УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на еднолично дружество с ограничена отговорност
„Паркети Йорданов“ ЕООД

Днес, 27.02.2026г., в гр. Перник, се проведе събрание на **„Паркети Йорданов“ ЕООД**, на което едноличният собственик на капитала прие настоящия учредителен акт:

Фирма и седалище

Чл. 1. Наименованието на едноличното дружество с ограничена отговорност е
„Паркети Йорданов“ ЕООД,
което може да се изписва и на латиница по следния начин:
„Parketi Yordanov“ LTD

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на дружеството е:
гр. Перник, кв. Рудничар, ул. „11“ №10

Предмет на дейност и срок

Чл. 3. (1) Предметът на дейност на дружеството е: Дървообработка, търговия на едро и дребно, покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, търговска дейност (вкл. внос и износ), складова дейност, отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество, търговско представителство и посредничество, производство, преработка, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.
(2) Дружеството е с неограничен срок на дейност.

Капитал, дялове и срок на внасяне на капитала

Чл. 4. (1) Капиталът на дружеството е 10 евро (десет евро).
(2) Капиталът е разделен на 10 (десет) дяла по 1(едно) евро всеки.
(3) Капиталът е внесен на 100%.

Чл. 5. Увеличаването и намаляването на капитала става по решение на едноличния собственик при спазване изискванията на закона.

Допълнителни парични вноски

Чл. 6. (1) За преодоляване на временни финансови затруднения, балансови загуби или удовлетворяване на неотложни парични нужди, едноличният собственик може да вземе решение за допълнителни парични вноски.
(2) Допълнителните парични вноски са временни и се възстановяват след изтичане на срока, за който са предоставени.

Управление и представителство

Чл. 7. (1) Едноличният собственик управлява и представлява дружеството и взема решения по всички въпроси във връзка с дейността му.
(2) Едноличен собственик на дружеството е **Стамен Николаев Йорданов**,

Чл. 8. Едноличният собственик на дружеството:
изменя и допълва учредителния акт;
приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
избира управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
взема решение за откриване и закриване на клонове и за участия в други дружества;
взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
взема решение за приемане на нови съдружници;
взема решение за продажба на дялове;
взема решение за извършване на допълнителни парични вноски;
взема решение за реорганизация, преобразуване или прекратяване на дружеството;
взема решение за предявяване на искове срещу управителя и назначава представител за водене на процесите срещу него;
определя общата стратегия и фирмена политика;
взема решения за образуване на парични фондове;
избира проверител – дипломиран експерт-счетоводител.

Чл. 9. (1) Едноличният собственик назначава управител на дружеството по смисъла на чл. 135 и 141 от ТЗ.
(2) Управителят:
организира, ръководи и контролира дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;
представлява дружеството в рамките на представителната власт, определена му от едноличния собственик;
решава всички въпроси, свързани с дейността на дружеството, освен тези, които са от изключителната компетентност на едноличния собственик;
прави периодичен отчет пред едноличния собственик поне веднъж на всеки 6 месеца.

Чл. 10. Управителят няма право да извършва без съгласието на едноличния собственик конкурентна дейност по смисъла на чл. 142 от ТЗ.

Финансова и стопанска дейност

Чл. 11. За осъществяване на своята дейност дружеството се финансира от собствени средства, банкови кредити и/или целеви средства от други органи и стопански субекти.

Чл. 12. Финансовата година на дружеството съвпада с календарната и приключва на 31.12.

Чл. 13. В съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Търговския закон, дружеството изготвя баланс, който се проверява от дипломиран експерт-счетоводител и се заверява от него.

Чл. 14. Дивиденти се изплащат на едноличния собственик след разплащане с бюджета и останалите кредитори на дружеството.

Чл. 15. Едноличният собственик решава самостоятелно дали ще реинвестира в дружеството през следващата година от дължимия му се дивидент и в какъв размер.

Прекратяване и ликвидация

Чл. 16. (1) Дружеството се прекратява:
по решение на едноличния собственик;
чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
поради несъстоятелност, обявена от съда;
по решение на съда в предвидените от ТЗ случаи.

(2) Дружеството не се прекратява със смъртта на едноличния собственик.

(3) В случай че наследниците на едноличния собственик са повече от един, при приемане на наследството те придобиват собственост върху имуществото на дружеството съразмерно на своите наследствени дялове и стават съдружници, като уреждат взаимоотношенията си с дружествен договор.

Общи разпоредби

Чл. 17. Всички неуредени от този учредителен акт въпроси се решават в съответствие с разпоредбите на Търговския закон и действащото законодателство.

Едноличен собственик:……
/Стамен Николаев Йорданов/

Електронно подписан документ от : STAMEN NIKOLAEV YORDANOV
Дата : 26/02/28 04:12:07+0200
В съответствие с eIDAS.