 50 дяла представляващи 100 % от капитала на „АМНЕСТИ“ЕООД за сумата от 5 / пет/ лева. Дружеството е с адрес на управление гр.Пловдив, ул.“Васил Ихчиев“№56 и адрес за кореспонденция: гр.Пловдив, ул.“Нестор Абаджиев“№37

Дългосрочни инвестиции	към 31.12.2017 Хил.лв.	към 31.12.2016 хил. лв
„ДИЛТУР“ЕООД	1 500	1 500
„ОЛИТРЕЙД“ЕООД	-	-
„ХВОЙНА ПЕРСЕНК“ ЕООД	-	-
АМНЕСТИ“ ЕООД	-	-
Общо	**1 500**	**1 500**

Инвестициите на дружествата Олитрейд ЕООД и Хвойна Персенк ЕООД са обезценени в пълен размер поради отрицателен капитал на дружествата.

6.2. Инвестиции в асоциирани предприятия

Дружеството не отчита инвестиции в асоциирани предприятия.

7. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания са както следва:

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Вземания от предоставени заеми	27	27
Вземания отпредоставен заем отсвързано лице	-	1
Вземания за лихви	10	10
Общо	**37**	**38**

Вземанията по предоставен заем в размер на 37 хил.лв. включва дадените заеми от дружеството на „ФЕРМЕР 2006“ЕООД в размер на 27хил.лв. и лихви 10 х.лв., заемът и лихвите са дължими „при поискване“, с фиксиран годишен лихвен процент - 4%.

8. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства включват:

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Парични средства в лева	2	4
Парични средства във валута	-	-
	2	4

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Парични средства в брой	2	4
Парични средства в разплащателни сметки	-	-
	2	4

Към 31.12.2016г. няма блокирани парични средства.

9. Регистриран капитал

Акционерната структура на Дружеството към 31 декември 2017 и 31 декември 2016 може да се анализира както следва:

Акционер	31.12.2017 Брой акции/дялове	Акции/ Дялове %	31.12.2016 Брой акции/Дялове	Акции/Дялове %
Дмитриос Винтзилеос	1 666	33.32	1 666	33,32
Жолж Валентинов Веселинов	1 667	33.34	1 667	33,34
„План ББ 2014“ ООД	1 667	33.34	1 667	33,34
Общо		100		100

Притежателите на обикновени акции имат право на дивидент и да гласуват с един глас за всяка акция, която притежават на Общите събрания на дружеството. Всички акции са равнопоставени по отношение на остатъчните активи.
Общият размер на регистрирания капитал е 50 хил.лв.

10. Резерви

Резервите са както следва:

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Допълнителни резерви	26	26
	26	26

Допълнителните резерви в размер на 26 хил. лв. са формирани от капитализиране на печалбата.

11. Натрупана печалба/загуба

Към 31 декември 2017 г. дружеството отчита резултативно натрупана загуба в размер на 30 хил. лв. и нетна загуба за 2017 г. – 1 хил. лв.
Общият размер на собствения капитал към 31.12.2017г. е в размер на 45 хил.лв.

12. Търговски и други задължения

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Задължения към „БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ“АД	1 489	1 491
Задължения към „ИМПАЛА ИНВЕСТ“ Б.В.	5	5
	1 494	1 496

Задълженията към свързани лица са оповестени в бел.14

13. Провизии

Към 31 декември 2017 г. дружеството отчита очакваните разходи за персонала при настъпване на пенсионна възраст. Общата сума на задълженията включва плащанията при прекратяване на трудовото правоотношение след придобиване на право на пенсия за възраст и стаж, както и поради болест.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда и Колективния трудов договор (КТД), при прекратяване на трудовото правоотношение, след като работникът или служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в двукратен размер на брутното месечно трудово възнаграждение, ако трудовия му стаж при работодателя е до 10 години или в шесткратен рамер на брутното трудово възнаграждение, ако трудовия му стаж при работодателя е над 10 години.

Освен това, при преждевременно пенсиониране поради нетрудоспособност, персоналът има право на обезщетение в размер до две месечни брутни работни заплати при трудов стаж минимум 5 години и при условие, че не са получавани такива обезщетения през последните 5 години от трудовия стаж.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, по която те се представят в Отчета за финансовото състояние, коригирана с размера на непризнатите актюерски печалби и загуби, а респ. изменението в стойността им, вкл. признатите актюерски печалби и загуби – в Отчета за всеобхватния доход.
Към 31.12.2017 г. в дружеството няма назначен персонал и не са начислявани провизии.

