УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на

„ЕКСИ ТИ” ЕООД

Днес, 25,03,2026 г.

Мария Хараланова Петрова-Спиридонова, ЕГН: [redacted], постоянен адрес: гр. София, ул Проф. Антон Митов, № 7, наричан по-нататък „Едноличен собственик“ се състави и подписа този учредителен акт на **Еднолично дружество с ограничена отговорност , наричано по-нататък „Дружеството“, при следните условия:**

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. (1)Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.

(2)Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.

(3)Дружетвото не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.2. (1)Фирменото наименование на дружеството е „Екси - Ти” ЕООД, което се изписва на латиница: EXI-TI Ltd.

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

Чл.3.(1) Седалището на дружеството е област София град, община Столична, гр. София, ул. Проф. Антон Митов №7

(2)Адресът на управление е област София град, община Столична, гр. София, ул. Проф. Антон Митов №7

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.4.(1)Дружеството има следния предмет на дейност: ТЪРГОВИЯ, СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ, РЕМОНТНИ И ВСИЧКИ СЪПЪТСТВАЩИ ДЕЙНОСТИ, КАКТО И ВСИЧКИ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, РАЗРЕШЕНИ ОТ ЗАКОНА.

(2)Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

(3)Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

СРОК

Чл.5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.6.(1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност 2556 (Две хиляди петстотин петдесет и шест) евро, разпределен в 50 (петдесет) дяла по 51.12 Евро всеки дял.

(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.8. (1) Органи на дружеството са:

1.едноличен собственик на капитала

2.управител

Чл.9.(1)Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала Мария Хараланова Петрова-Спиридонова

(2) Ако едноличния собственик назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3)В случая на предходната алинея едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в търговския регистър към Агенция по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон.

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.10. От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:

1. Изменяне и допълване на учредителния акт;

2. Приемане годишния финансов отчет на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;

3.увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;

4.назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и длъжност;

5. откриване и закриване на клонове и търговски представителства, както и за участие в други дружества.

6.придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти

7.предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него

8.допълнителни парични вноски

9.сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството

10.избиране на дипломиран експерт-счетоводител

УПРАВИТЕЛ

Чл.11.Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала има следните правомощия:

1.организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала

2.представлява дружеството пред трети лица

3.сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на длужеството след одобрение на едноличния собственик

4.изготвя и предлага за одобряване от собственика на годишния счетоводен отчет и баланса на дружетвото

5.осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.12.(1)Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

(2)Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.149-151 от Търговския закон

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл.13.Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик на капитала може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отрязават в капитала на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.14. Едноличният собственик на дружеството може да вземе решение да прекрати дружеството

Чл.15.Освен в случая на чл. 14, дружеството може да бъде прекратено:

1.при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество

2.при обявяване в несъстоятелност

3.с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи

За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра – един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

Едноличен собственик на капитала: _____

Мария Спиридонова