

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
**СЪНСЕТ РИЗОРТ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД**

ЕИК/ПИК: 147026266

ГР. ПОМОРИЕ УЛ. КНЯЗ БОРИС 219

към 31.12.2019 година

| АКТИВ                             |                 |                  | ПАСИВ                                          |                 |                  |
|-----------------------------------|-----------------|------------------|------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии            | Сума (хил. лв.) |                  | Раздели, групи, статии                         | Сума (хил. лв.) |                  |
|                                   | Текуща година   | Предходна година |                                                | Текуща година   | Предходна година |
| а                                 | 1               | 2                | а                                              | 1               | 2                |
| A. Записан, но невнесен капитал   | -               | -                | A. Собствен капитал                            | 696             | 152              |
| B. Нетекущи (дълготрайни) активи  | 867             | 145              | I. Записан капитал                             | 5               | 5                |
| I. Нематериални активи            | 2               | -                | II. Премии от емисии                           | -               | -                |
| II. Дълготрайни материални активи | 268             | 138              | III. Резерв от последващи оценки               | -               | -                |
| III. Дългосрочни финансови активи | 597             | 7                | IV. Резерви                                    | -               | -                |
| IV. Отсрочени данъци              | -               | -                | V. Натрупана печалба (загуба) от минали години | 147             | 69               |
| ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б                  | 867             | 145              | VI. Текуща печалба (загуба)                    | 544             | 78               |
| B. Текущи (краткотрайни) активи   | 6 025           | 9 347            | ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А                               | 696             | 152              |
| I. Материални запаси              | 72              | 119              | B. Провизии и сходни задължения                | -               | -                |
| II. Вземания, в това число:       | 5 303           | 9 057            | ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б                               | -               | -                |
| над една година                   | -               | -                | B. Задължения                                  | 6 207           | 9 362            |
| III. Инвестиции                   | -               | -                | - до 1 година                                  | 3 236           | 8 194            |
| IV. Парични средства              | 650             | 171              | - над 1 година                                 | 2 971           | 1 168            |
| ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В                  | 6 025           | 9 347            | ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В                               | 6 207           | 9 362            |
| Г. Разходи за бъдещи периоди      | 11              | 22               | Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди    | -               | -                |
| СУМА НА АКТИВА                    | 6903            | 9514             | СУМА НА ПАСИВА                                 | 6903            | 9514             |

Дата на съставяне:  
19.03.2020 г.

Съставител:  
МАРИЯ ТЕРЗИИВАНОВА

Ръководител:  
ТОДОР ПАНАЙОТОВ



*Заверен за  
01.06.2020г.*



**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
**СЪНСЕТ РИЗОРТ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД**

ЕИК/ПИК: 147026266

2019

ГР. ПОМОРИЕ УЛ.КНЯЗ БОРИС 219

BGN '000

| Наименование на разходите                                                                                         | Сума /хил.лв./ |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
|                                                                                                                   | Текуща година  | Предходна година |
| 1                                                                                                                 | 2              | 3                |
| <b>A. РАЗХОДИ</b>                                                                                                 |                |                  |
| 1. Разходи за суровини, материали и външни услуги                                                                 | 9 367          | 7 678            |
| 2. Разходи за персонала                                                                                           | 4 034          | 4 197            |
| 3. Разходи за амортизация и обезценка                                                                             | 78             | 64               |
| 4. Други разходи                                                                                                  | 346            | 424              |
| 5. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи | 7              | 9                |
| 6. Разходи за лихви и други финансови разходи                                                                     | 317            | 1 962            |
| Общо разходи                                                                                                      | 14 149         | 14 334           |
| 7. Разходи за данъци от печалбата                                                                                 | 61             | 9                |
| 8. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                              | -              | -                |
| 9. Печалба                                                                                                        | 544            | 1 013            |
| <b>Всичко</b>                                                                                                     | <b>14 754</b>  | <b>15 356</b>    |

| Наименование на приходите                                                          | Сума /хил.лв./ |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
|                                                                                    | Текуща година  | Предходна година |
| 1                                                                                  | 2              | 3                |
| <b>Б. ПРИХОДИ</b>                                                                  |                |                  |
| 1. Нетни приходи от продажби                                                       | 13 694         | 14 709           |
| 2. Други приходи                                                                   | 616            | 597              |
| 3. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия                  | -              | -                |
| 4. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи | -              | -                |
| 5. Други лихви и финансови приходи                                                 | 444            | 50               |
| Общо приходи                                                                       | 14 754         | 15 356           |
| 6. Загуба                                                                          | -              | -                |
| <b>Всичко</b>                                                                      | <b>14 754</b>  | <b>15 356</b>    |

Дата на съставяне:  
19.03.2020 г.