13.1 Задължения към персонала и социалното осигуряване

В Дружеството няма назначен персонал .

14. Свързани лица

Задълженията към свързани лица към 31.12.2017 г. са в размер на :
„БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ“АД - 1 489 хил.лв и
„ИМПАЛА ИНВЕСТ“ Б.В. - 5 хил.лв.

Задължението на „САЧИ „ АД към „БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ“АД в размер на 1489 хил.лв. е формирано от:

-1 484 хил.лв. - покупка на регистрирания капитал на „ДИЛТУР“ ЕООД
- 5 хил.лв.-покупка капитала на „ХВОЙНА ПЕРСЕНК“ЕООД.

Сделките между свързаните лица са сключени при условия, които не се различават съществено от тези между несвързаните лица.
През отчетния период няма извършвани сделки със свързани лица.

14. Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са :

- да осигури способността на Дружеството да продължи дейността си като действащо предприятие, така че да може да предоставя възвръщаемост на акционерите и изгоди за останалите вложители, и

- да осигури адекватна рентабилност на акционерите като определя цената на продуктите и услугите си, както и инвестиционните си проекти в съответствие с нивото на различните

видове риск.

Дружеството управлява структурата на капитала и извършва необходимите корекции в нея в съответствие с промените в икономическата обстановка и характеристиките на риска на съответните активи. За да поддържа или коригира капиталовата структура, Дружеството се придържа към общоприетите за отрасъла норми на съотношение нетен дълг към капитал. Нетният дълг се изчислява като общ дълг минус парите и паричните еквиваленти.

През 2017 година стратегията на Дружеството е да поддържа съотношението дълг към капитал на такова ниво, което да гарантира достъп до финансиране на разумна цена. Съотношението нетен дълг към капитал съответно към 31 декември 2017 и 2016 е като следва:

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Общ дълг	1493	1496
Пари и парични еквиваленти	(3)	(4)
Нетен дълг	1490	1492
Общо собствен капитал	45	46
Нетен дълг към капитал	33.11	32.43

Увеличението в съотношението дълг към капитал през 2017 година спрямо 2016 г.се дължи на намалението на собствения капитал, което е резултат от реализиран отрицателен финансов резултат.

15. Цели и политика на ръководството за управление на риска

Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството, са изброени по-долу.

15.1. Валутен риск

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева и евро, чийто курс е фиксиран към курса на лева.

15.2. Лихвен риск

Дружеството не ползва банкови кредити и не е изложено на лихвен риск.

15.3. Ценови риск

С цел управление на ценовия риск, дружеството заявява доставката на необходимите материали предварително и по тримесечия, договаря цените на тези услуги, за които това е възможно и съответно сключва договори за цялата финансова година.

15.4. Кредитен риск

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на търговските и кредитни вземания. Същите са представени в баланса в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания.

Дружеството няма концентрация на кредитен риск. Неговата политика е, че отсрочени плащания се предлагат само на клиенти, които имат дълга история и търговско сътрудничество с Дружеството, добро финансово състояние и липса на нарушения при спазването на кредитните условия
Паричните операции са с банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

15.5. Ликвиден риск

Дружеството провежда консервативна политика по управление на ликвидността като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Потребностите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди – ежедневно и ежеседмично, като и на базата на 30-дневни прогнози, а в дългосрочен план – за периоди от 180 и 360 дни.

Стойностите на търговските задължения и задълженията към свързани лица са равни на преносната стойност, посочена в Отчета за финансовото състояние, тъй като ефектът от дисконтиране е незначителен.

16. Условни задължения

Дружеството не е гарант по получени от свързани лица инвестиционни и оборотни кредити.

17. Други

През 2017 г. Дружеството няма финансирания.
През 2017 г. предприятието не е осъществявало съвместна дейност.
Дружеството е задължено да съставя консолидиран финансов отчет , няма дялови участия в асоциирани предприятия. Не е задължено да оповестява доход от акция.

