ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"ЗАЛОЖНА КЪЩА КФ ИНВЕСТ" ООД

Днес, 29.04.2026 г., в град Пловдив на основание чл. 113 от Търговския закон, се сключи настоящият договор между:

РАЙЧО ГЕОРГИЕВ ФИЛЕВ и
ИВАН ЗАПРЯНОВ КРЪСТЕВ,
наричани по – нататък в договора **СЪДРУЖНИЦИ**.

Съдружниците се договориха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. С този договор се създава дружество с ограничена отговорност по смисъла на Търговския закон, което ще действа в съответствие с нормативните актове на Република България и ще бъде наричано по-нататък в договора ДРУЖЕСТВОТО.

II. НАИМЕНОВАНИЕ

2. Наименованието на дружеството ще бъде **"ЗАЛОЖНА КЪЩА КФ ИНВЕСТ".**

III. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

3. Седалището и адресът на управление на дружеството ще бъде в град Пловдив, бул. "Княгиня Мария Луиза" № 29.

IV. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

4. Дружеството ще има следния предмет на дейност:

Предоставяне на парични заеми срещу залог на движими вещи, сделки с благородни метали и скъпоценни камъни и изделия с и от тях, според валутния закон, както и всякакъв вид други търговски сделки, само когато това е необходимо във връзка с осъществяването на дейността.

V. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА

5. Капиталът на дружеството е **2 600 евро** /две хиляди и шестстотин евро/, който е внесен изцяло.
6. Размерът на капитала може да се променя по вид и размер само по решение на Общото събрание, прието с единодушие.

VI. ДЯЛОВЕ

7. Имуществото на дружеството е разпределено на **100** /сто/ **равни дяла**, всеки от които е на стойност **26** /двадесет и шест/ **евро**.
8. Дяловете в капитала на дружеството се разпределят между съдружниците, както следва:
   - За **РАЙЧО ГЕОРГИЕВ ФИЛЕВ – 50 %** от дяловете в капитала на дружеството, равняващи се на **50 дяла**, на обща стойност **1 300 евро** /хиляда и триста евро/ от капитала на дружеството.
   - За **ИВАН ЗАПРЯНОВ КРЪСТЕВ – 50 %** от дяловете в капитала на дружеството, равняващи се на **50 дяла**, на обща стойност **1 300 евро** /хиляда и триста евро/ от капитала на дружеството.

VII. СРОКОВЕ

9. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му, а дружеството започва да функционира като Дружество с ограничена отговорност от датата на вписването му в Търговския регистър при Агенция по вписванията.

10. Дружеството ще бъде с безсрочно действие.

VIII. ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

11. Общото събрание на съдружниците /ОСС/ е върховен орган на дружеството и се състои от всички съдружници.
12. Всеки съдружник има толкова гласа, колкото са дяловете му в капитала на дружеството.
13. Общото събрание на съдружниците има следните функции:

а/ Изменя и допълва дружествения договор;

б/ Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

в/ Приема годишния финансов отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане и разходване;

г/ Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала, за създаване на фондове на дружеството и за размера на отчисленията за тях, както и решения за прехвърляне на дялове от капитала;

д/ Избира и освобождава управителите, определя възнаграждението на управителите;

е/ Взема решения за допълнителни парични вноски и определя възнаграждението на съдружниците, участващи с личен труд в дейността на дружеството;

ж/ Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

з/ Взема решения за откриване и закриване на клонове и представителства и участия в други дружества, холдинги и консорциуми;

и/ Взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителите и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

й/ Взема решения по всички въпроси, имащи отношение към дейността на дружеството и които не са от компетентността на управителите;

к/ Взема решения по трудови и социални въпроси след изслушване на становището на представителя на персонала на дружеството.

14. Решенията по предходния чл. 13, б. „а“, „б“ и „е“ се вземат с мнозинство повече от 3/4 от капитала, а по б. „г“ – с единодушие на всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала.
15. Гласуването е явно.
16. При отсъствие на съдружник същият може да бъде заместван от писмено упълномощен негов представител с нотариална заверка на подписа.
17. Съвещанията на Общото събрание на съдружниците се провеждат най – малко веднъж в годината. Извънредни събрания могат да се провеждат и по искане на който и да е съдружник.

Свикването на съвещанието е задължително за управителите, като известяването се извършва писмено с покана – най – малко 7 /седем/ дни преди датата на заседанието.

