

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

на дружество с ограничена отговорност с фирма

“РОДИМА АГРО” ООД

Днес, 24.08.2012 г. (двадесет и четвърти август две хиляди и дванадесета година), в град София, между:

1. **Велислав Орлинов Марков**, ЕГН _____, притежаващ лична карта № _____, издадена на _____ г. от МВР – _____, с постоянен адрес в _____

и
2. **Росен Цветанов Янков**, ЕГН _____, притежаващ лична карта № _____, издадена на _____ МВР – _____, с постоянен адрес в _____

СЕ ПОДПИСА НАСТОЯЩИЯТ ДОГОВОР ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, КАКТО СЛЕДВА:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1. Този договор урежда въпросите, свързани с учредяването, съществуването и прекратяването на търговско дружество с ограничена отговорност – “РОДИМА АГРО” ООД, чийто капитал е разпределен на дялове, което дружество е юридическо лице – самостоятелен субект на правото, различен от собствениците на неговия капитал и който отговаря пред кредиторите си със своето имущество, в съответствие с разпоредбите на българското законодателство, наричано по-долу в този договор “Дружеството”.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Член 2. (1) Дружеството осъществява своята дейност под фирмата дружество с ограничена отговорност “РОДИМА АГРО” или съкратено „РОДИМА АГРО” ООД.

(2) Фирмата на Дружеството може да се изписва и на английски език по следния начин RODIMA AGRO, Ltd..

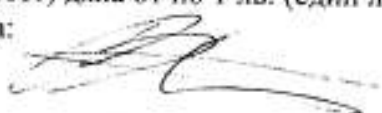
Член 3. Седалището и адресът на управление на дружеството е в гр. София, пощенски код 1797, Столична община, Район „Студентски”, ж.к. „Младост 1”, бл. 88А, вх. Г, ет. 3, ап. 79.

Член 4. Предметът на дейност на Дружеството е: Производство и/или търговия със селскостопанска продукция; покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество, както и извършването на всякакви други сделки или дейности, незабранени от Закона.

Член 5. Дружеството се учредява за неопределен срок.

III. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Член 6. Капиталът на дружеството е в размер на 30 лв. (тридесет лева), разделен е на 30 (тридесет) дяла от по 1 лв. (един лева) всеки един, които са разпределени между съдружниците, както следва:



1. Велислав Орлинов Марков е записал 20 (двадесет) дяла от капитала на дружеството (2/3 от капитала на дружеството), срещу които е направил парична вноска в размер на 20 лв. (двадесет лева) по открита на името на дружеството банкова набирателна сметка;

2. Росен Цветанов Янков е записал 10 (десет) дяла от капитала на дружеството (1/3 от капитала на дружеството), срещу които е направил парична вноска в размер на 10 лв. (десет лева) по открита на името на дружеството банкова набирателна сметка.

Член 7. Плодовете и лихвите от направените вноски до възникването на дружеството са в полза на последното.

Член 8. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

Член 9. Намаляването на капитала може да бъде извършено с решение на Общото събрание на съдружниците за изменение на дружествения договор при спазване на изискванията на Закона.

Член 10. (1) За покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните парични вноски са съразмерни на дяловете в капитала.

(2) За невнасяне в определения срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете.

Член 11. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

Допълнителни парични вноски

Член 12. По решение на Общото събрание на съдружниците, взето с мнозинство повече от 3/4 (три четвърти) от капитала, за покриване на загуби или при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски. В решението на Общото събрание се определя целта, срокът, стойността на вноската на всеки един съдружник и процента на лихвата, дължима от Дружеството.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ. ВЪЗНИКВАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕТО В ДРУЖЕСТВОТО

Права и задължения на съдружниците

Член 13. Всеки съдружник има право:

1. Да участва в управлението на Дружеството;
2. Да участва в разпределението на печалбата;
3. Да бъде осведомяван за хода на дружествените дела лично или чрез пълномощник;
4. Да преглежда по всяко време книгата на дружеството и да се снабдява с препис-извлечение от тях;
5. Да получи дивидент;
6. Да получи ликвидационен дял;
7. Да иска свикване на Общото събрание.