18. Събития след края на отчетния период

Няма събития, случили се след датата на отчета за финансовото състояние, които да имат материален ефект върху финансовите отчети и да изискват оповестяване.

Настоящият финансов отчет на „САЧИ“АД е приет от Съвета на директорите на 21.03.2018 година и е подписан от:

Съставител: **Изпълнителен директор:**

/Магдалена Попова/ **/Елза Маркова/**

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на „САЧИ“АД през 2017г.

1.ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„ САЧИ “АД е вписано в Регистър БУЛСТАТ с ЕИК: 115806429 със седалище и адрес на управление Република България, гр.Пловдив, ул.“Момчил войвода“ №9
Дружеството е създадено с Решение № 3044 от 2003 г.. вписано в регистъра на Пловдивски окръжен съд в съответствие с Търговския закон на Република България.
Адреса за кореспонденция на Дружеството е: гр.Пловдив,ул.“нестор Абаджиев“ №37

Дружеството се представлява и управлява от Елза Костадинова Маркова-Изпълнителен директор.

„САЧИ“ АД е с едностепенна система на управление.Управлява се от съвет на директори в състав:

1.Ивета Северинова Балиева,
2.Жорж Валентинов Веселинов и
3. Елза Костадинова Маркова

2.СОБСТВЕНОСТ И УПРАВЛЕНИЕ

Регистрираният капитал към 31.12.2017 г. е 50 000 лв., разпределен на 5 000 /пет хиляди/ броя поименни акции, с номинална стойност 10/десет/ лева на една акция.

Капитала е изцяло внесен . Няма промяна в броя на акциите през отчетния период.

Акционери на Дружеството са:

Димитриос Винтзилеос, притежаващ 1666 бр.акции,33,32% от капитала
Жорж Валентинов Веселинов, притежаващ 1667 бр.акции,33,34% от капитала
„ПЛАН ББ 2014“ООД, притежаващ 1667 бр.акции,33,34% от капитала

Разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

	31.12.2017	31.12.2016
Акционерен/Дружествен капитал (BGN'50 000)	50 000	50 000
Брой акции/дялове (номинал 10 лев)	5 000	5 000
Общ брой на регистрираните акционери/съдружници	3	3
в т.ч. юридически лица	1	1
физически лица	2	2
Брой акции/дялове, притежавани от юридически лица	-	-
% на участие на юридически лица	-	-
Брой акции/дялове, притежавани от физическите лица	3 333	3 333

0.02	66.66	66.66

През 2013 г.**"САЧИ" АД** купува от „БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ" АД 1415/хиляда четиристотин и петнадесет/ дяла на стойност 10 /десет/лева всеки, представляващ 100% регистрирания капитал на „ДИЛТУР"ЕООД.Покупната стойност на тези дялове е в размер на 1 500 000 /един милион и петстотин хиляди/лева, като 14 150 /четиринадесет хиляди сто и петдесет / лева са заплатени при подписване на договора ,а останалите 1 485 850 / еди милион четиристотин осемдесет и пет хиляди осемстотин и петдесет/ лева до 2018 г.

"САЧИ" АД през 2013 г.купува от „ИМПАЛА ИНВЕСТ Б.В." 50 /петдесет/ дяла за обща номинална стойност от 5 000 /пет хиляди/лева ,представляващи 100% от капитала на „ОЛИТРЕЙД"ЕООД.

През 2013 г.**"САЧИ" АД** купува от „БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ" АД 50/петдесет/ дяла за обща номинална стойност от 5 000 /пет хиляди/лева ,представляващи 100% от капитала на „ХВОЙНА ПЕРСЕНК"ЕООД.

На 25 .02.2015 г.**"САЧИ" АД** купува от Венцислав Константинов Георгиев 50 дяла представляващи 100 % от капитала на „АМНЕСТИ"ЕООД за сумата от 5 / пет/ лева.

3.ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Разходите през 2017 г. са в размер на 2 хил. лв. за външни услуги.

Финансовите приходи са в размер на 1 хил. лв.
Реализираната счетоводна загуба през 2017 г. е в размер на 1 хил. лева.

4. ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя индивидуален финансов отчет даващ вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, както и за получения финансов резултат и промяната на паричните потоци за годината в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане .

