

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, 10.01.2014 г., в гр.Бургас, на основание чл.113 и сл. от Търговския закон, се сключи настоящият договор за учредяване на Дружество с ограничена отговорност между СЪДРУЖНИЦИТЕ:

1. Димитър Николов Пантелеев, ЕГН _____, от гр. _____, бул. _____;
;

и

2. Росица Колъова Пантелеева, ЕГН _____, от гр. _____, бул. _____,

I. ФОРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.1. Страните постигат съгласие, учреденото от тях Дружество с ограничена отговорност да бъде регистрирано под фирма „СЕВЕРНИ ВОДИ“. Фирмата може допълнително да бъде изписвана на латиница като „SEVERN I VODI“ Ltd.

Чл.2. (изм. ОС 16.07.2025 г.) Седалището на Дружеството ще бъде в гр.Бургас, с адрес на управление гр. Бургас, ул. „Транспортна“ №13 – Бизнес център „Конгоско“, ет.1, офис 1.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК.

Чл.3. Дружеството ще има следния предмет на дейност: Проектиране, изграждане, експлоатация, поддържане и използване на водостопански системи, отделни водохранилища и рибни стопанства, услуги по изграждане, експлоатация и поддръжка на системи за водоснабдяване и канализация, хидроенергетика и отводняване, дейности по укрепване и поддържане на леглата и бреговете на реките, залесяване на басейните и други дейности по регулиране оттичането на водите и предотвратяване на наводнения, услуги и дейности по изграждане, поддържане и използване на съоръжения по пречистване на замърсени води, проектиране, изграждане и експлоатация на съоръжения и системи за съхранение на водните системи и други.

Чл.4. Дружеството се създава за неопределен срок.

III. ДРУЖЕСТВЕН КАПИТАЛ. ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ. ИМУЩЕСТВО.

Чл.5. Капиталът на Дружеството към момента на учредяването му е в размер на 50 000 /петдесет хиляди/ лева, разпределен в пет хиляди дяла по десет лева всеки един. Към момента на учредяване на Дружеството е внесен целият капитал.

Чл.6. (1) Обявените пет хиляди дяла от капитала на Дружеството се разпределят между съдружниците, както следва:

1. Димитър Николов Пантелеев – 4750 /четири хиляди седемстотин и петдесет/ дяла по 10 /десет/ лева всеки един;

2. Росица Колъова Пантелеева - 250 /двеста и петдесет/ дяла по 10 /десет/ лева всеки един.

(2) Един дял от капитала на Дружеството дава право на един глас в Общото събрание на съдружниците като всеки съдружник има толкова гласа, колкото дяла притежава.

Чл.7. (1) При последващо увеличение на капитала на Дружеството, съдружниците - учредители се ползват с приоритет при поемането на новите дялове. Съдружниците могат да увеличават дяловете си съразмерно притежаваните, освен ако с решение на Общото събрание не се предвиди друго.

(2) При евентуално намаляване на дружествения капитал, съотношението между дяловете на съдружниците се запазва.

Чл.8. Дружествен дял може да се прехвърли и наследява. Прехвърлянето на дружествен дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица - с решение на Общото събрание, при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

Чл.9. Всеки дружествен дял има стойност, която се установява чрез годишната документация за баланса и чистата печалба на дружеството, а в случай на прекратяване на дружеството – чрез остойностяване на припадащата му се част от стойността на ликвидирания имуществ. В случай на прекратяване на членствено правоотношение на съдружник преди изтичането на съответната финансова година, стойността на дължимия му се дружествен дял се определя въз основа на междинен счетоводен баланс, изготвен към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ.

Чл.10. Съдружниците имат право:

1. да получават дял от печалбата на дружеството в съответствие с дяловото си участие в дружествения капитал;

2. да получат съответен ликвидационен дял при прекратяване на Дружеството;

3. да участват в управлението на Дружеството, лично или чрез свои упълномощени представители и да свикват Общо събрание на Дружеството по реда, предвиден в дружествения договор;

4. да бъдат осведомявани за хода на дружествените работи, да имат достъп до книгата на Дружеството и цялостна информация относно дружествената дейност;

5. да искат по предвидения от закона ред отмяна на незаконосъобразни решения на Общото събрание;

6. да прекратят участието си в Дружеството с тримесечно писмено предизвестие.

Чл.11. Съдружниците са длъжни:

1. да внесат определените в чл.6 от настоящия договор дялове в срок до вписване на Дружеството;

2. да участват в управлението на Дружеството, да оказват съдействие при осъществяване на дейността му, да изпълняват решенията на общото събрание;

3. при покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, да направят допълнителни парични или непарични вноски, чийто конкретен вид и размери, срокове и начин на внасяне ще се определи по решение на Общото събрание. Допълнителните вноски не се отразяват на

капитала на Дружеството. По решение на Общото събрание за тях Дружеството може да изплаща лихви.