При бездействие на Управителите се прилага чл. 138 от Търговския закон.

18. Решенията на Общото събрание на съдружниците могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници приподпишат изготвеното проекторешение.
19. Всички решения се протоколират и подписват от съдружниците, след което се съхраняват в архива на дружеството.
20. Абсолютно всички решения по чл. 137 от Търговския закон, се приемат в писмена форма, без да са необходими каквито и да е нотариални заверки (удостоверявания) на подписи и съдържание на тези документи.

Решенията са задължителни за всички съдружници.

IX. УПРАВИТЕЛ

21. Управителят на дружеството се избира от ОСС без определен срок.
22. Управителят може да бъде освободен от ОСС при следните обстоятелства:
    а/ Не се справя със задълженията си;
    б/ С действията си нарушава нормативни разпоредби или решения на ОСС;
    в/ С действията си злепоставя интересите на Дружеството или уронва доброто му име.
23. Функциите на Управителя са следните:
    - Организира изпълнението на решенията на ОСС;
    - Свиква ОСС на заседания;
    - Изпълнява представителни функции;
    - Сключва стопански и трудови договори при съблюдаване на чл.13 б. "й";
    - Контролира дейността на лицата, работещи в Дружеството, и контролира работещите по трудови договори;
    - Взема оперативни решения относно дейността на дружеството;
    - Организира стопанисването и опазването на имуществото на дружеството;
    - Отговаря за изготвянето на годишния отчет и баланса на дружеството и ги внася за утвърждаване от ОСС;
    - Води дела срещу трети лица и институции;
    - Упражнява права, делегирани му от ОСС;
    - Упражнява други права, предоставени му от нормативните актове;
    - Взема решения, когато ОСС не може да заседава.
24. Управителят се отчита за дейността си пред ОСС – най-малко веднъж на 3 /три/ месеца.
25. Управителят носи пълна имуществена отговорност пред съдружниците за причинените от него вреди на дружеството, като резултат от неизпълнение на неговите функции.
26. Управителят може да делегира някои от правата си на други лица, работещи в дружеството, независимо дали са съдружници или не, без това да го освобождава от отговорност.
27. За Управители на Дружеството с ограничена отговорност са избрани:
    РАЙЧО ГЕОРГИЕВ ФИЛЕВ и
    ИВАН ЗАПРЯНОВ КРЪСТЕВ,
    които ще управляват и представляват дружеството пред трети лица **заедно и поотделно**.

X. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

28. Във всички контакти с физически и юридически лица и учреждения дружеството се представлява от Управителите, или лица, упълномощени от тях по надлежния ред.
29. Отношенията на дружеството с физически или юридически лица се уреждат на базата на сключени договори.
30. Деловите отношения между дружеството и отделните съдружници се уреждат също на базата на сключени договори и вътрешни протоколи.

XI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

31. Съдружниците имат следните права:
    А. Да участват с решаващ глас в ОСС, чрез предоставяне на делови контакти, информация, имущество, помощи, консултации и чрез сключване на договори;
    Б. Да участват в разпределението на печалбата;
    В. Да се информират за дейността на дружеството, включително чрез извършване на проверки по всяко време върху дейността и документацията;
    Г. Да получават ликвидационен дял при прекратяване на дружеството.
    Д. Да бъдат избирани за Управител;

Е. Да участват в Дружеството с личен труд и да получават трудови възнаграждения за участието си.

32. Съдружниците имат следните задължения:
А. Да съдействат на Дружеството за осъществяване на дейността му;
Б. Да изпълняват решенията на ОСС, отнасящи се до Дружеството;
В. Да участват в органите на управление;
Г. Да спазват клаузите на настоящия договор и да направят дяловите си вноски;
Д. Да пазят доброто име и имуществото на Дружеството;
Е. Да спазват нормативните актове;
Ж. Да не допускат и да не предприемат действия, които пряко или косвено да водят до щета или пропуснати ползи за Дружеството;
З. Да опазват производствените и търговски тайни на Дружеството.

XII. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ДОХОДИТЕ

33. Чистата печалба на Дружеството се определя ежегодно по реда, установен с нормативните актове, след приспадането на разходи, данъци и др. и се разпределя от Общото събрание на съдружниците в срок от 20 /двадесет/ дни от определянето й.
34. Ако Дружеството приключи годината със загуби, начинът и редът за тяхното покриване се определя от ОСС.