Финансово – счетоводната политика на **"САЧИ" АД** , е определена при спазване на изискванията на Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансово отчитане и съобразена с действащата нормативна уредба за страната през отчетния период.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика,и че при изготвянето на индивидуалния финасов отчет към 31.12.2017 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите,приходите и разходите.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.
По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева и евро, чийто курс е фиксиран към курса на лева.

5. ОСНОВНИ РИСКОВЕ

Капиталов риск – Дружеството управлява капитала си с цел да осигури осъществяване на дейността си като действащо предприятие и да осигури максимална възвращаемост на акционерите, чрез оптимизиране на отношението на дълг към капитал. Към 31.12.2017 собственият капитал на **"САЧИ" АД** е в размер на 45 хил. лв., в т.ч. основен капитал - 50 хил. лв., законови резерви – 26 хил. лв. , загуба от предходни години 30 хил. лв. и загуба от текущата година – 1 хил. лв.

Кредитният риск е рискът насрещната страна да не изплати договорените си задължения. Независимо от концентрация на кредитен риск по отделни договори и партньори, ръководството на **"САЧИ" АД** счита, че е изложено на незначителен риск, без потенциал да повлияе съществено на резултатите, тъй като тези договори се базират на трайни и регулярни отношения със съществени контрагенти с добра репутация.

Ликвиден риск - Ликвидният риск възниква от времевото разминаване на договорените падежи на паричните активи и задължения и възможността длъжниците да не са в състояние да уредят задълженията си към Дружеството в стандартните срокове. За да управлява този риск, Дружеството използва техники за планиране, включително осигуряването на заеми, дневни отчети на ликвидността, краткосрочни и средносрочни прогнози на паричните потоци.

Валутен риск - Поради осъществяване на дейността си в национален мащаб, **"САЧИ" АД** е изложена на незначителен валутен риск. Приходите и разходите не се генерират във валути, различни от българския лев. Поради това, ръководството на Дружеството счита, че ефектът от възможната промяна на валутните курсове не би повлиял съществено на печалбата или загубата.

Лихвен риск – Дружеството няма чувствителни към лихвени нива пасиви,поради което не очаква промените в лихвените условия да повлияе на резултатите.

6.СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Няма събития, случили се след датата на отчета за финансовото състояние, които да имат материален ефект върху финансовите отчети и да изискват оповестяване.

7. ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ

1.Няма изплатени възнаграждения, през годината на членовете на Съвета на директорите.

2.Придобити и прехвърлени през годината акции на дружеството– няма.

3. Договори по чл. 240 „б" – няма.

4.Няма изплащане на дивиденти през годината

5. Участие на членовете на съвета на директорите , като неограничено отговорни съдружници и притежаване на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество и участие в управителен орган на дружествата.

1.ЖОРЖ ВАЛЕНТИНОВ ВЕСЕЛИНОВ

УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА 50 % и повече от 50 %

1. „БЕЛЛА – 97“ ЕООД, ЕИК 115115828 – притежава 100 % от капитала
2. „ФРЕШ ЛОДЖИК ПЛЮС“ АД, ЕИК 115597140 – притежава 25 500 бр. Акции или 50 % от капитала,
3. „ТРАКИЯ ЕНЕРДЖИ 2000“ АД, ЕИК 202050712 – притежава 525 000 бр. Акции или 50 % от капитала,
4. „КАРНАФУЛЯТ“ ООД – в ликвидация, ЕИК 202451210 – притежава 50 % от капитала,
5. „ГРИЙН БИЛД ПРОДЖЕКТ” ООД, ЕИК 201411871- притежава 50 % от капитала,
6. „МОЗБЕРГ“ ООД, ЕИК 202451363 – притежава 50 % от капитала,
7. „ИМПАЛА ХОЛДИНГ“ ООД /предишно наименование „ПЛАН ББ 2014“ ООД/, ЕИК 203116542 – притежава 50 % от капитала.
8. „ЕКО БИЛД ГРУП“ ООД, ЕИК 203138332 – притежава 50 % от капитала,
9. „БЕЛЛА - АЛАТИНИ” АД – в ликвидация, с ЕИК 115916879 – притежава 25 000 бр. Акции или 50 % от капитала,

