БАЛАНС

Мар Пропърти ЕООД ЕИК: **175383325**

към 31.12.2015 г

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. **ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ**			
Б. **Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ**			
I. **I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ**			
II. **ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ**			
III. **ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ**			
IV. **ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ**			
В. **ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ**			
I. **МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ**			
1. Стоки и продукция, в т.ч.:		278	278
--- стоки		278	278
Общо по група I :		278	278
II. **ВЗЕМАНИЯ**			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			75
2. Други вземания, в т.ч.:			1
Общо по група II :		0	76
III. **ИВЕСТИЦИИ**			
IV. **ПАРИЧНИ СРЕДСТВА**			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :		278	354
Г. **РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**		46	54
1 **СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)**		324	408

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. **СОБСТВЕН КАПИТАЛ**			
I. **ЗАПИСАН КАПИТАЛ**		5	5
II. **ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ**			
III. **РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ**			
IV. **РЕЗЕРВИ**			
Други резерви		32	32
Общо за група IV :		32	32
V. **Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :**			
--- Неразпределена печалба		187	186
--- Непокрита загуба		(277)	(254)
Общо за група V :		(90)	(68)
VI. **ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)**		121	(23)
ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :		68	(54)
Б. **ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**			
В. **ЗАДЪЛЖЕНИЯ**			
Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :		155	170
над 1 година		155	170
Задължения към доставчици, в т.ч. :		5	10
до 1 година		5	10
Други задължения, в т.ч. :		96	282
--- други задължения, в т.ч. :		66	263
до 1 година		66	47
над 1 година			216
--- към персонала, в т.ч. :		3	3
до 1 година		3	3
--- осигурителни задължения, в т.ч. :		2	2
до 1 година		2	2
--- данъчни задължения, в т.ч. :		25	14
до 1 година		25	14
ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :		256	462
до 1 година		101	76
над 1 година		155	386
Г. Финансирания и приходи за бъд.периоди,в т.ч. :		0	0
1 **СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)**		324	408

МАР ПРОПЪРТИ ЕООД СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

Мар Пропърти ЕООД

към 31. 12. 2 0 15 година **Е И К :**

175383325

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година
1. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :		3	1	**1. Други приходи, в т.ч.:**		219	1
а) суровини и материали		2		***ОБЩО приходи от оперативна дейност***		219	1
б) външни услуги		1	1	**2. Загуба от обичайната дейност**			(23)
2. Други разходи, в т.ч. :		76	2	**Общо Приходи**		219	1
а) други		76	2	**3. Счетоводна Загуба**			(23)
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		79	3				
3. Разходи за лихви и други фин.разходи		19	21				
а) разходи за лихви		19	21				
4. Печалба от обичайната дейност		121					
Общо Разходи		98	24				
5. Счетоводна Печалба		121					
6. Печалба *(балансова)*		121		**4. Загуба** *(балансова)*			(23)
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+6)		219	24	**ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 4)**		219	24

Дата: 18.02.2014 Съставител: Топик Сервиз АД Ръководител: Асаад Хакман Нарис Ал-Руби

Методи Влъчков

ТОПИК СЕРВИЗ АД

Приложение No 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Мар Пропърти ЕООД **за 2015 год.**

ЕИК:

175383325

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	5						32	186	(254)	(23)	(54)
Промени в счетоводната политика											
3. Грешки								1			1
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период										121	121
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :									(23)	23	
--- увеличения										23	23
--- намаления									(23)		(23)
8. Покриване на загуба											
Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	5						32	187	(277)	121	68
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	5						32	187	(277)	121	68

Дата: 10.03.2016

Методи Влъчков

Съставител: Топик Сервиз АД

ТОПИК СЕРВИЗ АД

Ръководител: Асаад Хакман Нарие Ал-Руби

"МАР ПРОПЪРТИ" ЕООД СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

Мар Пропърти ЕООД

01. 01 . 2015 - 31 . 12 . 2015

Е И К :

175383325

(хил.лв.)

	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
		постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		21	(21)		22	(22)
2	**Всичко парични потоци от основната дейност (А)**	0	21	(21)	0	22	(22)
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците	21		21			0
2	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0	22		22
3	**Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)**	21	0	21	22	0	22
Г.	**Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)**	21	21	0	22	22	0
Д.	**Парични средства в началото на периода**			0			0
Е.	**Парични средства в края на периода**			0			0

Дата: 10.03.2016 Съставител: Топик Сервиз АД Ръководител: Асаад Хакман Нарис Ал-Руби

Методи Влъчков

ТОПИК СЕРВИЗ АД

МАР ПРОПЪРТИ ЕООД СОФИЯ

Приложение № 5 към СС 1

Мар Пропърти ЕООД **ЕИК** **175383325**

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към **31.12.2015 г.**

(хил.лв)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова ст-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		преоцен. стойност					Последваща оценка		преоцен. стойност	
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11-12-13)	(7 - 14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, ТМ, ПП и др.															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.															
Обща сума I :															
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч. :															
--- земи															
--- сгради															
2. Машини, производ. оборудване и апаратура															
3. Съоръжения и други ДМА															
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.															
Обща сума I I:															
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.															
4. Предост.заеми, свърз.с асоц.и смес.предпр.															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Обща сума I I I:															
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
Обща сума I V:															
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :															

Дата: 10.03.2016

Методи Влъчков

Съставител: Топик Сервиз АД

ТОПИК СЕРВИЗ АД

Ръководител: Асаад Хакман Парис Ал-Руби

МАР ПРОПЪРТИ ЕООД СОФИЯ