

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

Номер	900333	Дата	27.06.2023	Град	Благоевград
-------	--------	------	------------	------	-------------

Гражданско отделение Десети състав

Окръжен Съд - Благоевград

На	26.06	Година	2023
----	-------	--------	------

В закрито заседание в следния състав:

Председател:

Анета Илинска

Членове:

Съд. заседатели:

като разгледа докладвано от
Търговско дело

Анета Илинска

номер

20151200900047

по описа за

2015

година

И за да се произнесе, взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 729 ТЗ — одобряване на сметка за разпределение.

Постъпила е в БЛОС на 19.05.2023 г. молба от Антоанета Николова Николова, със служебен адрес: град Пловдив, ул. „Хан Кубрат“ № 8, ет. 2, ап. 7, телефони: 032/39-23-38; 0888553338, email: adv.tonynikolova@gmail.com - синдик на „МЕТАЛ - КИМС“ ООД - в несъстоятелност, ЕИК 811197756, със седалище и адрес на управление: гр. Сандански 2800, Главен Път - В 79, № 1, с която е представена Частична сметка за разпределение № 2/18.05.2023 година, съгласно която разпределя суми, постъпили от продажбата на недвижим имот:

Сграда с идентификатор 65334.106.30.3 /шестдесет и пет хиляди триста тридесет и четири, точка, сто и шест, точка, тридесет, точка три/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Сандански, община Сандански, област Благоевград одобрени със Заповед РД-18-80/11.11.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, в сградата, е от 06.06.2016 г., адрес на сградата: град Сандански, Главен път

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА ПРИ
ОКРЪЖЕН СЪД - БЛАГОЕВГРАД
ЗАПИС:

Е-79, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 65334.106.30, застроена площ: 14 кв.м. /четиринадесет квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни предназначение: Сграда за енергопроизводство, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма,

ведно със собствено на дружеството в несъстоятелност движимо имущество към него, представляващо: Трансформатор с мощност 160 kw, който имот по документ за собственост - Нотариален акт за установяване на право на собственост по писмени доказателства № 4, том I. рег. № 103. дело № 7/20.01.2000 г., по описа на нотариус Светлозар Петков, рег. № 197 на НА на РБ, е район на действие - Районен съд - град Сандански, вписан в Служба по вписванията - град Сандански, под акт №11, Том 1 от 20.01.2000 г., представлява: ТРАФОПОСТ, построен в югозападната част на недвижим имот - стопански двор, в парцел V - пети на земеделски масив 106 - сто и шести по плана на землище Сандански, представляващ ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА ПОСТРОЙКА СТАМАНОБЕТОНОВА КОНСТРУКЦИЯ С БЕТОНОВ ПОКРИВ, със застроена площ: 9,6 кв.м., застроен обем от 48 кубически метра, с година на застрояване - 1999 г..

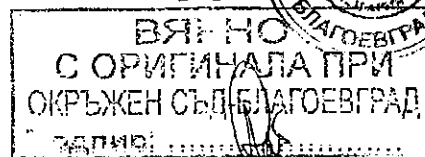
За купувач бил обявен „СТИЙЛ СТРОЙ 22“ ЕООД, ЕИК 207081195, със седалище и адрес на управление: град София, п.к. 1618, район „Витоша“, ул. „Бяла акация“ № 1, ет. 4, ап. 18, представлявано от управителя Бончо Томов Смилков, дружеството действащо чрез пълномощника си адвокат Иван Николаев Бойчев, вписан в Адвокатска коллегия - град Благоевград, с личен № 1000044427, надлежно упълномощен с пълномощно с нотариална заверка на подписа, рег. № 002882/10.04.2023 г., по описа на нотариус Мариела Калоянова, рег. № 200 на НК на РБ, с район на действие - Районен съд - София, за предложените от дружеството цени, както следва:

- за сумата от 7250 лева /седем хиляди двеста и петдесет/ лева - за Сграда с идентификатор 65334.106.30.3:

- за сумата от 10850 лева /десет хиляди осемстотин и петдесет лева/ - за Трансформатор с мощност 160 kw.

В указания в обявлението за продан срок - до 27.04.2023 г., обявеният за купувач на описаното по-горе имущество довнесъл предложените от него цени за продаваното имущество.

Продажбата на имуществото, в предвидената от закона форма



оформена, както следва:

- с нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот по реда на чл. 718 от ТЗ, вписан в Служба по вписванията - град Сандански под акт № 68, том 6, вх. рег. № 1462/12.05.2023 г и дв. вх. рег. № 1456/12.05.2023 г.;

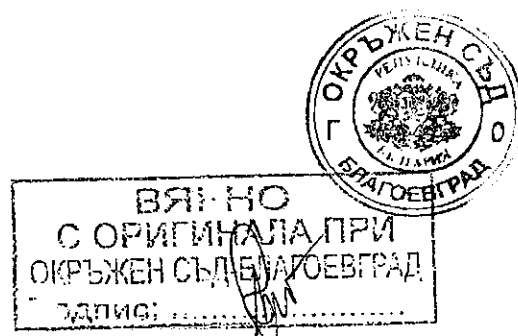
- с договор за покупко-продажба на движима вещь - Трансформатор с мощност 160 kw, с нотариална заверка на подписите рег. № 1245/12.05.2023 г., по описа на нотариус Румяна Божудова, рег. № 286 на НК на РБ, с район на действие - Районен съд - град Сандански.