Член 14. Съдружникът е длъжен:

1. Да изплати или внесе дяловата или допълнителната си вноска, съобразно определените




срокове;

2. Да участва в работата на Дружеството и да оказва съдействие на Дружеството за осъществяване на неговата дейност;
3. Да изпълнява решенията на Общото събрание и на другите органи на Дружеството;
4. Да пази търговските тайните на Дружеството, на отделните съдружници и на клиентите, включително за срок от 3 години след напускане на Дружеството.

Член 15. Съдружникът отговаря за задълженията на Дружеството с дяловата си вноска в капитала на дружеството.

Член 16. Съдружникът може да бъде представляван пред Дружеството от пълномощник въз основа на изрично писмено пълномощно.

Член 17. Съдружниците не могат да искат реален дял от имуществото на Дружеството докато същото съществува. Те имат право само на част от печалбата, съразмерно на дяловете си.

Член 18. (1) Участието на съдружника се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване;
3. при прекратяване на дружеството;
4. при обявяване в несъстоятелност.

(2) Всеки съдружник може да прекрати участието си с писмено предизвестие, отправено най-малко 3 месеца преди датата на прекратяване.

(3) Имууществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

(4) Напусналият или изключен съдружник, или наследниците на починалия или поставен под пълно запрещение имат право да получат вноската си в капитала на дружеството в тримесечен срок от прекратяването на участието в дружеството.

Член 19. Изключването на съдружник и приемането на нов съдружник може да се извърши при спазване изискванията на Закона.

V. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО. ОРГАНИ, КОМПЕТЕНТНОСТ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО.

Член 20. (1) Органи на дружеството са:

1. Общото събрание;
2. Управител.

(2) Управителят може да не е съдружник.

Общо събрание на съдружниците

Член 21. (1) Общото събрание (ОС) е върховен орган на Дружеството и може да взема решения по всички въпроси на дейността му.

(2) ОС се състои от всички съдружници. Те участват в ОС лично или чрез представител, който може и да не е съдружник. Представителят трябва да е упълномощен с писмено пълномощно, определящо изрично обхвата на представителната му власт.

(3) Управителят участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

Член 22. (1) Общото събрание има изключителна компетентност за приемане на решения




относно:

1. изменение и допълнение на дружествения договор;
2. приемане и изключване на съдружници;
3. даване на съгласие за прехвърляне на дялове между съдружници или на нов съдружник;
4. увеличаване и намаляване на дружествения капитал, определяне на сроковете и начина за внасяне на допълнителните вноски, във връзка с увеличаването на капитала;
5. приемане на годишните отчети и баланси на дружеството;
6. определяне на парични фондове;
7. откриване на клонове на Дружеството;
8. обединяване с други търговски дружества;
9. прекратяване дейността на Дружеството или за неговото преобразуване, както и прехвърлянето му чрез сделка;
10. избиране на управител, както и на контролър, ако Общото събрание реши да бъде назначен такъв;
11. внасяне на допълнителни парични вноски, срока и начина на тяхното изплащане;
12. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти;
13. предявяване на искове срещу управителя и контролора и назначаване представител за водене на делата;
14. назначаване ликвидатори на дружеството;
15. определяне организационната структура, правилата за работната заплата и правилата за вътрешния ред, като за целта се одобряват правилници;
16. разпределяне печалбата между съдружниците.

(2) Решенията по т. 4 на предходната алинея се приемат с единодушие, тези по т. 1, 2, 7, 8, 9 и 11 - с мнозинство повече от 3/4 от капитала, а в останалите случаи - с мнозинство повече от 1/2 от капитала.

(3) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала на Дружеството.

(4) Изключваният съдружник не участва в гласуването при решаването на въпроса за неговото изключване.

Член 23. (1) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно. Извънредно заседание може да се свика от всеки един от съдружниците, управителя и контролора.

(2) Управителят е длъжен да свика общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството съгласно Търговския закон (ТЗ), спадне под размера на вписания капитал.

Член 24. (1) Общото събрание се свиква с писмена покана до всеки съдружник, получена от него най-малко 7 дни преди заседанието, като в поканата се посочва и дневният ред.

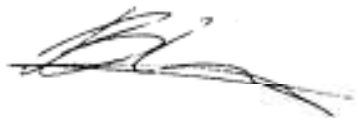
(2) Когато датата на заседанието е определена на предшестващото заседание, присъстващите съдружници се считат също редовно поканени.