10. „ЕКО ЕТРОПОЛ“ АД, ЕИК 201470389 – притежава 25 000 бр. Акции или 50 % от капитала
11. "ГРИЙН ФОРЕСТ ПРОДЖЕКТ" АД, ЕИК 201418442 – притежава 25 000 бр. Акции или 50 % от капитала до 21.06.2017,

УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА 25 % И ПОВЕЧЕ ОТ 25 %

1. "ГРИЙН ФОРЕСТ ПРОДЖЕКТ" АД, ЕИК 201418442 – притежава 6 527 430 бр. Акции или 49,9701 % от капитала от 21.06.2017

2. „Олимпос 2006“ АД, ЕИК 160065473 – притежава 320 000 бр. Акции или 46,38 % от капитала до 12.09.2017 г.,

3. „СТОРМ ИНЖЕНЕРИНГ” АД, ЕИК 202806946 – притежава 22 500 бр. Акции или 45 % от капитала
4. "ЕН БИ ДЖИ ФУУД" ООД, ЕИК 160123407 – притежава 33,4 % от капитала,
5. „САЧИ“ АД, ЕИК 115806429 – притежава 1667 бр. Акции или 33,34 % от капитала,
6. "ВИП СИЙ" ООД, ЕИК 175324622 – притежава 33,33 % от капитала,

УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА ПОД 25 %

1. „Д ФРАНЧАЙЗ КО-БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 175036036 – притежава 1 666 бр. Акции или 0,53 % от капитала
2. „ДЕЛТЪН“ООД, ЕИК 202031997 – притежава 0,003731 % от капитала,
3. „СВИНЕВЪДНО СТОПАНСТВО МАНОЛЕ“ АД – в ликвидация, ЕИК 115863889 – притежава 1 бр. Акция или 0,02 % от капитала,
4. „ИДЕА БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 115798498 – притежава 31 бр. Акции или 0,002 % от капитала,
5. „ПЕРЕЛИК – 1988“ АД – в ликвидация, ЕИК 115868256 – притежава 1 бр. Акция или 0,002 % от капитала,
6. „РАУХ ШПЕК“ АД – в ликвидация, ЕИК 115796312 – притежава 1 бр. Акция или 0,002 % от капитала,
7. „БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 115141090 – притежава 803 бр.акции равняващи се на приблизително 0,00003 % от капитала

УЧАСТИЕ В УПРАВИТЕЛЕН ОРГАН КЪМ 31.12.2017

1. „САЧИ“ АД, ЕИК 115806429 – член на СД,
2. „ИДЕА БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 115798498 – представляващ и член на СД,
3. „ФРЕШ ЛОДЖИК“ ЕАД, ЕИК 202759222 – член на СД,
4. „ПЕРЕЛИК – 1988“ АД – в ликвидация, ЕИК 115868256 – член на СД,
5. „РАУХ ШПЕК“ АД – в ликвидация, ЕИК 115796312 – член на СД,
6. „ФРЕШ ЛОДЖИК ПЛЮС“ АД, ЕИК 115597140 – представляващ и член на СД,
7. „СВИНЕВЪДНО СТОПАНСТВО МАНОЛЕ“ АД – в ликвидация, ЕИК 115863889 – член на СД,
8. „ТРАКИЯ ЕНЕРДЖИ 2000“ АД, ЕИК 202050712 – член на СД,
9. „ДЕЛТЪН“ООД, ЕИК 202031997 – Управител и съдружник,
10. „ОЛИТРЕЙД“ ЕООД, ЕИК 115639421 – управител,
11. СДРУЖЕНИЕ „БЪЛГАРСКА АСОЦИАЦИЯ НА РЕКЛАМОДАТЕЛИТЕ“, ЕИК 175467257 – Изпълнителен директор,
12. „ИМПАЛА ИНВЕСТ Б.В.“ – дружество с ограничена отговорност регистрирано в Търгонския регистър на Холандия под № 34.277.796 – член на Надзорен съвет,
13. „КАРНАФУЛЯТ“ ООД – в ликвидация, ЕИК 202451210 – съдружник,
14. „ГРИЙН БИЛД ПРОДЖЕКТ” ООД, ЕИК 201411871- съдружник,
15. „РЕНТАЛУКС“ ЕООД, ЕИК 131008124 – Управител,
16. „МОЗБЕРГ“ ООД, ЕИК 202451363 – Управител и съдружник,
17. СДРУЖЕНИЕ „РИБОЛОВНО СДРУЖЕНИЕ – ЛРС ПЯСЪЧНИК“, ЕИК 160087637 – Заместник – председател
18. „БЕЛЛА – 97“ ЕООД, ЕИК 115115828 – ЕСК
19. СДРУЖЕНИЕ „БЪЛГАРСКА ФРАНЧАЙЗ АСОЦИАЦИЯ“, ЕИК 175490735 – Председател,
20. „ИМПАЛА ХОЛДИНГ“ ООД /предишно наименование „ПЛАН ББ 2014“ ООД/, ЕИК 203116542 – Управител и съдружник.
21. "ВИП СИЙ" ООД, ЕИК 175324622 – съдружник,
22. „БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 115141090 – представляващ и член на СД,
23. "ЕН БИ ДЖИ ФУУД" ООД, ЕИК 160123407 – съдружник,
24. „ЕКО БИЛД ГРУП“ ООД, ЕИК 203138332 – съдружник,
25. „БЕЛЛА - АЛАТИНИ” АД – в ликвидация, с ЕИК 115916879 – член на СД