Обосновава се, че сумата от 7250.00 лева, представляваща продажната цена на недвижимия имот - Сграда с идентификатор 65334.106.30.3, следва да бъде разпределена за частично удовлетворяване вземането на кредитора „АГЕНЦИЯ ЗА СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ“ ЕАД, попадащо в ред първи на удовлетворяване, съгласно чл. 722, ал. 1, т. 1 от ТЗ.

Върху продаденото движимо имущество - Трансформатор с мощност 160 kw, няма вписани обезпечения, поради което сумата от 10850.00 лева, представляваща продажната му цена, следва да се разпредели на кредитора - „АГЕНЦИЯ ЗА СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ АД, за удовлетворяване на част от вземанията му по чл. 722, ал. 1, т. 3 от ТЗ, които са в общ размер на 81500.00 лева - предплатени разноси в производството по несъстоятелност, определени от съда по несъстоятелността, за издръжка на производството по несъстоятелност на „МЕТАЛ - КИМС“ ООД - в несъстоятелност.

Кредиторът - „АГЕНЦИЯ ЗА СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ“ ЕАД, било привнесло разноси, определени от съда по несъстоятелността, за издръжка на производството по търг. дело № 47/2015 г., по описа на Окръжен съд - град Благоевград, в общ размер на 81500.00 лева както следва:

на 02.05.2019 г. - сумата от 20000.00 лева;
на 12.12.2019 г. сумата от 11000.00 лева;
на 06.03.2020 г. - сумата от 10000.00 лева;
на 14.01.2021 г. сумата от 6000.00 лева;
на 17.08.2021 г. - сумата от 8500.00 лева;
на 20.01.2022 г. - сумата от 6000.00 лева;
на 21.06.2022 г. - сумата от 8000.00 лева;
на 21.02.2023 г. - сумата от 12000.00 лева.



На основание чл. 727 от ТЗ, съдът е разпоредил частичната сметка за разпределение на наличните парични средства, да бъде поставена в продължение на 14 дни на определеното за това място в съда и след изтичане на законоустановения срок, да постанови определение за одобряване на сметката, по реда на чл. 729, ал. 1 от ТЗ.

Съставената от синдика на 18.05.2023 г. сметка за разпределение на налични суми в масата на несъстоятелността на дружеството в несъстоятелност е поставена на таблото за обявление на Окръжен съд – Благоевград на 29.05.2023г. в продължение на 14 дни, след който срок е свалена, като е обявена в ТРРЮЛНЦ на 24.05.2023 г., с което са изпълнени условията на чл. 727 ТЗ.

В срока по чл. 727 и по реда на чл. 728 ТЗ, възражения срещу сметката за разпределение, не са подадени.

При извършената проверка на извършеното разпределение на набраните парични средства, съдията по несъстоятелността не констатира незаконосъобразност, налагаща служебна промяна на сметката за разпределение.

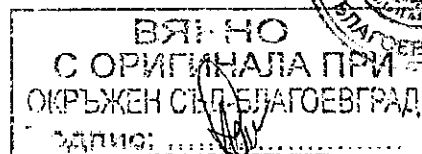
Предвид горното съдията по несъстоятелността ще постанови определение, с което да одобри предложената от синдика първа частична сметка за разпределение.

Мотивиран от горното и на основание чл. 729, ал.1 ТЗ, съдът по несъстоятелността

ОПРЕДЕЛИ:

ОДОБРЯВА изготвената от синдика Антоанета Николова Николова частична сметка за разпределение № 2/18.05.2023 година на налични суми в размер на 18 100 лв. в масата на несъстоятелността на „МЕТАЛ - КИМС" ООД - в несъстоятелност, ЕИК 811197756, със седалище и адрес на управление: гр. Сандански 2800, Главен Път - Е 79, № 1, обявена в ТРРЮЛНЦ на 24.05.2023 г. и поставена на таблото за обявление на Окръжен съд – Благоевград на 29.05.2023г..

Определението да се обяви в търговския регистър, с което съгласно чл. 729, ал.2 ТЗ, кредиторите и длъжникът се смятат уведомени.

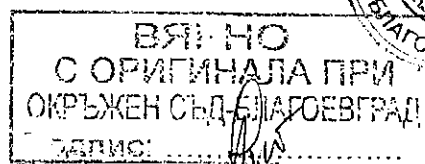


Определението да се впише в книгата по чл. 634в ТЗ.

Препис от определението да се връчи на синдика за изпълнение, като се съобщи незабавно и на известния електронен адрес.

Определението подлежи на обжалване при условията на чл. 729, ал.3 ТЗ.

СЪДИЯ ПРИ ОС – БЛАГОЕВГРАД:





.....

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

**ДО ОКРЪЖЕН СЪД- БЛАГОЕВГРАД
10 ГР. СЪСТАВ**

Подписаният АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА с адрес:
ГР. БЛАГОЕВГРАД, УЛ. " ДАМЕ ГРУЕВ " № 38 удостоверявам, че
получих съобщение с приложено определение № 900333...../
27...06.2023г., постановено по търг. дело № 47/ 2015г. по описа на БлОС
за незабавно обявяване в Търговския регистър по партидата на
„МЕТАЛ -КИМС" ООД /н./ с ЕИК 811197756.

връчител: дата:.....
/ трите имена и длъжност /

Получател:.....
/ лично /

Със задължение да предам лично на адресата:

.....
*/ трите имена и качество на лицето, получило призовката: съсед,
родственик, служител/*

**Молим точно да отбележите на кого и в какво качество се връчва
писмото и върнете в съда попълнения отрязък.**