Съставител:  
МАРИЯ ТЕРЗИИВАНОВА

Ръководител:  
ТОДОР ПАНАЙОТОВ



*Заверен от  
01.06.2020г.*



**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ  
СЪНСЕТ РИЗОРТ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД**

ЕИК/ПИК: 147026266

ГР. ПОМОРИЕ УЛ.КНЯЗ БОРИС 219

2019

BGN \*000

| Наименовани на паричните потоци |                                                                | Текущ период  |               |                | Предходен период |               |                |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|------------------|---------------|----------------|
|                                 |                                                                | Постъпления   | Плащания      | Нетен поток    | Постъпления      | Плащания      | Нетен поток    |
| а                               |                                                                | 1             | 2             | 3              | 4                | 5             | 6              |
| <b>A.</b>                       | <b>Парични потоци от основна дейност</b>                       |               |               |                |                  |               |                |
| 1                               | Парични потоци, свързани с търговски контрагенти               | 14 615        | 7 574         | 7 041          | 15 851           | 9 361         | 6 490          |
| 3                               | Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения              |               | 4 058         | (4 058)        |                  | 4 377         | (4 377)        |
| 6                               | Платени и възстановени данъци върху печалбата                  |               |               | -              |                  | 8             | (8)            |
| 8                               | Други парични потоци от основна дейност                        | 5 095         | 5 343         | (248)          |                  | 184           | (184)          |
|                                 | <b>Всичко парични потоци от основна дейност (A)</b>            | <b>19 710</b> | <b>16 975</b> | <b>2 735</b>   | <b>15 851</b>    | <b>13 930</b> | <b>1 921</b>   |
| <b>B.</b>                       | <b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                 |               |               |                |                  |               |                |
|                                 | <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)</b>      | <b>-</b>      | <b>-</b>      | <b>-</b>       | <b>-</b>         | <b>-</b>      | <b>-</b>       |
| <b>B.</b>                       | <b>Парични потоци от финансова дейност</b>                     |               |               |                |                  |               |                |
| 3                               | Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми     | 2 787         | 4 790         | (2 003)        | 9 968            | 12 006        | (2 038)        |
| 4                               | Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни |               | 253           | (253)          |                  | 159           | (159)          |
|                                 | <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (B)</b>          | <b>2 787</b>  | <b>5 043</b>  | <b>(2 256)</b> | <b>9 968</b>     | <b>12 165</b> | <b>(2 197)</b> |
| <b>Г.</b>                       | <b>Изменение на паричните средства през периода (A+B+B)</b>    | <b>22 497</b> | <b>22 018</b> | <b>479</b>     | <b>25 819</b>    | <b>26 095</b> | <b>(276)</b>   |
| <b>Д.</b>                       | <b>Парични средства в началото на периода</b>                  |               |               | <b>171</b>     |                  |               | <b>447</b>     |
| <b>Е.</b>                       | <b>Парични средства в края на периода</b>                      |               |               | <b>650</b>     |                  |               | <b>171</b>     |

Дата на съставяне:  
19.03.2020 г.

Съставител:  
МАРИЯ ТЕРЗИИВАНОВА

Ръководител:  
ТОДОР ПАНАЙОТОВ



*Заверен за  
01.06.2020г*

ОТЧЕТ  
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
СЪНСЕТ РИЗОРТ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД

ГР. ПОМОРИЕ УЛ. КНЯЗ БОРИС 219

2019

BGN '000

ИК/ПИК: 147026266

| Показатели                                                 | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Законови | Резерви                              |                              |               | Финансов резултат от минали години |                  | Текуща печалба/загуба | Общ собствен капитал |
|------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|--------------------------------------|------------------------------|---------------|------------------------------------|------------------|-----------------------|----------------------|
|                                                            |                 |                  |                             |          | Резерв, свързан с изкупени собствени | Резерв, съгласно учредителен | Други резерви | Неразпределена печалба             | Непокрита загуба |                       |                      |
| а                                                          | 1               | 2                | 3                           | 4        | 5                                    | 6                            | 7             | 8                                  | 9                | 10                    | 11                   |
| Салдо в началото на отчетния период                        | 5               |                  |                             |          |                                      |                              |               | 147                                |                  |                       | 152                  |
| Салдо след промени в счетоводната политика и грешки        | 5               | -                | -                           | -        | -                                    | -                            | -             | 147                                | -                | -                     | 152                  |
| Финансов резултат от текущия период                        |                 |                  |                             |          |                                      |                              |               |                                    |                  | 544                   | 544                  |
| 1. Салдо към края на отчетния период                       | 5               | -                | -                           | -        | -                                    | -                            | -             | 147                                | -                | 544                   | 696                  |
| 3. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12) | 5               | -                | -                           | -        | -                                    | -                            | -             | 147                                | -                | 544                   | 696                  |

Дата на съставяне:  
03.2020 г.Составител:  
МАРИЯ ТЕРЗИИВАНОВАРъководител:  
ТОДОР ПАНАЙОТОВ

Заверен  
04.06.2020 г.

0599 Живко  
Пирев  
Регистриран одитор