

Разходите за бъдещи периоди в размер на 3 хил.лв. включват абонаменти за поддръжка на софтуер, разходи за охрана, разходи за закупуване на винетки и предплатени застрахователни премии, които следва да бъдат признати като разход в следващата година.

Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответствува на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 Декември 2009 година внесенят напълно основен капитал е в размер на 400 хил.лв. Капиталът е разпределен в 100 дяла, всеки от които по 4000,00 лева.

Едноличен собственик на капитала е „К-И Инвест“ ЕООД .

Задълженията към финансови институции в размер на 737 хил.лв. са формирани от банкови кредити, които дружеството е получило.

Банковия кредит е инвестиционен за финансиране на строителни разходи за изграждане на спортен център, включващ спортна база, футболни съоръжения и тенис корт. Кредита е в размер на 400000,00 eur . Погасяването на главницата се извършва на 60 равни месечни вноски всяка с размер 6667,00 eur. Крайния срок за идължаване на кредита е 26.05.2014 година. Кредитът е отпуснат от „Юробанк И Еф Джи България“ АД.

Задълженията са оценени по стойността на тяхното възникване и са следните :

	хил.лв.	
	2009 година	2008 година
Задължения към доставчици и клиенти	28	46
Задължения към персонала по възнаграждения и натрепващи се неизползвани компенсирани отпуски	14	19
Осигурителни задължения	3	4
Данъчни задължения	1	1
Други задължения	5212	4122
	5258	4192

Най-голям относителен дял от общата сума на задълженията имат задълженията към доставчици и други задължения.

Задълженията към доставчици произтичат от търговски сделки и имат текущ характер.

Други задължения произтичат от сключени договори за временна финансова помощ с които дружеството финансира дейността си.

Дефиниция и оценка на елементите на отчета за приходи и разходи

Разходите за дейността включват разходи за външни услуги, разходи за амортизации, разходи за заплати и осигуровки и други разходи. За 2009 година общия обем на разходите е в размер на 571 хил.лв.

По съществени са разходите за външни услуги и разходите за амортизации.

В разходите за външни услуги с по-съществен дял другите разходи, разходи за транспортни услуги, разходи за химическо чистене на спално бельо, разходи за застраховки на имуществото, разходи за абонаменти, разходи за реклама, разходи за телефон, разходи за ел.енергия, отопление и топлофикация.

Високия относителен дял на разходите за амортизация в оция обем на разходите се обуславя от направените инвестиции в нетекущи материални активи. Дружеството е инвестирало в изграждането на хотелски комплекс с ресторанска част, вътрешни и външни барове, плувен басейн и SPA център.

В следващата таблица са представени разходите със съответната тежест в общия обем на разходите.

Вид разход	Сума на разходите в хил.лв.	% от общия размер на разходите
Разходи за външни услуги	149	26 %
Разходи за възнаграждения	130	23 %
Разходи за осигуровки	25	4 %
Разходи за амортизации	178	31 %
Други разходи	89	16 %

Друг съществен разход са разходите за лихви платени по обслужването на банковите кредити ползвани от дружеството, както и начислените лихви по ползвани междуфирмени заеми. За 2009 година те са в размер на 666 хил.лв.

При изчисляване на дъначния финасов резултат дружеството е приложило режим на слабата капитализация съгласно чл.43,ал.1 от ЗКПО.

Приходите на дружеството се формират от извършените хотелски услуги –нощувки, услуги от използване на SPA център, плувен басейн, сауна и джакузи. Дружеството отдава под наем и конферентна зала. Друга част от приходите се формират от обслужването на клиента в ресторантската част на хотелския комплекс.

През 2009 година дружеството е реализирало оборот в размер на 341 хил.лв. От тях с почти равен дял са приходите от хотелската част в размер на 142 хил.лв и от ресторантьорската част в размер на 182 хил.лв.

Като приход дружеството е отразило и начислени лихви по предоставени от него парични заеми в размер на 249 хил.лв.

През 2009 година на „Спорттур“ ООД е работил на загуба, като тя е в размер на 758 хил.лв.

	2009 година	2008 година
Приходи	591	937
Печалба (загуба)	-758	-392
Корпоративни данъци	0	0

За 2009 година не е начислен корпоративен данък , тъй като дружеството е приключило отчетната година на загуба.

В допълнение на горното дружеството е натрупало и за предходните година данъчни загуби в размер на 1182 хил.лв., които могат да бъдат пренасяни напред в намаление на облагаемата печалба.

Данъчните загуби, които могат да бъдат пренасяни напред изтичат в следните срокове:

Отчетна година	Хил.лв
2004 година	13570,00
2005 година	10758,23
2006 година	394790,62
2007 година	371815,25
2008 година	390692,99
2009 година	461411,47
Общо	1643038,56

При преобразуване на счетоводната печалба са отчетени временни разлики, които се формират от разликата между данъчната и счетоводната амортизация, счетоводна балансова и данъчната балансова стойност на отписаните активи, от прилагане на режим на слабата капитализация и от разлики между начисления компенсируем отпуск и изплатения компенсируем отпуск на служителите.

В дружеството работят общо 28 души. По категории персонал са както следва :

Категория персонала	Брой
Управленски персонал	1
Приложни специалисти	2
Помощни специалисти	5
Персонал зает с усл.за насел., охрана и търг.	17
Квалифицирани произв. работници	1
Ниско квалифициран персонал	2
Общо	28

Размера на възнагражденията изплатени през отчетния период са в размер на 130

хил.лв

⬇ **Дивиденди**

През 2009 година дружеството не е изплащало дивиденди на съдружниците.

⬇ **Събития след датата на баланса**

Към датата на изготвяне на финансовите отчети и приложенията към него няма настъпили събития, които да предполагат тяхната корекция.

Дата на изготвяне:

25 Февруари 2010 година

Изготвил
/ Петя Такева /

Управител
/ Капинка Маринова /