(3) Ако всички съдружници са съгласни, те могат да се съберат на заседание и без да са спазени формалностите по предходните алинеи.

Член 25. Общото събрание може да взима решения и неприсъствено, като в този случай протоколът за взетите решения трябва да е подписан без възражения и забележки от всички съдружници.

Член 26. (1) Общото събрание се организира и ръководи от управителя.

(2) За всяко заседание се води протокол за водените дискусии и взетите решения. Протоколът се подписва от управителя и от присъстващите на заседанието съдружници. В случай че управителят




не присъства на заседанието на ОС, присъстващите съдружници избират един от тях, който да ръководи заседанието.

(3) Преписи и извлечения от протоколите се издават от управителя.

(4) Протоколната книга се съхранява от управителя.

Член 27. Решенията на ОС влизат в сила незабавно, освен в посочените от Закона случаи или ако не е указано друго в самото решение.

Управител на Дружеството

Член 28. (1) За управител на Дружеството се назначава пълнолетно дееспособно физическо лице. Управителят може и да не бъде съдружник. За управител на Дружеството могат да бъдат назначени две или повече лица, които заедно или поотделно да представляват Дружеството и да осъществяват правата и задълженията като управители на същото.

(2) Управителят не може:

1. без съгласието на ОС от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;
2. без съгласието на ОС на съдружниците да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
3. без съгласието на ОС на съдружниците да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

Мандат и възнаграждение

Член 29. Мандатът и възнаграждението на управителя се определят с решението на ОС.

Компетентност

Член 30. Управителят:

1. Прави предложения за взимането на решения от компетентността на ОС и организира изпълнението им;
2. Сключва договорите, чрез които се осъществява дейността на Дружеството;
3. Сключва и прекратява договори с работници и служители, изпълнители, консултанти, сътрудници и търговски представители, като определя размера на възнагражденията им;
4. Осъществява контактите на Дружеството с обслужващите го банки;
5. Прави мотивирано предложение до ОС за увеличаване на капитала, в което уточнява начина и размера за това;
6. Съхранява книгите на дружеството и осигурява достъп до тях само на съдружниците, води и съхранява търговските книги на Дружеството съобразно Закона за счетоводството и Търговския закон;
7. Подготвя и предлага за приемане от ОС годишния финансов отчет на Дружеството;
8. Предприема действия за събиране вземанията на Дружеството, организира съдебната защита на интересите му;
9. Отчита своята дейност пред ОС - при поискване, но най-малко един път годишно;
10. Получава за извършената от него работа като управител възнаграждение при условия и ред, определени в договор с Дружеството;
11. Ръководи заседанията на ОС;
12. Извършва всичко, което е необходимо за оперативното управление на Дружеството, както и изрично възложени му от ОС задачи.

Представителство на Дружеството

Член 31. Дружеството се представлява от Управителя или от Управителите, в случай че като управители на Дружеството бъдат назначени две или повече лица, които заедно или поотделно




да представляват Дружеството и да осъществяват правата и задълженията като управители на същото – съгласно възможността, предвидена в чл. 28, ал. 1 от настоящия договор.

Член 32. По решение на Общото събрание и въз основа на изрично писмено пълномощно с нотариално удостоверяване на подписа на управителя, Дружеството може да се представлява от всеки съдружник или от трети лица.

VI. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ.

Член 33. (1) Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година.

(2) Годишният финансов отчет се представя за одобрение от Общото събрание, придружен от отчетен доклад, изготвен от управителя.

(3) Ако Общото събрание определи контролор, към годишния финансов отчет се прилага и заключение на контролора.

Член 34. Балансът, печалбата и загубата се определят съгласно действащото българско законодателство.

Член 35. По решение на Общото събрание дружеството може да образува фондове, като с решението се уточнява размера на фонда и размера на отчисленията за него.

Член 36. Разпределение на печалбата между съдружниците става по решение на Общото събрание.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 38. Прекратяване и ликвидация на Дружеството се извършват съгласно условията на Търговския закон и останалото действащо законодателство на Република България.

VIII. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

§ 1. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси, се прилага Търговския закон и останалото действащо законодателство на Република България.

§ 2. Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - по един за двамата съдружници и един за архива на Дружеството.

ПОДПИСИ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ:



Велислав Орлинов Марков



Росен Цветанов Янков