2.ЕЛЗА КОСТАДИНОВА МАРКОВА

УЧАСТИЯ В КАПИТАЛА ПОД 25%

1. „СТОРМ ИНЖЕНЕРИНГ” АД, ЕИК 202806946 – притежава 5000 бр. Акции или 10 % от капитала

УЧАСТИЯ В УПРАВИТЕЛЕН ОРГАН КЪМ 31.12.2017

1. „САЧИ“ АД, ЕИК 115806429 – представляващ,
2. „ИДЕА БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 115798498 – представляващ и член на СД,
3. „ФРЕШ ЛОДЖИК“ ЕАД, ЕИК 202759222 – представляващ и член на СД,
4. „ПЕРЕЛИК – 1988“ АД – в ликвидация, ЕИК 115868256 – представляващ,
5. „РАУХ ШПЕК“ АД – в ликвидация, ЕИК 115796312 – представляващ,
6. „ФРЕШ ЛОДЖИК ПЛЮС“ АД, ЕИК 115597140 – представляващ и член на СД,
7. „СВИНЕВЪДНО СТОПАНСТВО МАНОЛЕ“ АД – в ликвидация, ЕИК 115863889 – представляващ,
8. „СТОРМ ИНЖЕНЕРИНГ“ АД, ЕИК 202806946 – представляващ и член на СД,
9. „Д ФРАНЧАЙЗ КО - БЪЛГАРИЯ“АД, ЕИК 175036036 – член на СД,
10. „ВИП СИЙ“ ООД, ЕИК 175324622 – управител,
11. „ТРАКИЯ ЕНЕРДЖИ 2000“ АД, ЕИК 202050712 – член на СД и представляващ,
12. „ГРИЙН БИЛД ПРОДЖЕКТ“ ООД, ЕИК 201411871 – управител,

13. „ХВОЙНА – ПЕРСЕНК“ ЕООД – в ликвидация, ЕИК 160001816 – представляващ,
14. СДРУЖЕНИЕ „АСОЦИАЦИЯ НА БЪЛГАРСКИТЕ ИЗНОСИТЕЛИ /АБИ/“, ЕИК 176231879 – член на УС,
15. „АМНЕСТИ“ ЕООД – в ликвидация, ЕИК 115946872 – представляващ,
16. „ЕН БИ ДЖИ ФУУД“ ООД, ЕИК 160123407 – управител,
17. „РАЯ РЕНТ“ ЕООД, ЕИК 200068117 – управител,
18. СДРУЖЕНИЕ „БЪЛГАРСКА ТЪРГОВСКО-ПРОМИШЛЕНА ПАЛАТА“, ЕИК 000703066 – член на УС,
19. „ОЛИТРЕЙД“ ЕООД – в ликвидация, ЕИК 115639421 – представляващ,
20. СДРУЖЕНИЕ „БЪЛГАРСКА АСОЦИАЦИЯ НА РЕКЛАМОДАТЕЛИТЕ“, ЕИК 175467257 – Изпълнителен директор,
21. „ДИЛТУР“ ЕООД, ЕИК 825388440 – управител,
22. „ВИ – ЕН“ ООД, ЕИК 115072469 – управител,
23. „БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 115141090 – представляващ и член на СД,
24. СДРУЖЕНИЕ С НЕСТОПАНСКА ЦЕЛ КРИБ ПЛОВДИВ, БУЛСТАТ 177023888 – член на УС и представляващ
35. СДРУЖЕНИЕ ДЖИЕС 1 БЪЛГАРИЯ, БУЛСТАТ 177030295 – член на УС
36. „БЕЛЛА - АЛАТИНИ” АД – в ликвидация, с ЕИК 115916879 – член на СД и ликвидатор

