

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „САДЖИЛАРЕТЕ” ЕАД ЗА 2023 г.

"САДЖИЛАРЕТЕ" ЕАД е еднолично акционерно дружество, регистрирано в София. Седалището на дружеството е в Република България, град София, община "Изгрев", адресът на управление е гр. София, община "Изгрев", ул. "Незабравка" No 25, ет. 1.

Телефони : 971 23 91; 971 23 92; Факс : 971 46 83.

Предмет на дейност: производство и преработка на селскостопанска продукция, предоставяне на консултантски услуги на търговски дружества и кооперации при развитието и изпълнението на международни земеделско-индустриални проекти, търговия в страната и чужбина със зърнени култури и друга селскостопанска продукция, торове, фитосанитарни продукти и земеделска техника, производство, внос, износ, търговия и дистрибуция на вина и алкохолни напитки в страната и чужбина, посредничество и търговско представителство, както и всяка друга търговска дейност, която не е забранена със закон.

Дружеството е учредено без определен срок.

Органите на управление на "Саджиларете" ЕАД са Едноличния собственик на капитала и съвет на директорите с членове Хараламби Борисов Анчев и Анна Василева Гаврилова - Анчева. Дружеството се представлява от изпълнителния директор Боряна Хараламбиева Анчева.

Записаният капитал на дружеството е в размер на 50 000.00 / петдесет хиляди/ лева, разпределен в 50 000 / петдесет хиляди / броя обикновени, налични, поименни акции, с право на глас, всяка една с номинална стойност 1 /един/ лев.

Едноличния собственик на капитала апортира непарична вноска, представляваща право на собственост върху двадесет и шест недвижими имоти, находящи се в землището на с.Виноградец, местност „САДЖИЛАРЕТЕ”, с обща площ 89,121 дка и стойност 47 х.лв. Стойността на останалите 3 х. бр. акции е изплатена в пари.

През първото тримесечие на 2011 г е вписано увеличение на капитала на дружеството в размер на 122 300.00 лв, като едноличният собственик на капитала апортира непарична вноска, представляваща парично вземане към Дружеството в размер на 122 300.00 лева, произтичащо от Договор за заем от 26.05.2010 г и Договор за заем от 19.11.2010 г .

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Предприятието е разработило счетоводната си политика в съответствие със:

- а) принципите, определени в Закона за счетоводството;
- б) изискванията, определени в Закона за счетоводството и в Националните счетоводни стандарти за малки и средни предприятия в сила от 01.01.2018 год;
- в) изискванията, определени в Международните счетоводни стандарти - по въпроси, за чието решаване няма изрични разпоредби в националните нормативни актове по счетоводство;
- г) вътрешните нормативни актове на предприятието, отразяващи спецификата на неговата дейност

I. Финансово състояние и резултати от дейността на дружеството

A. Разходи на дружеството

Разходите на дружеството за 2023 г са в размер на 7 х.лв. и са разпределени както следва:

- Разходи за външни услуги - 3 х.лв. и относителен дял спрямо общите разходи 42,86%.
- Разходи за лихви - 4 х.лв. и относителен дял спрямо общите разходи 57,14%.

През 2023 г са формирани 4 х.лв., приходи от лихви .

Финансовият резултат на дружеството е загуба в размер на 3 хил.лв.

Б. Активи на дружеството

Дълготрайните активи възлизат на 107 хил. лева и заемат 90,68 % от всички активи на дружеството.

- Земи – 65 х.лв. и относителен дял спрямо сумата на дълготрайните активи 60,75 %
- Предоставен заем – 29 х.лв. и относителен дял 27,10 %
- Отсрочен данък – 13 х.лв. и относителен дял 12,15 %

Вземания от предприятия от групата са в размер на 10 х.лв. – лихви по предоставен заем.

В. Пасиви на дружеството

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2023 г. е в размер на 38 хил. лева или 31,93 % от общата сума на пасивите на дружеството и е разпределен както следва:

- Основен капитал – 172 хил.лв.
- Непокрита загуба от минали години – (131) х.лв.
- Текуща загуба – (3) хил.лв.

Другите задължения в размер на 81 х.лв. представляват задължения по договор за заем с относителен дял 68,07 %.

II. Важни събития, настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет.

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на публикуването му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на дружеството некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

III. Предвиждано развитие на дружеството

Дружеството ще насочва вниманието си към търсене на клиенти за разширяване на дейността си.

IV. Действия в областта на научно-изследователската и развойната дейност

Дружеството не извършва собствена изследователска и иновационна дейност, както и трансфер на иновации. През текущата година също няма потребност дружеството да заделя средства за научни изследвания и разработки.

V. Информация по чл.187д от Търговския закон

През 2023 г. дружеството не е придобивало или прехвърляло собствени акции. Към 31.12.2023 г. дружеството не притежава собствени акции

VI. Информация по чл. 247 от Търговския закон

- 1. Възнаграждения, получени общо през 2023 г. от членовете на Съвета на директорите на дружеството.**

През 2023 г. на членовете на Съвета на директорите не са изплащани възнаграждения.

- 2. Придобити, притежавани и прехвърлени от членовете на Съвета на директорите акции и облигации на дружеството.**

През 2023 г. членовете на Съвета на директорите не са придобивали и прехвърляли акции и облигации на дружеството.

- 3. Права на членовете на Съвета на директорите на дружеството да придобиват акции и облигации на „Саджиларете” ЕАД**

Членовете на Съвета на директорите на “Саджиларете” ЕАД имат право да придобиват акции и облигации на дружеството при спазване на разпоредбите на Търговския закон.

- 4. Участие на членовете на Съвета на директорите на дружеството в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.**

Хараламби Борисов Анчев – Изпълнителен директор на „Аугуста – 91” АД , председател на съвета на директорите на „Българска индустриална компания” АД – гр. София, представител на „Аугуста - 91” АД в Търговия на едро Плевен АД, представител на БИК ХАД в Търговия на едро – Сливен АД, представител на БИРА АД в Модтрико АД, представител на Аугуста 91 АД в Елпром – АНН АД, председател на съвета на директорите на Инкомс ИМ АД, представител на БЛК ЕАД в Харманлийска Керамика АД, председател на съвета на директорите на ПХМ АД, представител на Бистрец АД в БЛК ЕАД, председател на надзорния съвет в БХК АД.

5. Договори по чл.240б от Търговския закон, сключени през 2023 г.

През 2023 год. не са сключвани договори по чл.240б от Търговския закон.

6. Планирана стопанска политика през 2024 г., очаквани инвестиции, развитие на персонала, очакван доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящи сделки от съществено значение за дейността на дружеството.

През следващата година ръководството на дружеството ще предприеме необходимите действия за намиране на източници на приходи за „Саджиларете“ ЕАД, а именно развиване на дейност.

VII. Наличие на клонове на дружеството

Към 31.12.2023 год. дружеството няма открити клонове.

Изпълнителен директор:.....

/Б. Анчева/