Чл.12. Отговорност на съдружниците:

1. неизплащането или невнасянето на определените за всеки съдружник дялове и вноски в уговорения срок е основание за изключването на съдружник от Дружеството. Когато невнесеният /неизплатения/ дял не може да бъде продаден на друго лице, останалите съдружници са длъжни да изплатят недостига, съразмерно на дяловете си или да намалят дружествения капитал с този дял по съответния ред;

2. съдружниците нямат право да осъществяват конкурентна дейност, освен със съгласието на Дружеството. В противен случай дължат обезщетение за причинените на Дружеството вреди;

3. съдружниците отговарят за задълженията на Дружеството с дяловата си вноска в дружествения капитал.

Чл.13. Съдружник може да бъде изключен от Общото събрание след писмено предупреждение в случай, че:

1. не оказва съдействие за осъществяване дейността на Дружеството;

2. не изпълнява решенията на Общото събрание;

3. действа против интересите на Дружеството и злепоставя доброто търговско име на Дружеството.

V. УПРАВЛЕНИЕ.

Чл.14. Органи на Дружеството са:

1. Общо събрание на съдружниците,

2. Управител.

Чл.15. Общото събрание на съдружниците е ръководен колегиален орган на управление на Дружеството, който:

1. изменя и допълва дружествения договор;

2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3. приема годишния баланс и отчет, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане;

4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала на Дружеството;

5. избира управител, определя обема на правомощията му, възнаграждението му и го освобождава от отговорност. Освобождава предсрочно управител на Дружеството от длъжност при неизпълнение на възложените му задачи;

6. взема решения за участие в други Дружества, както и за откриване и закриване на клонове на Дружеството;

7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8. взема решения за предявяване на искове на Дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;

9. взема решения за допълнителни парични вноски;

Чл.16. В Общото събрание участва всеки съдружник. Управителят участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, освен ако не е съдружник.

Чл.17. Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно, освен за съдружници юридически лица и законни представители.

Чл.18. Общото събрание на Дружеството се свиква най-малко веднъж годишно от всеки съдружник или от Управителя. Свикването се извършва с писмена покана, получена от всеки съдружник, най-малко 7 /седем/ дни преди датата на заседанието, като поканата задължително указва дневния ред, датата, часа и мястото на провеждане на заседанието. Получаването на поканата се удостоверява писмено. Покана, която не съдържа необходимите данни е нередовна и не поражда задължения за участие в заседанието.

Чл.19. Заседанията на Общото събрание са редовни при присъствие на лицата представляващи повече от $\frac{1}{2}$ /една втора/ от дружествения капитал. Заседанията се ръководят от един от членовете на Общото събрание, избран с обикновено мнозинство в деня на провеждане на заседанието.

Чл.20. (1) Решенията на Общото събрание се вземат с обикновено мнозинство /повече от половината от капитала/, освен тези по чл.15, т. 1, 2 и 9, които се вземат с мнозинство повече от $\frac{3}{4}$ /три четвърти/ от капитала, а решенията по чл.15, т.4 – с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува.

(2) Всеки член на Общото събрание с право на глас може и неприсъствено да взема становище по точките от дневния ред като изпрати писмено и надлежно заверено мнение.

Чл.21. Управителят:

1. извършва всички необходими действия по вписването;
2. организира и ръководи дейността на Дружеството, съобразно решенията на Общото събрание и действащото законодателство;
3. назначава и освобождава наетия персонал на Дружеството;
4. отговаря за редовното водене на цялостната документация относно дейността на Дружеството;
5. няма право да осъществява конкурентна дейност, освен със съгласието на Дружеството. В противен случай дължи обезщетение за причинените на Дружеството вреди.

Чл.22. По решение на общото събрание, дружеството може да бъде управлявано и представлявано от повече от един управител. В този случай правомощията по чл.21 от този Договор могат да се упражняват заедно и поотделно от управителите.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл.23. Дружеството се прекратява:

1. по решение на съдружниците взето с мнозинство две трети от капитала;
2. чрез сливане или вливане в друго дружество;
3. поради изпадане в несъстоятелност;
4. по решение на съда в предвидените от закона случаи.

Чл.24. В случай на прекратяване на Дружеството се открива производство по ликвидация в съответствие с изискванията на закона.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл.25. Съдружниците са длъжни да полагат всички усилия за решаване на възникналите между тях спорове доброволно, чрез преговори и спогодби. В случай, че това се окаже невъзможно, спорът се отнася до компетентния съд.

Чл.26. За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото търговско и гражданско материално и процесуално право.

Чл.27. Този договор влиза в сила след подписването му от всички съдружници.

Редакцията на Дружествения договор е одобрена от Общото събрание на съдружниците с протокол от 16.07.2025 г.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. 
Димитър Николов
Пеняшево

2. 
Росица Концова
Монтелева