3.ИВЕТА СЕВЕРИНОВА БАЛИЕВА

УЧАСТИЯ В КАПИТАЛА НА 50 % И ПОВЕЧЕ ОТ 50 %

1. „ЛТА Консултинг“ ООД, ЕИК 203845699 – притежава 50 % от капитала,
2. "СИАЛ 78" ООД, ЕИК 130970706 – притежава 50 % от капитала
3. "ЛЕСОПЛАСТ" ООД, ЕИК 104032772 – притежава 50 % от капитала

УЧАСТИЯ В КАПИТАЛА ПОД 25 %

1. "КРИСТАЛ ПЕРНИК" ООД, ЕИК 113587132 – притежава 12,5 % от капитала – до 25.04.2017 г.
2. „БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 115141090 – притежава 201 бр. акции равняващи се на приблизително 0,00001 % от капитала

УЧАСТИЯ В УПРАВИТЕЛЕН ОРГАН КЪМ 31.12.2017

1. „САЧИ“ АД, ЕИК 115806429 – член на СД,
2. „ИДЕА БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 115798498 – член на СД,
3. „ФРЕШ ЛОДЖИК“ ЕАД, ЕИК 202759222 – член на СД,
4. „ПЕРЕЛИК – 1988“ АД – в ликвидация, ЕИК 115868256 –член на СД,
5. „РАУХ ШПЕК“ АД – в ликвидация, ЕИК 115796312 – член на СД,
6. „ФРЕШ ЛОДЖИК ПЛЮС“ АД, ЕИК 115597140 – член на СД,
7. „СВИНЕВЪДНО СТОПАНСТВО МАНОЛЕ“ АД – в ликвидация, ЕИК 115863889 – член на СД,
8. „Д ФРАНЧАЙЗ КО - БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 175036036 – член на СД,
9. „ГРИЙН ФОРЕСТ ПРОДЖЕКТ“ АД, ЕИК 201418442 – член на СД,
10. „ИМПАЛА ИНВЕСТ Б. В.”, дружество с ограничена отговорност, регистрирано и действащо по законите на Холандия, с адрес: Амстердам, Хоогоорддрееф 15, 1101 ВА, с номер в търговския регистър 34.277.796 – член на СД,
11. „ПИК-КО“ АД, ЕИК 121157625 – Представляващ и член на Съвета на директорите,
12. СДРУЖЕНИЕ „БЪЛГАРСКА ФРАНЧАЙЗ АСОЦИАЦИЯ“, ЕИК 175490735 – Член на Управителен съвет,
13. „ЛТА Консултинг“ ООД, ЕИК 203845699 - Управител и съдружник,
14. "КРИСТАЛ ПЕРНИК" ООД, ЕИК 113587132 – съдружник – до 25.04.2017 г.
15. "СИАЛ 78" ООД, ЕИК 130970706 – съдружник

16. "ЛЕСОПЛАСТ" ООД, ЕИК 104032772 – съдружник
17. „БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 115141090 – член на СД
18. „ФРАНЧАЙЗИНГ – БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, ЕИК 175112085 – Управител – от 31.07.2017 г.
19. „КАНАР ГРУП“ АД, ЕИК 204679084 – Член на СД
20. „БЕЛЛА - АЛАТИНИ” АД – в ликвидация, с ЕИК 115916879 – член на СД

8.БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Дружеството и в бъдеще ще осъществява инвестиционна дейност по придобиване на нови дружества .

9. Дружеството няма клоново в страната и чужбина.

10. Не осъществява и не планира да осъществява действия в областта на научноизследователската и развойна дейност.

Изпълнителен директор:.....
/Елза Маркова/

Сачи АД ПЛОВДИВ