XIII. ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

35. Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците.
36. Финансовата година на Дружеството започва на 1 януари и приключва на 31 декември, а за първата година от датата на учредяване на Дружеството до 31 декември.
37. Счетоводните отчети и балансът на дружеството се подписват от Управителите и Главния счетоводител, подпечатват се с печата на дружеството и се предоставят за разглеждане от ОСС не по-късно от 15 януари на следващата календарна година. Годишният счетоводен отчет на Дружеството се проверява от един или няколко проверители – дипломирани експерт-счетоводители и тази проверка е условие за приемане на този отчет. Проверителите се избират от Общото събрание преди изтичане на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и запазване на тайната.

Проверният и приет годишен счетоводен отчет се представя в Търговския регистър, като съобщение за това се обнародва в "Държавен вестник", освен ако закон предвижда, че годишният счетоводен отчет на Дружеството може да не бъде проверяван от експерт-счетоводители.

38. Фондовете, които дружеството ще образува, и размерът на отчисленията за тях се определят от ОСС.
39. Съдружниците могат поотделно или заедно да финансират /кредитират/ Дружеството на база сключени договори с Управителите, в които ще се посочват конкретните суми, лихвите и сроковете на връщане.

XIV. ВКЛЮЧВАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

40. Нови съдружници могат да бъдат приемани при следните условия:
А. Съгласие на всички учредители;
Б. Да приемат Учредителния дружествен договор чрез писмена декларация и приподписването му;
В. Да внесат определените дялови вноски;
Г. Отразяване на встъпването на новия съдружник в съответните регистри;
Желаещият да стане съдружник в дружеството следва да подаде писмена молба до Управителя на дружеството, в която да има предложение каква дялова вноска по размер и вид може да направи.

41. Управителят е длъжен да докладва постъпването на молбата на кандидата за съдружник и да включи разглеждането на въпроса за приемането на новия член в дневния ред на най-близкото предстоящо съвещание на ОСС.

Приемането на новия съдружник става с единодушие.

43. (1) Наследниците на починал съдружник стават членове на дружеството по право. Своето желание за участие в дружеството те могат да изразят в писмена молба до Общото събрание, в която заявяват, че приемат условията на дружествения договор.

(2) Когато наследниците не желаят да участват в дружеството, те получават дела на своя наследодател в пари. Когато само някои от наследниците не желаят да участват в дружеството, те получават припадащата им се част като дял от капитала съобразно притежаваната квота в наследството.

XV. НАПУСКАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

44. Прекратяването на участие на съдружник в Дружеството се извършва в следните случаи:

А. При прекратяване на Дружеството с ликвидация, поради изтичане на договорения срок или поради други причини;

Б. При изключване;

Настоящият текст се прилага, когато съдружниците са повече от двама.

В. При доброволно напускане. Напускането става с едномесечно предизвестие.

45. Съдружникът може да бъде изключен по следните причини:

А. Не изпълнява задълженията си по договори и решенията на ОСС;

Б. Действа против интересите на дружеството.

46. Изключването на съдружник се извършва при спазване правилата за работа на ОСС.

47. Напусналият или изключен съдружник получава дела си от капитала /уставния фонд/, както и пропорционална част от имуществото на дружеството извън уставния фонд.

48. Напусналият или изключен съдружник има право на част от печалбата, реализирана преди неговото напускане или изключване.

Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводния баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването при съобразяване с предходния член.

XVI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

49. Прекратяването на дружеството се извършва в следните случаи:

А. Изтичане на уговорения срок;

Б. По решение на ОСС, взето с мнозинство 3/4 от капитала;

В. При обявяване в несъстоятелност;

Г. В други случаи, предвидени от закона.

50. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда, предвиден в Търговския закон.

XVII. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

51. Всички спорове между съдружниците се уреждат по пътя на преговорите, а ако те не дадат резултат – по съдебен ред, според действащото българско законодателство.

52. За всички случаи, неуредени с настоящия дружествен договор, се прилагат разпоредбите на действащите в Република България нормативни актове.

Договорът се състави в два еднообразни екземпляра – един за вписване в Търговския регистър при Агенция по вписванията и един за архива на Дружеството.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. .....
/Райчо Георгиев Филев/

2. .....
/Иван Запрянов Кръстев/